



Municipalidad
de Córdoba

Córdoba, 20 de febrero de 2026

Sres.
Bolsas y Mercado Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

Ref.: Serie II de los Títulos de Deuda Públicos
Garantizados emitidos por la Municipalidad de
Córdoba con fecha 27 de octubre de 2022 por un
Valor Nominal de \$846.053.500 –
Aviso de Pago de Servicios

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a fin de comunicar a los señores titulares de la Serie II de los "Títulos de Deuda Públicos Garantizados emitidos por la Municipalidad de Córdoba con fecha 27 de octubre de 2022 por un Valor Nominal de \$846.053.500", con derecho a cobro, que se pagará el servicio de los citados valores.

El servicio objeto del pago indicado se corresponde con:

Emisor	Municipalidad de la Ciudad de Córdoba
Instrumento	Títulos de Deuda Serie II
Valor nominal Emitido (V/N)	\$ 846.053.500,00 (pesos ochocientos cuarenta y seis millones cincuenta y tres mil quinientos con 00/100)
Fecha de Emisión	27 de octubre de 2022
Fecha de Vencimiento	27 de octubre de 2026
Número del Servicio de Interés (S.I.)	Décima Amortización de Capital y Décimo tercero Servicio de Interés
Fecha de Pago	27 de febrero de 2026
Moneda de Pago	Pesos Argentinos
Periodo que corresponde al S.I.	Desde 27/11/25 hasta 27/02/26
Tasa de Referencia	29,4661%
Margen Aplicable	8,5000%
Tasa de Interés	37,9661%
Modo de Cálculo	30/360. El interés se calculará considerando para su cálculo un año de 360 días (12 meses de 30 días)
Monto del Servicio de Interés	\$ 29.712.250,40 (Pesos Veintinueve Millones Setecientos Doce Mil Doscientos Cincuenta con 40/100)
Porcentaje del S.I. por V/N	3,511864%
Monto de Capital a abonar	\$ 59.223.745,00 (Pesos Cincuenta Y Nueve Millones Doscientos Veintitrés Mil Setecientos Cuarenta Y Cinco Con 00/100)
Porcentaje de Monto de Capital por V/N	7,000000%
Monto total	\$ 88.935.995,40 (Pesos Ochenta y Ocho Millones Novecientos Treinta y Cinco Mil Novecientos Noventa y Cinco con 40/100).
Valor Residual	\$ 253.816.050,00 (Pesos Doscientos Cincuenta y Tres Millones Ochocientos Dieciséis Mil Cincuenta con 00/100)
Código CVSA	42613
Especie	BAO26

Saludo a Usted muy atentamente.


Cr. Ismael A. Pagnucco
Subsecretario de Coordinación Económica
Municipalidad de Córdoba