

1. BREVE COMENTARIO SOBRES LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el período, la economía argentina continuó un proceso de estabilización macroeconómica iniciado en 2025. Informes privados estimaron para el año calendario 2025 un crecimiento del PIB entre 5,1% y 5,5%, impulsado por los sectores agropecuario, energético y minero.

La inflación mensual del segundo semestre de 2025 se mantuvo en el rango del 2%–2,5%, con un nivel de 1,9% en agosto de 2025. La inflación anual del año calendario 2025 fue del 31,5%.

En materia fiscal, el Gobierno registró un superávit primario del 0,9% del PIB en el primer semestre de 2025, mientras que el cierre del año con un superávit del 1,4% del PIB, superando lo acordado con el FMI. Evaluaciones internacionales destacaron que este desempeño representó el primer superávit desde 2006.

Durante el período se mantuvo vigente la banda cambiaria amplia (ARS 1.000–1.400/USD) implementada en abril de 2025, favoreciendo la reducción de la brecha cambiaria. Proyecciones privadas indicaron una convergencia hacia el límite superior de la banda hacia fin de año. Asimismo, el riesgo país descendió desde niveles cercanos a 2.000 puntos básicos hasta aproximadamente 500 puntos en la actualidad.

Para el año 2026, el Fondo Monetario Internacional proyectó un crecimiento del 4,0% del PIB para Argentina. La continuidad de la desinflación y del proceso de estabilización dependerá de la evolución del tipo de cambio, de la acumulación de reservas y del contexto económico internacional.

La Dirección considera que estos factores conforman el marco económico del período, sin identificar efectos que afecten la valuación de los activos y pasivos de la Sociedad al cierre del ejercicio.

Tal como informamos oportunamente y en los Estados financieros anuales y trimestrales, en el mes de agosto se cumplieron dos años del incendio en la planta San Luis de la controlada Dos Anclas S.A., los grandes esfuerzos realizados morigeraron los efectos de este hecho a pesar de que igualmente tuvimos una lógica caída de volumen de producción y ventas. Como indicamos, el Directorio de la sociedad, definió la reconstrucción de la planta, proyecto que ya está en marcha, tratando de llevarlo a cabo en el menor tiempo posible. Hemos llegado a un acuerdo indemnizatorio con las aseguradoras que cubrieron el siniestro, dejando registro de dicha situación en los presentes estados contables.

Queremos destacar el esfuerzo de nuestros colaboradores para pasar de la mejor manera y lo más rápido posible, por esta situación que nos toca transitar.

A pesar de los esfuerzos realizados, al comparar los seis meses de este período con los del mismo período del año anterior, se observa una baja significativa en el volumen de la actividad, producto de la retracción del consumo y de la volatilidad de mercado que provocó el proceso preelectoral. Todos los indicadores en términos comparativos han sido afectados y demuestran una baja sustancial respecto del período anterior. Los resultados demuestran un rendimiento negativo en comparación con los seis meses del período anterior.

COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA
RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 – 2º TRIMESTRE

2. ESTRUCTURA FINANCIERA CONSOLIDADA	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021
Activo corriente	58.073.950.924	58.274.098.622	74.438.939.902	74.903.901.443	85.155.224.165
Activo no corriente	39.051.190.166	24.440.316.570	34.919.534.176	41.210.703.520	40.696.636.194
Activo Total	97.125.141.090	82.714.415.192	109.358.474.078	116.114.604.963	125.851.860.359
Pasivo corriente	31.894.011.688	23.639.360.077	27.913.530.219	29.036.027.341	34.422.370.630
Pasivo no corriente	6.506.337.254	1.119.524.984	528.258.908	2.302.518.081	2.002.899.414
Pasivo Total	38.400.348.942	24.758.885.061	28.441.789.127	31.338.545.422	36.425.270.044
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	57.898.145.652	57.024.906.747	79.008.297.396	82.589.981.739	87.662.083.750
Participaciones no controladoras	826.646.496	930.623.384	1.908.387.555	2.186.077.802	1.764.506.565
Patrimonio Total	58.724.792.148	57.955.530.131	80.916.684.951	84.776.059.541	89.426.590.315
Pasivo Total y Patrimonio	97.125.141.090	82.714.415.192	109.358.474.078	116.114.604.963	125.851.860.359
3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021
Resultado operativo - ganancia	1.069.031.684	7.548.930.327	5.467.600.942	4.975.663.892	10.558.045.364
Resultados financieros netos	(246.268.195)	(2.620.804.369)	(3.610.770.171)	(4.287.55.890)	(2.855.290.917)
Ganancia antes de Impuesto a las ganancias	(822.763.469)	4.928.125.958	1.856.830.771	688.098.002	7.702.754.447
Resultado Extraordinario	-	-	(257.978.690)	-	-
Impuesto a las ganancias	177.311.979	(2.669.697.967)	(462.912.778)	(1.160.649.563)	(1.192.899.120)
GANANCIA NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	1.000.075.468	2.258.427.991	1.135.939.303	(472.551.561)	6.509.855.327
4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de operación	3.281.102.741	3.933.053.746	(5.261.683.766)	1.385.316.946	3.966.826.154
Flujo neto de efectivo (utilizado en) /generado por las actividades de inversión	(12.120.497.785)	(1.786.140.714)	2.147.337.137	(2.977.998.000)	(1.524.512.011)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	7.074.458.188	2.212.960.467	(648.601.165)	2.644.651.960	(328.361.107)
Total de efectivo (utilizado) generado en el ejercicio	(1.764.936.856)	4.359.873.499	(3.762.947.794)	1.051.970.906	2.113.953.036

COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA
RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 – 2º TRIMESTRE

5. VOLUMEN DE PRODUCCION Y VENTAS	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021
Volumen ventas					
Mercado interno	66.754	78.162	92.535	95.880	97.011
Mercado externo	519	650	903	767	827
Total	67.273	78.812	93.438	96.647	97.838
Volumen producción					
Mercado interno	65.342	79.524	89.857	94.904	99.022
Total	65.342	79.524	98.857	94.904	99.022
6. INDICES	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021
Liquidez	1,821	2,465	2,667	2,580	2,474
Solvencia	2,529	3,341	3,845	3,705	3,455
Inmovilización del Capital	0,402	0,295	0,319	0,355	0,323
Rentabilidad	0,017	0,039	0,014	(0,006)	0,073


MIGUEL VIEGENER
 Presidente