

LEGALIZACIÓN DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

LEGALIZACIÓN

Nº _____

■ COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO

■ CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
ESTUDIO CONTABLE CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO

Este archivo contiene adjunto los archivos en PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DEL CHACO

LEGALIZACIÓN

Nº _____

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DEL CHACO, conforme facultades otorgadas por Ley Nacional 20.488 (art. 21 inc. I), y Ley Provincial 10.051 y dentro del marco regulatorio dispuesto por la Disp. MD 06/2020, certifica que consta en sus registros que _____,

CUIT N° _____ se encuentra inscripto en la matrícula de N° _____ de este Consejo y legaliza la firma inserta en la actuación profesional presentada a través de plataforma web que se corresponde con la que el profesional tiene registrada en el CPCE.

Lugar y fecha: CHACO, _____ de _____ del 2025.

OBLEA N° _____



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE. VALIDAR LA FIRMA POR LOS MEDIOS CORRESPONDIENTES.

"Los informes certificados o dictámentes que es Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

CARSA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA
MEMORIA
RESEÑA INFORMATIVA**

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Directores de

CARSA S.A.

CUIT: 33-57226644-9

Domicilio Legal: Ruta Nicolás Avellaneda km 15.5 Colectora, Intersección Brigadier Juan Manuel de Rosas.
Resistencia – Provincia del Chaco

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. OPINIÓN

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Carsa S.A., (en adelante la “Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Agosto de 2025 y el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en notas.

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Carsa S.A. al 31 de Agosto de 2025, así como los resultados y otros resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y las variaciones en los flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2. FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidad de los auditores en relación con la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la República Argentina, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del Consejo Profesional de la Provincia de Chaco. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. CUESTIONES CLAVE DE LA AUDITORÍA

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del ejercicio actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

3. CUESTIONES CLAVE DE LA AUDITORÍA (Cont.)

Cuestión clave de la auditoría	Cómo se abordó el tema en nuestra auditoría
3.1 Estimación de la previsión para incobrables bajo el modelo de pérdidas esperadas. <p>Tal como se indica en la Nota 30 a los presentes Estados Financieros, la Sociedad aplica el modelo de pérdidas crediticias esperadas para la estimación de la previsión para deudores incobrables, basado en la evaluación que hace del riesgo del crédito, en función de sus condiciones actuales y de previsiones razonables de las condiciones económicas futuras, así como, del valor del dinero en el tiempo y de la información disponible. Esto hace que el cálculo de la previsión por pérdidas esperadas esté sujeta a estimaciones que dependen del juicio de la Dirección.</p> <p>Teniendo en cuenta que la mencionada estimación y cálculo de la previsión para incobrables requiere un juicio significativo por parte de la Dirección de la Sociedad y está sujeto a estimaciones o a la evaluación de comportamientos que pueden estar influenciados por el contexto macroeconómico del país y del sector, consideramos que el tema descrito constituye una cuestión clave de la auditoría.</p>	<p>Los procedimientos llevados a cabo han consistido en lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Entender los procesos y mecanismos seguidos por la Dirección de la Sociedad para la estimación de la previsión para incobrables. Evaluar la consistencia de los criterios, supuestos y metodologías aplicados por la Sociedad en la estimación de la previsión para incobrables, verificando su razonabilidad respecto de períodos anteriores y de la información disponible al cierre. Analizar los factores cuantitativos internos y externos que influyeron en las estimaciones, como ser el comportamiento de las variables económicas y las políticas del gobierno. Analizar la razonabilidad de los cálculos efectuados por la Dirección, en función de los plazos estimados de cobranza de los créditos. Evaluuar la alineación de las políticas contables adoptadas con la NIIF 9.
3.2 Securitización de activos a través de fideicomisos financieros. <p>Tal como lo menciona la nota 2.4.3, inc. (f), la Sociedad, como parte de sus fuentes de financiamiento, realiza procesos de securitización de activos financieros vinculados con su cartera de créditos, mediante la constitución de fideicomisos financieros. En dicho esquema, los activos son transferidos legalmente a los fideicomisos, los cuales emiten valores de deuda fiduciaria y certificados de participación respaldados exclusivamente por el patrimonio fideicomitido. La Sociedad suele retener certificados de participación y/o su calidad de beneficiaria residual en aquellos fideicomisos donde se securitan los créditos.</p> <p>De acuerdo con su política contable, la Sociedad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo, o cuando transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad. Cuando la Sociedad mantiene el control de los activos transferidos, continúa reconociendo los activos financieros y registra un pasivo financiero por la contraprestación recibida. De acuerdo con el análisis de sus características, la transferencia de activos financieros de la Sociedad a los fideicomisos financieros no determina la baja de los activos fideicomitidos por lo cual continúa reconociendo los activos transferidos, así como un pasivo financiero y cualquier ganancia o gasto relacionado con la financiación.</p> <p>Dada la significatividad de los activos financieros securitizados y la complejidad operativa del proceso de consolidación, consideramos que este tema constituye una cuestión clave de la auditoría.</p>	<p>Los procedimientos llevados a cabo han consistido en lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Analizar la política contable aplicada por la Sociedad para la baja de activos financieros, el reconocimiento de activos securitizados y la determinación de control conforme a las NIIF 9 y NIIF 10, a fin de evaluar su adecuación con las normas contables vigentes. Mantener reuniones con la Gerencia y con las áreas involucradas para obtener un entendimiento del proceso de securitización, los criterios utilizados para determinar la consolidación de los fideicomisos y la metodología empleada en la elaboración de los estados financieros. Revisar los estados contables de los fideicomisos financieros y verificar la conciliación de sus principales saldos y resultados con la información incorporada en los estados financieros de la Sociedad. Comprobar la consistencia de la información de los fideicomisos financieros utilizada en la preparación de los estados financieros de la Sociedad, y verificar que los saldos correspondan a información respaldada por los fiduciarios y que los ajustes se encuentren debidamente documentados.

LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

4. INFORMACIÓN DISTINTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DEL INFORME DE AUDITORÍA CORRESPONDIENTE (“OTRA INFORMACIÓN”)

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Memoria anual del Directorio, el Código de Gobierno Societario y la Reseña Informativa. Esta otra información es distinta de los estados financieros y de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre ésta y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

5. RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN Y DE LOS RESPONSABLES DEL GOBIERNO DE LA ENTIDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Dirección tuviera la intención de liquidar la Sociedad o de cesar operaciones, o bien no existiera otra alternativa más realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

6. RESPONSABILIDAD DE LOS AUDTORES EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

6. RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditora. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la misma.

Además, proporcionamos a los responsables del gobierno de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la Sociedad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del ejercicio actual y que son, en consecuencia, las cuestiones claves de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión, o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las cuestiones adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES O REGLAMENTARIOS

- a) Los estados financieros de Carsa S.A. han sido preparados de acuerdo con lo establecido por la Ley General de Sociedades y por la Comisión Nacional de Valores y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales, vigentes excepto el Libro Diario y el Inventarios y Balances que se encuentran en proceso de transcripción a la fecha del presente informe.
- b) Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$4.050.745.569,97 de los cuales \$1.232.219.398,12 eran exigibles a esa fecha.
- c) En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución General Nro. 400/02 de la Comisión Nacional de Valores, informamos los siguientes indicadores:
- El cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a Carsa S.A. y el total facturado por todo concepto a la misma Sociedad, incluido el servicio de auditoría es: 0,77.
 - El cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a Carsa S.A. y el total de servicios de auditoría facturados a Carsa S.A. y sus vinculadas es: 1.
 - El cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a Carsa S.A. y el total facturado a Carsa S.A. y vinculadas por todo concepto, incluidos los servicios de auditoría es: 0,77.

Resistencia, 13 de noviembre de 2025.

LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco



llyasoc.com



[@llyasoc](https://twitter.com/llyasoc)



[@llyasoc](https://www.instagram.com/llyasoc)



[@llyasoc](https://www.linkedin.com/company/llyasoc)



[@llyasoc](https://www.facebook.com/llyasoc)



[@llyasoc](https://www.youtube.com/c/llyasoc)

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de

CARSA S.A.

CUIT: 33-57226644-9

Domicilio Legal: Ruta Nicolás Avellaneda km 15.5 Colectora, Intersección Brigadier Juan Manuel de Rosas.

Resistencia – Provincia del Chaco

Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros y la memoria de los administradores

I. OPINIÓN

Hemos llevado a cabo los controles que nos han sido impuestos como Comisión Fiscalizadora por la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados financieros de **CARSA S.A.** (en adelante, “la Sociedad”), que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de agosto de 2025, y los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, el inventario y la memoria de los administradores correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo precedente, que se adjuntan a este informe y firmamos a los fines de su identificación, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de CARSA S.A. al 31 de agosto de 2025, así como sus resultados y los flujos de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, que en este caso disponen la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Asimismo, en nuestra opinión, la memoria de los administradores cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad de la Dirección.

II. FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

Hemos llevado a cabo nuestros controles cumpliendo las normas legales y profesionales vigentes para el síndico societario, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N°15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de dicha Federación. Nuestras responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de la comisión fiscalizadora en relación con los controles de los estados financieros y la memoria de los administradores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados financieros citados en el primer párrafo, planificamos y ejecutamos determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por el auditor externo Lisicki Litvin Auditores, quien emitió su informe de fecha 13 de noviembre de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional, quien manifiesta haber llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el IAASB. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de los administradores.

Asimismo, con relación a la memoria de los administradores correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2025, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades y otra información requerida por los organismos de control y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

Dejamos expresa mención que somos independientes de CARSA S.A. y hemos cumplido con los demás requisitos de ética de conformidad con el código de ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Chaco y de las RT N°15 Y 37 de la FACPCE. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

III. INFORMACIÓN DISTINTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, DE SU INFORME DE AUDITORÍA Y DE LA MEMORIA DE LOS ADMINISTRADORES

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende el Código de Gobierno Corporativo y la Reseña Informativa.

Esta otra información no es parte de los estados financieros ni de la memoria por lo que no está alcanzada en los controles que llevamos a cabo como síndicos.

Nuestra opinión sobre los estados financieros y la memoria no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre la otra información.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros y controles sobre la memoria, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o la memoria en base al conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

IV. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN DE CARSA S.A. EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la FACPCE como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Respecto de la memoria los administradores son responsables de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

V. RESPONSABILIDADES DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA MEMORIA DE LOS ADMINISTRADORES

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, que la memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe como comisión fiscalizadora que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N°37 de FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros y el contenido de la memoria en aquellos temas de mi incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados financieros, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N°37 de FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como síndicos. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad.

V. RESPONSABILIDADES DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA MEMORIA DE LOS ADMINISTRADORES (Cont.)

- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de CARSA S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de CARSA S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe como síndicos sobre la información expuesta en los estados financieros o en la memoria, o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe como síndicos. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de CARSA S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la planificación y ejecución de nuestros procedimientos de auditoría como síndicos societarios y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsables de la fiscalización privada, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como comisión fiscalizadora.

También proporcionamos a la Dirección de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con nuestra independencia.

VI. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

- a. En cumplimiento de lo dispuesto por las normas vigentes hemos verificado que los directores han constituido la garantía prevista por el Art. 256 de la Ley General de Sociedades.
- b. Se han aplicado los procedimientos sobre prevención de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Chaco.
- c. En relación a lo dispuesto por el último párrafo del artículo 4º del Capítulo XXI de la Resolución N° 368 de la Comisión Nacional de Valores, informamos que:
 1. Las políticas de contabilización aplicadas por CARSA S.A. para la preparación de los estados financieros mencionados en el apartado I están de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Chaco y por la Comisión Nacional de Valores.
 2. Los auditores externos se han desempeñado con objetividad e independencia de criterio debido a que han desarrollado su auditoría aplicando las normas de auditoría vigentes, emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC). Dichas normas requieren la independencia y la objetividad del criterio del auditor externo en la realización de la auditoría de estados financieros.

Resistencia, 13 de noviembre de 2025.

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

CARSA S.A.

Ruta Nicolás Avellaneda km 15.5 Colectora, Intersección Brigadier Juan Manuel de Rosas

EJERCICIO ECONÓMICO N°47

INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

Actividad principal de la Sociedad: Comercialización de artículos para el hogar.

Inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del Contrato Social: – 18 de abril de 1979, bajo el N° 19, folios 157 al 165 del libro 16° de Sociedades Anónimas.
- De las Modificaciones: – 19 de febrero de 1982, bajo el N° 6, folios 46 al 50 del libro 19° de Sociedades Anónimas.
- 2 de junio de 1983, bajo el N° 37, folios 379 al 387 del libro 20° de Sociedades Anónimas.
- 19 de marzo de 1992, bajo el N° 11, folios 127 al 139 del libro 29° de Sociedades Anónimas.
- 14 de julio de 2008, bajo el N° 36, folios 594 a 663 del libro 45° de Sociedades Anónimas.
- 15 de febrero de 2010, bajo el N° 9, folios 322 del libro 47° de Sociedades Anónimas.

Fecha de cumplimiento del plazo social: 17 de abril de 2078.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Cifras expresadas en pesos)

Cantidad de Acciones	Valor Unitario	Nº de Votos que Otorga cada una	Suscripto e Integrado
500.000	1	Un voto	500.000

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

ACTIVO	31/08/2025	31/08/2024	PASIVO	31/08/2025	31/08/2024
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 5)	1.247.999.927	1.216.933.105	Cuentas comerciales por pagar y otras deudas (Nota 13)	12.111.250.452	20.755.045.836
Activos financieros a valor razonable (Nota 6)	75.640.642	796.602.172	Pasivos financieros (Nota 14)	18.226.420.378	5.066.355.484
Créditos comerciales (Nota 7)	30.014.470.772	22.641.367.133	Remuneraciones y cargas sociales (Nota 15)	3.742.462.626	4.799.120.480
Otros créditos (Nota 8)	4.012.700.875	6.636.628.977	Cargas fiscales (Nota 17)	7.446.313.537	4.531.564.023
Inventarios (Nota 9)	13.019.722.867	16.927.863.703	Provisiones (Nota 18)	358.219.305	167.962.402
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	48.370.535.083	48.219.395.090	TOTAL PASIVO CORRIENTE	41.884.666.298	35.320.048.225
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos comerciales (Nota 7)	1.093.192.793	1.781.366.490	Cuentas comerciales por pagar y otras deudas (Nota 13)	459.121.135	567.939.622
Otros créditos (Nota 8)	134.105.076	16.054.386	Pasivos financieros (Nota 14)	20.886.715	255.568.353
Activos por derecho de uso (Nota 10)	2.228.825.545	1.509.333.593	Remuneraciones y cargas sociales (Nota 15)	184.213.965	199.159.039
Participaciones en asociadas	911.633	2.590.266	Cargas fiscales (Nota 17)	727.767.769	1.258.660.627
Propiedad, planta y equipo (Nota 11)	61.528.180.747	60.990.091.070	Pasivo por impuesto diferido (Nota 16)	11.597.014.849	7.220.445.956
Activos intangibles (Nota 12)	542.503.542	474.562.835	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	12.989.004.433	9.501.773.597
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	65.527.719.336	64.773.998.640	TOTAL PASIVO	54.873.670.731	44.821.821.822
TOTAL ACTIVO	113.898.254.419	112.993.393.730	PATRIMONIO NETO		
			Capital suscripto	500.000	500.000
			Prima de emisión	31.998.489	31.998.489
			Ajuste al capital	17.977.768.648	17.977.768.648
			Reserva legal	245.546.531	245.546.531
			Reserva capital de trabajo	82.426.225.053	82.426.225.053
			Reserva especial	2.787.066.922	2.787.066.922
			Reserva por revalúo	40.393.874.067	38.147.084.320
			Resultados no asignados (Nota 27)	(84.838.396.022)	(73.444.618.055)
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	113.898.254.419	112.993.393.730

Las Notas 1 a 34 que se acompañan son parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

POR EL EJERCICIO INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024

Y FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Ingresos netos por venta de bienes	72.442.284.045	70.361.992.443
Costo de los bienes vendidos (Nota 20)	(46.563.049.337)	(47.505.908.141)
Resultado bruto	<u>25.879.234.708</u>	<u>22.856.084.302</u>
Gastos de comercialización y administración (Nota 21)	(43.694.140.033)	(42.600.137.670)
Otros ingresos y egresos (Nota 22)	2.475.712.446	2.127.846.514
Gastos por operaciones financieras (Nota 21)	(6.809.005.064)	(5.465.118.628)
Ganancia por posición monetaria neta	185.744.090	7.896.209.053
Resultados financieros		
Diferencias de cambio y de cotización (Nota 23)	(2.688.519)	462.508.539
Ingresos financieros (Nota 23)	22.839.164.634	7.034.221.612
Egresos financieros (Nota 23)	(7.473.434.248)	(3.386.320.094)
Intereses por arrendamientos (Nota 23)	(277.561.714)	-
Gastos por reestructuración (Indemnizaciones) (Nota 34)	(1.134.832.326)	-
Resultado antes del impuesto a las ganancias	<u>(8.011.806.026)</u>	<u>(11.074.706.372)</u>
Impuesto a las ganancias (Nota 24)	(3.381.971.941)	780.155.187
Resultado del ejercicio	<u>(11.393.777.967)</u>	<u>(10.294.551.185)</u>
Otros resultados integrales		
Superávit por revaluación	2.246.789.747	12.979.274.334
Total resultado integral del ejercicio	<u>(9.146.988.220)</u>	<u>2.684.723.149</u>
Beneficio básico por acción (Nota 26):		
Resultado integral del ejercicio	(9.146.988.220)	2.684.723.149
Promedio ponderado de acciones disponibles ordinarias	500.000	500.000
Beneficio básico/diluido por acción ordinaria	<u>(18.294)</u>	<u>5.369</u>

Las Notas 1 a 34 que se acompañan son parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL EJERCICIO INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024
Y FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

Concepto	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas				Superávit por revaluación	Resultados no asignados	Total patrimonio neto
	Capital suscripto	Prima de emisión	Ajuste al capital	Total	Reserva legal	Reserva capital trabajo	Reserva especial	Total			
Saldos al 31 de agosto de 2023	500.000	31.998.489	17.977.768.648	18.010.267.137	245.546.531	82.426.225.053	2.787.066.922	85.458.838.506	25.167.809.986 (63.150.066.870)	(63.150.066.870)	65.486.848.759
- Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.294.551.185)	(10.294.551.185)
- Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	12.979.274.334	-	12.979.274.334
Total resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	12.979.274.334	(10.294.551.185)	2.684.723.149
Saldos al 31 de agosto de 2024	500.000	31.998.489	17.977.768.648	18.010.267.137	245.546.531	82.426.225.053	2.787.066.922	85.458.838.506	38.147.084.320 (73.444.618.055)	(73.444.618.055)	68.171.571.908
- Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.393.777.967)	(11.393.777.967)
- Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	2.246.789.747	-	2.246.789.747
Total resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	2.246.789.747	(11.393.777.967)	(9.146.988.220)
Saldos al 31 de agosto de 2025	500.000	31.998.489	17.977.768.648	18.010.267.137	245.546.531	82.426.225.053	2.787.066.922	85.458.838.506	40.393.874.067 (84.838.396.022)	(84.838.396.022)	59.024.583.688

Las Notas 1 a 34 que se acompañan son parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024
Y FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

	31/08/2025	31/08/2024
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES:		
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	1.216.933.105	457.636.107
Efectivo y equivalentes al cierre del ejercicio	1.247.999.927	1.216.933.105
Aumento neto del ejercicio del efectivo y equivalentes	31.066.822	759.296.998
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO:		
Actividades operativas		
Resultado del ejercicio	(11.393.777.967)	(10.294.551.185)
Partidas que no representan flujos de efectivo:		
-Impuesto a las ganancias (Nota 24)	3.381.971.941	(780.155.187)
-Depreciaciones propiedad, planta y equipo (Nota 11)	2.475.643.883	2.325.284.712
-Depreciaciones activos intangibles (Nota 12)	807.603.943	880.302.035
-Deudores incobrables (Nota 21)	2.747.056.622	1.256.401.221
-Amortización de activos por derecho de uso (Nota 10)	2.455.510.838	1.628.038.065
-Contingencias	190.256.903	(123.051.743)
-Disminución en las participaciones en asociadas	1.678.633	92.983.090
-Valuación pasivos financieros	2.992.598.961	(11.359.884.470)
-Ajuste por reexpresión de partidas	(2.350.080.184)	(7.356.976.452)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
-(Aumento) Disminución de los créditos comerciales	(9.431.986.564)	17.532.429.663
-Disminución de otros créditos	2.505.877.412	11.054.916.636
-Disminución de los inventarios	3.908.140.836	443.242.617
-Disminución de las cuentas comerciales a pagar y otras deudas	(8.752.613.871)	(5.812.399.150)
-Disminución de remuneraciones y cargas sociales	(1.071.602.928)	(355.153.716)
-Aumento de cargas fiscales	3.378.453.608	104.830.663
Efectivo neto utilizado en actividades operativas	(8.155.267.934)	(763.743.201)
Actividades de inversión		
-Pagos por compras de propiedad, planta y equipo (Nota 11)	(112.573.403)	(132.375.715)
-Pagos por compras de activos intangibles (Nota 12)	(875.544.650)	(925.185.133)
-Rescate de los activos financieros a valor razonable	720.961.530	593.332.871
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(267.156.523)	(464.227.977)
Actividades de financiación		
-Cobros por préstamos financieros tomados	73.913.018.210	49.437.344.705
-Pagos por préstamos	(66.006.818.503)	(48.203.474.029)
-Cobros netos asociados a la emisión de valores fiduciarios	28.256.267.538	21.167.231.585
-Pagos valores de deuda fiduciaria	(27.085.903.923)	(18.543.275.108)
-Pagos por deudas por obligaciones negociables	(387.559.492)	(78.554.965)
-Pagos por arrendamientos financieros	(2.892.159.722)	(1.610.174.574)
-Descubiertos bancarios	2.423.952.899	7.404
-Diversos	232.694.272	(181.836.842)
Efectivo neto generado por actividades de financiación	8.453.491.279	1.987.268.176
Aumento neto del ejercicio del efectivo y equivalentes	31.066.822	759.296.998
Efectivo y equivalentes incluidos en el estado de situación financiera:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 5)	1.247.999.927	1.216.933.105
Total	1.247.999.927	1.216.933.105

Las Notas 1 a 34 que se acompañan son parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

1. INFORMACIÓN GENERAL

CARSA S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina (Ley 19.550 y sus modificatorias). El domicilio legal de 25 de Mayo N°1.587 fue modificado mediante Acta de Asamblea N° 292 del 26 de mayo de 2018, donde se aprueba el cambio de la Sede Social a Ruta Nicolás Avellaneda km 15.5 Colectora, Intersección Brigadier Juan Manuel de Rosas, Resistencia, Provincia del Chaco.

El Contrato Social de la Sociedad fue inscripto en el Registro Público de Comercio el 18 de abril de 1979, siendo la última modificación inscripta el 15 de febrero de 2010.

La fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad es el 17 de abril de 2078.

La Sociedad tiene como actividad principal la comercialización de artículos para el Hogar.

Con fecha 18 de noviembre de 2015 por medio de la Asamblea de Accionistas N°76, la Sociedad decidió autorizar un Programa Global para la Emisión de Obligaciones Negociables Simples con oferta pública y eventualmente cotización en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires por hasta la suma de \$ 200.000.000 (pesos doscientos millones) o el equivalente en otras monedas, con un plazo máximo de cinco (5) años, en una o más series y dentro de estas podrán emitirse diferentes clases, con o sin interés a tasa fija o variable, con o sin garantía. El Programa fue presentado para su autorización en la Comisión Nacional de Valores quien, con fecha 20 de noviembre de 2015, bajo la Resolución N°17.886, aprobó el mismo.

Por Acta de Asamblea General Extraordinaria N°78 del 29 de noviembre de 2016, fue aprobada la modificación de dicho programa, variando su monto y moneda a la suma de U\$S 30.000.000 (Dólares Estadounidenses treinta millones).

El 15 de junio de 2021 por medio de Acta de Directorio N°638, el Directorio de la Sociedad aprobó el texto definitivo de las nuevas condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Serie VIII por un valor nominal de las ON VIII modificadas de \$140.000.138 (pesos ciento cuarenta millones, ciento treinta y ocho) y se aprobó el texto definitivo de las nuevas condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Serie IX por un valor nominal de \$376.765.035 (pesos trescientos setenta y seis millones, setecientos sesenta y cinco mil, treinta y cinco).

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Financieros Anuales, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior:

2.1. Normas Internacionales de Información Financiera

Con fecha 30 de diciembre de 2009, la Comisión Nacional de Valores aprobó la Resolución General N°562/09, por medio de la cual establece la aplicación de la Resolución Técnica N°26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad).

2.2. Preparación y presentación

Los presentes estados financieros de la Sociedad por el ejercicio anual finalizado al 31 de agosto de 2025, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el IFRIC que se encuentran vigentes a dicha fecha.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.2. Preparación y presentación (Cont.)

La preparación de estados financieros de conformidad con las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros, se indican en la Nota 4.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29), la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo de 2018 se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Este consenso se acompaña por la decisión de, a no ser que se reviertan las tendencias actuales, aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable por los períodos anuales o intermedios que finalicen a partir del 1º de julio de 2018.

La Resolución General 777/18 (CNV), en consonancia con la Ley 27.468/18, establece que la aplicación de las normas que regulan la reexpresión de los Estados Financieros será obligatoria para aquellos Estados Financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, admitiéndose su aplicación anticipada para los que se presenten a partir de la fecha de entrada en vigencia de la mencionada norma, dejándose sin efecto el Decreto 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional que prohibía presentar los estados financieros ajustados por inflación.

Por lo tanto, los presentes Estados Financieros, así como las cifras correspondientes al ejercicio anterior, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional.

Cabe mencionar que la reexpresión de los saldos contables debe efectuarse retroactivamente desde la fecha de la revaluación usada como costo atribuido o desde la fecha de adquisición, para los bienes adquiridos con posterioridad a esa fecha. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios contabilizados no se reexpresan pues se encuentran a moneda nominal de la fecha de cierre de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de reexpresión correspondientes.
- Los elementos en el estado de resultados integrales se actualizan aplicando los correspondientes coeficientes de reexpresión.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados integrales, en resultados financieros en el rubro Ganancia por Posición Monetaria Neta.
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

A continuación se exponen los índices utilizados para la reexpresión de las partidas:

ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25
6883,4412	7122,2421	7313,9542	7491,4314	7694,0075	7864,1257	8052,9927	8353,3158	8585,6078	8714,4871	8855,5681	9023,973	9193,2441

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLITICAS CONTABLES (Cont.)

2.3. Moneda funcional y moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Los ítems incluidos en los estados financieros de la Sociedad son medidos usando la moneda del entorno económico principal donde la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros son presentados en pesos (\$), que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(b) Conversión

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas en la moneda funcional usando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre del período de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integrales dentro de la línea "Diferencias de cambio y de cotización".

2.4. Criterios de valuación

2.4.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes del mismo incluyen depósitos a la vista en bancos. En los estados financieros, los sobregiros o descubiertos bancarios son presentados dentro de pasivos corrientes.

Los activos registrados en efectivo y equivalentes de efectivo se registran al valor razonable o al costo histórico que se aproxima a su valor razonable.

2.4.2 Créditos comerciales y otros créditos

Los créditos comerciales son los montos adeudados por los clientes por los consumos realizados mediante el uso de tarjetas de crédito, créditos personales e intereses generados por financiación en el curso ordinario de los negocios. Si la cobranza se espera que sea efectuada dentro de un año o menos, ellos son clasificados como activos corrientes. De lo contrario, ellos son presentados como activos no corrientes.

Los créditos comerciales y los otros créditos son reconocidos inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente valuados al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos las previsiones por riesgo de incobrabilidad.

2.4.3 Activos financieros

La NIIF 9 incluye un modelo único que tiene dos categorías de clasificación: costo amortizado y valor razonable. Para calificar dentro de la categoría de costo amortizado el instrumento debe cumplir con dos criterios como se describe a continuación. Todos los demás instrumentos obligatoriamente deben ser medidos a valor razonable.

Por lo tanto, los activos financieros se clasificaron dentro de las siguientes categorías específicas: los que se miden posteriormente a valores razonables y los que deben medirse a costo amortizado. Esta clasificación depende del modelo de negocio elegido por la Sociedad:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.3 Activos financieros (Cont.)

(a) Activos financieros a costo amortizado

Un activo financiero es clasificado como “costo amortizado” solo si los siguientes requisitos se cumplen conjuntamente: i) que el objetivo del modelo de negocio es mantener el activo para recoger el flujo de efectivo contractual, y ii) que los términos contractuales dan lugar, en las fechas específicas, a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros medidos a costo amortizado se incluyen en activos corrientes, excepto para aquellos cuyo vencimiento sea superior a 12 meses contados a partir de la fecha de cierre del ejercicio. Los activos financieros de la Sociedad medidos a costo amortizado comprenden: créditos comerciales y otros créditos (alquileres y otros gastos pagados por adelantado, créditos con asociadas, otros créditos por servicios, depósitos en garantía).

(b) Activos financieros a valores razonables

Si cualquiera de los dos criterios anteriores no se cumple, la inversión se clasificará dentro de la categoría de “valor razonable con cambios en resultados”.

Los activos financieros se clasifican como corrientes si la fecha de vencimiento se produce dentro de los 12 meses posteriores al cierre del ejercicio, de lo contrario se clasifican como no corrientes. Para todos los ejercicios presentados, los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable con cambios en resultados incluyen: efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones temporarias.

(c) Reconocimiento y medición

Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas en la fecha en la cual se produce la compra o venta de dichos activos. Los activos financieros son dados de baja cuando el derecho a recibir el flujo de efectivo de la inversión ha expirado o ha sido transferido y la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide los activos financieros a valores razonables más, en el caso de un activo financiero no valuado a valores razonables con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

Los costos de transacción de los activos financieros llevados a valores razonables con cambios en resultados integrales se registran como gastos en la cuenta de resultados.

Una ganancia o una pérdida de una inversión que se mide posteriormente a valores razonables y no es parte de una operación de cobertura se reconoce en los resultados y se presenta en el estado de resultados dentro de Ingresos Financieros en el ejercicio en el cual ocurren.

Una ganancia o una pérdida de una inversión que se mide posteriormente a costo amortizado y no es parte de una operación de cobertura se reconoce en los resultados cuando el activo financiero es dado de baja o deteriorado a través del proceso de amortización por el método de la tasa del interés efectiva.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.3 Activos financieros (Cont.)

(d) Deterioro de activos financieros

La Sociedad analiza, al cierre de cada ejercicio, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros esté desvalorizado. La pérdida por desvalorización de activos financieros se reconoce cuando existe evidencia objetiva de desvalorización como resultado de uno o más eventos ocurridos con posterioridad al reconocimiento inicial del activo financiero, y dicho evento tiene impacto en los flujos de efectivo estimados para dicho activo financiero, o grupo de activos financieros.

Bajo las NIIF, con el objeto de realizar una evaluación colectiva del deterioro, para créditos de escasa significatividad, los activos financieros se agrupan en función de la similitud en las características relativas al riesgo de crédito, indicativas de la capacidad del deudor para pagar todos los importes, de acuerdo con las condiciones del contrato. Por lo que los flujos futuros se estiman sobre la base de la experiencia de las pérdidas históricas relacionadas con los activos mencionados que se encuentren incurridas a la fecha de los estados financieros pero que no hayan sido identificadas individualmente, siguiendo los lineamientos establecidos en la NIC 39. Adicionalmente, los ratios históricos son actualizados, de corresponder, para incorporar información reciente que refleje condiciones económicas al cierre de los estados financieros, tendencias de comportamiento de la industria, concentraciones geográficas o de clientes en cada segmento del portafolio, y cualquier otra información que podría afectar la estimación de la previsión para créditos incobrables. Diversos factores pueden afectar la estimación realizada por la Gerencia sobre la previsión para créditos incobrables, incluyendo la volatilidad de la probabilidad de pérdida, migraciones y estimaciones de la severidad de las pérdidas.

El valor de libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión para créditos incobrables y el monto de la pérdida o recupero, de corresponder, se reconoce en el estado de resultados integral.

(e) Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el importe neto es reportado en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(f) Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero (o cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: i) los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo han terminado o ii) la Sociedad ha transferido sus derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte; o iii) la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo si ha transferido su control.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira.

La Sociedad ha efectuado transferencias de activos financieros (créditos) a fideicomisos financieros, manteniendo el 100% de los certificados de participación en los mencionados fideicomisos y, al mismo tiempo, reteniendo sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo transferido. Siendo la presente interpretación puramente contable, en virtud de las normas contables vigentes y solamente a los efectos de la exposición en los estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.3 Activos financieros (Cont.)

(f) Baja de activos y pasivos financieros (Cont.)

En base a lo dispuesto anteriormente, una transferencia de activos financieros con las características mencionadas no cumple los requisitos para la baja en cuentas, en consecuencia, la entidad continuará reconociendo dicho activo transferido en su integridad, y reconocerá un pasivo financiero por la contraprestación recibida. La Sociedad reconocerá cualquier ganancia relacionada al activo transferido y cualquier gasto incurrido por el pasivo financiero.

2.4.4 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo se determina usando el método de precio promedio ponderado (PPP). El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los gastos de venta directos. Los inventarios de mercaderías fueron reexpresados de acuerdo a lo establecido en la NIC 29.

La previsión por desvalorización y obsolescencia de existencias se determina para aquellos bienes que al cierre tienen un valor neto de realización inferior a su costo histórico, y para reducir ciertas existencias de lenta rotación u obsoletas a su valor probable de realización / utilización a las fechas respectivas.

2.4.5 Participaciones en asociadas

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Las asociadas son aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene influencia significativa pero no control, generalmente acompañado por una participación de entre el 20% y el 50% de los derechos de voto.

Al utilizar el método de la participación, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición / constitución. De corresponder, el valor de las mismas incluye el valor llave reconocido por su adquisición. Cuando la participación del grupo en las pérdidas es igual o excede el valor de participación en dichas entidades, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, excepto cuando existan obligaciones legales o asumidas de proveer fondos o hacer pagos por cuenta de las mismas.

El valor de las Participaciones Permanentes en Sociedades está calculado utilizando el método del valor patrimonial proporcional, de acuerdo a la última información disponible.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.6 Deterioro de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortizaciones son revisados por deterioro cuando hay evidencia objetiva de ello que indica que los montos contabilizados no pueden ser recuperados. Una pérdida por deterioro es reconocida en la cantidad que excede el monto recuperable. El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos de venta y su valor de uso. Los activos no financieros que han sufrido pérdidas por deterioro son revisados ante una posible reversión del deterioro a cada fecha de emisión de los estados financieros.

2.4.7 Arrendamientos

En los arrendamientos en los que la Sociedad es arrendatario, se reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso por parte de la Sociedad.

El pasivo por arrendamiento al inicio corresponde al valor presente de los pagos que no se hayan efectuado en dicha fecha, incluyendo:

- Pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar.
- Pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa.
- Importes que la Sociedad espera pagar como garantías de valor residual.
- Precio de ejercicio de una opción de compra (si es razonablemente seguro ejercer esa opción), y
- Pagos por penalizaciones derivadas de la terminación del arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que se ejercerá esa opción.

Los pagos por arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad, que es la tasa que la Sociedad tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico similar, con términos, seguridad y condiciones similares, o bien, utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento cuando esta se pueda determinar fácilmente.

El pasivo por arrendamientos se incluye dentro del rubro "Deudas comerciales y otras deudas". Cada pago por arrendamiento se asigna entre el capital y el costo financiero. El costo financiero se imputa al resultado durante el plazo del arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

Los activos por derecho de uso se miden al costo que comprende:

- Importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.
- Cualquier pago de arrendamiento realizado antes o a partir de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.
- Cualquier costo directo inicial, y
- Una estimación de los costos a incurrir por desmantelar o restaurar el activo subyacente, conforme los términos y condiciones del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso se deprecian en forma lineal durante la vida útil del activo o durante el plazo del arrendamiento, si es menor.

La Sociedad reconoce los pagos por arrendamientos asociados con arrendamientos a corto plazo (con un plazo de hasta 12 meses) y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor (equipos informáticos y artículos de oficina), como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.8 Propiedad, planta y equipo

Fueron valorados al costo de adquisición o de construcción reexpresado conforme lo indica la Nota 2.2, neto de las depreciaciones acumuladas y/o de las pérdidas por desvalorización acumuladas, si las hubiera, excepto los inmuebles y terrenos los cuales fueron valorados a su valor de realización a partir del trabajo realizado por profesionales calificados, conforme lo indica la Nota 29.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Sociedad, y su costo pueda ser medido razonablemente. El valor de libros del activo que se reemplaza se da de baja.

Los gastos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados integrales del ejercicio en que se incurren.

Los costos por mantenimientos mayores se reconocen como parte del valor de costo del bien en la medida que se cumplan los criterios generales de reconocimiento de activos y se deprecian en el plazo estimado hasta el próximo mantenimiento mayor. Cualquier valor residual resultante del mantenimiento previo se carga a resultados.

La depreciación de estos bienes es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. En el caso que un activo incluya componentes significativos con distintas vidas útiles, los mismos son reconocidos y depreciados como ítems separados.

A continuación se enumera la vida útil para cada uno de los ítems que componen el rubro propiedad, planta y equipos:

Rubro	Vida Útil
Terreno	Sin depreciación
Edificio	50 años
Mejoras de Edificios	1 a 50 años
Muebles y Útiles	3 a 10 años
Rodados	5 años
Aparatos y Equipos	3 a 10 años
Obras en Curso	Sin depreciación

Los valores residuales de propiedad, planta y equipo, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan si fuera necesario, a la fecha de cierre de cada ejercicio.

El valor de libros de propiedad, planta y equipo se reduce inmediatamente a su importe recuperable cuando el importe en libros es superior al monto recuperable estimado.

Las ganancias y pérdidas por la venta de elementos de propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor de libros del bien respectivo y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.9 Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición reexpresados conforme lo indica la Nota 2.2. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollado para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo, la administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que al activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro. Los costos de investigación se llevan directamente a resultados.

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha del ejercicio.

Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

2.4.10 Cuentas comerciales por pagar y otras deudas

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar son clasificadas como pasivos corrientes si el vencimiento es dentro de un año o menos. De lo contrario, ellos son presentados como pasivos no corrientes.

2.4.11 Pasivos financieros

Los préstamos en entidades financieras, las obligaciones negociables, los valores de deuda fiduciaria (VDF) y los sobregiros bancarios son reconocidos inicialmente a valores razonables netos de los costos incurridos en la transacción. Los mismos son subsecuentemente llevados a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.4.12 Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende al impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultado Integral.

La Sociedad reconoce el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera los activos y pasivos originados en las diferencias temporarias entre las mediciones contables e impositivas.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.12 Impuesto a las ganancias (Cont.)

La Reforma Tributaria promulgada el 29 diciembre 2017, sancionada mediante la Ley 27.430 y con las adecuaciones posteriores de la Ley 27.468, restableció el mecanismo de ajuste por inflación previsto en el Título VI de la Ley del Impuesto a las Ganancias, en la medida que la variación acumulada en el Índice de Precios al Consumidor nivel general (IPC) supere el 100% acumulado a lo largo de 3 años.

Cabe mencionar que, de acuerdo con la modificación introducida por la Ley 27.541 a la Reforma descripta precedentemente, el período de imputación del mencionado ajuste deberá reconocerse, en una sexta parte en ese período fiscal y las cinco sextas restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes.

Con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N°27.630, que modifica la Ley del Impuesto a las Ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35% y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades.

Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1º de enero de 2021, por lo que son aplicables para la determinación del impuesto anual de la Sociedad del ejercicio iniciado el 1º de enero de 2021.

En empresas cuyos cierres de ejercicios económicos operaron a partir del 31 de diciembre de 2021 se aplicó el ajuste por inflación impositivo sin que su impacto tenga que diferirse en seis cuotas, debido a que la inflación acumulada desde el mes de diciembre de 2018 a la fecha es del 224,24%, superior a la condición establecida para la imputación del total del ajuste.

Es decir que, se computa el 100% del ajuste por inflación impositivo, ya sea positivo o negativo, en el mismo ejercicio y se seguirán tomando los sextos que queden de años anteriores, hasta su agotamiento, siempre que no se modifique la Ley del Impuesto a las Ganancias. Por lo tanto, ha reconocido un Pasivo por Ajuste por Inflación Impositivo de \$ 70.804.223 en el rubro Cargas Fiscales No Corrientes.

2.4.13 Provisiones

Las provisiones constituidas para cubrir eventuales situaciones contingentes de carácter laboral, comercial, civil, fiscal y otros riesgos, son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, a su cargo originada en un suceso pasado, resulta probable que tenga que desprendérse de recursos económicos para cancelar la obligación, y se pueda hacer una estimación fiable del importe de la misma.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del ejercicio sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.4. Criterios de valuación (Cont.)

2.4.13 Provisiones (Cont.)

La Sociedad ha tenido en cuenta la opinión de sus asesores legales para la estimación de estos pasivos.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Gerencia de la Sociedad entiende que no existen elementos que permitan determinar que otras contingencias puedan materializarse y generar un impacto negativo en la posición económica y financiera de la Sociedad.

2.4.14 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 por acción y con derecho a un voto por acción. El capital social fue reexpresado conforme lo indica la Nota 2.2. y el valor resultante de dicha reexpresión se expone en la cuenta de ajuste al capital.

2.4.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los mismos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos directos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben cumplirse antes de reconocer ingresos:

a) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

b) Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.4.16 Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

2. NORMAS Y POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

2.5. Cambios en políticas contables y desglose

2.5.1. Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera emitidas pero no adoptadas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros

-Modificaciones a la NIIF 9 Y NIIF 7: “**Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros**”: En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 01/01/2026, permitiendo su aplicación anticipada. Las modificaciones se relacionan a ciertas cuestiones de aplicación de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros. Dichas modificaciones incluyen: 1) aclaraciones sobre cómo deben evaluarse los flujos de efectivo contractuales de activos financieros con cláusulas ESG y similares a efectos de su clasificación; 2) Cancelación de pasivos a través de sistemas de pago electrónico: se aclara la fecha en que un activo financiero o pasivo financiero es dado de baja y se incorpora una opción de política contable para permitir dar de baja un pasivo financiero antes de entregar efectivo en la fecha de cancelación si se cumplen determinadas condiciones; y 3) Revelaciones adicionales para incrementar la transparencia sobre inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en ORI y de instrumentos financieros con cláusulas contingentes (por ejemplo, ligados a objetivos relacionados con ESG).

-NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros”: Esta NIIF reemplazará a la NIC 1 para los períodos de reporte que comienzan a partir del 1º de enero de 2027. La NIIF 18 introduce tres conjuntos de nuevos requerimientos para mejorar la información de las empresas sobre su rendimiento financiero y ofrecer a los inversores una mejor base para analizar y comparar las empresas: a) mejora de la comparabilidad del estado de resultados; b) mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión; y c) una agrupación más útil de la información en los estados financieros. La Sociedad está evaluando el impacto que la nueva norma tendrá en sus estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad se encuentra en proceso de evaluar los efectos de la aplicación de las mencionadas modificaciones.

2.6. Información por segmentos

La máxima autoridad en la toma de decisiones de la Sociedad para asignar recursos y evaluar su rendimiento es el Directorio, quien delega en el Comité Ejecutivo las decisiones de operaciones ordinarias.

La Sociedad no reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 ya que el Comité Ejecutivo analiza el negocio en su conjunto, sin distinguir segmentos de negocios. La información presentada en los presentes Estados Financieros es consistente a la información interna provista a la máxima autoridad para la toma de decisiones.

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los principales pasivos de la Sociedad incluyen préstamos, descubiertos, obligaciones negociables, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la misma. Al mismo tiempo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones.

La empresa se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, crediticio y liquidez.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

Los altos ejecutivos supervisan la gestión de estos riesgos, cuentan con el apoyo de la gerencia financiera que los asesora sobre riesgos financieros y el marco corporativo apropiado de gestión del riesgo financiero. Los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo con las políticas corporativas y sus preferencias sobre contraer riesgos.

El directorio revisa y acuerda las políticas para gestión de cada uno de estos riesgos, que se resumen a continuación.

3.1. Riesgo de crédito

El riesgo de que una de las partes del contrato del instrumento financiero deje de cumplir con sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencia o incapacidad de las personas físicas y/o jurídicas, y que ello resulte en una pérdida que produzca una pérdida financiera. La Sociedad se encuentra expuesta al riesgo crediticio por sus actividades operativas (cartera de clientes) y sus actividades financieras, incluidos los depósitos en bancos e instituciones financieras, operaciones de cambio, instrumentos financieros.

En lo que refiere a la administración del riesgo de crédito de caja, equivalentes de efectivo y depósitos con bancos e instituciones financieras, los lineamientos de la política instrumentados por la gerencia se mencionan a continuación:

- Las inversiones de los excedentes de fondos se realizan solamente con las contrapartes autorizadas.

Respecto de sus clientes y a fin de minimizar la exposición crediticia, la Sociedad tiene implementadas políticas de originación crediticia y evaluación subsiguiente para cada cliente en particular a fin de cumplir con los siguientes objetivos:

- Establecer pautas para el otorgamiento de montos de crédito basados en la solvencia del cliente.
- Monitorear permanentemente el nivel de cumplimiento de los clientes.
- Otorgar límites de crédito a cada cliente en base a la evaluación de la situación particular del mismo, considerando entre otros aspectos sus ingresos mensuales, historial crediticio en la Sociedad y en el sistema financiero, entre los más importantes.

En el caso de personas que aún no son clientes, la operación de otorgamiento es resuelta en el acto, ya que las actividades de análisis y calificación están integradas mediante tecnologías y procesos que así lo permiten.

A través de los montos de créditos otorgados los clientes podrán obtener financiaciones de compras que abarcan desde 1 hasta n cuotas, dependiendo las distintas promociones que comercialmente se van definiendo mes a mes para fomentar el consumo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.1. Riesgo de crédito (Cont.)

a) Exposición máxima al riesgo de crédito

La siguiente tabla muestra la exposición máxima bruta a riesgo de crédito sin tener en cuenta garantías u otros mejoramientos crediticios:

	<u>31/08/2025</u>
Créditos por financiación	31.107.663.565
Bancos	1.197.606.659
Activos financieros	55.833.910
Total	<u>32.361.104.134</u>

Para los activos registrados en los estados financieros anuales, las exposiciones establecidas se basan en los montos en libros netos de las respectivas previsiones para deudores incobrables, tal como se exponen en el estado de situación financiera.

b) Créditos por financiación no vencidos ni deteriorados

Los créditos que no se encuentran ni vencidos ni deteriorados son aquellos que presentan una mora inferior a los 30 días. Se detalla a continuación el saldo de dichos créditos por créditos otorgados al 31 de agosto de 2025:

	<u>31/08/2025</u>
Créditos por financiación	29.013.425.253

c) Créditos por financiación vencidos no deteriorados

Al 31 de agosto de 2025, hay créditos por \$ 11.618.188.427 que se encontraban vencidos pero no deteriorados. El análisis de antigüedad de estos créditos es el siguiente:

	<u>31/08/2025</u>
De uno a dos meses	5.349.811.820
De dos a tres meses	6.268.376.607
Total	<u>11.618.188.427</u>

d) Créditos por financiación vencidos y deteriorados

Los créditos que se encuentran vencidos y deteriorados son aquellos que presentan una mora superior a los 180 días. Se detalla a continuación el saldo de dichos créditos por financiación y servicios prestados:

	<u>31/08/2025</u>
Créditos por financiación vencidos y deteriorados	8.123.852.912

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.1. Riesgo de crédito (Cont.)

d) Créditos por financiación vencidos y deteriorados (Cont.)

Debido a la naturaleza de la actividad no existe riesgo de concentración del riesgo crediticio en este sector de deudores ya que se otorga límite de compras a clientes, ninguno de ellos significativo, quienes desarrollan una muy amplia gama de actividades.

La política de recupero de cartera considera a las siguientes acciones:

I. Mora temprana

La gestión de los tramos de deuda (30, 60, 90 y hasta 180 días) se realiza a través del “call center” interno. Se trabaja en la división de los perfiles y experiencia de cobradores, incorporando tramos diferenciados de gestión de acuerdo a la antigüedad de la deuda. En lo que respecta a la estrategia de gestión, se diferencia a los clientes por su nivel de riesgo y endeudamiento con la empresa.

II. Mora avanzada

La gestión de Mora Avanzada se realiza a través de profesionales internos y estudios externos. La asignación de la gestión se realiza a partir del tramo que posee 180 días de mora, momento en el cual se inhabilita el límite de compra. La asignación se realiza en forma mensual a través del sistema de cobranzas. La asignación de clientes para el inicio de juicios posee la misma modalidad.

III. Política de refinanciaciones

El punto de partida es el ofrecimiento que se le realiza al cliente de refinanciar la totalidad de su deuda compuesta de los saldos de cuotas vencidas y de los saldos a vencer a través de una refinanciación. Esta herramienta es utilizada cuando el cliente no pueda continuar con el pago de sus obligaciones. De esta manera puede regularizar su situación de deuda con la Sociedad y no ser asignado a Estudio Jurídico.

e) Análisis cuantitativo del riesgo de crédito

Al 31 de agosto de 2025, la cobertura de la cartera activa por previsiones alcanzaba 9,50%, a continuación, se detalla el impacto en la cobertura de previsiones ante un incremento en los porcentajes de transición entre los diferentes tramos de mora.

Variación	Impacto en provisiones	Ajuste en %	Cobertura sobre el total de la cartera
(8%)	370.382.317	0.76%	10.26%
(5%)	231.488.948	0.47%	9.97%
(2%)	92.595.579	0.19%	9.69%
(1%)	46.297.790	0.09%	9.59%
-	-	-	9.50%
1%	(92.048.275)	(0.19%)	9.31%
2%	(184.096.549)	(0.38%)	9.12%
5%	(460.241.373)	(0.94%)	8.55%
8%	(736.386.197)	(1.51%)	7.99%

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.2. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran tres tipos de riesgos: el riesgo de la tasa de cambio, el riesgo de precios de los productos básicos y otros riesgos de precios, tales como el riesgo de los títulos de patrimonio y el riesgo de la tasa de interés. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen las deudas y préstamos que devengan interés, los depósitos en efectivo, las inversiones financieras disponibles para la venta y los instrumentos financieros derivados.

Los análisis de sensibilidad han sido preparados asumiendo que el monto de la deuda neta, el coeficiente de las tasas de interés fija sobre las tasas de interés variables de la deuda y la proporción de instrumentos financieros en moneda extranjera, son constantes.

La sensibilidad sobre la correspondiente partida del estado de resultados es el efecto de los cambios de suposiciones respecto de los riesgos de mercado. Este se basa en los activos y pasivos financieros al 31 de agosto de 2025.

3.2.1. Riesgos asociados con tipos de cambio

Al 31 de agosto de 2025, la Sociedad posee pasivos nominados en moneda extranjera por dólares estadounidenses USD 1.622.140, mientras que posee en su activo, en la misma moneda por USD 752.4512, lo que genera una posición pasiva neta de USD 869.688.

El cuadro que se detalla a continuación muestra la sensibilidad frente a una posible variación en el tipo de cambio del dólar estadounidense, tanto comprador como vendedor, manteniendo todas las otras variables constantes, en el estado de resultados integrales y de cambios en el patrimonio, antes de impuesto a las ganancias:

Tipo de cambio comprador	Variación	Efecto en PN
660	(50%)	(496.618.313)
924	(30%)	(297.970.988)
1.056	(20%)	(198.647.325)
1.188	(10%)	(99.323.663)
1.320	-	-
1.452	10%	99.323.663
1.584	20%	198.647.325
1.716	30%	297.970.988
1.980	50%	496.618.313

Tipo de cambio vendedor	Variación	Efecto en PN
680	(50%)	1.096.697.329
952	(30%)	658.018.398
1.088	(20%)	438.678.932
1.224	(10%)	219.339.466
1.360	-	-
1.496	10%	(219.339.466)
1.632	20%	(438.678.932)
1.768	30%	(658.018.398)
2.040	50%	(1.096.697.329)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.2. Riesgo de mercado (Cont.)

3.2.1. Riesgos asociados con tipos de cambio (Cont.)

Variación neta	Efecto neto en PN
(50%)	600.079.016
(30%)	360.047.409
(20%)	240.031.606
(10%)	120.015.803
-	-
10%	(120.015.803)
20%	(240.031.606)
30%	(360.047.409)
50%	(600.079.016)

Si el dólar estadounidense hubiese aumentado en un 50% con respecto al tipo de cambio al 31 de agosto de 2025, el impacto sobre el resultado neto de la Sociedad hubiese sido de un aumento en la pérdida por \$ 600.079.016, como consecuencia de un revalúo de los pasivos en mayor medida que los activos. De lo contrario, si el dólar estadounidense hubiese disminuido por dicho porcentaje, el efecto en el resultado neto sería de una ganancia por el mismo importe.

3.2.2. Riesgos asociados con precios

A fin de utilizar los excedentes de efectivo transitorios, la Sociedad efectúa colocaciones transitorias, las cuales se encuentran expuestas a variaciones en el valor de cuota parte. Los saldos de las colocaciones transitorias al 31 de agosto de 2025 se encuentran expuestas en la Nota 6.

3.2.3. Riesgos asociados con tasas de interés

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a financiaciones obtenidas mediante la emisión de obligaciones negociables, la toma de préstamos bancarios y los contratos de securitización de créditos a tasa variable.

La siguiente tabla resume las proporciones de capital de deuda bancaria y financiera a interés variable y fijo, vigentes al 31 de agosto de 2025:

31/08/2025	
Tasa fija	7.993.931.144
Tasa variable	6.455.037.053

La estrategia de financiación de la Sociedad consiste en administrar el gasto por intereses utilizando una combinación de tasa fija y tasa variable, adicionalmente implementar la limitación de las rentas de los contratos de securitización de créditos.

El cuadro que se detalla a continuación muestra la sensibilidad de los préstamos, descubiertos y obligaciones negociables frente a una posible variación en las tasas de interés, teniendo en cuenta los flujos de fondos futuros de las deudas a tasa variable al 31 de agosto de 2025, manteniendo todas las otras variables constantes:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.2. Riesgo de mercado (Cont.)

3.2.3. Riesgos asociados con tasas de interés (Cont.)

Variación	Tasa promedio	Impacto en PN
(30%)	42,207%	(69.354.298)
(20%)	48,24%	(138.708.596)
(10%)	54,27%	(208.062.894)
Aug-25	60,30%	-
10%	66,33%	69.354.298
20%	72,35%	138.708.596
30%	78,38%	208.062.894

Contratos de fideicomisos

La Sociedad ha constituido en el último ejercicio siete contratos de fideicomisos financieros destinados a la obtención de fondos mediante la securitización de la cartera por el cual se abona una tasa variable, estipulándose dentro de los mismos topes máximos y mínimos de renta.

A continuación, se detallan los saldos de deuda de los contratos de securitización de créditos y los topes contractuales de las rentas:

Serie	Capital remanente	Adicional badlar	Tope máximo	Tope mínimo
Secubono 238 VDF B	65.672.344	200	26,0%	46,0%
Secubono 238 VDF C	26.268.938	300	27,0%	47,0%
Secubono 239 VDF A	400.519.084	100	25,0%	45,0%
Secubono 239 VDF B	73.544.345	200	26,0%	46,0%
Secubono 239 VDF C	29.417.738	300	27,0%	47,0%
Secubono 240 VDF A	1.136.288.294	100	25,0%	45,0%
Secubono 240 VDF B	74.083.969	200	26,0%	46,0%
Secubono 240 VDF C	37.041.984	300	27,0%	47,0%
Secubono 241 VDF A	1.488.455.270	100	30,0%	55,0%
Secubono 241 VDF B	68.790.692	200	31,0%	56,0%
Secubono 241 VDF C	27.516.277	300	32,0%	57,0%

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.2. Riesgo de mercado (Cont.)

3.2.3. Riesgos asociados con tasas de interés (Cont.)

El cuadro que se detalla a continuación muestra la sensibilidad frente a una posible variación en las tasas de interés (Badlar de referencia), teniendo en cuenta los flujos de fondos futuros de las deudas a tasa variable al 31 de Agosto de 2025, manteniendo todas las otras variables constantes:

Variación	Tasa promedio	Impacto en PN
(30%)	27,5%	(43.819.037)
(20%)	28,7%	(30.745.881)
(10%)	31,5%	(15.428.169)
Aug-25	35,1%	-
10%	38,6%	15.728.286
20%	42,1%	31.456.571
30%	45,4%	47.184.857

Por las financiaciones otorgadas a los clientes por compras en cuotas mediante la tarjeta de crédito y/o adelantos en efectivo, las tasas aplicadas a los clientes son fijas, actualizándose dicha tasa con frecuencia mensual en base a los límites determinados por el Banco Central de la República Argentina y vigente para todos los otorgamientos del mes en curso.

Gestión del capital

La Sociedad busca mantener un adecuado nivel de endeudamiento debido a que debe cumplir ciertos compromisos asumidos en virtud de préstamos bancarios obtenidos, obligaciones negociables y valores de deuda fiduciaria y continuar como negocio en marcha.

3.3. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

La Sociedad monitorea el riesgo de un déficit de liquidez de fondos elaborando presupuestos de caja anuales, mensuales, actuales y proyectados, analizando las necesidades y/o excedentes generados y evaluando la disponibilidad de caja y las alternativas de financiación disponibles.

Para ello se tienen en cuenta de manera ponderada las líneas de activos de alta liquidez que se conforman de efectivo, colocaciones en fondos comunes de inversión, los plazos fijos, acuerdos en cuenta corriente no utilizados, la línea bridge disponible, las cobranzas totales del mes y las renovaciones en curso de deuda estructurada y bancaria; y los pasivos de alta liquidez que se conforman de los pagos exigibles a comercios y proveedores y repago de capital, intereses y gastos de deudas exigibles de los próximos cuatro meses, generando alertas tempranas en caso de obtener ratios de liquidez actuales o proyectados para el próximo mes inferiores a uno.

Una vez detectada una necesidad por encima de lo previsto se inicia un proceso en el cual se toma deuda bancaria en acuerdos de cuenta corriente y en caso de ser mayor la necesidad, se inicia un proceso de securitización de cartera, utilizando la línea bridge disponible. Para lograr esto, la estrategia pasa también por tener en todo momento disponibilidad bancaria y línea bridge disponible.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

3.3. Riesgo de liquidez (Cont.)

En el caso de la proyección de flujos futuros a mediano plazo, se estima con el área comercial la originación de créditos a 1 y 2 años (plazos, tasas, productos, etc.) y a la caída teórica de estos créditos se le aplica una mora estimada según los net flows pasados estimando, adicionalmente, los gastos de estructura con las distintas áreas. Los stress tests se llevan a cabo aumentando los niveles de mora a los máximos históricos y/o potenciales

En lo relativo a la composición de la deuda en corto y largo plazo, en la medida que el mercado lo permite, el objetivo de la Sociedad es mantener una distribución equilibrada de los vencimientos de deuda priorizando la colocación de deuda a largo plazo.

A continuación, detallamos los plazos de cancelación de los pasivos financieros que posee la empresa al 31 de agosto de 2025 y 2024.

Plazo de vencimiento	Cuentas comerciales por pagar y otras deudas		Pasivos financieros		Remuneraciones y cargas sociales	
	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2025	31/08/2024
Sin plazo	990.989.819	-	-	128.706.562	-	-
De plazo vencido	-	-	-	-	-	-
A vencer						
1 er. Trimestre	9.720.882.670	18.819.948.245	16.760.952.516	5.207.671.525	2.322.810.246	3.321.616.068
2 do. Trimestre	654.575.237	1.532.882.712	1.529.483.231	387.252.818	1.457.370.959	1.615.912.226
3 er. Trimestre	381.541.314	203.931.603	311.072.132	287.461.759	44.124.835	67.625.527
4 to. Trimestre	363.261.412	198.283.276	189.112.948	264.651.737	39.817.366	67.353.655
Subtotal a vencer	11.120.260.633	20.755.045.836	18.790.620.827	6.147.037.839	3.864.123.406	5.072.507.476
Entre 1 y 2 años	459.121.135	567.939.622	30.070.226	386.655.649	299.068.185	221.563.431
Entre 2 y 5 años	-	-	-	-	30.824.930	242.506.241
Intereses a devengar	-	-	(573.383.960)	(1.340.476.213)	(267.339.930)	(538.297.629)
Total	12.570.371.587	21.322.985.458	18.247.307.093	5.321.923.837	3.926.676.591	4.998.279.519

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS

Los presentes estados financieros, dependen de criterios contables, premisas y estimaciones que se usan para su preparación, las mismas son evaluadas continuamente basadas en experiencias históricas y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen que son razonables dadas las circunstancias.

Aquellas estimaciones y premisas que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los importes de los activos y pasivos dentro de los próximos ejercicios se tratan a continuación:

a) Recuperabilidad de elementos de Propiedad, planta y equipo

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de las propiedad, planta y equipos cuando ocurren hechos o se suscitan cambios en las circunstancias que indican que el valor de libros de un bien puede no ser recuperable. El valor en libros de los elementos de propiedad, planta y equipo es considerado desvalorizado por la Sociedad, cuando el valor en uso, calculado mediante la estimación de los flujos de efectivo esperados de dichos activos, descontados e identificables por separado, o su valor neto de realización son inferiores a su valor en libros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS (Cont.)

a) Recuperabilidad de elementos de Propiedad, planta y equipo (Cont.)

Una pérdida por desvalorización previamente reconocida se revierte cuando existe un cambio posterior en las estimaciones utilizadas para computar el valor recuperable del bien. En ese caso, el nuevo valor no puede superar el valor que hubiera tenido a la nueva fecha de medición si no se hubiese reconocido la desvalorización. Tanto el cargo de desvalorización como su reversión son reconocidos como resultados, excepto inmuebles y terrenos, en cuyo caso la desvalorización se reconoce contra la reserva por revalúo hasta el tope de lo generado para cada bien. Si la desvalorización fuera mayor, la diferencia impacta en resultados.

b) Provisiones para Créditos incobrables

Se mantienen provisiones para deudores incobrables calculadas en función de las pérdidas estimadas resultantes de la incapacidad de los clientes de efectuar los pagos requeridos. Estas estimaciones se basan al momento de evaluar la adecuación de las previsiones, en la antigüedad de las cuentas a cobrar, nuestra experiencia histórica de incobrabilidad, la solvencia de estos clientes y cambios en los plazos de pago de los mismos.

c) Impuestos a las Ganancias

Se deben estimar los impuestos a las ganancias en la jurisdicción en la que opera la Sociedad. Este proceso incluye la estimación realizada de la exposición impositiva final y la determinación de diferencias temporarias resultantes del tratamiento diferido en ciertos rubros, a los fines impositivos y contables. Estas diferencias pueden resultar en activos y pasivos impositivos diferidos, los cuales se incluyen en nuestro estado de situación financiera. Se debe determinar en el curso de los procedimientos de planificación fiscal, el año fiscal de la reversión de los activos y pasivos impositivos diferidos y si existirán futuras ganancias gravadas en esos períodos.

Dicho análisis implica efectuar estimaciones de la ganancia imponible en la jurisdicción en la que opera la Sociedad y el período durante el cual los activos y pasivos impositivos diferidos serán recuperables.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Dentro del rubro no se incluyen los descubiertos bancarios.

	31/08/2025	31/08/2024
Efectivo en moneda local	16.975.717	10.310.972
Efectivo en moneda extranjera (Nota 19)	-	810.824.478
Fondos fijos en moneda local	33.417.551	12.757.447
Valores a depositar	172.980.550	169.561.199
Depósitos pendientes de acreditación	41.387.119	54.260.513
Bancos - Cuentas corrientes en moneda local	9.809.095	52.769.714
Bancos - Cuentas corrientes en moneda extranjera (Nota 19)	<u>973.429.895</u>	<u>106.448.782</u>
	<u>1.247.999.927</u>	<u>1.216.933.105</u>

A los efectos del Estado de Flujos de Efectivo, se incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo:

	31/08/2025	31/08/2024
Efectivo y equivalente de efectivo	1.247.999.927	1.216.933.105
	<u>1.247.999.927</u>	<u>1.216.933.105</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

6. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

	31/08/2025	31/08/2024
Fondo común de inversión	4.249.364	699.350.490
Bonos de la República Argentina - DICA	51.584.546	78.574.219
Plazos fijos en moneda extranjera (Nota 19)	19.806.732	18.677.463
	75.640.642	796.602.172

Los cambios en el valor razonable de los Activos Financieros a Valor Razonable se registran en Ingresos Financieros (Nota 23), dichos activos se encuentran en un Nivel 1 en cuanto a jerarquías de Valor Razonable. Se exponen en dicho nivel por cuanto para su valuación se utilizó directamente la propia cotización del instrumento financiero, observable y capturable de fuentes independientes y referidas a mercados activos.

7. CRÉDITOS COMERCIALES

Los valores contables de los créditos comerciales son los siguientes:

	31/08/2025	31/08/2024
Corrientes		
Créditos por financiación (*) (**) Créditos por ventas tarjetas de débito y crédito Valores a depositar Cheques pendientes de reintegro Cheques rechazados en gestión judicial Otros créditos por ventas Provisión para créditos incobrables	33.520.486.316 915.889.608 32.103.355 - 408.083 175.977.470 (4.630.394.060)	23.226.197.448 2.201.776.509 6.079.570 427.136 545.019 1.282.142 (2.794.940.691)
	30.014.470.772	22.641.367.133
No corrientes		
Créditos por financiación (*) (**)	1.093.192.793 1.093.192.793	1.781.366.490 1.781.366.490

Los valores reconocidos no difieren significativamente de su valor razonable.

La variación de la provisión de créditos incobrables que posee la sociedad es la siguiente:

	31/08/2025	31/08/2024
Saldo al inicio del ejercicio	2.794.940.691	6.535.634.246
Efecto reexpresión a efectos comparativos	(702.228.946)	(4.594.644.717)
Aumento de créditos incobrables	2.593.367.985	928.322.678
Recuperos de créditos incobrables	(55.685.670)	(74.371.516)
Saldo al cierre del ejercicio	4.630.394.060	2.794.940.691

(*): Incluye los créditos cedidos a los fideicomisos financieros. La Sociedad ha efectuado transferencias de activos financieros (créditos) a fideicomisos, manteniendo el 100% de los certificados de participación en los mismos y, al mismo tiempo, reteniendo sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo transferido.

En base a lo dispuesto por la NIIF 9, una transferencia de activos financieros con las características mencionadas, no cumple los requisitos para la baja en cuentas, en consecuencia, la entidad continúa reconociendo dicho activo (créditos) transferido en su integridad, y reconocerá un pasivo financiero por la contraprestación recibida (Nota 14). En períodos posteriores, la Sociedad reconocerá cualquier ingreso por el activo transferido y cualquier gasto incurrido por el pasivo financiero.

(**): Incluye créditos por \$ 21.436.493 afectados a Fideicomisos en Garantía de pagos a proveedores. (Nota 33)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula FC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

8. OTROS CRÉDITOS

	31/08/2025	31/08/2024
Corrientes		
Saldo compensable Impuesto a la ganancia mínima presunta	95.002.933	126.882.053
Retenciones y percepciones Impuesto a las ganancias	46.175.365	282.452.354
Impuesto a las ganancias - Saldo a favor	1.190.069	1.589.408
Crédito Impuesto a las Ganancias Ley 25.413	736.455.238	536.682.800
Créditos fiscales por Impuesto al Valor Agregado	471.071.072	821.282.111
Créditos fiscales por Impuesto a los Ingresos Brutos	51.546.365	48.714.971
Créditos fiscales por Impuestos Internos	1.828.053	2.441.473
Créditos fiscales por Impuesto a los Sellos	8.398.456	11.216.636
Otros créditos fiscales	94.875.987	110.769.399
Saldos con partes relacionadas (Nota 25)	296.870.617	281.921.415
Otros créditos del fideicomiso	500.727.007	690.196.547
Garantías otorgadas	302.535.882	288.897.531
Gastos pagados por adelantado	165.310.319	40.786.139
Cuentas particulares	185.942.304	2.311.726
Anticipos a proveedores	596.444.693	3.264.716.565
Diversos	137.886.482	125.767.849
Saldo a favor a cobrar por juicios (Nota 31)	320.440.033	-
	4.012.700.875	6.636.628.977
No corrientes		
Gastos pagados por adelantado	1.000.000	4.006.678
Garantías otorgadas en moneda local	133.105.076	12.047.708
	134.105.076	16.054.386

9. INVENTARIOS

	31/08/2025	31/08/2024
Mercaderías de reventa	12.925.745.410	16.877.403.852
Provisión para desvalorización de inventarios	(47.925.629)	(19.228.353)
Insumos	141.903.086	69.688.204
	13.019.722.867	16.927.863.703

El movimiento de la provisión para la desvalorización de Inventarios ha sido la siguiente:

	31/08/2025	31/08/2024
Saldo al inicio del ejercicio	19.228.353	29.771.044
- Efecto reexpresión a efectos comparativos	(4.831.124)	(20.929.471)
- Aumento de la provisión (*)	33.528.400	10.386.780
Saldo al final del ejercicio	47.925.629	19.228.353

(*): El cargo a resultados de las variaciones de la provisión por desvalorización de inventarios de \$33.528.400 y \$10.386.780 correspondientes a los ejercicios cerrados al 31/08/2025 y al 31/08/2024 respectivamente, se imputan al Costo de ventas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO - ARRENDAMIENTOS

En enero de 2016 el IASB publicó la NIIF 16 “Arrendamientos” que establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos. Esta norma aplica para los ejercicios que comiencen a partir del 1º de enero de 2019.

Los compromisos por arrendamientos operativos que la Sociedad celebró vía contratos de alquiler en algunas de las localidades donde desempeña actividades destinadas a sucursales, oficinas y almacenes bajo contratos no cancelables de alquiler, los cuales tienen una duración de entre 3 y 5 años quedaron valuados y tuvieron los siguientes impactos en los presentes estados financieros condensados intermedios:

Activos por derecho de uso	Importe en libros	
	31/08/2025	31/08/2024
Inmuebles	2.228.825.545	1.509.333.593
Pasivo por arrendamiento		
Pasivo	Importe en libros	
	31/08/2025	31/08/2024
Pasivo	2.511.081.824	1.692.705.655
Resultados por arrendamiento		
Depreciación Intereses	31/08/2025	31/08/2024
	2.455.510.838 (277.561.714)	1.628.038.065 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción	Terrenos	Edificios	Mejora en edificio de terceros	Muebles y útiles	Rodados	Aparatos y equipos	Total
Costo o costo atribuido							
- Valor al inicio del ejercicio	24.971.587.676	30.560.266.574	45.266.964.761	7.555.138.523	3.105.066.802	21.383.362.653	132.842.386.989
- Altas	-	-	62.514.375	-	-	50.059.028	112.573.403
- Revalúo	970.255.670	1.930.904.487	-	-	-	-	2.901.160.157
- Bajas	-	-	-	(187.666.394)	-	-	(187.666.394)
Valor de origen al cierre del ejercicio	25.941.843.346	32.491.171.061	45.329.479.136	7.367.472.129	3.105.066.802	21.433.421.681	135.668.454.155
Depreciación							
- Acumulada al inicio del ejercicio	-	1.041.476.711	39.343.192.194	7.187.545.315	3.065.214.741	21.214.866.958	71.852.295.919
- Del ejercicio (a)	-	783.970.075	1.455.007.423	130.031.104	13.709.558	92.925.723	2.475.643.883
- Bajas	-	-	-	(187.666.394)	-	-	(187.666.394)
Acumulada al cierre del ejercicio	-	1.825.446.786	40.798.199.617	7.129.910.025	3.078.924.299	21.307.792.681	74.140.273.408
SALDO AL 31/08/2025	25.941.843.346	30.665.724.275	4.531.279.519	237.562.104	26.142.503	125.629.000	61.528.180.747
SALDO AL 31/08/2024	24.971.587.676	29.518.789.863	5.923.772.567	367.593.208	39.852.061	168.495.695	60.990.091.070

(a): El destino contable de las depreciaciones del ejercicio, se informa en la Nota 21.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

Cifras expresadas en Pesos)

11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

Descripción	Terreno	Edificio	Mejora en edificio de terceros	Muebles y útiles	Rodados	Aparatos y equipos	Aparatos y equipos en leasing	Obras en curso	Total
Costo o costo atribuido									
- Valor al inicio del ejercicio	17.345.646.024	21.103.370.952	45.191.248.023	7.554.742.590	3.606.946.645	21.031.496.138	295.244.345	4.433.381	116.133.128.098
- Altas	-	-	71.283.357	395.933	-	60.696.425	-	-	132.375.715
- Revalúo	7.625.941.652	9.456.895.622	-	-	-	-	-	-	17.082.837.274
- Transferencias	-	-	4.433.381	-	-	295.244.345	(295.244.345)	(4.433.381)	-
- Bajas	-	-	-	-	(501.879.843)	(4.074.255)	-	-	(505.954.098)
Valor de origen al cierre del ejercicio	24.971.587.676	30.560.266.574	45.266.964.761	7.555.138.523	3.105.066.802	21.383.362.653	-	-	132.842.386.989
Depreciación									
- Acumulada al inicio del ejercicio	-	599.168.984	37.745.100.297	7.029.601.900	3.553.385.006	20.810.464.773	295.244.345	-	70.032.965.305
- Del ejercicio (a)	-	442.307.727	1.598.091.897	157.943.415	13.709.578	113.232.095	-	-	2.325.284.712
- Transferencias	-	-	-	-	-	295.244.345	(295.244.345)	-	-
- Bajas	-	-	-	-	(501.879.843)	(4.074.255)	-	-	(505.954.098)
Acumulada al Cierre del Ejercicio	-	1.041.476.711	39.343.192.194	7.187.545.315	3.065.214.741	21.214.866.958	-	-	71.852.295.919
SALDO AL 31/08/2024	24.971.587.676	29.518.789.863	5.923.772.567	367.593.208	39.852.061	168.495.695	-	-	60.990.091.070
SALDO AL 31/08/2023	17.345.646.024	20.504.201.968	7.446.147.726	525.140.690	53.561.639	221.031.365	-	4.433.381	46.100.162.793

(a): El destino contable de las depreciaciones del ejercicio, se informa en la Nota 21.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

Garantías hipotecarias:

a) Con fecha 24 de septiembre de 2019, según Acta de Directorio N°608, la Sociedad decidió suscribir a favor del proveedor AUTOSAL S.A. una hipoteca en primer grado de privilegio, por la suma de dólares estadounidenses trescientos cuarenta y cuatro mil (USD 344.000), con el objetivo de seguir manteniendo operaciones comerciales y de crédito con el citado proveedor. En garantía del pago de las operaciones comerciales, CARSA S.A. suscribe una HIPOTECA EN PRIMER GRADO DE PRIVILEGIO, sobre los siguientes inmuebles de propiedad de la Sociedad:

I) Ubicado en la Ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco: UN INMUEBLE ubicado en parte del Solar "D" de la Manzana "1" del lote rural 215 de la ciudad de Resistencia. NOMENCLATURA CATASTRAL: Circunscripción II; Sección B; Chacra 118; Manzana 81; Parcela 38. Inscripto en Registro de Propiedad Inmueble en el Folio Real Matrícula N° 13.604.

II) Ubicado en la Ciudad de Resistencia, Provincia de Chaco: UN INMUEBLE ubicado en planta baja con entrada por Avenida 25 de Mayo N°1634 de la ciudad e Resistencia. Afectado al régimen de propiedad horizontal N° 20-69-76, se encuentra integrada por el POLÍGONO Cero Cero – Cero Uno (00-01) con una superficie para el polígono y la unidad funcional de (264,43 cm²); con un porcentual de (67%). Dicha unidad es parte integrante del Edificio ORIBE. NOMENCLATURA CATASTRAL: Circunscripción II; Sección B; Chacra 118; Manzana 81; Parcela 39; Unidad Funcional 1; Dominio: Inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble en el Folio Real Matrícula N° 26202/1.

III) Ubicados en la Ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco: UN INMUEBLE que se compone de una fracción de terreno ubicado en el Ángulo Sur del Lote Rural Doscientos Quince de la Ciudad de Resistencia. Superficie total: 1.800 m². NOMENCLARUTA CATASTRAL: Circunscripción II; Sección B; Chacra 118; Manzana 81; Parcela 3; inscripto en el Folio Real Matrícula N°30.558.

b) Con fecha 16 de diciembre de 2020, según Acta de Directorio N°625, la Sociedad suscribió un contrato con la empresa TALLERES METALURGICOS BAMBI S.A., en garantía de la suma de hasta Dólares estadounidenses cuatrocientos mil (USD 400.000) por un plazo de 5 años, con hipoteca abierta a favor de TALLERES METALURGICOS BAMBI, sobre las 4/5 partes indivisas del inmueble ubicado en la Ciudad de Resistencia, departamento San Fernando, Provincia de CHACO, individualizado como CIRCUNSCRIPCION II-SECCION B-CHACRA 118; Manzana 81; Parcela 35.

c) Con fecha 15 de febrero de 2023, según Acta de Directorio N°655, la Sociedad suscribió un contrato de cuenta corriente por la suma de dólares estadounidenses cuatrocientos mil (USD 400.000) con LA EMILIA S.A. y MOTOMEL S.A. En garantía de eventuales saldos deudores se suscribe hipoteca sobre los siguientes inmuebles propiedad de CARSA S.A.:

I) Inmueble ubicado en la Ciudad de Presidencia Roque Sáenz Peña, departamento Cdte. Fernández, Provincia de CHACO, individualizado como CIRCUNSCRIPCION I-SECCION B-Manzana 60; Parcela 26.

II) Inmueble ubicado en la Ciudad de Resistencia, departamento San Fernando, Provincia de CHACO, individualizado como CIRCUNSCRIPCION II-SECCION E-CHACRA 1418; Manzana 81; Parcela 39, con entrada por calle Av. 25 de Mayo 1642.

III) Inmueble ubicado en la Ciudad de Resistencia, departamento San Fernando, Provincia de CHACO, individualizado como CIRCUNSCRIPCION II-SECCION B-CHACRA 1418; Manzana 81; Parcela 33, con entrada por calle Av. 25 de Mayo 1632.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

12. ACTIVOS INTANGIBLES

Descripción	Llave de negocio	Software	Total
Costo o costo atribuido			
- Valor al Inicio del Ejercicio	218.119.006	21.005.117.098	21.223.236.104
- Altas	-	875.544.650	875.544.650
Valor de origen al cierre del ejercicio	218.119.006	21.880.661.748	22.098.780.754

Depreciación			
- Acumulada al inicio del ejercicio	218.119.006	20.530.554.263	20.748.673.269
- Del ejercicio (a)	-	807.603.943	807.603.943
Acumulada al cierre del ejercicio	218.119.006	21.338.158.206	21.556.277.212

SALDO AL 31/08/2025	-	542.503.542	542.503.542
SALDO AL 31/08/2024	-	474.562.835	474.562.835

Descripción	Llave de negocio	Software	Total
Costo o costo atribuido			
- Valor al inicio del ejercicio	218.119.006	20.079.931.965	20.298.050.971
- Altas	-	925.185.133	925.185.133
Valor de origen al cierre del ejercicio	218.119.006	21.005.117.098	21.223.236.104

Depreciación			
- Acumulada al inicio del ejercicio	218.119.006	19.650.252.228	19.868.371.234
- Del ejercicio (a)	-	880.302.035	880.302.035
Acumulada al cierre del ejercicio	218.119.006	20.530.554.263	20.748.673.269
SALDO AL 31/08/2024	-	474.562.835	474.562.835
SALDO AL 31/08/2023	-	429.679.737	429.679.737

a): El destino contable de las depreciaciones del ejercicio, se informa en la Nota 21.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR (Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

13. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS DEUDAS

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Corrientes		
Proveedores en moneda local	1.395.377.450	4.676.907.000
Proveedores en moneda extranjera (Nota 19)	2.206.109.856	2.066.167.572
Cheques diferidos entregados	4.962.725.607	11.538.846.523
Provisión facturas a recibir	75.322.151	446.643.863
Saldos con partes relacionadas (Nota 25)	990.989.819	518.545.008
Cuentas particulares	204.409.729	273.001.320
Honorarios a pagar	198.724	265.408
Pasivo por arrendamientos (Nota 10)	2.051.960.689	1.124.766.033
Diversos	224.156.427	109.903.109
	12.111.250.452	20.755.045.836
No corrientes		
Pasivo por arrendamientos (Nota 10)	459.121.135	567.939.622
	459.121.135	567.939.622

14. PASIVOS FINANCIEROS

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Corrientes		
Préstamos bancarios en moneda local	11.064.343.606	2.120.594.340
Mutuos	56.921.326	63.925.912
Mutuos con partes relacionadas (Nota 25)	88.092.550	118.719.550
Obligaciones negociables	80.738.261	157.507.784
Valores de deuda fiduciaria	6.936.324.635	2.605.607.898
	18.226.420.378	5.066.355.484
No corrientes		
Obligaciones negociables	20.886.715	255.568.353
	20.886.715	255.568.353

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

14. PASIVOS FINANCIEROS (Cont.)

a) Entidades bancarias y otros acreedores:

A continuación, se presenta un detalle de los pasivos de la Sociedad con entidades bancarias por operaciones de descubiertos y préstamos:

Entidad	Moneda	Tipo de Tasa	Saldos al 31/08/2025	Saldos al 31/08/2024
BAVSA	Pesos (\$)	Fija	1.914.137.715	854.977.721
Dhalmore	Pesos (\$)	Fija	1.571.574.866	650.578.278
Banco Nación	Pesos (\$)	Fija/Variable	2.063.380.898	-
Banco Macro	Pesos (\$)	Fija	1.712.812.248	-
Banco Patagonia	Pesos (\$)	Fija/Variable	74.082	-
NBCH	Pesos (\$)	Fija/Variable	281.701.460,00	-
FIRST	Pesos (\$)	Fija	2.533.819.397	614.667.653
Alycbur	Pesos (\$)		556.598.988	-
Banco de Formosa	Pesos (\$)	Fija	142.364	-
Banco de Comercio	Pesos (\$)	Fija	429.243.633	-
Otros	Pesos (\$)	-	857.955	370.688
Otros acreedores	Dólares	Fija	145.013.890	182.645.462
Totales			11.209.357.482	2.303.239.802

b) Emisión de obligaciones negociables

Con fecha 15 de junio de 2021 por medio de Acta de Directorio N° 638, el Directorio de la Sociedad aprobó el texto definitivo de las nuevas condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Serie VIII por un valor nominal de las ON VIII modificadas de \$140.000.138 (pesos ciento cuarenta millones, ciento treinta y ocho) y se aprobó el texto definitivo de las nuevas condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Serie IX por un valor nominal de \$376.765.035 (pesos trescientos setenta y seis millones, setecientos sesenta y cinco mil, treinta y cinco).

Al 31 de agosto de 2025 y 2024 los saldos por obligaciones negociables son los siguientes:

	31/08/2025	31/08/2024(*)
ON Serie VIII– Capital	27.531.868	82.424.513
ON Serie IX – Capital	74.093.108	330.651.624
Total	101.624.976	413.076.137

(*) Saldos expresados en moneda del 31 de agosto de 2025.

c) Valores de deuda fiduciaria

Durante el ejercicio anual finalizado el 31 de agosto de 2025, se produjeron los siguientes movimientos en los saldos de capital de los valores de deuda fiduciaria de los Fideicomisos Financieros:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

14. PASIVOS FINANCIEROS (Cont.)

c) Valores de deuda fiduciaria (Cont.)

Fideicomiso Financiero Secubono	Saldos al inicio	Altas	Bajas	Saldos al cierre
Serie 232	47.003.352	-	(47.003.352)	-
Serie 233	381.661.441	-	(381.661.441)	-
Serie 234	1.483.699.236	-	(1.483.699.236)	-
Serie 235	-	2.691.286.769	(2.691.286.769)	-
Serie 236	-	3.601.719.737	(3.601.719.737)	-
Serie 237	-	3.165.305.374	(3.165.305.374)	-
Serie 238	-	2.595.371.049	(2.503.429.767)	91.941.282
Serie 239	-	2.901.471.502	(2.397.990.335)	503.481.167
Serie 240	-	3.291.921.158	(2.044.506.911)	1.247.414.247
Serie 241	-	2.393.916.089	(809.153.850)	1.584.762.239
Totales	1.912.364.029	20.640.991.678	(19.125.756.772)	3.427.598.935

El saldo de Valores de deuda fiduciaria incluye los saldos al cierre de los fideicomisos detallados, así como la deuda correspondiente al capital e intereses devengados por operaciones de underwriting vinculadas a las Series 242 y 243 al 31 de agosto de 2025.

15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	31/08/2025	31/08/2024
<u>Corrientes</u>		
Sueldos	929.819.345	1.013.075.388
Leyes sociales	1.325.849.341	2.639.231.801
Sueldo anual complementario a pagar	242.465.181	255.785.729
Vacaciones a pagar	1.165.928.881	806.783.943
Otros aportes sociales	78.399.878	84.243.619
	3.742.462.626	4.799.120.480
<u>No corrientes</u>		
Leyes sociales	184.213.965	199.159.039
	184.213.965	199.159.039

16. PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

La composición de las partidas incluidas en el saldo del impuesto diferido es la siguiente:

	31/08/2025	31/08/2024
Quebrantos impositivos acumulados (*)	3.582.704.802	4.101.756.677
Cesión de crédito	1.078.364.236	2.510.242.971
Inventarios	(484.872.679)	315.082.193
Devengado exigible	(47.664.445)	(135.986.635)
Resultados fideicomisos financieros	(1.014.208.276)	(302.518.469)
Deudores incobrables	604.143.108	(9.029.400)
Valor residual de propiedad, planta y equipo	(15.315.480.497)	(13.695.616.566)
Resultados por activos financieros a valor razonable	(1.098)	(4.376.727)
Pasivo por impuesto diferido	(11.597.014.849)	(7.220.445.956)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

16. PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

(*) La composición de los quebrantos impositivos acumulados es la siguiente:

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Quebranto impositivo generado en el ejercicio 31/08/2020	-	4.101.756.677
Quebranto impositivo generado en el ejercicio 31/08/2025	3.582.704.802	-
Total quebrantos impositivos acumulados	<u>3.582.704.802</u>	<u>4.101.756.677</u>

17. CARGAS FISCALES

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Corrientes		
Retenciones de impuestos a depositar	139.458.481	269.123.128
Convenio multilateral jurisdicciones a depositar	94.855.140	159.896.766
AFIP moratoria	4.214.451.589	2.408.653.688
DGR planes de pagos	66.923.936	66.863.830
Impuesto al Valor Agregado	2.820.669.996	1.439.337.310
Impuesto a los Ingresos Brutos	40.816.423	41.603.550
Impuesto a los Sellos	35.358.111	66.329.886
Tasas Municipales	33.581.643	78.273.278
Otros	198.218	1.482.587
	<u>7.446.313.537</u>	<u>4.531.564.023</u>
No corrientes		
AFIP moratoria	656.963.546	1.016.748.080
Pasivo por ajuste por inflación impositivo	70.804.223	241.912.547
	<u>727.767.769</u>	<u>1.258.660.627</u>

18. PROVISIONES

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Provisión juicios	358.219.305	167.962.402
	<u>358.219.305</u>	<u>167.962.402</u>
	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	167.962.402	291.014.145
- Efecto ajuste por inflación	(134.838.539)	(249.181.918)
- Incremento provisión (*)	325.095.442	126.130.175
Saldo al cierre del ejercicio	<u>358.219.305</u>	<u>167.962.402</u>

(*) El cargo a resultados de las variaciones de la provisión para juicios de \$ 325.095.442 (pérdida) y \$ 126.130.175 (pérdida) correspondientes a los ejercicios cerrados al 31/08/2025 y al 31/08/2024 respectivamente, se imputan como Gastos de Comercialización y Administración dentro de los Resultados Integrales de los ejercicios.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

19. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	Moneda	Total en valor nominal	Tipo de cambio	Saldos al 31/08/2025	Saldos al 31/08/2024
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>					
Efectivo	USD	-	1.320	-	810.824.478
Banco Patagonia	USD	651.400	1.320	859.848.000	-
Banco Macro	USD	6.503	1.320	8.583.577	4.947.374
First Cuenta Comitente	USD	79.544	1.320	104.998.318	101.501.408
<u>Activos financieros a valor razonable</u>					
Plazo fijo Banco Macro	USD	15.005	1.320	19.806.732	18.677.463
Total del activo corriente en moneda extranjera				993.236.627	935.950.723
ACTIVO NO CORRIENTE					
No existe				-	-
Total del activo en moneda extranjera				993.236.627	935.950.723
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
<u>Cuentas comerciales por pagar y otras deudas</u>					
Proveedores	USD	1.622.140	1.360	2.206.109.856	2.066.167.572
Total del pasivo corriente en moneda extranjera				2.206.109.856	2.066.167.572
PASIVO NO CORRIENTE					
No existe				-	-
Total del pasivo en moneda extranjera				2.206.109.856	2.066.167.572

20. COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Existencia inicial	16.927.863.703	17.371.106.320
Compras	42.654.908.501	47.062.665.524
Existencia final (Nota 9)	(13.019.722.867)	(16.927.863.703)
Costo de los bienes vendidos	46.563.049.337	47.505.908.141

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

21. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN (art. 64 inc. b) Ley 19.550)

Concepto	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Subtotal Gastos de Administración	Gastos por Operaciones Financieras	Total 31/08/2025
Sueldos y jornales	10.698.582.595	4.972.321.622	15.670.904.217	1.033.409.804	16.704.314.021
Aportes leyes sociales	2.104.143.691	1.337.824.432	3.441.968.123	212.270.805	3.654.238.928
Reparaciones y mantenimientos	978.692.725	52.371.398	1.031.064.123	3.719	1.031.067.842
Otros beneficios al personal	375.402.995	35.071.399	410.474.394	18.383	410.492.777
Teléfono, luz y servicios públicos	744.814.009	117.868.317	862.682.326	-	862.682.326
Alquileres	2.389.469.705	110.372.344	2.499.842.049	-	2.499.842.049
Correos y telegramas	1.599.843	139.944.169	141.544.012	-	141.544.012
Comisiones pagadas	51.215.765	61.712.679	112.928.444	987.995.177	1.100.923.621
Deudores incobrables	-	-		2.747.056.622	2.747.056.622
Informes comerciales	124.089.433	-	124.089.433	56.592.792	180.682.225
Fletes y acarreos	1.402.949.381	2.679.518.039	4.082.467.420	6.039	4.082.473.459
Gastos bancarios	32	1.003.447.399	1.003.447.431	102.705.796	1.106.153.227
Gastos de logística	254.524.744	6.570.157	261.094.901	473.883.00	261.568.784
Gastos de representación	65.171.458	67.169.454	132.340.912	4.272.034	136.612.946
Gastos de publicidad y concursos	857.906.448	-	857.906.448	-	857.906.448
Honorarios	80.252.178	604.700.273	684.952.451	44.283.885	729.236.336
Impresos, papelería y útiles de oficina	109.009.928	66.721.895	175.731.823	603.972	176.335.795
Seguros	45.838.688	153.606.506	199.445.194	-	199.445.194
Servicio y repuestos computadoras	2.406.485	583.121.327	585.527.812	30.855	585.558.667
Marcas	1.473.062.215	-	1.473.062.215	-	1.473.062.215
Otros gastos	144.345.540	131.658.532	276.004.072	3.607.872	279.611.944
Gastos de seguridad y vigilancia	667.983.397	51.126.388	719.109.785	384.422	719.494.207
Multas	1.333.112	175.339	1.508.451	-	1.508.451
Juicios	-	325.095.442	325.095.442	-	325.095.442
Depreciaciones propiedad, planta y equipo (Nota 11)	323.391.860	2.151.874.761	2.475.266.621	377.262	2.475.643.883
Depreciaciones de activos intangibles (Nota 12)	-	807.603.943	807.603.943	-	807.603.943
Impuestos, tasas y contribuciones	2.714.915.952	2.593.465.807	5.308.381.759	760.590.769	6.068.972.528
Gastos de fideicomisos	-	29.696.232	29.696.232	854.320.973	884.017.205
Total 31/08/2025	25.611.102.179	18.083.037.854	43.694.140.033	6.809.005.064	50.503.145.097

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

21. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN (art. 64 inc. b) Ley 19.550) (Cont.)

Concepto	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Subtotal Gastos de Administración Comercialización	Gastos por Operaciones Financieras	Total 31/08/2024
Sueldos y jornales	10.999.797.849	5.194.208.958	16.194.006.807	1.040.444.896	17.234.451.703
Aportes leyes sociales	2.112.709.893	1.417.388.338	3.530.098.231	208.340.445	3.738.438.676
Reparaciones y mantenimientos	807.304.589	70.171.084	877.475.673	4.442	877.480.115
Otros beneficios al personal	139.680.967	10.182.954	149.863.921	115.777	149.979.698
Teléfono, luz y servicios públicos	526.856.843	60.353.269	587.210.112	279.093	587.489.205
Alquileres	1.605.058.739	85.827.131	1.690.885.870	-	1.690.885.870
Correos y telegramas	1.307.937	109.204.767	110.512.704	320.942	110.833.646
Comisiones pagadas	15.510.385	13.950.186	29.460.571	957.082.241	986.542.812
Deudores incobrables	-	-	-	1.256.401.221	1.256.401.221
Informes comerciales	64.647.307	-	64.647.307	68.521.765	133.169.072
Fletes y acarreos	936.128.932	2.366.045.800	3.302.174.732	-	3.302.174.732
Gastos bancarios	593.296	1.030.682.041	1.031.275.337	74.041.958	1.105.317.295
Gastos de logística	297.206.502	11.960.042	309.166.544	231.861	309.398.405
Gastos de representación	80.409.020	30.209.200	110.618.220	3.862.060	114.480.280
Gastos de publicidad y concursos	1.147.863.627	-	1.147.863.627	-	1.147.863.627
Honorarios	305.740.300	955.739.618	1.261.479.918	18.232.677	1.279.712.595
Impresos, papelería y útiles de oficina	214.820.063	14.728.180	229.548.243	1.317.044	230.865.287
Seguros	43.259.157	145.650.156	188.909.313	-	188.909.313
Servicio y repuestos computadoras	168.207	523.351.864	523.520.071	234.332	523.754.403
Marcas	1.324.538.926	-	1.324.538.926	-	1.324.538.926
Otros gastos	153.521.981	126.179.646	279.701.627	7.334.359	287.035.986
Gastos de seguridad y vigilancia	806.649.096	133.740.724	940.389.820	887.144	941.276.964
Multas	7.662.416	3.521.969	11.184.385	-	11.184.385
Juicios	-	126.130.175	126.130.175	-	126.130.175
Depreciaciones propiedad, planta y equipo (Nota 11)	372.825.508	1.952.086.910	2.324.912.418	372.294	2.325.284.712
Depreciaciones de activos intangibles (Nota 12)	-	880.302.035	880.302.035	-	880.302.035
Impuestos, tasas y contribuciones	2.831.693.935	2.541.026.963	5.372.720.898	961.211.863	6.333.932.761
Gastos de fideicomisos	-	1.540.185	1.540.185	865.882.214	867.422.399
Total 31/08/2024	24.795.955.475	17.804.182.195	42.600.137.670	5.465.118.628	48.065.256.298

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

22. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
Alquileres ganados	111.618.662	78.145.996
Resultados por venta de propiedad, planta y equipo	4.463.965	100.280.703
Recupero de gastos varios	538.661.418	1.109.168.210
Siniestros y recupero de siniestros	(7.554.269)	38.866.764
Comisión agente de cobro créditos fideicomiso	11.291.684	11.347.250
Otros	(157.655.018)	(20.786.895)
Ingreso por sentencia judicial favorable (Nota 31)	1.974.886.004	810.824.486
	<u>2.475.712.446</u>	<u>2.127.846.514</u>

23. RESULTADOS FINANCIEROS

	<u>31/08/2025</u>	<u>31/08/2024</u>
<u>Diferencias de cambio y de cotización</u>		
Ingresos	156.122.418	462.508.539
Egresos	(158.810.937)	-
	<u>(2.688.519)</u>	<u>462.508.539</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses ganados	22.742.414.565	6.874.076.897
Diversos	96.750.069	160.144.715
	<u>22.839.164.634</u>	<u>7.034.221.612</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Intereses pagados	(5.128.218.150)	(1.212.433.879)
Cancelaciones anticipadas	(2.345.216.098)	(2.173.886.215)
	<u>(7.473.434.248)</u>	<u>(3.386.320.094)</u>
Intereses por arrendamientos	<u>(277.561.714)</u>	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

24. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por el Impuesto a las Ganancias y el resultante de aplicar la tasa del 25% al resultado impositivo del ejercicio es la siguiente:

	31/08/2025	31/08/2024
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	<u>(8.011.806.026)</u>	<u>(11.074.706.372)</u>
Diferencias permanentes:		
- Diversos	2.014.399.154	2.848.983.495
- Disposición de fondos	33.110.392	13.430.210
- Efecto ajuste por inflación contable	7.337.929.531	16.254.211.464
- Efecto ajuste por inflación impositivo	(4.391.690.199)	(2.528.897.767)
- Inversiones permanentes	1.027.829	25.793.648
- Provisiones no deducibles	146.233.597	463.354.137
Resultado del ejercicio neto de diferencias permanentes	<u>(2.870.795.722)</u>	<u>6.002.168.815</u>
Tasa de impuesto	25%	25%
Cargo contable por impuesto a las ganancias	<u>(717.698.931)</u>	<u>1.500.542.204</u>
Efecto fiscal de diferencias temporarias	(2.975.333.660)	3.297.942.713
Utilización del pasivo por ajuste por inflación impositivo	110.327.789	147.349.308
Generación (Utilización) del quebranto	3.582.704.802	(4.945.834.225)
Impuesto a las ganancias determinado	<u>-</u>	<u>-</u>
Conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias generado en el ejercicio y el total de Impuesto a las ganancias según estado de resultados:		
Cargo contable por impuesto a las ganancias	(717.698.931)	1.500.542.204
RECPAM del pasivo por impuesto diferido e impuesto a las ganancias	(1.976.464.032)	(3.258.147.432)
Ajuste por quebrantos	3.034.681.331	(6.224.661.909)
Efectos por diferencias de bases	3.041.453.573	7.202.111.950
Total impuesto a las ganancias según Estado de Resultados	<u>3.381.971.941</u>	<u>(780.155.187)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

25. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Parte Relacionada	Otros créditos		Cuentas comerciales por pagar y otras deudas		Pasivos financieros	
	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2025	31/08/2024
Credinea S.A.	207.592.501	224.251.443	-	-	-	-
Acercar A.C.E.	88.116.765	55.131.333	-	-	-	-
Gilitos S.A.	-	-	13.017.953	3.913.447	-	-
Otras partes Relacionadas (*)	1.161.351	2.538.639	977.971.866	514.631.561	88.092.550	118.719.550
Total	296.870.617	281.921.415	990.989.819	518.545.008	88.092.550	118.719.550

(*) Incluye saldos con TMC, Laguna Limpia, CYEX, Jonansa S.A., EDSRL, Burdeos y Cond. Ruta Nicolás Avellaneda 1.5.5

Los montos de las operaciones realizadas con partes relacionadas durante los ejercicios finalizados el 31 de agosto de 2025 y 2024, son los siguientes:

Parte Relacionada	Compras		Ventas	
	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2025	31/08/2024
Credinea S.A.	-	-	-	11.511.742
TMC S.A.	3.264.798.720	3.155.881.640	-	-
Espumas Litoral S.A.	313.159.008	537.829.594	103.845.046	234.917.320
Laguna Limpia S.A.	-	-	30.787.925	30.810.198
Cyex S.A.	749.872.570	418.194.644	25.789.521	34.087.539
Corefin S.A.	1.768.651.906	1.626.087.161	57.988.029	69.963.292
Entertainment Depot S.R.L.	1.710.634.846	1.602.259.159	-	-
Troyes S.A.	324.977.311	275.039.416	45.835.527	26.519.544
Total	8.132.094.361	7.615.291.614	264.246.048	407.809.635

La remuneración total de la gerencia de primera línea por el ejercicio anual finalizado el 31 de agosto de 2025 y 2024 fue de \$ 957.258.080,04 y \$565.591.323,54, respectivamente.

26. BENEFICIO BÁSICO POR ACCIÓN

26.1 Beneficio básico

Los beneficios básicos por acción se calculan dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de acciones de la Sociedad entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

26.2 Beneficio diluido

El beneficio diluido por acción no difiere del beneficio básico por acción por no poseer la Sociedad instrumentos que sean potencialmente convertibles en acciones.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

Cifras expresadas en Pesos)

27. RESULTADOS NO ASIGNADOS

A continuación, exponemos la evolución de los Resultados No Asignados para los ejercicios finalizados el 31 de agosto de 2025 y 2024:

Saldos al 31 de agosto de 2023	(63.150.066.870)
Resultado del ejercicio	(10.294.551.185)
Otros resultados integrales	-
Saldos al 31 de agosto de 2024	(73.444.618.055)
Resultado del ejercicio	(11.393.777.967)
Otros resultados integrales	-
Saldos al 31 de agosto de 2025	(84.838.396.022)

28. COMPROMISOS

28.1. Compromisos por arrendamiento operativo

La Sociedad celebró contratos de alquiler en algunas de las localidades donde desempeña actividades destinadas a sucursales, oficinas y almacenes bajo contratos no cancelables de alquiler. Los mismos tienen una duración de entre 3 y 5 años.

Los pagos mínimos totales futuros en pesos por los arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2023
Menos de 1 año	2.051.960.689	1.124.766.033	364.660.192
Entre 1 y 3 años	459.121.135	564.820.078	120.537.353
Más de 3 años	-	3.119.544	14.611.010
	2.511.081.824	1.692.705.655	499.808.555

28.2. Arrendamientos financieros

Los pasivos por arrendamiento están efectivamente garantizados para que los derechos al activo arrendado vuelvan al arrendado en el caso de incumplimiento:

Pasivo bruto por arrendamiento financiero – pagos mínimos del arrendamiento

	31/08/2025	31/08/2024	31/08/2023
Hasta 1 año	-	-	226.972
Entre 1 y 5 años	-	-	-
	-	-	226.972

Al 31 de agosto de 2025, la Sociedad no posee contratos de arrendamientos financieros vigentes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

29. REVALUACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Sociedad decidió aplicar el modelo de Revaluación de Activos contemplado en la NIC 16, al rubro “Terrenos” y “Edificios”, según acta de Directorio N°600 de fecha 31/05/2019. Este modelo consiste medir estos activos fijos al momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. De acuerdo con la NIC 16, si se revalúa un elemento de Propiedad, Planta y Equipo, se revalorarán también todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. El importe que surge de la revaluación está sustentado por informes técnicos a cargo de profesionales calificados.

Los informes técnicos donde consta la revaluación de activos fijos fueron elaborados y firmados por profesionales competentes. Los peritos han tenido conocimiento del bien como cualidades, características y la suficiente experiencia para determinar el valor razonable del activo a reevaluar.

Producto de la revaluación de activos fijos se determinó que la Sociedad ha generado una variación en su clase de activos “Terrenos” y “Edificios”, acorde al siguiente cálculo:

Por la revaluación practicada al 31 de agosto de 2025:

Elementos	Valor Ajustado por inflación	Valor revaluado	Diferencia por revalúo
Terrenos	24.971.587.676	25.941.843.346	970.255.670
Edificios	28.734.819.788	30.665.724.275	1.930.904.487
Total	53.706.407.464	56.607.567.621	2.901.160.157

La Dirección de la Sociedad considera que los bienes que fueron objeto de revaluación mediante la aplicación de lo establecido en la NIC 16 de propiedad, planta y equipo, contribuyen a la generación de flujos de fondos positivos, pues los mismos son utilizados para el desarrollo de sus actividades comerciales y administrativas y se presume que contribuirán en un futuro a la generación de ingresos, sin perjuicio de que la empresa esté atravesando una crisis económica y financiera común al actual contexto económico del país.

Asimismo, la Dirección de la sociedad decidió valuar la clase de activos de propiedad, planta y equipo a valor razonable, de acuerdo con lo indicado en la NIC 16, con el fin de que el valor de los inmuebles y terrenos no sea significativamente menor al valor de mercado y por consiguiente, significativamente menor a su valor recuperable. Esta nueva medición se corresponde con el valor que sería recibido por la venta o transferencia del activo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición, o eventualmente el precio que sería recibido ante una eventual venta o liquidación de activos necesaria para asegurar la continuidad del negocio. Además, dicho valor revaluado de los elementos de propiedades, planta y equipo, corresponde a un valor de mercado de nivel 2 dentro de la jerarquía de valores razonables, el cual surge de una tasación realizada por tasadores calificados profesionalmente y aprobados por las entidades bancarias, quienes oportunamente solicitaron las tasaciones con el objetivo de utilizar dichos bienes como garantía ante un eventual cumplimiento de obligaciones.

El resto de los activos de propiedad, planta y equipo fueron valuados al costo de adquisición o de construcción, neto de las depreciaciones acumuladas y/o de las pérdidas por desvalorización acumuladas, si las hubiera. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de estas partidas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

30. PÉRDIDAS CREDITICIAS (NIIF 9)

Este modelo -que aplica a activos financieros valorados a costo amortizado, activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral, cuentas a cobrar por arrendamientos en el alcance de su norma, activos del contrato de acuerdo a la NIIF 15, y a ciertos contratos de garantía financiera y compromisos de préstamo- requiere que la entidad realice una estimación de las pérdidas crediticias esperadas basada tanto en la experiencia histórica de incobrabilidad, como en las condiciones actuales y previsiones razonables de las condiciones económicas futuras.

El importe de las pérdidas crediticias esperadas es la estimación (aplicando una probabilidad ponderada, y no sesgada) del valor actual de la falta de pago al momento del vencimiento, considerando un horizonte temporal de los próximos doce meses o bien durante la vida esperada del instrumento financiero.

Dada la mayor complejidad de este modelo, la norma permite como recurso práctico la aplicación de una matriz de provisiones, basada en la antigüedad de los saldos, así como permite la opción de aplicar un método simplificado para ciertos activos (cuentas por cobrar comerciales, de arrendamiento o activos contractuales) de forma que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo –si bien en general conducirá a un mayor importe de provisión que la aplicación del método no simplificado–.

La Sociedad aplica el modelo simplificado para la provisión de desvalorización de activos financieros utilizando el modelo de pérdidas esperadas por créditos establecido por la NIIF 9. Para medir las pérdidas esperadas por créditos comerciales, la Sociedad ha estimado la probabilidad de que los créditos entren en morosidad en base a datos pasados, experiencia histórica de incobrabilidad, como así también en base a las condiciones actuales y previsiones razonables de las condiciones económicas futuras. De acuerdo con el método simplificado se reconoce el deterioro en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. Como resultado de las estimaciones efectuadas por la Sociedad, la provisión por desvalorización de activos financieros conforme al modelo de pérdidas esperadas asciende a \$4.630.394.060.

31. INGRESOS DERIVADOS DE RESOLUCIONES JUDICIALES FAVORABLES

Con fecha 18 de diciembre de 2024 en los términos del art. 308 del CPCC, se homologó el Acuerdo Transaccional de la causa CARSA S.A. C/ AZUL AGRONEGOCIOS S.A. S/ DAÑOS Y PERJ. INCUMP. CONTRACTUAL (EXC.ESTADO) EXP. N°60575, el cual resulta ser una novación (art. 933 CCCN) que altera el modo de cumplimiento de la obligación dictada por la Cámara local, restando resolver la cuestión de los intereses.

En este acuerdo, sin reconocer hechos ni derechos y previa homologación judicial, todas las partes acordaron que los Legitimados Pasivos, en forma solidaria, se obligan a pagar a CARSA S.A., en concepto de indemnización única y definitiva por los daños y perjuicios reclamados por CARSA en los autos mencionados *supra*, así como en los demás procesos judiciales referenciados en dicho acuerdo, la suma de dólares estadounidenses un millón doscientos veinticuatro mil cincuenta y ocho (U\$S 1.224.058), a pagarse según cláusula I.i.-.Para la conversión de las sumas convenidas en dólares a pesos, se considerará la cotización al cierre del dólar MEP que publica el portal Ámbito Financiero del día anterior de cada uno de los vencimientos de los pagos.

Como consecuencia de dicha resolución, la Sociedad reconoció un ingreso por \$1.654.445.971 el cual se encuentra incluido en la partida "Otros ingresos y egresos" del Estado de resultados integrales.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad ha cobrado efectivamente la totalidad de las cuotas del acuerdo mencionado.

Con fecha 04 de junio de 2025, se emitió la sentencia N°200 de la Segunda Sala de la Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial tomando en consideración resolución definitiva de los autos caratulados "CARSA S.A. C/ ALBA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A. S/ COBRO SUMARIO DE PESOS", Expte. N°12270/2019-1-C, venido en grado de apelación del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Novena Nominación de Resistencia-Chaco.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

31. INGRESOS DERIVADOS DE RESOLUCIONES JUDICIALES FAVORABLES (cont.)

La sentencia resuelve confirmar el punto I de la sentencia en Primera Instancia en lo que respecta al capital condenado, dando lugar a modificación en lo que respecta a los intereses que debieran adicionarse al capital condenado, accesorios.

De la Solicitud de Libramiento de pago presentada por el Dr. Benjamín Kapeika al 31 de agosto de 2025, y con sentencia favorable mencionada, se reconoció contablemente el ingreso por un monto de \$320.440.033, incluido en "Otros ingresos y egresos" en el Estado de resultados integrales. El crédito a cobrar se expone en Otros créditos corrientes.

32. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Dando cumplimiento a la NIIF 8 cabe señalar que la Dirección de la Sociedad analiza un único segmento operativo, a los efectos de asignar recursos y evaluar el rendimiento de los mismos, y por lo tanto no es aplicable la exposición de información financiera por segmentos. Las políticas de medición utilizadas por la Dirección de la Sociedad son las mismas que las utilizadas en la presentación de los estados financieros. Los ingresos provenientes de las actividades ordinarias de la Sociedad son:

	31/08/2025	31/08/2024
Ingresos Netos por Ventas de Bienes	72.442.284.045	70.361.992.443

33. CRÉDITOS OTORGADOS EN GARANTÍA

- A la fecha de los Estados Financieros la Sociedad tiene créditos otorgados en garantía en el Fideicomiso de garantía 800 a favor de Electronic System S.A. y New San S.A., el detalle de los créditos es:

	<u>AI 31/08/2025</u>
FDC 800	21.436.493
Total	<u>21.436.493</u>

Fideicomiso Carsa Tarjetas

Mediante contrato firmado en el mes de junio de 2021, se constituyó un fideicomiso de garantía denominado "FIDEICOMISO DE GARANTIA CARSA TARJETAS", siendo fiduciario BANCO DE VALORES S.A. En virtud de este, Carsa transfiere fiduciariamente todos los derechos de cobro de las ventas efectuadas por Carsa y pagadas con tarjetas American Express ("Ventas Amex").

En el mes de noviembre de 2024 se aprobó la modificación del contrato de fideicomiso de garantía mediante adenda modificatoria. Dicha adenda establece que CARSA cederá todos los derechos de cobro emergentes de ventas realizadas por CARSA S.A. en cualquiera de sus locales, pagadas con tarjeta American Express, y exclusivamente en sus sucursales de la Provincia de Formosa, con una tarjeta MasterCard, sea de débito o crédito.

Dicha cesión se hace en garantía de todas las obligaciones que surjan a cargo de Carsa como consecuencia de las Obligaciones Negociables Serie VIII y Serie IX Clase B modificadas.

Serán beneficiarios del presente fideicomiso los tenedores de ON modificadas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - Tº XII - Fº 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE AGOSTO DE 2025

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en moneda homogénea en pesos)

33. CRÉDITOS OTORGADOS EN GARANTÍA (Cont.)

Con fecha 24 de julio de 2025, según acta de Directorio N°683, la Sociedad aprobó la suscripción con el Banco de la Nación Argentina un contrato de apertura de Crédito y cesión de convenio de acreditación como entidad pagadora, hasta la suma de \$600.000.000, el cual se encuentra expuesto el rubro Pasivos Comerciales. En paralelo, la Sociedad aprobó por unanimidad la suscripción del Contrato de Cesión de Derechos sobre el cobro y liquidación de tarjetas de crédito y débitos, en garantía del límite del crédito mencionado para atender gastos de la evolución comercial.

34. GASTOS POR RESTRUCTURACIÓN: INDEMNIZACIONES

Durante el ejercicio económico finalizado al 31 de agosto de 2025, la Sociedad llevó a cabo un proceso de reestructuración con el objetivo de adaptarse a condiciones macroeconómicas complejas e inestables.

La persistente restricción en la demanda de bienes durables llevó al Directorio a adoptar medidas orientadas a reducir gastos y mitigar pérdidas futuras, en un contexto de recesión acompañado por un aumento sostenido de los costos fijos y variables.

Dicho proceso implicó un fuerte ajuste de gastos, principalmente en las áreas comercial, administrativa y de logística, con el propósito de incrementar la eficiencia en todos los departamentos.

Como resultado de esta reestructuración, se produjo una reducción en la dotación de personal en sucursales, administración y depósitos, lo que generó un impacto negativo de \$1.134.832.326 correspondiente a indemnizaciones abonadas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/11/2025
LISICKI, LITVIN AUDTORES S.A.
C.P.C.E. Chaco - Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Miembro de la Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente