



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 03 de diciembre de 2025

Sres.

Comisión Nacional de Valores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

A3 Mercados S.A.

Presente

Ref.: Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Latitud 45 Petróleo y Gas S.A. Serie II, Clase I y III, emitidas el 10 de diciembre de 2024. Aviso de Pago de Servicios de Capital e Intereses

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase I y III, emitidas por Latitud 45 Petróleo y Gas S.A. (la “Emisora”) el día 10 de diciembre de 2024, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión de fecha 29 de noviembre de 2024, pagará capital e intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase I y III según se indica a continuación:

ON Serie II Clase I:

Servicio de pago de interés: 292.792.447,94 (Pesos Doscientos noventa y dos millones setecientos noventa y dos mil cuatrocientos cuarenta y siete con noventa y cuatro centavos)

TNA del período: 51,7604% (Badlar promedio [43,2604%] más un margen de 8,5%)

Porcentaje de intereses del período: 10,75344637%

Fecha de pago de capital e interés de las ON: 10 de diciembre de 2025

Capital residual: V/N AR\$ 1.815.003.666 (66,66%)

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 16,67%

Amortización Capital en pesos: 453.887.055,43

Número de servicio de intereses que se abonará: 4

Período al que corresponde el pago: desde el 10 de septiembre de 2025 (inclusive) hasta el 10 de diciembre de 2025 (exclusive).

ON Serie II Clase III:

TNA del período: 8,19%

Intereses a pagar en UVA: UVAs 11.001,33

Valor UVA Aplicable: AR\$ 1669,70

Intereses a pagar en pesos: AR\$ 18.368.926,59 (Pesos Dieciocho millones trescientos sesenta y ocho mil novecientos veintiséis con cincuenta y nueve centavos)



Latitud 45

Porcentaje de intereses del período: 1,701507279 %

Fecha de pago de capital e interés de las ON: 10 de diciembre de 2025

Amortización Capital en UVA: 107.782,22

Amortización Capital en pesos: \$ 179.963.970,73

Capital residual: V/N UVAs 430.999,56 (66,66%)

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 16,67%

Número de servicio de intereses que se abonará: 4

Período al que corresponde el pago: desde el 10 de septiembre de 2025 (inclusive) hasta el 10 de diciembre de 2025 (exclusive).

El pago correspondiente a los intereses de las ON se efectúa de conformidad con lo establecido en el Prospecto de Emisión de fecha 29 de noviembre de 2024.

Saludamos a Ud. muy atentamente.

Claudia Maria Antonia Hortt

Apoderada

Latitud 45 Petróleo y Gas S.A.