

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de enero de 2026

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de octubre de 2025

Cálculo valor patrimonial proporcional Chillan Casino Resort S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Chillan Casino Resort S.A. al 31 de octubre de 2025 basándonos en los saldos contables de esta última al 30 de septiembre de 2025.

Capital	698.576.090
Resultados acumulados	-333.575.837
Resultado del período en pesos chilenos	7.327.752
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>372.328.005</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	570.812.714
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50%
Valor patrimonial proporcional	<u>285.406.357</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Chillan

Código	Descripción	Importe
1010104	Banco Cuenta Corriente en Pesos	4.933.484
1010105	Banco Cuenta Corriente en Dólar	1.060.968
1010607	Fondos por Rendir	16.900
1030601	Cuentas por Cobrar a Emp. Relacionada L.P.	373.179.167
1010902	I.V.A. Crédito Fiscal	141.515
2010701	Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas a	-16.000
2011099	Otras Provisiones de Gastos por Pagar	-6.988.029
2030101	Capital Autorizado	-698.576.090
2031101	Utilidad Neta Retenida	340.410.908
2031201	Utilidad o Pérdida Neta del Periodo	-7.416.546
	Resultado acumulado	581.475
3010639	Gasto Patente Municipal	1.816.683
3020102	Intereses Percibidos por Prestamos	-9.429.167
3020501	Gastos Bancarios	357.567
3021101	Ganancia Ó Pérdida por Unidades de Reajuste	-1.496
3021001	Diferencia de Cambio	-71339
	TOTAL PATRIMONIO	372.328.005