

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

RESULTADOS ORDINARIOS

Durante el semestre, finalizado el 30 de noviembre de 2025, tal como se menciona en la nota 1.b) a los estados financieros separados y consolidados a esa fecha sobre el contexto operacional, y la situación económica y financiera del Grupo, entre los meses de octubre y noviembre de 2025 se pusieron en funcionamiento las unidades productivas de Capitán Bermúdez y Zárate, de acuerdo con el plan de reactivación y gracias al financiamiento provisto por el nuevo controlante.

Al cierre del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025, la capacidad productiva de Celulosa Argentina se encuentra 100% operativa, luego de haber estado aproximadamente tres meses inactiva.

El Grupo ha registrado una pérdida integral de \$102.087,2 millones, en contraposición a la pérdida de \$26.428,9 millones obtenida en el mismo semestre del ejercicio anterior.

Ingresos y resultado bruto

Los ingresos consolidados por actividades ordinarias del Grupo totalizaron \$48.682,2 millones en el semestre bajo análisis, lo que representa una caída del 70% respecto al mismo semestre del ejercicio anterior. En tanto, el costo de ventas se contrajo un 48%, alcanzando \$78.491,5 millones.

Esta desalineación generó un resultado bruto negativo de \$29.893,3 millones.

En Celulosa Argentina, los ingresos por actividades ordinarias disminuyeron un 74%, mientras los costos de ventas no acompañaron la misma disminución, disminuyendo un 49% como consecuencia de la inelasticidad de la mayor parte de los costos fijos de las plantas industriales, que estuvieron sin actividad en gran parte del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025.

La facturación de papel de Fanapel consolidada del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 ascendió a \$9.142,9 millones de pesos argentinos; mientras que para el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a \$11.523,4 millones de pesos argentinos, producto de su actividad como distribuidora.

Forestadora Tapebicué registró una facturación de \$3.051,7 millones en el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior fue de \$12.994 millones, sufriendo una fuerte caída del orden del 77%.

Dicha caída se explica por la paralización de la producción desde el 11 de agosto de 2025, situación que se mantiene hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables. Durante el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 sólo se vendieron productos que se mantenían en stock después del cese de producción.

Dada la situación económica y financiera desfavorable, el capital de trabajo de Forestadora Tapebicué ha disminuido significativamente. Debido a esta situación y ante la imposibilidad de hacer frente a sus obligaciones financieras, el Directorio de la Subsidiaria ha decidido solicitar la apertura del Concurso Preventivo de la Sociedad con fecha 23 de diciembre de 2025 ante el Juzgado N° 14, Secretaría N° 27, bajo el expediente N° 25793/25 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

En el marco de este proceso, todas las opciones para reactivar la operación industrial de Forestadora Tapebicué S.A.U. están siendo evaluadas.

Resultado operativo

Los gastos de distribución y administración del Grupo reflejan una disminución del 42% y 44% respectivamente en la comparación entre el semestre actual y el correspondiente al ejercicio anterior. Como consecuencia, el resultado operativo del Grupo arrojó una pérdida de \$42.486,2 millones en el semestre actual, frente a una pérdida de \$10.236,8 millones en el mismo semestre del ejercicio anterior.

Resultados financieros y otros

Los Otros egresos fueron de \$8.654,3 millones en el semestre actual, reflejando desvalorizaciones de créditos impositivos y quebrantos como consecuencia de la situación ya descripta.

Los Ingresos financieros cayeron un 45% en la comparación entre el semestre actual y el mismo semestre del ejercicio anterior.

La diferencia de cambio neta registró una pérdida de \$36.351,8 millones, revirtiendo la ganancia del mismo semestre del ejercicio anterior de \$22.502,2 millones.

Los Resultados por exposición la inflación (RECPAM) pasaron de una pérdida de \$20.702,2 millones en el primer semestre del ejercicio anterior a una ganancia de \$36.010,3 millones en el semestre actual.

El resultado antes de impuestos alcanzó una pérdida de \$64.285,4 millones en el semestre actual, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a una pérdida de \$22.942,7 millones.

Impuesto a las ganancias y resultado del semestre

Se reconoce una pérdida por impuesto a las ganancias en el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 de \$35.134,9 millones, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a una pérdida de \$3.329,9 millones.

El resultado final del semestre actual fue una pérdida de \$99.420,3 millones, comparado con una pérdida de \$26.272,6 millones en el mismo semestre del ejercicio precedente.

Resultado integral del semestre

Finalmente se adiciona una pérdida por otros resultados integrales de \$2.666,9 millones en el semestre actual, afectada principalmente por el ajuste por conversión de sociedades controladas del exterior.

La dotación total del Grupo alcanzó al 30 de noviembre de 2025 la cantidad de 1.336 personas.

PERSPECTIVAS

La retracción de la demanda, que comenzó en los últimos meses del año 2024 y que generó una significativa caída de las ventas y de los márgenes, ha llevado a la Sociedad al estado de cesación de pagos. La falta de capital de trabajo provocó la interrupción de las actividades productivas, por lo que Celulosa Argentina S.A. debió presentarse en Concurso Preventivo el 5 de septiembre de 2025, el cual fuera declarado abierto por el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Primera Nominación de San Lorenzo con fecha 25 de septiembre de 2025.

Esta dramática situación decantó en un proceso de cambio de control societario, dada la imposibilidad de los Controlantes salientes de inyectar los fondos necesarios para retomar la actividad productiva. El 19 de septiembre de 2025 el Señor Esteban Nofal adquirió, directa e indirectamente, el 45,5% de las acciones de la Sociedad transformándose en el nuevo accionista controlante.

El compromiso central del Señor Nofal es impulsar la recuperación de la Sociedad, y sostener, preservar y generar el empleo, asegurando así la sostenibilidad de una organización que es parte esencial del patrimonio productivo argentino.

Con la finalidad de lograr la recuperación de la Sociedad, el Señor Nofal ha suscripto una línea de crédito por un monto máximo de U\$S18 millones. La línea de crédito tiene plazo de 24 meses, devenga una tasa del 10% anual, y será garantizada mediante un fideicomiso, pendiente de constitución, al cual la Sociedad cederá

cuentas a cobrar. La mencionada línea de crédito fue autorizada por el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Primera Nominación de San Lorenzo, en el marco del Concurso Preventivo de la Sociedad.

Los fondos disponibles bajo la línea de crédito se utilizaron en primera instancia para el pago de los salarios adeudados al personal y luego para recomponer el capital de trabajo de la Sociedad, posibilitando que las plantas industriales volvieran a operar. Al 30 de noviembre de 2025 las plantas se encontraban operando el 100% de su capacidad.

Al 30 de noviembre de 2025 el nuevo Controlante ha efectuado desembolsos por un total de U\$S12.950 miles de dólares estadounidenses. Los fondos remanentes bajo la línea de crédito se utilizarán para seguir fortaleciendo el capital de trabajo de la Sociedad, con el único objetivo de garantizar la operación de ambas plantas industriales. Es importante indicar además que, desde el 1º de diciembre de 2025 a la fecha de emisión de esta información complementaria, fueron desembolsados por el Señor Nofal U\$S1.983 miles de dólares estadounidenses adicionales.

El nuevo Controlante ha manifestado que se enfocará en lograr una optimización de costos para asegurar la competitividad de la Compañía en cualquier contexto económico.

Habiéndose logrado la reactivación operativa, el Directorio y la Gerencia de la Sociedad se enfocarán en consolidar la sustentabilidad industrial, a la vez que en robustecer el esfuerzo comercial, garantizando el abastecimiento de los históricos clientes del mercado local y exportando el remanente, en un contexto económico que se vislumbra más favorable para la actividad industrial que el experimentado durante los meses pasados.

Capitán Bermúdez, 9 de enero de 2026

EL DIRECTORIO

Francisco Roberto Santandreu

Presidente