



Buenos Aires, 4 de diciembre de 2025

Señores

**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
**BOLSAS Y MERCADO ARGENTINOS S.A.**  
**A3 MERCADOS S.A.**

Presente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en representación de IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima (la "Sociedad") a los efectos de comunicarles que entre el 17 y el 25 de noviembre de 2025 ciertos tenedores de opciones han ejercido su derecho por un total de 691.938 opciones para adquirir acciones adicionales. Por ello, se procederá a dar de alta un total de 1.132.453 acciones ordinarias de la Sociedad, de valor nominal VN ARS 10. Como resultado del mencionado ejercicio han ingresado a la Sociedad USD 299.081.

A partir del ejercicio de dichas opciones, la cantidad de acciones de la Sociedad se incrementa de 773.057.700 a 774.190.153 acciones ordinarias de VN ARS 10 y la nueva cantidad de opciones en circulación disminuye de 53.853.144 a 53.161.206.

A continuación, se incluye un cuadro con el resumen de la información relativa a las opciones y acciones emitidas por la Sociedad:

Acciones ordinarias en circulación pre-ejercicio de nov-2025	773.057.700
Opciones ejercidas en nov-2025	691.938
Ratio vigente de ejercicio (acciones ordinarias de VN ARS 10 por cada opción)	1,6367
Precio vigente de ejercicio (por cada acción ordinaria de VN ARS 10)	USD 0,2641
Acciones emitidas por ejercicio nov-2025*	1.132.453
Opciones en circulación post ejercicio nov-2025	53.161.206
Acciones a emitirse en caso de ejercicio total de opciones	87.008.945
Acciones ordinarias en circulación post ejercicio nov-2025	774.190.153
Acciones Fully Diluted	861.199.098

\* El monto considera los redondeos por el mecanismo de cálculo por cada instrucción de ejercicio.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**Lucila Huidobro**  
**Apoderada**