



Global reach
Local knowledge

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de enero del 2026

Señores

Comisión Nacional De Valores

Gerencia de Fideicomisos Financieros

Presente

Señores

A3 Mercados S.A.

Presente

Señores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero Individual Inmobiliario
“Fideicomiso Dorrego y Libertador” | Hecho Relevante:
Endeudamiento Adicional. Cronograma estimado de
pago de servicios de los Valores Fiduciarios. Flujo
disponible.

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en nuestro carácter de apoderados de TMF Trust Company (Argentina) S.A., fiduciario del Fideicomiso Financiero Individual Inmobiliario “*Fideicomiso Dorrego y Libertador*” (el “Fiduciario” y el “Fideicomiso”, respectivamente), en cumplimiento de la obligación de informar a los Fiduciantes Beneficiarios establecida bajo el Contrato de Fideicomiso Financiero Individual Inmobiliario “*Fideicomiso Dorrego y Libertador*”, conf. Texto Ordenado establecido mediante su tercer enmienda de fecha 28 de marzo de 2023 (el “Contrato de Fideicomiso”), bajo el prospecto de fecha 17 de abril de 2023 (el “Prospecto”, junto con el Contrato de Fideicomiso, los “Documentos de Autorización”) y bajo la Sección II, Capítulo I, del Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013).

Los términos utilizados en mayúsculas en el presente, no definidos expresamente, tendrán el significado asignado a estos bajo el Hecho Relevante Enero 2026 y los Documentos de Autorización, según corresponda.

Mediante la presente, y siguiendo lo informado en el hecho relevante de fecha 7 de enero de 2026 cargado en AIF bajo el ID N° 3464378 (el “Hecho Relevante Enero 2026”) se hace referencia a los nuevos pagarés bursátiles emitidos por un monto total de US\$372.161 (Dólares Estadounidenses trescientos setenta y dos mil ciento sesenta y uno) con fecha 2 de enero de



Global reach
Local knowledge

2026 (los “Nuevos Pagarés”) y al cheque por un valor en Pesos de \$500.000.000 (Pesos quinientos millones) con vencimiento el 3 de abril de 2026.

Habiéndose emitido y suscripto la totalidad de los Nuevos Pagarés, se acompaña como **Anexo I** la configuración actualizada del cronograma estimado de pago de servicios de los Valores Fiduciarios y como **Anexo II** el flujo disponible a la fecha luego de la emisión de los Nuevos Pagarés, debidamente aprobados mediante acta del comité administrativo de la UT de fecha 2 de octubre del 2025. Se informa asimismo que los cuadros adjuntos contemplan nuevos endeudamientos adicionales para hacer frente a los pagarés con vencimiento en abril y octubre de 2026 (se remite al cuadro incorporado en el punto b) de la presente), por un monto equivalente al 50% de los pagarés ya emitidos, en línea con las manifestaciones oportunamente realizadas por el Fideicomiso con respecto a las posibilidades de refinanciación de dichos pagarés a vencer.

Sin otro particular, saluda a Ustedes muy atentamente.

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Inmobiliario Dorrego y Libertador

Felipe Couyoumdjian
Apoderado

Jorge Sodano
Apoderado



Global reach
Local knowledge

Anexo I

Trimestre	Fecha de Pago	Pago de Amortización			Total Intereses	Sumatoria de flujo de	
		Objetivo de los VDF	Interés Base	Interés Adicional		fondos de los VDF	Capital Remanente
1	31/03/2025	USD 0	USD 0	USD 0	USD 0	USD 0	USD 51.599.395
2	30/06/2025	USD 0	USD 257.997	USD 0	USD 257.997	USD 257.997	USD 51.599.395
3	30/09/2025	USD 0	USD 257.997	USD 0	USD 257.997	USD 257.997	USD 52.244.387
4	31/12/2025	USD 0	USD 261.222	USD 0	USD 261.222	USD 261.222	USD 52.889.380
5	31/03/2026	USD 0	USD 264.447	USD 0	USD 264.447	USD 264.447	USD 53.534.372
6	30/06/2026	USD 0	USD 267.672	USD 0	USD 267.672	USD 267.672	USD 54.187.427
7	30/09/2026	USD 0	USD 270.937	USD 0	USD 270.937	USD 270.937	USD 54.848.544
8	31/12/2026	USD 0	USD 274.243	USD 0	USD 274.243	USD 274.243	USD 55.517.724
9	31/03/2027	USD 0	USD 277.589	USD 0	USD 277.589	USD 277.589	USD 56.195.067
10	30/06/2027	USD 0	USD 280.975	USD 0	USD 280.975	USD 280.975	USD 56.880.674
11	30/09/2027	USD 0	USD 284.403	USD 0	USD 284.403	USD 284.403	USD 57.574.645
12	31/12/2027	USD 0	USD 287.873	USD 0	USD 287.873	USD 287.873	USD 58.277.084
13	31/03/2028	USD 0	USD 291.385	USD 0	USD 291.385	USD 291.385	USD 58.988.092
14	30/06/2028	USD 0	USD 294.940	USD 0	USD 294.940	USD 294.940	USD 59.707.775
15	30/09/2028	USD 275.789	USD 298.539	USD 970.251	USD 1.268.790	USD 1.544.579	USD 60.378.989
16	31/12/2028	USD 156.917	USD 301.895	USD 981.159	USD 1.283.054	USD 1.439.971	USD 61.180.628
17	31/03/2029	USD 155.628	USD 305.903	USD 994.185	USD 1.300.088	USD 1.455.717	USD 61.024.999
18	30/06/2029	USD 162.460	USD 305.125	USD 991.656	USD 1.296.781	USD 1.459.241	USD 60.862.539
19	30/09/2029	USD 159.834	USD 304.313	USD 989.016	USD 1.293.329	USD 1.453.163	USD 60.702.705
20	31/12/2029	USD 174.985	USD 303.514	USD 986.419	USD 1.289.932	USD 1.464.917	USD 60.527.721
21	31/03/2030	USD 190.943	USD 302.639	USD 983.575	USD 1.286.214	USD 1.477.157	USD 60.336.778
22	30/06/2030	USD 207.625	USD 301.684	USD 980.473	USD 1.282.157	USD 1.489.782	USD 60.129.152
23	30/09/2030	USD 209.826	USD 300.646	USD 977.099	USD 1.277.744	USD 1.487.571	USD 59.919.326
24	31/12/2030	USD 229.506	USD 299.597	USD 973.689	USD 1.273.286	USD 1.502.791	USD 59.689.820
25	31/03/2031	USD 247.737	USD 298.449	USD 969.960	USD 1.268.409	USD 1.516.146	USD 59.442.083
26	30/06/2031	USD 256.161	USD 297.210	USD 965.934	USD 1.263.144	USD 1.519.305	USD 59.185.921
27	30/09/2031	USD 279.221	USD 295.930	USD 961.771	USD 1.257.701	USD 1.536.922	USD 58.906.700
28	31/12/2031	USD 290.737	USD 294.534	USD 957.234	USD 1.251.767	USD 1.542.505	USD 58.615.963
29	31/03/2032	USD 0	USD 293.080	USD 0	USD 293.080	USD 293.080	USD 58.615.963
30	30/06/2032	USD 596.589	USD 293.080	USD 952.509	USD 1.245.589	USD 1.842.178	USD 58.019.374
31	30/09/2032	USD 0	USD 290.097	USD 0	USD 290.097	USD 290.097	USD 58.971.883
32	31/12/2032	USD 419.271	USD 294.859	USD 958.293	USD 1.253.153	USD 1.672.424	USD 58.552.612
33	31/03/2033	USD 0	USD 292.763	USD 0	USD 292.763	USD 292.763	USD 59.495.427
34	30/06/2033	USD 430.300	USD 297.477	USD 966.801	USD 1.264.278	USD 1.694.577	USD 59.065.127
35	30/09/2033	USD 0	USD 295.326	USD 0	USD 295.326	USD 295.326	USD 60.016.607
36	31/12/2033	USD 442.661	USD 300.083	USD 975.270	USD 1.275.353	USD 1.718.014	USD 59.573.947
37	31/03/2034	USD 0	USD 297.870	USD 0	USD 297.870	USD 297.870	USD 60.533.755
38	30/06/2034	USD 454.631	USD 302.669	USD 983.674	USD 1.286.342	USD 1.740.973	USD 60.079.124
39	30/09/2034	USD 0	USD 300.396	USD 0	USD 300.396	USD 300.396	USD 61.047.201
40	31/12/2034	USD 467.714	USD 305.236	USD 992.017	USD 1.297.253	USD 1.764.967	USD 60.579.487
41	31/03/2035	USD 0	USD 302.897	USD 0	USD 302.897	USD 302.897	USD 61.555.773
42	30/06/2035	USD 475.767	USD 307.779	USD 1.000.281	USD 1.308.060	USD 1.783.827	USD 61.080.006
43	30/09/2035	USD 0	USD 305.400	USD 0	USD 305.400	USD 305.400	USD 62.064.423
44	31/12/2035	USD 503.534	USD 310.322	USD 1.008.547	USD 1.318.889	USD 1.822.403	USD 61.560.889
45	31/03/2036	USD 0	USD 307.804	USD 0	USD 307.804	USD 307.804	USD 62.553.439
46	30/06/2036	USD 512.947	USD 312.767	USD 1.016.493	USD 1.329.261	USD 1.842.207	USD 62.040.492
47	30/09/2036	USD 0	USD 310.202	USD 0	USD 310.202	USD 310.202	USD 63.040.857
48	31/12/2036	USD 535.437	USD 315.204	USD 1.024.414	USD 1.339.618	USD 1.875.055	USD 62.505.420

49	31/03/2037	USD 0	USD 312.527	USD 0	USD 312.527	USD 312.527	USD 63.513.578
50	30/06/2037	USD 559.867	USD 317.568	USD 1.032.096	USD 1.349.664	USD 1.909.531	USD 62.953.711
51	30/09/2037	USD 0	USD 314.769	USD 0	USD 314.769	USD 314.769	USD 63.969.424
52	31/12/2037	USD 577.382	USD 319.847	USD 1.039.503	USD 1.359.350	USD 1.936.732	USD 63.392.042
53	31/03/2038	USD 0	USD 316.960	USD 0	USD 316.960	USD 316.960	USD 64.415.040
54	30/06/2038	USD 39.788	USD 322.075	USD 1.610.376	USD 1.932.451	USD 1.972.239	USD 64.375.252
55	30/09/2038	USD 0	USD 321.876	USD 0	USD 321.876	USD 321.876	USD 65.960.053
56	31/12/2038	USD 19.054	USD 329.800	USD 1.649.001	USD 1.978.802	USD 1.997.855	USD 65.940.999
57	31/03/2039	USD 0	USD 329.705	USD 0	USD 329.705	USD 329.705	USD 67.550.380
58	30/06/2039	USD 2.139	USD 337.752	USD 1.688.760	USD 2.026.511	USD 2.028.651	USD 67.548.241
59	30/09/2039	USD 0	USD 337.741	USD 0	USD 337.741	USD 337.741	USD 69.196.766
60	31/12/2039	USD 0	USD 345.984	USD 0	USD 345.984	USD 345.984	USD 69.196.766
61	31/03/2040	USD 839.257	USD 345.984	USD 1.729.919	USD 2.075.903	USD 2.915.160	USD 70.046.215
62	30/06/2040	USD 0	USD 350.231	USD 0	USD 350.231	USD 350.231	USD 71.776.134
63	30/09/2040	USD 0	USD 358.881	USD 0	USD 358.881	USD 358.881	USD 71.776.134
64	31/12/2040	USD 820.710	USD 358.881	USD 1.794.403	USD 2.153.284	USD 2.973.994	USD 72.706.579
65	31/03/2041	USD 0	USD 363.533	USD 0	USD 363.533	USD 363.533	USD 74.500.983
66	30/06/2041	USD 0	USD 372.505	USD 0	USD 372.505	USD 372.505	USD 74.500.983
67	30/09/2041	USD 794.307	USD 372.505	USD 1.862.525	USD 2.235.029	USD 3.029.337	USD 75.524.340
68	31/12/2041	USD 0	USD 377.622	USD 0	USD 377.622	USD 377.622	USD 77.386.864
69	31/03/2042	USD 0	USD 386.934	USD 0	USD 386.934	USD 386.934	USD 77.386.864
70	30/06/2042	USD 760.033	USD 386.934	USD 1.934.672	USD 2.321.606	USD 3.081.639	USD 78.514.940
71	30/09/2042	USD 0	USD 392.575	USD 0	USD 392.575	USD 392.575	USD 80.449.611
72	31/12/2042	USD 0	USD 402.248	USD 0	USD 402.248	USD 402.248	USD 80.449.611
73	31/03/2043	USD 734.009	USD 402.248	USD 2.011.240	USD 2.413.488	USD 3.147.498	USD 81.678.475
74	30/06/2043	USD 0	USD 408.392	USD 0	USD 408.392	USD 408.392	USD 83.689.716
75	30/09/2043	USD 0	USD 418.449	USD 0	USD 418.449	USD 418.449	USD 83.689.716
76	31/12/2043	USD 689.958	USD 418.449	USD 2.092.243	USD 2.510.691	USD 3.200.650	USD 85.041.719
77	31/03/2044	USD 0	USD 425.209	USD 0	USD 425.209	USD 425.209	USD 87.133.962
78	31/05/2044	USD 0	USD 435.670	USD 0	USD 435.670	USD 435.670	USD 87.133.962
TOTAL		USD 13.672.726	USD 24.700.821	USD 42.005.457	USD 66.706.278	USD 80.379.004	

Trimestre	Fecha de Pago	Pago de Resultados CP	Pago de Capital	Capital Remanente	Sumatoria de Flujo de fondos de los CPs (Pago de Resultados CP + Pago De Capital)
1	31/03/2025	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
2	30/06/2025	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
3	30/09/2025	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
4	31/12/2025	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
5	31/03/2026	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
6	30/06/2026	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
7	30/09/2026	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
8	31/12/2026	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
9	31/03/2027	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
10	30/06/2027	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
11	30/09/2027	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
12	31/12/2027	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
13	31/03/2028	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
14	30/06/2028	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
15	30/09/2028	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
16	31/12/2028	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
17	31/03/2029	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
18	30/06/2029	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
19	30/09/2029	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
20	31/12/2029	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
21	31/03/2030	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
22	30/06/2030	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
23	30/09/2030	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
24	31/12/2030	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
25	31/03/2031	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
26	30/06/2031	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
27	30/09/2031	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
28	31/12/2031	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
29	31/03/2032	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
30	30/06/2032	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
31	30/09/2032	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
32	31/12/2032	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
33	31/03/2033	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
34	30/06/2033	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
35	30/09/2033	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
36	31/12/2033	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
37	31/03/2034	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
38	30/06/2034	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
39	30/09/2034	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
40	31/12/2034	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
41	31/03/2035	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
42	30/06/2035	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
43	30/09/2035	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
44	31/12/2035	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
45	31/03/2036	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
46	30/06/2036	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
47	30/09/2036	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
48	31/12/2036	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0

49	31/03/2037	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
50	30/06/2037	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
51	30/09/2037	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
52	31/12/2037	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
53	31/03/2038	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
54	30/06/2038	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
55	30/09/2038	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
56	31/12/2038	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
57	31/03/2039	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
58	30/06/2039	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
59	30/09/2039	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
60	31/12/2039	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
61	31/03/2040	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
62	30/06/2040	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
63	30/09/2040	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
64	31/12/2040	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
65	31/03/2041	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
66	30/06/2041	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
67	30/09/2041	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
68	31/12/2041	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
69	31/03/2042	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
70	30/06/2042	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
71	30/09/2042	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
72	31/12/2042	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
73	31/03/2043	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
74	30/06/2043	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
75	30/09/2043	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
76	31/12/2043	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
77	31/03/2044	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
78	31/05/2044	USD 0	USD 0	USD 2.589.922	USD 0
TOTAL		USD 0	USD 0		USD 0



Global reach
Local knowledge

Anexo II

Flujo de fondos teóricos para los Valores Fiduciarios totales por un valor conjunto de US\$ 54.189.317,11 (Dólares Estadounidenses cincuenta y cuatro millones ciento ochenta y nueve mil trescientos diecisiete con once centavos) – Escenario actual.

Fecha Inicio
Operación

01/01/2025

año

				(A)	(B)=(A)+(J)t-1	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)=(J)*35%	(L)=(B)+(C)+(J) +(E)+(F)+(G)+(H)+(I)+(J)	(M)=(D)+(G)+ (H)+(I)+(J)
año	Trimestre del Periodo de Operación	Inicio	Final	Flujo de Ingresos	Saldo de Cuenta de Pago	Gastos de Estructura	Pago de Interés Base VDF	Pagarés Emitidos	Deuda Pendiente de Autorizar y Emitir	Pago de Interés Adicional VDF	Pago de amortización de los VDF	Pago Principal CP	Pago Dividendos CP	Impuestos CP	Saldo Trimestral	Flujo al Inversor
2025	Q1	01/01/2025	31/03/2025	\$ 0	\$ 0	-\$ 8.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2025	Q2	01/04/2025	30/06/2025	\$ 18.623	\$ 18.623	-\$ 8.000	-\$ 257.997	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 155.796	-\$ 257.997
2025	Q3	01/07/2025	30/09/2025	\$ 326.274	\$ 482.070	-\$ 8.000	-\$ 257.997	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.059	-\$ 257.997
2025	Q4	01/10/2025	31/12/2025	\$ 786.909	\$ 1.139.968	-\$ 8.000	-\$ 261.222	-\$ 727.529	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 338.934	-\$ 261.222
2026	Q5	01/01/2026	31/03/2026	\$ 1.115.309	\$ 1.454.243	-\$ 8.000	-\$ 264.447	\$ 18.712	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.200.508	-\$ 264.447
2026	Q6	01/04/2026	30/06/2026	\$ 1.148.487	\$ 2.348.995	-\$ 8.000	-\$ 267.672	-\$ 1.095.554	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 977.770	-\$ 267.672
2026	Q7	01/07/2026	30/09/2026	\$ 1.248.025	\$ 2.225.794	-\$ 8.000	-\$ 270.937	-\$ 766.728	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.180.129	-\$ 270.937
2026	Q8	01/10/2026	31/12/2026	\$ 1.299.850	\$ 2.479.980	-\$ 8.000	-\$ 274.243	-\$ 1.164.138	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.033.599	-\$ 274.243
2027	Q9	01/01/2027	31/03/2027	\$ 1.452.240	\$ 2.485.839	-\$ 8.000	-\$ 277.589	-\$ 1.115.222	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.085.029	-\$ 277.589
2027	Q10	01/04/2027	30/06/2027	\$ 1.531.598	\$ 2.616.626	-\$ 8.000	-\$ 280.975	-\$ 2.226.422	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 101.229	-\$ 280.975
2027	Q11	01/07/2027	30/09/2027	\$ 1.447.175	\$ 1.548.404	-\$ 8.000	-\$ 284.403	-\$ 879.463	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 376.538	-\$ 284.403
2027	Q12	01/10/2027	31/12/2027	\$ 1.250.707	\$ 1.627.245	-\$ 8.000	-\$ 287.873	\$ 0	-\$ 448.507	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 882.865	-\$ 287.873
2028	Q13	01/01/2028	31/03/2028	\$ 1.281.314	\$ 2.164.179	-\$ 8.000	-\$ 291.385	\$ 0	-\$ 1.069.933	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 794.861	-\$ 291.385
2028	Q14	01/04/2028	30/06/2028	\$ 1.414.782	\$ 2.209.643	-\$ 8.000	-\$ 294.940	\$ 0	-\$ 1.093.095	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 813.607	-\$ 294.940
2028	Q15	01/07/2028	30/09/2028	\$ 1.417.368	\$ 2.230.975	-\$ 8.000	-\$ 298.539	\$ 0	-\$ 478.396	-\$ 970.251	-\$ 275.789	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.544.579
2028	Q16	01/10/2028	31/12/2028	\$ 1.447.971	\$ 1.647.971	-\$ 8.000	-\$ 301.895	\$ 0	\$ 0	-\$ 981.159	-\$ 156.917	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.439.971
2029	Q17	01/01/2029	31/03/2029	\$ 1.463.717	\$ 1.663.717	-\$ 8.000	-\$ 305.903	\$ 0	\$ 0	-\$ 994.185	-\$ 155.628	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.455.717
2029	Q18	01/04/2029	30/06/2029	\$ 1.467.241	\$ 1.667.241	-\$ 8.000	-\$ 305.125	\$ 0	\$ 0	-\$ 991.656	-\$ 162.460	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.459.241
2029	Q19	01/07/2029	30/09/2029	\$ 1.461.163	\$ 1.661.163	-\$ 8.000	-\$ 304.313	\$ 0	\$ 0	-\$ 989.016	-\$ 159.834	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.453.163
2029	Q20	01/10/2029	31/12/2029	\$ 1.472.917	\$ 1.672.917	-\$ 8.000	-\$ 303.514	\$ 0	\$ 0	-\$ 986.419	-\$ 174.985	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.464.917
2030	Q21	01/01/2030	31/03/2030	\$ 1.485.157	\$ 1.685.157	-\$ 8.000	-\$ 302.639	\$ 0	\$ 0	-\$ 983.575	-\$ 190.943	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.477.157
2030	Q22	01/04/2030	30/06/2030	\$ 1.497.782	\$ 1.697.782	-\$ 8.000	-\$ 301.684	\$ 0	\$ 0	-\$ 980.473	-\$ 207.625	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.489.782
2030	Q23	01/07/2030	30/09/2030	\$ 1.495.571	\$ 1.695.571	-\$ 8.000	-\$ 300.646	\$ 0	\$ 0	-\$ 977.099	-\$ 209.826	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.487.571
2030	Q24	01/10/2030	31/12/2030	\$ 1.510.791	\$ 1.710.791	-\$ 8.000	-\$ 299.597	\$ 0	\$ 0	-\$ 973.689	-\$ 229.506	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.502.791
2031	Q25	01/01/2031	31/03/2031	\$ 1.524.146	\$ 1.724.146	-\$ 8.000	-\$ 298.449	\$ 0	\$ 0	-\$ 969.960	-\$ 247.737	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.516.146
2031	Q26	01/04/2031	30/06/2031	\$ 1.527.305	\$ 1.727.305	-\$ 8.000	-\$ 297.210	\$ 0	\$ 0	-\$ 965.934	-\$ 256.161	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.519.305
2031	Q27	01/07/2031	30/09/2031	\$ 1.544.922	\$ 1.744.922	-\$ 8.000	-\$ 295.930	\$ 0	\$ 0	-\$ 961.771	-\$ 279.221	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.536.922
2031	Q28	01/10/2031	31/12/2031	\$ 1.550.505	\$ 1.750.505	-\$ 8.000	-\$ 294.534	\$ 0	\$ 0	-\$ 957.234	-\$ 290.737	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.542.505
2032	Q29	01/01/2032	31/03/2032	\$ 1.094.840	\$ 1.294.840	-\$ 8.000	-\$ 293.080	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 993.760	-\$ 293.080
2032	Q30	01/04/2032	30/06/2032	\$ 1.056.418	\$ 2.050.178	-\$ 8.000	-\$ 293.080	\$ 0	\$ 0	-\$ 952.509	-\$ 596.589	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.842.178
2032	Q31	01/07/2032	30/09/2032	\$ 987.248	\$ 1.187.248	-\$ 8.000	-\$ 290.097	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 889.151	-\$ 290.097
2032	Q32	01/10/2032	31/12/2032	\$ 991.273	\$ 1.880.424	-\$ 8.000	-\$ 294.859	\$ 0	\$ 0	-\$ 958.293	-\$ 419.271	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.672.424
2033	Q33	01/01/2033	31/03/2033	\$ 1.000.959	\$ 1.200.959	-\$ 8.000	-\$ 292.763	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 900.196	-\$ 292.763
2033	Q34	01/04/2033	30/06/2033	\$ 1.002.382	\$ 1.902.577	-\$ 8.000	-\$ 297.477	\$ 0	\$ 0	-\$ 966.801	-\$ 430.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.694.577
2033	Q35	01/07/2033	30/09/2033	\$ 1.012.597	\$ 1.212.597	-\$ 8.000	-\$ 295.326	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 909.271	-\$ 295.326
2033	Q36	01/10/2033	31/12/2033	\$ 1.016.743	\$ 1.926.014	-\$ 8.000	-\$ 300.083	\$ 0	\$ 0	-\$ 975.270	-\$ 442.661	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.718.014
2034	Q37	01/01/2034	31/03/2034	\$ 1.019.752	\$ 1.219.752	-\$ 8.000	-\$ 297.870	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 913.883	-\$ 297.870
2034	Q38	01/04/2034	30/06/2034	\$ 1.035.090	\$ 1.948.973	-\$ 8.000	-\$ 302.669	\$ 0	\$ 0	-\$ 983.674	-\$ 454.631	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.740.973
2034	Q39	01/07/2034	30/09/2034	\$ 1.038.546	\$ 1.238.546	-\$ 8.000	-\$ 300.396	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 930.150	-\$ 300.396
2034	Q40	01/10/2034	31/12/2034	\$ 1.042.816	\$ 1.972.967	-\$ 8.000	-\$ 305.236	\$ 0	\$ 0	-\$ 992.017	-\$ 467.714	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.764.967
2035	Q41	01/01/2035	31/03/2035	\$ 1.042.828	\$ 1.242.828	-\$ 8.000	-\$ 302.897	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 931.930	-\$ 302.897
2035	Q42	01/04/2035	30/06/2035	\$ 1.059.896	\$ 1.991.827	-\$ 8.000	-\$ 307.779	\$ 0	\$ 0	-\$ 1.000.281	-\$ 475.767	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.783.827
2035	Q43	01/07/2035	30/09/2035	\$ 1.069.702	\$ 1.269.702	-\$ 8.000	-\$ 305.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 956.302	-\$ 305.400
2035	Q44	01/10/2035	31/12/2035	\$ 1.074.101	\$ 2.030.403	-\$ 8.000	-\$ 310.322	\$ 0	\$ 0	-\$ 1.008.547	-\$ 503.534	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.822.403
2036	Q45	01/01/2036	31/03/2036	\$ 1.074.318	\$ 1.274.318	-\$ 8.000	-\$ 307.804	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 958.514	-\$ 307.804
2036	Q46	01/04/2036	30/06/2036	\$ 1.091.693	\$ 2.050.207	-\$ 8.000	-\$ 312.767	\$ 0	\$ 0	-\$ 1.016.493	-\$ 512.947	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	-\$ 1.842.207
2036	Q47	01/07/2036	30/09/2036	\$ 1.101.793	\$ 1.301.793	-\$ 8.000	-\$ 310.202	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 983.591	-\$ 310.202