

Ciudad de Buenos Aires, 8 de enero de 2026.

Sres.:
CNV/BYMA/MAE
Presente

**Ref.: BANCO DE SERVICIOS Y
TRANSACCIONES S.A.U.**
**Aviso de Pago de las Obligaciones
Negociables Clase XXII con
vencimiento en 2026, por un valor
nominal de \$ 6.735.725.864.-**

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. a fin de adjuntar el aviso relativo al pago de los intereses de las Obligaciones Negociables Clase XXII - con vencimiento en 2026, por un valor nominal de \$ 6.735.725.864.-, presentado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires para su publicación.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Ana Vea Murguia
Apoderado

Gisela Gahr
Apoderado

Obligaciones Negociables Clase XXII con vencimiento en 2026, por un valor nominal de \$6.735.725.864.-

Se comunica a los tenedores de Obligaciones Negociables Clase XXII de Banco de Servicios y Transacciones S.A.U. emitidas con vencimiento en 2026 (las “Obligaciones Negociables Clase XXII”) que, de acuerdo con los términos y condiciones de su emisión, de fecha 15 de julio de 2025, se procederá a abonar la única cuota de amortización y el segundo servicio de intereses correspondiente al período comprendido entre el 15 de octubre de 2025 (inclusive) y el 15 de enero de 2026 (exclusive).

a) Moneda: Pesos

b) Horario de Pago: de 9:30 a 15 horas

c) Fecha de Pago: 15 de enero de 2026

d) Tasa de Interés aplicable: 41,8405% (Tamar: 37,8405% + Margen: 4,00%)

e) Emisión VN: \$ 6.735.725.864 (pesos seis mil setecientos treinta y cinco millones setecientos veinticinco mil ochocientos sesenta y cuatro)

f) Monto total de amortización de capital que se abona: \$ 6.735.725.864 (pesos seis mil setecientos treinta y cinco millones setecientos veinticinco mil ochocientos sesenta y cuatro). Índice sobre valores nominales: 100%.

g) Monto total de interés que se abona en pesos: \$ 710.356.293,07 (pesos setecientos diez millones trescientos cincuenta y seis mil doscientos noventa y tres con 07/100). Índice sobre valores nominales: 10,5460986301%.

h) Agente de Pago: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Planta Baja, (C1002ABH), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, y sus sucursales en el interior del país.

i) Identificación de las Obligaciones Negociables:

- Código de Bolsa de Comercio de Buenos Aires: BVCNO
- Código de Caja de Valores S.A.: 58784

Ana Vea Murgua
Apoderado

Gisela Gahr
Apoderado