

Chapuy, 29 de diciembre de 2025

Sres.
**Comisión Nacional de Valores,
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.**
Presente

**Aviso de Pago
Matesur S.A.
Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II**

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que, el día 7 de enero de 2026, procederemos a realizar el quinto pago de servicio de intereses y el segundo pago de amortización de capital correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II por un V/N de US\$1.000.000 de la Sociedad, emitidas el 7 de julio de 2023, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

Pago de Servicio Nro.: 5.

Fecha de Pago: 7 de enero de 2026.

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Capital amortizado en Pesos: [33%]

Porcentaje residual sobre V/N inicial: [34%]

Capital pendiente de amortización: [340.000 USD]

Monto total de intereses que se abona: [N/A]

Total a pagar en Pesos: \$ 478.848.348,00

Tipo de Cambio Aplicable: \$ 1.451,0556

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos.

Código de las ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II:

- a) **Código BCBA:** UR12P
- b) **Código CVSA:** 57182

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II.

Rodrigo Hernán Mancinelli
Apoderado
Matesur SA