



PETROAGRO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO
EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(Presentados en forma comparativa)**

PETROAGRO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL
PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(En miles de pesos – nota 2.1)**

CONTENIDO

- Informe de revisión limitada independientes sobre los estados financieros intermedios condensados.
- Carátula.
- Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025:
 - Estado de ganancias y pérdidas y de otros resultados integrales intermedio condensado
 - Estado de situación financiera intermedia condensado
 - Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado
 - Estado de flujos de efectivo intermedio condensado
 - Notas 1 a 31 a los Estados Financieros Intermedios Condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025.
- Reseña Informativa.
- Informe de la Comisión Fiscalizadora.

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS
CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores
Presidente y directores de
PETROAGRO S.A.
C.U.I.T. N°: 30-63072091-1
Domicilio legal: Ruta Nac N° 51 Km 119,2 Carmen de Areco Buenos Aires, Argentina

Informe sobre los estados financieros condensados de períodos intermedios

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como “Petroagro S.A.” o la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera intermedia condensado al 30 de noviembre de 2025 y los estados de pérdidas y ganancias y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como otra información complementaria incluida en las notas 1 a 31.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de
Sociedades)



JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados como así también los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios condensados requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 30 de noviembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 38.868.264 y no era exigible a esa fecha.

El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de enero de 2026

MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)



JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5



Domicilio legal: Ruta Nacional N° 51 km 119,2 – Carmen de Areco - Buenos Aires, Argentina

Actividad principal: venta en consignación de cereales y oleaginosas

Ingresos Brutos / C.U.I.T. N°: 30-63072091-1

Inscripción personas jurídicas de la provincia de Buenos Aires N°: 50149

Inscripción en el Registro Público de Comercio: fechas:

Del Estatuto Social: 11 de octubre de 1999

De la última modificación: 7 de febrero de 2018

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 11 de octubre de 2089

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de junio de 2025, presentados en forma comparativa con el Estado de Situación Financiera al 31 de mayo de 2025 y los Estados de Ganancias y Pérdidas y Otros Resultados Integrales Intermedio Condensados, de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado y de Flujo de Efectivo Intermedio Condensado correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2024.
(en miles de pesos, de acuerdo con la nota 2.1)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 19)

Acciones:

Tipo	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	...30/11/2025...	...31/05/2025...
			Suscripto, integrado e inscripto \$ (*)	Suscripto, integrado e inscripto \$ (*)
Ordinarias nominativas no endosables	1	1	3.630.619	3.630.619
			3.630.619	3.630.619

(*) Cifras en pesos sin centavos

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2024

(Importes expresados en miles de pesos nota 2.1)

		Seis meses		Tres meses	
	Notas	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Ingresos por producción	5	4.841.385	2.512.012	3.430.704	924.843
Costo por producción	5	(4.082.490)	(4.080.122)	(3.727.920)	(1.666.734)
Resultado por producción agrícola		758.895	(1.568.110)	(297.216)	(741.891)
Ingresos por ventas de bienes y servicios	3	38.297.942	27.365.725	11.889.862	11.590.134
Costo de ventas de bienes y servicios	4	(29.465.509)	(20.952.365)	(13.442.845)	(8.037.088)
Resultado por ventas de productos agropecuarios		8.832.433	6.413.360	(1.552.983)	3.553.046
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	6	(48.075)	2.420.212	3.814.063	785.511
Resultados por operaciones con futuros		(321.532)	94.795	(279.894)	25.131
Ganancia bruta		9.221.721	7.360.257	1.683.970	3.621.797
Gastos de comercialización	7	(7.071.852)	(6.594.204)	(2.746.439)	(3.097.371)
Gastos de administración	8	(912.042)	(865.760)	(488.963)	(486.184)
Otros ingresos y egresos	9	286.787	347.188	194.253	201.931
Resultados financieros	10	(1.063.273)	544.962	1.391	(45.223)
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias		461.341	792.443	(1.355.788)	194.950
Impuesto a las ganancias	11	(843.113)	(1.555.011)	382.838	(138.033)
Pérdida del período		(381.772))	(762.568)	(972.950)	56.917
Otros resultados integrales:					
Diferencia por conversión		1.996.039	933.524	384.571	453.293
Otros resultados integrales del período		1.996.039	933.524	384.571	453.293
Resultado integral del período		1.614.267	170.956	(588.379)	510.210

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2025

(Importes expresado en miles de pesos nota 2.1)

	Notas	30.11.2025	31.05.2025
ACTIVOS			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	12	8.436.630	7.107.314
Derechos de uso	13	532.190	703.687
Total, de Activos no Corrientes		8.968.820	7.811.001
ACTIVOS CORRIENTES			
Inventarios	14	5.392.141	20.522.592
Activos biológicos	15	6.865.798	4.182.545
Deudores comerciales	16	11.397.087	3.638.523
Otras cuentas por cobrar	17	2.649.160	2.129.087
Otros activos financieros	18	7.410.295	11.712.656
Efectivo y equivalentes de efectivo		195.093	68.407
Total, de Activos Corrientes		33.909.574	42.253.810
TOTAL, DE ACTIVOS		42.878.394	50.064.811
PATRIMONIO Y PASIVOS			
CAPITAL Y RESERVAS			
Capital integrado - Aportes de los accionistas	19	189.988	189.988
Reservas	20	10.544.316	8.630.140
Otros resultados integrales	21	2.104.251	1.687.763
Resultados no asignados	22	(802.444)	(86.047)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad		12.036.111	10.421.844
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos	23	73.945	7.984.684
Impuesto diferido	11	929.733	86.620
Provisiones	28	130.585	106.879
Total, de Pasivos no Corrientes		1.134.263	8.178.183
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores comerciales	24	8.565.892	8.166.289
Préstamos	23	20.766.775	19.067.617
Otras cuentas por pagar	25	375.353	4.230.878
Total, de Pasivos Corrientes		29.708.020	31.464.784
Total, de Pasivos		30.842.283	39.642.967
TOTAL, DE PATRIMONIO Y PASIVO		42.878.394	50.064.811

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER

Socio

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56

Legajo N°38340/6

CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.

Legajo Provisional n° 3-29387035

C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL

Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2024
(Importes expresado en miles de pesos nota 2.1)

Cambios en el patrimonio al 30 de noviembre de 2025

Concepto	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas			Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total, del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2025	3.631	121.447	64.910	189.988	247.237	8.382.903	8.630.140	1.687.763	(86.047)	10.421.844
Desafectación reserva facultativa (24-09-2025)						(718.527)			718.527	-
Resultado del ejercicio									(381.772)	(381.772)
Otros resultados integrales					54.837	2.577.866	2.632.703	416.488	(1.053.152)	1.996.039
Saldos al 30 de noviembre de 2025	3.631	121.447	64.910	189.988	302.074	10.242.242	10.544.316	2.104.251	(802.444)	12.036.111

Cambios en el patrimonio al 30 de noviembre de 2024

Concepto	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas			Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total, del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2024	3.631	121.447	64.910	189.988	186.364	5.781.944	5.968.308	1.225.438	536.987	7.920.721
Disposición de Asamblea General Ordinaria de fecha 3 de septiembre de 2024:										
Constitución de reserva facultativa						536.987	536.987		(536.987)	-
Pérdida neta del periodo según estado respectivo									(718.527)	(718.527)
Otros resultados integrales del período					60.873	2.063.972	2.124.845	462.325	632.480	3.219.650
Saldos al 30 de noviembre de 2024	3.631	121.447	64.910	189.988	247.237	8.382.903	8.630.140	1.687.763	(86.047)	10.421.844

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero condensado.
El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con las cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2024

(Importe expresados en miles de pesos nota 2.1)

	30.11.2025	30.11.2024
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio (1)	3.030.995	379.527
Efectivo al cierre del período (1)	260.704	744.164
(Disminución) aumento neto del efectivo	(2.770.291)	364.637
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Pérdida neta del período	(381.772)	(762.568)
Impuesto a las ganancias del período	843.113	1.555.011
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	327.393	223.218
Depreciación de derecho de uso	407.397	679.257
Intereses devengados por préstamos obtenidos	474.752	1.007.190
Resultado rendimiento fondo de riesgo	-	(26.162)
Resultado por producción agrícola	(758.895)	1.568.110
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	48.075	(2.420.212)
Diferencia de cambio	342.294	(1.094.667)
Variaciones netas en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminución neto de deudores comerciales	(7.758.565)	2.722.937
Disminución de acreedores comerciales y otras deudas	(3.455.922)	(10.328.873)
Disminución de créditos fiscales	(520.073)	(323.661)
Disminución de Inventarios	15.082.376	14.636.031
Aumento de activos biológicos	(1.924.358)	(3.331.223)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	2.725.815	4.104.388
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(112.886)	(374.727)
Pago por arrendamientos financieros	(102.271)	(701.393)
Cobros (pagos) de otros activos financieros	1.405.384	(5.672.769)
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) por las actividades de inversión	1.190.227	(6.748.889)
Actividades de financiación		
(Disminución) Aumento de préstamos netos	(6.686.333)	3.009.138
Flujo neto de efectivo (utilizado) generado en las actividades de financiación	(6.686.333)	3.009.138
(Disminución) aumento neto del efectivo	(2.770.291)	364.637

(1) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo y otros activos financieros con vencimiento menor a tres meses.

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

(Importes expresados en miles de pesos nota 2.1)

1. Información general

Petroagro S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Petroagro" o la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina inscripta en la Dirección de Personas Jurídicas de Buenos Aires bajo la matrícula 26831, legajo 50149 de Sociedades Comerciales de fecha 11 de octubre de 1989.

La Sociedad tiene su domicilio social en Ruta Nacional N° 51, km. 119,2, Partido de Carmen de Areco- Provincia de Buenos Aires.

Los accionistas y beneficiarios finales de Petroagro son Roberto Eduardo Coronel y Velia Inés García, quienes poseen el 64,258% y 35,742% de participación en la Sociedad, respectivamente.

1.1 Descripción del negocio

Petroagro es una de las empresas integrantes de un grupo de empresas familiares cuyo nexo en común es tener de accionista principal, cada una de ellas, al Sr. Roberto Coronel y que informalmente denominan Holding Areco. Petroagro se encuentra, establecida desde 1981 en Carmen de Areco.

En sus comienzos se desarrolló como una firma distribuidora de agroinsumos. Con tiempo y esfuerzo la Sociedad logró diversificar su portfolio de negocios, lográndose expandir a varias localidades del Norte de la Provincia de Buenos Aires.

Hoy Holding Areco posee una paleta de negocios relacionados con el sector agroindustrial y con foco en agregar valor en los productos y servicios que comercializa.

La organización se caracteriza por estar muy bien diversificada en Agronegocios con sinergias muy claras entre todas las unidades. Se destaca la integración vertical de todos los negocios donde desde la producción de materias primas en el campo, se llega a la exportación de aceites y harinas o a la conversión en carne de los granos. Siempre apostando al futuro y con la misión de interpretar y cubrir las necesidades del productor, Petroagro ha logrado afianzar su crecimiento, lo que le ha permitido contar con una gran estructura que la posiciona como líder en la actividad comercial-agroindustrial de su área de influencia.

Las principales inversiones del grupo actualmente están orientadas a la expansión de la capacidad de acopio y procesamiento de granos para la exportación.

Petroagro posee en la ciudad de Tres Sargentos sobre la Ruta Nacional N° 7 km. 153,5 un predio de 26 hectáreas donde se encuentran instaladas varias unidades de negocios las cuales detallamos a continuación:

- Cría de Ganado a Corral (Feed Lot)
- Planta de Acopio y acondicionamiento de granos para exportación
- Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas.

El Feed Lot utiliza aproximadamente 22 has. y tiene un promedio anual de 3.500 cabezas permanentes, con capacidad hasta 4.000. El stock permanente se rota 3 veces al año por lo que siempre se proyecta un volumen de compra -venta y engorde que alcanzaría las 10.500 cabezas anuales.

En el resto de la superficie del establecimiento se encuentra instalada la planta de acopio y acondicionamiento y la Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas. La planta en su conjunto está certificada y destinada solo para el ingreso de granos con trazabilidad y posee Aduana en planta para consolidar la mercadería en origen y asegurar la calidad hasta su destino final.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

En la actualidad, Petroagro está exportando aceite y harina de canola, girasol y soja principalmente a Estados Unidos y ha logrado cerrar contratos que le permiten sostener el negocio por varios años con una muy buena proyección de crecimiento y posibilidad de expansión.

1.2 Depósito de documentación contable y societaria

Con motivo de la Resolución General N° 629/14 de la Comisión Nacional de Valores informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones contables y de gestión de la Sociedad se encuentra archivada en la sede administrativa sita en Ruta Nacional N°51 km. 119,2 Partido de Carmen de Areco – Provincia de Buenos Aires.

2. Base de preparación

2.1. Bases de preparación de los estados financieros intermedios condensados

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, “Régimen Informativo Periódico”, Capítulo I, “Régimen Informativo”, Sección I, “Disposiciones Generales”, artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la CNV (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, “Información financiera intermedia”.

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos juntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2025, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF. Sin embargo, se podría incluir ciertas notas aclaratorias para revelar hechos y transacciones que son significativas y/o para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad de los últimos estados financieros al 31 de mayo de 2025.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo la Sociedad presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2025 para el estado de situación financiera intermedio condensado. En el caso del estado de ganancias y pérdidas y de otro resultado integrales intermedios condensado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2025, se presenta información comparativa correspondiente a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2024, de acuerdo con las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Los presentes estados financieros intermedios condensados no han sido auditados. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros anuales auditados. Los resultados de los períodos de seis meses finalizados el 30 de noviembre de 2025 y 2024 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros intermedios condensados están expresados en miles de pesos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera con el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21 “Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera”.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

Los estados financieros han sido preparados bajo el criterio de empresa en marcha que contempla la realización de activos y pasivos dentro del curso normal de los negocios y sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos y/o cancelación de los pasivos en la moneda funcional de la Sociedad, expresada en la moneda de curso legal de acuerdo lo prescripto en el párrafo anterior.

El valor razonable es el monto al cuál un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

1. Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
2. Los datos de entrada de nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
3. Los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

2.2 Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 30 de noviembre de 2025, tal como se describe en la Nota 2.20 a los estados financieros al 31 de mayo de 2025. La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas al 30 de noviembre de 2025 y las normas e interpretaciones emitidas al 31 de mayo de 2025 que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, se describen en la Nota 2.20 a los estados financieros separados al 31 de mayo de 2025 y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

3. Ingresos por venta de bienes y servicios

A continuación, se presenta la apertura de los ingresos netos por ventas de la Sociedad para operaciones continuadas:

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
<u>Mercado Externo</u>				
Venta de aceite	2.033.451	508.171	794.963	-
Venta granos de exportación	23.751.848	17.814.947	4.992.523	6.629.493
Subtotales	25.785.299	18.323.118	5.787.486	6.629.493
<u>Mercado Interno</u>				
Venta de semillas y agro insumos	1.192.949	529.716	1.049.022	468.389
Servicios brindados	940.798	253.752	925.548	199.138
Venta de aceite y harina	1.126	348	1.126	-
Venta de hacienda	4.653.015	2.661.831	2.699.276	1.487.637
Venta de granos	5.724.755	5.596.960	1.427.404	2.805.477
Subtotales	12.512.643	9.042.607	6.102.376	4.960.641
Totales	38.297.942	27.365.725	11.889.862	11.590.134

4. Costo de ventas de bienes y servicios

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Existencia de inventarios al inicio del ejercicio	19.270.169	16.301.518	7.694.099	10.540.693
Mercadería recibida pendiente de liquidar al comienzo del ejercicio	(4.658.603)	(3.349.563)	(3.564.855)	(2.693.670)
Efecto de conversión	1.332.380	978.414	196.577	310.150
Compras	8.382.007	5.624.396	4.240.019	1.168.103
Transferencia de productos biológicos (nota 5.2)	4.930.715	2.512.012	2.520.026	924.843
Costos por producción (1)	1.394.412	524.797	870.546	250.832
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable (nota 6)	1.440.446	1.003.041	4.112.450	178.387
Mercadería recibida pendiente de liquidar al final del período (nota 24)	2.356.487	2.450.975	2.356.487	2.450.975
Existencia de inventarios al final del período	(4.982.504)	(5.093.225)	(4.982.504)	(5.093.225)
Totales	29.465.509	20.952.365	13.442.845	8.037.088

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

(1) El siguiente cuadro detalla los costos por producción al 30 de noviembre de 2025 y 2024.

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Honorarios	23.047	-	2.093	-
Sueldos y jornales	253.121	206.752	98.482	100.195
Cargas sociales	121.309	104.731	54.181	51.757
Mantenimiento y reparaciones	78.742	38.730	40.810	19.435
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	25.819	25.887	11.672	12.965
Gastos de movilidad	20.033	15.456	11.022	9.353
Papelería, computación y varios	3.856	-	1.914	-
Mantenimiento, gastos rodados	2.850	12.509	1.563	5.521
Gastos de movilidad	20.033	15.456	11.022	9.353
Franqueos, cuotas sociales y varios	372	-	311	-
Impuestos y tasas	-	24	-	-
Gastos de seguridad e higiene	4.805	5.321	2.397	2.981
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	304.427	4.464	162.974	2.477
Arrendamientos y alquileres	-	16.190	-	8.344
Seguros	4.610	1.132	(8.285)	915
Análisis	15.664	66.219	9.398	-
Fletes y gastos de comercialización de cereales	11.591	-	3.796	-
Comisiones y regalías	198.100	-	198.100	21.591
Insumos	301.661	-	279.034	-
Servicios de almacenaje y producción	23.061	24.981	-	14.911
Gastos varios	1.344	2.401	1.084	387
Totales	1.394.412	524.797	870.546	250.832

5. Resultado por cambios en el valor de los activos biológicos

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Ingresos por producción agrícola (1)	4.841.385	2.512.012	3.430.704	924.843
Costos de la producción agrícola (2)	(4.082.490)	(4.080.122)	(3.727.920)	(1.666.734)
Resultado por producción agrícola	758.895	(1.568.110)	(297.216)	(741.891)

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

(1) Los siguientes cuadros detallan los ingresos por producción al 30 de noviembre de 2025 y 2024:

	<u>Toneladas</u>	<u>VNR</u>	<u>30.11.2025</u>
Cereales – Campaña 2024-2025			
Colza	792	388	307.401
Trigo	2.020	183	370.511
Cebada	2.660	162	431.987
Girasol	2.271	371	843.084
Mani	323	90	28.980
Maíz	2853	77	220.600
Maíz pisingallo	126	376	47.429
Soja	10.347	240	2.478.558
Total, ingreso por producción de cereales 2024-2025			4.728.551
Reconocido en el ejercicio anual al 31 de mayo 2025			(4.664.655)
Total, ingreso por del ejercicio al 30.11.2025			63.896
Cereales – Campaña 2025-2026			
Colza	1.450	660	957.504
Trigo	655	201	131.925
Avena	550	238	130.987
Subtotal			1.220.416
Sementera valuada a flujo de fondos			910.677
Total, ingreso por producción de la campaña al 30.11.2025			2.131.093
Hacienda	988	2680	2.646.396
Ingresos por producción agrícola al 30 de noviembre 2025			4.841.385

	<u>Toneladas</u>	<u>VNR</u>	<u>30.11.2024</u>
Cereales – Campaña 2023-2024			
Colza	1.309	195	255.484
Trigo	2.545	218	555.565
Arveja	74	205	15.115
Girasol	4.063	249	1.013.300
Maíz	4.546	135	612.500
Maíz pisingallo	574	138	79.012
Soja	6.668	261	1.737.300
Total, ingreso por producción de cereales 2023-2024			4.235.711
Reconocido en el ejercicio anual al 31 de mayo 2024			(3.489.842)
Total, ingreso por producción del ejercicio al 30.11.2024			745.869
Cereales – Campaña 2024-2025			
Colza	748	395	295.695
Total, ingreso por producción de cereales 2024-2025			295.695
Hacienda	1.348	1.091	1.470.448
Ingresos por producción agrícola al 30 de noviembre 2024			2.512.012

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

(2) El siguiente cuadro detalla los costos por producción agrícola al 30 de noviembre de 2025 y 2024:

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Existencia al comienzo del ejercicio de activos biológicos y bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola	5.434.968	2.398.400	7.157.248	3.091.267
Ingresos por producción (nota 5.1)	4.841.385	2.512.012	3.430.704	924.843
Efecto neto de conversión	1.315.355	395.414	548.466	226.543
Compras	4.509.913	1.665.879	1.850.266	455.140
Resultado por valuación de hacienda a su valor razonable (nota 6)	(1.488.521)	1.417.171	(298.387)	607.124
Gastos por producción agrícola (2.1)	1.675.540	2.378.351	835.084	1.448.173
Recupero de seguros agrícolas	-	(13.580)	-	-
Menos:				
Transferencias a productos agropecuarios hacienda (nota 4)	(2.646.396)	(1.470.448)	(1.299.610)	(629.148)
Transferencias a productos agropecuarios cereales (nota 4)	(2.284.319)	(1.470.448)	(1.220.416)	(295.695)
Existencia al final del período de activos biológicos y bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola	(7.275.435)	(4.161.513)	(7.275.435)	(4.161.513)
Totales	4.082.490	4.080.122	3.727.920	1.666.734

(2.1) El siguiente cuadro detalla los gastos por producción al 30 de noviembre de 2025 y 2024.

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Honorarios y servicios	11.861	41.396	4.762	3.538
Sueldos y jornales	147.417	81.240	57.778	38.001
Cargas sociales	51.552	39.545	12.107	18.765
Mantenimiento y reparaciones	57.818	60.184	15.494	21.974
Mantenimiento, gastos rodados	25.764	8.411	12.404	3.083
Gastos de movilidad	5.267	602	2.241	500
Labores y cosechas	580.439	419.861	308.263	296.356
Franqueos, cuotas sociales y varios	1.377	-	1.377	-
Impuestos y tasas	11.511	88.748	6.632	13.122
Gastos de seguridad e higiene	882	279	351	122
Depreciación de propiedades, planta y equipo	2.864	138.395	1.558	76.807
Arrendamientos y alquileres	165.324	73.947	153.271	16.548
Seguros	484	-	212	-
Análisis	8.852	-	536	-
Fletes	143.152	-	33.454	-
Servicios de almacenaje y producción	3.110	3.163	(37.138)	-
Insumos	40.172	741.947	31.935	600.904
Amortización derechos de uso	407.397	679.257	220.846	358.047
Papelería, computación y varios	64	-	64	-
Gastos varios	10.233	1.376	8.937	406
Totales	1.675.540	2.378.351	835.084	1.448.173

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

6. Resultado por valuación de productos a su valor razonable

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Hacienda	(1.488.521)	1.417.171	(298.387)	607.124
Cereales	1.440.446	1.003.041	4.112.450	178.387
Totales	(48.075)	2.420.212	3.814.063	785.511

7. Gastos de comercialización

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Honorarios y servicios	751.669	917.348	712.952	825.019
Sueldos y jornales	87.199	-	37.979	-
Cargas sociales	36.028	-	21.002	-
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	58.777	-	25.150	-
Gastos varios	3.985	7.103	3.985	7.103
Mantenimiento, gastos rodados	12.986	833	8.677	637
Publicidad, charlas técnicas y desarrollo	1.174	1.129	516	248
Viáticos	3.368	-	2.595	-
Franqueos, cuotas sociales y varios	3.259	-	2.418	-
Papelería, útiles y gastos de oficina	60	-	-	-
Impuestos y tasas	281.118	95.391	162.374	55.169
Análisis	58.781	-	18.775	-
Gastos de representación	-	6.527	-	6.410
Comisiones y regalías	56.903	38.196	27.655	16.415
Fletes y gastos de comercialización de cereales	771.009	1.099.843	239.992	337.399
Gastos de exportación	4.856.354	4.410.714	1.415.104	1.831.851
Servicios de almacenaje y producción	58.673	-	58.673	-
Insumos	26.682	-	7.853	-
Legalizaciones y certificaciones	3.827	17.120	739	17.120
Totales	7.071.852	6.594.204	2.746.439	3.097.371

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

8. Gastos de administración

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Honorarios y servicios	103.201	82.414	39.540	77.617
Sueldos y jornales	327.353	308.250	181.028	175.136
Cargas sociales	168.040	145.943	100.033	78.924
Mantenimiento y reparaciones	6.250	5.231	3.597	2.957
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	6.088	56.747	4.303	29.142
Mantenimiento, gastos rodados	19.614	21.079	10.585	7.702
Viáticos	34.455	3.510	29.433	2.178
Franqueos, cuotas sociales y varios	-	1.006	-	449
Gastos de seguridad e higiene	-	345	-	132
Seguros	10.872	7.396	916	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	20.102	80.359	10.659	44.598
Impuestos y tasas	161.751	111.767	73.048	59.807
Gastos varios	48.244	40.978	29.938	6.807
Papelería, útiles y gastos de oficina	2.197	-	2.022	-
Legalizaciones y certificaciones	3.875	735	3.861	735
Totales	912.042	865.760	488.963	486.184

9. Otros ingresos y egresos

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Recupero de gastos	280.935	252.225	194.253	191.697
Indemnizaciones por siniestro	5.852	-	-	-
Resultado por venta de bienes de uso	-	94.963	-	10.234
Totales	286.787	347.188	194.253	201.931

10. Resultados financieros

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Diferencias de cambio, netas	(651.697)	(138.094)	255.705	(112.579)
Intereses ganados	64.103	969	58.258	-
Intereses perdidos	(474.752)	(1.007.190)	(273.475)	(637.329)
Resultado por valuación a fair value de los activos financieros	37.631	-	17.108	-
Resultado por fondos comunes de inversión	206.009	177.281	115.408	110.109
Resultado por inversiones en fondo de riesgo	-	26.162	-	6.446
Resultado por operaciones a mercado a término de moneda extranjera	(226.402)	-	(162.807)	-
Otros costos financieros	(18.165)	(13.987)	(8.806)	(7.946)
Resultado por operaciones con futuros	-	1.006.651	-	102.906
Resultado por valuar pasivos al VR	-	493.170	-	493.170
Totales	(1.063.273)	544.962	1.391	(45.223)

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

11. Impuesto a las ganancias

Al 30 de noviembre de 2025 y 2024, la Sociedad ha registrado un (cargo) beneficio por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Impuesto a las ganancias diferido	(843.113)	(1.555.011)	382.838	(138.033)
Totales	(843.113)	(1.555.011)	382.838	(138.033)

El (cargo) beneficio por impuesto a las ganancias puede ser conciliado con la ganancia contable antes del impuesto a las ganancias de la siguiente manera:

	Seis meses		Tres meses	
	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2025	30.11.2024
Resultado antes de impuesto a las ganancias	461.341	792.443	(1.355.788)	194.949
Impuesto a la alícuota impositiva vigente	(161.469)	(277.355)	474.526	(68.232)
Efecto de las diferencias permanentes (*)	(681.644)	(1.277.656)	(91.688)	(69.801)
Total, impuestos a las ganancias	(843.113)	(1.555.011)	382.838	(138.033)

(*) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la utilizada para propósitos impositivos

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 30 de noviembre de 2025 y 31 de mayo de 2025 era la siguiente:

	30.11.2025	31.05.2025
<u>Activos (pasivos) impositivos diferidos:</u>		
Quebrantos específicos	675.236	704.405
Provisión para deudores de cobro dudoso	38.553	31.554
Valuación de activos financieros a valor razonable	(261)	(6.163)
Valuación propiedad, planta y equipo	(1.465.991)	(969.043)
Derecho de uso	(107.970)	87.205
Activos biológicos	(69.300)	61.577
Ajuste por inflación impositivo	-	3.845
Total	(929.733)	(86.620)

Modificación en la ley de impuesto a las ganancias

De acuerdo con la normativa emitida durante el año 2021 y descripta en la nota 3.10 a los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2025, se establecía una actualización anual de la escala de la ganancia imponible en función al índice de precios al consumidor (IPC).

En virtud de la Resolución General AFIP 5168/2022 de fecha 14 de marzo 2022 que modifica la escala de la ganancia neta imponible, la tasa de impuesto aplicable a la sociedad será determinada en función una tabla publicada por dicha resolución, cuyos montos se actualizarán anualmente en el mes de enero, considerando la variación anual del índice del precio al consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC), organismo descentralizado en el ámbito del Ministerio de Economía, correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del segundo año anterior al del ajuste.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

La escala vigente para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2025, es la siguiente:

Cifras en miles de pesos				
Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán \$	Mas el %	Sobre el excedente \$
Mas de \$	A \$			
-	101.679.575	-	25%	-
101.679.575	1.016.795.753	25.419.894	30%	101.679.575
1.016.795.753	En adelante	299.954.747	35%	1.016.795.753

12. Propiedades, planta y equipo

	30.11.2025	31.05.2025
Valor origen	15.562.413	12.649.424
Depreciación acumulada al cierre (1)	(7.125.783)	(5.542.110)
Totales	8.436.630	7.107.314

	30.11.2025	31.05.2025
Comederos y bebederos	17.750	14.109
Computación	25.654	39.266
Inmuebles	1.316.223	1.077.281
Instalaciones aceiteras	495.567	440.333
Instalaciones acopio	53.874	48.993
Instalaciones estructura	319.264	286.414
Instalaciones feed lot	24.830	21.803
Instalaciones productos orgánicos	513.939	354.224
Máquinas y herramientas	681.810	614.168
Muebles y útiles	8.806	7.626
Planta de silos y galpones semillero	4.788.626	4.017.351
Rodados	181.705	177.719
Silos para molienda soja	8.582	8.027
Totales	8.436.630	7.107.314

- (1) Al 30 de noviembre de 2025 se imputaron en concepto de depreciación del período \$304.427 a "Gastos por producción agrícola", \$2.864 a "Costos de producción" y \$20.102 a "Gastos de administración".

Activos afectados en garantía:

En garantía de las deudas incluidas en la nota 23, la Sociedad ha gravado los siguientes activos, al cierre del período / ejercicio:

Descripción del activo	Tipo de garantía	Valuación en inventario	Importe Adeudado	Importe Adeudado
		30.11.2025	30.11.2025	31.05.2025
Bienes de uso				
Plantas e inmuebles	Hipoteca	1.808.334	8.922	16.146
Rodado	Prendaria	63.208	50.144	46.465

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

13. Derechos de Uso

	30.11.2025	31.05.2025
Valor de Origen	7.880.821	6.357.940
Amortización acumulada al cierre (1)	(7.348.631)	(5.654.253)
Totales	532.190	703.687

Evolución de los derechos de uso:

	30.11.2025	31.05.2025
Saldo inicial	6.357.940	4.142.528
Altas	102.271	673.002
Efecto de conversión	1.420.610	1.542.410
Saldo al cierre	7.880.821	6.357.940

	30.11.2025	31.05.2025
Amortización acumulada al inicio	(5.654.253)	(2.414.393)
Amortización del período/ejercicio	(407.397)	(1.236.117)
Efecto de conversión	(1.286.981)	(2.003.743)
Amortización acumulada al cierre del período	(7.348.631)	(5.654.253)

(1) La amortización del derecho de uso se encuentra imputada a "Gastos por producción agrícola".

14. Inventarios

	30.11.2025	31.05.2025
<u>Productos agrícolas y otros</u>		
Cereales y oleaginosas (1)	4.976.968	19.264.140
Aceite y expeler	5.536	6.029
Subtotales	4.982.504	19.270.169
<u>Bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola</u>		
Gas Oil	13.710	10.806
Agroquímicos e insumos	395.927	1.241.617
Subtotales	409.637	1.252.423
Totales	5.392.141	20.522.592

(1) Al 31 de mayo de 2025, incluye 5.000 tons de soja orgánica y 6.000 tons de girasol orgánico, las cuál se encuentran comprometidas con contratos de clientes de los cuáles ya se han recibido anticipos que congelan precio

15. Activos biológicos

	30.11.2025	31.05.2025
<u>Medidos a valor razonable</u>		
Hacienda	3.800.571	3.149.538
Sementeras	910.677	847.063
<u>Medidos al costo</u>		
Sementera	2.154.550	185.944
Totales	6.865.798	4.182.545

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

16. Deudores comerciales

	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Comunes	1.641.851	703.272
Sociedades relacionadas (nota 26)	3.564.913	1.356.590
Valores a depositar	390.023	387.979
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Comunes	3.151.851	752.661
Sociedades relacionadas (nota 26)	2.758.600	528.176
Subtotal	11.507.238	3.728.678
Provisión para deudores de cobro dudoso	(110.151)	(90.155)
Totales	11.397.087	3.638.523

17. Otras cuentas por cobrar

	30.11.2025	31.05.2025
<u>Corrientes</u>		
Impuesto al valor agregado	1.983.339	1.659.056
Impuesto sobre los ingresos brutos saldo a favor	3.718	795
Impuesto a las ganancias saldo a favor	405.478	289.166
Crédito Ley 25.413	253.490	178.669
Ley fomento Pymes a cobrar	1.401	1.401
Diversos	1.734	-
Totales	2.649.160	2.129.087

18. Otros activos financieros

	30.11.2025	31.05.2025
<u>Corrientes</u>		
Medidos al costo amortizado		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Cuenta comitente	4	17
Directores y accionistas (nota 26)	56.669	48.953
Prestamos al personal	900	3.700
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Sociedades relacionadas (nota 26)	316.633	615.123
Documentos electrónicos a cobrar	6.708.146	7.722.879
Cuenta comitente	13.638	2.193
Derechos pagados por adelantado	-	47.134
Totales	7.410.295	11.712.656
Medidos al valor razonable		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Fondos comunes de inversión	51.969	2.962.571
Fondos comunes de inversión en garantía	153.726	116.226
Obligaciones Negociables	113	52.693
Títulos y bonos en garantía	108.497	141.167
Totales	7.410.295	11.712.656

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 30 de noviembre de 2025 y 31 de mayo 2025 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
30 de noviembre de 2025				
Fondos comunes de inversión	51.969	-	-	51.969
Fondos comunes de inversión en garantía	153.726	-	-	153.726
Obligaciones Negociables		-	113	113
Títulos y bonos en garantía	108.497	-	-	108.497
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
31 de mayo de 2025				
Fondos comunes de inversión	2.962.571	-	-	2.962.571
Fondos comunes de inversión en garantía	116.226	-	-	116.226
Obligaciones Negociables	-	-	52.693	52.693
Títulos y bonos en garantía	141.167	-	-	141.167

19. Capital integrado - Aportes de los accionistas

	30.11.2025	31.05.2025
Capital social	3.631	3.631
Ajuste de capital	121.447	121.447
Primas de emisión	64.910	64.910
Totales	189.988	189.988

El capital en acciones está compuesto por 3.630.619 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal 1 y con derecho a un voto por acción, de acuerdo con el siguiente detalle:

	30.11.2025	31.05.2025
Clase "A"	3.631	3.631
Totales	3.631	3.631

El 28 de octubre de 2022 se publicó en el BO la Resolución General N° 941/2022 de la CNV la cual introduce determinadas disposiciones para aquellas emisoras con moneda funcional distinta a la moneda de curso legal que en relación con sus operaciones propias desarrollen políticas contables de presentación y revelación en las que las diferencias de conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados se presenten apropiadas a las partidas que les dieron origen.

La sociedad clasifica y acumula directamente en las reservas y los resultados no asignados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas. Con el objeto de uniformar la información comparativa en los estados de cambios en el patrimonio, se ha efectuado la apropiación de las diferencias de conversión acumuladas en otros resultados integrales a los componentes del patrimonio mencionados al 30 de noviembre de 2024 y 31 de mayo de 2024, de acuerdo con NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores".

En este sentido, según lo establecido en el artículo 5, Título IV, del Capítulo III de las normas de la CNV, a continuación, se incluyen los efectos de conversión originados en la cuenta de "Capital" y "Ajuste de Capital" del patrimonio.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

	30.11.2025	31.05.2025
Saldos al inicio del ejercicio	1.111.134	806.763
Conversión del periodo/ejercicio	274.193	304.371
Saldos al cierre del período/ejercicio	1.385.327	1.111.134

Al 30 de noviembre de 2025 y al 31 de mayo de 2025, el efecto de conversión correspondiente a la cuenta de "Primas de emisión" asciende a 718.924 y 576.629, respectivamente y se incluye dentro de la cuenta de "Otros resultados integrales" en el estado de cambios en el patrimonio

20. Reservas

	30.11.2025	31.05.2025
Reserva legal	302.074	247.237
Reserva facultativa	10.242.242	8.382.903
Totales	10.544.316	8.630.140

Movimiento en las reservas

	30.11.2025	31.05.2025
Reserva legal		
Saldos al inicio del ejercicio	247.237	186.364
Efecto de conversión	54.837	60.873
Saldos al cierre del período/ejercicio	302.074	247.237

	30.11.2025	31.05.2025
Reserva facultativa		
Saldos al inicio del ejercicio	8.382.903	5.781.944
(Desafectación) constitución de reservas	(718.527)	536.987
Resultado por conversión	2.577.866	2.063.972
Saldos al cierre del período/ejercicio	10.242.242	8.382.903

21. Otros resultados integrales

	30.11.2025	31.05.2025
Diferencia por conversión	2.104.251	1.687.763
Totales	2.104.251	1.687.763

	30.11.2025	31.05.2025
Movimiento en otros resultados integrales		
Saldos al inicio del ejercicio	1.687.763	1.225.438
Efecto de conversión	416.488	462.325
Saldos al cierre del período/ejercicio	2.104.251	1.687.763

22. Ganancias acumuladas

	30.11.2025	31.05.2025
Resultados no asignados	(1.031.717)	(86.047)
Totales	(1.031.717)	(86.047)

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

23. Préstamos

	30.11.2025	31.05.2025
No corriente		
No garantizados - al costo amortizado		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Obligaciones negociables (nota 23.b)	-	7.865.882
Bancarios (nota 23.a)	38.464	41.976
Garantizados - al costo amortizado		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancario prendario	35.481	76.826
Totales no corriente	73.945	7.984.684
Corrientes		
No garantizados - al costo amortizado		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancarios (nota 23.a)	-	229.126
Accionistas (nota 26)	2.696	2.696
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Obligaciones negociables (nota 23.b)	9.623.183	8.301.908
Bancarios	9.527.806	7.088.840
Anticipos financieros de clientes	1.365.802	2.970.000
No garantizados - al valor razonable		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Arrendamientos financieros (nota 23.c)	223.703	423.273
Garantizados - al costo amortizado		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancario - Hipotecario	8.922	17.818
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancario prendario	14.663	33.956
Totales corriente	20.766.775	19.067.617
Totales	20.840.720	27.052.301

El siguiente cuadro presenta los pasivos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 30 de noviembre de 2025 y 31 de mayo de 2025 su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
30 de noviembre de 2025				
Arrendamientos financieros	223.703	-	-	223.703
31 de mayo de 2025				
Arrendamientos financieros	423.273	-	-	423.273

23.a) Préstamos bancarios en moneda de curso legal

Al 30 de noviembre corresponden a líneas de crédito hipotecarios y prendarios para inversión productiva en pesos y en dólares con los bancos: Banco Provincia, Banco Nación, Banco Galicia, Banco Patagonia a una tasa promedio de 30% y 6,82%, respectivamente

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Al 31 de mayo de 2025 corresponden a líneas de crédito hipotecarios y prendarios para inversión productiva en pesos y en dólares con los bancos: Banco Provincia, Banco Nación, Banco BBVA, Banco Galicia, Banco Patagonia, Banco Santander Río a tasas anuales que varían entre el 30% y el 37%.

23.b) Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 18 de abril de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase II bajo el Programa.

Serie I Clase II

Monto de la Emisión (en miles): USD 7.841

Fecha de Emisión e Integración: 5 de mayo de 2023

Tasa aplicable: 3,80%

Fecha de vencimiento: 5 de noviembre de 2025

Amortización: 25% del capital el día 05 de noviembre de 2024 y el 75% restante del capital el 5 de noviembre de 2025.

Fecha de Pago de Servicios: Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 5 de mayo de 2023, 7 de agosto de 2023, 6 de noviembre de 2023, 5 de febrero 2024, 6 de mayo de 2024, 5 de agosto de 2024, 5 de noviembre de 2024, 5 de febrero de 2025, 5 de mayo de 2025, 5 de agosto de 2025 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 5 de noviembre de 2025.

Con fecha 11 de septiembre de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase III bajo el Programa.

Serie I Clase III

Monto de la Emisión: USD 8.828

Fecha de Emisión e Integración: 11 de octubre de 2023

Tasa aplicable: 1,00%

Fecha de vencimiento: 12 de octubre de 2026

Amortización: 25% del capital el día 11 de octubre de 2025 y el 75% restante del capital el 11 de octubre de 2026

Fecha de Pago de Servicios: Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 11 de enero de 2024, 11 de abril de 2024, 11 de julio de 2024, 11 de octubre de 2024, 11 de enero de 2025, 11 de abril de 2025, 11 de julio de 2025, 11 de octubre de 2025, 11 de enero de 2026, 11 de abril de 2026, 11 de julio de 2026 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 11 de octubre de 2026.

23.c. Arrendamientos financieros

Durante los ejercicios bajo análisis la Sociedad celebró acuerdos de arrendamiento de predios rurales de una duración de hasta tres años para para ser utilizados en la producción cereales.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

24. Acreeedores comerciales

	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Valuadas al costo amortizado		
Comunes	1.645.452	1.551.346
Sociedades relacionadas (nota 26)	127.272	270.252
Cheques Diferidos Emitidos	1.718.578	1.065.814
Valuadas al valor razonable		
Mercadería recibida pendiente de liquidar (nota 4)	2.356.487	4.658.603
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Valuadas al costo amortizado		
Comunes	908.816	620.274
Sociedades relacionadas (nota 26)	1.809.287	-
Totales	8.565.892	8.166.289

El siguiente cuadro presenta las deudas en especie de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 30 de noviembre de 2025 y 31 de mayo de 2025 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
30 de noviembre de 2025				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	2.356.487			2.356.487
31 de mayo de 2025				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	4.658.603	-	-	4.658.603

25. Otras cuentas por pagar

	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Retenciones a depositar	121.487)	282.153
Directores y accionistas (nota 26)	-	199
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	16.728	27.743
Remuneraciones y cargas sociales	237.138	178.583
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Anticipos de clientes (1)	-	3.742.200
Totales	375.353	4.230.878

(1) Al 31 de mayo de 2025, corresponde a un anticipo que fija precio para la exportación de 5.000 tons de soja y 6.000 tons de girasol.

26. Salos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de noviembre de 2025, el carácter de las Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y sociedades relacionadas con las que la Sociedad mantiene saldos o ha tenido operaciones, es el siguiente:

Accionista	Acciones y votos 30.11.2025	Porcentaje 30.11.2025
Roberto Eduardo Coronel	2.332.979	64,258%
Velia Inés Garcia	1.297.640	35,742%
Totales	3.630.619	100%

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

No se ha reconocido ningún gasto en el ejercicio actual ni en anteriores con respecto a saldos incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Otras partes relacionadas:

Partes relacionadas

Areco Semillas SA (1)
Special Grains SA (1)
Aval Fertil SGR (1)
Agrofertil Agropecuaria S.A. (1)
Holding Areco SA (1)
Graincom SA (1)
Los Muros S.A.(1)
IHEMP Solutions S.A. (1)

(1) Poseen directores comunes.

Directores de Petroagro S.A. al 30.11.2025 y 31.05.2025

Directores Titulares:	Roberto Eduardo Coronel Velia Ines Garcia Pablo Andres Muñoz
Director Suplente:	Jorge Luis Goddard

Los saldos con los accionistas y demás sociedades relacionadas al 30 de noviembre de 2025, y 31 de mayo de 2025 se detallan a continuación:

Deudores comerciales		
	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Areco Semillas S.A.	1.514.319	1.345.184
Special Grains S.A.	2.006.005	106
Los Muros S.A.	44.589	11.300
Subtotal	3.564.913	1.356.590
<u>En moneda extranjera</u>		
Special Grains S.A.	2.758.600	-
Areco Semillas S.A.	-	528.176
Subtotal	2.758.600	528.176
Totales	6.323.513	1.884.766
Otros activos financieros		
	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda extranjera</u>		
Accionistas	56.669	48.953
Special Grains S.A.	316.633	615.123
Totales	373.302	664.076
Prestamos		
	30.11.2025	31.05.2025
Accionistas	2.696	2.696
Totales	2.696	2.696

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

	Otras cuentas por cobrar	
	31.11.2025	31.05.2025
Directores y accionistas	-	199
Totales	-	199

	Acreedores comerciales	
	30.11.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Special Grains S.A.	-	28.731
Agrofertil Agropecuaria S.A.	127.272	228.938
Holding Areco S.A.	-	68
Graincom S.A.	-	12.515
Totales	127.272	270.252
<u>En moneda de curso extranjera</u>		
Areco Semillas S.A.	1.809.287	-
Totales	1.809.287	-

Durante el período finalizado el 30 de noviembre de 2025 y 30 de noviembre de 2024, se realizaron las siguientes operaciones con las sociedades relacionadas:

	30.11.2025	30.11.2024
<u>Ventas de mercaderías:</u>		
Areco Semillas S.A.	1.061.705	1.281.738
Special Grains S.A.	5.819.337	1.828.042
Agrofertil Agropecuaria S.A.	4.834	-
<u>Prestaciones de servicios:</u>		
Areco Semillas S.A.	-	8.017
Special Grains S.A.	-	388.385
Agrofertil Agropecuaria S.A.	-	4.745
<u>Compras:</u>		
Agrofertil Agropecuaria S.A.	82.960	108.458
Areco Semillas S.A.	3.779.001	3.450.446
Special Grains S.A.	1.120.922	626.967

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

27. Información requerida por el Artículo 63 de la Ley N° 19.550 – Activos y Pasivos en monedas distintas al peso

	Clase	En miles de U\$S	Tipo de cambio o cotización vigente \$	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 30-11-2025	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-05-2025
Activo					
Activo Corriente					
Deudores comerciales					
Comunes	U\$S	2.185	1.442,50	3.151.851	752.661
Sociedades relacionadas	U\$S	1.912	1.442,50	2.758.600	528.176
Provisión para deudores incobrables	U\$S	(79)	1.442,50	(110.151)	(90.155)
Otros activos financieros					
Sociedades relacionadas	U\$S	220	1.442,50	316.633	615.123
Documentos electrónicos a cobrar	U\$S	4.650	1.442,50	6.708.146	7.722.879
Derechos pagados por adelantado	U\$S	-	1.442,50	-	47.134
Cuenta comitente	U\$S	9	1.442,50	13.638	2.193
Caja y bancos					
Bancos	U\$S	15	1.442,50	21.886	20.469
Total, del Activo Corriente				12.860.603	9.598.480
Total, del Activo				12.860.603	9.598.480
Pasivo					
Pasivo No corriente					
Prestamos					
Bancarios	U\$S	26	1.451,50	38.464	41.976
Obligaciones Negociables	U\$S	-	1.451,50	-	7.865.882
Bancarios - Prendarios	U\$S	24	1.451,50	35.481	76.826
Total, del Pasivo No Corriente				73.945	7.984.684

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

	Clase	En miles de U\$S	Tipo de cambio o cotización vigente \$	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 30-11-2025	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-05-2025
<u>Pasivo corriente</u>					
<u>Préstamos</u>					
Obligaciones negociables	U\$S	6.630	1.451,50	9.623.183	8.301.908
Bancarios	U\$S	6.564	1.451,50	9.527.806	7.088.840
Anticipos Financieros de clientes	U\$S	941	1.451,50	1.365.802	2.970.000
Bancarios - Prendarios	U\$S	10	1.451,50	14.663	33.956
<u>Acreedores comerciales</u>					
Comunes	U\$S	626	1.451,50	908.816	620.274
Sociedades relacionadas	U\$S	1.246	1.451,50	1.809.287	
<u>Otras cuentas por pagar</u>					
Anticipo de clientes	U\$S	-	1.451,50	-	3.742.200
Total, del pasivo corriente				23.249.557	22.757.178
Total, del pasivo				23.323.502	30.741.862

28. Información por segmentos

La NIIF 8 "Segmentos operativos" requiere que una entidad presente información financiera y descriptiva sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o sumatorias de segmentos operativos que cumplen con los criterios especificados. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para la cual se dispone de información financiera separada que es evaluada regularmente por el principal responsable de la toma de decisiones al determinar cómo asignar recursos y evaluar el desempeño. El importe informado para cada segmento es la medida informada al principal responsable de la toma de decisiones operativas a estos fines. El Directorio de la Compañía es responsable de medir y dirigir el éxito comercial de los segmentos y se considera el principal responsable de la toma de decisiones operativas de conformidad con la NIIF 8.

La Compañía cuenta con dos segmentos operativos que se organizan sobre la base de características económicas similares y son similares en la naturaleza de los productos ofrecidos y de sus procesos de comercial por tipo y clase de clientes y métodos de distribución. Los segmentos son:

- **Commodities:** incluye la compra o adquisición de granos en efectivo o a cambio de bienes y servicios y el almacenamiento, acondicionamiento, transporte y venta de productos agrícolas y productos básicos no modificados genéticamente, básicamente. Este segmento provee de productos agrícolas primarios a los clientes en el exterior
- **Hacienda vacuna:** incluye la compra, engorde a corral de hacienda vacuna en los corrales de la planta de 3 Sargentos Provincia de Buenos Aires, en donde se procesa todo el alimento en la planta de crushing de granos integrante del segmento anterior.

Estacionalidad de las operaciones

Las actividades de los negocios del segmento de Commodities es inherentemente estacional, ya que hay un pico de actividad durante el período de cosecha, que va de diciembre a febrero para trigo, de febrero a abril para girasol y de abril a agosto para soja. Durante los períodos de siembra que van de junio a agosto, la

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

demanda por parte de los productores de fertilizantes y otros insumos agrícolas relacionados con la siembra, incrementan las actividades de venta del negocio de venta de insumos, básicamente semillas. Esta estacionalidad genera fluctuaciones en el nivel de inventarios de productos y servicios agrícolas, alcanzando su máximo generalmente en mayo para cubrir las ventas en los períodos de cosecha (entre diciembre y octubre) y también un cierto nivel de estacionalidad en los flujos de fondos, con flujos significativamente más bajos en el segundo trimestre del año fiscal.

Las ventas y los flujos de fondos del negocio de hacienda también están sujetas a fluctuaciones debido en parte a la oferta estacional de animales para engorde, existiendo una mayor oferta de animales disponibles en las medias estaciones (primavera y otoño). El principal objetivo de la gerencia es mantener una oferta equilibrada durante todo el año con el objetivo de tener un flujo estable en todos los meses

Definición de "Generación de caja antes de financiamiento por segmentos"

"Generación de caja antes de financiamiento por segmentos" se refiere a la participación de un segmento en el "Resultado operativo antes de financiación e impuestos" y antes de depreciaciones y amortizaciones. La "Generación de caja antes de financiamiento por segmento" es útil para la Gerencia en la comprensión del desempeño financiero de sus segmentos, para identificar tendencias que afectan el negocio y para la toma de decisiones comerciales estratégicas.

El siguiente cuadro presenta la información con respecto a los segmentos reportables de la Compañía para los períodos finalizados al 30 de noviembre de 2025 y 30 de noviembre de 2024, elaborada sobre la base de NIIF, excepto por la no aplicación de la NIC 29, ya que la Compañía analiza la información de resultados por segmentos en moneda histórica. Se incluye una reconciliación entre el resultado por segmentos en moneda histórica y el estado de resultados integrales. RECPAM representa el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Por los períodos finalizados el 30 de noviembre de 2025 y 2024

	30 de noviembre de 2025		Según Resultado
	Hacienda	Commodities	Integral del Período
Resultado por ventas			
Ingresos de actividades ordinarias	4.653.015	33.644.927	38.297.942
Costo de ventas de bienes y Servicios (*)	(1.402.000)	(26.638.001)	(28.040.001)
Resultado por operaciones de futuros	-	(321.532)	(321.532)
Gastos de comercialización	(353.593)	(6.718.259)	(7.071.852)
Gastos de administración	(44.597)	(847.343)	(891.940)
Otros ingresos y egresos	14.339	272.448	286.787
Resultado operativo antes de financiación e impuestos	2.867.164	(607.760)	2.259.404
Amortizaciones derecho de uso	-	(407.397)	(407.397)
Depreciaciones	(16.370)	(311.023)	(327.393)
Generación de caja antes de financiamiento	2.850.794	(1.326.180)	1.524.614

(*) Incluye resultado por cambios en el valor de activos biológicos y resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

30 de noviembre de 2024

	Hacienda	Commodities	Según resultado Integral del Período
Resultado por ventas			
Ingresos de actividades ordinarias	2.661.831	24.703.894	27.365.725
Costo de ventas de bienes y Servicios (*)	(963.907)	(18.314.240)	(19.278.147)
Resultado por operaciones de futuros	-	94.795	94.795
Gastos de comercialización	(329.710)	(6.264.494)	(6.594.204)
Gastos de administración	(39.270)	(746.131)	(785.401)
Otros ingresos y egresos	17.359	329.829	347.188
Resultado operativo antes de financiación e impuestos	1.346.303	(196.347)	1.149.956
Amortizaciones derechas de uso		(679.257)	(679.257)
Depreciaciones	(11.161)	(212.057)	(223.218)
Generación de caja antes de financiamiento	1.335.142	(1.087.661)	247.481

(*) Las cifras correspondientes al 30 de noviembre de 2025 y 2024, han sido modificadas a los efectos de dejarlas expresadas de acuerdo con la visión de las Gerencias y el Directorio, reconciliadas con los estados el estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales.

29. Provisiones

Posiciones Fiscales Inciertas - Impugnaciones por derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico:

A la fecha de cierre del presente período, la Sociedad realizó y viene realizando, Impugnaciones de la Dirección General de Aduanas por la exigencia de derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico en las cuales, a entendimiento de dicho organismo la tasa de exportación asciende al 33% en virtud de los Decretos 793/18, 37/2019 y 230/2020, los cuales modificaron la tasa de las diferentes posiciones arancelarias, mientras que la Sociedad sostiene que corresponde aplicar lo prescripto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, el cual a la fecha no ha sido derogado.

La posición fiscal seguida está basada sobre un exhaustivo análisis realizado por el Directorio de Petroagro y sobre la realidad fáctica que la Sociedad se dedica al desarrollo y exportación de productos "orgánicos" certificados. La posición fiscal seguida se basa en la sanción de la Ley N° 25.127, su reglamentación y normas complementarias, que establecieron las pautas relacionadas a productos orgánicos, señalando asimismo que la entonces SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTACIÓN del entonces MINISTERIO DE ECONOMÍA Y OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS **promoverá** la producción agropecuaria, ecológica, biológica y orgánica en todo el país.

Considerando el marco normativo de la citada ley, con fecha 17 de febrero de 2016 el Poder Ejecutivo Nacional dictó el Decreto 361/2016, mediante el cual estableciendo en su Artículo 1, una alícuota del 0% de derechos de exportación para los productos **que revistan y acrediten la antes referida "condición de orgánico"**. En efecto, el antes referido artículo 1 del Decreto 361/16, establece textualmente sin hacer mención alguna respecto de la Posición Arancelaria "...Fijase en la alícuota del CERO POR CIENTO (0%) el derecho de exportación para productos que revistan la condición de orgánico, conforme la legislación nacional y que cuenten con la correspondiente documentación oficial que así lo acredite..."

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

La Sociedad, juntamente con sus asesores legales entienden que, a partir de su entrada en vigor del Decreto 361/16, es decir del 17/02/16, la exportación para consumo de los productos que acrediten tal característica de orgánicos goza del beneficio del artículo 1 del citado decreto, con independencia de la posición arancelaria de que se trate. En consecuencia, todos los productos que reviertan la condición de orgánicos se encuentran gravado con una alícuota del 0% de los derechos de exportación. Por otra parte, es importante destacar que las posiciones arancelarias de los productos orgánicos no difieren de las posiciones utilizadas para los no orgánicos. Siendo que cuando la Sociedad exporta granos que no lograron el certificado de orgánico, lo hace utilizando la misma posición arancelaria, abonando el citado gravamen.

Con fecha 4 de septiembre de 2018, el Poder Ejecutivo dictó el Decreto 793/2018 el cual en su artículo 1, fija hasta el 31/12/2020 un derecho de exportación del 12% para las exportaciones a consumo de las "Posiciones Arancelarias" comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur con los topes previstos en el artículo 2. Dicho Decreto luego es modificado por el Decreto 37/2019, el cual, entre otras cosas, deja sin efecto los topes previstos en el artículo 2 y dispone en su artículo 1, un derecho de exportación del 9% para las exportaciones a consumo de mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur. Decreto que luego fuera modificado por el Decreto 230/20, el que a través de su artículo 1, fija alícuotas para mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias, dejando sin efecto alícuotas a otras mercaderías clasificadas en otras Posiciones Arancelarias conforme su artículo 2.

Luego de un exhaustivo análisis interpretativo, el Directorio, juntamente con sus asesores legales entienden que "ninguno" de los Decretos antes mencionados derogaron o modificaron lo previsto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, y en consecuencia el mismo actualmente se encuentra plenamente vigente. Por lo expuesto y en interpretación del Directorio el beneficio requiere demostrar y acreditar objetivamente la condición de "orgánicos", con independencia de la Posición Arancelaria en la que productos con esta condición clasifique para gozar del tratamiento arancelario especial. Por lo expuesto, cada vez que la Sociedad exporta productos que revisten la condición de orgánico, lo hace notificando tal condición e impugnando la tasa utilizada por la Aduana para la determinación del gravamen, explicando que la alícuota a ser utilizada debería ser del 0% para derechos de exportación para dichos productos, basando cada impugnación en el Régimen Especial establecido por las autoridades para este tipo de productos mediante el Decreto 361/16.

Al determinar el resultado probable de procedimientos judiciales, la Dirección considera muchos factores incluidos, entre otros, los antecedentes históricos, los informes de sus asesores legales y demás pruebas disponibles, y los detalles y estado de cada procedimiento. El Directorio mide el posible impacto de la incertidumbre utilizando el método del valor esperado, debido a que la definición final dependerá entre otras cuestiones a factores políticos, motivos por el cual se estima que existe un rango de posibles resultados que no son binarios ni se concentran en un valor.

La sociedad ha presentado impugnaciones al Tribunal Fiscal de la Nación, pero en vista que en los últimos meses el Tribunal Fiscal de la Nación ha adherido la posición del Fisco, entendiendo que corresponde el pago de los derechos de exportación, frente a esa situación el Directorio había resuelto apelar ante la Cámara Federal la resolución del Tribunal Fiscal, situación que obligaba a la Sociedad a solicitar una medida cautelar para que no sea dada de baja del registro de exportadores, lo cual agregaba mayor incertidumbre. Así lo expuesto y frente a la necesidad de mantener los niveles de exportación y con la puesta vigencia de la Ley N° 27.743, el Directorio de la Sociedad resolvió regularizar esta situación adhiriendo a la moratoria, la misma, al 30 de noviembre de 2025, se encontraba cancelada, sin embargo, aún queda pendiente la regulación de los honorarios del fisco, por lo tanto, se mantienen algunas provisiones a tal efecto.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Evolución de la Provisión

	30.11.2025	31.05.2025
Saldo Inicial	106.879	1.458.787
Utilización	-	(1.935.252)
Cargo (*)	-	(106.879)
Efecto de conversión	23.706	690.223
Saldo Final	130.585	106.879

(*) Imputado al rubro otros ingresos y egresos del estado de resultados integrales.

30. Fianzas otorgadas

Con fecha 12 de marzo de 2019, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 660.000 a favor de Banco Macro para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains SA y Areco Semillas SA con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 19 de mayo de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta \$292.600.000 a favor de Banco BBVA Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 13 de julio de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 2.730.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 10 de enero de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 500.000 a favor de Bunge Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 670.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

31. Aprobación de los estados financieros intermedios condensados

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada con fecha 9 de enero de 2026

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

COMENTARIOS GENERALES

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 30.11.2025.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1° de junio de 2025 y el 30 de noviembre del 2025, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 30 de noviembre del 2025 arrojó un resultado de 461.341 en miles de pesos de ganancia antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final de 1.614.267 en miles de pesos de ganancia neto del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:

	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2023	30.11.2022	30.11.2021
Resultado antes de resultados financieros	1.524.614	247.481	(745.577)	(26.423)	140.014
Resultados financieros	(1.063.273)	544.962	1.477.581	78.234	220.675
Resultado antes de impuesto a las ganancias	461.341	792.443	732.004	51.811	360.689
Impuesto a las ganancias	(843.113)	(1.555.011)	190.506	(100.228)	(123.776)
Resultado neto del período	(381.772)	(762.568)	922.510	(48.417)	236.913
Otros resultados integrales	1.996.039	933.524	339.120	39.776	-
Total, resultado integral del período	1.614.267	170.956	1.261.630	(8.641)	236.913

ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2023	30.11.2022	30.11.2021
Activo no corriente	8.968.820	9.056.278	3.470.084	893.812	580.723
Activo corriente	33.909.574	27.009.014	10.781.161	1.797.871	1.346.183
Total, del activo	42.878.394	36.065.292	14.251.245	2.691.683	1.926.906
Pasivo no corriente	1.134.263	6.876.737	6.986.704	883.891	59.541
Pasivo corriente	29.708.020	21.096.878	3.253.526	1.053.237	1.234.221
Total, del pasivo	30.842.283	27.973.615	10.240.230	1.937.128	1.293.762
Patrimonio	12.036.111	8.091.677	4.011.015	754.555	633.144
Total, del pasivo y patrimonio	42.878.394	36.065.292	14.251.245	2.691.683	1.926.906

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER

Socio

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL

Presidente

ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2023	30.11.2022	30.11.2021
Flujo neto de efectivo generado las operaciones	2.725.815	4.104.388	2.159.205	714.678	588.591
Flujo neto de efectivo generado por (aplicado en) las actividades de inversión	1.190.227	(6.748.889)	12.533	23.191	520.768
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	(6.686.333)	3.009.138	(490.637)	(461.392)	(905.688)
Generación neta de efectivo	(2.770.291)	364.637	1.681.101	276.477	203.671

INDICES COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2023	30.11.2022	30.11.2021
Liquidez (1)	1,14	1,28	2,94	1,71	1,09
Solvencia (2)	0,39	0,29	0,40	0,39	0,49
Inmovilización del capital (3)	0,21	0,25	0,24	0,33	0,30
(1) Activo corriente / Pasivo corriente					
(2) Patrimonio neto / Pasivo total					
(3) Activo no corriente / Activo total					

DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

	30.11.2025	30.11.2024	30.11.2023	30.11.2022	30.11.2021
Volumen de producción cereales (Tn)	2.655	4.960	4.031	8.650	5.074
Volumen de producción hacienda (Kg)	988.000	942.480	482.235	699.597	760.903
Volumen de ventas cereales (Tn)	46.861	17.595	7.152	52.812	23.355
Volumen de ventas hacienda (Kg)	1.674.762	2.378.400	1.831.220	1.879.286	1.668.783

PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de enero de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores

Presidente y Directores de

PETROAGRO S.A.

CUIT: 30-63072091-1

Domicilio Legal: Ruta Nacional N° 51 km 119,2

Carmen de Areco

Provincia de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de **PETROAGRO S.A.** (en adelante, mencionada indistintamente como "Petroagro S.A." o la "Sociedad"), de acuerdo con lo dispuesto por el inc. 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

1) DOCUMENTOS OBJETOS DEL INFORME

- a. Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de noviembre de 2025.
- b. Estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados por el período finalizado el 30 de noviembre de 2025.
- c. Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período finalizado el 30 de noviembre de 2025.
- d. Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el período finalizado el 30 de noviembre de 2025.
- e. Notas 1 a 31 correspondientes a los estados financieros por el período finalizado el 30 de noviembre de 2025.
- f. Reseña informativa, establecida por la Resolución General N° 368/01 y modificatorias de la Comisión Nacional de Valores, por el período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025.

Las cifras y otra información correspondientes al estado de situación financiera al 31 de mayo de 2025 y los estados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información correspondiente del período intermedio actual.

2) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,

Legajo Provisional n° 3-29387035

C.U.I.T. N° 20-29387035-8

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

3) RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 y su modificatoria, la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3636 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios condensados detallados en primer párrafo del capítulo 1, se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4) CONCLUSIÓN

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de noviembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Con respecto a la Reseña informativa, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- b) Las cifras de los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados, así como los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Manifestamos asimismo que durante el ejercicio hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.
- d) Los directores cumplen con las exigencias de mantener garantías por el desempeño de sus funciones.

El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Carmen de Areco - Provincia de Buenos Aires, 9 de enero de 2026

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8