

AMAUTA AGRO S.A.

**Estados financieros intermedios condensados consolidados
por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de
2025 presentados en forma comparativa**

AMAUTA AGRO S.A.

Información legal

Denominación: AMAUTA AGRO S.A.

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Producción de bienes y compraventa de materias primas y productos agrícolas.

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 2 de mayo de 2008.
- De la última modificación: 9 de abril de 2021.

Fecha de vencimiento del Estatuto: 2 de mayo de 2107.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.799.387.

Capital: 23.020.000 acciones.

Composición del capital social

Clase de acciones	Suscripto, emitido, integrado e inscripto
Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una Clase A y con derecho a un voto por acción	23.020.000

Denominación la sociedad controlante: Futuros y Opciones.Com S.A.

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: 22.184.374 acciones.

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 96,37%.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	31.12.25	30.06.25
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	6	673.940.490	880.884.083
Activos intangibles	7	75.501.339	99.197.805
Derechos de uso de activos	8	168.335.734	214.245.479
Activo por impuesto diferido	15	8.016.491.907	6.266.270.358
Total del Activo no corriente		8.934.269.470	7.460.597.725
Activo corriente			
Inventarios	9	7.448.992.043	9.592.553.530
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	10	79.786.191.736	39.734.151.607
Impuesto a las ganancias		-	819.726.940
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	3.422.825.653	4.666.759.940
Total del Activo corriente		90.658.009.432	54.813.192.017
TOTAL DEL ACTIVO		99.592.278.902	62.273.789.742
PATRIMONIO			
Atribuible a los accionistas de la Sociedad (según estado correspondiente)		16.282.580.384	11.060.858.044
TOTAL DEL PATRIMONIO		16.282.580.384	11.060.858.044
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Remuneraciones y cargas sociales	14	27.856.182	-
Préstamos	13	8.613.953.769	7.923.112.701
Pasivos por arrendamientos	8	75.480.952	114.315.296
Total del Pasivo no corriente		8.717.290.903	8.037.427.997
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	12	53.087.357.517	31.725.221.755
Préstamos	13	18.591.598.185	10.117.921.625
Impuesto a las ganancias a pagar		1.908.756.241	-
Remuneraciones y cargas sociales	14	895.582.780	1.228.901.732
Pasivos por arrendamientos	8	109.112.892	103.458.589
Total del Pasivo corriente		74.592.407.615	43.175.503.701
TOTAL DEL PASIVO		83.309.698.518	51.212.931.698
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		99.592.278.902	62.273.789.742

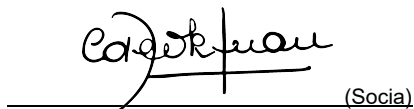
Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de febrero de 2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular



(Socia)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° I F° 228
Cynthia Deokmellian
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 313 F° 129

Alejandro G. Elsztain
Presidente

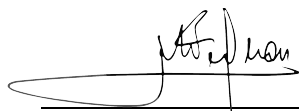
AMAUTA AGRO S.A.

Estado de resultados intermedios condensados consolidados por los períodos de seis y tres meses finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	Seis meses		Tres meses	
		31.12.25	31.12.24	31.12.25	31.12.24
Ingresos por ventas y servicios	16	59.662.074.582	43.786.912.877	31.269.470.323	19.214.420.595
Costos de ventas y servicios prestados	17	(47.747.989.317)	(39.202.258.013)	(25.614.483.712)	(17.526.056.988)
Resultado bruto		11.914.085.265	4.584.654.864	5.654.986.611	1.688.363.607
Gastos de comercialización	18	(4.464.205.052)	(3.210.793.042)	(2.032.848.530)	(1.481.226.847)
Gastos generales y de administración	18	(759.197.537)	(778.255.674)	(364.029.084)	(384.204.566)
Otros resultados operativos, netos	20	407.129.836	352.765.442	237.715.298	54.476.868
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		7.097.812.512	948.371.590	3.495.824.295	(122.590.938)
Ingresos financieros	21	371.047.038	89.322.549	125.627.937	65.190.043
Costos financieros	21	(1.307.771.320)	(541.085.105)	(708.698.409)	(260.686.309)
Otros resultados financieros	21	(554.297.665)	12.443.110.200	(48.210.230)	738.355.512
Resultados financieros, netos (Incluye RECPAM)		(1.491.021.947)	11.991.347.644	(631.280.702)	542.859.246
Otros ingresos y egresos, netos		21.855.761	115.224.708	12.875.731	64.955.996
Resultado antes de impuesto a las ganancias		5.628.646.326	13.054.943.942	2.877.419.324	485.224.304
Impuesto a las ganancias	15	(406.923.986)	92.210.467	1.087.563.734	460.939.422
Resultado del período		5.221.722.340	13.147.154.409	3.964.983.058	946.163.726

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de febrero de 2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.


(Socia)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° I F° 228
Cynthia Deokmellian
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 313 F° 129

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado por los períodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2025	23.020.000	2.486.409.344	51.143.870	2.625.003.185	5.875.281.645	11.060.858.044
Resultado del período	-	-	-	-	5.221.722.340	5.221.722.340
Total de resultados del período	-	-	-	-	5.221.722.340	5.221.722.340
Distribución de resultados acumulados resuelta por Asamblea General Ordinaria de accionistas de fecha 3/10/2025:						
- Reserva legal	-	-	450.741.972	-	(450.741.972)	-
- Otras reservas	-	-	-	5.424.539.673	(5.424.539.673)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2025	23.020.000	2.486.409.344	501.885.842	8.049.542.858	5.221.722.340	16.282.580.384

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2024	23.020.000	2.486.409.344	51.143.870	2.625.003.185	(5.049.285.700)	136.290.699
Resultado del período	-	-	-	-	13.147.154.409	13.147.154.409
Total de resultados del período	-	-	-	-	13.147.154.409	13.147.154.409
Saldos al 31 de diciembre de 2024	23.020.000	2.486.409.344	51.143.870	2.625.003.185	8.097.868.709	13.283.445.108

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de febrero de 2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular



(Socia)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° I F° 228
Cynthia Deokmellian
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 313 F° 129

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por los periodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	31.12.25	31.12.24
Actividades operativas:			
Efectivo utilizado en actividades operativas	11	(11.127.123.770)	(23.296.102.904)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas	11	(11.127.123.770)	(23.296.102.904)
Actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo		-	(192.473.755)
Adquisición de activos intangibles	7	(4.934.815)	(74.541.000)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipo		-	84.656.355
Cobros por venta de inversiones en activos financieros		24.245.082.321	64.649.496.116
Adquisición de inversiones en activos financieros		(32.236.481.835)	(23.852.321.177)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de inversión		(7.996.334.329)	40.614.816.539
Actividades de financiación:			
Toma de préstamos		37.090.035.348	1.389.980.733
Cancelación de préstamos		(19.340.929.258)	(21.879.125.535)
Intereses pagados		(689.165.107)	(115.250.366)
Intereses cobrados		234.803.534	44.952.780
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación		17.294.744.517	(20.559.442.388)
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(1.828.713.582)	(3.240.728.753)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		4.666.759.940	4.972.056.480
Resultado por diferencia de cambio, por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo y equivalentes de efectivo		583.636.377	870.573.901
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del periodo	11	3.421.682.735	2.601.901.628
Operaciones que no afectan fondos		31.12.25	31.12.24
Disminución de préstamos a través de una disminución de activos financieros		14.776.345.757	-
Disminución de inversiones en activos financieros a través de un aumento de cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar		9.540.086.267	-
Aumento de inversiones en activos financieros a través de un aumento de préstamos		6.736.699.772	29.803.486.124

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de febrero de 2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socia)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° I F° 228
Cynthia Deokmellian
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 313 F° 129

Alejandro G. Elsztain
Presidente

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio del Grupo

Amauta Agro S.A. tiene como actividad principal la producción y compraventa de productos y materias primas agrícolas. Su principal accionista es Futuros y Opciones.Com S.A. que posee el 96,37% de sus acciones y que tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados comprenden a Amauta Agro S.A. y su subsidiaria FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofyt S.A.U.) (Denominadas conjuntamente el "Grupo"). Ver nota 4.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido aprobados por el Directorio para su emisión el 9 de febrero de 2026.

2. Resumen de políticas contables significativas

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" y por lo tanto deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros anuales al 30 de junio de 2025 preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, tal como lo admiten las Normas de Contabilidad NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados al sólo efecto de su consolidación con la sociedad controlante Futuros y Opciones.Com S.A. y comprenden los resultados del período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025. Dada la necesidad de homogeneizar la información financiera del Grupo con la de su sociedad controlante, el Grupo prepara estados financieros bajo Normas de Contabilidad NIIF. Estas normas fueron aprobadas por la RG N° 11/12 de la Inspección General de Justicia (IGJ).

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes a los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 no han sido auditados. La Gerencia del Grupo estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de los períodos intermedios no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por los ejercicios completos.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía Argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de los Índices de Precios al Consumidor (IPC) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional).

La tabla a continuación muestra la evolución de dicho índice entre el último ejercicio anual y el 31 de diciembre de 2025 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

Variación de precios	al 31.12.25 (seis meses acumulado)	al 31.12.25 (doce meses acumulado)
	14%	32%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados al 31 de diciembre de 2025 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2 Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios condensados consolidados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo Normas de Contabilidad NIIF para el ejercicio anual al 30 de junio de 2025. Las políticas contables más relevantes se describen en la nota 2 de los estados financieros a dicha fecha.

2.3 Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia del Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

En la nota 4 de los estados financieros anuales al 30 de junio de 2025 se expone información correspondiente a las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios a dicha fecha. Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios en las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios aplicados por el Grupo.

2.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo a la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones del valor razonable

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2025. La administración del riesgo financiero se describe en la nota 3 de los estados financieros a dicha fecha. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual.

Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado), ni tampoco transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo.



Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

4. Información sobre la subsidiaria

El 29 de mayo de 2025 la Sociedad adquirió el 100% del paquete accionario de FYOTECH S.A.U. (continuadora de Agrofy S.A.U.) a su controlante Agrofy Global LTD compuesto de 2.112.070.307 acciones ordinarias, nominativas, no endosables de valor nominal \$1 por acción y con derecho a un voto por acción, por el valor de U\$S 100.000, equivalentes a \$ 135.095.355 a moneda de diciembre 2025.

A continuación, se expone la información financiera resumida de la subsidiaria:

Estado de situación financiera resumidos

	FYOTECH S.A.U.	
	31.12.25	30.06.25
Activo		
Activo no corriente	7.665.652.455	6.692.488.518
Activo corriente	2.760.024.382	90.176.598
Total Activo	10.425.676.837	6.782.665.116
Pasivo		
Pasivo no corriente	-	-
Pasivo corriente	783.819.881	128.475.026
Total Pasivo	783.819.881	128.475.026
Patrimonio Neto	9.641.856.956	6.654.190.090
Total Pasivo y Patrimonio Neto	10.425.676.837	6.782.665.116

Estados de resultados resumidos

	FYOTECH S.A.U.	
	31.12.25	31.12.24
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.016.254.401	-
Impuesto a las ganancias	973.163.937	-
Resultado del período	1.989.418.338	-

Adquisición

Al momento de adquisición de FYOTECH S.A.U. (continuadora de Agrofy S.A.U.), el patrimonio neto de la sociedad adquirida era negativo por \$ 38.298.428 y se estableció un valor de compra \$ 135.095.355 ambos a moneda de diciembre 2025. Al 30 de junio de 2025 producto de la puesta en marcha de la unidad de tecnología, se revisaron las premisas utilizadas para la determinación del valor razonable de los activos y pasivos de FYOTECH S.A.U. reconociendo una ganancia de \$ 6.519.094.737 expresado en moneda de diciembre 2025.

Por lo antes expuesto, esta adquisición se consideró como ventajosa según los establecido en la NIIF 3 Combinaciones de negocios.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

5. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros". Para mayor información respecto de las jerarquías de valor razonable, referirse a la nota 5 a los estados financieros al 30 de junio de 2025.

Los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
31 de diciembre de 2025					
Activos según el estado de situación financiera					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	79.786.191.736	-	79.786.191.736	-	79.786.191.736
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 11)	566.876.679	2.855.948.974	3.422.825.653	-	3.422.825.653
Total	80.353.068.415	2.855.948.974	83.209.017.389	-	83.209.017.389
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	52.774.358.586	-	52.774.358.586	312.998.931	53.087.357.517
Préstamos (Nota 13)	27.205.551.954	-	27.205.551.954	-	27.205.551.954
Total	79.979.910.540	-	79.979.910.540	312.998.931	80.292.909.471

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2025					
Activos según el estado de situación financiera					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	39.372.285.468	-	39.372.285.468	361.866.139	39.734.151.607
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 11)	435.832.334	4.230.927.606	4.666.759.940	-	4.666.759.940
Total	39.808.117.802	4.230.927.606	44.039.045.408	361.866.139	44.400.911.547
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	31.605.683.881	-	31.605.683.881	119.537.874	31.725.221.755
Préstamos (Nota 13)	18.041.034.326	-	18.041.034.326	-	18.041.034.326
Total	49.646.718.207	-	49.646.718.207	119.537.874	49.766.256.081

ea

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

6. Propiedades, planta y equipo

	Rodados	Mejoras inmuebles de terceros	Muebles y útiles	Instalaciones	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025					
Valor residual al inicio del ejercicio	858.548.489	109.155.623	59.555.505	139.879.860	1.167.139.477
Altas	192.473.755	-	-	-	192.473.755
Bajas	(38.172.644)				(38.172.644)
Depreciación	(316.482.127)	(28.841.786)	(15.804.714)	(79.427.878)	(440.556.505)
Valor residual al cierre del ejercicio	696.367.473	80.313.837	43.750.791	60.451.982	880.884.083
Al 30 de junio de 2025					
Costos	2.347.665.795	227.664.134	81.666.543	236.239.560	2.893.236.032
Depreciación acumulada	(1.651.298.322)	(147.350.297)	(37.915.752)	(175.787.578)	(2.012.351.949)
Valor neto contable	696.367.473	80.313.837	43.750.791	60.451.982	880.884.083
Período finalizado el 31 de diciembre de 2025					
Valor residual al inicio del período	696.367.473	80.313.837	43.750.791	60.451.982	880.884.083
Depreciación (i)	(144.906.408)	(14.420.892)	(7.902.359)	(39.713.934)	(206.943.593)
Valor residual al cierre del período	551.461.065	65.892.945	35.848.432	20.738.048	673.940.490
Al 31 de diciembre de 2025					
Costos	2.347.665.795	227.664.134	81.666.543	236.239.560	2.893.236.032
Depreciación acumulada	(1.796.204.730)	(161.771.189)	(45.818.111)	(215.501.512)	(2.219.295.542)
Valor neto contable	551.461.065	65.892.945	35.848.432	20.738.048	673.940.490

(i) El cargo por depreciación de propiedades, planta y equipo ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 31 de diciembre de 2025 (Nota 18).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

7. Activos intangibles

	Software
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025	
Valor residual al inicio del ejercicio	64.799.271
Altas	86.190.311
Amortizaciones	(51.791.777)
Valor residual al cierre del ejercicio	99.197.805
Al 30 de junio de 2025	
Costos	399.981.382
Amortización acumulada	(300.783.577)
Valor neto contable	99.197.805
Período finalizado el 31 de diciembre de 2025	
Valor residual al inicio del período	99.197.805
Altas	4.934.815
Amortización (i)	(28.631.281)
Valor residual al cierre del período	75.501.339
Al 31 de diciembre de 2025	
Costos	404.916.197
Amortización acumulada	(329.414.858)
Valor neto contable	75.501.339

(i) El cargo por amortización de activos intangibles ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 31 de diciembre de 2025 (Nota 18).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

ca

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

8. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos del Grupo al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	31.12.25	30.06.25
Oficinas	168.335.734	214.245.479
Total Derechos de uso de activos	168.335.734	214.245.479

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	31.12.25	31.12.24
Oficinas	45.909.745	45.909.745
Total Amortizaciones (i)	45.909.745	45.909.745

- (i) El cargo por amortización de derechos de uso de activos ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 31 de diciembre de 2025 (Nota 18).

La composición de los pasivos por arrendamientos del Grupo al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	31.12.25	30.06.25
Pasivos por arrendamientos en moneda extranjera (Nota 23)	184.593.844	217.773.885
Total Pasivos por arrendamientos	184.593.844	217.773.885
No corriente	75.480.952	114.315.296
Corriente	109.112.892	103.458.589
Total	184.593.844	217.773.885

9. Inventarios

	31.12.25	30.06.25
Insumos	6.934.811.535	8.961.474.473
Materias primas	514.180.508	557.147.173
Legumbres	-	73.931.884
Total Inventarios	7.448.992.043	9.592.553.530

10. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

	31.12.25	30.06.25
Cuentas por cobrar	55.431.238.457	30.674.213.525
Cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 22)	10.591.475.959	4.203.855.955
Valores a depositar	9.960.490.184	4.203.060.546
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas - cuentas por cobrar a clientes	(471.905.200)	(191.616.601)
Total Cuentas por cobrar a clientes	75.511.299.400	38.889.513.425
Anticipos a proveedores	4.138.599.865	372.091.748
Otros créditos con partes relacionadas (Nota 22)	74.682.562	8.107.126
Gastos pagados por adelantado	42.722.010	94.927.118
Préstamos al personal (Nota 22)	18.887.899	7.646.051
Impuesto al valor agregado - saldo a favor	-	330.845.265
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	-	31.020.874
Total Otras cuentas por cobrar	4.274.892.336	844.638.182
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	79.786.191.736	39.734.151.607
Corriente	79.786.191.736	39.734.151.607
Total	79.786.191.736	39.734.151.607

Ed

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas es la siguiente:

Cuentas por cobrar clientes:

	31.12.25	30.06.25
Inicio del período / ejercicio	191.616.601	124.417.634
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(50.399.895)	(54.826.289)
Aumento (i)	349.603.647	122.025.256
Recupero (ii)	(18.915.153)	-
Cierre del período / ejercicio	471.905.200	191.616.601

- (i) El cargo por aumento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas ha sido imputado dentro de la línea "Pérdidas crediticias esperadas" al 31 de diciembre de 2025 (Nota 18).
- (ii) El recupero de la provisión para pérdidas crediticias esperadas ha sido imputado en "Otros resultados operativos, netos" del estado de resultados al 31 de diciembre de 2025 (Nota 20).

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.25	30.06.25
Moneda		
Pesos argentinos	14.845.478.543	5.207.581.649
Dólares estadounidenses (Nota 23)	64.940.713.193	34.526.569.958
	79.786.191.736	39.734.151.607

Adicionalmente, el Grupo posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estos créditos está vencido ni ha sido desvalorizado.

11. Información de flujo de efectivo

	31.12.25	30.06.25
Efectivo en caja y bancos	566.876.679	435.832.334
Fondos comunes de inversión	2.855.948.974	4.230.927.606
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	3.422.825.653	4.666.759.940

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo utilizados en las operaciones del Grupo al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	31.12.25	31.12.24
Resultado del período	5.221.722.340	13.147.154.409
Ajustes:		
Impuesto a las ganancias (Nota 15)	406.923.986	(92.210.467)
Cargo provisión para pérdidas crediticias esperadas, neto	330.688.494	72.061.994
Resultados por operaciones de cobertura (Nota 20)	6.300.363	(276.673.588)
Depreciación y amortización (Nota 18)	281.484.619	294.487.254
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	-	(59.377.583)
Intereses devengados	461.953.174	301.729.059
Diferencias de cambio, netas	(4.144.385.283)	5.308.567.100
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(4.554.741.841)	(6.071.249.262)
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(48.246.472)	(10.629.596.212)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución en bienes de cambio	2.143.561.487	15.450.839.381
Aumento en cuentas a cobrar y otros créditos	(40.143.187.120)	(20.497.549.827)
Disminución en impuesto a las ganancias	2.728.483.181	111.641.045
Aumento / (Disminución) en deudas comerciales y otras deudas	26.520.962.113	(20.684.104.596)
(Disminución) / Aumento en remuneraciones y cargas sociales	(305.462.770)	388.664.568
Disminución en pasivos por arrendamientos	(33.180.041)	(60.486.179)
Flujo neto de efectivo neto utilizado en actividades operativas	(11.127.123.770)	(23.296.102.904)

El rubro efectivo y equivalentes de efectivo está expresado en las siguientes monedas:

	31.12.25	30.06.25
Moneda		
Pesos argentinos	3.299.342.770	4.516.559.818
Dólares estadounidenses (Nota 23)	123.482.883	150.200.122
	3.422.825.653	4.666.759.940

ca

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	31.12.25	31.12.24
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.422.825.653	2.602.439.461
Adelantos en cuenta corriente (Nota 13)	(1.142.918)	(537.833)
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	3.421.682.735	2.601.901.628

12. Deudas comerciales y otras deudas

	31.12.25	30.06.25
Proveedores	37.211.099.731	21.609.663.710
Anticipos de clientes	11.414.060.882	3.701.949.674
Partes relacionadas (Nota 22)	2.763.089.035	5.921.478.114
Cheques de pago diferido	698.183.214	-
Provisión para gastos	563.945.382	339.382.706
Total Deudas comerciales	52.650.378.244	31.572.474.204
Impuesto al valor agregado a pagar	138.038.513	-
Otras deudas con partes relacionadas (Nota 22)	123.980.342	33.209.677
Retenciones a ingresar	81.899.507	39.583.966
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	73.075.694	67.724.060
Otros impuestos a pagar	19.985.217	12.229.848
Total Otras deudas	436.979.273	152.747.551
Total Deudas comerciales y otras deudas	53.087.357.517	31.725.221.755
Corriente	53.087.357.517	31.725.221.755
Total	53.087.357.517	31.725.221.755

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	31.12.25	30.06.25
Pesos argentinos	12.635.176.610	3.553.149.978
Dólares estadounidenses (Nota 23)	40.452.180.907	28.172.071.777
	53.087.357.517	31.725.221.755

13. Préstamos

	Garantizado / No garantizado	Moneda	Fijo / Variable	Tasa efectiva de interés %	Valor nominal	Valor de libros	
						31.12.25	30.06.25
Adelantos en cuenta corriente	No Garantizado	ARG	Fija	100%	-	1.142.918	-
Mutuo Futuros y Opciones.Com S.A. (i)	No Garantizado	USD	Fija	8%	5.920.243	8.613.953.769	-
Mutuo Futuros y Opciones.Com S.A. (i)	No Garantizado	USD	Fija	5%	33.875	49.287.819	-
Mutuo FyO Acopio S.A. (i)	-	-	-	-	-	-	7.877.569.788
Mutuo Futuros y Opciones.Com S.A. (i)	-	-	-	-	-	-	45.542.913
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	8%	3.023.618	4.412.289.449	-
Pagarés	No Garantizado	ARG	Fija	34%	-	3.285.301.177	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	8.6%	1.986.841	2.899.628.394	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	9%	1.850.114	2.700.087.136	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	7%	496.118	724.043.056	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	6,5%	346.076	505.069.482	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	8.26%	154.437	225.387.540	-
Pagarés	No Garantizado	ARG	Fija	29%	-	73.315.138	-
Pagarés	-	-	-	-	-	-	6.758.705.791
Préstamo Bancario	No Garantizado	USD	Fija	7,6%	1.512.805	2.201.131.973	2.084.652.737
Préstamo Bancario	No Garantizado	USD	Fija	9%	1.041.178	1.514.914.103	1.274.563.097
Total Préstamos						27.205.551.954	18.041.034.326

(i) Mutuos y línea de crédito con partes relacionadas por \$ 8.663.241.588 y \$ 7.923.112.701 al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio 2025, respectivamente (Nota 22).

Ca

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

No corriente	8.613.953.769	7.923.112.701
Corriente	18.591.598.185	10.117.921.625
Total	27.205.551.954	18.041.034.326

Los valores contables de los préstamos del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.25	30.06.25
Moneda		
Pesos argentinos	3.359.759.233	-
Dólares estadounidenses (Nota 23)	23.845.792.721	18.041.034.326
	27.205.551.954	18.041.034.326

14. Remuneraciones y cargas sociales

	31.12.25	30.06.25
Provisión para gratificaciones	427.491.276	1.050.075.851
Provisión para vacaciones	254.222.344	56.974.652
Seguridad social a pagar	240.633.162	121.851.229
Remuneraciones a pagar	1.092.180	-
Total Remuneraciones y cargas sociales	923.438.962	1.228.901.732
No corriente	27.856.182	-
Corriente	895.582.780	1.228.901.732
Total	923.438.962	1.228.901.732

15. Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

El detalle del cargo para el impuesto a las ganancias del Grupo es el siguiente:

	31.12.25	31.12.24
Impuesto a las ganancias corriente	(2.157.145.535)	-
Impuesto diferido – Beneficio	1.750.221.549	92.210.467
Impuesto a las ganancias – (Cargo) / Beneficio	(406.923.986)	92.210.467

La evolución del activo por impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	31.12.25	30.06.25
Inicio del período / ejercicio	6.266.270.358	5.107.192.079
Impuesto diferido - Beneficio	1.750.221.549	1.159.078.279
Cierre del período / ejercicio	8.016.491.907	6.266.270.358

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en los respectivos países sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	31.12.25	31.12.24
Resultado del período a la tasa del impuesto	(1.970.026.214)	(4.569.230.380)
Diferencias permanentes:		
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(1.358.848.263)	1.558.448.864
Resultados no imposables, gastos no deducibles y otros	2.921.950.491	3.102.991.983
Impuesto a las ganancias – (Cargo) / Beneficio	(406.923.986)	92.210.467

16. Ingresos por ventas y servicios

	31.12.25	31.12.24
Ingresos por venta de fertilizantes e insumos	54.311.088.871	35.684.747.732
Ingresos por venta de servicios informáticos	4.721.763.527	-
Ingresos por venta de granos	629.222.184	8.102.165.145
Total Ingresos	59.662.074.582	43.786.912.877

Ed

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

17. Costos de ventas y servicios prestados

	31.12.25	31.12.24
Existencia inicial (Nota 9)	9.592.553.530	24.416.962.334
Compras	38.540.543.715	20.296.600.388
Gastos de insumos, servicios y granos (Nota 18)	7.063.884.115	3.454.818.244
Existencia final (Nota 9)	(7.448.992.043)	(8.966.122.953)
Total Costos de ventas	47.747.989.317	39.202.258.013

18. Gastos por naturaleza

Para el período finalizado el 31 de diciembre de 2025:

	Gastos de insumos, servicios y granos	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Sueldos y seguridad social (Nota 19)	4.201.462.663	122.907.243	362.545.948	4.686.915.854
Comisiones intermediación	2.242.007.477	-	-	2.242.007.477
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	2.006.287.863	-	2.006.287.863
Fletes	-	1.039.225.964	-	1.039.225.964
Gastos de arrendamiento	376.214.826	-	21.022.524	397.237.350
Pérdidas crediticias esperadas (Nota 10)	-	349.603.647	-	349.603.647
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 6, 7 y 8)	28.631.281	179.130.032	73.723.306	281.484.619
Publicidad y congresos	-	267.230.816	-	267.230.816
Movilidad y representación	-	220.088.335	3.364.168	223.452.503
Servicios contratados	2.058.677	48.422.928	146.228.418	196.710.023
Otros impuestos, tasas y contribuciones	8.522.038	154.594.045	14.500.888	177.616.971
Seguros	137.603.128	16.571.081	5.202.147	159.376.356
Otros costos de personal	67.384.025	20.364.005	46.553.105	134.301.135
Comisiones y gastos bancarios	-	31.206.354	79.384.769	110.591.123
Comunicaciones	-	7.083.276	2.384.095	9.467.371
Mantenimientos y reparaciones	-	-	4.051.463	4.051.463
Gastos varios	-	1.489.463	236.706	1.726.169
Total Gastos por naturaleza	7.063.884.115	4.464.205.052	759.197.537	12.287.286.704

Para el período finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	Gastos de insumos, servicios y granos	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Sueldos y seguridad social (Nota 19)	1.333.370.629	288.046.074	415.892.553	2.037.309.256
Comisiones intermediación	1.414.165.136	-	-	1.414.165.136
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	1.264.291.438	-	1.264.291.438
Fletes	-	707.818.627	-	707.818.627
Gastos de arrendamiento	488.646.921	-	14.252.090	502.899.011
Pérdidas crediticias esperadas	-	72.061.994	-	72.061.994
Depreciaciones y amortizaciones	24.553.193	191.573.409	78.360.652	294.487.254
Publicidad y congresos	-	138.953.666	-	138.953.666
Movilidad y representación	-	260.728.736	933.512	261.662.248
Servicios contratados	18.016.671	103.748.889	105.553.817	227.319.377
Otros impuestos, tasas y contribuciones	10.102.388	130.171.700	8.230.710	148.504.798
Seguros	134.538.191	15.709.362	4.499.938	154.747.491
Otros costos de personal	31.425.115	30.416.591	80.035.831	141.877.537
Comisiones y gastos bancarios	-	-	60.006.219	60.006.219
Comunicaciones	-	5.797.902	3.353.637	9.151.539
Mantenimientos y reparaciones	-	-	6.703.984	6.703.984
Gastos varios	-	1.474.654	432.731	1.907.385
Total Gastos por naturaleza	3.454.818.244	3.210.793.042	778.255.674	7.443.866.960

Ed

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

19. Costos del personal

	31.12.25	31.12.24
Remuneraciones	2.759.022.130	1.105.404.916
Gratificaciones	860.500.728	436.350.416
Seguridad Social	790.271.622	409.606.381
Vacaciones	277.121.374	85.947.543
Total Costos del personal (Nota 18)	4.686.915.854	2.037.309.256
Cantidad de empleados	110	45

20. Otros resultados operativos, netos

	31.12.25	31.12.24
Intereses y otros ingresos ganados por activos operativos	261.450.121	76.091.854
Recupero de créditos impositivos	133.064.925	-
Recupero provisión para pérdidas crediticias esperadas (Nota 10)	18.915.153	-
Resultado por operaciones de cobertura	(6.300.363)	276.673.588
Total Otros resultados operativos, netos	407.129.836	352.765.442

21. Resultados financieros, netos

	31.12.25	31.12.24
Ingresos financieros:		
- Intereses ganados	371.047.038	89.322.549
Ingresos financieros	371.047.038	89.322.549
Costos financieros:		
- Intereses perdidos	(964.433.246)	(392.697.906)
- Otros costos financieros	(343.338.074)	(148.387.199)
Costos financieros	(1.307.771.320)	(541.085.105)
Otros resultados financieros:		
- Diferencia de cambio, neta	(1.016.765.794)	1.866.894.815
- Ganancia por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados	737.740.259	11.081.045.137
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(275.272.130)	(504.829.752)
Otros resultados financieros	(554.297.665)	12.443.110.200
Total Resultados financieros, netos	(1.491.021.947)	11.991.347.644

22. Transacciones y saldos con partes relacionadas

Las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas se encuentran descriptas en los estados financieros al 30 de junio de 2025.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025:

Rubro	31.12.25	30.06.25
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	10.685.046.420	4.219.609.132
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	(2.887.069.377)	(5.954.687.791)
Préstamos (Nota 13)	(8.663.241.588)	(7.923.112.701)
Total	(865.264.545)	(9.658.191.360)

ea

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

Sociedad relacionada	31.12.25	30.06.25	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	493.181.558 (33.695.011) (8.663.241.588)	2.840.092 (15.613.139) (45.542.913)	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas Préstamos
Total controlante	(8.203.755.041)	(58.315.960)	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	454.715.146 (173.202.792)	137.152.187 -	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.	281.512.354	137.152.187	
FyO Acopio S.A.	3.167.356.168 (2.385.324.234) -	467.695.644 (615.109.330) (7.877.569.788)	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas Préstamos
FYOFODS S.A.U.	-	(5.306.368.725)	Deudas comerciales y otras deudas
Agrofy PAY S.A.U.	(80.823.198)	(8.557.053)	Deudas comerciales y otras deudas
Viterra Acopio S.A.	7.093.229 (7.108.256)	8.107.126 -	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Lartirigoyen y Cía. S.A.	6.467.255.177 (184.846.590)	3.537.215.476 -	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Empleados	18.887.899	7.646.051	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	(22.069.296) 8.967.910	(9.039.544) 10.249.771	Deudas comerciales y otras deudas Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Amauta Agro Uruguay S.A.	-	48.702.785	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Amauta Agro Chile SpA	67.589.333	-	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Total Otras partes relacionadas	7.056.978.142	(9.737.027.587)	
Total	(865.264.545)	(9.658.191.360)	

El siguiente es un resumen de las transacciones con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Sociedad relacionada	31.12.25	31.12.24	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	2.480.926.599 (56.256) (1.868.213.289)	- - (1.880.915.479)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos Intereses / Diferencia de cambio
Total controlante	612.657.054	(1.880.915.479)	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	359.289.533 (61.697.544)	256.801.177 (40.225.631)	Ventas / Ingresos Servicios
Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.	297.591.989	216.575.546	
FyO Acopio S.A.	2.240.836.928 (238.493.741) (350.334.386)	1.665.601.128 (2.434.200.016) (1.166.085.750)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos Intereses / Diferencia de cambio
FYOFODS S.A.U.	-	(4.299.397.527)	Compras / Gastos
FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofy S.A.U.)	(493.130.841)	(152.115.160)	Intereses / Diferencia de cambio
Agrofy PAY S.A.U.	-	(4.445.560)	Compras / Gastos
Agrofy PAY S.A.U.	(5.640.545)	-	Compras / Gastos
Viterra Acopio S.A.	-	2.559.972	Ventas / Ingresos
	-	(502.088.861)	Compras / Gastos
	-	(25.225.184)	Intereses / Diferencia de cambio
Lartirigoyen y Cía. S.A.	282.438.242 (695.985.436)	179.197.932 (429.172.731)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos
	534.076.143	136.778.547	Intereses / Diferencia de cambio
Empleados	620.383	907.225	Intereses
Amauta Agro Chile SpA	(665.548)	-	Intereses / Diferencia de cambio
	70.647.375	-	Ventas / Ingresos
Amauta Agro Uruguay S.A.	4.927.059	5.951.821	Ventas / Ingresos
Amauta Agro Paraguay S.A.	-	(57.366)	Intereses / Diferencia de cambio
Fyo Holding S.A.	-	33.224.551	Intereses / Diferencia de cambio
	-	(1.317.612.769)	Ventas / Ingresos
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	(11.221.862)	-	Compras / Gastos
Total Otras partes relacionadas	1.338.073.771	(8.306.179.748)	
Total	2.248.322.814	(9.970.519.681)	

ed

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

AMAUTA AGRO S.A.

23. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda (1)	Monto (2)	Tipo de cambio	Total al 31.12.25	Total al 30.06.25
Activo				
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>				
Dólares estadounidenses	85.396	1.446 (3)	123.482.883	150.200.122
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			123.482.883	150.200.122
<u>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</u>				
Dólares estadounidenses	39.401.186	1.446 (3)	56.974.115.471	30.582.712.446
<u>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	5.475.325	1.455 (5)	7.966.597.722	3.943.857.512
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar			64.940.713.193	34.526.569.958
Total Activo			65.064.196.076	34.676.770.080
Pasivo				
<u>Deudas comerciales y otras deudas</u>				
Dólares estadounidenses	26.022.196	1.455 (4)	37.862.294.664	22.250.593.663
<u>Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	1.779.991	1.455 (4)	2.589.886.243	5.921.478.114
Total Deudas comerciales y otras deudas			40.452.180.907	28.172.071.777
<u>Préstamos</u>				
Dólares estadounidenses	2.553.983	1.455 (4)	3.716.046.076	3.359.215.834
Dólares estadounidenses	7.857.204	1.459,42 (6)	11.466.505.057	6.758.705.791
<u>Préstamos partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	5.954.118	1455 (4)	8.663.241.588	7.923.112.701
Total Préstamos			23.845.792.721	18.041.034.326
<u>Pasivos por arrendamientos</u>				
Dólares estadounidenses	126.869	1.455 (4)	184.593.844	217.773.885
Total Pasivos por arrendamientos			184.593.844	217.773.885
Total Pasivo			64.482.567.472	46.430.879.988

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por el Grupo al cierre del período / ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio oficial Banco Nación comprador vigente al 31.12.2025.

(4) Tipo de cambio oficial Banco Nación vendedor vigente al 31.12.2025.

(5) Tipo de cambio vendedor vigente al 31.12.2025 según BNA utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones del grupo económico.

(6) Tipo de cambio vigente al 31.12.2025 según Banco Central de la República Argentina – Comunicación "A" 3500.

24. Hechos subsecuentes

Con posterioridad al cierre del período y hasta la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, no han ocurrido hechos relevantes que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera ni los resultados del Grupo a la fecha de cierre del presente período.

ea

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9/2/26
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

AMAUTA AGRO S.A.

C.U.I.T.: 30-71063939-2

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros de períodos intermedios

Identificación de los estados financieros de períodos intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados intermedio condensado consolidado por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2025, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Dirección de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante “CPCECABA”) tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información Financiera Intermedia”, (en adelante “NIC 34”).

Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros consolidados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCECABA y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.



Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados (Continuación)

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A., correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 no estén preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

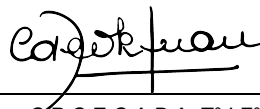
Información sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados consolidados de AMAUTA AGRO S.A. adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de AMAUTA AGRO S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que; se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances; y
- c) al 31 de diciembre de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de AMAUTA AGRO S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 74.719.047 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de febrero de 2026.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socia)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

Cynthia Deokmellian

Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 313 F° 129

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
AMAUTA AGRO S.A.
C.U.I.T.: 30-71063939-2
Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados intermedio condensado consolidado por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2025, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidades de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios

La Dirección de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante “CPCECABA”) tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información Financiera Intermedia”, (en adelante “NIC 34”).

Responsabilidades de los síndicos

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del CPCECABA. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de revisión de información financiera intermedia vigentes e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, LISICKI LITVIN AUDITORES S.A., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 9 de febrero de 2026. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. Los auditores externos han llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCECABA.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.



Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Responsabilidades de los síndicos (Continuación)

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025, no estén preparados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

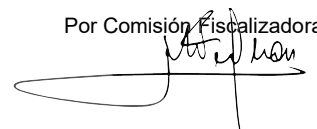
Información sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados consolidados de AMAUTA AGRO S.A. adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de AMAUTA AGRO S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que; se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances;
- c) durante el periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550; y
- d) al 31 de diciembre de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de AMAUTA AGRO S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 74.719.047 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de febrero de 2026.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 09 de febrero de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 09/02/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: AMAUTA AGRO S.A.

CUIT: 30-71063939-2

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$99.592.278.902,00

Intervenida por: Dra. CYNTHIA DEOKMELLIAN

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. CYNTHIA DEOKMELLIAN

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 313 F° 129

Firma en carácter de socio

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

T° 1 F° 228

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

679915

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
cdahibfw

