

Legalización N° 1-287579/268581

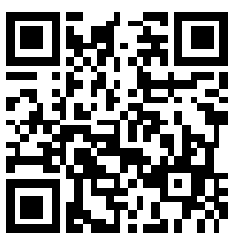
Mendoza, 09/03/2026

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 06/03/2026, referida a Estados Contables Soc. Comerciales, de fecha/período 31/12/2025 perteneciente a TRANSAPELT S.A.U., y declara, según consta en sus registros, que el Contador CANETTI MIGUEL MARCELO se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-08133 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida con el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2.288/23 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante COMISIÓN NACIONAL DE VALORES - CNV.

Esta oblea contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado "Archivos Adjuntos".

Esta legalización electrónica ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:

<https://validar.cpcemza.org.ar> indicando el siguiente código: 1-287579/268581



TRANSAPELT S.A.U.

Estados contables al 31 de diciembre de 2025

TRANSAPELT S.A.U.
MEMORIA ANUAL DEL DIRECTORIO

A los Señores Accionistas de
TRANSAPELT S.A.U.

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias vigentes, el Directorio de la entidad se complace en someter a vuestra consideración la presente Memoria Anual, Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Anexos y Notas a dichos Estados Contables correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2025 de Transapelt S.A.U. (en adelante indistintamente mencionada como “Transapelt S.A.U., “Transapelt” o la “Sociedad”).

CONSIDERACIONES GENERALES

El 2025 consolidó un cambio de tendencia respecto a la recesión del año anterior. La economía argentina mostró una recuperación estimada del 3,3% al 4,5% del PIB (dependiendo de la fuente), impulsada principalmente por la inversión privada, las exportaciones y una incipiente recomposición del consumo.

Inflación y Estabilidad:

- Inflación Anual 2025: Cerró en 31,5%, la cifra más baja en ocho años.
- Dinámica Mensual: Durante gran parte del año, la inflación se mantuvo estable en torno al 2%, aunque mostró una ligera aceleración en diciembre (2,8%) debido al ajuste de precios regulados y estacionales.
- Tipo de Cambio: Se mantuvo una política de estabilidad cambiaria, con el dólar mayorista finalizando el año cerca de los \$1.400 ARS.

La realidad económica de 2025 fue la de una "economía de dos velocidades": sectores exportadores y extractivos en auge frente a sectores de consumo interno con recuperación más lenta.

Sector	Desempeño 2025	Observaciones Clave
Energía (Combustibles)	+12,8%	Superávit récord de 7.815 millones de USD. Impulsado por Vaca Muerta.
Minería	+4,6%	Crecimiento sostenido en la extracción de litio y minerales metalíferos.
Intermediación Financiera	+26,7%	El sector con mayor crecimiento interanual, traccionado por el regreso del crédito.
Agroindustria (MOA)	+5,1%	Recuperación tras la sequía previa; motor principal de divisas.
Industria Manufacturera	+1,6%	Rebote estadístico tras caídas previas. Muy heterogéneo (Alimentos +4,6%, Acero -13%).

Construcción	+2,9%	Recuperación impulsada por la inversión privada y el crédito hipotecario.
--------------	-------	---

En lo sectorial

El año 2025 cerró con una suba acumulada en los costos del transporte del 37%, según el Índice de Costos de Transporte (ICT) elaborado por FADEEAC. Este incremento resultó ser superior a la inflación proyectada para el año (que fue del 31,5%), lo que indica una pérdida de competitividad para las empresas del sector.

Desglose de los principales aumentos:

- Combustible (Gasoil): Fue el principal impulsor, con un alza anual del 45%. Es importante destacar que el 31% de ese aumento se concentró exclusivamente en el segundo semestre del año.
- Mano de Obra: El rubro Personal (conducción) tuvo un impacto significativo debido a las paritarias mensuales implementadas entre septiembre de 2025 y febrero de 2026.
- Otros rubros: Lubricantes (3,5% en diciembre) y Reparaciones acompañaron la tendencia alcista, esta última impulsada por el encarecimiento de repuestos y el deterioro de la infraestructura vial.
Nota: El Costo Financiero fue el único componente que mostró una baja sensible (-3,7% hacia fin de año), beneficiado por la reducción general de las tasas de interés en la economía.
- Peajes y Tasas: Aunque los aumentos en peajes fueron más moderados que el combustible (+0,23% en el último trimestre), la presión impositiva y las tasas municipales continuaron pesando sobre el margen de ganancia.

A pesar del incremento de costos, el sector mostró una recuperación moderada del 2,6% interanual en el rubro "Transporte, almacenamiento y comunicaciones" durante los primeros meses del año:

- Segmentación de la demanda: La reactivación fue heterogénea. Los sectores vinculados a la energía (Vaca Muerta) y el agro (cosecha gruesa) mantuvieron una demanda alta de fletes, mientras que el transporte de bienes de consumo masivo sufrió por la desaceleración del consumo interno en ciertos meses del año.
- Consumo de Combustible: Un dato preocupante fue la contracción del 5% en el consumo de gasoil acumulada a septiembre de 2025 en comparación con el año anterior, lo que refleja una menor cantidad de kilómetros recorridos o una mayor eficiencia forzada por la crisis.

ACTIVIDAD EN ÁREAS OPERATIVAS

Comenzamos el 2025 transportando para SVCI S.A.S., prensa y accesorios sobredimensionadas desde el Puerto de Zarate a Córdoba y se efectuaron movimientos internos de maquinarias para la misma empresa.

En noviembre de 2024 se había acordado con GENNEIA SA El transporte y descarga de 3 Transformadores de Potencia de grandes dimensiones, los cuales se realizaron en 2025, desde

Terminal Zarate a Parque Solar Anchoris. Incluyendo la Atención de buque, transporte de transformadores, accesorios y descarga. Posteriormente fuimos nuevamente contratados para llevar desde Terminal Zarate a E.T. Agua del Toro, San Rafael, otros dos transformadores de potencia con igual servicio.

Conseguimos como cliente en el 2025 a la firma NOVA MIRON y Electromecánica Brenta SA quienes son proveedores de Transformadores de Potencia en Argentina, a los cuales les brindamos servicios de transporte en general.

Para la firma EXITRANS S.A. transportamos tres transformadores de potencia sobre dimensionados, desde Terminal Zarate a E.T. El Quemado y E.T. Agua del Toro, con servicio de transporte y descarga por sistema de gateo en planta.

En marzo trasladamos para IMPSA S.A. desde IME a Destilería YPF, una Convectiva y una Radiación de grandes dimensiones.

Durante los meses de Abril a Septiembre se efectuaron trabajos de estudios de rutas y vuelcos, adecuación de caminos, contratos de prestación de servicios de acompañamiento policial y tránsito de las distintas jurisdicciones por las cuales se traslado el REACTOR DE YPF, pieza construida por IMPSA S.A. que por su dimensión y peso requirió de la contratación de varios servicios de terceros para su concreción, el cual se logró con éxito, en los tiempos que había sido programado. Dicha pieza pesaba 452 tn aprox más las unidades de arrastre, llegando a un total estimado de 650 tn.

En el mes de octubre conseguimos ser contratados por CENTRAL PUERTO para efectuar movimientos internos de Rotores sobre dimensionados durante el resto del 2025.

En diciembre se trasladaron las vigas desde IMPSA planta 2 hasta central nuclear Atucha, en Provincia de Buenos Aires.

CONSIDERACIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS

El activo total experimentó un aumento es \$2.746.370.928 (es decir un 24% respecto del ejercicio anterior) por motivos del rubro bienes de uso, por el ajuste por inflación.

El pasivo ha disminuido en \$1.417.121.216, es decir un 25%, esto se debe a la capitalización de la deuda que la Soicedad mantenía con su controlante IMPSA S.A. y el patrimonio neto aumentó en \$ 4.163.492.143, un 75% respecto del año anterior.

Los ingresos por servicios prestados disminuyeron en términos nominales en \$1.530.632.309, es decir un 61% respecto del ejercicio anterior.

La pérdida bruta fue de \$467.783.006, lo implica una disminución de la ganancia del ejercicio anterior.

El Resultado antes de impuesto arrojó una pérdida de \$963.757.615, lo que luego de aplicar el beneficio de impuesto a las ganancias, medido bajo el método del impuesto diferido, se transformó en una pérdida neta del ejercicio de \$165.670.377.

TRATAMIENTO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO

Se somete a consideración de la asamblea el tratamiento de los resultados pérdida acumulados al 31 de diciembre de 2025, y prever el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia societaria.

PERSPECTIVAS FUTURAS

El mercado de transporte de mercancías y logística en Argentina se valoró en aproximadamente 28.310 millones de dólares estadounidenses en 2025. Se estima que para 2026 el sector crezca un 5%, impulsado por:

- La expansión del crédito para la renovación de flota (Material Rodante).
- El crecimiento de las exportaciones agroindustriales y mineras que tienen muchos proyectos en marcha y por realizarse.
- La posible estabilización de los precios de los combustibles tras el fin del esquema de diferimiento de impuestos previsto para enero de 2026.

PALABRAS FINALES

El Directorio entiende que el año 2025 ha sido difícil para todos, por lo tanto agradece la dedicación y la colaboración recibida del personal, de proveedores, instituciones financieras y oficiales y de todos aquellos que han permitido transitar un año tan complejo.

Mendoza, 6 de marzo de 2026.

EL DIRECTORIO



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026

Por Comisión Fiscalizadora



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

Domicilio legal: Alsina N° 2065– Godoy Cruz – Mendoza.

Actividad principal de la Sociedad:	Transporte Pesado y Multimodal
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	19 de noviembre de 1986
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio de la última modificación del estatuto:	5 de diciembre de 2008
Número de registro en la Dirección de Personas Jurídicas de la Provincia de Mendoza:	1.339
Fecha de vencimiento del Estatuto Social:	19 de noviembre de 2085
Denominación de la sociedad controlante:	IMPSA S.A.
Domicilio legal de la sociedad controlante:	Rodriguez Peña 2451 – M5503AHY San Francisco del Monte – Godoy Cruz – Mendoza
Actividad principal de la sociedad controlante:	Producción y comercialización de estructuras metálicas, bienes de capital de gran tamaño y obras civiles.
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos al 31 de diciembre de 2025:	100%

EJERCICIO ECONÓMICO INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2025

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En pesos)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 4)

Fecha	Acciones			Capital Social	
	Cantidad	Tipo	N° de votos	Suscripto e Integrado	Inscripto
31.12.2024	45.104	Ordinarias, escriturales, de VN \$100	1	4.510.400	4.510.400
31.12.2025	14.612.404	Ordinarias, escriturales, de VN \$100	1	1.461.240.400	4.510.400

DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora

MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)

(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2025	31.12.2024
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1)	20.985.819	26.298.020
Inversiones temporarias (Nota 3.2)	12.264.595	303.483.431
Cuentas por cobrar en moneda (Nota 3.3)	157.962.861	135.977.125
Otros créditos en especie (Nota 3.4)	18.289.334	14.931.978
Créditos impositivos (Nota 3.5)	215.776.347	51.133.099
SalDOS con partes relacionadas a cobrar (Nota 5.b)	-	13.309.214
Total del activo corriente	425.278.956	545.132.867
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso (Anexo I)	13.572.848.332	14.256.413.160
Total del activo no corriente	13.572.848.332	14.256.413.160
TOTAL DEL ACTIVO	13.998.127.288	14.801.546.027
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.6)	161.581.935	101.747.816
SalDOS con partes relacionadas a pagar (Nota 5.b)	-	1.892.561.148
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.7)	82.101.326	87.898.806
Fiscales (Nota 3.8)	97.629.822	565.352.351
Otras Deudas (Nota 3.9)	5.742.387	2.208.101
Total de deudas	347.055.470	2.649.768.222
Previsiones (Anexo II)	14.760.000	11.142.180
Total del pasivo corriente	361.815.470	2.660.910.402
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Fiscales (Nota 3.8)	58.776.289	-
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7.b)	3.854.398.431	4.826.991.599
Total del pasivo no corriente	3.913.174.720	4.826.991.599
TOTAL DEL PASIVO	4.274.990.190	7.487.902.001
PATRIMONIO NETO (según estado de evolución correspondiente)	9.723.137.098	7.313.644.026
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.998.127.288	14.801.546.027

Las notas 1 a 9 y anexos I a V forman parte integrante de este estado.

**DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ**
PRESIDENTEEl informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de MendozaFirmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora**MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)**
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133**MARTÍN MITTELMAN**
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos por ventas		
- Generados por prestación de servicios	972.080.020	3.292.287.048
Costo de servicios prestados (Anexo IV)	<u>(1.439.863.026)</u>	<u>(1.972.290.246)</u>
(Pérdida) Ganancia bruta	<u>(467.783.006)</u>	<u>1.319.996.802</u>
Gastos de comercialización (Anexo IV)	(156.136.166)	(199.539.831)
Gastos de administración (Anexo IV)	(447.524.238)	(467.369.279)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)	116.363.668	1.392.326.271
Otros ingresos y egresos (Nota 3.10)	<u>(8.677.873)</u>	<u>(21.122.711)</u>
(Pérdida) Ganancia antes del impuesto a las ganancias	<u>(963.757.615)</u>	<u>2.024.291.252</u>
Impuesto a las ganancias (Nota 7.a)	<u>798.087.238</u>	<u>(2.177.682.306)</u>
Pérdida del ejercicio	<u>(165.670.377)</u>	<u>(153.391.054)</u>

Las notas 1 a 9 y anexos I a V forman parte integrante de este estado.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

Conceptos	Aporte de los propietarios					Reservas			Resultados acumulados			Total al 31.12.2025	Total al 31.12.2024
	Capital suscrito (Nota 4)	Ajuste del capital	Aportes irrevocables	Ajuste de Aportes irrevocables	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total	Resultados diferidos (saldo por revaluación) (*)	Resultados no asignados	Total		
Saldo al inicio del ejercicio	4.510.400	3.662.532.365	62	-	3.667.042.827	62.115.319	4.935.502	67.050.821	11.036.293.869	(7.456.743.491)	3.579.550.378	7.313.644.026	7.467.035.080
(Desvalorización) - Revalúo (Nota 8)	-	-	-	-	-	-	-	-	(123.845.340)	-	(123.845.340)	(123.845.340)	-
Aumento de Capital (Nota 4)	1.456.730.000	235.177.434	-	-	1.691.907.434	-	-	-	-	-	-	1.691.907.434	-
Aportes irrevocables de capital (Nota 4)	-	-	920.000.000	87.101.355	1.007.101.355	-	-	-	-	-	-	1.007.101.355	-
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(165.670.377)	(165.670.377)	(165.670.377)	(153.391.054)
Saldos al cierre del ejercicio	1.461.240.400	3.897.709.799	920.000.062	87.101.355	6.366.051.616	62.115.319	4.935.502	67.050.821	10.912.448.529	(7.622.413.868)	3.290.034.661	9.723.137.098	7.313.644.026

(*) El saldo por revaluación no es distribuible ni capitalizable mientras permanezca como tal.

Las notas 1 a 9 y anexos I a V forman parte integrante de este estado.

DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024) (En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2025	31.12.2024
<u>VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo y Equivalente de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 3.1 y 3.2)	329.781.451	281.820.848
Efectivo y Equivalente de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 3.1 y 3.2)	33.250.414	329.781.451
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(296.531.037)	47.960.603
<u>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>		
<u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Pérdida del ejercicio	(165.670.377)	(153.391.054)
(Desvalorización) - Revaluó	(123.845.340)	-
Menos:		
Impuesto a las ganancias (Nota 7.a)	(798.087.238)	2.177.682.306
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</u>		
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	506.642.911	162.053.604
Aumento de provisiones por incobrables (Anexo II)	16.416.708	-
Aumento de provisiones para juicios (Anexo II)	6.723.376	11.940.032
Transferencia de amortizaciones (Anexo I)	(17.823.742)	-
Reexpresión a moneda homogénea (R.E.C.P.A.M.)	(1.549.831.530)	(3.912.443.092)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar en moneda	(60.895.916)	149.328.096
Aumento en otros créditos en especie	(6.938.426)	(25.703.905)
Aumento en créditos impositivos	(181.011.648)	(1.040.889)
Aumento (Disminución) en deudas comerciales	337.466.750	(113.935.337)
Aumento en deudas por remuneraciones y cargas sociales	15.493.315	38.742.132
Aumento en deudas fiscales	528.621.928	526.096.266
Aumento en pasivo por impuesto diferido	185.042.992	1.190.898.208
Aumento (Disminución) otras deudas	4.063.845	(2.265.764)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(1.303.632.392)	47.960.603
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Cambios en activos y pasivos de financiación:		
Aportes Irrevocables	1.007.101.355	-
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	1.007.101.355	-
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(296.531.037)	47.960.603

Las notas 1 a 9 y anexos I a V forman parte integrante de este estado.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025
(En pesos y moneda homogénea - Nota 2.2)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE TRANSAPELT S.A.U.

Transapelt S.A.U. (en adelante mencionada indistintamente como “Transapelt S.A.U.”, “Transapelt”, o la “Sociedad”) se constituyó el 19 de noviembre de 1986, con el objeto de dedicarse a actividades de Transporte Pesado y Multimodal.

La sociedad controlante es IMPSA S.A., quien posee el 100% de las acciones representativas del capital de Transapelt.

Durante los 4 trimestres del 2025 la Sociedad presenta pérdidas antes del impuesto a las ganancias, y el flujo operativo de fondos también resulta negativo. Tal como se menciona en la Nota 4, la Sociedad Controlante IMPSA S.A. integró aportes irrevocables por la suma de \$920.000.000. La Sociedad ha preparado los estados contables bajo la premisa de empresa en marcha. Por lo tanto, dichos estados contables no incluyen los efectos de eventuales ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que podrían surgir del resultado final de esta incertidumbre.

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año 2025 del 31,55% y para el año 2024 de un 117,76%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 40,99% y 27,65% para ambos años, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo altos niveles de inflación y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo cual ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

En este contexto, el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) reestableció diversas restricciones cambiarias estableciendo requisitos para obtener la conformidad previa para la realización de ciertas operaciones vinculadas : (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior.

El 20 de diciembre de 2023, el nuevo Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de determinadas leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025.

El Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (“RIGI”) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado medidas con el propósito de clarificar y simplificar la política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que pudieron suscribirlo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones pendientes de pago oficializadas hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se realiza en dólares



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

estadounidenses con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina (SIRA)". Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del mercado de cambios, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados, conocido como "Dólar blend".

En diciembre de 2024 fue derogado el impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)", que había sido establecido 5 años antes.

Con fecha 14 de abril de 2025, el BCRA emitió la Comunicación "A" 8226, mediante la cual se introdujeron nuevas condiciones de acceso al Mercado Libre de Cambios ("MLC"), vigentes a partir de dicha fecha, en el marco de la Fase 3 del programa económico iniciado el 10 de diciembre de 2023. Las medidas que afectan a personas jurídicas incluyen:

- (i) Se elimina, por única vez, el historial de operaciones con títulos valores hasta el 11 de abril de 2025. Esto implica que todas las empresas podrán operar nuevamente en el MLC a partir del 14/04, sin necesidad de esperar 90 días.
- (ii) la autorización para el pago de dividendos a no residentes correspondientes a utilidades de ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2025;
- (iii) la flexibilización de plazos para pagos de importaciones, permitiendo el acceso inmediato al MLC para importaciones oficializadas a partir del 14 de abril de 2025, mientras que las anteriores mantienen un plazo de 30 días;
- (iv) la posibilidad de realizar pagos anticipados o a la vista para MiPyMEs y bienes de capital no suntuarios, con ciertos topes sobre el valor FOB;



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

(v) para servicios contratados a partir del 14 de abril de 2025, la posibilidad de pago desde la fecha de prestación para terceros no vinculados, desde el arribo de mercadería para fletes de importación, y la reducción del plazo de espera de 180 a 90 días para pagos entre empresas vinculadas;

(vi) la derogación del Programa de Incremento Exportador (“dólar blend”); y

(vii) la implementación de una banda móvil para la cotización del dólar en el MLC, entre \$1.000 y \$1.400, con un ajuste mensual del 1%;

A su vez, el BCRA anunció que se encuentra trabajando en el diseño de una nueva serie de Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL) para cancelar deudas o dividendos previos a 2025 y deudas comerciales anteriores al 12 de diciembre de 2023.

A partir del 1 de enero de 2026, el BCRA ha dispuesto que las bandas móviles anunciadas en el punto (vii) sean actualizadas en base a la inflación de dos meses previos, con lo que se espera que las bandas móviles tengan una mayor apertura a partir de dicha fecha.

En la última semana de octubre 2025, se produjeron las elecciones parlamentarias de mitad de mandato de la Administración Milei, por lo cual la marcha de los indicadores de alta frecuencia, particularmente los financieros, se alinearon con las expectativas electorales aumentando la volatilidad de los tipos de cambio, las tasas de interés, el riesgo país y en general los activos argentinos.

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el ejercicio económico cerrado de la Sociedad de un 31,5%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 41% en comparación con una variación del ejercicio comparativo que ascendió a 117,8% y 27,7%, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN

2.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados contables están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre (Nota 2.2) y han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 - T.O. RT 59 (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por las Resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza N° 2.277/23, 2.335/24, 2.389/25 y 2.412/25 (CPCE Mendoza).

Esta resolución fue aplicada por la entidad a partir del 1 de enero de 2025, utilizando el enfoque retroactivo simplificado, por lo que la entidad ha aplicado los cambios de la norma retroactivamente sólo readecuando las cifras comparativas incluidas en el estado de situación patrimonial y notas y anexos relacionados.

Adicionalmente, se detallan las principales reclasificaciones de presentación originadas por la aplicación de la RT 54 en el Estado de situación patrimonial:

- a) El saldo de \$135.977.125 que se presentaba en el rubro “Cuentas por cobrar” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “Cuentas por cobrar en moneda” corriente.
- b) El saldo de \$ 14.931.978 que se presentaba en el rubro “Otros créditos” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “Otros créditos en especie” corriente.
- c) El saldo de \$ 51.133.099 que se presentaba en el rubro “Otros créditos” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “Créditos impositivos” corriente.
- d) El saldo de \$ 13.309.214 que se presentaba en el rubro “Cuentas por cobrar” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “SalDOS con partes relacionadas a cobrar” corriente.
- e) El saldo de \$ 1.892.561.148 que se presentaba en el rubro “Cuentas por pagar” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “SalDOS con partes relacionadas a pagar” corriente.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

f) El saldo de \$ 2.208.101 que se presentaba en el rubro “Otros Pasivos” corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “Otras deudas” corriente.

g) El saldo de \$ 4.826.991.599 que se presentaba en el rubro “Deudas fiscales” no corriente del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro “Pasivo por impuesto diferido” no corriente.

Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad no reviste el carácter de entidad pequeña ni mediana, clasificando como “restante entidad”.

2.2 Reexpresión a moneda homogénea información contable ajustada por inflación

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a fecha de cierre del presente ejercicio, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al cierre del ejercicio anterior y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha (ver Nota 2.3.). Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza el índice de precios FACPCE. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 31,55% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro “Resultados financieros y por tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)” del Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada “Resultados financieros y por tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)”.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

2.3 Estados contables comparativos

De acuerdo con lo requerido por las Normas Contables Profesionales Argentinas, el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y su información complementaria se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación patrimonial e información complementaria correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Asimismo, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 y la información complementaria con ellos relacionada, se presentan en forma comparativa con el ejercicio económico equivalente anterior al 31 de diciembre de 2024.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Por otro lado, se han reclasificado ciertas cifras patrimoniales, como también nuevas revelaciones con motivo de los cambios en las políticas contables mencionadas en la Nota 2.1. Estas reclasificaciones no afectan el patrimonio neto ni los resultados previamente informados.

2.4 Uso de estimaciones en la preparación de los presentes estados contables

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, requiere que el órgano de administración de la entidad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

2.5 Políticas contables sobre criterios de medición

Los principales criterios de medición utilizados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Activos y pasivos en moneda extranjera:

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido medidos al tipo de cambio correspondiente a la fecha de cierre de los estados contables.

b) Caja y bancos:

El efectivo disponible y los saldos en bancos han sido medidos por su importe nominal.

c) Inversiones corrientes:

Los fondos comunes de inversión han sido medidos a su valor razonable en base a su valor de cotización de cada cuotaparte vigente al cierre de cada ejercicio.

d) Cuentas por cobrar en moneda, Créditos impositivos y Saldos con partes relacionadas a cobrar:



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Las cuentas por cobrar en moneda, créditos impositivos y saldos con partes relacionadas a cobrar sobre los que se segregaron componentes financieros implícitos o tienen componentes financieros explícitos, se miden a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En el resto de los casos se miden a valor nominal.

La entidad segrega los componentes financieros implícitos en operaciones de cobro diferido cuando el plazo de por lo menos una de las cuotas pactadas, supera los doce meses, contado desde la fecha de la operación.

Los saldos se encuentran netos de la previsión por desvalorización, de corresponder.

La información adicional sobre el plazo estimado de vencimiento de estos activos, así como las tasas de interés que devengan, en caso de corresponder, se expone en Nota 6.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existen indicios de desvalorización de los rubros mencionados, y se procede al reconocimiento de las pérdidas por desvalorización en el resultado del período en caso de que su importe contable supere su valor recuperable.

La previsión para desvalorización de las cuentas por cobrar se calcula en función de la antigüedad de la cartera, la evolución de las cobranzas y el análisis individual de riesgo de incobrabilidad.

La previsión para desvalorización de los créditos impositivos se calcula en función de las proyecciones impositivas y las posibilidades de su utilización futura.

e) Otros créditos en especie:

Los otros créditos en especie se miden por las sumas de efectivo entregadas; o aplicando las reglas de medición correspondientes a los bienes o servicios a recibir, cuando no hubiera entregado efectivo.

f) Bienes de uso (Anexo I)

Los bienes de uso están medidos a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.2., neto de sus depreciaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil.

El valor recuperable de los bienes de uso es revisado a cada cierre en tanto que algún suceso o cambio en las circunstancias indique indicios de deterioro. En caso de identificar una desvalorización, se reconoce una pérdida por el importe en exceso del valor en libros del activo respecto de su importe recuperable.

Al 31 de diciembre de 2025, los terrenos y edificios, mantenidos para su uso en producción, abastecimiento de servicios o para propósitos administrativos, rodados y maquinaria y equipo, se presentan en el estado de situación patrimonial expresados en moneda homogénea de acuerdo con lo indicado en la nota 2.2. a partir de la tasación llevada a cabo por el Estudio Bonora al 31 de marzo de 2025 (Nota 8).

g) Deudas comerciales, Deudas fiscales, Deudas laborales, Saldos con partes relacionadas a pagar, Otras deudas:

Las deudas comerciales, deudas fiscales, deudas laborales, saldos con partes relacionadas a pagar y otras deudas sobre las que se segregaron componentes financieros implícitos o tienen componentes financieros explícitos, se miden a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En el resto de los casos se miden por su valor nominal.

La entidad segrega los componentes financieros implícitos en operaciones de pago diferido cuando el plazo, de por lo menos una de las cuotas pactadas, supera los doce meses contados desde la fecha de la operación.

La información adicional sobre el plazo estimado de vencimiento de estos pasivos así como las tasas de interés que devengan, en caso de corresponder, se expone en Nota 6.

h) Impuesto a las ganancias (Nota 7)

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido. De acuerdo con este método, un impuesto diferido activo o pasivo es reconocido en relación con todas las diferencias temporarias verificadas entre el valor registrado en el balance y



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

el valor impositivo de los activos y pasivos y por el efecto de los quebrantos impositivos que sean utilizables en ejercicios futuros, neto de una previsión para irrecuperabilidad de impuestos diferidos cuando las proyecciones de resultados impositivos futuros indiquen que la utilización de los impuestos diferidos activos antes de su expiración no sea probable.

El 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.541 (Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la emergencia pública). Entre otras cuestiones, dicha ley: a) suspende la modificación de las alícuotas del impuesto a las ganancias de 30% a 25% para los ejercicios fiscales 2020 y 2021, establecida por la ley 29.430 de Reforma Tributaria, publicada en el Boletín Oficial el 29 de diciembre de 2017; y b) establece que una 5/6 parte del efecto de la aplicación del ajuste por inflación impositivo de los ejercicios al 31 de diciembre de 2019 y 2020 se diferirá a los próximos 5 ejercicios fiscales.

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada.

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos – AFIP – manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre este organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas, el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) deberá ser computado en la determinación del Impuesto a las Ganancias del ejercicio fiscal 2019, siempre que la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) para ese año supere el 30%.

Dado la coyuntura del país y la evolución actual del índice de precios, la Sociedad en los presentes estados contables, ha incluido el cálculo de dicho efecto.

i) Cuentas del patrimonio neto

Se encuentran reexpresadas de acuerdo con lo mencionado en la Nota 2.2. La cuenta “Capital suscrito” se mantiene a su valor nominal y el ajuste derivado de dicha reexpresión monetaria realizada de acuerdo con la Nota 2.2., se expone en la cuenta de “Ajuste del capital”.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Los aportes irrevocables han sido reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

Las reservas, legal y facultativa, se han mantenido a su valor nominal al 31 de diciembre de 2017 y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2., considerando los movimientos del período.

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable (31 de diciembre de 2017) se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2., considerando los movimientos del período.

j) Cuentas de resultados

Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2., excepto el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y el resto de resultados financieros, los que se han incluido en la línea “Resultados financieros y por tenencia, incluyendo el R.E.C.P.A.M.”, por aplicación de la opción admitida por el punto 4.1 b) de la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18 de la FACPCE.

2.6 Información adicional sobre el Estado de Flujo de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo del Estado de Flujo de Efectivo comprenden los saldos de caja y bancos e inversiones corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2025	31.12.2024
Caja	196.749	209.934
Bancos	20.789.070	26.088.086
Inversiones temporarias	12.264.595	303.483.431
Efectivo y Equivalente de efectivo en el Estado de Flujo de Efectivo	<u>33.250.414</u>	<u>329.781.451</u>

DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora

MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS PATRIMONIALES Y DE RESULTADOS

3.1	<u>Caja y bancos</u>	31.12.2025	31.12.2024
	En moneda nacional		
	Caja	196.749	209.934
	Bancos	3.687.626	9.643.884
	Subtotal	3.884.375	9.853.818
	En moneda extranjera (Anexo III)		
	Bancos	17.101.444	16.444.202
	Subtotal	17.101.444	16.444.202
	Total	20.985.819	26.298.020
3.2	<u>Inversiones temporarias</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Fondo común de inversión (Anexo V)	12.264.595	303.483.431
	Total	12.264.595	303.483.431
3.3	<u>Cuentas por cobrar en moneda</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Deudores por ventas	178.161.199	74.512.087
	Cheques diferidos a cobrar	-	66.439.725
	Subtotal	178.161.199	140.951.812
	Previsión para créditos de dudoso cobro (Anexo II)	(20.198.338)	(4.974.687)
	Total	157.962.861	135.977.125
3.4	<u>Otros créditos en especie</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Seguros pagados por anticipado	17.679.980	14.130.380
	Diversos	609.354	801.598
	Total	18.289.334	14.931.978



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

3.5	<u>Créditos Impositivos</u>	31.12.2025	31.12.2024
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Crédito Ley 25.413	166.758	17.405.610
	Saldo a favor impuesto al valor agregado	-	15.393.515
	Saldo a favor impuesto sobre los ingresos brutos	18.623.883	17.968.100
	Saldo a favor impuesto a la transferencia de combustible	204.909	365.874
	Saldo a favor impuesto a las ganancias	196.780.797	-
	Total	215.776.347	51.133.099
3.6	<u>Deudas comerciales</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Proveedores	159.889.257	100.454.722
	Cheques de pago diferido	1.692.678	1.293.094
	Total	161.581.935	101.747.816
3.7	<u>Remuneraciones y cargas sociales</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Remuneraciones a pagar	47.833.068	52.637.726
	Cargas sociales a pagar	34.268.258	35.261.080
	Total	82.101.326	87.898.806
3.8	<u>Deudas Fiscales</u>		
	Corrientes		
	En moneda nacional		
	Planes de pago	86.104.433	49.469.272
	Retenciones de ganancias a pagar	416.885	-
	Seguridad social a pagar	1.032.288	499.843
	Provisión Decreto 814	1.222.109	-
	Impuesto al valor agregado a pagar	8.854.107	-
	Provisiones impositivas	-	515.383.236
	Total	97.629.822	565.352.351
	No corrientes		
	En moneda nacional		
	Planes de pago	58.776.289	-
	Total	58.776.289	-



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

3.9 OTRAS DEUDAS	31.12.2025	31.12.2024
Corrientes		
En moneda nacional		
Tarjetas a pagar	1.677.385	353.372
Provisión para gastos	4.051.918	1.392.928
Diversos	13.084	461.801
Total	5.742.387	2.208.101
3.10 OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
Egresos varios	(1.954.012)	(8.318.023)
Previsión para juicios (Anexo II)	(6.723.376)	(11.940.032)
Multas y recargos	(485)	(864.656)
Total – (Pérdida)	(8.677.873)	(21.122.711)

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2024, según surge del estatuto, el capital social asciende a 4.510.400. El capital está totalmente suscripto e integrado a esa fecha e inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza.

El 30 de mayo de 2025 en Asamblea General Extraordinaria el único accionista de la Sociedad, IMPSA S.A., decidió la capitalización del crédito que la misma tenía contra la Sociedad. Esta deuda, que luego de diversas cancelaciones parciales del crédito original, a esa fecha totalizaba U\$S 1.394.066,41, se originó en ciertos anticipos abonados en dólares estadounidenses a la Sociedad por parte de Central Eólica Pampa de Malaspina S.A., compañía en ese entonces controlada por IMPSA, por la contratación de servicios de transporte para el parque eólico Pampa de Malaspina, y que, al ser vendida dicha sociedad a terceros, el crédito en cuestión fue cedido a favor de IMPSA. Por lo cual, se aprobó un aumento del capital social de la Sociedad por un total de \$ 1.456.730.000 equivalentes a U\$S 1.394.000, calculado al tipo de cambio aplicable de \$ 1.045 por dólar tipo de cambio comprador billete publicado por el Banco de la Nación Argentina correspondiente al cierre de las operaciones del 29 de mayo de 2025. El capital fue suscripto íntegramente por IMPSA e integrado mediante la capitalización del crédito en cuestión, mediante la emisión de 14.567.300 nuevas acciones ordinarias nominativas no endosables, de valor nominal \$ 100 cada una, y con derecho a un voto por acción, las que se emitieron a su valor nominal, sin prima de emisión.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Con fecha 23 de junio de 2025, el Directorio aprobó los términos acordados con el accionista único de la Sociedad, IMPSA S.A., para la realización por parte de dicho accionista de un aporte irrevocable de capital en la Sociedad a cuenta de la futura emisión de acciones por un monto de hasta \$ 500.000.000 (Pesos quinientos millones), en uno o más desembolsos, el cual se destinará a fortalecer el capital de trabajo de corto plazo de la Sociedad. Con fecha 18 de agosto de 2025, el Directorio aprobó los términos acordados con el accionista único de la Sociedad, IMPSA S.A., para la realización por parte de dicho accionista de un segundo aporte irrevocable de capital en la Sociedad a cuenta de la futura emisión de acciones por un monto de hasta \$ 420.000.000 (Pesos cuatrocientos veinte millones), en uno o más desembolsos, el cual se destinará a fortalecer el capital de trabajo de corto plazo de la Sociedad. Así mismo, con fecha 3 de marzo de 2026, el Directorio aprobó los términos acordados con el accionista único de la Sociedad, IMPSA S.A., para la realización por parte de dicho accionista de un tercer aporte irrevocable de capital en la Sociedad a cuenta de la futura emisión de acciones por un monto de hasta \$ 500.000.000 (Pesos quinientos millones), en uno o más desembolsos, el cual se destinará a fortalecer el capital de trabajo de corto plazo de la Sociedad.

A la fecha de los presentes estados contables, se han integrado totalmente el primer y segundo aporte irrevocable por un total de \$920.000.00. Con posterioridad al cierre, se realizaron integraciones del tercer aporte irrevocable por los siguientes montos: \$40.000.000 el 2 de enero de 2026; \$53.808.763 el 13 de enero de 2026, \$40.000.000 el 20 de enero de 2026, \$40.000.000 el 5 de febrero de 2026, \$14.000.000 el 20 de febrero de 2026 y \$36.000.000 el 4 de marzo de 2026.

Los principales términos de dichos aportes son los siguientes:

- (i) Aportante: IMPSA S.A.
- (ii) Monto: Hasta la suma de \$ 500.000.000 (Pesos quinientos millones), hasta la suma de \$ 420.000.000 (Pesos cuatrocientos veinte millones) y hasta la suma de \$ 500.000.000 (Pesos quinientos millones)
- (iii) Forma de integración: En uno o más desembolsos a efectuarse dentro del presente ejercicio fiscal.
- (iv) Plazo: El aportante se obliga a mantener el aporte por un plazo de 2 años contados desde la fecha de su aceptación por este Directorio, plazo en el cual la Asamblea General de Accionistas de la Sociedad deberá decidir su capitalización o restitución al accionista.
- (v) Destino del aporte: Futura conversión en acciones dentro del plazo antes mencionado.
- (vi) Uso de los fondos: Capital de trabajo de corto plazo.
- (vii) Condiciones de la conversión en acciones: Las acciones a emitirse para la capitalización del aporte serán ordinarias, nominativas, no endosables, de un voto por acción y con un valor nominal de \$ 100 cada una, y se emitirán sin prima.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

- (viii) Intereses: Los montos que constituyan el aporte irrevocable no devengarán intereses.
- (ix) Restitución: En caso de ser restituido el aporte, dicha restitución estará sujeta al régimen de oposición de acreedores contemplado en los artículos 204 y 83, inciso 3º, último párrafo, de la Ley General de Sociedades, conforme a lo establecido en la Resolución DPJ N° 2.400.
- (x) Limitación al derecho de preferencia: La Asamblea de Accionistas que oportunamente decida la capitalización o restitución de los aportes irrevocables deberá dar estricto cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 197, inciso 2, de la Ley General de Sociedades, en caso que se decida limitar el derecho de preferencia de otros accionistas que pudieran haberse incorporado a esa fecha.

Por lo antes enunciado, al 31 de diciembre de 2025, según surge del estatuto, el capital social asciende a 1.461.240.400. El capital está totalmente suscripto e integrado a esa fecha, y pendiente de inscripción.

A la fecha de los presentes estados contables, la sociedad controlante IMPSA S.A. integró aportes irrevocables por un monto total de \$920.000.000.

5. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

- a) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los accionistas de la Sociedad y su participación societaria son:

	31.12.2025	31.12.2024
IMPSA S.A.	100,00%	100,00%

- b) Los saldos a cobrar y a pagar de las sociedades relacionadas al 31 de diciembre del 2025 y 2024 son los siguientes:

Sociedades	Saldos a cobrar		Saldos a pagar	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Sociedades relacionadas:				
IMPSA S.A.	-	13.309.214	-	1.892.561.148
Total	-	13.309.214	-	1.892.561.148



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

En IMPSA S.A. debido a las pérdidas operativas, y el flujo operativo de fondos negativo en el presente ejercicio, en principio, podrían generar incertidumbre sobre la capacidad de la sociedad controlante para continuar como empresa en funcionamiento. Sin embargo, conforme se explica en el apartado a) de la Nota 1) de la sociedad controlante, con fecha 11 de febrero de 2025, IAF, el nuevo accionista controlante de la IMPSA S.A., firmó con la misma un Convenio de Suscripción de Acciones que prevé la capitalización de la sociedad controlante mediante un aporte total por el equivalente en Pesos de U\$S 27.000.000, habiéndose integrado a la fecha los montos indicados en la Nota 17 de la sociedad controlante. Asimismo, con fecha 11 de junio de 2025, IMPSA S.A. inició formalmente un proceso de reprogramación de vencimientos de su deuda mediante la apertura del APE 2025 y, habiendo obtenido la Oferta de APE presentada la conformidad de las mayorías de acreedores requeridas por la legislación aplicable para su aprobación, con fecha 27 de octubre de 2025 IMPSA S.A. presentó el APE al Juzgado interviniente para su homologación, conforme se describe en los apartados a) y b) de la Nota 1) de la sociedad controlante. El Directorio de IMPSA S.A. considera que el referido aumento de capital, junto con las otras medidas y acciones a implementarse conforme al nuevo plan de negocios diseñado por la nueva administración de la sociedad controlante, así como la aprobación y la esperada homologación del APE 2025, son suficientes para mitigar dichas incertidumbres. Por lo tanto, los presentes estados contables han sido preparados considerando a IMPSA S.A. una empresa en funcionamiento.

(*)

- c) Las transacciones efectuadas con las sociedades relacionadas durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Sociedades	Ventas	
Sociedades relacionadas:	31.12.2025	31.12.2024
IMPSA S.A.	182.513.649	37.432.630
Total	182.513.649	37.432.630

Las ventas con IMPSA S.A., su controlante, representan el 18,78% del saldo total de ventas del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025.

(*) Ver nota 4.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

6. PLAZOS ESTIMADOS DE REALIZACIÓN DE CRÉDITOS Y CANCELACIÓN DE DEUDAS

Vencido / A vencer	Saldos a cobrar	Otros créditos en especie y créditos impositivos	Saldos a pagar	Remuneraciones y cargas sociales	Deudas fiscales y pasivo por impuesto diferido	Otras deudas
De plazo vencido	20.198.338	-	-	-	-	-
1er. trimestre	78.981.431	8.839.990	80.790.968	82.101.326	65.364.028	1.690.469
2do. trimestre	78.981.430	8.839.990	80.790.967	-	20.670.148	4.051.918
3er. trimestre	-	-	-	-	7.301.481	-
4to. trimestre	-	216.385.701	-	-	4.294.165	-
Más de un año	-	-	-	-	3.913.174.720	-
Total	178.161.199	234.065.681	161.581.935	82.101.326	4.010.804.542	5.742.387
Que no devengan interés	178.161.199	234.065.681	161.581.935	82.101.326	4.010.804.542	5.742.387
Total	178.161.199	234.065.681	161.581.935	82.101.326	4.010.804.542	5.742.387
Previsión para créditos de dudoso cobro	(20.198.338)	-	-	-	-	-
Total	157.962.861	234.065.681	161.581.935	82.101.326	4.010.804.542	5.742.387

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Ley 27.630 (B.O. 16/06/2021) introdujo modificaciones en el Impuesto a las Ganancias. Entre las más relevantes se destaca la modificación de la tasa del impuesto a aplicar para sociedades de capital y establecimientos permanentes según la escala detallada a continuación:

Ganancia Neta Imponible Acumulada		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Más de \$	A \$			
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

Los montos previstos en la escala anterior se ajustarán anualmente, a partir del 1 de enero del 2022, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Los montos determinados por aplicación del mecanismo descripto, resultarán de aplicación para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

Para el presente período, la escala ajustada a aplicar es la siguiente:

Ganancia Neta Imponible Acumulada Actualizada 2025		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Más de \$	A \$			
-	101.679.575,26	-	25%	-
101.679.575,26	1.016.795.752,62	25.419.893,82	30%	101.679.575,26
1.016.795.752,62	En adelante	299.954.747,02	35%	1.016.795.752,62

Adicionalmente y como consecuencia de la modificación introducida, la Sociedad ha medido su pasivo por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025, empleando las tasas antes descriptas según el ejercicio en que estima se revertirá la diferencia temporaria reconocida.

a) La composición del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Provisión impuesto corriente	-	(569.458.927)
Ajuste provisión años anteriores	(121.429.355)	-
Impuesto diferido	917.159.298	(1.620.305.443)
Ajuste por inflación impositivo	2.357.295	12.082.064
Resultado por impuesto a las ganancias	798.087.238	(2.177.682.306)

b) La composición del saldo patrimonial del impuesto a las ganancias diferido y su evolución al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	31.12.2025			31.12.2024
	(Pasivo) – Activo	(Cargo) Ganancia a resultados	Reserva por revalúo	(Pasivo) – Activo
Quebrantos impositivos	89.126.902	89.126.902	-	-
Bienes de uso	(3.949.584.835)	823.714.034	53.076.575	(4.826.375.444)
Previsiones	6.059.502	4.318.362	-	1.741.140
Ajuste por inflación impositivo	-	2.357.295	-	(2.357.295)
Pasivo por impuesto diferido	(3.854.398.431)	919.516.593	53.076.575	(4.826.991.599)



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

8. REVALUÓ BIENES DE USO

La determinación del valor razonable de los Terrenos, Edificios, Rodados, Instalaciones, Muebles y herramientas y Maquinarias y Equipos objeto de la revaluación, fue realizada por un experto independiente, con calificaciones apropiadas y experiencia reciente en mediciones a valor razonable de bienes de uso.

Al 31 de marzo de 2025, la Sociedad efectuó una valuación llevada a cabo por CEB – Ing. Eduardo Bonora (Consultoría Empresaria) del rubro Bienes de Uso que determinó un valor de bienes de 11.607.987.468 (su equivalente en dólares estadounidenses de 10.808.182), el cual se considera costo atribuido a partir de dicha fecha, conforme a la RT 54, lo que ha implicado una disminución del rubro de 146.016.242. El efecto en el patrimonio, neto de impuesto a las ganancias, fue de 102.211.370.

9. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2025 no se han producido hechos, situaciones, o circunstancias, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

BIENES DE USO										
Rubros	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Neto resultante al 31.12.2025	Neto resultante al 31.12.2024
	Valor al inicio del ejercicio	Transferencia de Amortizaciones	Revalúo (Desvalorización)	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Transferencia de Amortizaciones	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Terrenos	4.358.432.093	-	(1.705.726.390)	2.652.705.703	-	-	-	-	2.652.705.703	4.358.432.093
Edificios	1.460.662.377	(706.892)	887.953.834	2.347.909.319	(25.332.056)	(44.667.478)	706.892	(69.292.642)	2.278.616.677	1.435.330.321
Instalaciones	3.515.668	(4.320)	(3.356.526)	154.822	(154.822)	(4.320)	4.320	(154.822)	-	3.360.846
Maquinarias y equipos	1.945.319.423	(3.408.108)	643.081.753	2.584.993.068	(122.132.428)	(98.316.323)	3.408.108	(217.040.643)	2.367.952.425	1.823.186.995
Rodados	7.982.175.641	(13.704.422)	1.125.412	7.969.596.631	(1.346.172.542)	(363.654.790)	13.704.422	(1.696.122.910)	6.273.473.721	6.636.003.099
Muebles y útiles	72.783.971	-	-	72.783.971	(72.684.165)	-	-	(72.684.165)	99.806	99.806
Total al 31.12.2025	15.822.889.173	(17.823.742)	(176.921.917)	15.628.143.514	(1.566.476.013)	(506.642.911) (1)	17.823.742	(2.055.295.182)	13.572.848.332	
Total al 31.12.2024	15.822.889.173	-	-	15.822.889.173	(1.404.422.409)	(162.053.604) (1)	-	(1.566.476.013)		14.256.413.160

(1) Se expone en el Anexo IV

DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)

(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

PREVISIONES

	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Efecto por exposición a la inflación	Saldos al cierre del ejercicio
<u>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</u>				
ACTIVO CORRIENTE				
Para créditos de dudoso cobro - Cuentas por cobrar en moneda				
Terceros	4.974.687	16.416.708	(1.193.057)	20.198.338
Total al 31.12.2025	4.974.687	16.416.708	(1.193.057)	20.198.338
Total al 31.12.2024	10.217.732	-	(1) (5.243.045)	4.974.687
<u>INCLUIDAS EN EL PASIVO</u>				
PASIVO CORRIENTE				
Previsiones para juicios	11.142.180	6.723.376	(3.105.556)	14.760.000
Total al 31.12.2025	11.142.180	6.723.376	(2) (3.105.556)	14.760.000
Total al 31.12.2024	-	11.940.032	(2) (797.852)	11.142.180

(1) Imputado a resultados financieros y por tenencia – Previsión créditos de dudoso cobro

(2) Imputado a otros egresos – Previsión para juicios


DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora


MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	Clase de moneda	Monto	Tipo de cambio aplicable	31.12.2025 Moneda argentina (Pesos)	31.12.2024 Moneda argentina (Pesos)
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<i>Caja y Bancos</i>					
Bancos	Dólar Estadounidense	11.754	1.455,00	17.101.444	16.444.202
Total activo corriente				17.101.444	16.444.202
Total activo				17.101.444	16.444.202
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Saldos con partes relacionadas a pagar	Dólar Estadounidense	-	1.455,00	-	1.892.561.148
Total del pasivo corriente				-	1.892.561.148
Total pasivo				-	1.892.561.148



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 inc. b) DE LA LEY 19.550
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

Rubro	Total al 31.12.2025	Costo de ventas	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total al 31.12.2024
Sueldos y Jornales	617.331.619	396.733.101	110.131.357	110.467.161	820.754.343
Viáticos	35.215.246	33.601.041	139.800	1.474.405	56.737.926
Leyes sociales	141.374.136	80.161.065	30.733.124	30.479.947	182.147.261
Combustibles y lubricantes	74.094.629	73.822.380	-	272.249	269.749.823
Cubiertas y precurado	113.600.160	113.600.160	-	-	556.366.433
Seguros	29.546.870	29.546.870	-	-	15.329.670
Impuestos, tasas y contribuciones	11.518.535	5.623.217	-	5.895.318	6.560.230
Depreciación de Bienes de Uso	506.642.911	506.642.911	-	-	162.053.604
Otros gastos equipos propios	13.711.049	13.711.049	-	-	16.355.724
Permisos	8.727.088	8.727.088	-	-	7.295.578
Fletes subcontratados a terceros y alquileres	148.447.346	148.447.346	-	-	70.184.120
Otros gastos en operativos	6.572.479	-	-	6.572.479	-
Energía eléctrica	9.970.757	-	-	9.970.757	-
Telefonía fija- celular y hosting	15.480.712	-	-	15.480.712	-
Trámites legales y administrativos	1.995.623	-	569.313	1.426.310	-
Monitoreo, seguridad y vigilancia	164.908.271	9.284.151	-	155.624.120	270.636.167
Limpieza	6.822.851	1.204.059	-	5.618.792	-
Merienda, Comidas y Refrigerios	2.901.362	-	-	2.901.362	6.491.963
Correos Públicos y Privados	2.296.846	-	-	2.296.846	-
Honorarios Profesionales	105.133.451	8.356.329	-	96.777.122	93.603.390
Impuesto a los Ingresos Brutos	14.562.572	-	14.562.572	-	51.396.274
Gastos varios	12.668.917	10.402.259	-	2.266.658	53.536.850
Total al 31.12.2025	2.043.523.430	1.439.863.026	156.136.166	447.524.238	
Total al 31.12.2024		1.972.290.246	199.539.831	467.369.279	2.639.199.356



DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTE

El informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



MARTÍN MITTELMAN
Abogado

TRANSAPELT S.A.U.

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE,
PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024)

(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

Emisor y características de los valores	Valor registrado	
	31.12.2025	31.12.2024
INVERSIONES CORRIENTES		
Inversiones temporarias		
<u>Colocaciones de fondos</u>		
Fondo Común de Inversión (*)	12.264.595	303.483.431
Subtotal colocaciones de fondos	12.264.595	303.483.431
TOTAL INVERSIONES CORRIENTES	12.264.595	303.483.431

(*) La Sociedad cuenta con Fondos Comunes de Inversión compuesto de la siguiente manera:

- “FIMA PREMIUM CLASE A” con Banco Galicia, por una cantidad de 135.780,68 a una cotización de \$74,120437 cada una.

- “PIONERO PESOS PLUS FCI – CLASE B” con Banco Macro, por una cantidad de 40.259,7955 a una cotización de \$54,656792 cada una.


DR. JORGE SALCEDO HERNÁNDEZ
PRESIDENTEEl informe de fecha 6 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de MendozaFirmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora

MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

MARTÍN MITTELMAN
Abogado

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
TRANSAPELT S.A.U.
C.U.I.T. 30-61242995-9
Domicilio legal: Alsina 2065
GODOY CRUZ (Mendoza - Argentina)

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS CONTABLES

1. Opinión

Hemos auditado los estados contables adjuntos de **TRANSAPELT S.A.U.** ("la Sociedad"), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha, así como la información complementaria contenida en sus Notas 1 a 9 y los Anexos I a V, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos de la Sociedad presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, así como su resultado, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

2. Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A. de la Resolución Técnica N° 37 ("RT 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables" de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza y de la RT 37 de la FACPCE. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 8.133

3. Énfasis sobre incertidumbre en la capacidad de la entidad y de su sociedad controlante para continuar como empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar:

- a) la información contenida en la nota 1 de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la Sociedad la cual indica que al 31 de diciembre de 2025 la misma presenta pérdida bruta, pérdida antes del impuesto a las ganancias y pérdida al cierre del ejercicio, como así también el flujo operativo de fondos resulta negativo. La situación mencionada podría generar incertidumbre sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha por un período razonable de tiempo, sin embargo, los estados contables adjuntos han sido preparados sobre una base de empresa en funcionamiento y, por lo tanto, no incluyen ningún ajuste que pudiera surgir del resultado final de esta incertidumbre; y
- b) la información contenida en la nota 5.b) de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la sociedad controlante IMPSA S.A. y los factores que el Directorio de dicha entidad estima que mitigan dichas incertidumbres y permiten considerar a dicha entidad como empresa en funcionamiento al 31 de diciembre de 2025.

4. Otra información

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información. La otra información comprende la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados contables, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información por algún otro motivo.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar a este respecto.

5. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados contables

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 8.133

5. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados contables (Continuación)

En la preparación de los estados contables, el Directorio de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el Directorio de la Sociedad tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

6. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT 37 de la FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 8.133

**6. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables
(Continuación)**

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados contables o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados contables mencionados en 1. se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- b) Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$76.631.152 y no era exigible a esa fecha.

Mendoza, 6 de marzo de 2026.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. Pcia. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Pcia. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

“Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora sobre Estados Contables”

Mendoza 6 de marzo de 2026

A los señores accionistas de
TRANSAPELT S.A.U.
C.U.I.T. 30-61242995-9
Domicilio legal: Alsina 2065
Godoy Cruz (Mendoza - Argentina)

1. Identificación de los documentos examinados

En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración:

- Los estados contables de TRANSAPELT S.A.U. (en adelante, mencionada indistintamente como “TRANSAPELT” o la “Sociedad”), que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2025, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 9 y los Anexos I a V;

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

- Inventario al 31 de diciembre de 2025;
- Memoria del Directorio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es la de informar sobre dichos documentos, basados en el trabajo que se menciona en el presente informe con el alcance establecido en la Ley N° 19.550 y modificatorias.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados contables

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas, como así también del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los Síndicos

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de fiscalización de la Ley General de Sociedades.

Para realizar nuestra tarea hemos considerado la tarea efectuada por los auditores externos independientes BDO - BECHER & ASOCIADOS, quienes emitieron su informe de fecha 6 de marzo de 2026, suscripto por el socio de esa firma Dr. Miguel Marcelo Canetti.

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Asimismo, en relación con la memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades N°19.550 y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

4. Conclusión de la Comisión Fiscalizadora

Basados en el trabajo realizado y en nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de TRANSAPELT S.A.U. al 31 de diciembre de 2025, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

En relación con la memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables los cuales se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.

5. Énfasis sobre incertidumbre en la capacidad de la entidad y de su sociedad controlante para continuar como empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar:

- a) la información contenida en la nota 1 de los estados contables adjuntos, describe la situación de la Sociedad la cual indica que al 31 de diciembre de 2025 que durante los cuatro trimestres de 2025, presenta pérdidas antes del impuesto a las ganancias y flujo

operativo de fondos negativo. La situación mencionada podría generar incertidumbre sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha por un período razonable de tiempo, sin embargo, los estados contables adjuntos han sido preparados sobre una base de empresa en funcionamiento y, por lo tanto, no incluyen ningún ajuste que pudiera surgir del resultado final de esta incertidumbre; y

- b) la información contenida en la nota 5.b) de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la sociedad controlante IMPSA S.A. y los factores que el Directorio de dicha entidad estima que mitigan dichas incertidumbres y permiten considerar a dicha entidad como empresa en funcionamiento al 31 de diciembre de 2025.

6. Información adicional requerida por otras disposiciones

En cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes, informamos que:

- a. Los estados contables mencionados en el capítulo 1 han sido preparados, en todos sus aspectos formales, de acuerdo con las normas aplicables a la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas contables aplicables.
- b. Los estados contables mencionados en el capítulo 1 se encuentran pendientes de transcripción en el libro inventarios y balances.
- c. Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$XX, el cual no era exigible a esa fecha.
- d. Hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo N° 294 de la LGS, que consideramos necesario de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- e. Hemos verificado que el Auditor Externo ha aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiamiento del terrorismo, previstos en las normas del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la provincia de Mendoza.

Mendoza, 6 de marzo de 2026.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 6 de marzo de 2026
Por Comisión Fiscalizadora



MARTÍN MITTELMAN
Abogado