



**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA
Y FORESTAL**

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Por el ejercicio iniciado el 1° de Julio de 2025

Presentado en forma comparativa

(en pesos)

Domicilio legal: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°,
Oficina "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Explotación minera

Fecha de inscripción en el Registro Público
de Comercio 24 de septiembre de 1951

Última modificación del estatuto: 27 de septiembre de 2022

Número de registro en la Inspección
General de Justicia: 237038

Vencimiento del estatuto social: 27 de junio de 2050

Sociedad controlante: Ferrum S.A de Cerámica y Metalurgia

Domicilio legal de sociedad controlante: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°,
Oficina "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Fabricación y venta de artefactos sanitarios

Sociedad controlante	Ferrum S.A de Cerámica y Metalurgia
Participación de la sociedad controlante sobre el Patrimonio	99,99562%
Porcentaje de votos de la sociedad controlante	99,99562%

Composición del capital social	31/12/2025
Acciones ordinarias valor nominal 1 voto cada una	201.685.287,00
Total	201.685.287,00

Estado del capital	31/12/2025
Suscripto e Integrado	201.685.287,00
Inscripto	201.685.287,00

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

ACTIVO	31/12/2025	30/06/2025
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 3 y Anexo VI)	423.873.699	345.742.320
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	55.850.904	1.084.998
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexos V y VI)	2.769.892.383	2.802.835.447
Otros Créditos (Nota 6 y Anexo VI)	2.324.405.787	2.688.204.723
Bienes de Cambio (Nota 7 y Anexo IV)	21.316.253.476	21.129.179.951
Total del activo corriente	26.890.276.249	26.967.047.439
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	218.463	213.258
Bienes de Uso (Nota 8 y Anexo II)	19.444.087.961	19.185.739.265
Activos Intangibles (Nota 9 y Anexo III)	83.290.442	12.513.237
Otros Activos (Nota 10)	2.260.384.543	2.260.384.543
Total del activo no corriente	21.787.981.409	21.458.850.303
TOTAL DEL ACTIVO	48.678.257.658	48.425.897.742
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por Pagar (Nota 11 y Anexo VI)	2.284.831.431	2.412.257.225
Deudas Bancarias (Nota 12)	740.058.220	648.107.413
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	1.397.700.579	956.513.838
Deudas Fiscales (Nota 14)	166.623.814	105.642.240
Otros Pasivos (Nota 15 y Anexo V)	67.200.172	105.116.494
Total del pasivo corriente	4.656.414.216	4.227.637.210
PASIVO NO CORRIENTE		
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	137.821.137	152.771.007
Deudas Fiscales (Nota 14)	3.792.578.288	3.728.273.144
Total del pasivo no corriente	3.930.399.425	3.881.044.151
TOTAL DEL PASIVO	8.586.813.641	8.108.681.361
PATRIMONIO NETO (según estado correspondiente)	40.091.444.017	40.317.216.381
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	48.678.257.658	48.425.897.742

Las notas 1 a 25 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el período anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

	31/12/2025	31/12/2024
Ventas netas (Nota 20)	7.861.705.706	7.589.685.352
Costo de Mercaderías Vendidas (Anexo IV)	(5.979.542.318)	(4.876.627.828)
Ganancia bruta	1.882.163.388	2.713.057.524
Gastos de administración (Anexo VII)	(1.008.469.320)	(992.740.075)
Gastos de comercialización (Anexo VII)	(1.135.112.436)	(1.241.806.599)
Resultados de inversiones en entes relacionados	5.205	12.935
Resultados financieros y por tenencia incluye RECPAM (Nota 21)	(44.607.736)	(104.374.946)
Otros ingresos y egresos (Nota 22)	66.125.892	(762.443.517)
(Pérdida) antes del impuesto a las ganancias	(239.895.007)	(388.294.678)
Impuesto a las ganancias	14.122.643	36.027.699
(Pérdida) del Periodo	(225.772.364)	(352.266.979)

Las notas 1 a 25 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el período anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

	Aporte de Accionistas					Resultados Acumulados				Total del Patrimonio Neto 31/12/2025	Total del Patrimonio Neto 31/12/2024
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Reserva por Prima de Emisión	Reserva por Prima de Fusión	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total de Reservas	Resultados No Asignados		
Saldo al inicio del Ejercicio	201.685.287	37.422.187.582	1.284.063.151	1.971.115.507	40.879.051.527	197.601.725	2.944.236.273	3.141.837.998	(3.703.673.144)	40.317.216.381	39.338.117.301
Resultado del Ejercicio									(225.772.364)	(225.772.364)	(352.266.979)
Saldo al Cierre del Ejercicio	201.685.287	37.422.187.582	1.284.063.151	1.971.115.507	40.879.051.527	197.601.725	2.944.236.273	3.141.837.998	(3.929.445.508)	40.091.444.017	38.985.850.322

Las notas 1 a 25 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 029
Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42
Ing. Guillermo Viegner
Presidente
Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el período anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

	31/12/2025	31/12/2024
<u>Variaciones del efectivo</u>		
Efectivo al inicio del Período	345.742.320	488.793.149
Efectivo al cierre del Período (Nota 3)	423.873.699	673.595.056
Aumento (Disminución) Neta del efectivo	78.131.379	184.801.907
<u>Causas de las variaciones del efectivo</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultado del Período	(225.772.364)	(352.266.979)
Más Impuesto a las Ganancias	(14.122.643)	(36.027.699)
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas</u>		
Amortización Bienes de Uso	422.201.107	404.774.537
Amortización Activos Intangibles	9.846.992	3.128.309
Resultado Inversiones Permanentes	(5.205)	(12.935)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución en Créditos por Ventas	32.943.064	(1.491.811.690)
(Aumento) Disminución en Otros Créditos	363.798.936	(99.137.049)
(Aumento) en Bienes de Cambio	(187.073.525)	588.384.007
(Aumento) Disminución en Inversiones	(54.771.111)	(80.225.265)
Aumento (Disminución) en Deudas	400.309.321	1.325.001.433
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades ordinarias</u>	747.354.572	261.806.669
<u>Actividades de Inversión</u>		
Adquisición de Bienes de Uso	(680.549.803)	(77.004.762)
Adquisición de Activos intangibles	(80.624.197)	-
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de inversión</u>	(761.174.000)	(77.004.762)
<u>Actividades de Financiación</u>		
Cambios en pasivos financieros:		
(Disminución) Aumento en Préstamos bancarios	91.950.807	-
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de financiación</u>	91.950.807	-
Aumento (Disminución) Neta del efectivo	78.131.379	184.801.907

Las notas 1 a 25 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 1: NORMAS APLICABLES

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N.º 19.550; las Resoluciones Generales de la Inspección General de Justicia vigentes, y las normas contables profesionales argentinas vigentes, emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.). Dichos estados se exponen en pesos sin centavos por redondeo de los mismos, y se presentan a doble columna en forma comparativa con el ejercicio anterior en el estado patrimonial, estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo.

NOTA 2: PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD

Nota 2.1: Desarrollo de cuestiones de aplicación general: aspectos de reconocimiento y medición

En relación con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medición en general, utilizadas en la preparación de estos Estados Contables, la sociedad ha aplicado la Resolución Técnica N.º 17.

Nota 2.2: Reexpresión en moneda homogénea

En virtud de la derogación del Decreto Nacional 664/03 y de la Resolución General 10/2018 de la Inspección General de Justicia (I.G.J.), a partir de los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018, se reanuda la aplicación del ajuste por inflación (RT N.º 6). Los presentes estados contables se encuentran ajustados en base a la Resolución 539/18 (FACPCE) y Res. CD 107/2018 (CPCECABA) – parte 1 y 2 respectivamente.

Nota 2.3: Composición de las notas

En las notas siguientes se explica el contenido de los rubros Activos y Pasivos más importantes, como así también los principales criterios utilizados en la valuación de los mismos.

Caja y Bancos, Créditos y las cuentas que integran el Pasivo en moneda nacional no fueron actualizados por estar expresados en moneda de cierre. Los saldos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio del 31/12/2025 comprador o vendedor según corresponda. Los componentes financieros implícitos contenidos en los Créditos y Pasivos fueron debidamente segregados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – Tº 262 – Fº 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 3:

	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Caja y Bancos		
Efectivo en Caja	1.247.554	1.347.485
Efectivo en Caja - Moneda Extranjera (Anexo VI)	289.200	393.212
Bancos - Cuentas Corrientes	11.835.613	27.544.119
Bancos - Moneda Extranjera (Anexo VI)	410.501.332	316.457.504
	<u>423.873.699</u>	<u>345.742.320</u>

NOTA 4:

Inversiones	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Fondo Común Inversión	55.850.904	1.084.998
	<u>55.850.904</u>	<u>1.084.998</u>
<u>No Corriente</u>		
Acciones Canal de Distribución S.A. (Anexo I)	218.463	213.258
	<u>218.463</u>	<u>213.258</u>

Las inversiones en Canal de Distribución S.A. han sido valuadas siguiendo el sistema de Valuación Patrimonial Proporcional de las participaciones de la empresa al cierre del ejercicio, según surge de los Estados Contables al 31 de diciembre de 2025 de la emisora.

NOTA 5:

Créditos por Ventas	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Valores a depositar	141.162.478	40.906.135
Comunes	1.185.270.660	1.974.524.163
Comunes en Moneda extranjera (Anexo VI)	733.197.099	629.488.524
Créditos por ventas - Soc.Art. 33	714.416.089	158.475.278
	<u>2.774.046.326</u>	<u>2.803.394.100</u>
Previsión Deudores Incobrables (Anexo V)	(4.153.943)	(558.653)
	<u>2.769.892.383</u>	<u>2.802.835.447</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 6:

Otros créditos	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Saldo a favor I.V.A	157.756.591	501.411.497
Anticipos Ganancias	2.101.346	140.812
Retención Impuesto a las Ganancias	187.200.904	370.850.456
Saldo a favor Ingresos Brutos	73.673.618	74.334.275
Anticipo a proveedores	163.733.963	37.840.413
Anticipo a proveedores en Moneda Extranjera (Anexo VI)	22.100.952	63.142.598
Gastos pagados por adelantado	282.420.733	35.292.696
Beneficio Crédito fiscal	1.129.014.694	1.559.371.644
Diversos	97.895.810	39.610.956
Beneficio Impuesto al combustible	7.533.778	6.209.376
	<u>2.324.405.787</u>	<u>2.688.204.723</u>

NOTA 7:

Bienes de Cambio	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Anticipos	235.509.736	114.157.669
Anticipos en Moneda Extranjera (Anexo VI)	45.255.462	41.620.268
Productos Terminados (Anexo IV)	12.719.764.739	11.685.743.311
Productos en Proceso (Anexo IV)	2.830.762.227	2.967.352.844
Materias primas y Materiales (Anexo IV)	5.484.961.312	6.320.305.859
	<u>21.316.253.476</u>	<u>21.129.179.951</u>

a) Los Productos Terminados y Productos en Proceso están valuados al último costo de producción al cierre del ejercicio más la proporción correspondiente de gastos fijos a dicha fecha. Dicho costo de producción es determinado tomando como costo de materia prima y materiales el valor de los mismos de acuerdo al procedimiento que se indica en b) y c).

b) Las Materias primas propias, al costo de reposición a la fecha de cierre del ejercicio en función del rendimiento estimado de la última extracción.

c) Los materiales están valuados a su costo de reposición.

d) El valor de los Bienes de Cambio considerados en su conjunto, no superan su valor recuperable.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 8:

Bienes de Uso	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Anticipos a Proveedores en Moneda Local	20.810.488	23.712.382
Anexo II	<u>19.423.277.473</u>	<u>19.162.026.883</u>
	<u>19.444.087.961</u>	<u>19.185.739.265</u>

Los Bienes de Uso han sido valuados a su costo incurrido reexpresado según lo indicado en nota 2.2 menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización se calcula por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada, excepto en el caso de las minas, cuya amortización fue determinada en función del consumo real del mineral cubicado técnicamente.

La empresa realiza estudios pormenorizados de sus yacimientos a efectos de cumplir con la reglamentación vigente en materia de Medio Ambiente y de estudiar la aptitud comercial de sus reservas. De la comparación del valor contable de los activos de acuerdo con evaluaciones realizadas por la gerencia de la sociedad se ha concluido que el valor contable de los activos al 31 de diciembre de 2025 no supera su valor recuperable.

NOTA 9:

Activos intangibles	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Anexo III	83.290.442	12.513.237
	<u>83.290.442</u>	<u>12.513.237</u>

NOTA 10:

Otros activos	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Valor Llave	2.260.384.543	2.260.384.543
	<u>2.260.384.543</u>	<u>2.260.384.543</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 11:

Cuentas por Pagar	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Proveedores en Cuenta Corriente	342.313.971	538.804.519
Proveedores en Cuenta Corriente en Moneda Extranjera (Anexo VI)	467.954.706	484.018.591
Proveedores en Cuenta Corriente - Soc.Art. 33	59.717.616	-
Provisiones Varias	821.028.902	1.159.906.129
Cheques diferidos	593.816.236	229.527.986
	<u>2.284.831.431</u>	<u>2.412.257.225</u>

NOTA 12:

Deudas bancarias	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
Deuda Banco Nación	740.058.220	648.107.413
	<u>740.058.220</u>	<u>648.107.413</u>

NOTA 13:

Remuneraciones y Cargas Sociales	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Sueldos y Jornales a pagar	725.668.445	685.172.577
Cargas Sociales	179.149.424	271.341.261
Plan Facilidades de pago Cargas Sociales	492.882.710	-
	<u>1.397.700.579</u>	<u>956.513.838</u>
<u>No Corriente</u>		
Sueldos y Jornales a pagar	137.821.137	152.771.007
	<u>137.821.137</u>	<u>152.771.007</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 14:

Deudas fiscales	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Retención Imp. a las Ganancias a pagar	13.404.766	64.045.813
Retención I.V.A. a pagar	115.753.172	2.348.388
Diversos	7.112.398	4.562.700
Retención y Percepción Ingresos Brutos a pagar	30.353.478	34.685.339
	<u>166.623.814</u>	<u>105.642.240</u>
<u>No corriente</u>		
Diversos	1.379.357	2.785.540
Impuesto Diferido	3.791.198.931	3.725.487.604
	<u>3.792.578.288</u>	<u>3.728.273.144</u>

NOTA 15:

Otros Pasivos	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Corriente</u>		
Provisión Honorarios	26.760.000	59.051.028
Provisión Conservación Medio Ambiente (Anexo V)	40.440.172	46.065.466
	<u>67.200.172</u>	<u>105.116.494</u>

NOTA 16:

Información de los vencimientos de créditos, deudas y deudas por compras de Bienes de Uso

	<i>Créditos</i>	<i>Deudas</i>	<i>Otras Deudas Bs Uso</i>
<i>a) De Plazo Vencido</i>			
De hasta tres meses	2.317.885.905	-	No existen
De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	No existen	No existen
De más de seis meses y hasta nueve meses			
De más de nueve meses y hasta doce meses			
De más de un año			
<i>b) Sin plazo establecido</i>	No existen	3.831.639.103	No existen
<i>c) A vencer</i>			
De hasta tres meses	2.776.304.893	4.478.430.496	No existen
De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	45.086.586	No existen
De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	34.104.673	No existen
De más de nueve meses y hasta doce meses	No existen	58.244.918	No existen
De más de un año	No existen	139.200.494	No existen

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 17:

Se informa que la empresa Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia, posee el 99,99562% del Capital Social y consolida sus Estados Contables con los de Piedra Grande S.A. al 31 de diciembre de 2025.

NOTA 18:

Saldos y operaciones con Sociedad art. 33 - Ley General de Sociedades Nº 19.550

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
a) Operaciones con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:		
Ventas Netas	3.991.114.466	3.351.020.283
Compras Netas	27.882.499	5.159.369
	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
b) Saldos con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:		
Créditos por Ventas - Soc.Art. 33	714.416.089	158.475.278
Proveedores en Cuenta Corriente - Soc.Art. 33	59.717.616	-

NOTA 19:

Estado de Capitales

El Capital suscrito e integrado al 31 de diciembre de 2025 asciende a \$ 201.685.287.- inscripto en su totalidad en la IGJ a dicha fecha.

NOTA 20:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Estado de Resultados: Ventas Netas		
El rubro está formado de la siguiente manera:		
Por la comercialización de nuestros productos	7.861.705.706	7.589.685.352
	<u>7.861.705.706</u>	<u>7.589.685.352</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 21:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Resultados financieros y por tenencia incluye RECPAM		
<u>Resultados Financieros Generados por Activos:</u>		
Intereses	494.602.255	441.020.020
Diferencia de Cambio	110.100.620	105.130.444
<u>Resultados Financieros Generados por Pasivos:</u>		
Intereses y Gastos	(379.874.224)	(448.783.965)
Diferencia de Cambio	(45.038.845)	(113.914.432)
RECPAM incluido Rdo por tenencia de Bs de Cambio	(224.397.542)	(87.827.013)
	<u>(44.607.736)</u>	<u>(104.374.946)</u>

NOTA 22:

Otros ingresos y egresos

Resultado por Ventas de Bienes de Uso	58.368.107	-
Recupero Impuesto al Combustible	2.231.666	992.788
Beneficio Iva (Dto. 814/1)	114.872.979	93.562.442
Beneficio IVA Saldo e IVA Compras	(56.483.155)	162.175.611
Diversos	(3.829.007)	4.808.864
Gastos de reestructuración de personal y otros	(49.034.698)	(219.553.732)
Suspensión de actividades	-	(804.429.490)
	<u>66.125.892</u>	<u>(762.443.517)</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 23:

Impuesto a las ganancias

- a) La composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>Activo no corriente por impuesto diferido</u>		
Quebranto impositivo	882.047.060	1.039.428.363
Efecto Axi imp. Gcias impositivo	137.164.753	6.174.167
Subtotal	<u>1.019.211.813</u>	<u>1.045.602.530</u>
<u>Pasivo no corriente por impuesto diferido</u>		
Diferencia valuación de Bienes de Uso	1.242.586.182	1.327.247.627
Diferencia valuación de Bienes de Cambio	3.567.908.378	3.443.937.982
Provisiones devengadas y no erogadas	(83.816)	(95.475)
Subtotal	<u>4.810.410.744</u>	<u>4.771.090.134</u>
Total - Activo / Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 14)	<u>3.791.198.931</u>	<u>3.725.487.604</u>

- b) La conciliación entre el impuesto a las ganancias determinado y el resultante de aplicar la tasa del 25% establecida por las normas vigentes en materia al resultado contable del ejercicio es la siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	(239.893.292)	(388.294.676)
Tasa	25%	25%
Impuesto sobre base contable calculado a la tasa impositiva vigente - Pérdida	(59.973.323)	(97.073.669)
Diferencias permanentes:		
Gastos no Deducibles	-	-
Créditos-Beneficio-Otros	(5.231.456)	(40.202.402)
Efecto RECPAM	144.165.942	19.170.160
Efecto AXI Impositivo Corriente	137.164.752	211.210.637
Efecto AXI Impositivo Diferido	(520.650.011)	(218.331.879)
Efecto AXI	504.130.958	403.651.861
Diversos	(213.729.505)	(314.452.407)
Impuesto a las ganancias	<u>(14.122.643)</u>	<u>(36.027.699)</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 24:

En cumplimiento de la Resolución General 7/2015 de la I.G.J., los señores directores titulares han constituido a favor de Piedra Grande S.A.M.I.C.A. y F., seguros de caución por la garantía de administradores de la sociedad. La empresa aseguradora es Aseguradores de Cauciones S.A. Compañía de Seguros. Las pólizas se encuentran vigentes.

NOTA 25:

Nota de impuesto a las ganancias-Método de Impuesto Diferido

El 16 de junio de 2021 se promulgó la ley 27630, que modifica la ley de impuesto a las ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35%, y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados el 1 de enero de 2021.

A su vez, a los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido, la sociedad ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados. Esto implica considerar las modificaciones descriptas en el párrafo anterior para la medición de los impuestos diferidos del presente ejercicio.

En relación con la aplicación del método del impuesto diferido, no se ha reconocido la diferencia surgida de la aplicación de la RT N° 6 en los terrenos y bienes con tratamiento similar, sobre los que, dado que tales bienes no se amortizan y no se prevé su venta en el futuro previsible, se considera improbable que las diferencias temporarias se reversen en dicho futuro.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO I

INVERSIONES

Acciones y otros títulos emitidos en serie

Características de los valores	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Amort. e Interés	Valor Costo	Valor de cotización VPP	Valor registrado al 31-12-2025	Valor registrado al 30-06-2025	Información sobre el Emisor		
									Actividad Principal	Capital	Rdo. del Período
											Patrimonio Neto
Inversiones Corrientes											
SBS Ahorro Pesos (money market) acdi	Cuotas parte	153,170615	1.566	239.696	135		239.831	0			
Fdo Común de Inv.- Premier renta CP \$ clase A	Cuotas parte	161,774152	3.146	1.258	507.667		508.926	972.408			
Fdo Común de Inv.- Ahorro Pesos - Clase C	Cuotas parte	22,126023	2.490.377	37.498	55.064.648		55.102.146	112.590			
				<u>278.452</u>	<u>55.572.451</u>		<u>55.850.904</u>	<u>1.084.998</u>			
Inversiones No Corrientes											
Canal de Distribución S.A.	Ord.	1,000	2.000		1.766	218.463	218.463	213.258	Imp.y Dist.Prod.Sanitarios	20.000	52.054
											2.184.625

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029
Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente
Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO II

BIENES DE USO

Rubro	VALORES SIN DEPRECIACIÓN						DEPRECIACIONES					Valor residual neto al 31/12/2025
	Al inicio del Período	Altas	Bajas	Transf. a Intangibles	Transferencias	Al cierre del período	Al inicio del período	Bajas	Del período	% Amortizac ión	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	2.860.748.999	-	-	-	-	2.860.748.999	-	-	-	--	-	2.860.748.999
Edificios	6.065.695.027	-	-	-	90.096.661	6.155.791.688	4.251.953.366	-	49.903.361	2 - 3.33	4.301.856.727	1.853.934.961
Maquinarias y herramientas	11.684.998.183	436.163.400	(56.820.665)	-	15.784.001	12.080.124.919	10.886.629.030	(56.820.665)	89.686.266	5 - 6.66	10.919.494.631	1.160.630.288
Instalaciones	12.394.893.142	-	-	-	-	12.394.893.142	10.060.710.023	-	146.183.520	5 - 10	10.206.893.543	2.187.999.599
Muebles y útiles	1.896.994.617	3.967.836	-	-	-	1.900.962.453	1.504.266.902	-	43.771.752	10	1.548.038.654	352.923.799
Equipos	800.103.627	8.699.725	-	-	64.939.637	873.742.989	703.716.531	-	29.092.629	33.33	732.809.160	140.933.829
Rodados	2.498.263.229	19.456.036	(19.456.036)	-	-	2.498.263.229	2.265.060.276	-	62.412.756	20	2.327.473.032	170.790.197
Minas	17.210.125.583	-	-	-	-	17.210.125.583	7.186.379.795	-	1.150.823	--	7.187.530.618	10.022.594.965
Obras en curso	608.920.399	315.244.933	-	-	-	672.720.836	-	-	-	20	-	672.720.836
Totales al cierre del Período	56.020.742.806	783.531.930	(76.276.701)	(80.624.197)	(170.820.299)	56.647.373.838	36.858.715.923	(56.820.665)	422.201.107	-	37.224.096.365	19.423.277.473
Totales al cierre 30-06-2025	55.406.657.584	614.085.222	-	-	-	56.020.742.806	36.027.754.357	-	830.961.566	-	36.858.715.923	19.162.026.883

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1° - F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO III

ACTIVOS INTANGIBLES

Rubro	VALORES SIN DEPRECIACIÓN				DEPRECIACIONES					Valor residual neto al 31/12/2025
	Al inicio del Periodo	Altas	Bajas	Al cierre del periodo	Al inicio del periodo	Bajas	Del periodo	% Amortizac ión	Acumuladas al cierre del periodo	
Licencias	62.566.186	80.624.197	-	143.190.383	50.052.949	-	9.846.992	10 - 33.33	59.899.941	83.290.442
Totales al cierre del Periodo	62.566.186	80.624.197	-	143.190.383	50.052.949	-	9.846.992		59.899.941	83.290.442
Totales al cierre 30-06-2025	62.566.186	-	-	62.566.186	43.796.331	-	6.256.618		50.052.949	12.513.237

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029
Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente
Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO IV

COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS

COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 31-12-2025 (en pesos)		COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 31-12-2024 (en pesos)	
Existencia al comienzo del ejercicio		Existencia al comienzo del ejercicio	
Productos Terminados	11.685.743.311	Productos Terminados	11.260.533.329
Productos en Proceso	2.967.352.844	Productos en Proceso	5.659.062.746
Materias Primas y Materiales	6.320.305.859	Materias Primas y Materiales	3.438.531.136
	20.973.402.014		20.358.127.211
Compras y Costos de Producción del ejercicio		Compras y Costos de Producción del ejercicio	
a) Compras	1.598.364.503	a) Compras	662.131.071
b) Costos de Producción según Anexo "VI"	5.244.325.388	b) Costos de Producción según Anexo "VI"	3.747.547.140
	6.842.689.891 (A)		4.409.678.211 (A)
Subtotal	27.816.091.905	Subtotal	24.767.805.422
Resultado por Tenencia - (Pérdida)	(801.061.309)	Resultado por Tenencia - (Pérdida)	(164.507.653)
Subtotal	27.015.030.596	Subtotal	24.603.297.769
Existencia al final del ejercicio		Existencia al final del ejercicio	
Productos Terminados	12.719.764.739	Productos Terminados	9.656.139.744
Productos en Proceso	2.830.762.227	Productos en Proceso	3.058.389.976
Materias Primas y Materiales	5.484.961.312	Materias Primas y Materiales	7.012.140.221
	(21.035.488.278)		(19.726.669.941)
Costo de Mercaderías Vendidas	5.979.542.318	Costo de Mercaderías Vendidas	4.876.627.828

(A) Incluye consumo de materiales.

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029
Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente
Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO V

PREVISIONES

RUBROS	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31-12-2025	Saldo al 30-06-2025
<u>Deducidos del Activo</u>					
<u>Corriente</u>					
Previsión Deudores Incobrables	490.433	3.663.510		4.153.943	558.653
<u>Incluidas en el Pasivo</u>					
Previsión Conservación Medio Ambiente	40.440.172	0	0	40.440.172	46.065.466
	40.930.605	3.663.510	0	44.594.115	46.624.119

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,
AGROPECUARIA Y FORESTAL**
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO VI

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

RUBROS	31 de diciembre 2025			30 de junio de 2025		
	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina	Monto y Clase Moneda Extranjera	Monto en Moneda Argentina	
Activo						
Activo Corriente						
Caja y Bancos						
Caja - Moneda Extranjera	U\$S 200	1446,0000	\$ 289.200	U\$S 300	\$ 272.473	
	Peso Chileno -	1,5994	\$ -	Peso Chileno 62.970	\$ 90.635	
	Guaraníes -	0,2135	\$ -	Guaraníes 179.000	\$ 30.104	
			<u>289.200</u>		<u>393.212</u>	
Bancos - Moneda Extranjera	U\$S 283.888	1446,0000	\$ 410.501.332	U\$S 252.733	\$ 316.457.504	
Total			<u>410.501.332</u>		<u>316.457.504</u>	
Créditos por Ventas						
Deudores por Ventas	U\$S 507.052	1446,0000	\$ 733.197.099	U\$S 183.519	\$ 629.488.524	
Total			<u>733.197.099</u>		<u>629.488.524</u>	
Otros Créditos						
Anticipo a proveedores	U\$S 7.671	1446,0000	\$ 11.091.931	U\$S 7.668	\$ 52.746.327	
	Euro 6.480	1698,9054	\$ 11.009.021	Euro	\$ 10.396.272	
Total			<u>22.100.952</u>		<u>63.142.598</u>	
Bienes de Cambio						
Anticipos	U\$S 31.297	1446,0000	\$ 45.255.462	U\$S 26.793	\$ 41.620.268	
Total			<u>45.255.462</u>		<u>41.620.268</u>	
Pasivo						
Pasivo Corriente						
Cuentas por Pagar						
Proveedores en Moneda Extranjera	U\$S 16.831	1455,0000	\$ 24.489.571	U\$S 506.653	\$ 109.647.524	
	Euro 46.584	1713,1170	\$ 79.803.791	Euro 272.963	\$ 374.371.067	
Total			<u>104.293.362</u>		<u>484.018.591</u>	
Anticipo clientes del exterior	U\$S 249.939	1455,0000	<u>363.661.344</u>	U\$S -	-	
			<u>467.954.706</u>		<u>484.018.591</u>	

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.

S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO VII

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64 INCISO b) DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES Nº 19.550

RUBRO	TOTAL AL 31-12-2024	TOTAL AL 31-12-2025	COSTO DE BIENES DE CAMBIO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	GASTOS COMERCIALES
Honorarios y retribuciones por servicios	503.827.289	495.344.343	255.307.838	206.478.568	33.557.937
Sueldos y jornales	2.593.845.009	2.659.920.051	1.978.752.044	342.644.230	338.523.777
Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros	1.102.666.769	1.330.879.662	991.244.270	164.238.891	175.396.501
Impuestos, tasas y contribuciones	239.689.515	236.222.418	42.346.017	87.664.450	106.211.951
Depreciación de propiedades, planta y equipo	404.774.537	422.201.107	381.091.468	12.222.132	28.887.507
Depreciación de activos intangibles	3.128.309	9.846.992	-	9.846.992	-
Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.)	103.925.465	93.280.177	71.539.479	16.303.335	5.437.363
Materiales y otros cargos por mantenimiento y reparación	357.052.282	321.995.822	307.878.824	1.758.160	12.358.838
Transportes, fletes y gastos varios de despacho	579.985.190	670.268.979	320.870.103	2.325.955	347.072.921
Movilidad, viáticos y gastos de representación	33.067.220	93.539.931	46.577.422	41.822.972	5.139.537
Combustibles y energía eléctrica	405.147.668	578.127.921	540.881.991	5.587.184	31.658.746
Alquileres de equipos y otros	21.350.180	28.651.125	17.821.967	10.175.473	653.685
Atención sanitaria, elementos de seguridad y otros gastos de personal	253.505.484	334.314.346	240.632.218	53.812.951	39.869.177
Otros gastos	147.435.425	86.026.459	49.381.747	26.828.027	9.816.685
Retribución directorio y consejo de vigilancia	34.756.578	26.760.000	-	26.760.000	-
Gastos de publicidad	2.366.381	527.811	-	-	527.811,00
Suspensión de Actividades	804.429.488	-	-	-	-
TOTALES AL 31-12-2025		7.387.907.144	5.244.325.388	1.008.469.320	1.135.112.436

TOTALES AL 31-12-2024	5.982.093.813	3.747.547.139	992.740.075	1.241.806.599
-----------------------	---------------	---------------	-------------	---------------

Véase nuestro informe de fecha
9 de febrero de 2026
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.
S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I - Fº 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)
Contadora Pública (UCA.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 262 - Fº 42

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

**INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES DE
PERÍODOS INTERMEDIOS**

Sres. Directores de
PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.
Domicilio Legal: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, 2do piso, oficina A.
C1035AAT - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-50270433-4

Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

Identificación de los estados contables de períodos intermedios objeto de la revisión

He revisado los estados contables de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 25 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a VII.

Responsabilidades de la Dirección de PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F en relación con los estados contables

La Dirección de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidades del auditor

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

Conclusión.

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A.yF.** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informamos que, según surge de las registraciones contables al 31 de diciembre de 2025, las deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales de acuerdo con las liquidaciones practicadas por la sociedad, ascendían a \$198.451.354,30.-



(pesos ciento noventa y ocho millones cuatrocientos cincuenta y un mil trescientos cincuenta y cuatro con 30/100) y \$492.882.710,47.- (pesos cuatrocientos noventa y dos millones ochocientos ochenta y dos mil setecientos diez con 47/100) incluidos en planes de pagos y siendo las mismas no exigibles a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de febrero de 2026.

ESTUDIO SCHNEIDER y ASOC. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 –F° 29



ELISABETH B. SCHNEIDER (Socia)

Contadora Pública (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°262 –F° 42

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

Piedra Grande Sociedad Anónima, Minera, Industrial, Comercial, Agropecuaria y Forestal

Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°, Oficina "A"

Buenos Aires

Tenemos el agrado de informar a los Señores Accionistas que hemos examinado el Balance Trimestral al 31 de diciembre de 2025, y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, por el período finalizado en esa fecha, iniciado el 1º de Julio de 2025, así como también sus Notas y Anexos.

Hemos procedido a asistir a las reuniones del Directorio cumpliendo con las verificaciones inherentes a nuestras funciones, de acuerdo a lo previsto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus leyes modificatorias Nros. 22.903 y 26.994, y solicitado las aclaraciones del caso a las autoridades de la Sociedad y a sus auditores externos. Por otra parte, el auditor independiente ha emitido su informe relacionado con los documentos consignados en el primer párrafo.

En virtud de ello y de la evaluación practicada, hemos podido verificar la razonabilidad de las cifras insertas en los documentos sometidos a nuestra consideración, por lo cual podemos recomendar la aprobación de los mismos.

Buenos Aires, 9 de febrero de 2026

Por la Comisión Fiscalizadora

Dr. Javier Martón
Abogado
Síndico



PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. Y F.

Anexo I

ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

La presente conciliación no forma parte de los estados contables de la Sociedad, la misma no se encuentra cubierta por el examen de auditoría de los auditores.

Los Estados Contables de Piedra Grande S.A.M.I.C.A Y F. han sido preparados conforme a las Normas Generales y Particulares de valuación y exposición contable vigentes en Argentina, las cuales difieren respecto de las N.I.I.F., siendo estas diferencias de medición y exposición.

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de la Resolución General N° 611/2012 de la Comisión Nacional de Valores, se incluyen a continuación las conciliaciones del patrimonio neto determinado de acuerdo con normas argentinas y el determinado de acuerdo con las N.I.I.F. al 31 de diciembre de 2025, 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 y la conciliación del resultado integral por el período finalizado el 31 de diciembre de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. En tal sentido, la Sociedad ha considerado, en la preparación de estas conciliaciones, aquellas N.I.I.F. que estima serán aplicables para la preparación de los estados financieros consolidados de Ferrum S.A. al 31 de diciembre de 2025.

La explicación conceptual de los principales ajustes incorporados se encuentra contenida en la Nota 3 de los Estados Financieros Consolidados de Ferrum S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Ref.	Al 31/12/2025	Al 30/06/2025	Al 30/06/2024
Patrimonio neto según normas contables aplicadas	40.091.444.017	40.317.216.381	39.338.117.301
Valuación de bienes de cambio (1)	310.423.284	-653.700.085	-526.884.392
Ajuste pasivo por remediación ambiental (2)	-	-	-554.857
Impuesto a las ganancias (3)	-2.008.119.295	-1.866.179.137	-1.895.888.728
Patrimonio neto según NIIF	38.393.748.006	37.797.337.159	36.914.789.324

Las explicaciones de las partidas conciliatorias son las siguientes:

- (1) Valuación de bienes de cambio: bajo las normas contables aplicadas, los inventarios se encontraban valuados al valor más bajo entre costo de reposición y reproducción y el valor neto de realización. De acuerdo con las NIIF, los inventarios de la Sociedad deben ser valuados al valor más bajo entre costo y valor neto de realización, por lo tanto, la Sociedad ha procedido a la valuación de su inventario al costo de dichos bienes. El valor de los bienes de cambio bajo NIIF no supera su valor recuperable.
- (2) Corresponde a la registración de pasivos por remediación ambiental de acuerdo al tratamiento contable establecido en la NIC 16.
- (3) Corresponde al reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido que surgen como consecuencia de la diferencia entre la valuación de las partidas de activo y pasivo bajo NIIF y su correspondiente valuación impositiva.

Asimismo, se presenta una conciliación entre el resultado neto del periodo finalizado el 31 de diciembre de 2025 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

		Ganancia (Pérdida)		
Ref.	Al 31/12/2025	Al 31/12/2024	Al 31/12/2023	
Resultado neto del ejercicio según normas contables aplicadas	-225.772.364	-352.266.979	231.000.746	
Eliminación de resultados por tenencia por efecto de valuación de bienes de cambio	(4) 1.043.965.337	-152.255.532	-94.109.937	
Impuesto a las ganancias	(5) -221.782.127	24.187.583	-107.768.556	
Resultado del ejercicio según NIIF	596.410.846	-480.334.928	29.122.253	

(4) Efecto en el costo de las mercaderías vendidas por valuación de bienes de cambio a costo. Ver comentario en Ref. (1).

(5) Impuesto a las ganancias – Ver comentario en Ref. (3).

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de febrero de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 09/02/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: PIEDRA GRANDE SAMICA Y F S.A.

CUIT: 30-50270433-4

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$48.678.257.658,00

Intervenida por: Dra. ELISABETH BEATRIZ SCHNEIDER

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. ELISABETH BEATRIZ SCHNEIDER

Contador Público (Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As.)

CPCECABA T° 262 F° 42



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

680834

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
zgkzgmmy

