

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2025

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 2.476.077.764 la que, una vez computados los \$ 1.288.015.687 correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una utilidad final de \$1.188.062.077.

La producción del período disminuyó, tanto respecto del mismo período del año anterior como respecto del trimestre inmediato anterior del ejercicio. La explicación de esta disminución se encuentra, fundamentalmente, en que la planta estuvo parada entre los días 9 y 16 de noviembre con motivos de mantenimiento y fumigación.

Respecto del volumen de ventas, disminuyó casi un 7% comparado con el mismo período del ejercicio anterior, correspondiendo un 13% a una disminución en el mercado externo y un 3% de aumento en el mercado interno.

En cuanto al trigo, en el período se observó una reducción gradual del remanente disponible de la campaña 2024/25, con una demanda sostenida tanto por parte de la industria molinera como del sector exportador. En forma simultánea, el mercado comenzó a incorporar en los precios las expectativas asociadas a la nueva campaña, particularmente en función de la evolución climática durante las etapas iniciales del cultivo.

En las zonas afluentes a la ciudad de Rosario, los precios del trigo disponible se mantuvieron relativamente estables expresados en dólares.

Pese a la caída de la rentabilidad en el segundo trimestre del ejercicio, comparativamente con el mismo período del ejercicio anterior el resultado ha presentado una evolución muy positiva

En relación al plan de inversiones 2025/26, podemos mencionar lo siguiente:

- 1) hemos concretado con BUHLER la adquisición de un importante paquete de equipos e ingeniería por un monto total de USD 1.200.000. El alcance de esta inversión comprende, entre otras cosas:
 - Automatización de la extracción de los silos de alimentación del sistema de limpieza de trigo (armado de mezclas).
 - Reconstrucción y automatización integral de la limpieza de trigo.
 - Reconstrucción y automatización del segundo mojado de trigo del Molino 1.
 - Reemplazo completo de los plansifters de la planta.
- 2) hemos avanzado en la adquisición de una línea automática de enfundado de pallets de producto terminado a la firma italiana BOCEDI, por un monto de EUR 220.000
- 3) Además, durante este año se reemplazaron los dos sadores antiguos del Molino 1 por equipos nuevos y se incorporó un tercer sador adicional, que entrará en operación en breve.

Entre otros beneficios, estas inversiones nos permitirán:

- Confeccionar mezclas de trigo más homogéneas y controladas
- Reducir el contenido de impurezas del trigo.
- Mejorar la calidad y el rendimiento de nuestras harinas blancas y semolin.
- Optimizar la calidad de nuestros almidones, minimizando problemas asociados al exceso de fibras.
- Reforzar la inocuidad de todos nuestros productos.

Con estas acciones seguimos avanzando en nuestro compromiso permanente con la calidad, la innovación y la mejora continua de nuestros procesos productivos.

Asimismo, la Dirección ha iniciado un programa de transformación integral orientado a que todo el equipo de trabajo se alinee detrás de la misma visión: la calidad en cada una de las cosas que hace la empresa y la orientación hacia el cliente como centro de nuestras operaciones.

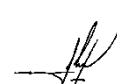
El objetivo es que todos los integrantes incorporen la cultura de trabajar en forma colaborativa, sin que haya división entre las áreas de la empresa, para solucionar los problemas que se presentan en los procesos de trabajo y que traban la fluidez de las operaciones. Este programa incluirá capacitaciones en todos los niveles, implementación de equipos de mejora, revisión y mejora de los procesos de trabajo.



G.A.I.



G.H.B.



J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2025

2) Estructura patrimonial comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2025 (*)	30/11/2024 (*)	30/11/2023 (*)	30/11/2022 (*)	30/11/2021 (*)
Activo Corriente	48.199.248.333	45.412.809.477	51.176.226.360	43.698.184.618	33.793.637.350
Activo no Corriente	15.489.324.019	15.780.770.064	15.588.105.826	16.240.383.895	17.100.257.902
Total del activo	63.688.572.352	61.193.579.541	66.764.332.186	59.938.568.513	50.893.895.252
Pasivo Corriente	6.973.563.749	8.200.117.171	13.645.903.723	17.457.806.658	15.107.575.851
Pasivo no Corriente	6.479.689.866	6.667.648.409	6.339.171.040	5.490.732.125	5.345.496.740
Total del pasivo	13.453.253.615	14.867.765.580	19.985.074.763	22.948.538.783	20.453.072.591
Patrimonio neto controlante	50.232.664.865	46.322.867.930	46.774.338.112	36.982.719.665	30.428.156.274
Patrimonio neto no controlante	2.653.872	2.946.031	4.919.311	7.310.065	12.666.387
Patrimonio neto total	50.235.318.737	46.325.813.961	46.779.257.423	36.990.029.730	30.440.822.661
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	63.688.572.352	61.193.579.541	66.764.332.186	59.938.568.513	50.893.895.252

3) Estructura de resultados comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2025 (*)	30/11/2024 (*)	30/11/2023 (*)	30/11/2022 (*)	30/11/2021 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	1.390.729.173	-593.879.955	11.026.071.952	9.155.605.355	1.850.923.915
Resultados financieros	1.073.291.781	-941.879.205	130.970.235	180.308.035	-1.103.951.334
Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Otros resultados del período	12.056.810	12.064.308	2.745.604	46.414.707	-107.918.381
Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida)	2.476.077.764	-1.523.694.852	11.159.787.791	9.382.328.097	639.054.200
Impuesto a las ganancias	-1.288.015.687	309.599.101	-6.053.269.841	-3.428.841.757	-329.007.126
Resultado neto del período de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (a)	1.188.062.077	-1.214.095.751	5.106.517.950	5.953.486.340	310.047.074
Resultado neto del período de operaciones discontinuadas, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (b)	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	1.188.062.077	-1.214.095.751	5.106.517.950	5.953.486.340	310.047.074
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (d)					
Resultado integral total del período (c) + (d)	1.188.062.077	-1.214.095.751	5.106.517.950	5.953.486.340	310.047.074

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

G.A.I.

G.H.B.

J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 6 meses finalizado el 30 de noviembre de 2025

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	30/11/2025 (*)	30/11/2024 (*)	30/11/2023 (*)	30/11/2022 (*)	30/11/2021 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	1.539.761.613	-4.935.566.422	7.921.104.240	-317.669.107	2.808.129.034
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-649.457.243	-581.212.849	-260.479.300	-714.225.962	103.799.406
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	1.374.766.466	1.487.635.697	-2.082.609.548	378.802.644	2.870.642.466
Total de fondos generados (aplicados) durante el período	2.265.070.836	-4.029.143.574	5.578.015.392	-653.092.425	5.782.570.906

5) Datos estadísticos comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

	30/11/2025	30/11/2024	30/11/2023	30/11/2022	30/11/2021
Volumen de producción	40.186	41.815	42.833	42.944	44.035
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	18.031	17.564	18.609	17.867	16.522
(b) En el mercado externo	22.284	25.701	23.306	23.371	27.645
Total de (a) + (b)	40.315	43.265	41.915	41.238	44.167

6) Índices comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores

	30/11/2025	30/11/2024	30/11/2023	30/11/2022	30/11/2021
Liquidez (1)	6,9117	5,5381	3,7503	2,5031	2,2369
Solvencia (2)	3,7341	3,1159	2,3407	1,6119	1,4883
Inmovilización del capital (3)	0,2432	0,2579	0,2335	0,2710	0,3360

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
3) Activo no corriente/Total del Activo

7) Perspectivas

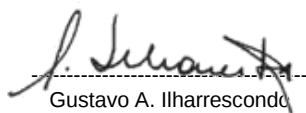
En relación a las perspectivas para la campaña triguera 2025/26, las estimaciones preliminares proyectan una campaña con una producción potencial record que todo indica superará holgadamente las 21 millones de toneladas (se habla de 26 millones), lo cual se estará definiendo en breve. En este marco, se prevé una caída de calidad de trigos para la industria durante el próximo ciclo comercial por sus altos rendimientos como consecuencia de un acompañar climático más que adecuado, con un escenario de precios relativamente estables, aunque condicionado a la calidad final de los trigos que pueden promover que vuelvan las primas por calidad segregada.

La menor calidad industrial del trigo puede tener efecto en la productividad del molino en el segundo semestre del ejercicio. Por otro lado, los recientes acontecimientos políticos internacionales abren un interrogante sobre la evolución de precios de los commodities, en general.

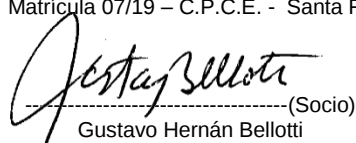
(*) Estados financieros consolidados

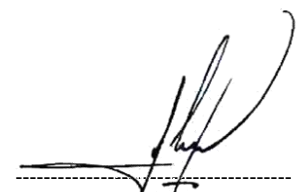
Carcarañá, 12 de enero de 2026

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.01.2026


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.01.2026
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe


(Socio)
Gustavo Hernán Bellotti
Contador Público
Matrícula 6081 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
FIRMADO DIGITALMENTE


Juan José Semino
Presidente