



1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente ejercicio, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 5.015.833 toneladas y las ventas netas fueron de 848.086.622. Los despachos en su conjunto fueron un 2 % superiores a los del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 185.006.713 y el resultado integral total del ejercicio fue una ganancia de 22.820.536.

En relación con la acción de clase estatal (Kohl v. Loma Negra CIASA, et al. -Index No. 653114/2018 - Supreme Court of the State of New York, County of New York), con fecha 11 de octubre de 2023, el Grupo suscribió con el demandante principal una propuesta de acuerdo a esta demanda de clase y la Corte Estatal de Nueva York emitió con fecha 3 de marzo de 2025 la sentencia definitiva en virtud del acuerdo. El plazo para apelar dicha sentencia venció el 2 de abril de 2025 sin ninguna apelación interpuesta. En consecuencia el acuerdo es definitivo y el caso se encuentra cerrado.

Con fecha 23 de abril de 2025 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas aprobó destinar 202.335 millones (153.810 expresados en moneda del 31 de diciembre de 2024) a incrementar la reserva facultativa para futuros dividendos y delegar en el Directorio la facultad de desafectar total o parcialmente y distribuir en efectivo y/o en especie, una o más veces, el importe en moneda constante de la reserva facultativa para futuros dividendos en función de la evolución del negocio y las restricciones y limitaciones normativas hasta la próxima asamblea anual de accionistas que considerará los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Con fecha 24 de julio de 2025, el Grupo emitió Obligaciones Negociales Clase 5 en dólares por un monto total de US\$ 112.878.134, con una tasa de interés fija nominal anual del 8% pagaderos semestralmente, y con vencimiento el 27 de julio 2027. Las obligaciones negociables fueron suscriptas e integradas (i) en especie mediante la entrega de obligaciones negociables Clase 2 y Clase 3 por un monto de US\$ 16.265.844 y US\$ 11.866.417, respectivamente y (ii) en efectivo en dólares estadounidenses por una suma total de US\$ 84.230.001. La relación de canje de las obligaciones negociables Clase 2 y Clase 3 fue del 100,91 y 103,10 de valor nominal por cada 100 entregadas, respectivamente. En ambos casos la relación de canje incluye los intereses devengados desde la última fecha de pago de intereses de las obligaciones negociables hasta la fecha de emisión y liquidación, exclusive.

Asimismo, en virtud de lo aprobado en la reunión de directorio del día 7 de enero de 2026, con fecha 23 de enero de 2026, el Grupo emitió Obligaciones Negociales Clase 6 en dólares por un monto total de US\$ 60.000.000, con una tasa de interés fija nominal anual del 6,5% pagaderos semestralmente, y con vencimiento el 23 de enero 2029. Las obligaciones negociables fueron suscriptas e integradas (i) en especie mediante la entrega de obligaciones negociables Clase 3 por un monto de US\$ 2.844.941 y (ii) en efectivo en dólares estadounidenses por una suma total de US\$ 57.059.291. La relación de canje de las obligaciones negociables Clase 3 fue del 103,37 de valor nominal por cada 100 entregadas, respectivamente. La relación de canje incluye los intereses devengados desde la última fecha de pago de intereses de las obligaciones negociables hasta la fecha de emisión y liquidación, exclusive.

El informe de la Comisión
Fiscalizadora de fecha 5 de marzo de
2026 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de auditores independientes de fecha 5 de marzo de 2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio) Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Activo corriente	439.773.439	359.651.355	365.864.397
Activo no corriente	1.458.169.773	1.492.992.005	1.464.204.883
Total del activo	1.897.943.212	1.852.643.360	1.830.069.280
Pasivo corriente	306.101.971	352.315.336	336.194.285
Pasivo no corriente	525.678.883	456.986.202	651.032.240
Total del pasivo	831.780.854	809.301.538	987.226.525
Participaciones no controladoras	(1.056.293)	(292.216)	(51.461)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.067.218.651	1.043.634.038	842.894.216
Patrimonio total	1.066.162.358	1.043.341.822	842.842.755

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Ganancia bruta	185.006.713	245.971.145	303.387.553
Gastos de comercialización y administración	(94.344.775)	(96.261.268)	(110.763.879)
Otros ingresos y egresos, netos	4.812.823	5.992.358	2.629.949
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(9.032.797)	(9.761.433)	(13.396.600)
Resultados financieros, netos	(49.076.899)	182.341.501	(131.959.765)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	37.365.065	328.282.303	49.897.258
Impuesto a las ganancias	(14.544.529)	(126.188.528)	(22.165.914)
Ganancia neta del ejercicio	22.820.536	202.093.775	27.731.344
Ganancia neta del ejercicio atribuible a:			
Propietarios de la controladora	23.584.613	202.334.530	29.520.767
Participaciones no controladoras	(764.077)	(240.755)	(1.789.423)
Total del resultado integral del ejercicio	22.820.536	202.093.775	27.731.344

El informe de la Comisión
Fiscalizadora de fecha 5 de marzo de
2026 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de auditores independientes de fecha 5 de marzo de 2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio) Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Fondos generados por las actividades operativas	65.396.227	164.065.090	243.582.089
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(66.711.380)	(95.891.037)	(102.627.246)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	21.398.816	(63.493.202)	(117.695.920)
Total de fondos generados durante el ejercicio	20.083.663	4.680.851	23.258.923

5. DATOS ESTADÍSTICOS (*) (en toneladas)

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Volumen de producción (*)	4.931.610	4.797.674	6.355.029
Volumen de ventas (*)			
Argentina	5.011.643	4.890.633	6.410.051
Exterior	4.190	6.955	6.860
Total	5.015.833	4.897.588	6.416.911

6. ÍNDICES

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Liquidez	1,44	1,02	1,09
Solvencia	1,28	1,29	0,85
Inmovilización del capital	0,77	0,81	0,80
Rentabilidad	0,02	0,21	0,03

7. PERSPECTIVAS FUTURAS (*)

Durante 2025, la economía argentina mostró señales de recuperación, con un crecimiento estimado del PBI del 4,5% interanual, revirtiendo la contracción registrada en 2024. Para 2026, las proyecciones continúan anticipando una expansión de la actividad, aunque a un ritmo más moderado: el Fondo Monetario Internacional estima un crecimiento cercano al 4,0%, mientras que el Relevamiento de Expectativas del BCRA (REM) proyecta una variación del 3,2% interanual.

El informe de la Comisión
Fiscalizadora de fecha 5 de marzo de
2026 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de auditores independientes de fecha 5 de marzo de 2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio) Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



En este contexto, la evolución económica estará condicionada por la consolidación de la estabilidad macroeconómica alcanzada y por la capacidad de avanzar en reformas estructurales que fortalezcan la previsibilidad y la competitividad. La ausencia de hitos electorales relevantes durante el próximo período podría contribuir a reducir la incertidumbre y favorecer un entorno más propicio para la inversión y la expansión del crédito.

En lo que respecta al sector de la construcción, la industria del cemento registró en 2025 un crecimiento del 5,6% interanual, según datos de la AFCP, luego de la significativa caída del 24% en 2024. Si bien este desempeño refleja una recuperación, el nivel de actividad aún se ubica por debajo de los registros de 2023, lo que evidencia que el proceso de normalización continúa siendo gradual.

El comportamiento a lo largo del año fue heterogéneo: el primer semestre mostró un crecimiento interanual del 12,6%, mientras que en la segunda mitad del año la expansión perdió dinamismo, en parte como consecuencia de la incertidumbre asociada al proceso electoral y de la volatilidad observada en las tasas de interés.

Hacia adelante, la continuidad de la estabilidad macroeconómica y el fortalecimiento de la confianza serán factores clave para sostener la recuperación económica y dinamizar el sector de la construcción. Un entorno de mayor previsibilidad y condiciones financieras más estables podría favorecer la inversión privada y la reactivación de proyectos, contribuyendo a consolidar la recuperación de la demanda de cemento.

(*) Información no examinada y no cubierta por el informe de los auditores independientes.

El informe de la Comisión
Fiscalizadora de fecha 5 de marzo de
2026 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de auditores independientes de fecha 5 de marzo de 2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio) Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente