

HOLDSAT S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de enero de 2026

Señores
Comisión Nacional de Valores

Ref: Estados financieros al 31 de octubre de 2025

Cálculo valor patrimonial proporcional Orbith Chile SpA

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Holdsat S.A. en Orbith Chile SpA al 31 de octubre de 2025 basándonos en los saldos contables de esta última al 31 de octubre de 2025.

Capital	3.000.000
Resultados acumulados	32.606.041
Resultado del período en pesos chilenos	62.053.423
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>97.659.464</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	149.720.845
Porcentaje de participación de Holdsat S.A. en la entidad	72,33%
Valor patrimonial proporcional	<u>108.293.087</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Orbith Chile SpA

Código	Cuentas	Saldo al 31/10/2025 y por el ejercicio finalizado en dicha fecha
1-01-01-01	Caja Principal	2.811.910,00
1-01-01-06	Banco \$	1.215.967,00
1-01-01-07	Banco Us\$	199.361.137,00
1-01-04-01	Clientes Ventas a Crédito	21.086.065,00
1-01-04-19	Anticipo a Proveedores	526.605,00
1-01-04-20	Anticipo de Honorarios	0,00
1-01-04-21	Fondos por Rendir	0,00
1-01-04-28	Anticipo Agente de Aduanas	0,00
1-01-04-29	Anticipo Proveedores Extranjeros	10.860.259,00
1-01-04-30	Transbank	1.290,00
1-01-04-31	Mercado Pago	275.093,00
1-01-05-01	Cuentas por Cobrar a Emp. Relacionada	8.986.740,00
1-01-08-01	Pagos Provisionales Mensuales (Ppm)	2.048.089,00
1-01-08-02	I.V.A. Crédito Fiscal	1.417.359,00
1-01-08-09	IVA Por Recuperar Importaciones	0,00
1-02-09-15	Otros Activos Fijos	46.064.694,00
1-02-09-28	Depreciación Acumulada de Otros Activos Fijos	-22.780.394,00
2-01-02-01	Proveedores Nacionales	-532.597,00
2-01-02-02	Proveedores Extranjeros	-83.154.405,00
2-01-02-04	Honorarios por Pagar	-474.943,00
2-01-02-09	Anticipos de Clientes	-214.779,00
2-01-02-27	Otros Acreedores Corto Plazo	0,00
2-01-03-01	Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas a Corto Plazo	-773.827,00
2-01-05-01	I.V.A. Débito Fiscal	0,00
2-01-05-02	Impuesto Retenido por Pagar	-80.156,00
2-01-05-03	P.P.M. Por Pagar	-297.742,00
2-01-05-04	Impuestos a la Renta por Pagar	0,00
2-02-03-01	Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas a Largo Plazo	-88.686.901,00
2-03-01-01	Capital Pagado	-3.000.000,00
2-03-02-01	Utilidad Neta Retenida	3.939.446,00
2-03-02-02	Utilidad o Pérdida Neta del Periodo	-36.545.487,04

Código	Cuentas	Saldo al 31/10/2025 y por el ejercicio finalizado en dicha fecha
3-01-01-02	Ingresos por Prestación de Servicios	-124.069.242,00
3-01-02-02	Costo Directos de Prestación de Servicios	17.863.314,00
3-01-02-34	Fletes y Embalajes	0,00
3-01-02-51	Otros Gastos directos	0,00
3-01-03-01	Otros Ingresos de Actividades Ordinarias	0,00
3-01-03-02	Ajuste Diferencia en Pesos	-49,00
3-01-05-23	Honorarios Profesionales	11.326.389,00
3-01-05-26	Gastos Notariales	0,00
3-01-05-37	Gastos de Publicidad - Otros	0,00
3-01-05-47	Gastos de Teléfono	392.205,00
3-01-05-54	Gasto Patente Municipal	529.598,00
3-01-05-55	Gasto de IVA C.Fiscal No Utilizado	3.171.797,00
3-01-05-57	Impuestos de Timbres - Letras	39.015,00
3-01-05-59	Estimación de Deudores Incobrables	75.464,00
3-01-05-60	Otros Gastos de Administración	121.910,00
3-01-05-61	Depreciación del Ejercicio	9.328.551,00
3-01-05-63	Arriendo Bodegas	0,00
3-01-05-64	Asesorías Profesionales	12.367.000,00
3-01-05-65	Activos de Menor Cuantía	0,00
3-01-05-66	Gastos de Facturación	1.124.741,00
3-01-06-04	Otros Gastos Rechazados	2.389.873,00
3-01-06-07	Multas e Intereses	356.616,00
3-01-07-01	Venta de Activos Fijos	-3.528.259,00
3-01-10-08	Intereses por Mutuos por Cobrar	193.245,00
3-01-11-01	Gastos Bancarios	596.423,00
3-01-11-06	Comisiones Transbank	301.686,00
3-01-13-01	Diferencias de Cambio	3.839.963,00
3-01-15-01	Resultado por Unidades de Reajuste	1.343.246,00
3-01-15-02	Correcciones Monetarias Impuestos	187.430,00
3-01-15-03	Reajuste Art.72	-56.713,00
3-01-17-01	Impuesto de Primera Categoría del Ejercicio	52.374,00
3-01-17-04	Impuesto Unico Art. 21 Lir 40%	0,00