

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON IGUAL PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros consolidados y separados de Nuevo Banco del Chaco S.A. (en adelante la “Entidad” o el “Banco”) al 30 de septiembre de 2025, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunción con la mencionada información. Los estados financieros consolidados fueron preparados de acuerdo con la normativa del BCRA que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), con la excepción transitoria del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, para instrumentos de deuda sector público no financiero, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847 del BCRA.

A partir del presente período, la Entidad ha comenzado a aplicar el punto 5.5. de la NIIF 9, establecida mediante la Comunicación “A” 6430.

Por medio de la Comunicación “A” 6430, de fecha 12/01/2018, el BCRA dispuso, que, a partir de los ejercicios iniciados el 01/01/2020, se debían aplicar las disposiciones en materia de Deterioro de Activos Financiero contenidas en el punto 5.5 de la NIIF 9, cuya aplicación fue transitoriamente exceptuada mediante los términos de la Comunicación "A" 6114.

Mediante las Comunicaciones “A” 6778 y “A” 6847, el B.C.R.A. dispuso lineamientos para la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 a partir de los ejercicios iniciados el 1º de enero de 2020.

Ante la aparición y diseminación global del Coronavirus COVID-19 y su declaración como pandemia el 11 de marzo de 2020 por parte de la Organización Mundial de la Salud, el B.C.R.A. dictó una serie de circulares que modificaron, entre otros aspectos, la normativa correspondiente a la “Clasificación de Deudores y Provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad”.

Las principales modificaciones sobre la normativa, fueron las siguientes:

- Comunicación “A” 6938, de fecha 19/03/2020, y modificatorias. Dispuso postergar hasta el 01/01/2022, para las entidades financieras del Grupo "B", la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9, establecida mediante la Comunicación "A" 6430.

- Comunicación “A” 7427, de fecha 23/12/2021, y sus complementarias “A” 7659 y “A” 7928. Permitió que las entidades financieras del grupo B opten –con carácter irrevocable– por postergar sucesivamente, hasta el 01/01/2025, la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9.

Con fecha 14/01/2022, el BCRA emitió la Comunicación “A” 7443, la cual estableció una serie de normas transitorias hasta el 31/12/2022, a efectos que las entidades que hayan optado por la postergación antes mencionada, apliquen políticas y procedimientos de mayor rigor en materia de Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad. Las Comunicaciones “A” 7659 y “A” 7928, citadas anteriormente, extendieron estas normas hasta el 31/12/2023 y 31/12/2024, respectivamente.

La Entidad ejerció la opción de postergar, en forma continuada, hasta el 1º de enero de 2025, la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9, habiendo sido comunicada al BCRA en los plazos establecidos normativamente.

Por consiguiente, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas a los activos financieros que se midan a costo amortizado, excepto para instrumentos de deuda del sector público no financiero.

Las cifras de la presente Reseña se exponen en miles de pesos.

A los efectos comparativos, las cifras correspondientes al mismo período del ejercicio anterior, se encuentran consideradas y/o reexpresadas en moneda de cierre.

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

1. Actividades del último trimestre y del período transcurrido del ejercicio

El resultado neto del período fue de 32.626.249, el cual presenta una variación positiva del 120% respecto del año anterior.

El resultado neto del 3er. trimestre fue de 8.770.746 un 23% inferior respecto del año anterior.

El rubro Operaciones de pase y cauciones del Activo registra un saldo de 114.593.733, mientras que en el mismo período del año anterior no registraba saldo.

El rubro de Préstamos y otras financiaciones aumentó 18% respecto al mismo período del año anterior.

El rubro Otros Títulos de Deuda muestra un aumento del 19% respecto al mismo período del año anterior.

El rubro Depósitos muestra una merma del 3% respecto al mismo período del año anterior.

Los depósitos del sector público muestran una baja del 60%.

Los depósitos del sector financiero registran un aumento del 765%.

Los depósitos del sector privado muestran un aumento del 25%.

Al cierre del período, la Entidad registró un exceso de capitales mínimos de 148.187.634.- (en forma consolidada), demostrando una sostenida y adecuada solvencia.

2. Situaciones relevantes posteriores al cierre del período

Ingreso al régimen de oferta pública como emisor de obligaciones negociables:

Mediante Resolución RESFC-2025-23348-APN-DIR#CNV, de fecha 19/11/2025, la CNV autoriza el ingreso de Nuevo Banco del Chaco S.A. al Régimen de Oferta Pública para el ofrecimiento de sus Obligaciones Negociables y la creación de un Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones, con o sin garantía, subordinadas o no, por un monto máximo de hasta valor nominal dólares estadounidenses setenta y cinco millones (V/N U\$S 75.000.000) o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor o de medida, debiendo cumplir la Entidad con los requisitos indicados en dicha resolución.

En el marco del Programa global mencionado, con fecha 09/12/2025, la Entidad emitió Obligaciones Negociables No Subordinadas Clase I, a una tasa variable TAMAR más un spread del 8%, plazo de 12 meses, con amortización íntegra a la fecha de vencimiento (09/12/2026), por un valor nominal de \$ 40.000.000.000.- (pesos cuarenta mil millones). Los intereses se pagan trimestralmente. La Entidad utilizará los fondos netos provenientes de la emisión para la integración de capital de trabajo en la Argentina, incluyendo el otorgamiento de préstamos a personas jurídicas y humanas del sector privado y/o público y/o entidades financieras y no financieras del sector privado y/o público bajo la forma de adelantos, descuentos u otras financiaciones.

Inscripción en la categoría Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión:

Por Resolución N° RESFC-2025-23343-APN-DIR#CNV de fecha 12/11/2025, la CNV registró a la Entidad en la categoría Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión bajo el número 64.

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

Autorización para la distribución de dividendos:

Por Resolución de fecha 17/10/2025 del Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias, el BCRA autoriza a Nuevo Banco del Chaco S.A. a distribuir resultados acumulados al 31/12/2024 por 10.000.000.- en efectivo, en los términos dispuestos por el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados.

Conforme a la normativa mencionada, el pago debe realizarse en 10 cuotas iguales, mensuales y consecutivas en moneda homogénea de la fecha de pago.

A la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, la Entidad ha abonado las primeras seis cuotas, habiendo cancelado las cuotas 1 a 5 en un pago único en el mes de octubre 2025 y la cuota 6 en el mes de noviembre 2025.

Pago de beneficios de la seguridad social por cuenta de la Administración Nacional de la Seguridad Social:

Con fecha 13/06/2017, Sociedad Inversora de Trabajadores del Banco del Chaco S.A, en su calidad de accionista minoritario de la Entidad, promovió una acción de amparo con medida cautelar contra ANSES. El objetivo de esta acción es que ANSES se abstenga de cursar instrucciones de débito al BCRA hasta que se establezca un marco contractual que regule la prestación de servicios entre ambas partes (la Entidad y ANSES). Al 30/09/2025 se registra un saldo de miles de \$ 14.570.- resultante de los débitos indebidos sufridos por la Entidad entre los meses de octubre de 2015 y marzo de 2016. Dicho monto se encuentra contabilizado en el rubro Préstamos y otras financiaciones y está provisionado en su totalidad.

En reunión de Directorio de la Entidad de fecha 23/10/2025, se aprobó formular una oferta transaccional a ANSES por hasta la suma de miles de \$ 6.589.000. El propósito de esta oferta es lograr una justa composición de intereses y extinguir la contienda judicial. La propuesta se realiza sin que implique el reconocimiento de derechos y/o la admisión de responsabilidad alguna por parte de la Entidad. A la fecha de emisión de los estados financieros, las partes han arribado a un acuerdo, aprobado en reunión de Directorio de fecha 11/12/2025.

3. Estructura patrimonial comparativa con el mismo período del ejercicio anterior

| | 30/09/2025 | 30/09/2024 |
|---|---------------|-------------|
| Total del activo | 1,035,972,736 | 980,982,102 |
| Total del pasivo | 753,496,350 | 751,188,028 |
| Patrimonio controlante | 281,742,744 | 229,267,360 |
| Patrimonio no controlante | 733,642 | 526,714 |
| Patrimonio total | 282,476,386 | 229,794,074 |
| Total de Pasivo más Patrimonio neto total | 1,035,972,736 | 980,982,102 |

4. Estructura de resultados comparativa con el mismo período del ejercicio anterior

| | 30/09/2025 | 30/09/2024 |
|--|------------|-------------|
| Resultado operativo | 79,682,636 | 106,597,915 |
| Participación en el resultado de asociadas | 58,856 | -32,478 |

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Otros resultados del período (resultado posición monetaria neta) | -35,617,951 | -88,704,537 |
| Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias - Ganancia | 44,123,541 | 17,860,900 |
| Impuesto a las ganancias | -11,497,292 | -3,064,241 |
| Resultado neto del período de operaciones que continúan luego de impuesto a las ganancias - Ganancia | 32,626,249 | 14,796,659 |
| Resultado neto del período - Ganancia | 32,626,249 | 14,796,659 |
| Resultado integral total del período - Ganancia | 32,626,249 | 14,796,659 |

5. Estructura del flujo de efectivo comparativa con el mismo período del ejercicio anterior

| | 30/09/2025 | 30/09/2024 |
|--|-------------|-------------|
| Fondos generados por las actividades operativas | 29,551,235 | 84,011,169 |
| Fondos (aplicados a) las actividades de inversión | -12,419,987 | -21,063,028 |
| Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación | 50,709 | -25,034 |
| Efecto de las variaciones del tipo de cambio | 3,696,982 | 2,918,227 |
| Efecto del resultado monetario del efectivo y equivalentes | -17,739,508 | -45,442,545 |
| Total de fondos y equivalentes generados durante el período | 3,139,431 | 20,398,789 |

Datos estadísticos comparativos con el mismo período del ejercicio anterior

Principales líneas de Préstamos y otras financiaciones

| Línea de crédito | 30/09/2025 | 30/09/2024 |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Personales | 221,126,649 | 163,904,104 |
| Tarjeta de crédito | 124,514,825 | 112,092,386 |
| Valores descontados | 71,738,698 | 64,100,846 |
| Documentos | 66,249,254 | 77,288,943 |
| Adelantos | 30,939,830 | 9,510,635 |
| Arrendamientos financieros | 12,228,408 | 14,666,542 |

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

Principales productos de Depósitos

| Producto | 30/09/2025 | 30/09/2024 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Plazo fijo | 365,319,332 | 304,480,740 |
| Cajas de ahorro | 136,802,079 | 172,673,764 |
| Ctas. Ctes. | 81,020,226 | 110,319,850 |
| Ctas. Ctes. Especiales | 36,958,924 | 38,119,557 |

6. Índices comparativos con el mismo período del ejercicio anterior

Principales Indicadores:

| Indice | 09/2025 | 09/2024 |
|---------------|----------------|----------------|
|---------------|----------------|----------------|

Índices de Rentabilidad:

| | | |
|---|--------|-------|
| Resultado Neto / Total Activo | 3,14% | 1,53% |
| Resultado Neto / Patrimonio Neto Promedio (*) | 12,72% | 6,67% |

Índices de Solvencia:

| | | |
|--------------------------------|--------|--------|
| Patrimonio Neto / Total Activo | 27,27% | 23,42% |
| Patrimonio Neto / Total Pasivo | 37,49% | 30,59% |

Índices de Calidad de Cartera:

| | | |
|--|--------|---------|
| Total Provisiones / Total Financiaciones | 4,48% | 2,35% |
| Cartera Irregular / Total Financiaciones | 4,57% | 1,13% |
| Total Provisiones / Cartera Irregular | 98,05% | 207,04% |

Índices de Liquidez:

| | | |
|---|--------|--------|
| Disponibilidades / Depósitos | 16,72% | 13,57% |
| Préstamos / Total Activo | 49,05% | 44,04% |
| Depósitos / Total Pasivo | 83,46% | 86,03% |
| PPRE, Diversos e Intangibles y Act No Cte Mant p/ vta / Total Activos | 11,25% | 11,28% |

Información adicional para el cálculo de indicadores:

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Total Financiaciones (Anexo B Estados financieros) | 535.278.119 | 447.276.981 |
| Cartera Irregular (Anexo B Estados financieros, situaciones 3/4/5) | 24.466.931 | 5.071.811 |
| Total Provisiones (Anexo R Estados financieros excluyendo Otros Activos Fcieros) | 23.990.960 | 10.500.765 |
| PPRE, Diversos e Intangibles y Act No Cte Mant p/ vta | 116.556.439 | 110.624.533 |
| Patrimoni Neto Promedio (*) | 256.135.230 | 221.790.271 |

(*) PN Promedio: PN al cierre + PN al cierre del mismo período del año inmediato anterior/2

7. Contexto y Perspectivas

El sistema financiero argentino en el cierre del año 2025 atraviesa una etapa de rentabilidad reducida, transición hacia mayor crédito privado y fuerte adopción de innovaciones digitales, en un contexto de menor volatilidad macroeconómica (post-elecciones) y cambios regulatorios.

Rentabilidad bancaria

- Caída significativa de ganancias en el tercer trimestre.
- Factores clave: morosidad en préstamos, desarme de instrumentos del BCRA como las Leliq y volatilidad de las tasas de interés con una caída real de las mismas en el transcurso del cuarto trimestre.

Crédito al sector privado

- El crédito sigue representando apenas el 12% del PBI, uno de los ratios más bajos de la región.
- Se observa una reorientación del negocio bancario hacia la intermediación financiera tradicional, con repunte en la primera mitad del año y caída en el transcurso de la segunda mitad.

Innovación financiera

- Argentina se consolidó como uno de los países con mayor adopción de criptomonedas del mundo, impulsada por restricciones cambiarias y búsqueda de dolarización digital.
- Ecosistema fintech y Web3 en expansión, con startups competitivas a nivel global y pruebas piloto de compañías internacionales.

Riesgo y estabilidad

- El mercado financiero se ha encontrado frente a una alta volatilidad cambiaria y política, lo que ha presionado los márgenes y ha generado incertidumbre en los activos financieros.

Las perspectivas para el sector bancario argentino son de transición y potencial reactivación, con expectativas de mayor liquidez, reactivación crediticia y crecimiento, impulsado por la estabilización macroeconómica, bajas de tasas reales (post-elecciones), y la expansión de servicios digitales, aunque la volatilidad financiera y el riesgo país siguen siendo factores clave. Se espera un aumento del crédito y una mayor solidez estructural, pero el éxito dependerá de la continuidad de la estabilización, desaceleración de la inflación y la acumulación de reservas por parte del BCRA.

Factores Positivos y Oportunidades:

Estabilización Macroeconómica: El superávit fiscal y el control de la inflación crean un mejor entorno.

Expansión Crediticia: Tras la estabilización, se anticipa una suba en la demanda de crédito.

Mayor Liquidez y Bajas de Encajes: La reducción de encajes y mayor liquidez del sistema buscan reactivar la economía y el crédito.

Digitalización: Crecimiento continuo en medios de pago electrónicos e inclusión financiera, mejorando la infraestructura.

Solidez del Sistema: Los bancos muestran mayor solidez estructural y capitalización.

Factores Desafiantes y Riesgos:

Volatilidad Financiera: La eliminación de LEFIs y el resultado electoral del mes de septiembre 2025 aumentaron la volatilidad y presionaron las tasas.

Volatilidad macroeconómica: inflación y tipo de cambio presionan balances bancarios.

Riesgo País: A pesar de la baja, sigue siendo un factor determinante para la inversión y el costo de financiamiento.

Fragilidad del crédito privado: aunque crece, su profundidad es insuficiente para sostener desarrollo.

NUEVO BANCO DEL CHACO S.A.

Rentabilidad en declive: márgenes ajustados por volatilidad de tasas y morosidad creciente.

Dependencia tecnológica: auge de cripto y fintech plantea desafíos regulatorios y de seguridad.

Transición Difícil: El transcurso del 2025 fue desafiante, con una primera etapa de crecimiento del crédito y una siguiente de estancamiento económico, volatilidad de las variables e incertidumbre política.

En resumen, el sector bancario argentino se encuentra en un momento de "transición difícil hacia el repunte", con potencial para la expansión crediticia y la digitalización si se consolida la estabilidad macroeconómica, aunque requiere gestionar la volatilidad y el riesgo país.

En este contexto, Nuevo Banco del Chaco S.A. ha registrado una suba significativa en la ganancia neta por el período finalizado el 30/09/2025 respecto del mismo período del 2024. Si bien el resultado operativo fue menor en un 25%, la desaceleración de la inflación ha mejorado el resultado de la posición monetaria y aumentado el resultado neto positivo al cierre.

Como hito relevante logrado por la Entidad en el 2025, se encuentra el cambio de su CORE BANCARIO en el mes de marzo (Sustitución del sistema "Sideba" por "TOPAZ Banking" v5.5.). La implementación del sistema CORE "Topaz" significó un cambio estratégico alineado a los desafíos regulatorios y tecnológicos actuales en los cuales se encuentra inmerso el Nuevo Banco del Chaco S. A.

El proceso fue exitoso, garantizando continuidad operativa, seguridad y trazabilidad.

Para el último trimestre del 2025, se espera mantener resultados mensuales positivos que permitan sostener una rentabilidad adecuada al cierre del ejercicio.

La transformación digital constante, la gestión de los riesgos y la estructura profesional de la Entidad, permiten asegurar que el Banco continúe su proceso de ampliación de las relaciones comerciales, consolidando y creando productos y negocios, optimizando las relaciones con clientes a través de la implementación de constantes mejoras operativas y tecnológicas que aseguren la calidad de servicio, con el fin de posicionarse como una Entidad líder en la zona de influencia, en constante búsqueda de la consolidación del crecimiento del nivel de las actividades y de los resultados.

Resistencia, Provincia del Chaco, 18 de diciembre de 2025.