

ACTA DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN N° 946

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 10 días del mes de diciembre de 2025, siendo las 14:20 hs, en el domicilio social de AFB Avalessociedad de Garantía Recíproca, Alicia M. de Justo N° 1150, piso 3°, Oficina “306-A”, se reúnen los miembros del Consejo de Administración, Jorge Ricardo Laya, Matías Aidenbaum Menendez, Alejandro Marina, se da comienzo a la misma. El Sr. Presidente manifiesta que no existiendo objeciones para sesionar pone a consideración el siguiente Orden del Día:

1. Aprobación del Acta Anterior.

Por unanimidad se aprueba el Acta N° 945 de fecha 3 de diciembre de 2025.

2. Solicitud de Garantía por parte de Socios Partícipes y Terceras Pymes

Toma la palabra el Consejero Matías Aidenbaum Menendez quien presenta las siguientes propuestas para poner a consideración la Admisión como Terceras Pymes, como así también el otorgamiento de las siguientes Garantía/s Recíproca/s a Socios Partícipes y Terceras Pymes solicitantes, de acuerdo se detallan a continuación:

● Dictámenes presentados por Analista de Riesgo:

Solicitud de Admisión / Líneas Operativas.

PYME SOLICITANTE	PRODUCTO LINEA	MONEDA	MONTO	VTO. LINEA	CONTRAGARANTÍAS
SERVICIOS AGRICOLAS PACLIN SAS	CH Propio	\$	25.000.000,00	31/03/2026	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios CRUZ Nicolás Segundo CRUZ Gonzalo Esteban Segundo
	CH Tercero		100.000.000,00		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta 125.000.000				
GABEIRAS MAURICIO GERMAN	CH Propio	\$	5.000.000	30/06/2026	Pagaré a la Vista Fianza por parte de HUENCHUMAN Sandra Elvira
	CH Tercero (35% Atomización por CUIT)		35.000.000		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta 60.000.000				
EQUIPAMIENTO PARA EMPRESAS SRL (Recalificación)	Préstamo	\$	200.000.000	31/05/2026	Pagaré a la Vista Fianza por parte de los Socios ARCOS VALCARCEL Rodrigo M. ARCOS VALCARCEL Sebastián G. Prenda de Títulos Bursátiles
	CH Propio				
PEPE ARIEL FABIO	Préstamo (Plazo mayor o igual a 12 meses)	\$	20.000.000	31/08/2026	Pagaré a la Vista Fianza por parte de
	CH Propio		7.500.000		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta \$ 20.000.000				
CASNEM S. A.	CH Tercero (10% Atomización por CUIT)	\$	150.000.000	31/12/2025	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios CASTRO Marcos Elías NEME Federico Arturo
POLAND SA	Préstamo (plazo mayor o igual a 36 meses)	\$	300.000.000	31/01/2026	Pagaré a la Vista Fianza del Socio SARNICOLA Leopoldo Hernan
	CH Propio		50.000.000		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta 300.000.000 Se mantiene exposición aprobada por Acta n° 919 del 02/07				
G.S.I SERVICIOS INTEGRALES S.R.L.	Préstamo CH Propio Pagaré Bursátil	\$	20.000.000	31/03/2026	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios GIORDANA ANDREA RAMONA GIORDANA JOSE LUIS
SEASIDE LOGISTIC SA (Recalificación)	CH Propio	\$	20.000.000	31/05/2026	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios DE MATTEIS Juan Pablo AZUAGA Daiana Nicol
	CH Tercero (15% Atomización por CUIT)		80.000.000		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta 80.000.000				
JOSE LUHMANN E HIJOS S R L	CH Tercero (25% Atomización por CUIT)	\$	50.000.000	31/05/2026	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios LUHMANN José Marcelo TOSOLINI Sergio Ruben
SEMAC AGRO S.A.S.	Préstamo	\$	20.000.000	31/08/2026	Pagaré a la Vista Fianza de los Socios MACOR Matias Javier LLAMOSAS Gisela Soledad
	CH Propio		10.000.000		
	Límite máximo aprobado para operar por hasta 20.000.000				

Luego de evaluar las propuestas presentadas y los dictámenes pertinentes sobre el cumplimiento de requisitos y condiciones de riesgo crediticio, tras un intercambio de ideas este consejo resuelve aprobar por unanimidad el otorgamiento de garantías, las que se instrumentarán en la forma de ley conforme a las condiciones indicadas. Se propone que el Contrato de Garantía se instrumente por hasta el límite operativo máximo de la SGR, según lo establecido por el art. 34 de la ley 24.467 y el mismo permanezca vigente mientras el Socio Partícipe revista el carácter de Socio y las Terceras Pymes mantengan línea operativa vigente ante la SGR.

3. Otorgamiento de Garantías Sindicadas

Continúa con la palabra el Consejero Matías Aidenbaum Menendez quien da cuenta a los presentes que, por medio de la plataforma Portal de Socio de Casfog (<https://portal-casfog.web.app/login>) se listan Nuevas Pymes

solicitantes con sus respectivos legajos y montos junto con el dictamen de aprobación emitido por las SGRs Organizadoras.

Que se han evaluado las propuestas presentadas y los dictámenes pertinentes sobre el cumplimiento de requisitos y condiciones de riesgo crediticio, y tras un intercambio de ideas éste consejo ha resuelto aprobar por unanimidad y por lo tanto adherir a la participación en el otorgamiento de garantías sindicadas de las siguientes Pymes:

Garantía	Serie	Moneda	Monto de Participación	Porcentaje de Participación
858 - FERMA S. A. - Públicas - 150.000.000,0000 \$	SINDICADO SERIE4 - FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	\$	4,999,999.50	3.333333
859 - BELARDINELLI Y CIA S R L - Públicas - 100.000.000 \$	SINDICADO SERIE4 - FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	\$	3,333,333.00	3.333333
860 - 3D LATINOAMERICA S. A. - Públicas - 100.000.000 \$	SINDICADO SERIE4 - FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	\$	\$3,333,333.00	3.333333

Por lo expuesto, este consejo considera oportuno elevar al sector de instrumentación para que éste evalúe la documentación pertinente en cada legajo y proceda con las incorporaciones correspondiente previo a la monetización de los mismos.

4. Avales Emitidos en el Mes de NOVIEMBRE

Toma la palabra el Consejero Alejandro Rubén Marina quien informa a continuación los valores negociables avalados en Mercado Argentino de Valores S.A., como así también las operaciones de Préstamo y Líneas Sindicada monetizadas en el período de referencia, correspondientes a los Acuerdos ya firmados.

SOCIO PARTICIPE/ TERCERO PYME	ACREEDOR	ORIGEN	CÓDIGO	MONEDA	MONTO EN PESOS	PLAZO	SERIE SINDICADA
AGROTRANSPORTE ALDAO SA	MAV	3/11/2025	E	\$	16.000.000,00	3 Meses	----
LACTEOS PREMIUM SA	MAV	3/11/2025	E	\$	5.000.000,00	1 Mes	----
YOMA MOTORES S R L	MAV	3/11/2025	E	\$	3.000.000,00	2 Meses	----
VM METALURGICA SRL	MAV	3/11/2025	E	\$	6.712.875,00	5 Meses	----
TRANSPORTE COCCOLO SRL	MAV	4/11/2025	E	\$	5.000.000,00	2 Meses	----
TRUBEN SA	MAV	4/11/2025	E	\$	5.000.000,00	4 Meses	----
POLAND SA	MAV	4/11/2025	E	\$	20.000.000,00	3 Meses	----
HORACIO JAVIER BLASON	MAV	4/11/2025	E	\$	5.000.000,00	3 Meses	----
VLB NEGOCIOS GANADEROS SRL	MAV	4/11/2025	E	\$	20.000.000,00	1 Mes	----
MARTINEZ MARIA EUGENIA	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	907.407,48	48 Meses	SERIE 3
BURGER DALILA RAQUEL	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3
PEREZ HERMANOS SRL	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	2.685.185,40	48 Meses	SERIE 3
ELECTROMECANICA TACUAR	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3
SUMIAGRO SANTA FE SA	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	5.555.556,00	45 Meses	SERIE 3
MOLDERIL S A	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3
HELVETICA SA	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	4/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3
RECI PROJECT SA	MAV	5/11/2025	E	\$	5.664.599,50	1 Mes	----
TRANSPORTE COCCOLO SRL	MAV	5/11/2025	E	\$	8.000.000,00	2 Meses	----
PTP ARGENTINA SA	MAV	5/11/2025	E	\$	100.000.000,00	4 Meses	----
IDRAET SRL	MAV	6/11/2025	E	\$	34.000.000,00	5 Meses	----
START LAP SAS	MAV	6/11/2025	E	\$	6.250.000,00	3 Meses	----
MENINI S A	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	6/11/2025	D	\$	1.851.852,00	48 Meses	SERIE 3
INCOSER SA	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	6/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3 -
ATR NORTEÑO SA	MAV	7/11/2025	E	\$	6.666.666,66	3 Meses	----
VILLANUEVA E HIJOS SA	BBVA BANCO FRANCES S.A.	7/11/2025	A	\$	300.000.000,00	13 Meses	----
TRUBEN SA	MAV	10/11/2025	E	\$	5.000.000,00	3 Meses	----

RECI PROJECT SA	MAV	10/11/2025	E	\$	4.728.484,25	1 Mes	----
MAYORISTA EL REY LEON S. A. S.	MAV	10/11/2025	E	\$	13.500.000,00	4 Meses	----
LAS MARIÁS AGRONEGOCIOS SAS	MAV	10/11/2025	E	\$	17.267.192,24	4 Meses	----
ENJOY NIGHT PRODUCCION S.A.	MAV	10/11/2025	E	\$	5.000.000,00	1 Mes	----
VILLANUEVA E HIJOS SA	BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES	11/11/2025	A	\$	90.000.000,00	12 Meses	----
PLASTICOS IPAR S.R.L.	MAV	11/11/2025	E	\$	100.000.000,00	3 Meses	----
EXPRESO SUR OPERADORES DE SERVICIO TURISTICOS SRL	MAV	11/11/2025	E	\$	30.000.000,00	2 Meses	----
ARAMENDI Y ASOCIADOS SA	MAV	12/11/2025	E	\$	60.000.000,00	3 Meses	----
RECI PROJECT SA	MAV	12/11/2025	E	\$	5.225.360,00	1 Mes	----
DE BENEDECTIS ABAURRE CRISTIAN	MAV	12/11/2025	E	\$	60.000.000,00	3 Meses	----
GERMAN ALEJANDRO GUGGISBERG	MAV	13/11/2025	E	\$	11.000.000,00	6 Meses	----
AGROTRANSPORTE ALDAO SA	MAV	13/11/2025	E	\$	4.600.000,00	2 Meses	----
LACTEOS PREMIUM SA	MAV	13/11/2025	E	\$	5.000.000,00	1 Mes	----
TERRALOTEOSCOM SA	MAV	13/11/2025	L	U\$S	211.800.000,00	8 Meses	----
MARANATHA SRL	MAV	13/11/2025	L	U\$S	141.200.000,00	8 Meses	----
DINALE SA	MAV	13/11/2025	E	\$	30.000.000,00	2 Meses	----
MOTO SPORT CAÑADA SRL	MAV	13/11/2025	E	\$	50.000.000,00	3 Meses	----
FAMILY GROUP SA	MAV	13/11/2025	E	\$	50.000.000,00	2 Meses	----
DON RODOLFO SA	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	13/11/2025	D	\$	2.087.037,20	48 Meses	SERIE 3 -
MARANATHA SRL	MAV	14/11/2025	L	U\$S	70.300.000,00	9 Meses	----
VLB NEGOCIOS GANADEROS SRL	MAV	14/11/2025	E	\$	20.000.000,00	1 Mes	----
AGROTRANSPORTE ALDAO SA	MAV	14/11/2025	E	\$	5.000.000,00	2 Meses	----
TRANSPORTE COCCOLO SRL	MAV	17/11/2025	E	\$	30.000.000,00	1 Mes	----
RECI PROJECT SA	MAV	17/11/2025	E	\$	10.163.791,75	2 Meses	----
EXPRESO SUR OPERADORES DE SERVICIO TURISTICOS SRL	MAV	17/11/2025	E	\$	15.000.000,00	2 Meses	----
FRANCO LUCIANO BODIO	MAV	17/11/2025	E	\$	6.000.000,00	5 Meses	----
LINEARTEC SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	BANCO COMAFI SOCIEDAD ANONIMA	17/11/2025	A	\$	50.000.000,00	24 Meses	----
AGROTRANSPORTE ALDAO SA	MAV	17/11/2025	E	\$	2.300.000,00	2 Meses	----
FERRETERA CENTRAL JT SRL	MAV	17/11/2025	E	\$	115.000.000,00	4 Meses	----
AGROCERVAC S A S	BANCO DE INVERSION Y COMERCIO EXTERIOR S	17/11/2025	A	UVA	3.333.333,33	60 Meses	SERIE 2 - PORC1
RUIZ CELINA ANGELA	MAV	18/11/2025	E	\$	8.609.382,88	1 Mes	----
FRUTOS DEL VALLE PATAGONICO SA	MAV	18/11/2025	E	\$	60.000.000,00	2 Meses	----
TORO DIGITAL SA	MAV	18/11/2025	E	\$	19.754.000,00	3 Meses	----
MERCADO CLINICO SAS	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	18/11/2025	D	\$	4.037.037,36	48 Meses	SERIE 3 -
SIS SRL	BANCO SUPERVIELLE S.A.	19/11/2025	A	\$	30.000.000,00	36 Meses	----
TORO DIGITAL SA	MAV	19/11/2025	E	\$	15.542.695,00	3 Meses	----
CANARI CONSTRUCCIONES SRL	MAV	19/11/2025	E	\$	25.382.921,69	1 Mes	----
LBA INSUMOS SRL	MAV	19/11/2025	E	\$	3.750.600,00	4 Meses	----
CAMINO DEL INCA S. A.	MAV	19/11/2025	E	\$	50.000.000,00	1 Mes	----
MEPLIFE SALUD SRL	MAV	19/11/2025	E	\$	10.500.000,00	3 Meses	----
SACOMAAR SRL	MAV	20/11/2025	E	\$	10.154.212,09	6 Meses	----
INDEPENDENT AGENTS SA	MAV	20/11/2025	E	\$	5.000.000,00	2 Meses	----
ZAMMITTO SRL	MAV	20/11/2025	E	\$	8.000.000,00	1 Mes	----
FARMANOR SRL	MAV	20/11/2025	E	\$	30.000.000,00	4 Meses	----

MAXXILIMP SRL	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	20/11/2025	D	\$	5.435.574,51	48 Meses	SERIE 3 -
EXPRESO SUR OPERADORES DE SERVICIO TURISTICOS SRL	MAV	21/11/2025	E	\$	40.000.000,00	3 Meses	----
RECI PROJECT SA	MAV	25/11/2025	E	\$	5.248.687,50	1 Mes	----
LBA INSUMOS SRL	MAV	25/11/2025	E	\$	1.250.000,00	3 Meses	----
VLB NEGOCIOS GANADEROS SRL	MAV	26/11/2025	E	\$	21.106.271,70	1 Mes	----
INDEPENDENT AGENTS SA	BANCO COMAFI SOCIEDAD ANONIMA	26/11/2025	A	\$	40.000.000,00	12 Meses	----
HIDRAULICA MOVIL S A	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	26/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3 -
GEGO SRL	MAV	27/11/2025	E	\$	5.000.000,00	2 Meses	----
DESDE EL MAR SA	MAV	27/11/2025	E	\$	4.000.000,00	2 Meses	----
CENTEC SA	MAV	27/11/2025	E	\$	5.000.000,00	2 Meses	----
BINCOR SAS	MAV	27/11/2025	E	\$	1.600.000,00	2 Meses	----
SOLFLIX	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	27/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3 -
DIAGRAMMA S A	FIDEICOMISO DE FINANCIAMIENTO PRODUCTIVO CFI	27/11/2025	D	\$	5.555.556,00	48 Meses	SERIE 3 -
FORMAS PUBLICITARIAS SA	MAV	28/11/2025	E	\$	40.000.000,00	4 Meses	----
GEGO SRL	MAV	28/11/2025	E	\$	4.000.000,00	3 Meses	----
JULIAN ENRIQUE Y MARCELO DANIEL PANZA	MAV	28/11/2025	E	\$	4.500.000,00	4 Meses	----
EXPRESO SUR OPERADORES DE SERVICIO TURISTICOS SRL	MAV	28/11/2025	E	\$	10.000.000,00	3 Meses	----

Los mismos han sido otorgados teniendo en cuenta los dictámenes pertinentes sobre cumplimiento de requisitos, condiciones de riesgo crediticio y condición pyme, y el acuerdo marco aprobado por este consejo. Habiéndose instrumentados en la forma de ley conforme a las condiciones indicadas

5. Incumplimiento contractual de Socio Partícipe – CAJA DE VALORES

El Sr. Presidente manifiesta a los presentes que durante el mes de Noviembre Caja de Valores S.A. ha notificado a AFB AVALES SGR el incumplimiento de Socios Partícipes/ Terceras Pymes, conforme a lo estipulado en la cláusula 7 – Falta de Pago – Pago avalista, del contrato suscripto oportunamente, notificando la deuda conforme al siguiente detalle:

Banco Emisor	Cheque Número	Número Activo	Importe	Código CVSA	Motivo Rechazo	Fecha pago	Socio Partícipe / Tercera Pyme
SUPERVIELLE S.A.	4OGNY6WRG VV90L6	00001999	\$ 30.000.000,00	*AFB301 000004	Sin fondos suficientes	30/10/2025	TSP AGRO SA
BBVA BANCO FRANCES S.A.	KYZ9QL7XP4 V2V50	90000459	\$ 30.000.000,00	*AFB301 000001	Sin fondos suficientes	30/10/2025	SYEMED SRL
SANTANDER RIO S.A.	W612E117WM ONGXY	71400111	\$ 1.500.000,00	*AFB311 000002	Sin fondos suficientes	31/10/2025	ARNAUDO ANDREA NATALIA
SUPERVIELLE S.A.	G0QNDLGPW XD2EXY	00002000	\$ 30.000.000,00	*AFB021 100001	Sin fondos suficientes	2/11/2025	TSP AGRO SA
PROVINCIA DEL NEUQUÉN SA	RZP90W31Y3 R9EGJ	11027536	\$ 3.041.000,00	*AFB051 100006	Sin fondos suficientes	5/11/2025	AGROPECUARIA LG SRL
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	RZP904RX5Q4 2EGJ	06652240	\$ 4.200.000,00	*AFB051 100002	Sin fondos suficientes	5/11/2025	TRATIVAS
GALICIA	JWV9J1LRXK DNQMD	00002625	\$ 10.000.000,00	*AFB061 100001	Sin fondos suficientes	6/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
MACRO S.A.	GYKNXYRDQ PP9MPR	61637127	\$ 5.000.000,00	*AFB151 100005	Sin fondos suficientes	15/11/2025	AGRODROP DROP SYSTEM
BBVA BANCO FRANCES S.A.	6LEN84G8PG4 2M1Y	90000449	\$ 15.000.000,00	*AFB171 100004	Sin fondos suficientes	17/11/2025	CARFRIC S.R.L.
SANTANDER RIO S.A.	4OGNYE3EMZ M90L6	71400112	\$ 1.500.000,00	*AFB161 100003	Sin fondos suficientes	16/11/2025	ARNAUDO ANDREA NATALIA
GALICIA	JWV9J1QPGG 8NQMD	00001029	\$ 2.000.000,00	*AFB181 100004	Sin fondos suficientes	18/11/2025	NOTA TERESITA MARIA
BBVA BANCO FRANCES S.A.	O172V6XKZ5 DNKJ3	90000450	\$ 15.000.000,00	*AFB181 100007	Sin fondos suficientes	18/11/2025	CARFRIC S.R.L.
GALICIA	O172VOGMLJ 19KJ3	00001030	\$ 1.650.000,00	*AFB191 100004	Sin fondos suficientes	19/11/2025	NOTA TERESITA MARIA

BPN	RPQ2GGR4YR M2GLY	11027538	\$ 3.041.000,00	*AFB191 100006	Sin fondos suficientes	19/11/2025	AGROPECUARIA LG SRL
BBVA BANCO FRANCES S.A.	GOW9MROX1 5MNEXD	90000452	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100010	Sin fondos suficientes	20/11/2025	CARFRIC S.R.L.
GALICIA	MKX9RD7ZPQ 42O6W	00002636	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100001	Orden de no pago	20/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
GALICIA	GYKNXQWM 4VW2MPR	00002642	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100004	Orden de no pago	20/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
GALICIA	EZ8NPJW7ME 1N4KV	00002643	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100002	Orden de no pago	20/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
GALICIA	RPQ2G1VYXJ G9GLY	00002644	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100003	Orden de no pago	20/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
GALICIA	P68NK1JOKG D9R7O	00002640	\$ 10.000.000,00	*AFB201 100005	Orden de no pago	20/11/2025	RIVAROLA REYNALDO IVAN
SANTANDER RIO S.A.	GOW9MRMD Q1MNEXD	00000650	\$ 5.000.000,00	*AFB211 100007	Sin fondos suficientes	21/11/2025	PERSIA SA
BPN	W612EDQ4OP G9GXY	11027539	\$ 3.041.000,00	*AFB261 100005	Sin fondos suficientes	26/11/2025	AGROPECUARIA LG SRL
MACRO S.A.	4MR2ZY8WJD G9DEZ	61838112	\$ 5.000.000,00	*AFB261 100007	Sin fondos suficientes	26/11/2025	TRANSPORTE COCCOLO SRL
MACRO S.A.	GOQNDM5O4E ENEXY	62812090	\$ 3.000.000,00	*AFB261 100010	Sin fondos suficientes	26/11/2025	TRANSPORTE COCCOLO SRL
PAGARE BURSATIL	----	117187	U\$ 45000	#UAB10 1150001	----	10/11/2025	PUMA ENERGY SERVICE S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117284	U\$ 45000	#UAB11 1150001	----	11/11/2025	ALL ROAD S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117188	U\$ 45000	#UAB13 1150001	----	13/11/2025	PUMA ENERGY SERVICE S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117285	U\$ 45000	#UAB14 1150001	----	14/11/2025	ALL ROAD S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117189	U\$ 45000	#UAB17 1150001	----	17/11/2025	PUMA ENERGY SERVICE S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117286	U\$ 45000	#UAB18 1150001	----	18/11/2025	ALL ROAD S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117190	U\$ 45000	#UAB20 1150001	----	20/11/2025	PUMA ENERGY SERVICE S.A.
PAGARE BURSATIL	----	117287	U\$ 45000	#UAB21 1150001	----	21/11/2025	ALL ROAD S.A.

Continuando con la palabra el Sr. Presidente manifiesta, que durante el transcurso del mes de noviembre se han recibido por parte de distintas entidades Bancarias notificaciones por medio de correos electrónicos dirigidos a la cuenta alejandra.prino@afbavales.com.ar y valentina.gentile@afbavales.com.ar respectivamente, informando incumplimientos en el pago de sus obligaciones tanto de Socios Participes como Terceras Pyme lo que ante la falta de respuesta se procedió a cancelar la deuda y regularizar la situación de las garantías que se listan a continuación:

Banco Emisor	Nº Operación	Nº Cuota	Importe	Fecha pago	Socio Participe / Tercera Pyme
SUPERVIELLE	21410062	2	2.601.892,43	7/11/2025	ENERGE SA
SUPERVIELLE	7922611	12	919.768,28	7/11/2025	ZABALA ANDREA GABRIELA
SUPERVIELLE	8677004	11	924.070,89	7/11/2025	SERVICIOS LA MORENA SAS
BBVA	0017027696001 15472	16	288.318,95	10/11/2025	JUAREZ GERARDO LUIS
BBVA	0017024496002 27897	14	1.006.383,99	10/11/2025	DESACTIVADOS TIROLESA SA
BBVA	0017014796001 33139	11	621.415,68	10/11/2025	DELIVERY BOX BUENOS AIRES SRL
BBVA	0017014196001 32686	9	16.645.364,4 4	14/11/2025	BSI SA
SUPERVIELLE	7161658	13	1.534.793,17	14/11/2025	SILICON OPTICAL ARGENTINA SRL
CIUDAD	0601-144990	15	1.416.337,37	14/11/2025	SOUTHAMERICAN TRENDY SA
HIPOTECARIO	550161500	15	1.892.321,25	18/11/2025	TALLERES SUSTENTABLES SA
HIPOTECARIO	2276653	7	3.247.859,78	19/11/2025	PINKO SA
COMAFI	112-8793-1	3	1.827.977,00	19/11/2025	SKINTEGRITY SA
COMAFI	43 - 4200 - 1	12	1.628.400,00	19/11/2025	MEDSURGICAL ARGENTINA SA
COMAFI	179-1276-1	8	1.552.533,00	19/11/2025	REPUESTOS Y SERVICIOS RUTA 7 SAS
SUPERVIELLE	7303627	13	720.286,86	19/11/2025	LA ALEMANA DE HANS SRL
BPN	2491993	9	821.554,71	19/11/2025	FRIZ MELISA RAQUEL
COMAFI	98-13048-1	10	1.700.772,00	19/11/2025	VARGAS NOELIA JULIETA
BPN	2628793	2	147.612,10	25/11/2025	COSTANZO VALDEZ SANTIAGO EXEQUIEL

Ante lo expuesto el área de gestión de mora y recupero procedió a instruir al Custodio para efectuar el pago por los importes adeudados, dando cumplimiento al requerimiento en los plazos estipulados, notificando a este Consejo de los movimientos efectuados.

Los integrantes del consejo, conforme a las facultades conferidas por el Art. 30 del Estatuto Social aprueban por unanimidad, el rescate de los fondos y los pagos realizados a las distintas entidades, y en tal sentido instruye se inicien las gestiones de recupero del mismo según la política de la sociedad.

6. Recupero Fondo de Riesgo. Cumplimiento de Socio Partícipe.

Siguiendo con la palabra el Sr. Presidente manifiesta que a la fecha se acreditaron en la/s cuenta/s del Fondo de Riesgo que AFB posee, la suma de 53.537.251,94, correspondiente a recuperos cobrados en el período del mes de Noviembre según se detalla a continuación:

Fecha Recupero	Banco Receptor	Importe	CUIT	Socio Partícipe / Tercera Pyme
3/11/2025	Banco COMAFI	1.945.256,49	30713701803	3D LATINOAMERICA SA
5/11/2025	Banco COMAFI	30.000.000,00	30714060232	SYEMED SRL
14/11/2025	Banco COMAFI	16.645.364,44	33709292469	BSI SA
17/11/2025	Banco COMAFI	3.041.000,00	30716548992	AGROPECUARIA LG SRL
19/11/2025	Banco COMAFI	1.905.631,01	30711864063	TALLERES SUSTENTABLES SA

A la fecha, las pymes 3D LATINOAMERICA SA; BSI SA regularizaron en forma total la situación irregular ante la SGR mientras que las Pymes SYEMED SRL; AGROPECUARIA LG SRL y TALLERES SUSTENTABLES SA lo hacen de manera parcial, por haber tenido que hacer frente la SGR a incumplimientos que fueran informados por este Consejo en actas anteriores.

7. Reimposición por Vencimientos de Aportes – Capitalización de Rendimientos como Nuevos Aportes.

El Sr. Consejero Matías Aidenbaum Menendez da cuenta a los presentes que durante el mes de diciembre se cumple el plazo de permanencia de ciertos aportes, de los cuales sus Titulares han manifestado su intención de reimponer los mismos, y a su vez han expresado su voluntad de colocar parte de los rendimientos acumulados de los aportes integrados como Nuevos Aportes.

Este consejo solicita al equipo técnico que arbitre los medios necesarios para que una vez vencido los plazos se proceda con la reimposición solicitada como así también la colocación de los Rendimientos de acuerdo el siguiente detalle:

- **FULL NORTE S A S – CUIT 30715795066**
 - Aporte n° 126 por \$ 9.718.338,14 – Vto. 28/12/2025
- **REGIONAL INVESTMENT CONSULTING S. A. – CUIT 30714808504**
 - Aporte N° 123 por \$ 1.007.077.953,53 – Vto. 27/12/2025

Capitalización de Rendimientos

- **FULL NORTE S A S – CUIT 30715795066**
Rendimientos a Colocar \$ 25.000.000
- **REGIONAL INVESTMENT CONSULTING S. A. – CUIT 30714808504**
Rendimientos a Colocar \$ 20.820.997,79

Continúa con la palabra el Consejero Matías Aidenbaum Menendez quien da cuenta a los presentes que el Socio Protector MG ALFA SA, CUIT 30-71699605-7, ha manifestado su voluntad de retirar, una vez cumplido el plazo de permanencia, el aporte N° 130 integrado el 28/12/2023 por la suma de \$ 2.106.768,07.

Puesto a consideración de los presentes, se solicita al área técnica efectué las verificaciones técnicas pertinentes a fin de considerar la retención del proporcional de Fondo de Riesgo contingente que le corresponde a cada aporte, monto que será integrado para los casos de Reimposición de Aporte con rendimientos devengados a favor por cada socio protector a fin de completar los montos de aportes original. Lo mencionado es aprobado por unanimidad.

8. Pago de Rendimientos.

El Sr. Presidente manifiesta que están dadas las condiciones para proceder al pago de los rendimientos correspondientes al mes de noviembre 2025. Luego de un intercambio de opiniones, se resuelve aprobar el pago de los mismos en la proporción que le corresponda a cada socio protector de acuerdo a su participación en el Fondo de Riesgo.

9. Régimen Informativo. Estados Contables Período Intermedio - Septiembre2025.

Se pone a consideración de los presentes los Estados Contables Períodos Intermedios con fecha de cierre 30/09/2025, conteniendo el informe de la Comisión Fiscalizadora y el Dictamen de Auditor Externo. Los mismos son aprobados por unanimidad y se autoriza al equipo técnico a presentarlo en los organismos que lo soliciten.

No habiendo más temas que tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 14. 50 hs y firmando los presentes a continuación.


Jorge Ricardo Laya
Presidente


Matías Aidenbaum Menendez
Consejero


Alejandro Rubén Marina
Consejero