



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 49

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 8° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 49 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 02 de Marzo de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 8° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: \$ **2.693.407.350,00**.
Período de Devengamiento: **02 de febrero de 2026 al 01 de Marzo de 2026**.
Monto de Intereses del periodo que se abonan: \$ **45.711.155,85 - (1,6971497%^s/VN)**
Valor Residual en pesos al inicio: \$ **1.638.714.519,87. (60,84169%^s/VN)**
Amortización Normal en pesos: \$ **172.251.218,83. (6,3952903%^s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: \$ **1.466.463.301,04. (54,4463986%^s/VN)**
Tasa nominal anual: **36,3625%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: \$ **72.273.717,00.-**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: \$ **348.840.664,00.-**

Certificado de participación:

Valor Nominal Emitido: \$ **1.283.730.328,00.-**

Total a transferir: \$ **217.962.374,68 -**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Febrero de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 49
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge I. Sodano
(Apoderado)