

**AVISO DE RESULTADOS DE LA COLOCACIÓN
OBLIGACIONES NEGOCIABLES BAJO EL RÉGIMEN DE OFERTA PÚBLICA CON
AUTORIZACIÓN AUTOMÁTICA POR SU BAJO IMPACTO SERIE I POR UN VALOR
NOMINAL DE HASTA \$ 200,000,000 –**

CLASE A: HASTA V/N \$100,000,000 – PLAZO: CON VENCIMIENTO A LOS 24 MESES

CLASE B: HASTA V/N \$100,000,000 – PLAZO: CON VENCIMIENTO A LOS 36 MESES

EMISORA



ORGANIZADOR



Fiduciaria del Norte S.A.

Tel: (+54) 3624 435105

info@fiduciariadelnorte.com.ar

COLOCADOR



Agente de Liquidación y Compensación y Agente de
Negociación Propio

Matricula CNV N° 208

Tel: (+54) 11 5277-8550

info@nchacobursatil.com.ar

CO-COLOCADOR



SBS Trading S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y

Agente de Negociación Integral Matricula

N° 53 de la CNV

Tel: (+54) 11 4894-1800

sbscapital@gruposbs.com

AVALISTA



Cel: 0362 1545211078

fogach@fiduciariadelnorte.com.ar

**CARLOS HORACIO RUSCONI
SANATORIO CHACO S.R.L.
SOCIO GERENTE**

El presente es un aviso de resultados complementario al prospecto de fecha 25/02/2026 (el "Prospecto") y el aviso de suscripción de fecha 25/02/2026 (el "Aviso de Suscripción") publicados en dicha fecha en el boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (la "BCBA") y el Micrositio Web de A3 Mercados Argentinos S.A., correspondiente a la emisión de la serie I de las obligaciones negociables bajo el Régimen de Oferta Pública con Autorización Automática por su bajo impacto de SANATORIO CHACO S.R.L. por un valor nominal de hasta \$ 200.000.000 (Pesos Doscientos Millones) .

ON SERIE I CLASE A:

1. V/N Licitado: hasta \$ 100.000.000 (pesos cien millones)
2. V/N Ofertas Recibidas: \$140.000.000 (pesos ciento cuarenta millones)
3. Cantidad de Ofertas Recibidas: 8 (ocho)
4. Margen de Corte: 5.5%
5. V/N Adjudicado/ Monto de Emisión: \$ 100.000.000 (pesos cien millones)
6. Factor de prorrateo: N/A
7. Tasa de referencia: se define como el promedio aritmético simple calculado en base a la tasa de interés para depósitos a plazo fijo de más de \$ 1.000.000.000 (Pesos mil millones) de 30 a 35 días en banco privados publicada por el BCRA ("TAMAR en pesos de banco privado"), desde el octavo Día Hábil inmediatamente anterior al inicio de cada Período de Interés, hasta el octavo Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Pago de Servicios correspondiente, y que calculará la Emisora.
8. Fecha de vencimiento: 05/03/2028
9. Fecha de pago de los servicios de amortización: 15/12/2026, 15/3/2027, 15/6/2027, 15/9/2027, 15/12/2027, 5/3/2028
10. Fecha de pago de servicios de interés: 15/6/2026, 15/9/2026, 15/12/2026, 15/3/2027, 15/6/2027, 15/9/2027, 15/12/2027, 5/3/2028
11. Duration: 14,79 meses
12. Precio de emisión: 100% del valor nominal.

ON SERIE I CLASE B:

1. V/N Licitado: hasta \$ 100.000.000 (pesos cien millones)
2. V/N Ofertas Recibidas: \$ 120.000.000 (pesos ciento veinte millones)
3. Cantidad de Ofertas Recibidas: 6 (seis)
4. Margen de Corte: 6.5%
5. V/N Adjudicado /Monto de Emisión: \$ 100.000.000 (pesos cien millones)
6. Factor de prorrateo: N/A
7. Tasa de referencia: se define como el promedio aritmético simple calculado en base a la tasa de interés para depósitos a plazo fijo de más de \$ 1.000.000.000 (Pesos mil millones) de 30 a 35 días en banco privados publicada por el BCRA ("TAMAR en pesos de banco privado"), desde el octavo Día Hábil inmediatamente anterior al inicio de cada Período de Interés, hasta el octavo Día

- Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Pago de Servicios correspondiente, y que calculará la Emisora.
8. Fecha de vencimiento: 5/3/2029
 9. Fecha de pago de los servicios de amortización: 15/6/2027, 15/9/2027, 15/12/2027, 15/3/2028, 15/6/2028, 15/9/2028, 15/12/2028, 5/3/2029
 10. Fecha de pago de servicios de interés: 15/6/2026, 15/9/2026, 15/12/2026, 15/3/2027, 15/6/2027, 15/9/2027, 15/12/2027, 15/3/2028, 15/6/2028, 15/9/2028, 15/12/2028, 5/3/2029
 11. Duration: 19.09 meses
 12. Precio de emisión: 100% del valor nominal.

Fecha de emisión y liquidación de las ON Serie 1 Clase A y Clase B: 5 de marzo de 2026

Resistencia, Chaco, el 3 de marzo de 2026.

CARLOS HORACIO RUSCONI
SANATORIO CHACO S.R.L.
SOCIO GERENTE