



**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**

**Estados financieros consolidados y separados condensados  
correspondientes al período de seis meses finalizado el  
31 de diciembre de 2025.**

## COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA

### ÍNDICE

- Informe de los auditores independientes.

- Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2025.

- Estados financieros intermedios consolidados condensados:

Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2025.

Estado del resultado integral intermedio consolidado condensado correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

- Estados financieros intermedios separados condensados

Estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2025.

Estado del resultado integral intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Notas a los estados financieros intermedios separados condensados por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

- Informe del Consejo de Vigilancia.

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores  
Presidente y Directores de  
**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
C.U.I.T. 30-50129032-3  
Domicilio legal: Chile 778  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

#### 1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de **COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA** ("la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2025 y los correspondientes estados del resultado integral intermedio separado condensado, de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado y de flujo de efectivo intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 5.

Asimismo, hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de **COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA** ("la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2025 y los correspondientes estados del resultado integral intermedio consolidado condensado, de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado y de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 8.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2025 y al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados que se mencionaron precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

#### 2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, Información financiera intermedia.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

### 3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) 2410, adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N°33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios condensados consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### 4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de **COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Asimismo, basados en nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de **COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

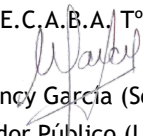
### INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros mencionados en el apartado 1. de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el apartado 1. de este informe se encuentran transcritos al libro Inventarios y Balances.
- c) Al 31 de diciembre de 2025, las deudas devengadas en conceptos de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Sociedad, ascienden a \$306.174.112 las cuales no son exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de febrero de 2026.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

  
Nancy García (Socia)

Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178



## 1. BREVE COMENTARIO SOBRES LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el período, la economía argentina continuó un proceso de estabilización macroeconómica iniciado en 2025. Informes privados estimaron para el año calendario 2025 un crecimiento del PIB entre 5,1% y 5,5%, impulsado por los sectores agropecuario, energético y minero.

La inflación mensual del segundo semestre de 2025 se mantuvo en el rango del 2%–2,5%, con un nivel de 1,9% en agosto de 2025. La inflación anual del año calendario 2025 fue del 31,5%.

En materia fiscal, el Gobierno registró un superávit primario del 0,9% del PIB en el primer semestre de 2025, mientras que el cierre del año con un superávit del 1,4% del PIB, superando lo acordado con el FMI. Evaluaciones internacionales destacaron que este desempeño representó el primer superávit desde 2006.

Durante el período se mantuvo vigente la banda cambiaria amplia (ARS 1.000–1.400/USD) implementada en abril de 2025, favoreciendo la reducción de la brecha cambiaria. Proyecciones privadas indicaron una convergencia hacia el límite superior de la banda hacia fin de año. Asimismo, el riesgo país descendió desde niveles cercanos a 2.000 puntos básicos hasta aproximadamente 500 puntos en la actualidad.

Para el año 2026, el Fondo Monetario Internacional proyectó un crecimiento del 4,0% del PIB para Argentina. La continuidad de la desinflación y del proceso de estabilización dependerá de la evolución del tipo de cambio, de la acumulación de reservas y del contexto económico internacional.

La Dirección considera que estos factores conforman el marco económico del período, sin identificar efectos que afecten la valuación de los activos y pasivos de la Sociedad al cierre del ejercicio.

Tal como informamos oportunamente y en los Estados financieros anuales y trimestrales, en el mes de agosto se cumplieron dos años del incendio en la planta San Luis de la controlada Dos Anclas S.A., los grandes esfuerzos realizados morigeraron los efectos de este hecho a pesar de que igualmente tuvimos una lógica caída de volumen de producción y ventas. Como indicamos, el Directorio de la sociedad, definió la reconstrucción de la planta, proyecto que ya está en marcha, tratando de llevarlo a cabo en el menor tiempo posible. Hemos llegado a un acuerdo indemnizatorio con las aseguradoras que cubrieron el siniestro, dejando registro de dicha situación en los presentes estados contables.

Queremos destacar el esfuerzo de nuestros colaboradores para pasar de la mejor manera y lo más rápido posible, por esta situación que nos toca transitar.

A pesar de los esfuerzos realizados, al comparar los seis meses de este período con los del mismo período del año anterior, se observa una baja significativa en el volumen de la actividad, producto de la retracción del consumo y de la volatilidad de mercado que provocó el proceso preelectoral. Todos los indicadores en términos comparativos han sido afectados y demuestran una baja sustancial respecto del período anterior. Los resultados demuestran un rendimiento negativo en comparación con los seis meses del período anterior.

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**  
**RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 – 2º TRIMESTRE**

| <b>2. ESTRUCTURA FINANCIERA CONSOLIDADA</b>                                          | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>     | <b>31-12-2023</b>      | <b>31-12-2022</b>      | <b>31-12-2021</b>      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Activo corriente                                                                     | 58.073.950.924         | 58.274.098.622        | 74.438.939.902         | 74.903.901.443         | 85.155.224.165         |
| Activo no corriente                                                                  | 39.051.190.166         | 24.440.316.570        | 34.919.534.176         | 41.210.703.520         | 40.696.636.194         |
| <b>Activo Total</b>                                                                  | <b>97.125.141.090</b>  | <b>82.714.415.192</b> | <b>109.358.474.078</b> | <b>116.114.604.963</b> | <b>125.851.860.359</b> |
| Pasivo corriente                                                                     | 31.894.011.688         | 23.639.360.077        | 27.913.530.219         | 29.036.027.341         | 34.422.370.630         |
| Pasivo no corriente                                                                  | 6.506.337.254          | 1.119.524.984         | 528.258.908            | 2.302.518.081          | 2.002.899.414          |
| <b>Pasivo Total</b>                                                                  | <b>38.400.348.942</b>  | <b>24.758.885.061</b> | <b>28.441.789.127</b>  | <b>31.338.545.422</b>  | <b>36.425.270.044</b>  |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora                          | 57.898.145.652         | 57.024.906.747        | 79.008.297.396         | 82.589.981.739         | 87.662.083.750         |
| Participaciones no controladoras                                                     | 826.646.496            | 930.623.384           | 1.908.387.555          | 2.186.077.802          | 1.764.506.565          |
| <b>Patrimonio Total</b>                                                              | <b>58.724.792.148</b>  | <b>57.955.530.131</b> | <b>80.916.684.951</b>  | <b>84.776.059.541</b>  | <b>89.426.590.315</b>  |
| <b>Pasivo Total y Patrimonio</b>                                                     | <b>97.125.141.090</b>  | <b>82.714.415.192</b> | <b>109.358.474.078</b> | <b>116.114.604.963</b> | <b>125.851.860.359</b> |
| <b>3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS</b>                                      | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>     | <b>31-12-2023</b>      | <b>31-12-2022</b>      | <b>31-12-2021</b>      |
| Resultado operativo - ganancia                                                       | 1.069.031.684          | 7.548.930.327         | 5.467.600.942          | 4.975.663.892          | 10.558.045.364         |
| Resultados financieros netos                                                         | (246.268.195)          | (2.620.804.369)       | (3.610.770.171)        | (4.287.55.890)         | (2.855.290.917)        |
| <b>Ganancia antes de Impuesto a las ganancias</b>                                    | <b>(822.763.469)</b>   | <b>4.928.125.958</b>  | <b>1.856.830.771</b>   | <b>688.098.002</b>     | <b>7.702.754.447</b>   |
| Resultado Extraordinario                                                             | -                      | -                     | (257.978.690)          | -                      | -                      |
| Impuesto a las ganancias                                                             | 177.311.979            | (2.669.697.967)       | (462.912.778)          | (1.160.649.563)        | (1.192.899.120)        |
| <b>GANANCIA NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO</b>                              | <b>1.000.075.468</b>   | <b>2.258.427.991</b>  | <b>1.135.939.303</b>   | <b>(472.551.561)</b>   | <b>6.509.855.327</b>   |
| <b>4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO</b>                               | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>     | <b>31-12-2023</b>      | <b>31-12-2022</b>      | <b>31-12-2021</b>      |
| Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de operación    | 3.281.102.741          | 3.933.053.746         | (5.261.683.766)        | 1.385.316.946          | 3.966.826.154          |
| Flujo neto de efectivo (utilizado en) /generado por las actividades de inversión     | (12.120.497.785)       | (1.786.140.714)       | 2.147.337.137          | (2.977.998.000)        | (1.524.512.011)        |
| Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación | 7.074.458.188          | 2.212.960.467         | (648.601.165)          | 2.644.651.960          | (328.361.107)          |
| <b>Total de efectivo (utilizado) generado en el ejercicio</b>                        | <b>(1.764.936.856)</b> | <b>4.359.873.499</b>  | <b>(3.762.947.794)</b> | <b>1.051.970.906</b>   | <b>2.113.953.036</b>   |

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**  
**RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 – 2º TRIMESTRE**

| <b>5. VOLUMEN DE PRODUCCION Y VENTAS</b> | <b>31-12-2025</b> | <b>31-12-2024</b> | <b>31-12-2023</b> | <b>31-12-2022</b> | <b>31-12-2021</b> |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Volumen ventas</b>                    |                   |                   |                   |                   |                   |
| Mercado interno                          | 66.754            | 78.162            | 92.535            | 95.880            | 97.011            |
| Mercado externo                          | 519               | 650               | 903               | 767               | 827               |
| <b>Total</b>                             | <b>67.273</b>     | <b>78.812</b>     | <b>93.438</b>     | <b>96.647</b>     | <b>97.838</b>     |
| <b>Volumen producción</b>                |                   |                   |                   |                   |                   |
| Mercado interno                          | 65.342            | 79.524            | 89.857            | 94.904            | 99.022            |
| <b>Total</b>                             | <b>65.342</b>     | <b>79.524</b>     | <b>98.857</b>     | <b>94.904</b>     | <b>99.022</b>     |
| <b>6. INDICES</b>                        | <b>31-12-2025</b> | <b>31-12-2024</b> | <b>31-12-2023</b> | <b>31-12-2022</b> | <b>31-12-2021</b> |
| Liquidez                                 | 1,821             | 2,465             | 2,667             | 2,580             | 2,474             |
| Solvencia                                | 2,529             | 3,341             | 3,845             | 3,705             | 3,455             |
| Inmovilización del Capital               | 0,402             | 0,295             | 0,319             | 0,355             | 0,323             |
| Rentabilidad                             | 0,017             | 0,039             | 0,014             | (0,006)           | 0,073             |

  
**MIGUEL VIEGENER**  
 Presidente

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**

**Domicilio Legal:** Chile 778 Capital Federal

**Actividad Principal:** Explotación de salinas y elaboración de sales.

**Fecha de Inscripción en el Registro de Comercio:** 31 de diciembre de 1901

**Ultima modificación del estatuto:** 19 de marzo de 2005

**Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad:** 30 de junio de 2070

**Sociedad Controlante:** FV Sociedad Anónima  
Bernardo de Irigoyen 1053 – Florida – Prov. Bs. As.  
Tenencia Accionaria: 60,90572 %

**Sociedad Controlada:** DOS ANCLAS Sociedad Anónima  
Las Heras 434 – San Luis – Provincia de San Luis  
Tenencia Accionaria: 99.99973334 % (Nota 2.7 y 3.28)

**Sociedad Controlada:** TAU DELTA Sociedad Anónima  
Uspallata 1354 – Beccar (1642) – San Isidro – Pcia. de Buenos Aires  
Tenencia Accionaria: 60.00 % (Nota 2.7 y 3.28)

**EJERCICIO ECONOMICO N.º 125 INICIADO EL 1º DE JULIO DE 2025**  
**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL**  
**PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(cifras expresadas en pesos)

**CAPITAL**

**Composición**

**El capital se encuentra suscrito e integrado**

| Clases de Acciones          | Acciones en Circulación |             |
|-----------------------------|-------------------------|-------------|
|                             | Cantidad                | \$          |
| Ordinarias de Valor Nominal |                         |             |
| \$ 1. - 5 votos clase "A"   | 4.793                   | 4.793       |
| \$ 1. - 1 voto clase "B"    | 121.081.014             | 121.081.014 |
|                             | 121.085.807             | 121.085.807 |

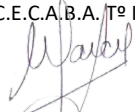
**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**

**Inscripciones por aumento de capital**

| Fecha    | Importe \$ | N.º inscripción IGJ | Libro N.º | Tomo                    |
|----------|------------|---------------------|-----------|-------------------------|
| 14-12-18 | 35.000.000 | 24.133              | 92        | Sociedades por acciones |
| 26-12-17 | 25.713.321 | 26.341              | 87        | Sociedades por acciones |
| 06-06-17 | 11.499.754 | 10.775              | 84        | Sociedades por acciones |
| 04-02-16 | 6.039.488  | 1.507               | 77        | Sociedades por acciones |
| 23-06-15 | 4.500.289  | 10.656              | 74        | Sociedades por acciones |
| 24-07-15 | 3.947.764  | 13.634              | 69        | Sociedades por acciones |
| 06-06-13 | 2.627.152  | 9.211               | 63        | Sociedades por acciones |
| 01-12-11 | 3.510.065  | 24.649              | 57        | Sociedades por acciones |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (Socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

| <b>ACTIVO</b>                                                      | <b>Nota</b> | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                            |             |                       |                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                                | 3.1         | 4.713.181.819         | 6.452.556.458         |
| Otros activos financieros                                          | 3.2         | 218.961.330           | 1.128.525.051         |
| Cuentas comerciales por cobrar                                     | 3.3         | 18.753.652.291        | 20.580.016.267        |
| Cuentas impositivas por cobrar                                     | 3.4         | 6.166.446.019         | 5.571.034.612         |
| Otras cuentas por cobrar                                           | 3.5         | 14.153.822.636        | 14.948.647.833        |
| Inventarios                                                        | 3.6         | 14.067.886.829        | 16.728.900.411        |
| <b>Total del activo corriente</b>                                  |             | <b>58.073.950.924</b> | <b>65.409.680.632</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                         |             |                       |                       |
| Inventarios                                                        | 3.6         | 4.254.184.252         | 3.955.000.359         |
| Activo por impuesto diferido                                       | 3.7         | 2.442.101.729         | 1.491.077.623         |
| Propiedades, planta y equipo                                       | 3.8         | 29.791.777.377        | 17.875.556.285        |
| Propiedades de inversión                                           | 3.9         | 966.638.011           | 966.636.463           |
| Activos intangibles                                                | 3.10        | 1.579.608.928         | 1.661.908.387         |
| Llave de negocio                                                   | 3.11        | 16.879.869            | 19.290.795            |
| <b>Total del activo no corriente</b>                               |             | <b>39.051.190.166</b> | <b>25.969.469.912</b> |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                            |             | <b>97.125.141.090</b> | <b>91.379.150.544</b> |
| <b>PASIVO</b>                                                      |             |                       |                       |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                            |             |                       |                       |
| Cuentas comerciales a pagar                                        | 3.12        | 10.250.983.004        | 10.648.686.153        |
| Préstamos                                                          | 3.13        | 13.391.631.031        | 7.419.023.146         |
| Remuneraciones y cargas sociales                                   | 3.14        | 2.621.935.250         | 2.276.611.498         |
| Cuentas impositivas a pagar                                        | 3.15        | 3.207.185.932         | 5.671.466.732         |
| Anticipos de clientes                                              | 3.16        | 1.279.266.276         | 585.607.872           |
| Provisiones                                                        | 3.17        | 504.796.190           | 747.190.149           |
| Otros pasivos                                                      | 3.18        | 638.214.005           | 704.993.865           |
| <b>Total del pasivo corriente</b>                                  |             | <b>31.894.011.688</b> | <b>28.053.579.415</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                         |             |                       |                       |
| Préstamos                                                          | 3.13        | 5.774.097.749         | 4.646.175.190         |
| Otros Pasivos                                                      | 3.18        | 732.239.505           | 919.409.425           |
| <b>Total del pasivo no corriente</b>                               |             | <b>6.506.337.254</b>  | <b>5.565.584.615</b>  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                            |             | <b>38.400.348.942</b> | <b>33.619.164.030</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                                                  |             |                       |                       |
| Capital social                                                     |             | 48.875.146.240        | 48.875.146.240        |
| Reservas                                                           |             | 7.846.526.305         | 5.754.270.628         |
| Resultado del período                                              |             | 1.176.473.107         | 2.092.255.677         |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b> |             | <b>57.898.145.652</b> | <b>56.721.672.545</b> |
| Participaciones no controladoras                                   |             | 826.646.496           | 1.038.313.969         |
| <b>Total del patrimonio</b>                                        |             | <b>58.724.792.148</b> | <b>57.759.986.514</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                               |             | <b>97.125.141.090</b> | <b>91.379.150.544</b> |

Las notas 1 a 8 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (Socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

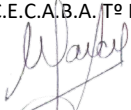
  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE**  
**SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

|                                                     | Nota | 31-12-2025<br>6 meses | 31-12-2024<br>6 meses | 31-12-2025<br>3 meses | 31-12-2024<br>3 meses |
|-----------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ingresos por ventas                                 | 3.19 | 37.457.187.095        | 46.154.193.095        | 19.833.407.185        | 22.639.923.903        |
| Costo de ventas                                     | 3.20 | (22.046.518.861)      | (23.950.364.430)      | (11.349.282.689)      | (12.438.246.714)      |
| <b>GANANCIA BRUTA</b>                               |      | <b>15.410.668.234</b> | <b>22.203.828.665</b> | <b>8.484.124.496</b>  | <b>10.201.677.189</b> |
| Gastos de comercialización                          |      | (10.226.961.052)      | (11.284.623.946)      | (5.153.997.468)       | (5.892.086.256)       |
| Gastos de administración                            |      | (3.058.986.889)       | (3.096.185.074)       | (1.553.869.958)       | (1.811.398.513)       |
| Otros ingresos (egresos) - netos                    | 3.24 | (1.055.688.609)       | (274.089.318)         | (567.549.938)         | (110.139.444)         |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>                          |      | <b>1.069.031.684</b>  | <b>7.548.930.327</b>  | <b>1.208.707.132</b>  | <b>2.388.052.976</b>  |
| Resultados financieros - netos                      | 3.25 | (541.004.666)         | 347.239.921           | (440.331.201)         | 239.295.468           |
| RECPAM                                              |      | (3.026.430.192)       | (2.968.044.290)       | (1.754.482.164)       | (1.250.726.161)       |
| Liquidación final siniestro                         |      | 3.321.166.663         |                       | 3.321.166.663         |                       |
| <b>RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b> |      | <b>822.763.489</b>    | <b>4.928.125.958</b>  | <b>2.335.060.430</b>  | <b>1.376.622.283</b>  |
| Impuesto a las ganancias                            | 3.26 | 177.311.979           | (2.669.697.967)       | 828.125.280           | (1.659.659.114)       |
| <b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>                        |      | <b>1.000.075.468</b>  | <b>2.258.427.991</b>  | <b>3.163.185.710</b>  | <b>(283.036.831)</b>  |
| Ganancia atribuible a:                              |      |                       |                       |                       |                       |
| Propietarios de la controladora                     |      | 1.176.473.107         | 2.395.489.879         | 3.194.330.784         | (198.858.643)         |
| Participaciones no controladoras                    |      | (176.397.639)         | (137.061.888)         | (31.145.074)          | (84.178.188)          |
| <b>TOTAL</b>                                        |      | <b>1.000.075.468</b>  | <b>2.258.427.991</b>  | <b>3.163.185.710</b>  | <b>(283.036.831)</b>  |
| <b>Resultado por acción ordinaria</b>               |      |                       |                       |                       |                       |
| Sobre acciones escriturales                         |      | 121.085.807           | 121.085.807           | 121.085.807           | 121.085.807           |
| Básico                                              |      | 8,2592                | 18,6515               | 26,1235               | (2,3375)              |

Las notas 1 a 8 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

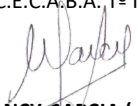
  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
 (Cifras expresadas en pesos)

|                                             | 31-12-2025                  |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                                                       |                        |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                                             | Aportes de los propietarios |                       |                       | Resultados acumulados |                      |                      |                         |                      | Patrimonio atribuible a los propietarios controladora | Interés no controlante | Total patrimonio      |
|                                             | Capital en acciones         | Ajuste de capital     | Total                 | Reserva legal         | Reserva facultativa  | Total reservas       | Resultados no asignados | Total                |                                                       |                        |                       |
| Saldos al 30 de junio 2025                  | 121.085.807                 | 48.754.060.433        | 48.875.146.240        | 2.353.237.782         | 3.401.032.846        | 5.754.270.628        | 2.092.255.677           | 7.846.526.305        | 56.721.672.545                                        | 1.038.313.969          | 57.759.986.514        |
| Resolución Asamblea General de Accionistas: |                             |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                                                       |                        |                       |
| a Reserva legal                             | -                           | -                     | -                     | 104.612.784           | -                    | 104.612.784          | (104.612.784)           | -                    | -                                                     | -                      | -                     |
| a Reserva facultativa                       | -                           | -                     | -                     | -                     | 1.987.642.893        | 1.987.642.893        | (1.987.642.893)         | -                    | -                                                     | -                      | -                     |
| Variación interés no controlante            | -                           | -                     | -                     | -                     | -                    | -                    | -                       | -                    | -                                                     | (35.269.834)           | (35.269.834)          |
| Resultado del período                       | -                           | -                     | -                     | -                     | -                    | -                    | 1.176.473.107           | 1.176.473.107        | 1.176.473.107                                         | (176.397.639)          | 1.000.075.468         |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2025</b>    | <b>121.085.807</b>          | <b>48.754.060.433</b> | <b>48.875.146.240</b> | <b>2.457.850.566</b>  | <b>5.388.675.739</b> | <b>7.846.526.305</b> | <b>1.176.473.107</b>    | <b>9.022.999.412</b> | <b>57.898.145.652</b>                                 | <b>826.646.496</b>     | <b>58.724.792.148</b> |

Las notas 1 a 8 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
 09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21  
  
**NANCY GARCIA (socia)**  
 Contador Público (U.N.L.Z.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
 Presidente

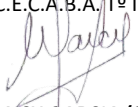
  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
 Consejo de Vigilancia  
 Consejero



**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
 (Cifras expresadas en pesos)

|                                   | 31-12-2024                  |                   |                |   |                       |                     |                |                         |               |                                                       |                        |                  |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|---|-----------------------|---------------------|----------------|-------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|------------------------|------------------|----------------|
|                                   | Aportes de los propietarios |                   |                |   | Resultados acumulados |                     |                |                         |               |                                                       |                        |                  |                |
|                                   | Capital en acciones         | Ajuste de capital | Total          |   | Reserva legal         | Reserva facultativa | Total reservas | Resultados no asignados | Total         | Patrimonio atribuible a los propietarios controladora | Interés no controlante | Total patrimonio |                |
| Saldos al 30 de junio de 2024     | 121.085.807                 | 48.754.060.433    | 48.875.146.240 | - | 2.353.237.782         | 3.401.032.846       | 5.754.270.628  | -                       | 5.754.270.628 | 54.629.416.868                                        | 1.062.849.016          | 55.692.265.884   |                |
| Variación interés no controlante  | -                           | -                 | -              |   | -                     | -                   | -              | -                       | -             | -                                                     | 4.836.256              | 4.836.256        |                |
| Pérdida neta del período          | -                           | -                 | -              |   | -                     | -                   | -              | 2.395.489.879           | 2.395.489.879 | 2.395.489.879                                         | (137.061.888)          | 2.258.427.991    |                |
| Saldos al 31 de diciembre de 2024 | 121.085.807                 | 48.754.060.433    | 48.875.146.240 |   | 2.353.237.782         | 3.401.032.846       | 5.754.270.628  | 2.395.489.879           | 8.149.760.507 | -                                                     | 57.024.906.747         | 930.623.384      | 57.955.530.131 |

Las notas 1 a 8 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
 09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A.Tº I – Fº 21  
  
**NANCY GARCIA (Socia)**  
 Contador Público (U.N.L.Z.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
 Presidente

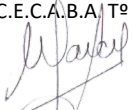
  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
 Consejo de Vigilancia  
 Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS**  
**MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>                                        | <b>Nota</b> | <b>31-12-2025</b>       | <b>31-12-2024</b>      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| <b>Resultado del período</b>                                                                  |             | 1.000.075.468           | 2.258.427.991          |
| <b>Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación:</b> |             |                         |                        |
| Impuesto a las ganancias                                                                      | 3.26        | (177.311.979)           | 2.669.697.967          |
| Depreciación de propiedades, planta y equipos                                                 | 3.8         | 1.166.900.892           | 1.111.325.435          |
| Amortización de activos intangibles                                                           | 3.10        | 123.672.112             | 95.901.499             |
| Diferencias de cambio                                                                         | 3.25        | (699.503.643)           | (729.266.242)          |
| Resultado por cancelación saldos clientes y proveedores                                       |             | (4.358.607)             | 4.172.418              |
| Resultado por juicios y contingencias                                                         | 3.24        | 33.545.725              | 110.930.796            |
| Previsión medio ambiente Art 23 Ley 24196                                                     | 3.24        | 14.045.110              | 15.282.552             |
| Remuneraciones y cargas sociales                                                              |             | 1.246.996.150           | 1.138.343.160          |
| Provisión honorarios directorio y consejo de vigilancia                                       |             | -                       | 147.792.783            |
| Variación interés no controlante                                                              |             | (35.269.834)            | 4.836.256              |
| Resultado por venta de propiedades, planta y equipo                                           |             | (97.705.480)            | -                      |
| <br>Cambios en el capital de trabajo                                                          | <br>3.27    | <br>952.775.092         | <br>(1.500.704.183)    |
| Pago de impuestos a las ganancias                                                             |             | (242.758.265)           | (1.393.686.686)        |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de operación</b>                           |             | <b>3.281.102.741</b>    | <b>3.933.053.746</b>   |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                                        |             |                         |                        |
| Propiedad, planta y equipos                                                                   |             | (12.985.405.196)        | (2.137.876.656)        |
| Otros activos financieros                                                                     |             | 906.280.064             | 632.020.866            |
| Activos Intangibles                                                                           |             | (41.372.653)            | (280.284.924)          |
| <b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) actividades de inversión</b>                         |             | <b>(12.120.497.785)</b> | <b>(1.786.140.714)</b> |
| <b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                                      |             |                         |                        |
| Aumento de deudas bancarias                                                                   |             | 5.712.689.751           | 2.067.426.782          |
| Intereses deudas financieras                                                                  |             | 1.361.768.437           | 145.533.685            |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación</b>                        |             | <b>7.074.458.188</b>    | <b>2.212.960.467</b>   |
| <b>(DISMINUCION) AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>                   |             | <b>(1.764.936.856)</b>  | <b>4.359.873.499</b>   |
| <br>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio                               |             | 6.452.556.458           | 2.990.069.224          |
| Diferencias de cambio netas por efectivo y equivalentes de efectivo                           |             | 25.562.217              | 13.033.133             |
| (Disminución) Aumento neta en el efectivo y equivalentes de efectivo                          |             | (1.764.936.856)         | 4.359.873.499          |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período                                     |             | 4.713.181.819           | 7.362.975.856          |

Las notas 1 a 8 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (Socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Compañía Introdutora de Buenos Aires Sociedad Anónima, es una entidad organizada bajo las leyes de la República Argentina (Ley 19.550 y sus modificatorias) inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de diciembre de 1901. La fecha de finalización del contrato social es el 30 de junio de 2070. Su domicilio legal se encuentra en Chile 778, Ciudad de Buenos Aires.

La actividad principal de la Sociedad es la explotación de salinas y la elaboración de sales.

**1.1 Marco Regulatorio aplicable a la actividad de la sociedad**

En la República Argentina, el marco legal que rige el mercado de capitales se encuentra regulado por las siguientes normas: Ley N° 19.550 (la que establece la normativa a la que están sujetas las sociedades comerciales en general), Ley N° 26.831 de Mercado de Capitales (que contempla la reforma integral del actual régimen de oferta pública con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 677/2001 y cuya vigencia rige a partir del 28 de enero de 2013), Decreto N° 1023/13 (que reglamenta ciertos artículos de la Ley de Mercado de Capitales, fue publicada con fecha 1° de agosto de 2013 y entró en vigencia en igual fecha) y Resoluciones de la Comisión Nacional de Valores (que reglamentan una serie de obligaciones aplicables a las sociedades que se encuentran admitidas al régimen de oferta pública).

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes aplicadas por la Sociedad y sus subsidiarias para la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

**2.1 Manifestación de cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y bases de preparación**

Los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") adoptados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados han sido preparados siguiendo las mismas políticas contables usadas en los estados financieros auditados al 30 de junio de 2025, y deben ser leídos en conjunto con esos estados financieros auditados, los cuales han sido preparados de acuerdo con NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 ("NIC 29").

Estos estados financieros intermedios consolidados condensados del Grupo han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la Comisión Nacional del Valores (CNV).

Con fines comparativos, los presentados estados financieros intermedios consolidados condensados, incluyen cifras y otra información correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2025, que son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre, de acuerdo con lo señalado en la

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

nota 2.5 siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

## **2.2. Combinaciones de negocios**

La Sociedad aplica el método de la adquisición para contabilizar las combinaciones de negocio. La contraprestación para cada adquisición se mide al valor razonable (a la fecha de intercambio) de los activos cedidos, pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos.

En caso de que existan, la contraprestación para la adquisición incluye cualquier activo o pasivo originado por un acuerdo de contraprestación contingente, medido a su valor razonable a la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en dicho valor razonable, que se verifiquen dentro del período de medición, se ajustan contra el costo de adquisición.

El período de medición es el período efectivo a partir de la fecha de adquisición hasta que la Sociedad obtiene la totalidad de la información sobre los hechos y circunstancias que existieron a la fecha de adquisición, el cual está sujeto a un máximo de un año. Todos los otros cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente clasificada como activos o pasivos, fuera del período de medición, son reconocidos en resultados. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente clasificados como patrimonio no son reconocidos.

Los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida que cumplen con las condiciones para reconocimiento de acuerdo a la NIIF 3 (2008) se reconocen a su valor razonable a la fecha de adquisición, excepto para ciertos casos particulares previstos en la norma.

Cualquier exceso en el costo de adquisición, ya sea incurrido por la sociedad escidente en el caso de participaciones recibidas en el momento de la constitución de la Sociedad, o por la Sociedad en adquisiciones posteriores (incluyendo la participación mantenida con anterioridad, de existir, y el interés no controlante) sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la sociedad subsidiaria o asociada determinado a la fecha de adquisición se reconoce como llave de negocio. Cualquier exceso de la participación de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables sobre el costo de adquisición, luego de su medición a valor razonable, se reconoce inmediatamente en resultados.

El costo de adquisición comprende al precio pagado, el importe de cualquier participación no controladora y el valor razonable en la fecha de adquisición de la participación anteriormente mantenida por el adquirente en el patrimonio de la adquirida, de corresponder.

La Sociedad reconoce inicialmente cualquier participación no controladora al porcentaje de participación sobre los montos reconocidos por los activos netos identificables de la sociedad adquirida.

## **2.3 Llaves de negocio**

La llave de negocio surge de la adquisición de subsidiarias y corresponde al exceso del costo de adquisición por sobre el importe neto del valor razonable a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. La Sociedad reconoce inicialmente cualquier participación no controladora al porcentaje de participación sobre los montos reconocidos por los activos netos identificables de la sociedad adquirida.

La llave de negocio no es amortizada sino revisada por desvalorización anualmente. Para fines de la evaluación del deterioro, la llave es asignada a cada una de las unidades generadoras de efectivo de la Sociedad que se espera obtenga beneficios de las sinergias de la respectiva combinación. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales se asigna la llave son sometidas a evaluaciones por deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existe un indicio de pérdida de valor. Si el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo, que es el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los gastos

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCÍA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

de venta, es menor que el valor de los activos netos asignados a dicha unidad, incluyendo la llave de negocio, la pérdida por deterioro se asigna primero a fin de reducir el valor de la llave asignada a la unidad y luego a los otros activos de la unidad,

proporcionalmente, tomando como base la valuación de cada activo en la unidad. La pérdida por deterioro reconocida contra la valuación de la llave no se revierte en ninguna circunstancia.

En caso de pérdida del control en la subsidiaria, el monto atribuible de la llave de negocio se incluye en el cálculo de la ganancia o pérdida por retiro.

**Deterioro de las llaves de negocio**

La Sociedad testea anualmente las llaves de negocio por desvalorización. Determinar si las llaves de negocio han sufrido deterioro implica el cálculo del valor de uso de las unidades generadoras de efectivo a las cuales han sido asignadas. El cálculo del valor de uso requiere que la entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual.

**2.4 Normas contables aplicadas**

Los estados financieros intermedios consolidados condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por la revaluación de instrumentos financieros. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

La preparación de los estados financieros, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables.

**2.5 Información financiera presentada en moneda homogénea**

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de CNV, la cual estableció que los estados financieros, anuales, por períodos intermedios y especiales que cerraron a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, debían presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Por todo lo expuesto, en consonancia con las NIIF y las disposiciones de la CNV mencionadas anteriormente, los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados en moneda homogénea de septiembre de 2025, reconociendo los efectos de la inflación, conforme a las disposiciones de la NIC 29.

**2.6 Normas e interpretaciones emitidas aplicables a partir del presente ejercicio**

La Sociedad ha aplicado en el presente ejercicio las siguientes normas e interpretaciones que han sido emitidas:

- En mayo de 2020, el IASB emitió nuevas modificaciones a la NIIF 3 referentes al Marco Conceptual.

La nueva excepción en la NIIF 3 para pasivos y pasivos contingentes, especifica que, para algunos tipos de pasivos y pasivos contingentes, una entidad que aplique la NIIF 3 debería referirse a la NIC 37 “Provisiones, pasivos y activos contingentes”, o CINIIF 21 “Gravámenes”, en lugar del Marco Conceptual 2018. También se ha aclarado que la adquirente no debe reconocer los activos contingentes, en la fecha de adquisición tal como se define en la NIC 37. Las modificaciones son efectivas para las combinaciones de negocio cuya fecha de adquisición sea posterior al comienzo del ejercicio anual que se inicie a partir del 1° de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada. La aplicación de dichas modificaciones no tuvo impacto significativo en los presentes estados financieros.

- Las modificaciones a la NIC 16 (propiedades, planta y equipo) se refieren a que una entidad no podrá deducir del costo de un elemento del rubro propiedades, planta y equipo cualquier ingreso recibido de la venta de productos obtenidos durante el proceso de preparación del activo para su uso previsto. Los ingresos de la venta de tales productos o muestras, junto con los costos de producción, se reconocerán en los resultados integrales del período que corresponda. Las entidades revelarán por separado los montos de estos ingresos y costos que no son provenientes de las actividades ordinarias de la entidad.

La modificación también aclara que un elemento de propiedades, planta y equipo se encuentra en dicho proceso de preparación y prueba cuando se está evaluando el rendimiento técnico y físico del activo. Por lo tanto, un activo podría ser capaz de operar según lo previsto por la Dirección y consecuentemente estar sujeto a depreciación antes de que haya alcanzado el nivel de desempeño operativo esperado por la misma.

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto significativo en los presentes estados financieros.

- Las modificaciones a la NIC 37 (provisiones, activos y pasivos contingentes) aclara el significado de “costos para cumplir un contrato” al evaluar la onerosidad de un contrato. El costo directo de cumplir un contrato comprende tanto los costos incrementales de cumplir ese contrato (por ejemplo, mano de obra directa y materiales), como también una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de los contratos (por ejemplo, una asignación del cargo por depreciación para un elemento de propiedades, planta y equipo utilizado para cumplir dicho contrato).

La modificación también aclara que una entidad debe reconocer cualquier pérdida por deterioro que haya ocurrido en los activos utilizados para cumplir el contrato antes de registrar una pérdida por onerosidad, y que al determinar dicha onerosidad deber considerarse la obligación presente bajo un contrato existente, por lo que no reconoce pérdidas operativas futuras.

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto significativo en los presentes estados financieros.

- Las modificaciones a la NIIF 9 (instrumentos financieros) especifican los costos que una entidad deberá considerar en la evaluación para concluir si el refinanciamiento de un pasivo financiero califica como una extinción o modificación, aclarando que una entidad incluye solo los costos pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestamista, incluidos los costos pagados o recibidos por la entidad o el prestamista en nombre del otro.

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto significativo en los presentes estados financieros.

- Las modificaciones a la NIC 41 (activos biológicos) tienen el propósito de garantizar la coherencia con los requerimientos de la NIIF 13 Mediciones a valor razonable. Las modificaciones eliminan el requisito de excluir los flujos de efectivo de impuestos en las mediciones a valor razonable de un activo biológico cuando se utiliza la técnica de valor presente.

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto significativo en los presentes estados financieros.

La Sociedad no ha adoptado las NIIF que se detallan a continuación, dado que su aplicación no es exigida al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025:

| <b>Norma</b>                                      | <b>Denominación</b>                                                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Modificaciones a la NIC 21                        | Ausencia de convertibilidad (2)                                              |
| NIIF 18                                           | Presentación e información para revelar en los estados financieros (4)       |
| Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7               | Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros (3) |
| Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF | Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF (3)                        |

(1) En vigencia para los ejercicios económicos que comiencen a partir de 1° de enero de 2024.

(2) En vigencia para los ejercicios económicos que comiencen a partir de 1° de enero de 2025.

(3) En vigencia para los ejercicios económicos que comiencen a partir de 1° de enero de 2026.

(4) En vigencia para los ejercicios económicos que comiencen a partir de 1° de enero de 2027.

• **Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad**

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025, permitiendo su aplicación anticipada.

Las modificaciones especifican cuando una moneda es convertible en otra moneda y, cuando no lo es, cómo determinar la tasa de cambio a utilizar y qué revelaciones realizar en notas a los estados financieros.

El Directorio evaluará sus efectos y anticipa que será adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comienza el 1° de julio de 2026.

• **NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los estados financieros**

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 que resulta aplicable para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2027, permitiendo su aplicación anticipada.

Los requerimientos de NIIF 18 se focalizan en mejorar la información proporcionada a los inversores sobre el resultado y se vincula con: a) la modificación de la estructura del estado de resultados para lograr mayor comparabilidad, incluyendo tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, inversión, y financiación) y requiriendo la inclusión de nuevos subtotales (incluyendo resultado operativo); b) mayor transparencia de las “medidas de desempeño definidas por la gerencia” para que los inversores entiendan como se calculan esas métricas y como se relacionan con los importes del estado de resultados; y c) mejora en el agrupamiento de información en los estados financieros, incorporando orientación sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros básicos o en las notas, y proporcionando mayor transparencia sobre los gastos operativos.

El Directorio evaluará sus efectos y anticipa que será adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comienza el 1° de julio de 2026.

• **Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros**

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada.

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero



**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

Las modificaciones se relacionan a ciertas cuestiones de aplicación de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros. Dichas modificaciones incluyen: 1) Aclaraciones sobre cómo deben evaluarse los flujos de efectivo contractuales de activos financieros con cláusulas ESG y similares a efectos de su clasificación; 2) Cancelación de pasivos a través de sistemas de pago electrónico: se aclara la fecha en que un activo financiero o pasivo financiero es dado de baja y se incorpora una opción de política contable para permitir dar de baja un pasivo financiero antes de entregar efectivo en la fecha de cancelación si se cumplen determinadas condiciones; y 3) Revelaciones adicionales para incrementar la transparencia sobre inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en ORI y de instrumentos financieros con cláusulas contingentes (por ejemplo, ligados a objetivos relacionados con ESG).

El Directorio evaluará sus efectos y anticipa que será adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comienza el 1º de julio de 2026.

• **Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF**

En julio de 2024, el IASB emitió modificaciones a varias normas que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1º de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada.

Las modificaciones se relacionan a ciertas aclaraciones relacionadas a diversas cuestiones específicas de aplicación de los requerimientos de ciertas normas (NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7).

El Directorio de la Sociedad estima que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

**2.7 Inversiones en sociedades controladas**

Las inversiones en sociedades controladas se contabilizaron utilizando el método de la participación (valor patrimonial proporcional) descrito en la NIC 28 “Inversiones en asociadas”.

Este criterio de contabilización, dispuesto por la Resolución Técnica Nº 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“F.A.C.P.C.E.”), difiere del establecido en el párrafo 38 de la NIC 27 “Estados financieros consolidados y separados”, según el cual la contabilización debe efectuarse en tales casos, al costo o a su valor razonable. De acuerdo con lo expresado en la citada Resolución Técnica, esta diferencia con las NIIF tiene como propósito lograr que el patrimonio y los resultados correspondientes a la participación controladora que surjan de los estados financieros consolidados presentados juntamente con estados financieros consolidados sean iguales en ambos juegos de estados financieros.

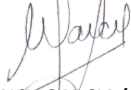
Los estados financieros de las sociedades controladas utilizados para aplicar el método de participación fueron confeccionados de acuerdo con NIIF.

La Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de hechos o variaciones significativas en el patrimonio de las sociedades controladas en cuyos estados financieros utilizados corresponden a un cierre distinto al del 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025.

Las sociedades controladas cuyos estados financieros han sido incluidos en estos estados financieros son las siguientes:

| Controlada      | Actividad Principal   | País      | % de participación directa e indirecta<br>capital y votos |             |
|-----------------|-----------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|
|                 |                       |           | 31-12-2025                                                | 30-06-2025  |
| Dos Anclas S.A. | Elaboración de sales  | Argentina | 99.99973334                                               | 99.99973334 |
| Tau Delta S.A.  | Elaboración de salsas | Argentina | 60.00                                                     | 60.00       |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

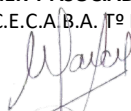


**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (Continuación)

**3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL LOS ESTADOS FINANCIEROS**

|                                                                                    |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>                                     | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
| Caja                                                                               | 4.873.372             | 5.019.173             |
| Bancos                                                                             | 160.264.914           | 578.250.099           |
| Fondos comunes de inversión                                                        | 4.548.043.533         | 5.869.287.186         |
|                                                                                    | <b>4.713.181.819</b>  | <b>6.452.556.458</b>  |
| <b>3.2 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                               |                       |                       |
| Plazo Fijo                                                                         | -                     | 939.818.141           |
| Títulos Privados                                                                   | 218.961.330           | 188.706.910           |
|                                                                                    | <b>218.961.330</b>    | <b>1.128.525.051</b>  |
| <b>3.3 CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR</b>                                          |                       |                       |
| Deudores comunes                                                                   | 18.489.438.867        | 20.239.246.466        |
| Deudores del exterior                                                              | 266.782.200           | 343.015.683           |
| En gestión judicial                                                                | 1.829.959             | 2.781.603             |
|                                                                                    | <b>18.758.051.026</b> | <b>20.585.043.752</b> |
| Previsión para bonificaciones                                                      | (1.965.007)           | (2.245.883)           |
| Previsión para créditos incobrables                                                | (2.433.728)           | (2.781.602)           |
|                                                                                    | <b>18.753.652.291</b> | <b>20.580.016.267</b> |
| La evolución de la previsión para créditos incobrables es la siguiente:            |                       |                       |
| Saldos al inicio del ejercicio                                                     | 2.781.602             | 3.878.112             |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                                | (347.874)             | (1.096.510)           |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                              | <b>2.433.728</b>      | <b>2.781.602</b>      |
| La evolución de la previsión para bonificaciones es la siguiente:                  |                       |                       |
| Saldos al inicio del ejercicio                                                     | 2.245.883             | 3.131.212             |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                                | (280.876)             | (885.329)             |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                              | <b>1.965.007</b>      | <b>2.245.883</b>      |
| La apertura por vencimiento de las cuentas por cobrar comerciales es la siguiente: |                       |                       |
| Vencido                                                                            | 303.198.760           | 234.682.137           |
| A vencer:                                                                          |                       |                       |
| Dentro de 3 meses                                                                  | 14.703.242.061        | 16.233.352.863        |
| Entre 3 y 6 meses                                                                  | 2.813.707.653         | 3.087.756.563         |
| Entre 6 y 9 meses                                                                  | 937.902.552           | 1.029.252.189         |
| Subtotal                                                                           | <b>18.758.051.026</b> | <b>20.585.043.752</b> |
| Previsión para bonificaciones                                                      | (1.965.007)           | (2.245.883)           |
| Previsión para créditos incobrables                                                | (2.433.728)           | (2.781.602)           |
| <b>Total</b>                                                                       | <b>18.753.652.291</b> | <b>20.580.016.267</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

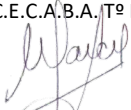
  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

| <b>3.4 CUENTAS IMPOSITIVAS POR COBRAR</b>                                 | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Impuesto al valor agregado                                                | 3.798.874.536         | 1.802.391.362         |
| Impuestos sobre los ingresos brutos                                       | 732.637.933           | 736.048.032           |
| Impuesto a las ganancias                                                  | 1.604.388.409         | 3.018.038.449         |
| Diversos                                                                  | 66.039.037            | 55.124.114            |
|                                                                           | <b>6.201.939.915</b>  | <b>5.611.601.957</b>  |
| <br>Previsión para desvalorización saldos a favor IIBB                    | <br>(35.493.896)      | <br>(40.567.345)      |
|                                                                           | <b>6.166.446.019</b>  | <b>5.571.034.612</b>  |
| <br>La evolución de la previsión por desvalorización saldos a favor IIBB: |                       |                       |
| Saldos al inicio del ejercicio                                            | 40.567.345            | 56.559.044            |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                       | (5.073.449)           | (15.991.699)          |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                     | <b>35.493.896</b>     | <b>40.567.345</b>     |
| <br><b>3.5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>                                   |                       |                       |
| Anticipos a proveedores                                                   | 12.180.292.238        | 10.702.352.719        |
| Gastos pagados por adelantado                                             | 231.386.905           | 174.993.620           |
| Seguros a cobrar                                                          | 1.476.515.330         | 3.920.985.217         |
| Depósitos en garantía                                                     | 31.460.000            | 29.293.519            |
| Préstamos otorgados                                                       | 15.205.216            | 9.055.538             |
| Reintegros por exportación                                                | 134.489.449           | 49.863.041            |
| Activos diversos                                                          | 84.473.498            | 62.104.179            |
|                                                                           | <b>14.153.822.636</b> | <b>14.948.647.833</b> |
| <br><b>3.6 INVENTARIOS</b>                                                |                       |                       |
| <b>Corrientes</b>                                                         |                       |                       |
| Productos terminados                                                      | 4.117.663.603         | 3.944.292.783         |
| Productos en proceso                                                      | 9.781.692.682         | 12.180.931.991        |
| Materias primas y materiales                                              | 168.530.544           | 603.675.637           |
|                                                                           | <b>14.067.886.829</b> | <b>16.728.900.411</b> |
| <b>No Corrientes</b>                                                      |                       |                       |
| Materias primas y materiales                                              | 4.254.184.252         | 3.955.000.359         |
|                                                                           | <b>4.254.184.252</b>  | <b>3.955.000.359</b>  |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

**3.7 IMPUESTO DIFERIDO**

La composición de los saldos patrimoniales del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 y su comparativo al 30 de junio 2025 es la siguiente:

| <b>Activo por Impuesto Diferido</b>            | <b>31-12-2025</b>    | <b>30-06-2025</b>    |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Inventarios                                    | 211.347.231          | -                    |
| Propiedad planta y equipo, activos intangibles | 2.190.925.830        | 2.252.280.011        |
| Ajuste por inflación impositivo                | -                    | 9.941.100            |
| Previsión juicios                              | 26.898.062           | 34.449.484           |
| Previsión clientela                            | 12.930.606           | -                    |
| Provisión publicidad y otros                   | -                    | 744.570              |
| <b>Total Activo neto por impuesto diferido</b> | <b>2.442.101.729</b> | <b>2.297.415.165</b> |
| <b>Pasivo por Impuesto Diferido</b>            |                      |                      |
| Inventarios                                    | -                    | (315.284.461)        |
| Desvalorización de créditos impositivos        | -                    | 14.198.571           |
| Propiedad planta y equipo, activos intangibles | -                    | (592.797.547)        |
| Ajuste por inflación impositivo                | -                    | 15.283.361           |
| Previsión juicios                              | -                    | (2.510.775)          |
| Previsión clientela                            | -                    | 38.738.598           |
| Provisión publicidad y otros                   | -                    | 36.034.711           |
| <b>Total Pasivo neto por impuesto diferido</b> | <b>-</b>             | <b>(806.337.542)</b> |

La evolución de las partidas que componen los activos y pasivos surgidos de la aplicación del impuesto diferido se expone a continuación:

|                                                | <b>Saldo inicial</b> | <b>Cargo a resultado</b> | <b>Saldo final</b>   |
|------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Valor Actual de créditos impositivos           | 14.198.571           | (14.198.571)             | -                    |
| Inventarios                                    | (315.284.461)        | 526.631.692              | 211.347.231          |
| Propiedad planta y equipo, activos intangibles | 1.659.482.464        | 531.443.366              | 2.190.925.830        |
| Ajuste por inflación impositivo                | 25.224.460           | (25.224.460)             | -                    |
| Previsión juicios                              | 31.938.709           | (5.040.647)              | 26.898.062           |
| Previsión clientela                            | 38.738.598           | (25.807.992)             | 12.930.606           |
| Provisión publicidad y otros                   | 36.779.282           | (36.779.282)             | -                    |
| <b>Total Activo neto por impuesto diferido</b> | <b>1.491.077.623</b> | <b>951.024.106</b>       | <b>2.442.101.729</b> |

| <b>3.8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>     | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Valor residual al inicio del ejercicio      | 17.875.556.285        | 16.609.202.245        |
| Aumentos                                    | 13.780.518.682        | 3.797.035.832         |
| Disminuciones                               | (697.396.698)         | (280.278.130)         |
| Depreciaciones                              | (1.166.900.892)       | (2.250.403.662)       |
| <b>Valor residual al cierre del período</b> | <b>29.791.777.377</b> | <b>17.875.556.285</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

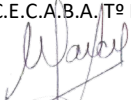
  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

|                                                                                    |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>3.9 PROPIEDADES DE INVERSIÓN</b>                                                | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
| Campos                                                                             | 966.638.011           | 966.636.463           |
|                                                                                    | <b>966.638.011</b>    | <b>966.636.463</b>    |
| <b>3.10 ACTIVOS INTANGIBLES</b>                                                    |                       |                       |
| Valor residual al inicio del ejercicio                                             | 1.661.908.387         | 1.375.578.610         |
| Altas                                                                              | 41.372.653            | 498.379.535           |
| Depreciaciones                                                                     | (123.672.112)         | (212.049.758)         |
| Valor residual al cierre del período/ejercicio                                     | <b>1.579.608.928</b>  | <b>1.661.908.387</b>  |
| <b>3.11 LLAVE DE NEGOCIO</b>                                                       |                       |                       |
| Llave de Negocio Tau Delta S.A.                                                    | 16.879.869            | 19.290.795            |
|                                                                                    | <b>16.879.869</b>     | <b>19.290.795</b>     |
| <b>3.12 CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR</b>                                          |                       |                       |
| Proveedores comunes                                                                | 9.989.299.444         | 10.478.086.831        |
| Proveedores del exterior                                                           | 261.683.560           | 170.599.322           |
|                                                                                    | <b>10.250.983.004</b> | <b>10.648.686.153</b> |
| La apertura por vencimientos de las cuentas comerciales por pagar es la siguiente: |                       |                       |
| A vencer                                                                           |                       |                       |
| Dentro de 3 meses                                                                  | 6.613.577.198         | 7.833.794.865         |
| Entre 3 y 6 meses                                                                  | 3.164.901.438         | 2.419.856.709         |
| Más de 6 y hasta 9 meses                                                           | 472.504.368           | 395.034.579           |
| <b>Total</b>                                                                       | <b>10.250.983.004</b> | <b>10.648.686.153</b> |
| <b>3.13 PRÉSTAMOS</b>                                                              |                       |                       |
| Préstamos bancarios                                                                | 13.985.857.874        | 8.338.536.696         |
| Cheques de 3º descontados en bancos                                                | 4.644.522.827         | 3.726.265.401         |
| Préstamos financieros                                                              | 535.348.079           | 396.239               |
|                                                                                    | <b>19.165.728.780</b> | <b>12.065.198.336</b> |
| Préstamos corrientes                                                               | 13.391.631.031        | 7.419.023.146         |
| Préstamos no corrientes                                                            | 5.774.097.749         | 4.646.175.190         |
|                                                                                    | <b>19.165.728.780</b> | <b>12.065.198.336</b> |
| <b>3.14 REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES</b>                                       |                       |                       |
| Remuneraciones y gratificaciones                                                   | 347.793.649           | 480.661.534           |
| Cargas sociales                                                                    | 711.243.342           | 742.296.089           |
| Provisión vacaciones y SAC                                                         | 1.246.996.153         | 730.140.111           |
| Otros                                                                              | 315.902.106           | 323.513.764           |
|                                                                                    | <b>2.621.935.250</b>  | <b>2.276.611.498</b>  |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. ITº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

|                                                                             |                      |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>3.15 CUENTAS IMPOSITIVAS POR PAGAR</b>                                   | <b>31-12-2025</b>    | <b>30-06-2025</b>    |
| Impuesto al valor agregado a pagar                                          | 660.965.208          | 100.822.829          |
| Impuesto sobre los ingresos brutos                                          | 284.719.996          | 231.820.380          |
| Impuesto a las ganancias a pagar                                            | 308.850.339          | 5.095.701.678        |
| Diversos impuestos a pagar                                                  | 1.952.650.389        | 243.121.845          |
|                                                                             | <b>3.207.185.932</b> | <b>5.671.466.732</b> |
| <b>3.16 ANTICIPOS DE CLIENTES</b>                                           |                      |                      |
| Anticipos de clientes                                                       | 1.279.266.276        | 585.607.872          |
|                                                                             | <b>1.279.266.276</b> | <b>585.607.872</b>   |
| <b>3.17 PROVISIONES</b>                                                     |                      |                      |
| Juicios                                                                     | 440.497.101          | 590.257.815          |
| Medio ambiente Art 23 Ley 24196                                             | 59.406.939           | 52.794.862           |
| Publicidad                                                                  | -                    | 98.546.043           |
| Otras                                                                       | 4.892.150            | 5.591.429            |
|                                                                             | <b>504.796.190</b>   | <b>747.190.149</b>   |
| La evolución de la provisión para juicios y contingencias fue la siguiente: |                      |                      |
| Saldo al inicio del ejercicio                                               | 747.190.149          | 737.583.527          |
| Aumentos                                                                    | 33.468.501           | 539.157.616          |
| Utilizaciones                                                               | (178.179.974)        | (317.386.818)        |
| Rdo. por exp. a los cambios en el poder adq. de la moneda                   | (97.682.486)         | (212.164.176)        |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                       | <b>504.796.190</b>   | <b>747.190.149</b>   |
| <b>3.18 OTROS PASIVOS</b>                                                   |                      |                      |
| <b>Corrientes</b>                                                           |                      |                      |
| Honorarios Directorio                                                       | 1.696.328            | 94.516.834           |
| Honorarios Consejo de Vigilancia                                            | -                    | 34.288.161           |
| Honorarios Comisión Fiscalizadora                                           | 1.500.000            | 1.714.408            |
| Dividendos a pagar otras sociedades                                         | 345.940              | 395.388              |
| Gremiales y otros a pagar                                                   | 92.897.170           | 90.707.433           |
| Ingresos diferidos por alquileres                                           | 207.986.364          | 144.577.361          |
| Pasivos por arrendamientos                                                  | 147.374.837          | 66.382.759           |
| Acuerdos a pagar                                                            | 186.413.366          | 272.411.521          |
|                                                                             | <b>638.214.005</b>   | <b>704.993.865</b>   |
| <b>No corrientes</b>                                                        |                      |                      |
| Pasivos por arrendamientos                                                  | 610.167.143          | 724.123.875          |
| Acuerdos a pagar                                                            | 122.072.362          | 195.285.550          |
|                                                                             | <b>732.239.505</b>   | <b>919.409.425</b>   |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

|                                                                   | <b>31-12-2025</b>     | <b>31-12-2024</b>     |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>3.19 INGRESOS POR VENTAS</b>                                   |                       |                       |
| Ventas mercado interno                                            | 36.733.226.665        | 45.359.681.151        |
| Ventas mercado externo                                            | 723.960.430           | 794.511.944           |
|                                                                   | <b>37.457.187.095</b> | <b>46.154.193.095</b> |
| <b>3.20 COSTO DE VENTAS</b>                                       |                       |                       |
| Inventarios al inicio del ejercicio                               | 20.683.900.770        | 22.899.075.482        |
| Compras                                                           | 11.945.615.636        | 12.063.241.241        |
| Gastos de fabricación                                             | 7.739.073.536         | 9.379.299.486         |
| Inventarios al cierre del período                                 | (18.322.071.081)      | (20.391.251.779)      |
|                                                                   | <b>22.046.518.861</b> | <b>23.950.364.430</b> |
| <b>3.21 GASTOS DE FABRICACIÓN</b>                                 |                       |                       |
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 491.767.486           | 594.309.455           |
| Sueldos y jornales                                                | 2.455.237.271         | 3.464.475.167         |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 1.239.238.635         | 1.722.118.888         |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | 2.257.555             | 119.846               |
| Transportes, fletes y gastos varios de despacho                   | 1.279.326.393         | 1.286.802.357         |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 23.206.648            | 15.850.029            |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 1.157.154.917         | 1.074.998.534         |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 633.664.446           | 649.759.106           |
| Combustibles y lubricantes                                        | 74.331.185            | 89.886.316            |
| Energía eléctrica, gas, agua                                      | 268.527.521           | 355.110.273           |
| Alquiler de inmuebles y rodados                                   | 3.981.726             | 17.222.203            |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 31.080.907            | 25.383.170            |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 47.949.452            | 59.788.366            |
| Otros gastos                                                      | 31.349.395            | 23.475.776            |
|                                                                   | <b>7.739.073.537</b>  | <b>9.379.299.486</b>  |
| <b>3.22 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN</b>                            |                       |                       |
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 857.719.122           | 1.111.909.052         |
| Sueldos y jornales                                                | 2.781.176.568         | 2.358.271.246         |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 1.274.334.886         | 1.255.500.794         |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | 320.565.123           | 553.497.169           |
| Gastos de exportación                                             | 25.228.656            | 65.392.113            |
| Transportes, fletes y gastos varios de despacho                   | 3.169.840.785         | 4.227.926.124         |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 870.575.729           | 977.531.699           |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 96.250.020            | 92.851.148            |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 425.609.254           | 294.583.846           |
| Combustibles y lubricantes                                        | 24.961.197            | 28.846.563            |
| Energía eléctrica, gas, agua                                      | 17.222.451            | 19.820.739            |
| Alquiler de inmuebles y rodados                                   | 59.996.847            | 19.735.788            |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 159.905.034           | 131.589.126           |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 70.807.522            | 147.168.539           |
| Otros gastos                                                      | 72.767.858            | -                     |
|                                                                   | <b>10.226.961.052</b> | <b>11.284.623.946</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21



**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIESENER**  
Presidente



**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

| <b>3.23 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>                              | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>    |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| Honorarios Directorio y Consejo de Vigilancia                     | -                      | 147.792.783          |
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 348.321.339            | 389.098.415          |
| Sueldos y jornales                                                | 1.313.738.208          | 1.209.656.298        |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 655.970.570            | 726.807.260          |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | -                      | 124.353              |
| Transportes, fletes y gastos varios de despacho                   | 69.815                 | -                    |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 512.488.425            | 449.594.249          |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 37.168.067             | 39.377.252           |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 17.723.589             | 4.824.314            |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 47.690.220             | 35.869.578           |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 125.816.656            | 93.040.572           |
|                                                                   | <b>3.058.986.889</b>   | <b>3.096.185.074</b> |
| <b>3.24 OTROS INGRESOS (EGRESOS) - NETOS</b>                      |                        |                      |
| Asesoramiento y comisión consignación                             | -                      | (484.816)            |
| Resultado venta propiedades, planta y equipo                      | 486.584.489            | -                    |
| Previsión para créditos incobrables                               | (246.498.722)          | -                    |
| Resultados por juicios y contingencias                            | (33.545.725)           | (110.930.796)        |
| Indemnización por despido y accidente, graciabiles y otros        | (80.097.207)           | (80.131.071)         |
| Provisión medio ambiente Ley 24196 Art 23                         | (14.045.110)           | (15.282.552)         |
| Siniestro                                                         | (1.071.430.025)        | -                    |
| Diversos                                                          | (96.656.309)           | (67.260.083)         |
|                                                                   | <b>(1.055.688.609)</b> | <b>(274.089.318)</b> |
| <b>3.25 RESULTADOS FINANCIEROS - NETOS</b>                        |                        |                      |
| Ingresos financieros:                                             |                        |                      |
| Intereses y resultados de inversiones temporarias                 | 213.407.046            | -                    |
| Otros resultados e intereses                                      | 84.291.648             | 533.653.733          |
|                                                                   | <b>297.698.694</b>     | <b>533.653.733</b>   |
| Costos financieros:                                               |                        |                      |
| Intereses por préstamos bancarios y financieros                   | (1.361.768.437)        | (145.533.685)        |
| Gastos financieros varios                                         | (176.438.566)          | (175.070.310)        |
| Intereses y resultados de inversiones temporarias                 | -                      | (279.119.648)        |
| Otros resultados e intereses                                      | -                      | (315.956.411)        |
|                                                                   | <b>(1.538.207.003)</b> | <b>(915.680.054)</b> |
| Diferencia de cambio (posición neta)                              | 699.503.643            | 729.266.242          |
|                                                                   | <b>(541.004.666)</b>   | <b>347.239.921</b>   |

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

**3.26 IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El cargo por impuesto a las ganancias del período incluido en el estado del resultado integral incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente), como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido (impuesto corriente) siendo su composición la siguiente:

|                                                             | <b>31-12-2025</b>  | <b>31-12-2024</b>      |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Impuesto corriente                                          | (927.813.698)      | (3.328.774.493)        |
| Impuesto diferido                                           | 1.444.983.451      | 210.702.276            |
| Cargo a resultado por diferencia entre cierres de las Cías. | (339.857.774)      | 448.374.250            |
|                                                             | <b>177.311.979</b> | <b>(2.669.697.967)</b> |

Adicionalmente, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto a las ganancias) la tasa impositiva correspondiente (35% según el período fiscal correspondiente):

|                                                                                                    | <b>31-12-2025</b>    | <b>31-12-2024</b>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| Resultado del período antes de impuestos                                                           | 822.763.489          | 4.928.125.958          |
| Tasa del impuesto vigente                                                                          | 35%                  | 35%                    |
| Impuesto a las ganancias determinado al aplicar a la ganancia contable la tasa vigente impositiva: | <b>(287.967.221)</b> | <b>(1.724.844.085)</b> |
| Diferencias permanentes                                                                            | (97.097.547)         | (2.040.260.030)        |
| Crédito por ajuste por inflación impositivo                                                        | 1.221.369.514        | 133.482.550            |
| Diferencias cierres entre compañías                                                                | (658.992.767)        | 961.923.598            |
| Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias                                              | <b>177.311.979</b>   | <b>(2.669.697.967)</b> |
| <b>Tasa efectiva</b>                                                                               | -43%                 | 28%                    |

La Sociedad ha realizado la estimación del impuesto a las ganancias al cierre del presente ejercicio basándose en el informe de su asesor fiscal y la ha contabilizado de acuerdo con la interpretación CINIIF 23.

**3.27 CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**

|                                                      | <b>31-12-2025</b>  | <b>31-12-2024</b>      |
|------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Disminución (Aumento) Cuentas comerciales por cobrar | 1.847.667.001      | (5.457.907.271)        |
| (Aumento) Disminución Cuentas impositivas por cobrar | (352.653.142)      | 537.108.942            |
| Disminución (Aumento) Otras cuentas por cobrar       | 1.471.771.602      | (1.076.889.111)        |
| Disminución Inventarios                              | 2.361.829.689      | 2.507.823.703          |
| (Aumento) Impuesto diferido                          | (951.024.106)      | (92.463.836)           |
| Disminución Llave de negocio                         | 2.410.926          | 4.690.196              |
| (Disminución) Aumento Cuentas comerciales por pagar  | (388.309.488)      | 1.472.222.359          |
| (Disminución) Remuneraciones y cargas sociales       | (901.672.398)      | (1.102.343.486)        |
| (Disminución) Cuentas impositivas por pagar          | (2.286.968.821)    | (27.176.259)           |
| Aumento Anticipo de clientes                         | 693.658.404        | 1.940.419.032          |
| (Disminución) Provisiones                            | (289.984.795)      | (259.515.631)          |
| (Disminución) Aumento Otros pasivos                  | (253.949.780)      | 53.327.179             |
| <b>Total</b>                                         | <b>952.775.092</b> | <b>(1.500.704.183)</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21



**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIESENER**  
Presidente



**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

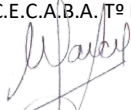


**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

**3.28 OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

| Porcentajes de participación                                                                                            | 31-12-2025 | 30-06-2025 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Sociedad controlante                                                                                                    |            |            |
| FV S.A.                                                                                                                 | 60,67317%  | 60,67317%  |
| Sociedades relacionadas                                                                                                 |            |            |
| Dos Anclas S.A.                                                                                                         | 99,99973%  | 99,99973%  |
| Tau Delta S.A.                                                                                                          | 60%        | 60%        |
| Saldos que se encontraban pendientes al:                                                                                | 31-12-2025 | 30-06-2025 |
| Cuentas comerciales por cobrar                                                                                          |            |            |
| FV S.A.                                                                                                                 | 2.665.385  | -          |
| Cuentas comerciales por pagar                                                                                           |            |            |
| FV S.A.                                                                                                                 | 39.873.164 | 108.309    |
| Operaciones registradas que afectaron resultados del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
| Resultado venta de bienes y servicios                                                                                   |            |            |
| FV S.A.                                                                                                                 | 49.152.841 | 4.748.029  |
| Compra de bienes y servicios                                                                                            |            |            |
| FV S. A                                                                                                                 | 6.872.190  | 15.246.393 |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

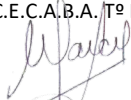
**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

**3.28      ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

|                                    |                                       |           | 31-12-2025         |                                  | 30-06-2025                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                    | Clase y monto de la moneda extranjera |           | Cotización vigente | Importe contabilizado (en pesos) | Importe contabilizado (en pesos) |
| <b>ACTIVO</b>                      |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>            |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Efectivo y equivalente de efectivo | USD                                   | 26.643    | 1.430              | 38.099.633                       | 36.288.787                       |
|                                    | CCL                                   | 22.884    | 1.518              | 34.739.806                       | 32.267.284                       |
|                                    | EUR                                   | 3.287     | 1.660              | 5.456.022                        | 5.184.060                        |
| Cuentas comerciales a cobrar       |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Deudores por exportación           | USD                                   | 150.531   | 1.430              | 215.259.831                      | 228.374.173                      |
| Anticipo a proveedores             | USD                                   | 4.755.583 | 1.430              | 6.800.482.088                    | 2.823.474.278                    |
|                                    | CCL                                   | 395.189   | 1.518              | 599.936.421                      | 574.415.870                      |
|                                    | EUR                                   | 1.821.665 | 1.660              | 3.023.965.112                    | 1.522.294.428                    |
| Otras cuentas por cobrar           |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Préstamos otorgados                | USD                                   | 706.967   | 1.430              | 1.010.963.511                    | -                                |
| Seguros a cobrar                   | USD                                   | 161.214   | 1.430              | 230.536.092                      | 3.092.769.326                    |
| Depósitos en garantía              | USD                                   | 22.000    | 1.430              | 31.460.000                       | 22.391.312                       |
| Reintegros por exportación         | USD                                   | 36.886    | 1.430              | 52.746.623                       | 49.863.042                       |
| Gastos pagados por adelantado      | USD                                   | 60.416    | 1.430              | 86.394.851                       | 65.838.743                       |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                |                                       |           |                    |                                  |                                  |
|                                    | USD                                   | 5.920.240 | 1.430              | 8.465.942.629                    | 6.318.999.661                    |
|                                    | CCL                                   | 418.073   | 1.518              | 634.676.227                      | 606.683.154                      |
|                                    | EUR                                   | 1.824.952 | 1.660              | 3.029.421.134                    | 1.527.478.488                    |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>            |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Cuentas comerciales a pagar        |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Proveedores                        | USD                                   | 1.741.533 | 1.480              | 2.577.468.662                    | 1.847.442.768                    |
|                                    | EUR                                   | 600.630   | 1.760              | 1.057.109.434                    | 915.634                          |
| Proveedores del exterior           | USD                                   | 155.717   | 1.480              | 230.461.160                      | 146.236.727                      |
|                                    | EUR                                   | 17.740    | 1.760              | 31.222.400                       | 24.362.596                       |
| Préstamos                          |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Préstamos financieros              | USD                                   | 706.967   | 1.480              | 1.046.311.589                    | -                                |
| Otros Pasivos                      |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Pasivos por arrendamiento          | USD                                   | 27.571    | 1.480              | 40.805.080                       | 59.659                           |
| Acuerdos a pagar                   | USD                                   | 30.232    | 1.480              | 44.743.212                       | 125.946.446                      |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>         |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Otros Pasivos                      |                                       |           |                    |                                  |                                  |
| Pasivo por arrendamiento           | USD                                   | 11.816    | 1.480              | 17.487.680                       | 26.730.405                       |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                |                                       |           |                    |                                  |                                  |
|                                    | USD                                   | 2.673.836 | 1.480              | 3.957.277.383                    | 2.146.416.005                    |
|                                    | EUR                                   | 618.370   | 1.760              | 1.088.331.834                    | 25.278.230                       |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

4. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Sociedad ha identificado los siguientes segmentos:

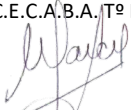
| Información                  | 31-12-2025         |                          |                |
|------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------|
|                              | Sales Industriales | Productos Consumo Masivo | Total          |
| Ventas netas                 | 6.456.891.838      | 31.000.295.257           | 37.457.187.095 |
| Resultado neto               | 152.991.545        | 847.083.923              | 1.000.075.468  |
| Ventas netas mercado interno | 6.320.563.418      | 30.412.663.247           | 36.733.226.665 |

| Información                  | 31-12-2024         |                          |                |
|------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------|
|                              | Sales Industriales | Productos Consumo Masivo | Total          |
| Ventas netas                 | 8.455.775.969      | 37.698.417.126           | 46.154.193.095 |
| Resultado neto               | 510.607.985        | 1.747.820.006            | 2.258.427.991  |
| Ventas netas mercado interno | 8.298.314.645      | 37.061.366.506           | 45.359.681.151 |

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad revisa la información en base a los siguientes segmentos geográficos:

| Período    | Ventas netas    |                 |                |
|------------|-----------------|-----------------|----------------|
|            | Mercado Interno | Mercado Externo | Total          |
| 31-12-2025 | 36.733.226.665  | 723.960.430     | 37.457.187.095 |
| 31-12-2024 | 45.359.681.151  | 794.511.944     | 46.154.193.095 |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. ITº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

## **5. SINIESTRO PLANTA BEBEDERO**

En el marco del procedimiento de liquidación del siniestro, durante el mes de noviembre se alcanzó un acuerdo indemnizatorio por un monto total de USD 15.524.600. Como resultado de dichas gestiones, a la fecha se han percibido tres pagos en concepto de anticipos, que totalizan USD 11.500.000 (once millones quinientos mil dólares estadounidenses), los cuales fueron imputados a cuenta del monto acordado. En consecuencia, del remanente USD 4.024.600 permanece pendiente de cobro un saldo del 50%, actualmente en proceso de percepción.

Por otra parte, habiendo vencido el plazo otorgado en la intimación cursada —mediante comunicación fehaciente— a Boston Compañía Argentina de Seguros S.A., dicha entidad no procedió al pago de la suma de USD 4.657.380 (cuatro millones seiscientos cincuenta y siete mil trescientos ochenta dólares estadounidenses), correspondiente al 30 % de su participación en la póliza. Ante dicho incumplimiento, y considerando que la aseguradora se encuentra en proceso de liquidación, se promovió la verificación del crédito ante el juzgado competente, encontrándose actualmente la sociedad transitando el proceso judicial conforme a los plazos establecidos por la normativa aplicable.

Es importante destacar que esta situación no ha afectado el desarrollo del plan de reconstrucción. La sociedad continúa ejecutando las obras previstas, avanzando en la etapa estructural y en los restantes aspectos constructivos.

## **6. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados han sido aprobados por el Directorio de Compañía Introdutora de Buenos Aires Sociedad Anónima y autorizados para ser emitidos con fecha 09 de febrero de 2026.

## **7. CONTEXTO ECONÓMICO Y FINANCIERO ACTUAL EN EL QUE DESARROLLA LAS ACTIVIDADES LA SOCIEDAD**

La Sociedad desarrolla sus actividades en un contexto económico y financiero caracterizado por un proceso de desinflación aún frágil, modificaciones en el régimen cambiario y una actividad económica que mostró señales mixtas entre julio de 2025 y la fecha. Durante el año 2025, la inflación anual se ubicó en 31,5%, el nivel más bajo en ocho años, aunque luego del mínimo alcanzado en mayo se observó una aceleración vinculada al cambio en el esquema monetario y cambiario introducido en abril de 2025, que sustituyó el crawling peg por un régimen de flotación dentro de bandas. A su vez, organismos internacionales estimaron para 2025 una inflación promedio anual del 41,3%, lo que refleja una desinflación más lenta que la prevista inicialmente. Hacia fines del año, la inflación mensual mostró un piso cercano al 2,5%, manteniendo inercia inflacionaria pese a la desaceleración anual.

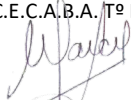
En materia cambiaria, al 11 de julio de 2025 el tipo de cambio de referencia alcanzó \$1.261,6 por dólar, registrando un aumento mensual del 6,8%. La transición al nuevo régimen cambiario incrementó la sensibilidad de los precios internos ante los movimientos del tipo de cambio, modificando la dinámica de formación de precios.

En cuanto a la actividad económica, el Producto Interno Bruto del primer trimestre de 2025 mostró un crecimiento de 5,8% interanual y un avance desestacionalizado del 0,8% respecto del trimestre anterior, evidenciando un impulso inicial. Sin embargo, hacia finales del año el Estimador Mensual de Actividad Económica registró una caída interanual del 0,3% en noviembre de 2025, indicando un enfriamiento de la actividad. En términos generales, aunque el PBI habría crecido 4,4% en 2025, la economía permaneció prácticamente estancada desde mediados del año, con una expansión acumulada de apenas 0,5%.

Respecto de las perspectivas para 2026, las proyecciones del Fondo Monetario Internacional anticipan un crecimiento del PBI del 4,0%, en un escenario de menor impulso del consumo, condiciones financieras globales más restrictivas y consolidación fiscal. Por su parte, estimaciones privadas prevén un crecimiento entre 3,6% y 3,8%, impulsado principalmente por mayores inversiones en sectores como energía y minería, especialmente bajo el marco del Régimen de Incentivo a Grandes Inversiones, aunque con una recuperación más lenta en sectores intensivos en empleo como la construcción, el comercio y la industria textil. En este marco, la Sociedad continúa desarrollando sus operaciones en un entorno macroeconómico volátil y desafiante, con variables que afectan la planificación financiera, la estructura de costos y las expectativas de actividad futura.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos) (continuación)

**8. HECHOS POSTERIORES**

No se han producido con posterioridad al 31 de diciembre de 2025 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, otros hechos o circunstancias que afecten a los mismos.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I – Fº 21



**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIESENER**  
Presidente



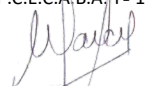
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

| <b>ACTIVO</b>                        | <b>Nota</b> | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
|--------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>              |             |                       |                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo  | 2.1         | 4.648.875.315         | 5.669.623.736         |
| Otros activos financieros            | 2.2         | 218.961.330           | 1.128.410.757         |
| Cuentas comerciales por cobrar       | 2.3         | 43.533.890.362        | 37.293.255.986        |
| Cuentas impositivas por cobrar       | 2.4         | 1.855.108.445         | 805.203.194           |
| Otras cuentas por cobrar             | 2.5         | 1.910.465.280         | 2.231.241.288         |
| Inventarios                          | 2.6         | 8.801.686.936         | 11.999.071.906        |
| <b>Total del activo corriente</b>    |             | <b>60.968.987.668</b> | <b>59.126.806.867</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>           |             |                       |                       |
| Inventarios                          | 2.6         | 4.254.184.252         | 3.955.000.359         |
| Activo por impuesto diferido         | 2.7         | 509.316.349           | -                     |
| Participación otras empresas         | 2.8         | 5.899.228.390         | 6.892.323.482         |
| Propiedades, planta y equipo         | 2.9         | 12.620.945.414        | 11.338.730.184        |
| Propiedades de inversión             | 2.10        | 966.638.011           | 966.638.135           |
| Activos intangibles                  | 2.11        | 621.218.093           | 627.280.709           |
| Llave de negocio                     | 2.12        | 16.879.869            | 19.292.656            |
| <b>Total del activo no corriente</b> |             | <b>24.888.410.378</b> | <b>23.799.265.525</b> |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>              |             | <b>85.857.398.046</b> | <b>82.926.072.392</b> |
| <b>PASIVO</b>                        |             |                       |                       |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>              |             |                       |                       |
| Cuentas comerciales a pagar          | 2.13        | 4.401.055.088         | 8.572.589.546         |
| Préstamos                            | 2.14        | 12.037.681.533        | 6.856.539.635         |
| Remuneraciones y cargas sociales     | 2.15        | 1.643.119.578         | 1.390.284.733         |
| Cuentas impositivas a pagar          | 2.16        | 2.996.060.736         | 3.608.657.743         |
| Anticipos de clientes                | 2.17        | 1.279.099.831         | 585.516.680           |
| Provisiones                          | 2.18        | 63.702.112            | 177.460.988           |
| Otros pasivos                        | 2.19        | 315.463.736           | 316.838.038           |
| <b>Total del pasivo corriente</b>    |             | <b>22.736.182.614</b> | <b>21.507.887.363</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>           |             |                       |                       |
| Préstamos                            | 2.14        | 5.186.566.350         | 3.867.853.675         |
| Otros Pasivos                        | 2.19        | 36.503.430            | 22.321.266            |
| Pasivo por impuesto diferido         | 2.7         | -                     | 806.337.543           |
| <b>Total del pasivo no corriente</b> |             | <b>5.223.069.780</b>  | <b>4.696.512.484</b>  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>              |             | <b>27.959.252.394</b> | <b>26.204.399.847</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                    |             |                       |                       |
| Capital social                       |             | 48.875.146.240        | 48.875.146.240        |
| Reservas                             |             | 7.846.526.305         | 5.754.270.628         |
| Resultado del período                |             | 1.176.473.107         | 2.092.255.677         |
| <b>Total del patrimonio</b>          |             | <b>57.898.145.652</b> | <b>56.721.672.545</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b> |             | <b>85.857.398.046</b> | <b>82.926.072.392</b> |

Las notas 1 a 5 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

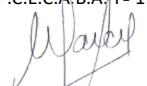
  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

|                                                                             |             | <b>31-12-2025</b>     | <b>31-12-2024</b>     | <b>31-12-2025</b>    | <b>31-12-2024</b>    |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                             | <b>Nota</b> | <b>6 meses</b>        | <b>6 meses</b>        | <b>3 meses</b>       | <b>3 meses</b>       |
| Ingresos por ventas                                                         | 2.20        | 29.829.053.344        | 37.440.325.591        | 16.379.637.429       | 17.984.814.865       |
| Costo de ventas                                                             | 2.21        | (16.383.801.526)      | (16.476.691.614)      | (9.473.263.676)      | (8.234.907.412)      |
| <b>GANANCIA BRUTA</b>                                                       |             | <b>13.445.251.818</b> | <b>20.963.633.977</b> | <b>6.906.373.753</b> | <b>9.749.907.453</b> |
| <br>                                                                        |             |                       |                       |                      |                      |
| Gastos de comercialización                                                  | 2.23        | (7.397.426.681)       | (8.432.986.494)       | (3.730.185.743)      | (4.355.510.800)      |
| Gastos de administración                                                    | 2.24        | (2.452.252.367)       | (2.356.317.595)       | (1.249.936.179)      | (1.405.291.557)      |
| Otros ingresos (egresos) - netos                                            | 2.25        | 1.478.327.830         | 1.090.126.934         | 717.690.371          | 613.106.803          |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>                                                  |             | <b>5.073.900.600</b>  | <b>11.264.456.822</b> | <b>2.643.942.202</b> | <b>4.602.211.899</b> |
| <br>                                                                        |             |                       |                       |                      |                      |
| Resultados financieros - netos                                              | 2.26        | (303.499.015)         | (430.735.101)         | (124.209.971)        | (169.700.922)        |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda |             | (3.776.922.366)       | (2.163.274.956)       | (2.468.911.081)      | (1.308.807.385)      |
| Resultado de inversión en sociedades                                        | 2.27        | (1.016.780.301)       | (3.289.118.804)       | 1.647.759.911        | (1.833.714.870)      |
| <b>RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>                         |             | <b>(23.301.082)</b>   | <b>5.381.327.961</b>  | <b>1.698.581.061</b> | <b>1.289.988.722</b> |
| <br>                                                                        |             |                       |                       |                      |                      |
| Impuesto a las ganancias                                                    | 2.28        | 1.199.774.189         | (2.985.838.082)       | 1.495.749.726        | (1.488.847.365)      |
| <b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>                                                |             | <b>1.176.473.107</b>  | <b>2.395.489.879</b>  | <b>3.194.330.787</b> | <b>(198.858.643)</b> |

Las notas 1 a 5 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL WIESENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
 (Cifras expresadas en pesos)

|                                          | 31-12-2025                  |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                       |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------|
|                                          | Aportes de los propietarios |                       |                       | Resultados acumulados |                      |                      |                         |                      | Total patrimonio      |
|                                          | Capital en acciones         | Ajuste de capital     | Total                 | Reserva legal         | Reserva facultativa  | Total reservas       | Resultados no asignados | Total                |                       |
| Saldos al 30 de junio 2025               | 121.085.807                 | 48.754.060.433        | 48.875.146.240        | 2.353.237.782         | 3.401.032.846        | 5.754.270.628        | 2.092.255.677           | 7.846.526.305        | 56.721.672.545        |
| Resolución Asamblea General:             |                             |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                       |
| a Reserva legal                          | -                           | -                     | -                     | 104.612.784           | -                    | 104.612.784          | (104.612.784)           | -                    | -                     |
| a Reserva facultativa                    | -                           | -                     | -                     | -                     | 1.987.642.893        | 1.987.642.893        | (1.987.642.893)         | -                    | -                     |
| Resultado neto del período               | -                           | -                     | -                     | -                     | -                    | -                    | 1.176.473.107           | 1.176.473.107        | 1.176.473.107         |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2025</b> | <b>121.085.807</b>          | <b>48.754.060.433</b> | <b>48.875.146.240</b> | <b>2.457.850.566</b>  | <b>5.388.675.739</b> | <b>7.846.526.305</b> | <b>1.176.473.107</b>    | <b>9.022.999.412</b> | <b>57.898.145.652</b> |

Las notas 1 a 5 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
 09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21  
  
**NANCY GARCIA (socia)**  
 Contador Público (U.N.L.Z.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIESENER**  
 Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
 Consejo de Vigilancia  
 Consejero

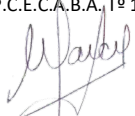


**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**  
 (Cifras expresadas en pesos)

|                                          | 31-12-2024                  |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                       |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------|
|                                          | Aportes de los propietarios |                       |                       | Resultados acumulados |                      |                      |                         |                      | Total patrimonio      |
|                                          | Capital en acciones         | Ajuste de capital     | Total                 | Reserva legal         | Reserva facultativa  | Total reservas       | Resultados no asignados | Total                |                       |
| Saldos al 30 de junio de 2024            | 121.085.807                 | 48.754.060.433        | 48.875.146.240        | 2.353.237.782         | 3.401.993.148        | 5.755.230.930        | (960.302)               | 5.754.270.628        | 54.629.416.868        |
| Resolución Asamblea General:             |                             |                       |                       |                       |                      |                      |                         |                      |                       |
| a Reserva facultativa                    | -                           | -                     | -                     | -                     | (960.302)            | (960.302)            | 960.302                 | -                    | -                     |
| Resultado del período                    | -                           | -                     | -                     | -                     | -                    | -                    | 2.395.489.879           | 2.395.489.879        | 2.395.489.879         |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b> | <b>121.085.807</b>          | <b>48.754.060.433</b> | <b>48.875.146.240</b> | <b>2.353.237.782</b>  | <b>3.401.032.846</b> | <b>5.754.270.628</b> | <b>2.395.489.879</b>    | <b>8.149.760.507</b> | <b>57.024.906.747</b> |

Las notas 1 a 5 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
 09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21



**NANCY GARCIA (socio)**  
 Contador Público (U.N.L.Z.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIESENER**  
 Presidente



**ELISABETH SCHNEIDER**  
 Consejo de Vigilancia  
 Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.**

(Cifras expresadas en pesos)

| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>                                        | <b>Nota</b> | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>Resultado del periodo</b>                                                                  |             | 1.176.473.107          | 2.395.489.879          |
| <b>Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación:</b> |             |                        |                        |
| Impuesto a las ganancias                                                                      |             | (1.199.774.189)        | 2.985.838.082          |
| Depreciación de propiedades, planta y equipos                                                 |             | 770.287.952            | 732.108.131            |
| Amortización de activos intangibles                                                           |             | 30.025.883             | 12.865.402             |
| Diferencias de cambio                                                                         | 2.26        | (192.283.016)          | 617.932.742            |
| Resultado por cancelación saldos clientes y proveedores                                       |             | (20.784.311)           | 3.532.221              |
| Resultado por juicios y contingencias                                                         | 2.25        | 17.634.973             | 6.734.243              |
| Provisión medio ambiente Ley 24196 Art 23                                                     | 2.25        | 13.667.182             | 15.035.292             |
| Provisión deudores incobrables                                                                |             | 2.098.547              | -                      |
| Remuneraciones y cargas sociales                                                              |             | 739.468.003            | 812.409.257            |
| Provisión honorarios directorio y consejo de vigilancia                                       |             | -                      | 150.623.331            |
| Resultado de inversiones en sociedades                                                        | 2.27        | 1.016.780.301          | 3.289.118.804          |
| Cambios en el capital de trabajo                                                              | 2.29        | (7.976.951.479)        | (6.378.093.945)        |
| Pago de impuestos a las ganancias                                                             |             | (719.788.322)          | (938.860.094)          |
| <b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por actividades de operación</b>            |             | <b>(6.343.145.369)</b> | <b>3.704.733.345</b>   |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                                        |             |                        |                        |
| Aumento de propiedad, planta y equipos                                                        |             | (2.076.188.267)        | (1.102.898.293)        |
| Aumento neto de otros activos financieros                                                     |             | 906.165.963            | 632.016.120            |
| Disminución neta de inversión en sociedades                                                   |             | (23.685.209)           | (534.599.295)          |
| <b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) actividades de inversión</b>                         |             | <b>(1.193.707.513)</b> | <b>(1.005.481.468)</b> |
| <b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                                      |             |                        |                        |
| Deudas bancarias                                                                              |             | 5.648.484.052          | 1.972.967.522          |
| Intereses deudas financieras                                                                  |             | 851.370.521            | (174.281.654)          |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación</b>                        |             | <b>6.499.854.573</b>   | <b>1.798.685.868</b>   |
| <b>(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>                   |             | <b>(1.036.998.309)</b> | <b>4.497.937.745</b>   |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio                                   |             | 5.669.623.736          | 1.949.050.354          |
| Diferencias de cambio netas por efectivo y equivalentes de efectivo                           |             | 16.249.888             | 6.904.948              |
| (Disminución) Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo                          |             | (1.036.998.309)        | 4.497.937.745          |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período                                     |             | 4.648.875.315          | 6.453.893.047          |

Las notas 1 a 5 forman parte integrante de estos estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Estos estados financieros intermedios separados condensados de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la Comisión Nacional del Valores (CNV).

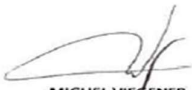
Estos estados financieros intermedios separados condensados no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

**2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

|                                                                         | 31-12-2025            | 30-06-2025            |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>                          |                       |                       |
| Caja                                                                    | 4.218.424             | 4.694.038             |
| Bancos                                                                  | 96.613.358            | 470.879.254           |
| Fondos comunes de inversión                                             | 4.548.043.533         | 5.194.050.444         |
|                                                                         | <b>4.648.875.315</b>  | <b>5.669.623.736</b>  |
| <b>2.2 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                    |                       |                       |
| Plazo Fijo                                                              | -                     | 939.703.846           |
| Títulos privados                                                        | 218.961.330           | 188.706.911           |
|                                                                         | <b>218.961.330</b>    | <b>1.128.410.757</b>  |
| <b>2.3 CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR</b>                               |                       |                       |
| <b>Corrientes</b>                                                       |                       |                       |
| Deudores comunes                                                        | 17.228.566.797        | 18.817.555.398        |
| Crédito Partes relacionadas                                             | 26.098.992.640        | 18.177.145.387        |
| Deudores del exterior                                                   | 207.625.846           | 299.345.145           |
| En gestión judicial                                                     | 962.420               | 1.790.058             |
|                                                                         | <b>43.536.147.703</b> | <b>37.295.835.988</b> |
| <br>                                                                    |                       |                       |
| Previsión para bonificaciones                                           | (691.152)             | (789.944)             |
| Previsión para créditos incobrables                                     | (1.566.189)           | (1.790.058)           |
|                                                                         | <b>43.533.890.362</b> | <b>37.293.255.986</b> |
| <br>                                                                    |                       |                       |
| La evolución de la previsión para créditos incobrables es la siguiente: |                       |                       |
| Saldos al inicio del ejercicio                                          | 1.790.058             | 2.495.701             |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                     | (223.869)             | (705.643)             |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                   | <b>1.566.189</b>      | <b>1.790.058</b>      |
| <br>                                                                    |                       |                       |
| La evolución de la previsión para bonificaciones es la siguiente:       |                       |                       |
| Saldos al inicio del ejercicio                                          | 789.944               | 1.101.341             |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                     | (98.792)              | (311.397)             |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                   | <b>691.152</b>        | <b>789.944</b>        |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)**

| <b>2.4 CUENTAS IMPOSITIVAS POR COBRAR</b>          | <b>31-12-2025</b>    | <b>30-06-2025</b>  |
|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| Impuesto al valor agregado                         | 2.463.538            | 5.063.524          |
| Impuestos sobre los ingresos brutos                | 523.001.343          | 545.898.966        |
| Impuesto a las ganancias a cobrar                  | 1.349.968.761        | 277.471.159        |
| Diversos                                           | 15.168.698           | 17.336.891         |
|                                                    | <b>1.890.602.340</b> | <b>845.770.540</b> |
| Previsión para desvalorización saldos a favor IIBB | (35.493.895)         | (40.567.346)       |
|                                                    | <b>1.855.108.445</b> | <b>805.203.194</b> |

La evolución de la previsión para desvalorización saldos a favor IIBB es la siguiente:

|                                                     |                   |                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldos al inicio del ejercicio                      | 40.567.346        | 227.936.068       |
| Aumento del período/ejercicio                       | -                 | (20.783.350)      |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda | (5.073.451)       | (166.585.372)     |
| Saldo al cierre del período/ejercicio               | <b>35.493.895</b> | <b>40.567.346</b> |

**2.5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

**Corrientes**

|                               |                      |                      |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Anticipos a proveedores       | 596.685.893          | 1.095.746.587        |
| Gastos pagados por adelantado | 216.669.339          | 116.561.038          |
| Préstamos otorgados           | 1.010.963.511        | 960.916.855          |
| Reintegros por exportación    | 14.099.528           | 13.128.570           |
| Gastos a recuperar            | -                    | 11.942.061           |
| Diversos                      | 72.047.009           | 32.946.177           |
|                               | <b>1.910.465.280</b> | <b>2.231.241.288</b> |

**2.6 INVENTARIOS**

**Corrientes**

|                              |                      |                       |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Productos terminados         | 2.031.539.469        | 2.862.257.802         |
| Productos en proceso         | 6.601.616.923        | 8.533.138.467         |
| Materias primas y materiales | 168.530.544          | 603.675.637           |
|                              | <b>8.801.686.936</b> | <b>11.999.071.906</b> |

**No Corrientes**

|                              |                      |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Materias primas y materiales | 4.254.184.252        | 3.955.000.359        |
|                              | <b>4.254.184.252</b> | <b>3.955.000.359</b> |

**2.7 IMPUESTO DIFERIDO**

La composición de los saldos patrimoniales del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 y su comparativo al 30 de Junio de 2025 es la siguiente:

| <b>Activo por Impuesto Diferido</b>                                              | <b>31-12-2025</b>  | <b>30-06-2025</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Inventarios                                                                      | 211.347.231        | -                 |
| Propiedad planta y equipo, activos intangibles y Ajuste por inflación impositivo | 288.453.202        | -                 |
| Previsión juicios                                                                | (3.414.689)        | -                 |
| Previsión clientela                                                              | 12.930.605         | -                 |
| <b>Total Activo neto por impuesto diferido</b>                                   | <b>509.316.349</b> | <b>-</b>          |

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.** (continuación)

La evolución de las partidas que componen los activos y pasivos surgidos de la aplicación del impuesto diferido se expone a continuación:

|                                                 | <b>Pasivo</b>        | <b>Cargo a</b>        | <b>Activo</b>         |
|-------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                 | <b>Saldo inicio</b>  | <b>resultados</b>     | <b>Saldo final</b>    |
| Inventarios                                     | (315.284.460)        | 526.631.691           | 211.347.231           |
| Desvalorización de créditos impositivos         | 14.198.571           | (14.198.571)          | -                     |
| Propiedad planta y equipo, activos intangibles  | (592.797.547)        | 881.250.749           | 288.453.202           |
| Ajuste por inflación impositivo                 | 15.283.361           | (15.283.361)          | -                     |
| Previsión juicios                               | (2.510.777)          | (903.912)             | (3.414.689)           |
| Previsión clientela                             | 38.738.598           | (25.807.993)          | 12.930.605            |
| Provisión publicidad y otros                    | 36.034.711           | (36.034.711)          | -                     |
| <b>Total Activo neto por impuesto diferido</b>  | <b>(806.337.543)</b> | <b>1.315.653.892</b>  | <b>509.316.349</b>    |
| <b>2.8 PARTICIPACIÓN OTRAS EMPRESAS</b>         |                      |                       |                       |
| Dos Anclas S.A.                                 |                      | 4.606.372.225         | 5.334.873.869         |
| Tau Delta S.A.                                  |                      | 1.292.856.165         | 1.557.449.613         |
|                                                 |                      | <b>5.899.228.390</b>  | <b>6.892.323.482</b>  |
| <b>2.9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>         |                      |                       |                       |
| Valor residual al inicio del ejercicio          |                      | 11.338.730.184        | 11.304.459.367        |
| Altas                                           |                      | 2.316.368.956         | 1.636.292.971         |
| Bajas                                           |                      | (263.865.774)         | (133.606.176)         |
| Depreciaciones                                  |                      | (770.287.952)         | (1.468.415.978)       |
| Valor residual al cierre del período/ ejercicio |                      | <b>12.620.945.414</b> | <b>11.338.730.184</b> |
| <b>2.10 PROPIEDADES DE INVERSIÓN</b>            |                      |                       |                       |
| Campos                                          |                      | 966.638.011           | 966.638.135           |
|                                                 |                      | <b>966.638.011</b>    | <b>966.638.135</b>    |
| <b>2.11 ACTIVOS INTANGIBLES</b>                 |                      |                       |                       |
| Valor residual al inicio del ejercicio          |                      | 627.280.709           | 565.958.946           |
| Altas                                           |                      | 23.963.267            | 97.236.398            |
| Depreciaciones                                  |                      | (30.025.883)          | (35.914.635)          |
| Valor residual al cierre del período/ ejercicio |                      | <b>621.218.093</b>    | <b>627.280.709</b>    |
| <b>2.12 LLAVE DE NEGOCIO</b>                    |                      |                       |                       |
| Llave de Negocio Tau Delta S.A.                 |                      | 16.879.869            | 19.292.656            |
|                                                 |                      | <b>16.879.869</b>     | <b>19.292.656</b>     |
| <b>2.13 CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR</b>       |                      |                       |                       |
| Proveedores comunes                             |                      | 4.326.999.524         | 8.563.593.746         |
| Proveedores del exterior                        |                      | 34.182.400            | 8.887.491             |
| Pasivo Partes relacionadas                      |                      | 39.873.164            | 108.309               |
|                                                 |                      | <b>4.401.055.088</b>  | <b>8.572.589.546</b>  |
| <b>2.14 PRÉSTAMOS</b>                           |                      |                       |                       |
| Préstamos                                       |                      | 12.079.725.056        | 6.998.127.909         |
| Cheques de 3º descontados en bancos             |                      | 4.644.522.827         | 3.726.265.401         |
| Préstamos financieros                           |                      | 500.000.000           | -                     |
|                                                 |                      | <b>17.224.247.883</b> | <b>10.724.393.310</b> |
| Préstamos bancarios Corrientes                  |                      | 12.037.681.533        | 6.856.539.635         |
| Préstamos bancarios No Corrientes               |                      | 5.186.566.350         | 3.867.853.675         |
|                                                 |                      | <b>17.224.247.883</b> | <b>10.724.393.310</b> |

Véase nuestro informe de fecha

09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

**NANCY GARCIA (socia)**

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)**

|                                                                            |                       |                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>2.15 REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES</b>                               | <b>31-12-2025</b>     | <b>30-06-2025</b>     |
| Remuneraciones y gratificaciones                                           | 181.761.699           | 253.281.199           |
| Cargas sociales                                                            | 411.335.916           | 411.202.138           |
| Provisión vacaciones y SAC                                                 | 739.468.008           | 406.766.678           |
| Otros                                                                      | 310.553.955           | 319.034.718           |
|                                                                            | <b>1.643.119.578</b>  | <b>1.390.284.733</b>  |
| <b>2.16 CUENTAS IMPOSITIVAS POR PAGAR</b>                                  |                       |                       |
| Impuesto al valor agregado a pagar                                         | 571.862.065           | 95.650.142            |
| Impuesto sobre los ingresos brutos                                         | 227.180.119           | 188.320.746           |
| Impuesto a las ganancias a pagar                                           | 579.762.465           | 3.190.436.846         |
| Diversos impuestos a pagar                                                 | 1.617.256.087         | 134.250.009           |
|                                                                            | <b>2.996.060.736</b>  | <b>3.608.657.743</b>  |
| <b>2.17 ANTICIPOS DE CLIENTES</b>                                          |                       |                       |
| Anticipos de clientes                                                      | 1.279.099.831         | 585.516.680           |
|                                                                            | <b>1.279.099.831</b>  | <b>585.516.680</b>    |
| <b>2.18 PROVISIONES</b>                                                    |                       |                       |
| Juicios                                                                    | 4.716.000             | 19.738.362            |
| Medio ambiente Art 23 Ley 24196                                            | 54.093.962            | 47.128.283            |
| Publicidad                                                                 | -                     | 105.002.916           |
| Otras                                                                      | 4.892.150             | 5.591.427             |
|                                                                            | <b>63.702.112</b>     | <b>177.460.988</b>    |
| La evolución de la provisión para juicios y contingencias es la siguiente: |                       |                       |
| Saldo al inicio del ejercicio                                              | 177.460.988           | 75.278.301            |
| Aumentos                                                                   | 39.527.763            | 332.751.996           |
| Utilizaciones                                                              | (83.184.024)          | (209.284.863)         |
| Resultado por exposición a los cambios en la moneda                        | (70.102.615)          | (21.284.446)          |
| Saldo al cierre del período/ejercicio                                      | <b>63.702.112</b>     | <b>177.460.988</b>    |
| <b>2.19 OTROS PASIVOS</b>                                                  |                       |                       |
| <b>Corrientes</b>                                                          |                       |                       |
| Honorarios Directorio                                                      | -                     | 85.720.403            |
| Honorarios Consejo de Vigilancia                                           | -                     | 34.288.161            |
| Dividendos a pagar otras sociedades                                        | 345.940               | 395.388               |
| Gremiales y otros a pagar                                                  | 54.240.357            | 51.796.150            |
| Ingresos diferidos por alquileres                                          | 239.053.353           | 144.577.361           |
| Arrendamiento                                                              | 21.824.086            | 60.575                |
|                                                                            | <b>315.463.736</b>    | <b>316.838.038</b>    |
| <b>No corrientes</b>                                                       |                       |                       |
| Pasivos por arrendamientos                                                 | 36.503.430            | 22.321.266            |
|                                                                            | <b>36.503.430</b>     | <b>22.321.266</b>     |
| <b>2.20 INGRESOS POR VENTAS</b>                                            |                       |                       |
| Ventas mercado interno                                                     | 29.365.760.890        | 36.839.647.642        |
| Ventas mercado externo                                                     | 463.292.454           | 600.677.949           |
|                                                                            | <b>29.829.053.344</b> | <b>37.440.325.591</b> |
| <b>2.21 COSTO DE VENTAS</b>                                                |                       |                       |
| Inventarios al inicio del ejercicio                                        | 15.954.072.265        | 16.233.260.760        |
| Compras                                                                    | 7.677.071.254         | 9.503.966.109         |
| Gastos de fabricación                                                      | 5.808.529.195         | 6.336.905.188         |
| Inventarios al cierre del período                                          | (13.055.871.188)      | (15.597.440.443)      |
|                                                                            | <b>16.383.801.526</b> | <b>16.476.691.614</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 256 – Fº 178

**MIGUEL VIESENER**  
Presidente

**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)**

**2.22 GASTOS DE FABRICACIÓN**

|                                                                   |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 302.674.105          | 308.299.370          |
| Sueldos y jornales                                                | 1.767.543.063        | 2.133.617.817        |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 858.684.931          | 931.784.770          |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | 2.445.214            | 124.817              |
| Transportes, fletes y gastos varios de despacho                   | 1.324.618.199        | 1.322.370.532        |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 20.337.983           | 13.195.868           |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 683.587.922          | 652.925.319          |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 481.363.927          | 508.938.048          |
| Combustibles y lubricantes                                        | 73.877.094           | 87.887.301           |
| Energía eléctrica, gas, agua                                      | 217.273.108          | 293.687.774          |
| Alquiler de inmuebles y rodados                                   | 3.546.400            | 17.936.563           |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 14.062.895           | 10.046.435           |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 36.259.563           | 37.702.777           |
| Otros gastos                                                      | 22.254.791           | 18.387.797           |
|                                                                   | <b>5.808.529.195</b> | <b>6.336.905.188</b> |

**2.23 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN**

|                                                                   |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 851.751.475          | 1.010.835.492        |
| Sueldos y jornales                                                | 1.344.130.520        | 1.017.596.353        |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 656.450.340          | 574.685.725          |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | 275.156.815          | 553.621.293          |
| Gastos de exportación                                             | 12.385.283           | 46.652.212           |
| Transportes, fletes y gastos varios de despacho                   | 2.952.151.030        | 3.999.214.339        |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 597.806.301          | 682.010.389          |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 79.555.278           | 71.864.967           |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 315.034.252          | 177.115.253          |
| Combustibles y lubricantes                                        | 25.122.073           | 29.173.165           |
| Energía eléctrica, gas, agua                                      | 17.560.856           | 20.055.785           |
| Alquiler de inmuebles y rodados                                   | 61.175.730           | 19.969.827           |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 142.827.422          | 96.273.132           |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 66.319.306           | 133.918.562          |
|                                                                   | <b>7.397.426.681</b> | <b>8.432.986.494</b> |

**2.24 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

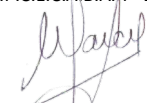
|                                                                   |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Honorarios y retribuciones por servicios                          | 289.927.168          | 315.643.330          |
| Sueldos y jornales                                                | 1.024.595.351        | 880.329.946          |
| Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros            | 511.888.804          | 493.938.878          |
| Gastos de publicidad, promoción y reposición                      | -                    | 147.044              |
| Impuestos, tasas y contribuciones                                 | 400.184.410          | 368.239.765          |
| Depreciación de propiedades, plantas, equipo y act. Intangibles   | 36.919.006           | 37.597.901           |
| Mantenimiento, materiales y repuestos                             | 18.582.479           | 6.590.378            |
| Movilidad, viáticos y gastos de representación                    | 46.400.388           | 34.712.771           |
| Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.) | 123.749.278          | 68.492.408           |
|                                                                   | <b>2.452.252.367</b> | <b>2.356.317.595</b> |

**2.25 OTROS INGRESOS (EGRESOS) - NETOS**

|                                                            |                      |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Asesoramiento y comisión consignación                      | 1.656.506.503        | 1.206.650.344        |
| Previsión para créditos incobrables                        | (2.098.547)          | -                    |
| Resultados por juicios y contingencias                     | (17.634.973)         | (6.734.243)          |
| Indemnización por despido y accidente, graciabiles y otros | (5.129.215)          | (24.466.319)         |
| Provisión medio ambiente Ley 24196 Art 23                  | (13.667.182)         | (15.035.292)         |
| Diversos                                                   | (139.648.756)        | (70.287.556)         |
|                                                            | <b>1.478.327.830</b> | <b>1.090.126.934</b> |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21



**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente



**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)**

| <b>2.26 RESULTADOS FINANCIEROS - NETOS</b>         | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>      |
|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Ingresos financieros:                              |                        |                        |
| Intereses y resultados de inversiones temporarias  | 152.850.883            | 174.281.654            |
| Otros resultados e intereses                       | 334.924.090            | 595.680.855            |
|                                                    | <b>487.774.973</b>     | <b>769.962.509</b>     |
| Costos financieros:                                |                        |                        |
| Intereses por préstamos bancarios y financieros    | (851.370.521)          | -                      |
| Otros resultados e intereses                       | (132.186.483)          | (286.557.245)          |
| Intereses y resultados de inversiones temporarias  | -                      | (296.207.623)          |
|                                                    | <b>(983.557.004)</b>   | <b>(582.764.868)</b>   |
| Diferencia de cambio (posición neta)               | 192.283.016            | (617.932.742)          |
|                                                    | <b>(303.499.015)</b>   | <b>(430.735.101)</b>   |
| <b>2.27 RESULTADO DE INVERSIONES EN SOCIEDADES</b> |                        |                        |
| Dos Anclas S.A.                                    | (752.186.853)          | (3.083.538.307)        |
| Tau Delta S.A.                                     | (264.593.448)          | (205.580.497)          |
|                                                    | <b>(1.016.780.301)</b> | <b>(3.289.118.804)</b> |

**2.28 IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

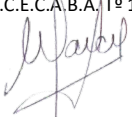
El cargo por impuesto a las ganancias del período incluido en el estado del resultado integral incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente), como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido (impuesto diferido), siendo su composición la siguiente:

|                    | <b>31-12-2025</b>    | <b>31-12-2024</b>      |
|--------------------|----------------------|------------------------|
| Impuesto corriente | (115.879.703)        | (3.119.597.732)        |
| Impuesto diferido  | 1.315.653.892        | 133.759.650            |
|                    | <b>1.199.774.189</b> | <b>(2.985.838.082)</b> |

Adicionalmente, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto a las ganancias) la tasa impositiva correspondiente (35% según el período fiscal correspondiente):

|                                                                                                   | <b>31-12-2025</b>    | <b>31-12-2024</b>      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| Resultado del ejercicio antes de impuestos                                                        | (23.301.082)         | 5.381.327.961          |
| Tasa del impuesto vigente                                                                         | 35%                  | 35%                    |
| Impuesto a las ganancias determinado al aplicar a la ganancia contable la tasa vigente impositiva | <b>8.155.379</b>     | <b>(1.883.464.786)</b> |
| - Diferencias permanentes diversas                                                                | -                    | (1.183.794.533)        |
| - Crédito ajuste por inflación impositivo                                                         | 1.191.618.810        | 81.421.237             |
| Total cargo a rdos. por impuesto a las ganancias                                                  | <b>1.199.774.189</b> | <b>(2.985.838.082)</b> |
| Tasa efectiva                                                                                     | <b>100%</b>          | <b>55%</b>             |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero



**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES**  
**FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)**

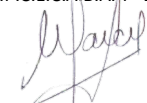
| <b>2.29 CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>        | <b>31-12-2025</b>      | <b>31-12-2024</b>      |
|-----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| (Aumento) Cuentas comerciales por cobrar            | (6.206.049.009)        | (9.698.747.618)        |
| Disminución Cuentas impositivas por cobrar          | 711.793.144            | 853.239.657            |
| Disminución (Aumento) Otras cuentas por cobrar      | 509.662.319            | (614.557.995)          |
| Disminución Inventarios                             | 2.898.201.077          | 635.820.318            |
| (Aumento) Impuesto diferido                         | (1.315.653.892)        | (133.759.651)          |
| Disminución Llave de negocio                        | 2.412.787              | 4.692.585              |
| (Disminución) Aumento Cuentas comerciales por pagar | (4.166.214.852)        | 1.492.471.253          |
| (Disminución) Remuneraciones y cargas sociales      | (486.633.158)          | (641.758.208)          |
| (Disminución) Cuentas impositivas por pagar         | (454.732.891)          | (137.591.252)          |
| Aumento Anticipo de clientes                        | 693.583.151            | 1.940.419.032          |
| (Disminución) Provisiones                           | (145.061.031)          | (136.309.329)          |
| (Disminución) Aumento Otros pasivos                 | (18.259.124)           | 57.987.263             |
| <b>Total</b>                                        | <b>(7.976.951.479)</b> | <b>(6.378.093.945)</b> |

**2.30 OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

| <b>Porcentajes de participación</b>                                                  | <b>31-12-2025</b> | <b>30-06-2025</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sociedad controlante</b>                                                          |                   |                   |
| FV S.A.                                                                              | 60,67317%         | 60,67317%         |
| <b>Sociedades relacionadas</b>                                                       |                   |                   |
| Dos Anclas S.A.                                                                      | 99,99973%         | 99,99973%         |
| Tau Delta S.A.                                                                       | 60%               | 60%               |
| <b>Saldos que se encontraban pendientes al:</b>                                      | <b>31-12-2025</b> | <b>30-06-2025</b> |
| <b>Cuentas comerciales por cobrar</b>                                                |                   |                   |
| FV S.A.                                                                              | 2.665.385         |                   |
| Dos Anclas S.A.                                                                      | 26.340.156.396    | 17.898.239.659    |
| Tau Delta S.A.                                                                       | (243.829.141)     | 278.905.728       |
| <b>Cuentas comerciales por pagar</b>                                                 |                   |                   |
| FV S.A.                                                                              | 39.873.164        | 108.309           |
| <b>Operaciones registradas que afectaron resultados por el período de seis meses</b> | <b>31-12-2025</b> | <b>31-12-2024</b> |
| <b>Compra de bienes</b>                                                              |                   |                   |
| FV S.A.                                                                              | 49.152.841        | 4.748.029         |
| Dos Anclas S.A.                                                                      | 5.946.750         | 678.376.415       |
| Tau Delta S.A.                                                                       | 850.991           | 5.610.112         |
| <b>Resultado venta de bienes y servicios</b>                                         |                   |                   |
| FV S.A.                                                                              | 6.872.190         | 15.246.393        |
| Dos Anclas S.A.                                                                      | 88.167.969        | 131.928.653       |
| Tau Delta S.A.                                                                       | 1.410.881.712     | 1.111.429.601     |
| <b>Comisiones netas ganadas por ventas en consignación</b>                           |                   |                   |
| Dos Anclas S.A.                                                                      | 1.200.227         | 65.697.110        |
| Tau Delta S.A.                                                                       | 84.897.582        | 1.995.343         |
| <b>Resultados Financieros</b>                                                        |                   |                   |
| Tau Delta S.A.                                                                       | 75.014.955        | 34.433.093        |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21



**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIESENER**  
Presidente



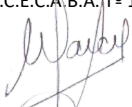
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANÓNIMA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. (continuación)

2.31 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

|                                    |                                       |                  | 31-12-2025         |                                  | 30-06-2025                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                    | Clase y monto de la moneda extranjera |                  | Cotización vigente | Importe contabilizado (en pesos) | Importe contabilizado (en pesos) |
| <b>ACTIVO</b>                      |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>            |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Efectivo y equivalente de efectivo | USD                                   | 7.502            | 1.430              | 10.728.303                       | 10.242.921                       |
|                                    | CCL                                   | 22.884           | 1.518              | 34.737.517                       | 32.267.284                       |
|                                    | EUR                                   | 3.979            | 1.660              | 6.605.505                        | 5.184.060                        |
| Cuentas comerciales por cobrar     |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Deudores comunes                   | USD                                   | 4.072            | 1.430              | 5.822.302                        | -                                |
| Deudores por exportación           | USD                                   | 103.292          | 1.430              | 147.707.560                      | 255.100.839                      |
| Otras cuentas por cobrar           |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Préstamos Otorgados                | USD                                   | 706.967          | 1.430              | 1.010.963.511                    | -                                |
|                                    | CCL                                   | -                | 1.518              | -                                | 960.916.855                      |
| Anticipos a proveedores            | USD                                   | 128.705          | 1.430              | 184.048.164                      | 267.208.409                      |
|                                    | CCL                                   | 2.890            | 1.518              | 4.387.020                        | 31.121.446                       |
|                                    | EUR                                   | 267.581          | 1.660              | 444.183.829                      | -                                |
| Reintegro por exportación          | USD                                   | 9.860            | 1.430              | 14.099.528                       | 13.128.570                       |
| Gastos a recuperar                 | USD                                   | 45.903           | 1.430              | 65.641.490                       | 68.157.030                       |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                | <b>USD</b>                            | <b>1.006.301</b> | <b>1.430</b>       | <b>1.439.010.858</b>             | <b>613.837.769</b>               |
|                                    | <b>CCL</b>                            | <b>25.774</b>    | <b>1.518</b>       | <b>39.124.537</b>                | <b>1.024.305.585</b>             |
|                                    | <b>EUR</b>                            | <b>271.560</b>   | <b>1.660</b>       | <b>450.789.334</b>               | <b>5.184.060</b>                 |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>            |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Cuentas comerciales a pagar        |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Proveedores                        | USD                                   | 545.015          | 1.480              | 806.622.540                      | 901.952.058                      |
|                                    | EUR                                   | 18.346           | 1.760              | 32.288.080                       | 915.634                          |
| Otros Pasivos                      |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Arrendamiento                      | USD                                   | 12.866           | 1.480              | 19.042.124                       | 59.660                           |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>         |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Otros Pasivos                      |                                       |                  |                    |                                  |                                  |
| Arrendamiento                      | USD                                   | 26.521           | 1.480              | 39.250.384                       | 22.321.266                       |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                | <b>USD</b>                            | <b>584.402</b>   | <b>1.480</b>       | <b>864.915.048</b>               | <b>924.332.984</b>               |
|                                    | <b>EUR</b>                            | <b>18.346</b>    | <b>1.760</b>       | <b>32.288.080</b>                | <b>915.634</b>                   |

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 21

  
**NANCY GARCIA (socio)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A Tº 256 – Fº 178

  
**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente

  
**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

### **3. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados han sido aprobados por el Directorio de Compañía Introdutora de Buenos Aires Sociedad Anónima y autorizados para ser emitidos con fecha 09 de febrero de 2025.

### **4. CONTEXTO ECONÓMICO Y FINANCIERO ACTUAL EN EL QUE DESARROLLA LAS ACTIVIDADES LA SOCIEDAD.**

La Sociedad desarrolla sus actividades en un contexto económico y financiero caracterizado por un proceso de desinflación aún frágil, modificaciones en el régimen cambiario y una actividad económica que mostró señales mixtas entre julio de 2025 y la fecha. Durante el año 2025, la inflación anual se ubicó en 31,5%, el nivel más bajo en ocho años, aunque luego del mínimo alcanzado en mayo se observó una aceleración vinculada al cambio en el esquema monetario y cambiario introducido en abril de 2025, que sustituyó el crawling peg por un régimen de flotación dentro de bandas. A su vez, organismos internacionales estimaron para 2025 una inflación promedio anual del 41,3%, lo que refleja una desinflación más lenta que la prevista inicialmente. Hacia fines del año, la inflación mensual mostró un piso cercano al 2,5%, manteniendo inercia inflacionaria pese a la desaceleración anual.

En materia cambiaria, al 11 de julio de 2025 el tipo de cambio de referencia alcanzó \$1.261,6 por dólar, registrando un aumento mensual del 6,8%. La transición al nuevo régimen cambiario incrementó la sensibilidad de los precios internos ante los movimientos del tipo de cambio, modificando la dinámica de formación de precios.

En cuanto a la actividad económica, el Producto Interno Bruto del primer trimestre de 2025 mostró un crecimiento de 5,8% interanual y un avance desestacionalizado del 0,8% respecto del trimestre anterior, evidenciando un impulso inicial. Sin embargo, hacia finales del año el Estimador Mensual de Actividad Económica registró una caída interanual del 0,3% en noviembre de 2025, indicando un enfriamiento de la actividad. En términos generales, aunque el PBI habría crecido 4,4% en 2025, la economía permaneció prácticamente estancada desde mediados del año, con una expansión acumulada de apenas 0,5%.

Respecto de las perspectivas para 2026, las proyecciones del Fondo Monetario Internacional anticipan un crecimiento del PBI del 4,0%, en un escenario de menor impulso del consumo, condiciones financieras globales más restrictivas y consolidación fiscal. Por su parte, estimaciones privadas prevén un crecimiento entre 3,6% y 3,8%, impulsado principalmente por mayores inversiones en sectores como energía y minería, especialmente bajo el marco del Régimen de Incentivo a Grandes Inversiones, aunque con una recuperación más lenta en sectores intensivos en empleo como la construcción, el comercio y la industria textil.

En este marco, la Sociedad continúa desarrollando sus operaciones en un entorno macroeconómico volátil y desafiante, con variables que afectan la planificación financiera, la estructura de costos y las expectativas de actividad futura.

### **5. HECHOS POSTERIORES**

No se han producido con posterioridad al 31 de diciembre de 2025 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, otros hechos o circunstancias que afecten a los mismos.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de febrero de 2026  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 1 – Fº 21



**NANCY GARCIA (socia)**  
Contador Público (U.N.L.Z.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 256 – Fº 178



**MIGUEL VIEGENER**  
Presidente



**ELISABETH SCHNEIDER**  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

## INFORME DEL CONSEJO DE VIGILANCIA

A los Señores Accionistas de  
**COMPAÑIA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES**  
Sociedad Anónima

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo dispuesto en el Art. 281 inc. a) de la Ley 19.550, hemos revisado los documentos detallados en el capítulo I siguiente. La preparación y emisión de los documentos citados es una responsabilidad del Directorio de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado.

### I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

#### a) Estados financieros intermedios consolidados condensados:

- Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2025.
- Estado del resultado integral intermedio consolidado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Notas correspondientes a los estados financieros consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

#### b) Estados financieros intermedios separados condensados:

- Estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2025.
- Estado del resultado integral intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Notas correspondientes a los estados financieros separados condensados por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025.

#### c) Reseña informativa sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2025.

### II. ALCANCE LA REVISIÓN

Hemos realizado una revisión limitada de los documentos detallados en el capítulo I incluyendo la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos tenido en cuenta la revisión limitada efectuada por el auditor externo, contadora Nancy García, quien emitió sus informes sin observaciones con fecha 09 de febrero de 2026, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina para la revisión limitada de estados financieros de períodos intermedios. Nuestra revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. Una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información financiera y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tornados en conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

### III. ACLARACIONES PREVIAS

- a) Tal como se indica en la nota 2.1 los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1, han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en función a los lineamientos descriptos en la mencionada nota.
- b) Tal como se indica en la nota 2.1 los estados financieros intermedios separados mencionados en el primer párrafo del

capítulo 1, han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en función a los lineamientos descriptos en la mencionada nota.

#### IV. MANIFESTACIÓN DEL CONSEJO DE VIGILANCIA

Con base en nuestra revisión, con el alcance descripto en el capítulo II de este informe, estamos en condiciones de informar que:

- a) las cifras de los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el apartado a) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados intermedios de las sociedades que integran el grupo económico.
- b) no hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de COMPAÑIA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES S.A identificados en el apartado a) del capítulo 1 para que estén presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.
- c) no hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse e los estados financieros intermedios consolidados condensados de COMPAÑIA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES S.A identificados en el apartado b) del capítulo II para que estén presentados de acuerdo con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la F.A.C.P.C.E. para la preparación de estados financieros separados de una entidad controladora.
- d) con respecto a la Reseña informativa consolidada mencionada en el apartado c) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Adicionalmente, informamos que las cifras de los estados financieros adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

El presente informe fue aprobado por unanimidad, resolviéndose, además, facultar a la Dra. Elisabeth Schneider para que, en nombre de este Consejo de Vigilancia, firme el presente informe juntamente con la documentación correspondiente a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025.

Buenos Aires, 09 de febrero de 2026



ELISABETH SCHNEIDER  
Consejo de Vigilancia  
Consejero

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 09 de febrero de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 09/02/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: COMPANIA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SA S.A.

CUIT: 30-50129032-3

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$97.125.141.090,00

Intervenida por: Dra. NANCY GARCIA

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. NANCY GARCIA

Contador Público ( Universidad Nacional de Lomas de Zamora )

CPCECABA T° 256 F° 178

Firma en carácter de socio

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 21

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

**LEGALIZACIÓN N°**

679899

**CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN**  
nedygrih

