

Legalización N° 23-284543/265769

Mendoza, 10/02/2026

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 09/02/2026, referida a Estados Contables Especiales, de fecha/período 31/12/2025 perteneciente a CUYOPLACAS S.A., y declara, según consta en sus registros, que el Contador RENNA JUAN IGNACIO se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-09556 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida con el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2.288/23 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante DPJ - (UNIFICADO) DIRECCIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS Y REGISTRO PÚBLICO DE MENDOZA .

Esta oblea contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado "Archivos Adjuntos".

Esta legalización electrónica ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:

<https://validar.cpcemza.org.ar> indicando el siguiente código: 23-284543/265769



CUYOPLACAS S.A.

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE REVISIÓN DEL SÍNDICO

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

A los Señores Presidente y Directores de
CUYOPLACAS S.A.
C.U.I.T.: 30-59747321-0
Domicilio Legal: Av. Acceso Norte Km. 5,2
Las Heras – Provincia de Mendoza

INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

IDENTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES OBJETO DE REVISIÓN

Hemos revisado los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial especial al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujo de efectivo especial correspondientes al periodo de seis meses finalizado en dicha fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7 y en los anexos I a VII. Los estados contables especiales adjuntos han sido preparados por la Dirección de la Sociedad para FIPLASTO S.A. aplicando Normas Contables Profesionales Argentinas con una nota de conciliación del patrimonio neto total y resultado del periodo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales adjuntos correspondientes al período mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables especiales adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.). Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza y de la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E.

Una revisión de los estados contables especiales de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

CONCLUSIÓN

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A. correspondientes al período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES (Cont.)

ÉNFASIS SOBRE MOTIVO DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre las siguientes notas a los estados contables especiales adjuntos:

- Nota 2.1: Los estados contables especiales corresponden a un período de seis meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025. Han sido preparados exclusivamente para su utilización por la sociedad controlante, FIPLASTO S.A., con motivo de la elaboración de sus estados financieros bajo NIIF y su presentación ante la Comisión Nacional de Valores ("CNV").
- Nota 6: Se presenta información adicional de conciliación entre el patrimonio neto y los resultados de la Sociedad según Normas Contables Profesionales Argentinas y lo que correspondería bajo NIIF. Dicha información, no requerida localmente, fue incluida únicamente para permitir la preparación de los estados financieros de la controlante. En consecuencia, los estados contables especiales adjuntos pueden no ser apropiados para otros fines.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses de noviembre de 2023 a octubre de 2024.
- b) Al 31 de diciembre de 2025, según surge de los registros contables de CUYOPLACAS S.A., la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía \$ 256.413.490, no siendo exigible a dicha fecha.

Provincia de Mendoza, 9 de febrero de 2026.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
CUYOPLACAS S.A.
CUIT N°: 30-59747321-0
Domicilio legal: Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras
Provincia de Mendoza

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Cuyoplacas S.A. (la “**Sociedad**”), de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos examinado los documentos detallados en el párrafo siguiente.

I) DOCUMENTOS EXAMINADOS

Estados contables especiales correspondientes al período de 6 meses, iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025, y sus notas explicativas, con el alcance que se menciona a continuación:

- a) Estado de situación patrimonial especial al 31 de diciembre de 2025.
- b) Estado de resultados especial correspondiente periodo de 6 meses iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto especial correspondiente periodo de 6 meses iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- d) Estado de flujo de efectivo especial correspondiente periodo de 6 meses iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- e) NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES correspondientes al periodo de 6 meses iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.

II) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

III) RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los ítems a) a e) del apartado I incluya la verificación de la congruencia de los documentos e información revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Juan Ignacio Renna, quien emitió con fecha 9 de febrero de 2026 su informe que expresa una conclusión favorable, de acuerdo con normas de auditoría vigentes.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance que es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomamos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos tal opinión. Dado que no es una responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, como administración, comercialización ni producción, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA (Cont.)

IV) CONCLUSIÓN DE LA COMISION FISCALIZADORA

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance descrito en el apartado precedente, no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la razonabilidad con que los estados contables especiales mencionados, considerados en su conjunto, presentan la situación patrimonial especial de Cuyoplacas S.A. al 31 de diciembre de 2025, el resultado especial de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto especial y los flujos de su efectivo especial por el período de 6 meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.

V) PARRAFOS DE ÉNFASIS

Tal como se indica en Nota 2.1, los presentes estados contables intermedios adjuntos corresponden a un periodo intermedio de 6 meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025 y han sido preparados por la Sociedad al solo efecto de ser utilizados por su sociedad controlante Fiplasto S.A. con motivo de la preparación de sus estados financieros consolidados por el período intermedio finalizado el 31 de diciembre de 2025 y para su presentación a la Comisión Nacional de Valores ("CNV"). Nuestra conclusión no contiene salvedades en relación con esa situación.

Por otro lado, tal como se menciona en Nota 6, la Sociedad ha incluido cierta información adicional no requerida por las normas contables profesionales argentinas vigentes. Dicha información adicional se encuentra referida a la conciliación del patrimonio neto y resultados de la Sociedad a Normas de Contabilidad NIIF (NIIF), la cual fue incluida con el único objetivo de permitir que la sociedad Fiplasto S.A. pueda elaborar y presentar sus estados financieros consolidados intermedios condensados bajo NIIF. La presente información no constituye un estado financiero preparado de acuerdo con NIIF ni tampoco comprende todas las relevaciones requeridas por NIIF. Por lo tanto, la información presentada no deberá ser considerada como indicativa de la situación financiera y el estado de resultado integral de la Sociedad bajo dicha norma. Mi conclusión no contiene salvedades en relación con esa situación.

VI) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

- a) Los estados contables especiales de Cuyoplacas S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses de noviembre de 2023 a octubre de 2024.
- b) Al 31 de diciembre de 2025, según surge de los registros contables de Cuyoplacas S.A., la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía \$ \$ 256.413.490, no siendo exigible a dicha fecha.

Provincia de Mendoza, 9 de febrero de 2026.



IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

CUYOPLACAS S.A.

Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras – Mendoza

ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Denominación:	CUYOPLACAS S.A.
Domicilio legal:	Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras – Mendoza – Argentina
Actividad principal:	Fábrica y venta de tableros aglomerados, tableros revestidos y muebles.
Nº de C.U.I.T.:	30-59747321-0
Fecha de Inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas:	1 de octubre de 1980
Últimas modificaciones:	27 de febrero de 1991 14 de septiembre de 1993
Número de inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas:	1.436
Fecha de extinción del plazo social:	9 de septiembre de 2118
Denominación de la sociedad controlante:	FIPLASTO S.A. (Nota 1)
Actividad de la sociedad controlante:	Fabricación y venta de tableros, planchas, bloques y demás productos originados de la madera
Participación de la sociedad controlantes sobre el patrimonio neto y porcentaje de votos:	81,83%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Cifras expresadas en Pesos)

Cantidad de Acciones	Tipo	Valor Nominal	Nº de votos que otorga c/u	Capital Suscripto
24.000	Ordinarias escriturales	200.000	1	4.800.000.000

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL ESPECIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

	31/12/2025	30/06/2025	PASIVO	31/12/2025	30/06/2025
ACTIVO			PASIVO CORRIENTE		
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y Bancos (Nota 3.1)	280.459.562	423.681.098	Deudas Comerciales (Nota 3.5)	2.594.029.664	2.258.929.437
Inversiones Temporarias (Anexo I)	375.454.392	350.517.145	Préstamos (Nota 3.6)	20.602.526.319	10.799.256.040
Créditos por Ventas (Nota 3.2)	2.533.252.676	1.617.503.079	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 3.7)	1.862.690.249	1.970.340.320
Otros Créditos (Nota 3.3)	6.408.662.147	4.988.960.174	Cargas Fiscales (Nota 3.8)	35.654.432	59.201.789
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	11.693.341.699	10.184.659.687	Otras Deudas (Nota 3.9)	475.892.284	-
Total Activo Corriente	21.291.170.476	17.565.321.183	Total Pasivo Corriente	25.570.792.948	15.087.727.586
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	115.304.288	28.228.567	Cargas Fiscales (Nota 3.8)	2.166.208.479	6.858.171.639
Otros Créditos (Nota 3.3)	-	1.249.803.469	Previsiones (Anexo IV)	134.077.450	358.620.168
Bienes de Uso (Anexo II)	25.895.407.222	26.362.498.602	Total Pasivo No Corriente	2.300.285.929	7.216.791.807
Activos Intangibles (Anexo III)	24.948.530	15.790.941	Total Pasivo	27.871.078.877	22.304.519.393
Total Activo No Corriente	26.035.660.040	27.656.321.579	Patrimonio Neto (Según Estado Respectivo)	19.455.751.639	22.917.123.369
Total Activo	47.326.830.516	45.221.642.762	Total Pasivo y Patrimonio Neto	47.326.830.516	45.221.642.762

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
USICKI UTVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO IRREGULAR ANTERIOR

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

	31/12/2025	31/12/2024
Ingresos por Venta (Notas 3.10)	7.425.142.498	881.328.236
Costo de Ventas (Anexo V)	(7.466.460.297)	(866.577.403)
Resultado Bruto	(41.317.799)	14.750.833
Gastos de Comercialización (Anexo VII)	(1.851.533.988)	(137.893.116)
Gastos de Administración (Anexo VII)	(572.640.492)	(57.232.565)
Resultado Actividades Agropecuarias (Nota 3.11)	(61.656.954)	(14.146.885)
Resultado Operativo	(2.527.149.233)	(194.521.733)
Resultados Financieros y por Tenencia (incluido R.E.C.P.A.M.)	(3.110.482.604)	(387.670.797)
Otros Ingresos y Egresos Netos (Nota 3.12)	(2.928.719.404)	(640.017.868)
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias	(8.566.351.241)	(1.222.210.398)
Impuesto a las Ganancias	5.104.979.511	-
Resultado del Periodo	(3.461.371.730)	(1.222.210.398)

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO ESPECIAL
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 6 MESES
INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMPARATIVO CON EL PERIODO IRREGULAR ANTERIOR
(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Concepto	Aportes de los Propietarios			Ganancias Reservadas			Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Otras Reservas	Total		
Saldos al 30 de junio de 2025	4.800.000.000	28.349.810.491	33.149.810.491	6.717.091.034	2.755.756.045	9.472.847.079	(19.705.534.201)	22.917.123.363
Resultado del Periodo	-	-	-	-	-	-	(3.461.371.730)	(3.461.371.730)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	4.800.000.000	28.349.810.491	33.149.810.491	6.717.091.034	2.755.756.045	9.472.847.079	(23.166.905.931)	19.455.751.631

Concepto	Aportes de los Propietarios			Ganancias Reservadas			Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Otras Reservas	Total		
Saldos al 3 de diciembre de 2024	4.800.000.000	28.349.810.492	33.149.810.492	6.717.091.034	2.755.756.045	9.472.847.079	(11.583.057.218)	31.039.600.355
Resultado del Periodo	-	-	-	-	-	-	(1.222.210.398)	(1.222.210.398)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	4.800.000.000	28.349.810.492	33.149.810.492	6.717.091.034	2.755.756.045	9.472.847.079	(12.805.267.616)	29.817.389.955

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación
con el presente informe de auditoría
LISCA UTIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO ESPECIAL

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO IRREGULAR ANTERIOR

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

	31/12/2025	31/12/2024
<u>Variación del Efectivo y Equivalentes:</u>		
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Periodo	774.198.243	847.434.415
Efectivo y Equivalentes al Cierre del Periodo	655.913.954	114.288.392
Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes	(118.284.289)	(733.146.023)
<u>Causas de las Variaciones del Efectivo y Equivalentes:</u>		
Actividades Operativas		
Resultado del Periodo	(3.461.371.730)	(1.222.210.398)
Partidas que No Representan flujos de fondos:		
Impuesto a las Ganancias	(5.104.979.511)	-
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo II)	995.607.363	374.794.170
Amortización de Activos Intangibles (Anexo III)	5.451.459	826.501
Previsiones para Juicios (Anexo IV)	(224.542.718)	(223.957.641)
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	96.823.120	-
Intereses a devengar	48.264.475	(25.662.478)
Medición de créditos a su valor actual	97.941.645	-
Cambios en Activos y Pasivos Operativos		
Aumento de Créditos por Ventas	(1.035.942.839)	(53.953.420)
Aumento de Otros Créditos	(195.911.382)	(953.391.699)
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	(1.595.757.733)	470.069.374
Aumento de Deudas Comerciales	335.100.227	1.021.930.624
Disminución de Remuneraciones y Cargas Sociales	(107.650.071)	(774.258.167)
Aumento de Cargas Fiscales	389.468.994	419.889.528
Aumento de Otras Deudas	475.892.284	-
Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Financiación	(9.281.606.417)	(965.923.606)
Actividades de Inversión		
Pagos por Compras de Bienes de Uso (Anexo II)	(528.515.983)	-
Pagos por Compras de Activos Intangibles (Anexo III)	(14.609.048)	-
Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Inversión	(543.125.031)	-
Actividades de Financiación		
Toma de Cauciones	12.323.366.046	-
(Pago) Toma de Préstamos, neto	(2.520.095.767)	249.914.854
Efectivo Neto Generado por Actividades de Financiación	9.803.270.279	249.914.854
Resultados Financieros y Por Tenencia Generados por el Efectivo y Equivalente		
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	(96.823.120)	(17.137.271)
Disminución de los Resultados Financieros y Por Tenencia	(96.823.120)	(17.137.271)
Disminución Neta del Efectivo y Equivalentes	(118.284.289)	(733.146.023)
<u>Composición del Efectivo y Equivalentes:</u>		
Caja y Bancos (Nota 3.1)	280.459.562	15.704.195
Inversiones Temporarias (Anexo I)	375.454.392	98.584.197
Totales	655.913.954	114.288.392

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI UTVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBEN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

Cuyoplacas S.A. (en adelante, la “Sociedad”) es una empresa de capitales mendocinos fundada en 1980, cuya actividad principal consiste en la fabricación de muebles bajo la marca comercial “Platinum” y de tableros de aglomerado melamínico.

La Sociedad posee cuatro plantas de producción de muebles y aglomerados, todas ellas localizadas en el departamento de Las Heras, Provincia de Mendoza.

El ejercicio económico de la Sociedad se inicia el 1° de noviembre y finaliza el 31 de octubre de cada año.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, Fiplasto S.A. (en adelante, “Fiplasto”), empresa de capitales nacionales dedicada a la fabricación y comercialización de tableros de fibra de madera (hardboard) y muebles listos para armar (RTA), con sede en la Ciudad de Buenos Aires y cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, adquirió el 81,83% del capital social de la Sociedad.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales, y en virtud de la autorización otorgada a Cuyoplacas S.A. para sustituir los libros contables previstos en el art. 440 del Código de Comercio con excepción del Libro Inventario y Balances, la Sociedad lleva el Libro Diario mediante el sistema contable aprobado, efectuándose el cierre mensual en dicho sistema, encontrándose éstos encuadrados hasta el 31/10/2024. Por su parte, el Libro Inventario y Balances, se encuentra transcrito hasta el ejercicio finalizado el 31/10/2021.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables especiales:

2.1. Normas contables aplicadas y motivo de preparación de los estados contables especiales

Los estados contables especiales de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales y legales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza.

La expresión “normas contables profesionales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza” se refiere a las normas contables emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEMZA), con excepción de las normas contenidas en la Resolución Técnica N° 26 “Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades”.

La expresión “normas contables legales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza”, se refiere a las disposiciones aplicables de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550) y las Resoluciones Generales emitidas por la Dirección de Personas Jurídicas (D.P.J.).

Los presentes estados contables especiales al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados exclusivamente para que la sociedad controlante Fiplasto S.A. lo utilice en la valuación de su inversión por el método del valor patrimonial proporcional y en la consolidación de sus estados financieros por el periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 a ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) y pueden no ser apropiados para otros fines. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas contables profesionales argentinas, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA

IGNACIO MEGGIOLARO

GERARDO RUBEN TABAKMAN

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.1. Normas contables aplicadas y motivo de preparación de los estados contables especiales (Cont.)

Debido a que el estado de resultados corresponde a un período de 6 meses cuyo inicio no es coincidente con el ejercicio de la Sociedad (su cierre es el 31 de octubre de cada año), dicho estado surge de la compilación de la información de los registros contables en el período que abarca.

Con fecha 10 de abril de 2025 a través de la Resolución N°2389/2025 el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEMZA) adopta la Resolución Técnica FACPCE N°54 "Normas Contables Profesionales: Norma Unificada Argentina de Contabilidad" con vigencia para la preparación de estados contables correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2025 inclusive, sin exigir su aplicación a los periodos intermedios comprendidos en el primer ejercicio de adopción.

La sociedad comenzará a aplicar dichas normas en su cierre anual al 31 de octubre de 2026 y estima que su implementación no tendrá efectos significativos sobre su situación patrimonial ni sobre sus resultados.

2.2. Presentación de los estados contables especiales

Los presentes estados contables especiales, están expresados en pesos, y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas indicadas precedentemente, considerando además las modificaciones aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza.

Se clasificaron como activos corrientes aquellos que se espera que se conviertan en dinero o su equivalente dentro del plazo de 12 meses, computados desde la fecha de cierre del período, o si ya lo son a esa fecha.

Fueron considerados como pasivos corrientes aquellos que son exigibles al cierre del período y aquellos cuyo vencimiento o exigibilidad se producirá en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre del período.

Asimismo, tal como lo indica la Resolución Técnica (R.T.) N° 8, Capítulo III, inc. D. 1 y 4 también se tuvo en cuenta en esta clasificación la intención de la Dirección respecto de sus bienes, derechos u obligaciones y de toda otra información adicional que contribuya a caracterizar las partidas.

2.3. Información comparativa

Debido a lo mencionado en el apartado 2.1 anterior, los estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujo de efectivo especial incluyen información comparativa por el periodo irregular de 29 días iniciado el 3 de diciembre de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024.

El estado de situación patrimonial especial se presenta de forma comparativa con el último balance especial al 30 de junio de 2025.

Por este motivo, los presentes estados contables especiales pueden no ser apropiados para otros usos que los mencionados en el punto 2.1 anterior.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBEN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.4. Unidad de medida: consideración de los efectos de la inflación

Los estados contables especiales han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

Las Normas Contables Profesionales Argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en la Resolución Técnica N° 17 con las modificaciones introducidas por la Resoluciones Técnicas N° 39 y por la Interpretación N° 8. Estas últimas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a un contexto de inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100 %. Por aplicación de la Resolución de Junta de Gobierno FACPCE N° 539/2018 modificada por Resoluciones JG N° 553/2019 y JG N° 584/2021 debe iniciarse la aplicación del ajuste por inflación resultante de la sección 3.1 de la RT N° 17 (modificada por la RT N° 39) para la preparación de los estados contables correspondientes a períodos contables (anuales o intermedios) que cierren a partir del 1 de julio de 2018 (inclusive).

Los estados contables especiales están reexpresados en moneda homogénea para lo cual se aplicó el procedimiento establecido en la Resolución Técnica N° 6.

En la reexpresión de las cifras de los presentes estados contables el Directorio ha optado por aplicar las siguientes simplificaciones detalladas en el apartado 3 de la segunda parte de la Resolución J.G. N° 553/2019 de la FACPCE indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable:

- Los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) se determinan y presentan en una sola línea. La falta de apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de estos y el efecto del R.E.C.P.A.M. sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.
- El Estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia se encuentran segregados del R.E.C.P.A.M. generados por el efectivo y sus equivalentes. Se ha identificado dicho importe, lo que permite conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas.

2.4. Criterios de valuación

Los mismos han sido aplicados teniendo en cuenta las normas contables mencionadas precedentemente detallando aquellos de mayor relevancia:

2.5.1 Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del periodo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9596

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.5. Criterios de valuación (Cont.)

2.5.2 Caja y bancos

El efectivo disponible y los saldos bancarios se han computado a su valor nominal.

2.5.3 Inversiones temporarias

Las inversiones en fondos comunes de inversión han sido valuadas a su valor de cotización al cierre del periodo.

2.5.4 Créditos por venta y deudas comerciales

Los créditos por venta y las deudas comerciales han sido valuadas al precio vigente para operaciones de contado al momento de la transacción, más los intereses y componentes financieros implícitos, devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

2.5.5 Otros créditos y deudas

Los demás créditos y deudas han sido valuados a su valor nominal más los resultados financieros devengados a la fecha de cierre del periodo, de corresponder. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de las sumas a cobrar y a pagar, respectivamente, descontadas utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimados en el momento de su incorporación al activo y pasivo, respectivamente.

2.5.6 Bienes de cambio

Materiales e insumos: han sido valuados al costo de reposición o reproducción a la fecha de cierre del periodo.

Productos terminados: han sido valuados al costo de reproducción a la fecha de cierre del periodo.

Activos biológicos en desarrollo: comprende a los activos en desarrollo, forestación de álamos y eucaliptos, llevada a cabo en propiedades de la Sociedad en una cantidad aproximada de 627 has. Las valuaciones de las forestaciones desarrolladas por la Sociedad se realizan al valor actual del flujo futuro de fondos esperado, considerando los riesgos asociados al periodo futuro que va desde el cierre del periodo hasta el momento del efectivo corte de la plantación. Los valores incorporados al flujo responden a la experiencia recogida por la Sociedad y considerando el valor presente.

Los valores registrados en su conjunto no superan sus valores recuperables.

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.5. Criterios de valuación (Cont.)

2.5.7 Bienes de uso

Los bienes de uso se han valuados al costo de adquisición reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.4 menos las correspondientes depreciaciones acumuladas al cierre del periodo. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las depreciaciones se calcularon por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al término de la vida útil estimada.

Tal como lo requieren las normas contables profesionales, se efectuó la comparación de los valores residuales de sus bienes de uso con sus valores recuperables, detectando una desvalorización sobre los mismos que al 30 de junio de 2025 ascendía a un total neto de \$ 21.043.810.636.

La desvalorización correspondió a Máquinas y Equipos e Instalaciones por un total de \$ 51.015.298.505 en valor de origen y por un total de \$ 29.971.487.869 en depreciación acumulada.

Los bienes de uso considerados en su conjunto no exceden su valor recuperable estimado.

2.5.8 Activos Intangibles

Se han valuado al costo de adquisición reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.4, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los activos en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las amortizaciones se calcularon por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores de acuerdo con el período de vigencia de las licencias de software.

El valor residual registrado de los activos intangibles no excede su valor recuperable estimado.

2.5.9 Préstamos

Los préstamos con bancos han sido valuados a su valor nominal, más los resultados financieros devengados en base a la tasa pactada para cada operación. El valor descontado de los mencionados saldos no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables especiales.

2.5.10 Provisiones

Para incobrables: se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

Por juicios: se ha constituido para cubrir eventuales situaciones contingentes de carácter laboral, comercial y otros riesgos diversos que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI IUTVIN AUDITORES S.A.

Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA

IGNACIO MEGGIOLARO

BERARDO RUBÉN TABAKMAN

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1º DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.5. Criterios de valuación (Cont.)

2.5.11 Cuentas del patrimonio neto

La cuenta “Capital Suscrito” ha sido reexpresada en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la Nota 2.4, en función de la fecha de suscripción. La cuenta “Capital Suscrito” se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la columna “Ajuste de Capital” expuesta en “Aportes de los Propietarios” del Estado de Evolución del Patrimonio Neto especial.

Las cuentas “Reserva Legal”, “Otras Reservas” y “Resultados No Asignados” han sido reexpresadas en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.4 menos las distribuciones realizadas.

2.5.12 Cuentas de resultado

Los resultados del periodo especial se exponen a valores reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en la nota 2.4, excepto:

- Los cargos por activos consumidos (costos de venta de bienes de uso, depreciaciones de bienes de uso y amortizaciones de activos intangibles) que se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos.

Bajo la denominación de “Resultados financieros y por tenencia incluido el R.E.C.P.A.M.” se exponen los resultados financieros, intereses, diferencias de cambio y el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M.) devengado en el periodo.

2.5.13 Impuesto a las ganancias

Las normas contables vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la medición contable y la medición fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables.

2.6. Estimaciones contables

La preparación de los estados contables en conformidad con las normas contables vigentes requiere que el Directorio de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.7. Estado de flujo de efectivo

La Sociedad preparó dicho estado de acuerdo con el método indirecto conforme lo establecido en Nota 2.4, partiendo del resultado neto del periodo y adicionándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su determinación, pero que no afectaron el efectivo y sus equivalentes, y los cambios en activos y pasivos operativos, como así también el efectivo y equivalentes "generado por" o "utilizado en" las actividades de inversión y financiación. La Sociedad considera como concepto de "efectivo y equivalentes" el total correspondiente al rubro "caja y bancos" e "inversiones temporarias".

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

En el Estado de Situación Patrimonial:

3.1. Caja y Bancos

	31/12/2025	30/06/2025
Caja y Fondos Fijos	1.070.285	1.467.778
Caja en Moneda Extranjera (Anexo VI)	1.156.800	1.065.219
Valores a Depositar	-	900.105
Bancos en Moneda Nacional	213.463.867	357.976.275
Bancos en Moneda Extranjera (Anexo VI)	64.768.610	62.271.721
	<u>280.459.562</u>	<u>423.681.098</u>

3.2. Créditos por Ventas

Deudores por Ventas	952.177.450	1.000.364.385
Descuento por Valor Actual de Deudores por Ventas	(71.928.767)	(67.481.620)
Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas (Nota 5.1)	8.226.835	-
Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas en Moneda Extranjera (Nota 4.1 y Anexo VI)	415.321.718	56.421.388
Deudores por Ventas en Moneda Extranjera (Anexo VI)	9.259.729	57.106.953
Valores a Depositar	1.321.753.234	661.515.023
Descuento por Valor Actual de Valores a depositar	(48.264.475)	(29.512.363)
Previsión para Deudores de Cobro Dudoso (Anexo IV)	(53.293.048)	(60.910.687)
	<u>2.533.252.676</u>	<u>1.617.503.079</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

En el Estado de Situación Patrimonial (Cont.):

3.3. Otros Créditos

Corrientes

Seguros Pagados por Anticipado	507.691.061	236.113.546
Anticipos a Proveedores	559.092.462	309.543.199
Saldo a Favor de Impuesto sobre los Ingresos Brutos	146.720.639	146.839.886
Saldo a Favor de Impuesto al Valor Agregado	1.764.759.474	1.168.728.873
Retenciones y Crédito Decreto 814	792.411.389	676.591.728
Cuentas particulares de Directores	-	15.686.519
Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI)	2.664.000.000	2.499.606.939
Descuento por Valor Actual de Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI)	(26.012.878)	(64.150.516)
	6.408.662.147	4.988.960.174

No Corrientes

Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI)	-	1.249.803.469
	-	1.249.803.469

3.4. Bienes de Cambio

Corrientes

Productos Terminados	7.613.842.629	4.779.534.889
Productos en Proceso	83.464.081	216.556.744
Materiales e Insumos	3.996.034.989	5.188.568.054
	11.693.341.699	10.184.659.687

No Corrientes

Activos Biológicos en Desarrollo	115.304.288	28.228.567
	115.304.288	28.228.567

3.5. Deudas Comerciales

Proveedores	735.097.247	691.737.156
Proveedores del Exterior en Moneda Extranjera (Anexo VI)	1.100.093.998	585.451.693
Deudas Comerciales con Sociedades Relacionadas (Nota 5.1)	238.003.420	216.274.082
Cheques Diferidos Pendientes de Pago	255.264.699	575.496.423
Provisión para Gastos	233.692.173	182.800.181
Anticipos de Clientes	31.878.127	7.169.902
	2.594.029.664	2.258.929.437

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

En el Estado de Situación Patrimonial (Cont.):

3.6. Préstamos

	31/12/2025	30/06/2025
Préstamos Bancarios Sin Garantías	5.070.507	823.108.610
Préstamos Bancarios Sin Garantías - Intereses a Devengar	(144.540)	(112.690.553)
Préstamos- Sociedades Relacionadas (Nota 5.1)	876.064.798	829.340.291
Cheques Diferidos No Garantizados en Moneda Extranjera (Anexo VI)	4.626.899.999	6.528.122.976
Cheques Diferidos No Garantizados - Intereses a Devengar en Moneda Extranjera (Anexo VI)	(16.691.041)	(56.585.834)
Cauciones Tomadoras a Pagar	15.111.326.596	2.787.960.550
	20.602.526.319	10.799.256.040

3.7. Remuneraciones y Cargas Sociales

Sueldos y Jornales a Pagar	174.536.060	469.661.564
Cargas Sociales a Pagar	387.161.708	361.367.419
Provisión Vacaciones no Gozadas	480.752.182	418.115.886
Otros pasivos laborales	146.420.163	139.222.449
Planes de Facilidades de Pago	736.749.064	661.691.877
Intereses a Devengar Plan de Facilidades de Pago	(62.928.928)	(79.718.875)
	1.862.690.249	1.970.340.320

3.8. Cargas Fiscales

Corrientes

Impuesto sobre los Ingresos Brutos a Pagar	2.892.839	5.708.387
Impuesto sobre los Ingresos Brutos - Retenciones y Percepciones	10.417.105	17.707.986
Retenciones de Impuesto a las Ganancias a Pagar	8.652.855	14.134.725
Planes de Facilidades Impuestos Municipales	21.105.221	34.379.307
Intereses a Devengar Plan de Facilidades Impuestos Municipales	(7.413.588)	(12.728.616)
	35.654.432	59.201.789

No Corrientes

Pasivo por Impuesto Diferido Neto	2.166.208.479	6.852.413.617
Plan de Facilidades Impuestos Municipales	-	7.876.341
Plan de Facilidades Impuestos Municipales - Intereses a Devengar	-	(2.118.319)
	2.166.208.479	6.858.171.639

3.9. Otras Deudas

Otras deudas con Sociedad Relacionada (Nota 5.1)	475.892.284	-
	475.892.284	-

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

En el Estado de Resultados:

3.10 Ingresos por ventas

	31/12/2025	31/12/2024
Ventas de Muebles	5.691.789.712	856.447.994
Ventas de Placas Virgen	194.209.968	9.362.783
Ventas de Placas Folio - Canto	517.382.688	391.660
Ventas de Placas Melamina	1.014.243.846	14.101.425
Ventas a 3° de insumos y/o descartables	7.516.284	1.024.374
	7.425.142.498	881.328.236

3.11 Resultados actividades agropecuarias

Ventas del período	-	-
Gastos de forestación del periodo (Anexo VII)	(114.607.131)	(14.146.885)
Producción por desarrollo biológico	52.950.177	-
	(61.656.954)	(14.146.885)

3.12 Otros Ingresos y Egresos Netos

Alquileres Ganados	31.329.276	5.795.150
Recuperos Varios	57.388.406	2.285.453
Seguros y Gastos Inmobiliarios	(3.010.072)	(835.958)
Gastos en Fincas no Operativas	(766.697)	(220.168)
Gastos de Inmuebles no Productivos	(16.009.255)	(1.186.816)
Improductividad en el Uso de los Factores	(2.901.878.851)	(614.015.904)
Gastos de Transporte (Anexo VII)	(344.823.174)	(31.917.552)
Diversos	249.050.963	77.927
	(2.928.719.404)	(640.017.868)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

4. PLAZOS ESTIMADOS DE VENCIMIENTO DE COLOCACIONES DE FONDOS, REALIZACIÓN DE CRÉDITOS Y CANCELACIÓN DE PASIVOS

4.1. Los plazos de vencimiento de las inversiones temporarias y realización de los créditos son los siguientes:

Plazo de Vencimiento	Inversiones Temporarias		Créditos Por Ventas		Otros Créditos	
	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025
Sin Plazo de Vencimiento	-	-	423.548.553	56.421.388	-	15.686.519
De Plazo Vencido	-	-	-	2.845.917	-	-
A Vencer						
1 er. Trimestre	375.454.392	350.517.145	2.162.997.171	1.312.823.707	5.076.662.147	3.784.487.037
2 do. Trimestre	-	-	-	234.585.326	-	-
3 er. Trimestre	-	-	-	57.746.703	1.332.000.000	1.188.786.618
4 to. Trimestre	-	-	-	13.990.725	-	-
Subtotal	375.454.392	350.517.145	2.162.997.171	1.619.146.461	6.408.662.147	4.973.273.655
Más de 1 año	-	-	-	-	-	1.249.803.469
Menos:						
Previsión para Deudores de Dudoso Cobro	-	-	(53.293.048)	(60.910.687)	-	-
TOTAL	375.454.392	350.517.145	2.533.252.676	1.617.503.079	6.408.662.147	6.238.763.643

4.2. Los plazos de cancelación de las deudas son los siguientes:

Plazo de Vencimiento	Deudas Comerciales		Préstamos		Remuneraciones y Cs. Sociales		Cargas Fiscales		Otras Deudas	
	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025
Sin Plazo de Vencimiento	238.003.420	216.274.082	876.064.798	829.340.291	-	-	-	-	475.892.284	-
De Plazo Vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A Vencer										
1 er. Trimestre	2.356.026.244	2.042.655.355	18.403.269.414	4.689.518.649	1.627.730.429	1.793.894.067	29.877.257	46.473.335	-	-
2 do. Trimestre	-	-	1.106.444.343	2.380.936.498	238.690.913	190.506.488	7.914.458	8.485.690	-	-
3 er. Trimestre	-	-	216.892.304	1.794.483.387	59.197.835	65.658.640	5.276.305	8.485.690	-	-
4 to. Trimestre	-	-	-	1.104.977.215	-	-	-	8.485.690	-	-
Subtotal	2.356.026.244	2.042.655.355	19.726.606.061	9.969.915.749	1.925.619.177	2.050.059.195	43.068.020	71.930.405	-	-
Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	2.166.208.479	6.860.289.958	-	-
Menos:										
Intereses a Devengar Corrientes	-	-	-144.540,00	-	(62.928.928)	(79.718.875)	(7.413.588)	(12.728.616)	-	-
Intereses a Devengar No Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	(2.118.319)	-	-
TOTAL	2.594.029.664	2.258.929.437	20.602.526.319	10.799.256.040	1.862.690.249	1.970.340.320	2.201.862.911	6.917.373.428	475.892.284	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBEN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

5.1. Los saldos con sociedades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 son los siguientes:

Sociedad Relacionada	Créditos por Ventas (Nota 3.2)		Deudas Comerciales (Nota 3.5)		Préstamos (Nota 3.6)		Otras Deudas (Nota 3.9)	
	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025
Fiplasto S.A.	423.548.553	56.421.388	238.003.420	216.274.082	876.064.798	829.340.291	475.892.284	-
	423.548.553	56.421.388	238.003.420	216.274.082	876.064.798	829.340.291	475.892.284	-

5.2. Las transacciones con sociedades relacionadas en el periodo de 6 meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Sociedad Relacionada	Sueldos y Cargas Sociales (Anexo VII)
Fiplasto S.A.	138.789.381
	138.789.381

6. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("NIIF")

Por aplicación de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("C.N.V.") y de la Resolución Técnica N° 26 en su texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29 (en adelante Resolución Técnica N° 26) de la FACPCE, la sociedad FIPLASTO S.A. debe aplicar, en la preparación de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2025, las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), en lugar de utilizar las normas de contabilidad contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE, excepto la Resolución Técnica N° 26.

El 24 de octubre de 2011 la C.N.V. dictó la Resolución General N° 592, en virtud de la cual los estados financieros de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, pueden prepararse de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios. En el caso de que los estados financieros no se preparen de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26, debe contarse con una conciliación del total del patrimonio neto y del resultado del ejercicio según los estados contables presentados y los que habrían surgido de la aplicación de las NIIF.

En virtud de ello, y a los efectos de que la sociedad controlante prepare sus estados financieros del periodo finalizado el 31 de diciembre de 2025 de acuerdo con las NIIF, se presenta a continuación una conciliación entre el patrimonio neto total determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables especiales (las que se encuentran descriptas en la nota 2) y el patrimonio neto total que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF al cierre del presente periodo:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LUTVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA

IGNACIO MEGGIOLARO

GERARDO RUBÉN TABAKMAN

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

6. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("NIIF") (Cont.)

	Patrimonio Neto Total 31/12/2025
Patrimonio según NCP	19.455.751.639
Bienes de cambio (i)	546.217.132
Previsiones (ii)	(128.820.614)
Pasivo por impuesto diferido (iii)	(146.088.781)
Patrimonio según NIIF	19.727.059.376

Asimismo, se incluye a continuación la conciliación entre el resultado del periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables especiales y el resultado integral total del mismo periodo que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF:

	Resultado del Periodo 31/12/2025
Resultado del periodo según NCP	(3.461.371.730)
Reexpresión patrimonio al inicio	(2.512.204)
Valuación de bienes de cambio (i)	390.357.449
Valuación de pasivo por impuesto diferido (iii)	(136.625.107)
Resultado del periodo según NIIF	(3.210.151.592)

Explicación de las partidas conciliatorias:

- (i) Bienes de cambio: corresponde a la diferencia en el método de valuación entre costo de reposición y/o reproducción y el costo de adquisición, así como el correspondiente ajuste en el costo de ventas.
- (ii) Previsiones: corresponde a la diferencia en la medición de la previsión para juicios.
- (iii) Impuesto diferido: corresponde al efecto impositivo de las diferencias antes mencionadas, de corresponder.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1º DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

7. SITUACIÓN ECONÓMICO – FINANCIERA DE LA SOCIEDAD Y SUS OPERACIONES

La Sociedad ha registrado pérdidas operativas y resultados netos negativos en los últimos ejercicios y periodos, los cuales encuentran su origen principal en la retracción de los ingresos por ventas, producto de la sensible caída de la demanda en el mercado interno y un contexto macroeconómico nacional caracterizado por alta volatilidad e incertidumbre. Esta disminución en el nivel de actividad ha generado un desequilibrio frente a los costos de estructura fijos que la Sociedad debe afrontar, impactando negativamente en los márgenes de rentabilidad y en la generación de flujos de fondos operativos.

No obstante, la Sociedad ha realizado cambios estratégicos sustanciales durante el periodo. La reciente adquisición del paquete accionario mayoritario por parte de FIPLASTO S.A. representa un hito fundamental en los esfuerzos para la estabilización de la compañía. Bajo esta nueva conducción, se han iniciado gestiones orientadas a la readecuación integral de la estructura de costos y a la captura de sinergias operativas y comerciales derivadas de la integración con la nueva sociedad controlante. La Dirección, con el apoyo institucional y financiero de su accionista principal, se encuentra ejecutando planes de acción específicos destinados a optimizar la eficiencia productiva y recuperar el volumen de ingresos necesario para alcanzar el punto de equilibrio.

Por consiguiente, los presentes Estados Contables Especiales deben ser leídos a la luz de estas circunstancias, confiando en que las medidas adoptadas permitirán revertir la tendencia deficitaria en el corto y mediano plazo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Quyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

INVERSIONES TEMPORARIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Denominación y características de los valores	Clase	Tenencia en Cuotas	Valor de la Cuota al 31/12/2025	Total al 31/12/2025	Total al 30/06/2025
<u>Fondos Comunes de Inversión</u>					
Allaria Ahorro	B			-	11.429.387
Fima Premium	A	1.947.177	74,31	144.697.218	-
Fima Premium	B	2.598.460	88,81	230.757.174	-
1810 Ahorro				-	339.087.758
Total Inversiones Temporarias				375.454.392	350.517.145

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.S. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

BIENES DE USO

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Detalle	Valores de Origen				Depreciaciones Acumuladas		Valor		Resid 30/06/2025
	Al Inicio del Ejercicio	Altas	Bajas	Revaluación (Desvalorización)	Al Cierre del Ejercicio	Del Ejercicio	Al Cierre del Ejercicio	Residual al 31/12/2025	
Terrenos	4.216.756.788	-	-	-	4.216.756.788	-	-	4.216.756.788	4.216
Inmuebles	17.091.045.358	-	-	-	17.091.045.358	7.365.100.820	156.281.020	9.569.663.518	9.725
Máquinas y equipos	59.570.193.846	41.403.895	-	-	59.611.597.741	48.402.989.094	701.326.909	10.507.281.738	11.167
Instalaciones	4.813.767.207	506.153.260	-	-	5.319.920.467	3.864.490.069	92.411.716	1.363.018.682	949
Muebles y útiles	664.266.984	19.729.574	-	-	683.996.558	614.729.375	6.524.703	62.742.480	49
Rodados	4.228.997.370	34.269.827	-	-	4.263.267.197	4.059.175.979	39.063.015	165.028.203	169
Obras en curso	83.956.386	-	(73.040.573)	-	10.915.813	-	-	10.915.813	83
Total al 31/12/2025	90.668.983.939	601.556.556	(73.040.573)	-	91.197.499.922	64.306.485.337	995.607.363	25.895.407.222	
Total al 30/06/2025	141.444.882.212	267.694.096	(28.293.864)	(51.015.298.505)	90.668.983.939	92.976.759.007	1.301.214.199	64.306.485.337	26.362

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENIVA
Socio
Contador Público U.N. Quyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Sindaco Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ACTIVOS INTANGIBLES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Detalle	Valores de Origen		Amortizaciones Acumuladas		Valor Residual al 31/12/2025	Valor Residual al 30/06/2025
	Al Inicio del Ejercicio	Altas	Al Cierre del Ejercicio	Al Inicio del Ejercicio	Al Cierre del Ejercicio	
Software	118.068.779	14.609.048	132.677.827	102.277.838	107.729.297	15.790.941
Total al 31/12/2025	118.068.779	14.609.048	132.677.827	102.277.838	107.729.297	24.948.530
Total al 30/06/2025	118.068.779	-	118.068.779	95.665.828	102.277.838	15.790.941

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09/02/2026
USICKI UTMIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Matrova N° 9556


IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular


GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

PREVISIONES

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Detalle	Saldos al Inicio del Periodo	Reexpresión de Saldos al Inicio (*)	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 31/12/2025	Saldos al 30/06/2025
<u>Incluidas en el Activo:</u>						
Previsión para Deudores de Cobro Dudoso	60.910.687	(7.617.639)	-	-	53.293.048	60.910.687
Total al 31/12/2025	60.910.687	(7.617.639)	-	-	53.293.048	
Total al 30/06/2025	25.760.622	(3.968.238)	39.118.303	-		60.910.687
<u>Incluidas en el Pasivo:</u>						
Previsión para Gastos y Juicios	213.214.513	(26.665.127)	-	(82.471.936)	104.077.450	213.214.513
Prevision para Despidos y Accidentes de trabajo	145.405.655	(18.184.786)	-	(97.220.869)	30.000.000	145.405.655
Total al 31/12/2025	358.620.168	(44.849.913)	-	(179.692.805)	134.077.450	
Total al 30/06/2025	1.608.464.439	(247.772.402)	309.385.193	(1.311.457.062)		358.620.168

(*) Corresponde al efecto producido por la reexpresión a moneda homogénea de los saldos al inicio de cada período.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA

Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Montaña N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBEN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

COSTO DE VENTAS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

	31/12/2025	31/12/2024
Existencia al Inicio (Nota 3.4)	10.184.659.687	6.645.334.041
Compras del Periodo	4.502.179.857	70.968.363
Resultado por Tenencia	2.129.862.225	-
Gastos de Fabricación (Anexo VII)	2.343.100.227	64.991.630
Existencia Final (Nota 3.4)	(11.693.341.699)	(5.914.716.631)
Total Costo de Ventas	7.466.460.297	866.577.403

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Rubro	Moneda	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio al 31/12/2025	Monto en Pesos al 31/12/2025	Monto en Pesos 30/06/2025
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<u>Caja y Bancos</u>					
Caja	USD	800,00	1.446,00	1.156.800	1.065.219
				1.156.800	1.065.219
Bancos	USD	44.791,57	1.446,00	64.768.610	62.271.721
				64.768.610	62.271.721
<u>Créditos por Ventas</u>					
Deudores por Ventas	USD	5.498	1.446,00	7.950.585	57.048.567
Deudores por Ventas	EUR	771	1.698,91	1.309.144	58.386
Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas	USD	163.121	1.446,00	235.872.395	56.421.388
Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas	EUR	105.626	1.698,91	179.449.323	-
				424.581.447	113.528.341
<u>Otros Créditos</u>					
Documentos a Cobrar Con Garantía Real	USD	1.800.000,00	1.480,00	2.664.000.000	2.499.606.939
Descuento por Valor Actual de Documentos a Cobrar Con Garantía Real	USD	(17.576,27)	1.480,00	(26.012.878)	(64.150.516)
				2.637.987.122	2.435.456.423
Total del Activo Corriente				3.128.493.979	2.612.321.704
ACTIVO NO CORRIENTE					
<u>Otros Créditos</u>					
Documentos a Cobrar Con Garantía Real	-	-	-	-	1.249.803.469
				-	1.249.803.469
Total del Activo No Corriente				-	1.249.803.469
Total del Activo				3.128.493.979	3.862.125.173
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
<u>Proveedores</u>					
Proveedores del exterior	USD	731.248,09	1.455,00	1.063.965.971	469.693.706
Proveedores del exterior	EUR	21.089,06	1.713,12	36.128.027	115.757.987
				1.100.093.998	585.451.693
<u>Préstamos</u>					
Cheques Diferidos No Garantizados	USD	3.180.000,00	1.455,00	4.626.899.999	6.528.122.976
Cheques Diferidos No Garantizados – Intereses a Devengar	USD	(11.471,51)	1.455,00	-16.691.041	-56.585.834
				4.610.208.958	6.471.537.142
Total del Pasivo Corriente				5.710.302.956	7.056.988.835
PASIVO NO CORRIENTE					
Total del Pasivo No Corriente				-	-
Total del Pasivo				5.710.302.956	7.056.988.835

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Contador Público U.N. Cuyo
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Síndico Titular

GERARDO RUBEN TABAKMAN
Presidente

CUYOPLACAS S.A.

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64, INC. B) DE LA LEY N° 19.550

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 6 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

Detalle	Gastos de Fabricación	Gastos de Forestación	Gastos de Transporte	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Total al 31/12/2025	Total a 31/12/2024
Sueldos y Cargas Sociales	708.753.890	49.135.832	182.315.291	750.317.071	375.265.355	2.065.787.439	114.26
Sueldos y Cargas Sociales - Sociedades Relacionadas (Nota 4.2)	-	-	-	95.868.739	42.920.642	138.789.381	-
Honorarios Profesionales	494.905	1.034.900	76.018	934.870	70.447.482	72.988.175	4.68
Seguros	56.556.003	353.359	12.462.286	38.957.642	1.195.286	109.524.576	17.36
Gastos Generales	-	61.375	-	-	122.957	184.332	-
Gastos de Librería	844.567	9.899	-	1.938.132	8.461.636	11.254.234	71
Gastos de Servicios Contratados	24.761.654	-	-	-	-	24.761.654	-
Ingresos Brutos	-	-	-	158.413.765	-	158.413.765	17.56
Impuestos, Tasas y Contribuciones	20.827.608	22.853.834	4.431.475	6.763.235	616.357	55.492.509	13.39
Gastos de Transportes	19.331.793	202.903	1.848.242	558.203.804	1.355.066	580.941.808	39.62
Gastos de Mantenimiento	300.205.074	23.997.860	51.034.476	8.112.431	4.245.630	387.595.471	-
Gastos de Viajes y representaciones	-	573.419	-	2.299.916	11.231.453	14.104.788	23
Herramientas	14.125.779	-	-	-	-	14.125.779	11.38
Alquileres	34.682.180	-	1.475.982	395.648	395.648	36.949.458	-
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo II)	940.563.360	9.692.268	8.219.679	27.803.100	9.328.956	995.607.363	20.43
Amortizaciones de Activos Intangibles (Anexo III)	-	-	-	-	5.451.459	5.451.459	-
Comunicaciones	2.614.622	-	-	1.011.047	5.112.926	8.738.595	1.66
Energía y combustibles	219.338.792	6.691.482	82.959.725	2.037.989	569.176	311.597.164	23.95
Comisiones y Publicidad	-	-	-	198.476.599	-	198.476.599	16.01
Gestiones y cobranzas	-	-	-	-	-	-	5
Impuesto a los débitos y créditos	-	-	-	-	35.920.463	35.920.463	24.80
Total al 31/12/2025	2.343.100.227	114.607.131	344.823.174	1.851.533.988	572.640.492	5.226.705.012	
Total al 31/12/2024	64.991.630	14.146.885	31.917.552	57.232.565	137.893.116	306.18	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/02/2026
LISICKI UTVIN AUDITORES S.A.

Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA
Socio
Comarca Pública U.N. Cuyo
C.P.C.B. Matrícula N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO
Socio Titular

GERARDO RUBÉN TABARIMAN
Presidente