

**ELABORADORA ARGENTINA DE
CEREALES S.R.L.**

Estados financieros por el período especial de 120 días iniciado el 2 de septiembre de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025, juntamente con el Informe de auditoría de los Auditores Independientes.

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.

ÍNDICE

Carátula.

Estados financieros especiales (expresados en moneda homogénea - en pesos argentinos).

Estado de situación financiera especial al 31 de diciembre de 2025.

Estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales correspondiente al período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de cambios en el patrimonio correspondiente al período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Estado de flujo de efectivo correspondiente al período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Notas a los estados financieros correspondiente al período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Informe de auditoría de los Auditores Independientes.

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.

Domicilio legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A" de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-50414112-4

Actividad principal de la Sociedad: Elaboración y venta de productos alimenticios.

Fecha de inscripción en el Registro

Público de Comercio:

-Del estatuto: 23 de julio de 1936

Número de inscripción en la Inspección

General de Justicia:

1704963

Fecha de cumplimiento del plazo social: 23 de julio de 2035

Información sobre la Sociedad

Controlante (Nota 20) :

Denominación: Morixe Hermanos S.A.C.I.

Domicilio legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A" de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina

Participación en el capital y votos: 100%

Actividad principal de la sociedad controlante: Molino harinero e industrialización, preparación, compraventa, distribución, transporte, depósito y/o almacenaje de productos alimenticios en general y/o sus materias primas.

Actividad principal de la Sociedad: Elaboración y venta de productos alimenticios.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO ESPECIAL DE 120 DÍAS INICIADO EL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(expresados en moneda homogénea - en pesos argentinos – Nota 2.3)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 19)

<u>Cantidad de cuotas:</u>	<u>Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una</u>	<u>Suscripto, integrado e inscripto</u>
38.394.954	Cuotas de valor nominal \$1 con derecho a un voto cada una	<u>38.394.954</u>

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.

ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

**Correspondientes al período especial de 120 días iniciado
el 2 de septiembre de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025**

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.
ESTADO DE GANANCIAS O PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ESPECIAL DE 120 DÍAS INICIADO EL 2 DE SEPTIEMBRE DE
2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(expresado en moneda homogénea – en pesos argentinos – Nota 2.3)

	Notas	31/12/2025 (120 días)
Ingreso de actividades ordinarias		640.359.468
Costo de venta de bienes y de los servicios prestados	13	(765.819.374)
Pérdida bruta		(125.459.906)
Gastos de administración	14	(22.101.114)
Pérdida operativa		(147.561.020)
Costos financieros, neto	15	(46.260.672)
Otros egresos, neto	16	(408.815.268)
Pérdida neta del período		(602.636.960)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES:		
Otro resultado integral del período		-
Resultado neto integral total del período		(602.636.960)

Las notas forman parte del presente estado financiero especial.

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ESPECIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(expresado en moneda homogénea – en pesos argentinos – Nota 2.3)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2025</u>
ACTIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, planta y equipo	3	8.285.182.760
Activos intangibles	4	11.966.980
Otros créditos	5	142.503.791
Total del activo no corriente		<u>8.439.653.531</u>
ACTIVO CORRIENTE		
Otros créditos	5	608.382.853
Inventarios	6	660.457.214
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	110.581.954
Efectivo y colocaciones a corto plazo	8	11.525.891
Total del activo corriente		<u>1.390.947.912</u>
Total de activo		<u>9.830.601.443</u>
PATRIMONIO Y PASIVO		
PATRIMONIO (atribuible a los propietarios de la controladora)		
Capital Social		38.394.954
Ajuste de capital		2.070.688.491
Aportes irrevocables		205.690.544
Reserva legal		421.816.668
Reserva facultativa		5.839.058.068
Resultados no asignados		1.224.205
Total del patrimonio neto (según estado respectivo)		<u>8.576.872.930</u>
PASIVO		
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otras deudas	12	722.485
Pasivos por impuesto a las ganancias diferido	17	650.856.859
Total del pasivo no corriente		<u>651.579.344</u>
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar	9	370.078.151
Remuneraciones y cargas sociales	10	218.284.010
Impuestos a pagar	11	13.787.008
Total del pasivo corriente		<u>602.149.169</u>
Total de pasivo		<u>1.253.728.513</u>
Total de patrimonio y pasivo		<u>9.830.601.443</u>

Las notas forman parte del presente estado financiero especial.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ESPECIAL DE 120 DÍAS INICIADO EL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(expresado en moneda homogénea – en pesos argentinos – Nota 2.3)

	Cuentas de los propietarios			Reserva Legal	Reserva facultativa	Resultados no asignados	Patrimonio neto total
	Capital Social (Nota 19)	Ajuste del Capital Social	Aportes irrevocables				
Saldos al inicio del período	38.394.954	2.070.688.491	-	421.816.668	5.839.058.068	603.861.165	8.973.819.346
Aportes irrevocables (1)	-	-	205.690.544	-	-	-	205.690.544
Pérdida neta del período	-	-	-	-	-	(602.636.960)	(602.636.960)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	38.394.954	2.070.688.491	205.690.544	421.816.668	5.839.058.068	1.224.205	8.576.872.930

(1) De acuerdo a los dispuesto por la Reunión de Gerencia de fecha 23 de diciembre de 2025.

Las notas forman parte del presente estado financiero especial.

BLAS DONNADIO
 Síndico
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

Inicialado a los efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 10-03-2026
 BREA SOLANS & ASOCIADOS
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

DANIEL R. MUZZALUPO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
 Gerente

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ESPECIAL DE 120
DÍAS INICIADO EL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(expresado en moneda homogénea – en pesos argentinos – Nota 2.3)

	31/12/2025 (120 días)
Actividades de operación	
Pérdida neta del período	(602.636.960)
Intereses devengados	1.363.497
Diferencias de cambio	803.291
Ajustes para conciliar el resultado integral total neto del período con los flujos de efectivo	
Depreciación de propiedades, planta y equipo	46.766.390
Amortización de activos intangibles	269.539
Resultados por la posición monetaria neta	44.093.884
Variación de activos y pasivos operativos	
Aumento de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(116.695.065)
Aumento de inventarios	(102.000.885)
Disminución de otros créditos no financieros	194.975.818
Aumento de cuentas por pagar	210.088.811
Aumento de remuneraciones y cargas sociales	17.913.551
Disminución de impuestos a pagar	(57.535.695)
Aumento de otras deudas	38.931
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de operación	<u>(362.554.893)</u>
Actividades de inversión	
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(11.845.874)
Adquisición de activos intangibles	(12.236.519)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(24.082.393)</u>
Actividades de financiación	
Aportes irrevocables	205.690.544
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	<u>205.690.544</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes	<u>(180.946.742)</u>
Efectivo y equivalentes al inicio del período	194.402.478
Efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre el efectivo	(1.929.845)
Efectivo y equivalentes al cierre del período (1)	11.525.891

(1) Efectivo y equivalentes: Corresponde al rubro "Efectivo y colocaciones a corto plazo".

Las notas forman parte del presente estado financiero especial.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO ESPECIAL DE
120 DÍAS INICIADO EL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE
2025

(expresadas en moneda homogénea – en pesos argentinos – Nota 2.3)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L. (en adelante “EAC” o “la Sociedad”) es una sociedad de responsabilidad limitada constituida bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 23 de julio de 1936. La fecha de finalización del contrato social es el 23 de julio de 2035 y su domicilio legal es Esmeralda 1320 7° Piso “A”, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

La actividad principal es la elaboración y venta de productos alimenticios en el mercado local y de exportación, así como la prestación de servicios de industrialización de materias primas y envasado.

La sociedad controlante es Morixe Hermanos S.A.C.I., que posee el 100% del capital social y votos de la Sociedad.

2. PROPÓSITOS Y BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

2.1. Propósito de los estados financieros especiales.

Con fecha 2 de septiembre de 2025, Morixe Hermanos S.A.C.I. adquirió el 100% del capital social y votos de EAC.

Los presentes estados financieros especiales han sido preparados con el objeto de que la sociedad controlante, Morixe Hermanos S.A.C.I., pueda dar cumplimiento a las disposiciones de las Resoluciones Generales de la Comisión Nacional de Valores (“C.N.V.”).

EAC cierra su ejercicio económico el 31 de diciembre de cada año.

2.2. Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Normas contables aplicadas

Por aplicación de las normas de la C.N.V. y de la Resolución Técnica N° 26 (modificada por la RT N° 29 y por la RT N° 43) de la F.A.C.P.C.E., la sociedad controlante de EAC utiliza en la preparación de sus estados financieros las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés).

El 24 de octubre de 2011 la C.N.V. dictó la Resolución General N° 592, en virtud de la cual los estados financieros de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, pueden prepararse de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios.

En virtud de ello, y a los efectos de que la sociedad controlante prepare sus estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 de acuerdo con las NIIF, se presenta a la misma los presentes estados financieros especiales correspondientes al período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

La gerencia exterioriza en estos estados financieros especiales la adopción de las NIIF para el ejercicio iniciado el 1 de enero de 2025 con propósitos generales y para su utilización en los estados financieros especiales aquí presentados.

Los presentes estados financieros especiales son los primeros que la Sociedad emite preparados sobre la base de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de acuerdo con las NIIF según las emitió el IASB. Los efectos de los cambios que origina la aplicación de tales normas contables se presentan en la Nota 2.4. Los presentes estados financieros por el período especial de 120 días finalizado al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera intermedia”.

Los presentes estados financieros especiales incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de estos, de los hechos y transacciones relevantes. Sin embargo, no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros), dado el propósito mencionado en la nota 2.1.

La información contenida en estos estados financieros especiales es responsabilidad de la Gerencia de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF según las emitió el IASB.

2.3. Exenciones y excepciones a la adopción a las NIIF:

Exenciones optativas a las NIIF

A continuación, se indican las exenciones y excepciones que son de aplicación considerando la NIIF 1 y que fueron utilizadas en la conversión de las Normas Contables Argentinas excepto la Resolución Técnica N° 26 y sus modificaciones (en adelante, “NCV ARG”) a las NIIF. La NIIF 1 permite a las entidades que adoptan por primera vez las NIIF considerar determinadas dispensas por única vez al principio de aplicación retroactiva de ciertas NIIF vigentes para el cierre de los primeros estados financieros anuales a ser emitidos al 31 de diciembre de 2025. Dichas dispensas han sido previstas por el IASB para simplificar la primera aplicación de dichas normas.

Costo atribuido de propiedades, plantas y equipos: La Sociedad utilizó el costo de propiedad, planta y equipos reexpresado de acuerdo con las NCV Argentinas anteriores como costo atribuido a la fecha de transición a NIIF, ya que el mismo resulta asimilable al costo o costo depreciado de acuerdo con NIIF, ajustado para reflejar los cambios en un índice de precios general o específico.

Excepciones obligatorias de las NIIF

A continuación, se describen las excepciones obligatorias aplicables de la NIIF 1 utilizadas en la transición de las NCV ARG a las NIIF.

Excepción de estimaciones: Las estimaciones de las NIIF al 31 de diciembre de 2025 son consistentes con las estimaciones a la misma fecha de conformidad con las NCV ARG. Por lo tanto, las estimaciones utilizadas por la Sociedad conforme a las NCV ARG no fueron revisadas para la aplicación de las NIIF, excepto en los casos que fuera necesario para reflejar las diferencias en las políticas contables.

Las otras excepciones obligatorias establecidas en la NIIF 1 no han sido consideradas por no ser aplicables para la Sociedad.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

2.4. Conciliaciones requeridas por la Resolución Técnica Nro. 26 y modificatorias para los estados financieros correspondientes al ejercicio en que se apliquen por primera vez las NIIF:

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de las Resoluciones Técnicas N° 26 y sus modificatorias de la FACPCE, se incluyen las conciliaciones del patrimonio determinado de acuerdo con NCV ARG y el determinado de acuerdo con las NIIF al 2 de septiembre de 2025, fecha inicial del período de 120 días finalizado el 31 de diciembre del 2025. En tal sentido, la Sociedad ha considerado, en la preparación de las conciliaciones, aquellas NIIF que son aplicables para la preparación de los presentes estados financieros.

Estado de situación financiera al 2 de septiembre del 2025	02/09/2025		
	Importes de acuerdos a las NCV Argentinas	Efecto transición a NIIF ⁽¹⁾	Importes de acuerdo a las NIIF
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	2.333.293.234	5.380.741.989	7.714.035.223
Total del activo no corriente	<u>2.333.293.234</u>	<u>5.380.741.989</u>	<u>7.714.035.223</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Otros créditos	969.721.819	-	969.721.819
Inventarios	583.323.376	-	583.323.376
Deudores comerciales	6.848.500	-	6.848.500
Efectivo y colocaciones a corto plazo	180.241.460	-	180.241.460
Total del activo corriente	<u>1.740.135.155</u>	<u>-</u>	<u>1.740.135.155</u>
Total de activo	<u>4.073.428.389</u>	<u>5.380.741.989</u>	<u>9.454.170.378</u>
PATRIMONIO NETO	2.939.390.131	5.380.741.989	8.320.132.120
PASIVO			
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otras deudas	737.484	-	737.484
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	664.368.389	-	664.368.389
Total del pasivo no corriente	<u>665.105.873</u>	<u>-</u>	<u>665.105.873</u>
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	192.812.509	-	192.812.509
Remuneraciones y cargas sociales	208.072.058	-	208.072.058
Impuestos a pagar	68.047.818	-	68.047.818
Total del pasivo corriente	<u>468.932.385</u>	<u>-</u>	<u>468.932.385</u>
Total de pasivo	<u>1.134.038.258</u>	<u>-</u>	<u>1.134.038.258</u>
Total de patrimonio y pasivo	<u>4.073.428.389</u>	<u>5.380.741.989</u>	<u>9.454.170.378</u>

- (1) Costo atribuido de bienes de uso: En la transición a las NIIF se ha optado por la aplicación del valor razonable como costo atribuido para los elementos de propiedad planta y equipo. El costo atribuido es utilizado como sustituto del coste o del coste depreciado en una fecha determinada.

2.5. Bases de preparación y moneda funcional. Información financiera presentada en moneda homogénea

Los estados financieros especiales se presentan en el período especial de 120 días finalizado el 31 de diciembre de 2025 sobre la base de la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 1 (Presentación de estados financieros).

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

Los estados financieros especiales están expresados en pesos argentinos, siendo el peso argentino la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

La preparación de los estados financieros especiales, cuya responsabilidad es de la Gerencia de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables.

Las NIIF y en particular la NIC 29: "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requieren la expresión de los estados financieros en términos de la unidad de medida corriente en la fecha de cierre del período o ejercicio sobre el que se informa, en los casos en que se den ciertas características en el entorno económico del país. La interpretación generalizada para este tema es que la profesión contable de un país debería resolver la fecha de comienzo de aplicación del criterio de una manera consensuada. Para ello en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación, según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores cualitativos y cuantitativos a considerar, entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

En los últimos años, los niveles de inflación han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la NIC 29, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (ente ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre de 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada Ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de CNV, la cual estableció que los estados financieros anuales, por ejercicios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de contralor en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del ejercicio sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Por todo lo expuesto, en consonancia con las NIIF y las disposiciones de la CNV mencionadas anteriormente, los presentes estados financieros especiales de la Sociedad han sido preparados en moneda homogénea de diciembre 2025, reconociendo los efectos de la inflación conforme a las disposiciones de la NIC 29.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

2.6. Principales criterios contables

Los principales criterios contables utilizados en la preparación de los estados financieros son los siguientes:

Activos financieros

Activo financiero es cualquier activo que sea: dinero en efectivo, depósitos en entidades financieras, instrumento de patrimonio de otras entidades, derechos contractuales o un contrato que será o puede ser liquidado con la entrega de instrumentos de patrimonio.

Efectivos y colocaciones a corto plazo

Comprende tanto la caja como los saldos en cuentas bancarias mantenidas en entidades financieras. Se encuentran valuados a su valor nominal.

Asimismo, la política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son, en su caso, las cuotas parte de un fondo común de inversión y los Títulos Públicos en moneda extranjera.

Los activos en moneda extranjera se han expresado en función del tipo de cambio aplicable vigente al cierre del período. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del período.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se negocian en un mercado activo y son clasificados como "Deudores comerciales". Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro por incobrabilidad.

Los créditos y partidas por cobrar se clasifican como corrientes, excepto para los vencimientos posteriores a los 12 meses desde la fecha de cierre del período.

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de los mismos expiran o se transfieren y la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

La Sociedad evalúa a cada fecha de cierre si existe evidencia objetiva de la desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros medidos a costo amortizado. Un activo financiero o grupo de activos financieros es desvalorizado y la pérdida por desvalorización reconocida si hay evidencia objetiva de desvalorización como resultado de uno o más eventos ocurridos con posterioridad al reconocimiento inicial del activo y dicho evento (o eventos) tienen un impacto en la estimación futura de los flujos de efectivo del activo financiero o grupo de activos financieros.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valúan a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Provisiones, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales con pagos fijos o determinables que no se negocian en un

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

mercado activo se clasifican como “Deudas comerciales”. Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se miden inicialmente a su valor razonable, siendo su medición posterior el costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los gastos por intereses se reconocen aplicando el método de la tasa de interés efectiva, excepto por los saldos de corto plazo en los que el reconocimiento de intereses no resulta significativo.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican como corrientes, excepto para los vencimientos posteriores a los 12 meses desde la fecha de cierre de cada período o ejercicio.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en moneda extranjera han sido valuadas de acuerdo a lo mencionado precedentemente, teniendo en cuenta los tipos de cambio vigentes al cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada período o ejercicio.

Propiedades, planta y equipo

La Sociedad ha optado por la medición de ciertas partidas de propiedades, planta y equipo (terrenos, edificios y maquinarias), por su valor razonable en la fecha de transición a las NIIF, determinado en función de valuaciones realizadas por expertos independientes y estimaciones de la Gerencia para utilizar este valor razonable hasta el límite del valor recuperable definido como el valor de uso como costo atribuido en esa fecha, por aplicación de la NIIF 1. A partir de dicha fecha, y a efectos de las NIIF, la Sociedad ha optado por valorar dichos bienes a costo ajustado como costo atribuido.

Con excepción de los terrenos que no se deprecian, la depreciación de los activos fijos incluidos en este rubro se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales en base a sus vidas útiles teóricas estimadas.

Los costos posteriores se reconocen como un activo, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenimiento ordinario se cargan en el resultado del período o ejercicio en el que se incurre.

No existen indicios de que los valores de los bienes incluidos en propiedades, planta y equipo no superan los valores recuperables de los respectivos activos.

Activos Intangibles

Los activos intangibles incluyen licencias de sistemas de información. A continuación, se describen las políticas contables sobre el reconocimiento y medición de dichos activos intangibles.

Las licencias de sistemas de información se han valuado al costo de adquisición incurrido reexpresado según lo mencionado en la nota 2.2. Al valor asignado, se le han deducido las amortizaciones acumuladas correspondientes, calculadas por el método de la línea recta, aplicando una tasa anual suficiente para extinguir los valores activados al final de la vida útil estimada. La vida útil estimada promedio asciende a 10 años.

Los activos intangibles con vida definida se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera. La depreciación ha sido determinada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

sus vidas útiles estimadas.

Los valores de los activos así determinados no superan los valores recuperables de los respectivos activos.

Desvalorización de activos tangibles e intangibles no corrientes

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad revisa el valor contable de sus activos tangibles para determinar si hay algún indicio de que estos activos pudieran estar deteriorados. Si existe algún indicio de deterioro, la Sociedad estima el valor recuperable de los activos con el objeto de determinar el monto de la pérdida por desvalorización, si correspondiera. Cuando no resulta posible estimar el valor recuperable de un activo individual, la Sociedad estima el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual dicho activo pertenece. Cuando puede ser identificada una base consistente y razonable de imputación, los activos corporativos son también alocados a una unidad generadora de efectivo individual o, de otra forma, son alocados al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para las cuales puede ser identificada una base consistente de imputación.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo apropiada.

El valor recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. Sin embargo, en ocasiones no es posible medir el valor razonable del activo menos los costos de disposición, por la inexistencia de bases para realizar una estimación fiable del precio que se podría obtener, por la venta del activo en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas. En este caso, la entidad podría utilizar el valor en uso del activo como su importe recuperable. En la determinación del valor de uso, los flujos de fondos futuros estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Si el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe contabilizado, el importe contabilizado del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en ganancias o pérdidas, salvo si el activo se contabiliza a costo revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe contabilizado del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su monto recuperable, de tal manera que el importe contabilizado incrementado no excede el importe registrado que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en ganancias o pérdidas, salvo si el activo correspondiente se registra a costo revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se trata como un aumento en la revaluación.

Patrimonio neto

El Capital Social se expone a su valor nominal.

La Reserva Legal, la Reserva Facultativa y los Resultados No Asignados, los aportes irrevocables y otros componentes del patrimonio se valoraron de acuerdo con lo indicado en la nota 2.5.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

Cuentas de resultados

Los resultados devengados se computaron a su valor nominal reexpresado a moneda de cierre según lo expuesto en la nota 2.2, excepto los cargos de activos consumidos (depreciaciones de propiedades, planta y equipo y activos intangibles y costo de ventas) que se determinaron en función de los valores reexpresados de acuerdo con lo indicado en nota 2.5.

Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costos e ingresos financieros

Comprenden los resultados por exposición a la inflación, intereses y diferencias de cambio.

Los intereses y las diferencias de cambio se exponen en moneda homogénea de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.5, por lo que se ha segregado el componente inflacionario de dichos conceptos, mostrándolo como resultados por la posición monetaria neta.

Provisiones

Para activos financieros: la Sociedad determina los cargos por desvalorización cuando estima que hay evidencia objetiva de los mismos o cuando estima que el costo de los mismos no será recuperado a través de los flujos futuros de fondos.

Para juicios y contingencias: se determinan en base a los informes de los abogados acerca del estado de los juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de quebrantos a afrontar por la Sociedad, así como en la experiencia pasada respecto a este tipo de juicios.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros especiales, la Gerencia de la Sociedad manifiesta que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes estados financieros especiales.

2.7. Información comparativa

Al ser los primeros estados financieros especiales efectuados con el propósito indicado en la nota 2.1, la Sociedad no considera necesaria la presentación de información comparativa requerida por la NIC 1.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

2.8. Estimaciones contables

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos reconocidos en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

2.9. Información sobre segmentos de operación

De acuerdo con lo establecido por la NIIF 8 – Segmentos de operación, la Sociedad desarrolla una única actividad industrial destinada a la elaboración y comercialización de productos para la industria. En consecuencia, se ha determinado la existencia de un único segmento de operación y no se presenta información segmentada adicional.

2.10. Administración de riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. Adicionalmente, un escenario hiperinflacionario en la República Argentina puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y pagar, y también puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios.

3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Cuenta principal	31/12/2025			
	Valores de origen			
	Al comienzo	Adiciones	Transferencias	Al cierre
Inmuebles	6.859.683.177	-	-	6.859.683.177
Silos	141.048.037	-	-	141.048.037
Maquinarias e instalaciones	1.289.382.457	7.578.106	-	1.296.960.563
Muebles y útiles	29.989.605	4.267.768	-	34.257.373
	8.320.103.276	11.845.874	-	8.331.949.150

Cuenta principal	31/12/2025				Valor residual 31/12/2025
	Depreciaciones				
	Al comienzo	Alicuota promedio	Cargo del periodo	Al cierre	
Inmuebles	-	2%	15.497.803	15.497.803	6.844.185.374
Silos	-	2%	955.992	955.992	140.092.045
Maquinarias e instalaciones	-	3%	29.225.151	29.225.151	1.267.735.412
Muebles y útiles	-	10%	1.087.444	1.087.444	33.169.929
	-	-	46.766.390	46.766.390	8.285.182.760

4. ACTIVOS INTANGIBLES

Cuenta principal	31/12/2025			
	Valor de origen			
	Al comienzo	Adiciones	Transferencias	Al cierre
Software y licencias	-	12.236.519	-	12.236.519
	-	12.236.519	-	12.236.519

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

Cuenta principal	31/12/2025				Valor residual 31/12/2025
	Amortizaciones				
	Al comienzo	Alícuota promedio	Cargo del período	Al cierre	
Software y licencias	-	10%	269.539	269.539	11.966.980
	-		<u>269.539</u>	<u>269.539</u>	<u>11.966.980</u>

5. OTROS CRÉDITOS

Corrientes:

	<u>31/12/2025</u>
Fiscales - Impuesto al valor agregado	164.718.292
Fiscales - Impuesto a los ingresos brutos	187.171.113
Anticipos a proveedores	233.712.972
Seguros a devengar	22.402.178
Embargos a recuperar	89.180
Diversos	289.118
	<u>608.382.853</u>

No corrientes:

	<u>31/12/2025</u>
Fiscales - Impuesto a las ganancias	142.503.791
Activos por impuesto diferido (Nota 17)	1.048.175.759
Subtotal	1.190.679.550
Provisión para desvalorización de activos por impuesto diferido (Nota 17)	<u>(1.048.175.759)</u>
	<u>142.503.791</u>

6. INVENTARIOS

	<u>31/12/2025</u>
Materias primas	237.062.672
Productos terminados	187.863.572
Envases y materiales	235.530.970
	<u>660.457.214</u>

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>31/12/2025</u>
Deudores comunes en moneda local	59.863.200
Deudores con la sociedad controlante (Nota 18)	30.973.675
Valores a depositar	19.745.079
	<u>110.581.954</u>

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

8. EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO

	<u>31/12/2025</u>
Caja	1.087.471
Bancos ⁽¹⁾	10.438.420
	<u>11.525.891</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2025 incluye 2.271.245 en moneda extranjera (USD 1.571 a un tipo de cambio comprador BNA de 1.446).

9. CUENTAS POR PAGAR

	<u>31/12/2025</u>
Corrientes:	
Acreedores comerciales	370.078.151
	<u>370.078.151</u>

10. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>31/12/2025</u>
Corrientes:	
Sueldos a pagar	38.187.723
Cargas sociales a pagar	71.694.298
Provisión para vacaciones y sueldo anual complementario	108.401.989
	<u>218.284.010</u>

11. IMPUESTOS A PAGAR

	<u>31/12/2025</u>
Corrientes:	
Retenciones a depositar	13.787.008
	<u>13.787.008</u>

12. OTRAS DEUDAS

	<u>31/12/2025</u>
No corrientes:	
Provisiones para juicios y otros	722.485
	<u>722.485</u>

13. COSTO DE VENTA DE BIENES Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

	<u>31/12/2025</u> <u>(120 días)</u>
Inventarios al inicio	707.847.082
Compras del período	310.749.331
Costo de ventas y de los servicios prestados (Nota 14)	407.680.175
Inventarios al cierre (Nota 6)	(660.457.214)
	<u>765.819.374</u>

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

14. COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31/12/2025 (120 días)		
	Gastos de producción y de los servicios prestados	Gastos de administración	Total
Honorarios profesionales	54.654.191	7.126.149	61.780.340
Sueldos, jornales y cargas sociales	225.484.494	-	225.484.494
Otros gastos del personal	25.452.128	27.344	25.479.472
Impuestos tasas y contribuciones	581.642	12.999.343	13.580.985
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	46.766.390	-	46.766.390
Amortizaciones de activos intangibles	-	269.539	269.539
Gastos de telefonía y conexión	3.759.492	-	3.759.492
Gastos de mantenimiento	11.620.091	-	11.620.091
Energía y combustible	28.454.492	-	28.454.492
Seguros generales y seguridad industrial	7.656.708	901	7.657.609
Fletes	133.799	160.608	294.407
Alquileres	-	1.517.230	1.517.230
Diversos	3.116.748	-	3.116.748
Total al 31/12/2025 (120 días)	407.680.175	22.101.114	429.781.289

15. COSTOS FINANCIEROS, NETO

	31/12/2025 (120 días)
Resultados por exposición a la inflación	(44.093.884)
Intereses financieros	(1.362.466)
Multas y recargos	(1.031)
Diferencias de cambio	(803.291)
	<u>(46.260.672)</u>

16. OTROS EGRESOS

	31/12/2025 (120 días)
Otros gastos operativos por transición y gastos diversos	(408.815.268)
	<u>(408.815.268)</u>

17. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Con fecha 16 de septiembre de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley N° 27.630, la cual establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas, con vigencia para ejercicios o años fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. Las modificaciones comprenden los siguientes puntos:

- Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

Ganancia neta imponible acumulada					
Más de \$	a \$	Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$	
\$ 0	\$ 101.679.575	\$ 0	25%	\$ 0	
\$ 101.679.575	\$ 1.016.795.753	\$ 25.419.894	30%	\$ 101.679.575	
\$ 1.016.795.753	En adelante	\$ 299.954.747	35%	\$ 1.016.795.753	

ii. Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.

iii. La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Crédito / (Pasivo)
	31/12/2025
Activos	
Provisiones	164.709.090
Ajuste por inflación impositivo	1.378.642
Quebrantos impositivos	882.088.027
	<u>1.048.175.759</u>
Provisión para desvalorización de activos por impuesto a las ganancias diferido	<u>(1.048.175.759)</u>
Activo por impuesto a las ganancias diferido	<u>-</u>
Pasivos	
Valuación de propiedades, planta y equipo	<u>(650.856.859)</u>
	<u>(650.856.859)</u>
Pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido	<u>(650.856.859)</u>

Los créditos por quebrantos impositivos no prescriptos, acumulados al cierre del período o ejercicio, responden al siguiente detalle, expresados a su valor nominal:

Ejercicio de origen	Valor nominal \$	Alícuota aplicable	Crédito por Quebranto	Año de prescripción
2022	6.166.073	35%	2.158.126	2027
2023	734.385.951	35%	257.035.083	2028
2024	1.291.593.395	35%	452.057.688	2029
2025	488.106.086 ^(*)	35%	170.837.130	2030
	<u>2.520.251.505</u>		<u>882.088.027</u>	

(*) Corresponde a la estimación de la provisión del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre del 2025.

La Gerencia de la Sociedad ha determinado una desvalorización de los activos por impuesto a las ganancias diferido en base a las proyecciones de resultados y considerando la evolución de los negocios de la Sociedad.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

La conciliación entre el impacto en resultados registrado por impuesto a las ganancias y el resultante de aplicar la tasa al cierre de cada período establecida por las normas impositivas vigentes al resultado contable del período, antes del impuesto a las ganancias, es la siguiente:

	31/12/2025 (120 días)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(602.636.960)
Tasa vigente	35%
Tasa impositiva vigente aplicada al resultado del ejercicio	210.922.936
Efecto de diferencias permanentes	(10.712.067)
Provisión para desvalorización de activos por impuesto diferido	(200.210.869)
Cargos a resultados por impuesto a las ganancias	-

18. SALDOS Y OPERACIONES CON LA SOCIEDAD CONTROLANTE

18.1 Deudores con la sociedad controlante

	31/12/2025
Morixe Hermanos S.A.C.I. (sociedad controlante) (Nota 7)	30.973.675
	30.973.675

18.2 Ventas de bienes y servicios

	31/12/2025
Morixe Hermanos S.A.C.I. (sociedad controlante)	355.258.000
	355.258.000

19. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2025, el capital emitido ascendía a 38.394.954, representado por 38.394.954 cuotas de V/N \$1 y con derecho a 1 voto por cuota, y se encontraba totalmente suscripto, inscripto e integrado.

Con fecha 20 de octubre de 2025, la Sociedad recibió de PepsiCo de Argentina S.R.L. la suma de 200.000.000, correspondiente a la cancelación de pasivos originados con anterioridad al 2 de septiembre de 2025 y abonados con posterioridad a dicha fecha, los cuales no se encontraban incluidos en el saldo de disponibilidades existente al momento de la transacción mencionada en la Nota 20.

Dicha transferencia se efectuó en el marco del acuerdo de adquisición celebrado entre Morixe Hermanos S.A.C.I. (sociedad controlante) y PepsiCo, mediante el cual se estableció que la toma de posesión de la Sociedad se realizaría libre de deudas a la fecha de cierre.

En este contexto, y en virtud de la sustancia económica de la operación, con fecha 23 de diciembre de 2025 la Gerencia aprobó el reconocimiento de un aporte irrevocable por 200.000.000 (que llevados a moneda homogénea de diciembre de 2025 ascienden a 205.690.544), el cual se expone dentro del Patrimonio Neto. Dichos fondos permitieron recomponer la situación patrimonial y financiera de la Sociedad al haber sido utilizados para afrontar el pago de los pasivos existentes con anterioridad a la fecha de la transacción mencionada en la Nota 20.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente

20. APERTURA POR PLAZOS

<u>Plazo</u>	<u>Créditos (1)</u>	<u>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y pasivo por impuesto diferido (1)</u>
Sin plazo establecido	-	650.856.859
Con plazo establecido		
Vencidos		
Hasta 3 meses	-	-
De 3 a 6 meses	-	-
De 6 a 12 meses	-	-
De 9 a 12 meses	-	-
Más de 1 año	-	-
Más de 2 años	-	-
Total vencidos	<u>-</u>	<u>-</u>
A vencer		
Hasta 3 meses	718.964.807	602.149.169
De 3 a 6 meses	-	-
De 6 a 12 meses	-	-
De 9 a 12 meses	-	-
De 1 a 2 años	142.503.791	722.485
Más de 2 años	-	-
Total a vencer	<u>861.468.598</u>	<u>602.871.654</u>
Total con plazo establecido	<u>861.468.598</u>	<u>602.871.654</u>
Total	<u>861.468.598</u>	<u>1.253.728.513</u>

(1) No devengan intereses.

21. CAMBIO DE SOCIEDAD CONTROLANTE POR COMPRA DE CUOTAS PARTES

Con fecha 2 de septiembre de 2025, Morixe Hermanos S.A.C.I. adquirió el 100% del capital social y votos de Elaboradora Argentina de Cereales S.R.L. La transferencia de la Sociedad se acordó libre de créditos y deudas, por la suma total de \$ 133.300.000 (a moneda de septiembre 2025). Morixe de esta forma concretó la adquisición de un activo industrial con tecnologías de punta y con una ubicación estratégica, el cual le permitirá consolidar su posición en los segmentos de avena y polenta, a la vez que servirá como base para el desarrollo de nuevos productos, continuando con su estrategia de crecimiento y posicionamiento como líder en el mercado de alimentos masivos.

22. HECHOS POSTERIORES

Adicionalmente a lo indicado en las notas previas, y según corresponda, con posterioridad a la fecha de cierre del período y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos relevantes que deban ser informados.

Inicialado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-03-2026
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 – Fo. 217

BLAS DONNADIO
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 138 – Fo. 186

DANIEL R. MUZZALUPO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 290 – Fo. 200

ROMÁN E. MALCEÑIDO
Gerente



Reconquista 1088, Piso 9
C1003ABV - Buenos Aires - Argentina.
Tel.: +54 (11) 7701-5100
www.breasolans.com.ar

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros por el período especial)

Sres. Gerentes de

ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.

Domicilio Legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A" de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros especiales de **ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo correspondiente al período especial de 120 días iniciado el 2 de septiembre de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025, así como un resumen de las políticas contables significativas, las notas explicativas de los estados financieros especiales que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros especiales adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.** al 31 de diciembre de 2025, así como los resultados integrales, los cambios en su patrimonio y los flujos de su efectivo correspondientes al período especial de 120 días iniciado el 2 de septiembre de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría ("NIA") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés), adoptadas en Argentina con la vigencia establecida por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 32 y las Circulares de Adopción de las Normas Emitidas por el IAASB y el Consejo de Estándares Internacionales de Ética para Contadores ("IESBA", por sus siglas en inglés) de la IFAC. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativa. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros especiales" de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el "Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia)" del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA, por su sigla en inglés) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

3. Otra cuestión

Tal como se señala en la nota 2.1 a los estados financieros especiales al 31 de diciembre de 2025, los mismos han sido preparados con el objeto de que la sociedad controlante de Elaboradora Argentina de Cereales S.R.L., Morixe Hermanos S.A.C.I., pueda dar cumplimiento a las disposiciones de las Resoluciones Generales de la Comisión Nacional de Valores ("C.N.V."). Adicionalmente, tal como se señala en la nota 2.7 a los estados financieros especiales, al ser los primeros estados financieros especiales efectuados con el propósito indicado en la nota 2.1, la Sociedad no considera necesaria la presentación de información comparativa requerida por la NIC 1.

4. Responsabilidades del Gerencia de la sociedad en relación con los estados financieros especiales

La Gerencia de **ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros especiales adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros especiales libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados financieros especiales, la Gerencia es responsable de la evaluación de la capacidad de **ELABORADORA ARGENTINA DE CEREALES S.R.L.** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

5. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros especiales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros especiales en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros especiales.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros especiales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros especiales o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros especiales, incluida la información revelada, y si los estados financieros especiales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a. Los estados financieros especiales mencionados en 1. han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550. Dichos estados financieros especiales surgen de sistemas contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes. Se encuentran en proceso de copiado las registraciones al libro diario a diciembre 2025 y, a la fecha, los estados financieros especiales se encuentran pendientes de transcripción al libro de Inventario y Balance.
- b. Al 31 de diciembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, según surge de los registros contables, ascendía a \$ 48.119.874 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2026.

BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 217

Daniel R. Muzzalupo
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 200