

**AVISO**

**INCORPORACIÓN AL PANEL ESPECIAL DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS  
CON AUTORIZACIÓN AUTOMÁTICA POR SU MEDIANO IMPACTO**

**FIDEICOMISO FINANCIERO ALZ AGROCAP SERIE II**

**FIDUCIARIO:** BANCO CMF S.A.

**FIDUCIANTE:** ALZ SEMILLAS S.A.

Corresponde incorporar al Panel Especial de Fideicomisos Financieros con Autorización Automática por su Mediano Impacto los siguientes valores fiduciarios:

**MONTOS Y MONEDA DE LA EMISIÓN:**

Valores de Deuda Fiduciaria por	v/n u\$s 5.000.000,-
Certificados de Participación por	<u>v/n u\$s 2.241.544,-</u>
	v/n u\$s 7.241.544,-

**DENOMINACIÓN MÍNIMA DE NEGOCIACIÓN:**

u\$s 1,-

**CÓDIGO DE ESPECIE:**

Valores de Deuda Fiduciaria	AL02R
Certificados de Participación	AL02H

**BIENES FIDEICOMITIDOS:**

Créditos denominados en dólares estadounidenses (pagaderos en pesos) originados por el Fiduciante en ventas de semillas a distribuidores y/o productores agropecuarios.

La totalidad de las condiciones generales de la presente emisión consta en el Suplemento de Prospecto y en la Adenda al mismo difundidos los días 02.12.2025 y 03.12.2025, respectivamente, en los medios informativos de este Mercado, de acuerdo con la delegación de actividades del artículo 32, inciso g) de la Ley N° 26.831.

La oferta cuenta con Autorización Automática de Oferta Pública por su Mediano Impacto. La emisión no está sujeta al régimen informativo general y periódico establecido en las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV) y en el Reglamento de Listado de BYMA para valores negociables autorizados a la oferta pública bajo otros regímenes. Asimismo, se aclara que ni la CNV ni BYMA han emitido juicio sobre los documentos de la oferta, ni han efectuado control alguno con relación al Fideicomiso. La veracidad de la información suministrada es exclusiva responsabilidad del Fiduciario y del Fiduciante y demás responsables contemplados en los artículos 119 y 120 de la Ley N° 26.831. Los inversores deben tener en cuenta al momento de realizar su inversión que el Fideicomiso estará sujeto a regímenes informativos especiales.

Buenos Aires, 11 de diciembre de 2025.

PS/GV

**MARÍA ROSA RAGO**  
Gerencia Técnica y de Valores Negociables  
B.C.B.A.