

**RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025**

**Por el Período Económico finalizado el 30 de noviembre de 2025 (1er. Trimestre).**

La presente Reseña Informativa, que se ha confeccionado en cumplimiento de lo dispuesto en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, es complementaria y ampliatoria de los estados financieros intermedios de cierre de período de la Sociedad al 30 de noviembre de 2025, que estamos presentando por separado.

**1. Breve comentario sobre actividades**

**1.1. Último trimestre (Del 01/09/2025 al 30/11/2025) - (3 meses)**  
**(Comparación con el trimestre inmediato anterior)**

El primer trimestre muestra una disminución en la ganancia operativa, respecto del trimestre inmediato anterior. Esto es producto de una baja del 24,86 % de las ventas derivado de una disminución en la cantidad de operaciones del 17,60 % acompañado de una baja del 8,8 % los precios promedio de ventas.

**1.2. Parte transcurrida del ejercicio (Del 01/09/2025 al 30/11/2025) - (3 meses)**  
**(Comparación con el mismo período del ejercicio inmediato anterior)**

1.2.1. Se ha producido una disminución del 17.98 % en la cifra de ventas en comparación con igual período del ejercicio inmediato anterior. Ello obedece fundamentalmente a una baja del 16,41 % en la cantidad de operaciones junto a una baja del 1,88 % en el precio promedio de ventas. Estos factores han ocasionado una baja del 9,12 % en la utilidad bruta a pesar de que los costos de venta disminuyeron.

1.2.2. Los gastos operativos han disminuido en moneda constante respecto del mismo período del ejercicio anterior y se observa un cambio positivo en el resultado neto final debido a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

1.2.3. El efecto combinado de los factores descriptos en los puntos 1.2.1. y 1.2.2., ha permitido mantener los resultados operativo y final respecto del mismo período del ejercicio anterior.

**1.3. Referencia a situaciones relevantes posteriores al cierre del período**

Véase Nota 15 a los estados financieros que acompañan esta reseña.

**2. Estructura Patrimonial Comparativa con el mismo período del ejercicio anterior. (En pesos)**

|                     | Estado de<br>Situación<br>Financiera<br>al 30/11/2025 | Estado de<br>Situación<br>Financiera<br>al 30/11/2024 | Estado de<br>Situación<br>Financiera<br>al 30/11/2023 | Estado de<br>Situación<br>Financiera<br>al 30/11/2022 |
|---------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Activo Corriente    | 5.965.648.459                                         | 7.044.026.443                                         | 9.929.288.369                                         | 11.753.395.796                                        |
| Activo no Corriente | 3.034.614.366                                         | 3.150.506.342                                         | 3.307.388.730                                         | 3.487.125.192                                         |
| <b>TOTAL</b>        | <b>9.000.262.825</b>                                  | <b>10.194.532.785</b>                                 | <b>13.236.677.099</b>                                 | <b>15.240.520.988</b>                                 |
| Pasivo Corriente    | 3.517.456.665                                         | 3.567.338.080                                         | 3.736.203.638                                         | 6.002.349.148                                         |
| Pasivo no Corriente | 1.095.645.651                                         | 1.276.313.455                                         | 1.721.757.382                                         | 1.611.660.836                                         |
| Total del Pasivo    | 4.613.102.316                                         | 4.843.651.535                                         | 5.457.961.020                                         | 7.614.009.984                                         |
| Patrimonio Neto     | 4.387.160.509                                         | 5.350.881.250                                         | 7.778.716.079                                         | 7.626.511.004                                         |
| <b>TOTAL</b>        | <b>9.000.262.825</b>                                  | <b>10.194.532.785</b>                                 | <b>13.236.677.099</b>                                 | <b>15.240.520.988</b>                                 |

**3. Estructura de Resultados Comparativa con los mismos períodos de anteriores ejercicios. (En pesos)**

|                                              | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2025<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2024<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2023<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2022<br>(3 meses) |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Resultado operativo                          | (210.851.011)                                         | (194.392.550)                                         | (157.029.676)                                         | 379.000.084                                           |
| Otros ingresos / egresos                     | (252.464)                                             | 395.154                                               | (157.729)                                             | (406.341)                                             |
| Resultados financieros                       | (118.098.146)                                         | (113.477.912)                                         | (99.774.607)                                          | (15.506.406)                                          |
| Resultado por exposición a la inflación      | 40.089.478                                            | (70.779.422)                                          | (119.964.723)                                         | (61.059.110)                                          |
| Resultado antes del impuesto a las ganancias | (289.112.143)                                         | (378.254.730)                                         | (376.926.735)                                         | 302.028.227                                           |
| Impuesto a las ganancias                     | 100.904.258                                           | 158.336.698                                           | 184.432.773                                           | (112.142.864)                                         |
| Resultado ordinario                          | <b>(188.207.885)</b>                                  | <b>(219.918.032)</b>                                  | <b>(192.493.962)</b>                                  | <b>189.885.363</b>                                    |
| <b>RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO</b>        | <b>(188.207.885)</b>                                  | <b>(219.918.032)</b>                                  | <b>(192.493.962)</b>                                  | <b>189.885.363</b>                                    |

**4. Estructura de Flujo de Efectivo Comparativa con los mismos períodos de anteriores ejercicios.**  
**(En pesos)**

|                                                                                                                   | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2025<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2024<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2023<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2022<br>(3 meses) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Fondos generados/aplicados a las actividades operativas                                                           | (554.891.426)                                         | (186.768.269)                                         | (756.193.950)                                         | (510.757.527)                                         |
| Fondos generados/aplicados a las actividades de inversión                                                         | (2.832.815)                                           | (9.334.364)                                           | (17.672.796)                                          | (8.112.668)                                           |
| Fondos generados/aplicados a las actividades de financiación                                                      | 93.022.917                                            | 111.137.136                                           | (26.836.871)                                          | 226.662.230                                           |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, generado por efectivo y equivalentes | (87.529.218)                                          | (166.080.969)                                         | (806.494.798)                                         | (514.044.837)                                         |
| <b>Variación del efectivo</b>                                                                                     | <b>(552.230.542)</b>                                  | <b>(251.046.466)</b>                                  | <b>(1.607.198.415)</b>                                | <b>(806.252.802)</b>                                  |

**5. Datos Estadísticos Comparativos con los mismos períodos de anteriores ejercicios**

**(Cantidad de operaciones en puntos de venta)**

| 1er. Trim..<br>01/09/2025 -<br>30/11/2025<br>(3 meses) | 1er. Trim..<br>01/09/2024 -<br>30/11/2024<br>(3 meses) | 1er. Trim..<br>01/09/2023 -<br>30/11/2023<br>(3 meses) | 1er. Trim..<br>01/09/2022 -<br>30/11/2022<br>(3 meses) | 1er. Trim..<br>01/09/2021 -<br>30/11/2021<br>(3 meses) |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 93.440                                                 | 111.780                                                | 119.766                                                | 110.796                                                | 130.951                                                |
| Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2025<br>(3 meses)  | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2024<br>(3 meses)  | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2023<br>(3 meses)  | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2022<br>(3 meses)  | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2021<br>(3 meses)  |
| 93.440                                                 | 111.780                                                | 119.766                                                | 110.796                                                | 130.951                                                |

## 6. Índices

|                            | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2025<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2024<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2023<br>(3 meses) | Acumulado<br>1er. Trim.<br>al 30/11/2022<br>(3 meses) |
|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Liquidez                   | 1,70                                                  | 1,97                                                  | 2,66                                                  | 1,96                                                  |
| Solvencia                  | 0,95                                                  | 1,10                                                  | 1,43                                                  | 1,00                                                  |
| Inmovilización del capital | 0,34                                                  | 0,31                                                  | 0,25                                                  | 0,23                                                  |

## 7. Perspectivas

Continuamos con una prudente actitud en la elaboración de pronósticos, a la hora de esbozar las perspectivas de nuestra empresa para el resto del ejercicio en curso. La marcha de nuestros negocios estará naturalmente afectada por el efecto que la evolución de la economía argentina tenga sobre el comportamiento de los distintos operadores del mercado donde nuestra empresa desarrolla su actividad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de enero de 2026.

*José Luís A. García Villaverde*  
*Presidente*