

CELULOSA ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE EL PERÍODO DE SEIS MESES DEL EJERCICIO 2025/2026

1. Breve comentario sobre actividades

Durante el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025, tal como se menciona en la nota 1.b) a los estados financieros separados y consolidados a esa fecha sobre el contexto operacional, y la situación económica y financiera del Grupo, entre los meses de octubre y noviembre de 2025 se pusieron en funcionamiento las unidades productivas de Capitán Bermúdez y Zárate, de acuerdo con el plan de reactivación y gracias al financiamiento provisto por el nuevo controlante.

Al cierre del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025, la capacidad productiva de Celulosa Argentina se encuentra 100% operativa, luego de haber estado aproximadamente tres meses inactiva.

El Grupo ha registrado una pérdida integral de \$102.087,2 millones, en contraposición a la pérdida de \$26.428,9 millones obtenida en el mismo semestre del ejercicio anterior.

Los ingresos consolidados por actividades ordinarias del Grupo totalizaron \$48.682,2 millones en el semestre bajo análisis, lo que representa una caída del 70% respecto al mismo semestre del ejercicio anterior. En tanto, el costo de ventas se contrajo un 48%, alcanzando \$78.491,5 millones.

Esta desalineación generó un resultado bruto negativo de \$29.893,3 millones.

En Celulosa Argentina, los ingresos por actividades ordinarias disminuyeron un 74%, mientras los costos de ventas no acompañaron la misma disminución, disminuyendo un 49% como consecuencia de la inelasticidad de la mayor parte de los costos fijos de las plantas industriales, que estuvieron sin actividad en gran parte del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025.

La facturación de papel de Fanapel consolidada del semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 ascendió a \$9.142,9 millones de pesos argentinos; mientras que para el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a \$11.523,4 millones de pesos argentinos, producto de su actividad como distribuidora.

Forestadora Tapebicué registró una facturación de \$3.051,7 millones en el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior fue de \$12.994 millones, sufriendo una fuerte caída del orden del 77%.

Dicha caída se explica por la paralización de la producción desde el 11 de agosto de 2025, situación que se mantiene hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables. Durante el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 sólo se vendieron productos que se mantenían en stock después del cese de producción.

Dada la situación económica y financiera desfavorable, el capital de trabajo de Forestadora Tapebicué ha disminuido significativamente. Debido a esta situación y ante la imposibilidad de hacer frente a sus obligaciones financieras, el Directorio de la Subsidiaria ha decidido solicitar la apertura del Concurso Preventivo de la Sociedad con fecha 23 de diciembre de 2025 ante el Juzgado N° 14, Secretaría N° 27, bajo el expediente N° 25793/25 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

En el marco de este proceso, todas las opciones para reactivar la operación industrial de Forestadora Tapebicué S.A.U. están siendo evaluadas.

Los gastos de distribución y administración del Grupo reflejan una disminución del 42% y 44% respectivamente, en la comparación entre el semestre actual y el correspondiente al ejercicio anterior. Como consecuencia, el resultado operativo del Grupo arrojó una pérdida de \$42.486,2 millones en el semestre actual, frente a una pérdida de \$10.236,8 millones en el mismo semestre del ejercicio anterior.

Los Otros egresos fueron de \$8.654,3 millones en el semestre actual, reflejando desvalorizaciones de créditos impositivos y quebrantos como consecuencia de la situación ya descrita.

Los Ingresos financieros cayeron un 45% en la comparación entre el semestre actual y el mismo semestre del ejercicio anterior.

La diferencia de cambio neta registró una pérdida de \$36.351,8 millones, revirtiendo la ganancia del mismo semestre del ejercicio anterior de \$22.502,2 millones.

Los Resultados por exposición la inflación (RECPAM) pasaron de una pérdida de \$20.702,2 millones en el primer semestre del ejercicio anterior a una ganancia de \$36.010,3 millones en el semestre actual.

El resultado antes de impuestos alcanzó una pérdida de \$64.285,4 millones en el semestre actual, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a una pérdida de \$22.942,7 millones.

Se reconoce una pérdida por impuesto a las ganancias en el semestre finalizado el 30 de noviembre de 2025 de \$35.134,9 millones, mientras que en el mismo semestre del ejercicio anterior ascendió a una pérdida de \$3.329,9 millones.

El resultado final del semestre actual fue una pérdida de \$99.420,3, millones, comparado con una pérdida de \$26.272,6 millones en el mismo semestre del ejercicio precedente.

Finalmente se adiciona una pérdida por otros resultados integrales de \$2.666,9 millones en el semestre actual, afectada principalmente por el ajuste por conversión de sociedades controladas del exterior.

La dotación total del Grupo alcanzó al 30 de noviembre de 2025 la cantidad de 1.336 personas.

2. Información comparativa.

En los anexos 1 y 2 adjuntos, se incluye información comparativa con períodos anteriores relacionada con la estructura patrimonial, de resultados y de flujos de efectivo, datos estadísticos e índices.

3. Breve comentario sobre perspectivas

La retracción de la demanda, que comenzó en los últimos meses del año 2024 y que generó una significativa caída de las ventas y de los márgenes, ha llevado a la Sociedad al estado de cesación de pagos. La falta de capital de trabajo provocó la interrupción de las actividades productivas, por lo que Celulosa Argentina S.A. debió presentarse en Concurso Preventivo el 5 de septiembre de 2025, el cual fuera declarado abierto por el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Primera Nominación de San Lorenzo con fecha 25 de septiembre de 2025.

Esta dramática situación decantó en un proceso de cambio de control societario, dada la imposibilidad de los Controlantes salientes de inyectar los fondos necesarios para retomar la actividad productiva. El 19 de septiembre de 2025 el Señor Esteban Nofal adquirió, directa e indirectamente, el 45,5% de las acciones de la Sociedad transformándose en el nuevo accionista controlante.

El compromiso central del Señor Nofal es impulsar la recuperación de la Sociedad, y sostener, preservar y generar el empleo, asegurando así la sostenibilidad de una organización que es parte esencial del patrimonio productivo argentino.

Con la finalidad de lograr la recuperación de la Sociedad, el Señor Nofal ha suscripto una línea de crédito por un monto máximo de U\$S18 millones. La línea de crédito tiene plazo de 24 meses, devenga una tasa del 10% anual, y será garantizada mediante un fideicomiso, pendiente de constitución, al cual la Sociedad cederá cuentas a cobrar. La mencionada línea de crédito fue autorizada por el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Primera Nominación de San Lorenzo, en el marco del Concurso Preventivo de la Sociedad.

Los fondos disponibles bajo la línea de crédito se utilizaron en primera instancia para el pago de los salarios adeudados al personal y luego para recomponer el capital de trabajo de la Sociedad, posibilitando que las plantas industriales volvieran a operar. Al 30 de noviembre de 2025 las plantas se encontraban operando el 100% de su capacidad.

Al 30 de noviembre de 2025 el nuevo Controlante ha efectuado desembolsos por un total de U\$S12.950 miles de dólares estadounidenses. Los fondos remanentes bajo la línea de crédito se utilizarán para seguir fortaleciendo el capital de trabajo de la Sociedad, con el único objetivo de garantizar la operación de ambas

plantas industriales. Es importante indicar además que, desde el 1ero. de diciembre de 2025 a la fecha de emisión de esta información complementaria, fueron desembolsados por el Señor Nofal U\$S1.983 miles de dólares estadounidenses adicionales.

El nuevo Controlante ha manifestado que se enfocará en lograr una optimización de costos para asegurar la competitividad de la Compañía en cualquier contexto económico.

Habiéndose logrado la reactivación operativa, el Directorio y la Gerencia de la Sociedad se enfocarán en consolidar la sustentabilidad industrial, a la vez que en robustecer el esfuerzo comercial, garantizando el abastecimiento de los históricos clientes del mercado local y exportando el remanente, en un contexto económico que se vislumbra más favorable para la actividad industrial que el experimentado durante los meses pasados.

Capitán Bermúdez, 9 de enero de 2026.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026

DANIEL NÉSTOR GALLO
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público Nacional (U.N.R.)
Matrícula 2.869 – Ley 8.738
C.P.C.E. Pcia. de Santa Fe

FRANCISCO ROBERTO SANTANDREU
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matrícula 7-282 – Ley 8.738

Fabián Gustavo Marcote (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matr. 16.845 - Ley 8.738

CELULOSA ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
RESEÑA INFORMATIVA SOBRE EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2025/2026
(Cifras expresadas en moneda homogénea - En miles de pesos)

Anexo I

Estructura patrimonial comparativa

Rubro	30.11.25	30.11.24	30.11.23	30.11.22	30.11.21
Activo corriente	81.466.844	164.248.053	172.406.351	156.772.187	185.648.737
Activo no corriente	240.833.419	380.371.827	333.734.535	362.831.231	420.830.683
Total	322.300.263	544.619.880	506.140.886	519.603.418	606.479.420
Pasivo corriente	354.998.379	228.021.990	193.402.660	250.996.565	281.774.739
Pasivo no corriente	96.192.676	175.201.796	154.041.401	192.662.843	221.479.977
Subtotal Pasivo	451.191.055	403.223.786	347.444.061	443.659.408	503.254.716
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad (controladora)	(129.836.501)	138.872.004	156.304.653	73.188.270	100.300.612
Participaciones no controladoras	945.709	2.524.090	2.392.171	2.755.741	2.924.092
Patrimonio total	(128.890.792)	141.396.094	158.696.824	75.944.011	103.224.704
Total del Pasivo más Patrimonio	322.300.263	544.619.880	506.140.886	519.603.418	606.479.420

Estructura de resultados comparativa

Rubro	30.11.25	30.11.24	30.11.23	30.11.22	30.11.21
Resultado operativo	(42.486.175)	(10.236.762)	53.815.017	28.057.213	6.415.930
Resultados financieros y resultado por la posición monetaria neta	(13.641.665)	(13.784.501)	16.577.815	9.077.784	33.785.665
Otros ingresos y egresos	(8.157.536)	1.078.583	(705.879)	(700.768)	(1.274.311)
Impuesto a las ganancias / a la ganancia mínima presunta / a los activos netos	(35.134.921)	(3.329.925)	(36.674.355)	(22.089.207)	(32.059.377)
Resultado del ejercicio - Ganancia / (Pérdida)	(99.420.297)	(26.272.605)	33.012.597	14.345.023	6.867.907
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias	(2.666.895)	(156.346)	(156.346)	(296.306)	(652.183)
Resultado integral total del ejercicio - Ganancia / (Pérdida)	(102.087.192)	(26.428.951)	32.856.251	14.048.717	6.215.724

Estructura del flujo de efectivo comparativo

Fondos procedentes de (utilizados en) las actividades de operación	(10.923.264)	(50.761.666)	27.852.295	19.906.146	(5.132.634)
Fondos(utilizados en) procedentes de las actividades de inversión	581.275	(4.414.664)	(907.501)	3.059.942	41.799.943
Fondos (utilizados en) procedentes de las actividades de financiación	14.300.245	39.097.323	(19.007.791)	(18.022.776)	(29.683.623)
Disminución por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo y equivalentes al efectivo	(170.679)	(3.703.524)	(5.504.625)	(4.800.865)	(2.713.105)
Total de fondos generados (aplicados) durante el ejercicio	3.787.577	(19.782.531)	2.432.378	142.447	4.270.580

Índices

Liquidez (Activo corriente / Pasivo corriente)	0,23	0,72	0,89	0,62	0,66
Solvencia (Patrimonio Total/Pasivo Total)	(0,29)	0,35	0,46	0,17	0,21
Inmovilización del Capital (Activo no corriente / Activo total)	0,75	0,70	0,66	0,70	0,69

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026

DANIEL NÉSTOR GALLO
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público Nacional (U.N.R.)
Matrícula 2.869 - Ley 8.738
C.P.C.E. Peía. de Santa Fe

FRANCISCO ROBERTO SANTANDREU
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matrícula 7-282 - Ley 8.738

Fabián Gustavo Marcote (Socio)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matr. 16.845 - Ley 8.738

CELULOSA ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
RESEÑA INFORMATIVA SOBRE EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2025/2026

Anexo 2

Datos estadísticos (en toneladas)

Relativos a la actividad principal de la Empresa.

	30.11.25		30.11.24		30.11.23		30.11.22		30.11.21	
	Acumul.	Trim.	Acumul.	Trim.	Acumul.	Trim.	Acumul.	Trim.	Acumul.	Trim.
Venta de papeles y pulpa de mercado										
Ventas locales	17.739	8.652	55.782	27.981	80.078	39.837	79.991	39.034	93.841	57.878
Exportación	8.341	5.760	19.048	9.741	12.385	5.894	16.496	7.334	22.125	12.957
Total	26.080	14.412	74.830	37.722	92.463	45.731	96.488	46.369	115.966	70.835
Producción de papeles y pulpa de mercado	19.601	13.759	71.812	32.939	85.416	41.801	74.481	37.041	98.624	61.978
Venta de maderas de mercado										
Ventas locales	9.327	2.347	32.853	16.488	46.484	23.663	49.286	23.318	49.440	24.544
Exportación	302	0	1.179	375	3.283	2.060	2.507	1.103	3.514	1.720
Total	9.629	2.347	34.032	16.863	49.767	25.723	51.793	24.421	52.954	26.264
Producción de madera de mercado	8.962	158	36.329	19.658	47.719	22.335	52.803	26.088	52.415	25.725

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026

DANIEL NÉSTOR GALLO
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público Nacional (U.N.R.)
Matrícula 2.869 - Ley 8.738
C.P.C.E. Pcia. de Santa Fe

FRANCISCO ROBERTO SANTANDREU
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 de enero de 2026
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matrícula 7-282 - Ley 8.738

Fabián Gustavo Marcote (Socio)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E. Prov. Santa Fe – Matr. 16.845 - Ley 8.738