

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.

Presente

AVISO DE PAGO
AGRO DE SOUZA S.A.
Obligaciones Negociables PYME Garantizada Serie II Clase 2
por V/N \$1.000.000.000

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie II Clase 2 por V/N \$1.000.000.000 emitidas por **Agro de Souza S.A.** (la "Emisora") el día 17 de diciembre de 2024, se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto de Emisión, la Emisora pagará **intereses** respecto de las Obligaciones Negociables Serie II Clase 2 según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 5 (intereses)

Fecha de pago: 17 de marzo de 2026.

Período al que corresponde el pago: 17 de diciembre de 2025 (inclusive) al 17 de marzo de 2026 (exclusive).

Cantidad de días del período: 90 días.

Moneda de pago: Pesos.

Tasa de interés del período: 37,1239%.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 6,1029%.

Monto de interés que se abona en Pesos: \$61.028.640,32

Valor Residual Anterior en Pesos: \$666.700.000

Porcentaje de amortización: 0%.

Monto de amortización \$0

Saldo de valor nominal en Pesos: \$666.700.000

Total a Pagar en Pesos: \$61.028.640,32

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables: a) Código A3: **SZ22P**; b) Código CVSA: **58330**; c) Código ISIN **AR0436566001**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Serie II Clase 2.

Cecilio De Souza
Presidente
Agro de Souza S.A.
Agro de Souza S.A. Cecilio de Souza
Presidente