

BANCOPATAGONIA

AVISO DE PAGO

"Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXXIX"

El Banco Patagonia S.A. en su carácter de Fiduciario del **"Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXXIX"**, emitido en el marco del **Programa Global de Valores Fiduciarios Mercado Crédito**, informa por este medio a los tenedores de los **Valores de Deuda Fiduciaria**, que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día **18 de Febrero de 2026** se hará efectivo el pago correspondiente al período de Enero de 2026. **Servicio N° 7.**

Valores de Deuda Fiduciaria

Valor Nominal (emitido): \$ 87.999.563.783,00

Amortización de Capital: \$ 19.606.806.555,03 (22,2806% sobre Valor Nominal)

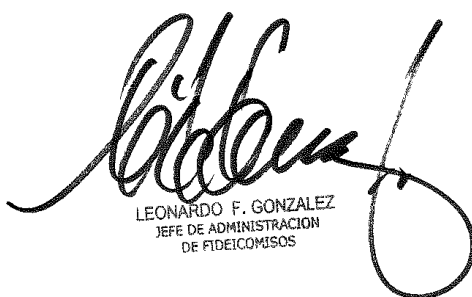
Nuevo Valor Residual: \$ 68.392.757.227,97 (77,7194% sobre Valor Nominal)

Monto de Interés: \$ 2.163.322.610,00 (2,4583% sobre Valor Nominal)

Tasa del Período: 29,5000%

Código Caja de Valores: 58804

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su domicilio de 25 de Mayo 362 Ciudad Autónoma de Bs.As., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.



LEONARDO F. GONZALEZ
JEFE DE ADMINISTRACION
DE FIDEICOMISOS

Banco Patagonia S.A.

En su carácter de Fiduciario

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXXIX