

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO
INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2025 Y
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA)

INDICE

Carátula
Memoria
Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados contables 1 a 7
Anexos I a III
Informe de la comisión fiscalizadora

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 4

ESTADOS FINANCIEROS

correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2025
y finalizado el 31 de diciembre de 2025

Domicilio legal:

Bouchard 680, Piso 17, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la sociedad:

Realizar por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros la explotación de industrias de productos farmacéuticos y otras especialidades medicinales, de productos químicos, alimentarios, suplementos dietarios y liofilizados, así como la explotación de industrias afines y su comercialización.

Fecha del acta constitutiva:

19 de septiembre de 2022

Inscripción en la Inspección General de Justicia:

Del contrato social: N° 19.292, del Libro 110 de Sociedades por Acciones

Fecha: 19 de octubre de 2022

Número de legajo en la Inspección General de Justicia:

1.982.370

Fecha de finalización del contrato social:

19 de octubre de 2052

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 4)

(en pesos)

Cantidad	Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una	Suscripto	Integrado
		\$	\$
1.200.000	Ordinarias, nominativas, no endosables, de VN \$ 1 y 1 voto	1.200.000	1.200.000

MEMORIA

Señores Accionistas de

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, el Directorio de Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A. somete a vuestra consideración esta Memoria, el Inventario, el Balance General y demás documentos contables e Informe del Auditor correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Perfil Corporativo

Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A. (en adelante, “la Sociedad”) es una sociedad constituida bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en la Inspección General de Justicia el 19 de octubre de 2022 bajo el número 19.292 del libro 110 de Sociedades por Acciones. La fecha de finalización del contrato social es el 19 de octubre de 2052. Su domicilio legal se encuentra en Bouchard 680, Piso 17, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal es la realización por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros la explotación de industrias de productos farmacéuticos y otras especialidades medicinales, de productos químicos, alimentarios, suplementos dietarios y liofilizados, así como la explotación de industrias afines y su comercialización.

La Sociedad continúa avanzando en la puesta en marcha de su planta ubicada en el Parque Industrial Pilar, encontrándose en curso las tareas necesarias para dejar el negocio en condiciones de iniciar sus operaciones. En este marco, con fecha 23 de diciembre de 2025, el establecimiento Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A. obtuvo la certificación de habilitación por parte de la Administración Nacional de Medicamentos, Alimentos y Tecnología Médica (ANMAT) como Laboratorio de Especialidades Medicinales de productos estériles, sin principios activos betalactámicos, citostáticos ni hormonales, con área de acondicionamiento secundario, así como importador y exportador de especialidades medicinales, constituyendo dicho otorgamiento un hito relevante en el proceso de inicio de sus operaciones.

Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A. forma parte del grupo económico encabezado por Laboratorios Richmond S.A.C.I.F., una empresa farmacéutica de capitales argentinos especializada fundamentalmente en productos de prescripción y de alto valor agregado.

Laboratorios Richmond S.A.C.I.F. es el principal accionista de La Sociedad siendo el dueño del 72.83% del Capital Social.

Contexto económico y financiero actual en el que desarrolla actividades la Sociedad

Durante el 2025, la economía argentina mantuvo el proceso de estabilización iniciado en 2024, con señales de consolidación macroeconómica. Los resultados electorales de octubre, considerados favorables para la estabilización de las variables económicas, reforzaron las expectativas de continuidad en las políticas de ordenamiento. La desaceleración de la inflación y la progresiva recuperación de ciertos sectores productivos se vieron acompañadas por un nivel de actividad aún contenido, como consecuencia del ajuste real de ingresos y la debilidad del consumo. La inflación anual fue de 32%, por debajo del 118% de 2024.

En materia cambiaria, durante 2025 se avanzó progresivamente en la flexibilización de los controles cambiarios, con el objetivo de normalizar el mercado de cambios, incentivar el ingreso de inversiones y fortalecer las relaciones internacionales. En el año bajo análisis, el peso sufrió una devaluación del 41% con respecto al dólar.

En este contexto es que la Sociedad se encuentra trabajando para la puesta a punto de la planta que posee en Pilar y de esta forma comenzar con sus operaciones.

Síntesis de Situación Patrimonial, de Resultados, de Generación y Aplicación de Fondos y Principales Indicadores

Estructura patrimonial comparativa

Pesos argentinos, \$	31/12/2025	31/12/2024
Activo Corriente	481.193.001	434.132.110
Activo No Corriente	24.037.102.960	3.680.823.418
Total	24.518.295.961	4.114.955.528
Pasivo Corriente	1.643.143.988	68.891.792
Pasivo No Corriente	19.307.648.923	-
Subtotal	20.950.792.911	68.891.792
Patrimonio Neto	3.567.503.050	4.046.063.736
Total	24.518.295.961	4.114.955.528

Estructura de resultados comparativa

Pesos argentinos, \$	31/12/2025	31/12/2024
Resultado Bruto	-	-
Gastos Administrativos y de Comercialización	(553.582.275)	(518.570.544)
Resultado Operativo	(553.582.275)	(518.570.544)
Resultados Financieros y por Tenencia	(108.417.747)	(66.943.906)
Otros Ingresos y Egresos	-	(174.836)
(Pérdida) del Ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias	(662.000.022)	(585.689.286)
Impuesto a las Ganancias	183.439.336	159.738.905
(Pérdida) del Ejercicio	(478.560.686)	(425.950.381)

Estructura de generación o aplicación de fondos comparativa

Pesos argentinos, \$	31/12/2025	31/12/2024
Fondos generados por / (utilizados en) las actividades operativas	768.546.283	(613.486.113)
Fondos (utilizados en) las actividades de inversión	(20.273.220.063)	(217.771.056)
Fondos generados por las actividades de financiación	19.307.648.923	1.046.410.066
Total de fondos (utilizados) / generados durante el ejercicio	(197.024.857)	215.152.897

Indicadores comparativos

Índices	31/12/2025	31/12/2024
Liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	0,29	6,30
Solvencia (P. Neto/Pasivo Total)	0,17	58,73
Inmovilización del Capital (Activo No Corriente/Activo Total)	0,98	0,89
Rentabilidad total de la inversión de los accionistas (Rdo. Total/PN excluido el Rdo. del Ejercicio)	(0,12)	(0,10)
Endeudamiento (Pasivo Total/Activo Total)	0,85	0,02
Razón del Patrimonio (PN/Activo Total)	0,15	0,98
Apalancamiento Financiero (Pasivo Total/PN)	5,87	0,02
Rotación de Activos (Ventas/Activos)	-	-

Perspectivas para el próximo ejercicio

La Sociedad continúa abocada a su puesta en marcha, todas estas acciones solo se pueden realizar en base al esfuerzo y colaboración prestada por cada una de las personas que integran la Sociedad; y por ello debemos expresar el más profundo agradecimiento por su dedicación,

respeto, y esmero. De igual modo, esta tarea resulta factible gracias al apoyo incondicional recibido de proveedores, clientes e instituciones.

Buenos Aires, 22 de enero de 2026.

EL DIRECTORIO

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de
LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
C.U.I.T: 30-71780391-0
Domicilio Legal: Bouchard 680, Piso 17
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A. (en adelante “la Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha, así como la información complementaria contenida en sus Notas 1 a 7 y Anexos I a III, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, así como su resultado integral, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) a través de la Resolución Técnica N° 32 y sus respectivas Circulares de Adopción. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (“Código de Ética del IESBA”) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (“IESBA”, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 34 y sus respectivas Circulares de Adopción, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra Información

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Memoria.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información por algún otro motivo.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, el Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad, en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Directorio de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con el Directorio de la Sociedad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del presente ejercicio y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Informe sobre otros requerimientos

- a) Los estados financieros adjuntos han sido preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550.
- b) Los estados financieros de la Sociedad surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.



- c) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones ascendía a \$1.047.163 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 22 de enero de 2026

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (Socio)

CONTADOR PÚBLICO (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.982.370

Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homogenea)

ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 3.a)	120.779.178	317.804.035	Deudas comerciales (Nota 3.c)	719.080.720	29.330.148
Otros créditos (Nota 3.b)	360.413.823	116.328.075	Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.d)	4.570.154	1.571.858
Total del Activo Corriente	481.193.001	434.132.110	Cargas fiscales (Nota 3.e)	3.077.244	3.040.908
			Otros Pasivos con partes relacionadas (Nota 3.f)	916.415.870	34.948.878
			Total del Pasivo Corriente	1.643.143.988	68.891.792
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.b)	335.242.455	199.695.123	Otros Pasivos (Nota 3.g)	19.307.648.923	-
Bienes de uso (Anexo I)	23.701.860.505	3.481.128.295	Total del Pasivo No Corriente	19.307.648.923	-
Total del Activo No Corriente	24.037.102.960	3.680.823.418			
			TOTAL DEL PASIVO	20.950.792.911	68.891.792
			PATRIMONIO NETO		
			(Según estado respectivo)	3.567.503.050	4.046.063.736
			Total del Patrimonio Neto	3.567.503.050	4.046.063.736
TOTAL DEL ACTIVO	24.518.295.961	4.114.955.528	Total del Pasivo + Patrimonio Neto	24.518.295.961	4.114.955.528

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados contables.
El informe del auditor de fecha 22 de enero de 2026 se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisión Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
Síndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISI3N LIOFILIZADOS S.A.

Nº de inscripci3n en la Inspecci3n General de Justicia: 1.982.370

Estado de Resultados

Correspondiente al ejercicio econ3mico iniciado el 1 de Enero de 2025
y finalizado el 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homognea)

	31/12/2025	31/12/2024
Ingresos por Ventas	-	-
Costo de ventas (Anexo III)	-	-
Ingresos Netos	-	-
Gastos de administraci3n (Anexo III)	(553.582.275)	(518.570.544)
Otros ingresos y egresos	-	(174.836)
Resultados financieros y por tenencia (Incluye RECPAM)	(108.417.747)	(66.943.906)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	(662.000.022)	(585.689.286)
Impuesto a las Ganancias	183.439.336	159.738.905
Resultado neto del Ejercicio -P3rdida-	(478.560.686)	(425.950.381)

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados contables.
El informe del auditor de fecha 22 de enero de 2026 se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisi3n Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
Sindico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.982.370

Estado de Cambios en el Patrimonio

correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025
presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homogenea)

Concepto	Aporte de los Accionistas					Reservas y Resultados		Patrimonio Neto 31/12/2025	Patrimonio Neto 31/12/2024
	Acciones Ordinarias	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Aportes Irrevocables	Total	Reserva Legal	Resultados No Asignados		
Saldos al inicio del ejercicio	1.200.000	9.526.544	3.139.840.922	1.634.219.445	4.784.786.911	-	(738.723.175)	4.046.063.736	3.425.604.051
Absorción de Pérdidas (I)			(738.723.175)		(738.723.175)		738.723.175	-	-
Aportes irrevocables (II)								-	42.995.696
Aportes irrevocables (III)								-	406.208.164
Aportes irrevocables (IV)								-	201.921.547
Aportes irrevocables (V)								-	395.284.659
Resultado del ejercicio							(478.560.686)	(478.560.686)	(425.950.381)
Saldos al cierre del ejercicio	1.200.000	9.526.544	2.401.117.747	1.634.219.445	4.046.063.736	-	(478.560.686)	3.567.503.050	4.046.063.736

- (I) Según Acta de Asamblea del 28 de abril de 2025
(II) Según Acta de Directorio del 29 de febrero de 2024
(III) Según Acta de Directorio del 18 de marzo de 2024
(IV) Según Acta de Directorio del 12 de junio de 2024
(V) Según Acta de Directorio del 23 de julio de 2024

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados contables.
El informe del auditor de fecha 22 de enero de 2026 se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisión Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
Síndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.982.370

Estado de Flujo de Efectivo

correspondiente ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2025
y finalizado el 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homogénea)

Variaciones del efectivo	31/12/2025	31/12/2024
Efectivo y equivalente al inicio del ejercicio (1)	317.804.035	102.651.138
Efectivo y equivalente al cierre del ejercicio (1)	120.779.178	317.804.035
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalente	(197.024.857)	215.152.897
Causas de la variación del efectivo		
- Pérdida neta del ejercicio	(662.000.022)	(585.689.286)
- Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	52.487.853	52.374.509
- Impuesto a las ganancias	183.439.336	159.738.905
Actividades Operativas:		
Variaciones en activos y pasivos:		
- (Aumento) otros créditos	(379.633.080)	(170.503.620)
- Aumento / (Disminución) deudas comerciales	689.750.572	(21.981.918)
- Aumento / (Disminución) remuneraciones y cargas sociales	2.998.296	(9.036.246)
- Aumento cargas fiscales	36.336	1.876.115
- Aumento / (Disminución) otros pasivos con partes relacionadas	881.466.992	(40.264.572)
Flujo neto de efectivo generado / (utilizado) en actividades operativas	768.546.283	(613.486.113)
Actividades de Inversión:		
- Altas de bienes de uso:	(20.273.220.063)	(217.771.056)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) actividades de inversión	(20.273.220.063)	(217.771.056)
Actividades de Financiación		
- Aportes irrevocables	-	1.046.410.066
- Aumento otros pasivos	19.307.648.923	-
Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación	19.307.648.923	1.046.410.066
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalente	(197.024.857)	215.152.897

(1) Efectivo y Equivalente de Efectivo

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados contables.
El informe del auditor de fecha 22 de enero de 2026 se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisión Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
Síndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A. (en adelante, “la Sociedad”) es una sociedad constituida bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en la Inspección General de Justicia el 19 de octubre de 2022 bajo el número 19.292 del libro 110 de Sociedades por Acciones. La fecha de finalización del contrato social es el 19 de octubre de 2052. Su domicilio legal se encuentra en Bouchard 680, Piso 17, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal es la realización por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros la explotación de industrias de productos farmacéuticos y otras especialidades medicinales, de productos químicos, alimentarios, suplementos dietarios y liofilizados, así como la explotación de industrias afines y su comercialización.

Con fecha 23 de diciembre de 2025, la Administración Nacional de Medicamentos, Alimentos y Tecnología Médica (ANMAT) emitió la resolución de habilitación de Laboratorios Richmond División Liofilizados S.A.Perf

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Manifestación de cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) y bases de preparación de los presentes estados financieros

Los presentes estados financieros de la Sociedad por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (“NIC 29”).

Con fines comparativos, los presentes Estados Financieros incluyen cifras y otra información correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentadas con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo a lo señalado en el apartado siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.2 Información financiera presentada en moneda homogénea

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo.

Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del ejercicio sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución N° 10/18 de IGJ, la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del ejercicio sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias.

2.3 Criterios de valuación

Los principales criterios de valuación utilizados para la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

Caja y depósitos en cuentas de entidades financieras

En moneda nacional: a su valor nominal

Fondos comunes de inversión

A sus respectivas cotizaciones vigentes al cierre de cada período.

b) Créditos y deudas

- **En moneda nacional:** a su valor nominal.

- **En moneda extranjera:** a su valor nominal en moneda extranjera convertido al tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio para la liquidación de estas operaciones.

c) Bienes de uso

A su costo de adquisición reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.2; neto de las correspondientes depreciaciones acumuladas hasta el cierre del ejercicio. La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada para cada grupo de bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

d) Arrendamientos

Al inicio de todo contrato en el que la Sociedad participa, la Dirección evalúa si el contrato es o contiene un arrendamiento. Un contrato es o contiene un arrendamiento si el contrato otorga el derecho al control de uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento y no arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del plazo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad es probable que vaya a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de los elementos de Propiedades, planta y equipo.

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado al inicio del contrato, descontados usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del mercado.

La Sociedad presenta sus derechos de uso de los activos arrendados dentro de Bienes de Uso y los pasivos relacionados en la línea “pasivos por arrendamientos” dentro de Otros pasivos.

La evolución del pasivo por arrendamiento en moneda extranjera es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Saldo al inicio del ejercicio	-	-
Altas	19.307.648.923	-
Bajas	-	-
Intereses devengados	-	-
Diferencia de cambio	-	-
Pagos	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	19.307.648.923	-

e) Cuentas del Patrimonio Neto

Las partidas del patrimonio neto fueron preparadas de acuerdo con las normas contables vigentes a la fecha de transición. La contabilización de movimientos del mencionado rubro se efectuó de acuerdo con las respectivas decisiones assemblearias, normas legales o reglamentarias.

- Capital Social

El capital social ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2 en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta “Capital social” se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta complementaria “Ajuste de capital”

- Resultados no asignados

Los resultados no asignados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2. considerando los movimientos de cada ejercicio.

f) Cuentas de Resultados

Las cuentas del estado de resultados han sido registradas a su valor reexpresado mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2.

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

g) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido.

Este criterio implica el reconocimiento de activos y pasivos netos, basados en las diferencias temporales entra la valuación contable e impositiva, y el reconocimiento del activo por quebrantos impositivos no utilizados, susceptibles de deducir de ganancias futuras.

El Activo por Impuesto Diferido al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se compone de la siguiente manera:

Diferencias Temporarias	31/12/2025		31/12/2024	
	Total	30%	Total	30%
Quebranto acumulado	1.120.792.699	336.237.809	673.928.041	202.178.413
Fondo común de inversión	(3.317.848)	(995.354)	(8.277.633)	(2.483.290)
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	1.117.474.851	335.242.455	665.650.408	199.695.123

2.4 Gestión de riesgos

El Directorio considera que la Sociedad no está expuesta al conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus potenciales negocios.

NOTA 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

Los principales rubros de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se componen de los siguientes conceptos

	31/12/2025	31/12/2024
3.a.) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	\$	\$
Caja en moneda local	187.358	213.254
Cuentas corrientes bancarias en moneda local	10.658.615	8.385.592
Fondo común de inversión	109.933.205	182.514.135
Documentos financieros a cobrar	-	126.691.054
	120.779.178	317.804.035

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
	\$	\$
3.b.) OTROS CREDITOS		
CORRIENTES		
Seguros a devengar	27.004.877	8.548.904
Saldo a favor Impuesto al valor agregado	322.751.381	97.278.690
Saldo a favor del impuesto a las ganancias	6.005.688	3.378.226
Saldo a favor Impuesto sobre los ingresos brutos	3.365.226	5.313.919
Otros créditos impositivos	1.286.651	1.808.336
	<u>360.413.823</u>	<u>116.328.075</u>
NO CORRIENTES		
Activo por impuesto diferido	335.242.455	199.695.123
	<u>335.242.455</u>	<u>199.695.123</u>
3.c.) DEUDAS COMERCIALES		
Deudas comerciales en moneda local	49.384.627	14.473.171
Deudas comerciales en moneda extranjera (Anexo II)	653.149.500	-
Provisión para gastos	14.746.593	14.856.977
Honorarios a pagar	1.800.000	-
	<u>719.080.720</u>	<u>29.330.148</u>
3.d.) REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES		
Sueldos y cargas sociales a pagar	4.570.154	1.571.858
	<u>4.570.154</u>	<u>1.571.858</u>
3.e.) CARGAS FISCALES		
Si.Co.Re. a pagar	2.226.295	2.127.033
SIRE a pagar	850.949	913.875
	<u>3.077.244</u>	<u>3.040.908</u>
3.f.) OTROS PASIVOS CON PARTES RELACIONADAS		
Laboratorios Richmond S.A.C.I.F. (Nota 5)	916.415.870	34.948.878
	<u>916.415.870</u>	<u>34.948.878</u>
3.g.) OTROS PASIVOS		
NO CORRIENTES		
Pasivo por arrendamiento en moneda extranjera (Anexo II)	19.307.648.923	-
	<u>19.307.648.923</u>	<u>-</u>

NOTA 4. COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

Con fecha 19 de septiembre de 2022 los Accionistas de la Sociedad, mediante acta de Constitución, resolvieron constituir una Sociedad Anónima con un capital inicial de \$1.000.000.

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 4. COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Cont.)

Con fecha 7 de diciembre de 2022 el Directorio resolvió aceptar la oferta presentada por el accionista Laboratorios Richmond S.A.C.I.F. para la integración de un aporte irrevocable en efectivo a cuenta de futura suscripción de capital por la suma de USD 2.000.000, equivalentes a \$352.000.000 de acuerdo al tipo de cambio de esa fecha, en el marco de la adquisición del inmueble para que la Sociedad lleve a cabo su actividad principal.

Atentos a esta integración, el 30 de mayo de 2023 se celebró la Asamblea General Extraordinaria en donde los accionistas por unanimidad decidieron:

1. Aumentar el capital social en \$200.000;
2. Delegar al Directorio el establecimiento de la prima de emisión correspondiente y la emisión de las acciones ordinarias, nominativas, no endosables de \$1 de valor nominal cada una y con derecho a 1 voto por acción.

El día 5 de enero de 2024 el Directorio tomó la decisión de postergar el tratamiento de esta prima de emisión debido a la incertidumbre que existe en el país y establecerla una vez que la situación sea clara y estable y se tenga seguridad jurídica sobre las normas y su entrada en vigencia.

El Directorio se reunió el día 17 de diciembre de 2024 y decidió:

1. Disponer la emisión de 200.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables de valor nominal \$1 cada una y con derecho a 1 voto por acción;
2. Fijar una prima de emisión por cada acción a emitirse en \$11.619,89, expresada en moneda homogénea al 30.11.2024; y
3. Otorgar las autorizaciones correspondientes para iniciar el trámite ante la Inspección General de Justicia (IGJ) para la suscripción de estas acciones.

Con fecha 28 de junio de 2023 el Directorio resolvió aprobar la integración de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción por parte del principal accionista de la Sociedad, Laboratorios Richmond S.A.C.I.F., por un total de \$99.287.500 (valor histórico), con la finalidad de realizar mejoras edilicias requeridas en el inmueble que la Sociedad posee en Pilar.

Con fecha 29 de febrero de 2024 el Directorio resolvió aprobar la integración de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción por parte del accionista minoritario de la Sociedad, Sr. Marcelo Rubén Figueiras, por un total de \$20.500.000 (valor histórico) con la finalidad de continuar las tareas tendientes a la puesta en marcha de la planta de la propiedad de La Sociedad. Con fecha 23 de octubre de 2024 el Sr. Marcelo Rubén Figueiras ha cedido a favor de Laboratorios Richmond S.A.C.I.F. este aporte de capital a cuenta de futuros aumentos.

Con fecha 18 de marzo de 2024 el Directorio resolvió aprobar la integración de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción por parte del principal accionista de la Sociedad, Laboratorios Richmond S.A.C.I.F., por un total de \$215.000.000 (valor histórico), con la finalidad de llevar a cabo las reformas en la planta de propiedad de La Sociedad.

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 4. COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Cont.)

Con fecha 12 de junio de 2024 el Directorio resolvió aprobar la integración de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción por parte del principal accionista de la Sociedad, Laboratorios Richmond S.A.C.I.F., por un total de \$126.716.821 (valor histórico), con la finalidad de cumplir el plan de expansión operacional trazado.

Adicionalmente con fecha 23 de julio de 2024 el Directorio resolvió aprobar la integración de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción por parte del principal accionista de la Sociedad, Laboratorios Richmond S.A.C.I.F., por un total de \$258.062.000 (valor histórico), con la finalidad de cumplir el plan de expansión operacional trazado.

Los aportes serán tratados oportunamente por la Asamblea de Socios y presentados ante la Inspección General de Justicia (IGJ).

Al 31 de diciembre de 2025 el capital social de la Sociedad estaba compuesto de acuerdo al siguiente detalle:

	Suscripto \$	Integrado \$
Capital inscripto en la Inspección General de Justicia el 19 de octubre de 2022	1.000.000	1.000.000
Aumento de capital de fecha 17 de diciembre de 2024 pendiente de inscripción en la Inspección General de Justicia	200.000	200.000
	1.200.000	1.200.000

NOTA 5. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se conforman de la siguiente manera:

Otros Pasivos

	31.12.2025	31.12.2024
Laboratorios Richmond S.A.C.I.F.	916.415.870	34.948.878
TOTAL	916.415.870	34.948.878

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31
de diciembre de 2025 presentados en forma comparativa
(en pesos y moneda homogénea)

NOTA 6. PLAZOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

La composición de créditos y deudas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, según su plazo estimado de cobro o pago, es la siguiente:

	Créditos		Deudas	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Vencido	-	-	653.149.500	19.085.937
Hasta 3 meses	339.054.492	107.382.527	58.832.026	-
De 4 a 6 meses	17.656.922	7.768.332	-	-
De 7 a 9 meses	3.702.409	1.177.216	-	-
De 10 a 12 meses	-	-	-	-
Más de 1 año	-	-	19.307.648.923	-
Sin plazo establecido	334.702.455	199.695.123	931.162.462	49.805.855
Totales	695.116.278	316.023.198	20.950.792.911	68.891.792

NOTA 7. HECHOS POSTERIORES

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridas con posterioridad al cierre que puedan afectar significativamente la situación patrimonial de la Sociedad ni los resultados del ejercicio.

El Informe del Auditor de fecha 22 de enero de 2026 se extiende en documento aparte

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisión Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)

CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS

Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola

Vicepresidente

ANEXO I

LABORATORIOS RICHMOND DIVISI3N LIOFILIZADOS S.A.

Nº de inscripci3n en la Inspecci3n General de Justicia: 1.982.370

BIENES DE USO

al 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homognea)

CONCEPTO	VALOR DE ORIGEN				
	Valor al inicio	Altas	Bajas	Transferencias	Valor al cierre
Terrenos	650.430.975	-	-	-	650.430.975
Inmuebles	2.601.723.916	-	-	-	2.601.723.916
Muebles y Útiles	2.266.867	-	-	-	2.266.867
Obras en curso	331.115.524	20.273.220.063	-	-	20.604.335.587
TOTALES 31.12.2025	3.585.537.282	20.273.220.063	-	-	23.858.757.345
TOTALES 31.12.2024	3.367.766.226	217.771.056	-	-	3.585.537.282

CONCEPTO	DEPRECIACIONES				Neto Resultante
	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Terrenos	-	-	-	-	650.430.975
Inmuebles	104.068.956	-	52.034.478	156.103.434	2.445.620.482
Muebles y Útiles	340.031	-	453.375	793.406	1.473.461
Obras en curso	-	-	-	-	20.604.335.587
TOTALES 31.12.2025	104.408.987	-	52.487.853	156.896.840	23.701.860.505
TOTALES 31.12.2024	52.034.478	-	52.374.509	104.408.987	3.481.128.295

El informe de fecha 22 de enero de 2026
se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisi3n Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)

CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS

SÍNDICO TITULAR

C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola

Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.982.370

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homogénea)

Concepto	31.12.2025				31.12.24
	Clase	Monto en Moneda Extranjera	Cotización al cierre (1)	Monto en pesos	Monto en pesos
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
- Deudas comerciales	USD	448.900	1.455,00	653.149.500	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE				653.149.500	-
PASIVO NO CORRIENTE					
- Otros Pasivos	USD	13.269.862	1.455,00	19.307.648.923	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				19.307.648.923	-
TOTAL PASIVO				19.960.798.423	-

(1) Tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2025 del Banco de la Nación Argentina.

El informe de fecha 22 de enero de 2026
se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisión Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
Síndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

LABORATORIOS RICHMOND DIVISI3N LIOFILIZADOS S.A.
Nº de inscripci3n en la Inspecci3n General de Justicia: 1.982.370

Informaci3n requerida por el art. 64 Apartado I, Inc.b), de la Ley 19.550
correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de enero de 2025
y finalizado el 31 de diciembre de 2025 presentado en forma comparativa (en pesos y en moneda homognea)

Rubros	Costo de Ventas	Gastos de Administraci3n	Totales 31.12.2025	Totales 31.12.2024
Remuneraciones y cargas sociales	-	45.759.341	45.759.341	98.673.777
Honorarios al Directorio y S3ndicos	-	1.800.000	1.800.000	1.189.570
Honorarios por servicios	-	86.210.255	86.210.255	66.433.795
Seguridad	-	153.790.961	153.790.961	138.492.270
Depreciaciones bienes de uso	-	52.487.853	52.487.853	52.374.509
Impuestos, tasas y contribuciones	-	55.321.722	55.321.722	72.071.325
Alquileres y expensas	-	8.035.319	8.035.319	5.758.569
Servicios p3blicos	-	32.180.576	32.180.576	20.978.667
Gastos de sistemas y comunicaciones	-	8.229.885	8.229.885	8.166.451
Imprenta y librer3a	-	2.512.510	2.512.510	1.732.487
Seguros	-	40.980.447	40.980.447	10.951.503
Gastos de mantenimiento	-	65.134.199	65.134.199	35.778.545
Gastos bancarios	-	1.139.207	1.139.207	4.116.212
Gastos generales	-	-	-	1.852.864
TOTALES 31.12.2025	-	553.582.275	553.582.275	-
TOTALES 31.12.2024	-	518.570.544	-	518.570.544

El informe de fecha 22 de enero de 2026
se extiende en documento aparte.

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 196

Por Comisi3n Fiscalizadora

GUSTAVO MARTIN SCHINCA (SOCIO)
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. TOMO CLXI FOLIO 99

GUILLERMO WALTER CAÑAS
S3ndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI – Fº52

Juan Manuel Artola
Vicepresidente

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.
CUIT: 30-71780391-0
Av. Bouchard 680, Piso 17
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. OPINIÓN

Hemos llevado a cabo los controles que nos imponen como síndicos la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados contables de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.**, que comprenden:

- a) Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2025.
- b) Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2025.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2025.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2025.
- e) Un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 7 y Anexos I a III, las que forman parte integrante de los estados contables.

En nuestra opinión, los estados contables mencionados en el párrafo precedente, que se adjunta a este informe y firmamos a los fines de su identificación, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** al 31 de Diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución del patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas internacionales de información financiera.

Asimismo, en nuestra opinión, la memoria de los directores cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad de la Dirección.

2. FUNDAMENTOS DE LA OPINIÓN

Hemos llevado a cabo nuestros controles cumpliendo las normas legales y profesionales vigentes para el síndico societario, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 32 de dicha Federación. Nuestras responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los controles de los estados contables y la memoria de los administradores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados contables citados en el primer párrafo, planificamos y ejecutamos determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por el auditor externo Dr. Gustavo Martin Schinca socio del estudio **Schinca, Rabbordi y Asociados S.R.L.**, quienes emitieron su informe de fecha 22 de enero de 2026, de acuerdo con las normas internacionales de información financiera. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional, quien manifiesta haber llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas internacionales de auditoría, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés), los cuales fueron adoptadas en Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) a través de la Resolución Técnica N°32 y sus respectivas Circulares de Adopción. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección. Asimismo, con relación a la memoria de los directores correspondiente al ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2025 hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General Sociedades y otra información requerida por los organismos de control y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente. Dejamos expresa mención que somos independientes de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** y hemos cumplido con los demás requisitos de ética de conformidad con el código de ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de las RT N° 15 Y 32 de FACPCE. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables de conformidad con las Normas Contables de Información Financiera, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Respecto de la memoria la Dirección, son responsables de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

4. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA EN RELACIÓN CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS CONTABLES Y LA MEMORIA DE LA DIRECCIÓN

Nuestro objetivo son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa debido a fraude o error, que la memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe como Comisión Fiscalizadora que contenga nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 32 de FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones debido a fraude o error se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables y el contenido de la memoria en aquellos temas de nuestra incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados contables, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N° 32 de FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como Comisión Fiscalizadora.

También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables debido a fraude o error, diseño y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicios suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.**
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de comisión fiscalizadora sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de Comisión Fiscalizadora. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la planificación y ejecución de nuestros procedimientos de auditoría como Comisión Fiscalizadora y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsable de la fiscalización privada, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como Comisión Fiscalizadora. También proporcionamos a la Dirección de **LABORATORIOS RICHMOND DIVISIÓN LIOFILIZADOS S.A.** una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con nuestra independencia.

5. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados contables mencionados en “1” surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales y se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
- b) Al 31 de Diciembre de 2025 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social que surgen de registros contables ascienden a \$ 1.047.163.- los cuales no eran exigibles a esa fecha.
- c) En el desempeño de nuestras funciones consideramos haber cumplido con nuestros deberes como Comisión Fiscalizadora conforme lo prescribe la Ley General de Sociedades y el estatuto social.
- d) Hemos constatado la constitución de las garantías de los administradores previstas en la legislación.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 22 de Enero de 2026.

Dr. Guillermo Cañas
Síndico Titular
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°CCCVI – F°52

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de febrero de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 22/01/2026

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: LABORATORIOS RICHMOND DIVISION LIOFILIZADOS S.A.

CUIT: 30-71780391-0

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$24.518.295.961,00

Intervenida por: Dr. GUSTAVO MARTIN SCHINCA

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. GUSTAVO MARTIN SCHINCA

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 161 F° 99

Firma en carácter de socio

SCHINCA, RABBORDI Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 196

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

681424

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
ryzbjixr

