

Ciudad de Buenos Aires, 5 de enero de 2026

Sres.:

Comisión Nacional de Valores

25 de Mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

C.C. Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

C.C. A3 Mercados

Ref.: Crown Point Energía S.A.

AVISO de PAGO de las OBLIGACIONES

NEGOCIAZBLES CLASE VII, con vencimiento en

2027, por un valor nominal de US\$ 25.000.000.-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. a fin de adjuntar el aviso relativo al pago del primer servicio de intereses de las Obligaciones Negociables Clase VII, con vencimiento en el 2027, por un valor nominal de US\$ 25.000.000-, integradas y pagaderas en dólares estadounidenses.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.



Crown Point Energía S.A.

María T. Zappino

Responsable de Relaciones con el Mercado

Obligaciones Negociables Clase VII, por un valor nominal de US\$ 25.000.000

Se comunica a los tenedores de las Obligaciones Negociables Crown Point Energía S.A. (las "Obligaciones Negociables Clase VII") que, de acuerdo con los términos y condiciones de su emisión según prospecto de Programa de fecha 18 de junio de 2025; y del Suplemento de prospecto y del Aviso de Suscripción de fecha 07 de julio de 2025, Aviso de Suscripción Complementario de fecha 9 de julio de 2025, y del Aviso de Resultados de fecha 10 de julio 2025 se procederá a abonar el primer servicio de intereses correspondiente al período comprendido entre el 11 de julio de 2025 (inclusive) y el 11 de enero de 2026 (exclusive).

a) Moneda: denominadas en dólares e integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable

b) Horario de Pago: de 9:30 a 15 horas

c) Fecha de Pago: 12 de enero de 2026

d) Tasa de Interés aplicable: Será la Tasa de interés fija nominal anual desde la Fecha de Emisión y Liquidación inclusive hasta la fecha en que el capital sea totalmente amortizado (no inclusive) es 13,00%.

e) Monto total de intereses que se abona: Monto total de intereses que se abona: \$2.394.155.257,53 (pesos dos mil trescientos noventa y cuatro millones ciento cincuenta y cinco mil doscientos cincuenta y siete con 53/100) equivalentes a US\$ US\$ 1.638.356,16.-

f) Tipo de Cambio Aplicable: \$1461,3155/US\$

g) Índice sobre valores nominales: 6,55342466%

h) Agente de Pago: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Planta Baja, (C1002ABH), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, y sus sucursales en el interior del país.

i) Identificación de las Obligaciones Negociables:

- Códigos de especie BYMA:

Dólar MEP: CWC7D

Cable: CWC7C

Pesos: CWC7O

- Código de Caja de Valores S.A.: 58781



Crown Point Energía S.A.

María T. Zappino

Responsable de Relaciones con el Mercado