

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de Enero de 2026

Señores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Presente

Señores
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 1er servicio del Fideicomiso Financiero Waynimovil XII (el "Fideicomiso"):

"BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario del "FIDEICOMISO FINANCIERO WAYNIMÓVIL XII", emitido en el marco del PROGRAMA GLOBAL DE VALORES FIDUCIARIOS "WAYNIMÓVIL", informa por este medio a los tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 22 de Enero de 2026 se hará efectivo el pago correspondiente al Servicio N° 1 y según el siguiente detalle:



BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.

AVISO DE PAGO
FIDEICOMISO FINANCIERO WAYNIMÓVIL XII

Se hace saber que el día 22 de enero de 2026, se efectuará el pago del Servicio N° 1 de los Valores de Deuda Fiduciaria Senior emitidas el 19 de Diciembre de 2025.-

Agente de Pago: Caja de Valores S.A. (25 de mayo 362, CABA)

Fecha de Efectivo Pago: 22 de enero de 2026

Numero de servicio abonar: 1 ° cuota de Capital e intereses.

Período que abarcará el servicio financiero: 19 de diciembre 2025 / 22 de enero 2026

Concepto que se abona: Capital e Intereses

Moneda de Pago: Pesos

Capital en Circulación: Ps. 2.677.199.959,00

Tasa de Interés nominal anual del período: 32,6900 %

Interés que se abona: Ps. 81.523.305,93 (3,0451 % sobre VN)

Amortización de Capital que se abona: Ps. 297.466.662,00 (11,1111 %)

El pago de Servicio se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en horario de 10.00 a 15.00 hrs., a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas los Valores de Deuda Fiduciaria Senior al día anterior a la fecha de pago.

Sin otro particular los saludamos muy atentamente. -

Ludi Erika Dafne
Dni: 36.910.750

Costa Francisco
Dni: 32.603.476

Apoderado

Apoderado