

**AVISO DE PAGO
OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME SERIE III**



**PATAGONIAN FRUITS S.A.
Emisor**

**OBLIGACIONES NEGOCIABLES
BAJO EL RÉGIMEN PYMES CNV GARANTIZADAS
SERIE III**

Por medio del presente, Patagonian Fruits S.A. en su carácter de Emisor, informa a los señores tenedores de las **Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizada PF Serie III – Clase A** (las “ON-III-A”) y de las **Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizada PF Serie III – Clase B** (las “ON-III-B”) que, de acuerdo con los términos y condiciones de emisión incluidos en el Prospecto publicado el 22 de agosto de 2024 en la Autopista de la Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores, se procederá al pago del sexto servicio de interés de las ON-III-A y las ON-III-B de acuerdo con las condiciones que se informan a continuación:

ON-III-A

- Pago de Servicio: 6
- Fechas de Pago: 02/03/2026
- Moneda de Pago: Pesos
- Tasa de Interés del sexto servicio: 4,99%
- Periodo de Devengamiento: De 02/12/2025 (inclusive) a 02/03/2026 (exclusive).
- Valor Nominal Emitido: USD 2.245.000.-
- Amortización de Capital: USD 740.850.- (que representa el 33% del V/N emitido).
- Importe total de Intereses a Pagar: USD 27.929,65 (que representa el 1.2440% del V/N emitido).
- Monto de pago de intereses en pesos: \$ 39.000.956,56.
- Tipo de Cambio Aplicable: \$ 1.396,4000 correspondiente al promedio aritmético simple de los últimos tres (3) Días Hábiles previos a la Fecha de Cálculo del tipo de cambio de referencia Dólar Estadounidenses informado por el BCRA mediante la Comunicación “A” 3500 (Mayorista):
- Valor Residual: USD 1.504.150.-
- N° de Especie: 58007 ON-III- A

ON-III-B

- Pago de Servicio: 6
- Fechas de Pago: 02/03/2026
- Moneda de Pago: Pesos
- Tasa de Referencia: 33.3871%
- Margen: 4,00%
- Tasa de Interés del sexto servicio: 29.387100%
- Periodo de Devengamiento: De 02/12/2025 (inclusive) a 02/03/2026 (exclusive).
- Valor Nominal Emitido: \$ 241.995.000. -
- Amortización de Capital: \$ 79.858.350.- (que representa el 33% del V/N emitido).
- Importe total de Intereses a Pagar: \$ 20.154.962,65 (que representa el 8.3286% del V/N emitido).
- Valor Residual: \$ 162,136,650. -

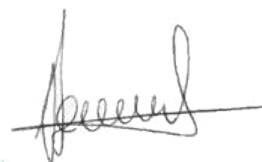
•Nº de Especie:

58008 ON-III-B

El pago de los intereses será efectuado por el emisor mediante la transferencia de los importes y en las fechas correspondientes a Caja de Valores S.A para su acreditación en las cuentas de los tenedores con derecho al cobro.

Sin otro particular, los saludamos atentamente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de febrero de 2026.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolás Esteban Sánchez', with a long horizontal stroke extending to the right.

NICOLÁS ESTEBAN SANCHEZ
DIRECTOR TITULAR