

INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.**RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

De acuerdo con las disposiciones de la Resolución General N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores y sus modificatorias, sobre normas relativas a la forma de presentación de los estados financieros a presentar a este Organismo, el Directorio informa:

Actividad del período (información no cubierta por el informe del auditor)

Además de las habituales tareas de mantenimiento llevadas a cabo de manera programada a lo largo del año, se avanzó en obras de vital importancia para el futuro del suministro eléctrico en distintas localidades del área de concesión.

Área Técnica

En la nueva ET Ayacucho 132/33/13.2 kV, que será operada por TRANSBA, se finalizó la línea aérea doble terna de 132 kV que va a vincular la nueva Estación Transformadora 132/33/13,2 kV con la línea Tandil-Armas, y se están finalizando los ajustes y pruebas del equipamiento por parte de Transba.

Se realizó el montaje electromecánico de la futura ET 33/13,2 kV en la zona rural de Chascomús, ubicada en la intersección de la ruta 20 y la ruta 58, la Estación Transformadora se encuentra en servicio.

En Gonzales Chaves se está ampliando la capacidad de transformación de la estación transformadora de alta tensión con la incorporación de dos transformadores 15/10/15 MVA y se habilitaron las dos nuevas salidas de línea de 33 kV para vincular a la doble terna Chaves-Juárez. Se finalizó la obra civil de la batea para el segundo transformador, se está realizando el montaje del campo de 132 kV para dicho transformador.

Con el objeto de mejorar la calidad de servicio de los vecinos del barrio Constitución y para atender el creciente aumento de la demanda, se va a instalar un centro de distribución de 13,2 kV, ya se finalizaron los tendidos de cables para su vinculación a la red y se están realizando las maniobras de conexión.

En el nuevo centro de Distribución en la ET 33/13,2 kV de la ET Rauch se instalaron las celdas de 13,2 y 33 kV para reemplazar el equipamiento existente.

Se instaló la cabina con las celdas de 33 kV en Mar del Tuyú para reemplazar la actual antena aérea que no contaba con protecciones en todas las salidas, se encuentra en servicio.

Se puso en servicio el nuevo transformador 30/20/30 MVA en la ET Mar del Tuyú.

Área Comercial

Durante el cuarto trimestre se dio inicio a la puesta en producción de la aplicación de Lecturista Digital en EDEA, la cual está evolucionando día a día. Los avances incluyen el uso de la nueva tecnología para optimizar el proceso y la integración de funciones que permiten a los lecturistas acceder a la información de manera más eficiente, como la consulta de datos, la gestión de rutas y la captura de lecturas con mayor precisión. La digitalización no solo aumenta la eficiencia, sino que también mejora la fiabilidad de los datos y permite un seguimiento en tiempo real.

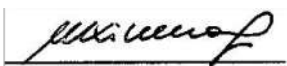
A nivel de Normalización de pérdidas, se normalizaron 322 Conexiones Directas, se realizaron 773 Actas de Fraude y se inspeccionaron 20775 suministros en modalidad Barrido. Por otra parte, el 22/12/2025 se inició al Operativo de Verano, por el cual se verificarán suministros sobre línea de playa, locales de esparcimiento y hoteles.

Véase nuestro informe
de fecha 4 de marzo de 2026

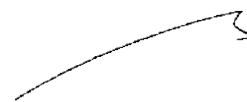
DELOITTE & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Marcelo Baleriani (Socio)

Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 416 F° 102



María Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora



Rogelio Pagano
Presidente

INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.

En el Área de Servicio Técnico, en el Sector Laboratorio de Medidores se puso en funcionamiento la mesa de contraste de medidores destinada al mecanizado de todos los medidores retirados del sistema para su reaprovechamiento. También se verificó la relación de transformación en 127 suministros T3MT (48% del padrón de EDEA).

También en el Sector de Conexiones se continuó con la instalación de medición inteligente alcanzando al 31/12/25, 120.000 usuarios con medidores de lectura remota. 27.000 de ellos con tecnología GPRS y 93.000 con tecnología PLC.

A nivel del CEU, se terminaron las obras de remodelación del CEU Independencia, en un todo de acuerdo a la identidad marcaria del grupo, faltando solo algunos detalles de mobiliario. Cabe destacar que se logró realizar la atención presencial de los usuarios sin inconvenientes durante el transcurso de la obra con la predisposición de todo el personal.

Se instaló el turnero para medir la demanda espontánea en los CEUs de Sta. Teresita, San Clemente, Santa Clara y en Puerto Mar del Plata y Batán.

Se culminaron las capacitaciones presenciales de Seguridad y Medio Ambiente.

Relaciones Institucionales

En cuanto a las acciones llevadas a cabo por el área de Relaciones Institucionales durante el cuarto trimestre de 2025, se destaca en el mes de octubre la cesión del espacio "Comunidad y Energía" para la realización de la "Feria Mar del Plata", un evento en articulación con la Secretaría de Cultura y Desarrollo Local del municipio de General Pueyrredón en la que hubo más de 50 emprendedores y movimientos artísticos relacionados con la ciudad. Durante el mismo mes, junto a Potrero Digital, programa de la Fundación Compromiso, se realizó una Jornada Gaming dirigida a estudiantes de escuelas secundarias. También contamos con la presencia del "Aquatón", organizado por Obras Sanitarias, evento que duró tres días y estuvo destinado a chicos de escuelas de todos los niveles para enseñarles sobre el uso eficiente y cuidado de recursos. Por otro lado, durante el mes de noviembre se cedió el espacio para la organización de la Feria del Libro de Mar del Plata, el evento "Moda en Vivo", una charla sobre utilización de la red profesional LinkedIn organizada por la Secretaría de Desarrollo Local, y la celebración por el 65 aniversario del Canal 8. A su vez, durante ese mes organizamos la Reunión de Resultados 2025, un encuentro en el que se compartieron novedades de la gestión de distintos sectores de la empresa. Por último, en diciembre la Secretaría de Desarrollo de la municipalidad realizó la Feria Navideña. En total, durante el último trimestre el espacio contó con la presencia de más de 10.500 visitantes.

En lo que respecta al Programa Oficios, nuestra iniciativa que brinda capacitaciones para fomentar el aprendizaje, la seguridad eléctrica y la proyección laboral, realizamos dos ediciones del Curso Básico de Electricidad en articulación con la Fundación "Pupi" Zanetti, que, a través del deporte y la capacitación, busca brindar herramientas formativas y habilidades blandas. Las prácticas finales se realizaron en el predio de la misma institución.

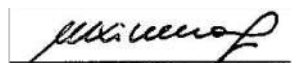
Por otro lado, en el marco de nuestro programa "La Liga de la Energía", iniciativa que busca, a través de consignas divertidas y lúdicas, transmitir a los más pequeños conceptos esenciales sobre hábitos de consumo eléctrico, eficiencia energética y seguridad en torno a la electricidad, estuvimos presentes en el Aquatón, realizado en nuestro Espacio Comunidad y Energía, y el Festival Perla. De acuerdo a cifras oficiales, se estima que unas 27 personas estuvieron presentes en ambos eventos. Allí, a través de juegos y trivias, transmitimos conceptos esenciales de la electricidad, como su uso eficiente, responsable y seguro, y regalamos premios y material educativo del Programa.

Con foco en Negocios Inclusivos, nuestro programa que busca visibilizar e incorporar a la cadena de abastecimiento a proveedores con menos oportunidades de mercado formal, continuamos con el asesoramiento y respaldo a Sebastián, el locutor de un barrio vulnerable de Mar del Plata que realiza los podcast del newsletter de FortaleceRSE, organización que nuclea empresas en torno a la responsabilidad social empresarial en Mar del Plata. Por otro lado, realizamos una compra de 800 calendarios al "Taller Protegido Querer es Poder" para compartir a nuestros colaboradores junto a la caja navideña.

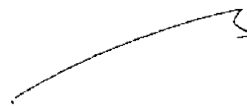
Véase nuestro informe
de fecha 4 de marzo de 2026

DELOITTE & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Marcelo Baleriani (Socio)
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 416 F° 102



María Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora



Rogelio Pagano
Presidente

INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.

Además, se generó comunicación sobre diversos temas a medios de prensa de toda el área de concesión, con una alta tasa de difusión. También se transmitió contenido variado (Centro de experiencia del usuario, obras, información importante, entre otros) a través de nuestras redes sociales (Instagram, Facebook, LinkedIn, Twitter, Youtube).

Datos financieros y económicos**Estructura patrimonial consolidada**

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Activo corriente	161.202	155.064	87.014
Activo no corriente	720.120	593.870	614.467
Total activo	881.322	748.934	701.481
Pasivo corriente	230.932	340.463	194.563
Pasivo no corriente	310.523	231.394	262.686
Total pasivo	541.455	571.857	457.249
Participación no controladoras	36.706	20.339	28.036
Patrimonio controladora	303.161	156.738	216.196
Total patrimonio	339.867	177.077	244.232

Estructura de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales consolidada

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Resultado operativo	50.703	(22.644)	(32.315)
Resultados financieros netos	120.655	(59.437)	180.062
Resultado antes del impuesto a las ganancias	171.358	(82.081)	147.747
Impuesto a las ganancias	(44.845)	20.193	(39.488)
Resultado del período	126.513	(61.888)	108.259
Otros resultados integrales	59.247	(5.276)	4.154
Resultado integral del período	185.760	(67.164)	112.413
Atribuible a:			
Propietarios de la controladora	166.619	(59.465)	102.633
Participaciones no controladoras	19.141	(7.699)	9.780

Estructura del flujo de efectivo consolidada

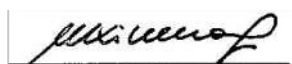
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	72.170	106.121	132.765
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(100.807)	(106.759)	(102.973)
Flujo neto de efectivo generado / (utilizado) en actividades de financiación	38.486	-	(28.698)
Aumento / (Disminución) de fondos en el ejercicio	9.849	(638)	1.904

Véase nuestro informe
de fecha 4 de marzo de 2026

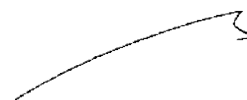
DELOITTE & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Marcelo Baleriani (Socio)

Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 416 F° 102



María Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora



Rogelio Pagano
Presidente

INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.**Datos estadísticos (información no cubierta por el informe del auditor)**

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Ventas de energía en GWH	3.130	3.055	3.116
Compras de energía más peajes en GWH	3.445	3.358	3.425

Índices comparativos

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Liquidez (1)	0,71	0,46	0,45
Solvencia (2)	0,64	0,31	0,53
Inmovilización del capital (3)	0,82	0,79	0,88

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente
 (2) Patrimonio Neto / Total del Pasivo
 (3) Activo no corriente / Total del Activo

Perspectivas (información no cubierta por el informe del auditor)

Uno de los mayores objetivos para el 2026 es avanzar con la puesta en servicio de la nueva Estación Transformadora de Chascomús, que mejorará la continuidad y calidad del servicio para más de 3 mil usuarios de esa localidad.

Otro de los objetivos será dar continuidad a la instalación de medidores inteligentes en distintas sucursales que conforman el área de concesión y se ampliará la digitalización de nuestro vínculo con el usuario.

También continuará en Mar del Plata y otras localidades la visita a diferentes barrios para normalizar la situación de usuarios que se encuentran sin servicio o conectados de forma irregular a la red eléctrica. Para ello se llevan a cabo operativos contra el fraude eléctrico en zonas estratégicas.

En el marco de las acciones destinadas a concientizar sobre el uso responsable de la energía y la prevención de accidentes eléctricos, se continuará en el área de concesión con las presentaciones de "La liga de la energía". Además, se prevén nuevas ediciones del Programa Oficios para seguir inculcando conocimientos sobre electricidad domiciliaria. También se contempla seguir prestando el espacio "Comunidad y Energía" a todas las organizaciones de la sociedad civil que así lo necesiten para desarrollar sus actividades e iniciativas, especialmente orientadas a la cultura y la educación.

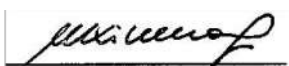
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de marzo de 2026.

Véase nuestro informe
de fecha 4 de marzo de 2026

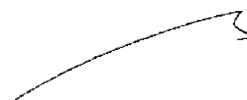
DELOITTE & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Marcelo Baleriani (Socio)

Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 416 F° 102



María Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora



Rogelio Pagano
Presidente