



Buenos Aires, 11 de marzo de 2026

Señores

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
BOLSAS Y MERCADO ARGENTINOS S.A
A3 MERCADOS S.A.

Presente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en representación de CRESUD S.A.C.I.F. Y A. (la "Sociedad") a los efectos de comunicarles que entre el 17 y el 25 de febrero de 2026 ciertos tenedores de opciones han ejercido su derecho por un total de 48.057.889 opciones para adquirir acciones adicionales. Por ello, se procederá a dar de alta de un total de 60.565.872 acciones ordinarias de la Sociedad, de valor nominal VN ARS 1. Como resultado del mencionado ejercicio han ingresado a la Sociedad USD 11.119.194.

A partir del ejercicio de dichas opciones, la cantidad de acciones y el capital social de la Sociedad se incrementa de 648.742.437 a 709.308.309, quedando un saldo de opciones sin ejercer de 1.650.742, cuyo vencimiento operó el 10 de marzo de 2026.

A continuación, se incluye un cuadro con el resumen de la información relativa a las opciones y acciones emitidas por la Sociedad:

Acciones ordinarias en circulación pre-ejercicio de feb-2026	648.742.437
Opciones ejercidas en feb-2026	48.057.889
Acciones emitidas por ejercicio feb-2026*	60.565.872
Acciones ordinarias en circulación post ejercicio feb-2026	709.308.309

* El monto considera los redondeos por el mecanismo de cálculo por cada instrucción de ejercicio.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

Lucila Huidobro

Apoderada