



AVISO DE PAGO
Fideicomiso Financiero Inmobiliario "ROCBA I"
Programa Global de Valores Fiduciarios Inmobiliarios "ROCBA"

A los Señores Inversores:

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 20 de febrero de 2026 se procederá al pago del siguiente servicio:

Certificados de Participación	Código CVSA 59156
Pago de Servicio N°:	1
Período:	Febrero 2026
Moneda de pago:	Dólares
Valor Nominal Emitido:	V/N CP 145.800
Monto Emitido en U\$S	U\$S 5.487.912
Monto de Pago de Servicio:	U\$S 24.655

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. - Ciudad de Buenos Aires - en el horario de 10:00 hs. a 15:00 hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios.

Apoderado
CFA Compañía Fiduciaria Americana S.A. en carácter de fiduciario del
Fideicomiso Financiero Inmobiliario ROCBA I