



COYSERV S.A.

MEMORIA

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

Señores Accionistas de COYSERV S.A.:

De conformidad con las disposiciones legales y normativas aplicables, el Directorio de COYSERV S.A. (en adelante la "Sociedad" o "COYSERV") se complace en someter a vuestra consideración la Memoria y toda la documentación correspondiente a los Estados Financieros de la Sociedad del décimo ejercicio económico, comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2025.

I. La Sociedad

I.1. Descripción del negocio y mercados en los que opera

COYSERV fue constituida el 15 de noviembre de 2016, e inscrita en el Registro Público de Comercio – Inspección General de justicia con fecha 22 de noviembre del mismo año, bajo N°22.928 del Libro 82 Tomo - de Sociedades por Acciones.

En el mes de diciembre de 2016 se obtuvieron las inscripciones tributarias necesarias para operar.

A partir de 2017 la Sociedad inició el desarrollo de las actividades previstas en su objeto social, que prevé lo siguiente: "Realizar por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros bajo cualquier modalidad asociativa y/o contractual, incluyendo entre otras a través de Uniones Transitorias de Empresas, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones, de carácter público o privado, nacionales o internacionales, de concesiones de obras o infraestructuras públicas y/o de servicios públicos, con contrapartes nacionales o extranjeras, pudiendo tomar representaciones y comisiones, en el país o en el extranjero las siguientes actividades: a) El diseño, fabricación, importación, instalación, colocación, montaje, comercialización, explotación, operación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones, maquinarias y bienes en general, vinculados y/o relacionados con el transporte y la distribución de gas, como así también la producción y/o generación de energía a través de fuentes renovables o alternativas, su transformación, procesamiento, almacenamiento, comercialización, explotación, operación, transporte, distribución y/o aprovisionamiento. b) La realización de cualquier proyecto u obra civil y/o técnica, pública y/o privada, incluyendo infraestructura energética, logística, urbana, rural y vial, y/o cualquier otro trabajo del ramo de la arquitectura, la ingeniería y/o la construcción, incluyendo, sin limitación, edificios y establecimientos, rutas, caminos, calles, túneles, puentes y pasos. Con respecto a tales proyectos y/u obras, quedan comprendidas las actividades de diseño, construcción, reparación, ampliación, conservación, mantenimiento, demolición y/o refacción, como así también su explotación y la realización de explotaciones complementarias, su gestión y administración, y la prestación de servicios, incluyendo servicios al usuario vinculados a tales obras y proyectos, hayan sido o no ejecutados por la Sociedad. Se encuentra expresamente incluida la realización de proyectos, obras y actividades y la prestación de servicios bajo cualquier régimen de concesión público y/o privado, incluyendo el régimen de concesión de obra pública por peaje u otras formas de retribución y otros regímenes, tales como los vinculados a servicios de infraestructura, recursos naturales, bienes, residuos y explotaciones complementarias. c) El diseño, fabricación, instalación, colocación, montaje, intermediación, importación y/o comercialización de materiales, insumos y equipamiento para la construcción. d) La compra, venta, permuta, intermediación, locación, leasing, administración, constitución de derechos reales sobre inmuebles y toda clase de operaciones inmobiliarias relacionadas con las prestaciones del presente objeto. e) La prestación de servicios y la realización de actividades comerciales necesarias para desempeñarse como un centro de servicios de soporte y asesoramiento global, incluyendo pero sin limitarse a: servicios de consultoría, gestión, administración, ingeniería, asesoramiento y soporte en las siguientes materias: técnica, institucional, logística, de recursos humanos y comercial que estén directamente relacionados y/o que sean complementarios con las actividades descriptas en el presente objeto. f) La importación, fabricación, comercialización, instalación y mantenimiento en cualquiera de sus etapas de artefactos que funcionen con gas natural y/o a través de energías renovables o alternativas. Las



COySERV S.A.

actividades que así lo requieran serán realizadas por profesionales con título habilitante. La sociedad podrá realizar toda clase de actos y operaciones que se relacionen con su objeto social, incluyendo la compra-venta y disposición de las obras y bienes relacionados con el presente objeto, así como la gestión de certificaciones derivadas de la normativa aplicable a la industria respectiva. Asimismo, la Sociedad podrá operar con toda clase de instituciones bancarias y financieras, con dependencias del estado nacional, provincial, municipal o autónomo, según corresponda, exceptuando las operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras o las que en el futuro la reemplacen y constituir y participar en sociedades por acciones invirtiendo el capital necesario a tales fines. La sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no resulten prohibidos por las leyes o por este Estatuto para el desempeño eficaz de todas las actividades vinculadas con su objeto”.

1.2. Principales actividades desarrolladas en 2025

Durante 2025 la Sociedad consolidó su posición en el mercado de servicios y construcciones para la industria del gas, avanzando en nuevos segmentos de servicios.

Se reforzó la presencia institucional mediante la participación en eventos sectoriales de relevancia, como la AOG Expo, el Seminario Internacional de Litio y la Expo Parques Industriales.

En el ámbito de proyectos, se completaron obras destacadas, entre ellas, provisión de gas natural a YPF en la Refinería Luján de Cuyo, Instalaciones de superficie y Plantas Reguladoras de Presión (PRP) en San Luis. Asimismo, se formalizaron nuevos contratos para ampliaciones y readecuaciones de PRP, revamping industrial, cambio masivo de medidores y obras para gasoductos productivos en Santa Fe.

En el sector minero, se optimizó la infraestructura instalada en Río Tinto y se avanzó en licitaciones para servicios de asesoría energética.

En términos comerciales, la Sociedad obtuvo 36 obras adjudicadas (20 finalizadas y 16 en ejecución). Todos los trabajos fueron financiados con capital propio.

1.3. Estructura y organización de la Sociedad y su grupo económico

COySERV es una sociedad de capitales nacionales, cuyo capital social asciende a \$27.758.880.-, representado por 27.758.880 acciones ordinarias, nominativas no endosables, con derecho a un voto por acción y de valor nominal \$1.- cada una. El mismo se encuentra totalmente suscripto, integrado e inscripto. Sus accionistas son las sociedades INEXSA S.A. (59,05%), Distribuidora de Gas Cuyana S.A. (30,95%) y Distribuidora de Gas del Centro S.A. (10%). No se produjeron cambios accionarios en el transcurso de 2025.

INEXSA ejerce el control de la Sociedad en los términos del art. 33° de la LGS, al poseer el 59,05% total del capital ordinario y de los votos posibles en las asambleas de accionistas. El objeto social exclusivo de INEXSA es la realización de actividades de inversión, a cuyo fin podrá adquirir participaciones en empresas y sociedades constituidas o a constituirse, cualquiera fuera su objeto, siempre de acuerdo con lo establecido por el artículo 30 de la LGS, quedando excluidas del objeto social las actividades que prescribe la Ley de Entidades Financieras N°21.526 o las que en el futuro la reemplacen. Se encuentra domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

COySERV detenta una participación accionaria del 49% en la sociedad COYALT S.A. (“COYALT”), inscripta en el Registro Público - Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 33457-A. de la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de la ciudad de Córdoba. El objeto social de COYALT gira en torno a las obras y operaciones vinculadas al expendio de combustibles en general y a la carga de vehículos eléctricos. Fue constituida en octubre de 2022 y a la fecha del presente documento no ha realizado operaciones.



COySERV S.A.

II. Los resultados

II.1. Situación financiera (en pesos)

Rubros	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Activos Corrientes	8.909.995.726	11.075.868.013	(2.165.872.287)
Activos No Corrientes	395.689.635	809.869.252	(414.179.617)
Total Activos	9.305.685.361	11.885.737.265	(2.580.051.904)
Pasivos Corrientes	2.546.376.856	7.798.957.543	(5.252.580.687)
Total Pasivos	2.546.376.856	7.798.957.543	(5.252.580.687)
Patrimonio	6.759.308.505	4.086.779.722	2.672.528.783
Total Pasivos más Patrimonio	9.305.685.361	11.885.737.265	(2.580.051.904)

La disminución del Activo Corriente entre ambos cierres de \$2.165,87 millones obedece principalmente a la variación negativa en las Cuentas por cobrar comerciales y otros activos financieros, entre otros.

La Baja del Activo No Corriente entre ambos cierres de \$414,18 millones obedece principalmente a la variación en el Activo por impuesto diferido.

El Pasivo disminuyó en \$5.252,58 millones, debido fundamentalmente a la variación en las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

La Sociedad no ha tenido endeudamiento financiero en el ejercicio. Durante el ejercicio no se han realizado proyectos especiales o significativos, que merezcan analizar su forma de financiación.

II.2. Estructura de resultados (en pesos)

Rubros	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Ventas	13.453.922.794	11.948.914.662	1.505.008.132
Costos operativos (sin amortizaciones y depreciaciones)	(9.473.657.718)	(9.701.128.977)	227.471.259
EBITDA ⁽¹⁾	3.980.265.076	2.247.785.685	1.732.479.391
Amortizaciones y depreciaciones del activo fijo	(26.811.263)	(26.605.011)	(206.252)
Resultado operativo ordinario – Ganancia	3.953.453.813	2.221.180.674	1.732.273.139
Resultados financieros y por tenencia (2)	235.708.142	(968.161.503)	1.203.869.645
Resultado ordinario antes del impuesto a las ganancias	4.189.161.955	1.253.019.171	2.936.142.784
Impuesto a las ganancias	(1.516.633.172)	533.288.175	(2.049.921.347)
Resultado neto	2.672.528.783	1.786.307.346	886.221.437

(1) EBITDA: Resultado operativo ordinario más amortizaciones y depreciaciones.

(2) RECPAM: resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.



COySERV S.A.

- Al cierre del ejercicio 2025 el EBITDA muestra un incremento de \$1.732,48 millones con respecto a 2024, el mismo se debió al mayor incremento en las Ventas respecto a Costos operativos.
- El resultado operativo ordinario al 31/12/2025 (ganancia de \$3.953,45 millones) acusa una diferencia positiva de \$1.732,27 millones con respecto al 31/12/2024 (ganancia de \$2.221,18 millones) por las variaciones explicadas en el punto anterior y los Resultados financieros y por tenencia.
- El resultado neto del ejercicio es una ganancia de \$2.672,53 millones, lo que implica alcanzar una diferencia positiva de \$886,22 millones con respecto a la ganancia registrada al 31/12/2024 de \$1.786,31 millones.

No se han celebrado contratos de significación que no se hayan originado en el curso ordinario de los negocios.

II.3. Estructura del flujo del efectivo (en pesos)

Rubros	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Fondos generados por las actividades operativas	285.369.199	4.477.572.655	(4.192.203.456)
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(85.951.990)	(2.724.326.314)	2.638.374.324
Total de fondos generados durante el ejercicio	199.417.209	1.753.246.341	(1.553.829.132)

III. Saldos y operaciones con sociedades del Art. 33° de la Ley General de Sociedades N° 19.550 ("LGS") y partes relacionadas (en pesos)

En el apartado I.3. se brindó información sobre los accionistas de la Sociedad y sociedades vinculadas.

Los saldos de créditos y deudas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS			
Denominación	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Sociedades Art. 33° LGS			
Coyalt S.A.	2.224.461	1.075.018	1.149.443
Inexsa S.A.	257.708.421	224.002.355	33.706.066
Total Sociedades Art. 33° LGS	259.932.882	225.077.373	34.855.509
Total	259.932.882	225.077.373	34.855.509
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS			
Denominación	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Sociedades Art. 33° LGS			
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	-	12.923.419	(12.923.419)
Total Sociedades Art. 33° LGS	-	12.923.419	(12.923.419)
Partes relacionadas:			
Distribuidora de Gas del Centro S.A.			
Total Partes relacionadas	8.988.390	-	8.988.390
Total	8.988.390	12.923.419	(3.935.029)



COySERV S.A.

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras			
Cuentas por Cobrar			
Denominación	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Partes relacionadas:			
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	439.307.759	-	439.307.759
Total Partes relacionadas	439.307.759	-	439.307.759
Total	439.307.759	-	439.307.759

En el transcurso del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad ha realizado las siguientes operaciones con Sociedades comprendidas en el Art. 33° de la LGS y Partes Relacionadas [ingresos (egresos)]:

Operaciones / Denominación	Vínculo	31/12/2025	31/12/2024	Variaciones
Prestación de servicios				
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	Partes relacionadas	1.756.195.875	20.749.556	1.735.446.319
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	889.564.202	14.087.695	875.476.507
Geser S.A.	Partes relacionadas	531.000	-	531.000
Total Prestación de servicios		2.646.291.077	34.837.251	2.611.453.826
Gastos y costos operativos				
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	Partes relacionadas	(190.406.858)	(118.356.668)	(72.050.190)
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	(356.026.575)	(144.601.376)	(211.425.199)
RPS Consultores S.A.	Partes relacionadas	(334.298.775)	(350.775.824)	16.477.049
Intereses				
Inexsa S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	9.060.802	5.019.165	4.041.637
Total Gastos y costos operativos		(871.671.406)	(608.714.703)	(262.956.703)
Total Operaciones		1.774.619.671	(573.877.452)	2.348.497.123

IV. Rubros y montos de los costos de bienes del activo: Gastos de fabricación, administración y comercialización

El detalle de los gastos de distribución, administración y comercialización correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	Por el ejercicio finalizado al 31.12.2025			
	Gastos de Fabricación	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 31.12.2025
Remuneraciones y cargas sociales	402.382.338	3.470.594	-	405.852.932
Honorarios directores y sindicos	2.121.480	6.271.480	-	8.392.960
Honorarios por servicios profesionales	703.828.848	401.285.042	-	1.105.113.890
Alquileres varios	1.462.771	-	-	1.462.771
Primas de seguros	73.751.683	26.835.187	-	100.586.870
Viajes y estadías	19.836.316	21.721	-	19.858.037
Gastos de correos y telecomunicaciones	34.887	-	-	34.887
Mantenimiento y reparación	1.767.046	7.251.111	-	9.018.157
Impuestos, tasas y contribuciones	146.772.361	101.941.238	229.218.778	477.932.377
Impuesto a los Ingresos Brutos	-	-	656.845.439	656.845.439
Depreciación de propiedades, planta y equipo	26.811.263	-	-	26.811.263
Gastos y comisiones bancarias	6.840.315	27.267.952	-	34.108.267
Servicios y suministros de terceros	4.100.099.494	2.560.937	-	4.102.660.431
Gastos diversos	99.081.142	2.197.036	-	101.278.178
Total de gastos	5.584.789.944	579.102.298	886.064.217	7.049.956.459

COYSERV S.A.

Por el ejercicio finalizado al 31.12.2024

	Gastos de Fabricación	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 31.12.2024
Remuneraciones y cargas sociales	313.333.341	-	-	313.333.341
Honorarios directores y síndicos	-	8.888.331	-	8.888.331
Honorarios por servicios profesionales	236.791.092	502.121.882	-	738.912.974
Alquileres varios	1.388.191	-	-	1.388.191
Primas de seguros	42.484.277	17.579.409	-	60.063.686
Viajes y estadías	17.561.329	3.232.135	-	20.793.464
Gastos de correos y telecomunicaciones	127.047	-	-	127.047
Mantenimiento y reparación	25.545.770	-	-	25.545.770
Impuestos, tasas y contribuciones	131.788.248	88.708.477	86.261.681	306.758.406
Impuesto a los Ingresos Brutos	-	-	449.282.845	449.282.845
Depreciación de propiedades, planta y equipo	26.605.011	-	-	26.605.011
Gastos y comisiones bancarias	-	24.489.249	-	24.489.249
Servicios y suministros de terceros	4.937.245.621	-	-	4.937.245.621
Gastos diversos	17.437.622	2.251.494	-	19.689.116
Total de gastos	5.750.307.549	647.270.977	535.544.526	6.933.123.052

V. Propuesta de asignación de resultados

El resultado neto integral del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2025 arroja una ganancia de \$2.672.528.783.- (equivalente a aproximadamente \$96,28 por acción). El resultado del ejercicio incluye en concepto de provisión \$8.392.960.- como Honorarios de Directores. Este concepto debe ser aprobado por la Asamblea de Accionistas.

Considerando las disposiciones normativas y estatutarias aplicables, el Directorio de la Sociedad propone a la Asamblea de Accionistas: (i) Destinar la suma de \$133.626.439.- a la Reserva Legal (5% de la ganancia del ejercicio); y (ii) Destinar el saldo remanente de \$2.538.902.344.- a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de dividendos. Asimismo, el Directorio propone a la Asamblea de accionistas delegar en el Directorio de la Sociedad la decisión de desafectar, en forma parcial o total, el saldo resultante de la reserva facultativa para futuras distribuciones de dividendos, a los fines de efectuar un pago de dividendos en efectivo a la totalidad de los Sres. accionistas, en proporción a sus tenencias accionarias, delegando asimismo en el directorio la facultad de fijar el monto a distribuir en cada ocasión, disponer la oportunidad de la desafectación de la reserva, así como la forma y condiciones de pago de los dividendos.

Las cifras expuestas se encuentran expresadas en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2025, conforme las normas aplicables.

VI. Consideraciones finales. Perspectivas.

Para el ejercicio 2026, los esfuerzos de la Sociedad se orientarán a la consolidación de nuevos nichos de mercado. El foco estratégico estará puesto en el desarrollo del segmento de abastecimiento de gas natural licuado (GNL), gas natural comprimido (GNC), estaciones compresoras y soluciones de biogás. El objetivo es ofrecer soluciones a medida para clientes industriales y mineras que, por su ubicación alejada de gasoductos troncales, requieren volúmenes significativos de energía para sus procesos productivos.

Simultáneamente, se prevé continuar con las gestiones destinadas a lograr el ingreso a la nómina de proveedores de las principales empresas distribuidoras y transportadoras del país, con miras a fortalecer la posición comercial de la Sociedad y participar de oportunidades estratégicas futuras en el sector energético.

Asimismo, se proyecta profundizar el desarrollo del servicio de provisión de materiales para la industria del gas mediante la importación de insumos tales como medidores, reguladores y otros componentes.

Del mismo modo, la Sociedad continuará fortaleciendo sus estrategias de posicionamiento en el mercado



COySERV S.A.

mediante la prestación de servicios de provisión de instalaciones de superficie, la ejecución de obras de redes y gasoductos, y la construcción de equipos destinados a clientes de los sectores minero, industrial y de distribución. En esta línea, se prevé avanzar en nuevos proyectos de paquetización de instalaciones de superficie.

En cuanto al financiamiento de su actividad, las operaciones de la Sociedad serán encaradas con su propio capital de trabajo, no deviniendo en necesario, en principio, procurar la obtención de aportes por parte de accionistas o terceros para el próximo ejercicio.

Se considera que el Directorio ha cumplido su gestión en forma eficiente y satisfactoria, conforme la Ley General de Sociedades N°19.550 y la normativa aplicable a la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de marzo de 2026.

EL DIRECTORIO.



COySERV S.A.

Domicilio Legal: Avenida Leandro N. Alem N.º 855, piso 25, (C1001AAD), Ciudad Autónoma de Buenos Aires

EJERCICIO ECONOMICO N° 10 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2025

Estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025

Actividad principal de la Sociedad: Realizar por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones, de carácter público o privado, pudiendo tomar representaciones y comisiones, en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: a) El diseño, fabricación, importación, montaje, comercialización y mantenimiento de todo tipo de instalaciones, maquinarias y bienes en general; vinculados y/o relacionados con el transporte y la distribución de gas, como así también la producción y/o generación de energía a través de fuentes renovables o alternativas, su transformación, procesamiento, almacenamiento, comercialización, transporte, distribución y/o aprovisionamiento. b) La realización de obras civiles y/o técnicas, construcción, demolición y/o refacción de edificios y/o cualquier otro trabajo del ramo de la arquitectura, ingeniería y de la construcción; como así también, el diseño, fabricación, montaje, intermediación, importación y/o comercialización de materiales, insumos y equipamiento para la construcción. c) La compra, venta, permuta, intermediación, locación, leasing, administración, constitución de derechos reales sobre inmuebles y toda clase de operaciones inmobiliarias relacionadas con las prestaciones del presente objeto. d) La prestación de los servicios de consultoría, gestión, administración, ingeniería, asesoramiento y soporte en materia societaria, institucional, financiera, logística, contable, fiscal, impositiva, legal, regulatoria, bancaria, cambiaria, de recursos humanos y comercial que estén directamente relacionados y/o que sean complementarios con las actividades descriptas en el presente objeto. e) La importación, fabricación, comercialización, instalación y mantenimiento en cualquiera de sus etapas de artefactos que funcionen con gas natural y/o a través de energías renovables o alternativas. Las actividades que así lo requieran serán realizadas por profesionales con título habilitante.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio: 22 de noviembre de 2016.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 22.928 del Libro 82 de Sociedades por Acciones.

Clave única de identificación tributaria: 30-71544455-7.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de noviembre de 2115.

Modificación del Estatuto (última): Reforma y nuevo texto ordenado aprobados en Asamblea del 16 de septiembre de 2025; inscrita en la Inspección General de Justicia el 1º de octubre de 2025, bajo el N° 17.791 del Libro 123 de Sociedades por Acciones.

Información sobre la sociedad controlante en Nota 14.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL Al 31 de diciembre de 2025 (expresado en pesos)	
Clases de Acciones	Suscripto, emitido, integrado e inscripto (Nota 15)
Acciones ordinarias, nominativas no endosables, de valor Nominal \$1 y con derecho a un voto por acción	27.758.880

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (expresado en pesos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Ingresos de actividades ordinarias	3	13.453.922.794	11.948.914.662
Costo de ventas	4	(8.054.792.301)	(8.547.878.921)
Gastos de administración	5	(581.223.778)	(647.270.977)
Gastos de comercialización	5	(886.064.217)	(535.544.526)
Otros ingresos operativos	6	21.611.315	2.960.436
Resultado operativo		3.953.453.813	2.221.180.674
Ingresos y costos financieros netos	6	1.635.906.325	124.040.611
Participación en los resultados netos de las asociadas	7	(600.272)	(1.067.910)
Resultado por cambios en el poder adquisitivo de la moneda ("RECPAM")		(1.399.597.911)	(1.091.134.204)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		4.189.161.955	1.253.019.171
Impuesto a las ganancias	8	(1.516.633.172)	533.288.175
Resultado neto del ejercicio		2.672.528.783	1.786.307.346
Resultado neto integral del ejercicio		2.672.528.783	1.786.307.346
Resultado neto por acción: Básica y diluida	9	96,277	64,351

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025


(expresado en pesos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	96.897.166	89.307.850
Inversión en asociadas	7	2.350.572	431.135
Activo por impuesto a las ganancias diferido	8	296.441.897	720.130.267
		<u>395.689.635</u>	<u>809.869.252</u>
Activos corrientes			
Inventarios	11	298.433.913	236.636.605
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	14.1	259.932.882	225.077.373
Otros activos financieros	12.2	3.993.533.160	2.751.174.987
Otros activos no financieros	13.1	339.868.885	1.085.149.543
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12.1	1.444.716.457	4.119.530.560
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.3.6	2.573.510.429	2.658.298.945
		<u>8.909.995.726</u>	<u>11.075.868.013</u>
Total de activos		<u>9.305.685.361</u>	<u>11.885.737.265</u>
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio			
Capital emitido	15.2	27.758.880	27.758.880
Ajuste de capital	15.3	2.434.254.263	2.434.254.263
Reserva legal	15.4	332.549.844	332.549.844
Reserva facultativa	15.5	1.292.216.735	3.001.535.682
Resultados no asignados		2.672.528.783	(1.709.318.947)
Patrimonio total		<u>6.759.308.505</u>	<u>4.086.779.722</u>
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12.3	1.146.463.886	6.904.468.294
Remuneraciones y cargas sociales	13.3	38.452.727	21.680.228
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	14.1	8.988.390	12.923.419
Impuesto a las Ganancias a pagar	8	640.107.440	-
Deudas fiscales	13.2	712.364.413	859.885.602
		<u>2.546.376.856</u>	<u>7.798.957.543</u>
Total de pasivos		<u>2.546.376.856</u>	<u>7.798.957.543</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>9.305.685.361</u>	<u>11.885.737.265</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (expresado en pesos)

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL			RESULTADOS ACUMULADOS				TOTAL DEL PATRIMONIO
	VALOR NOMINAL	AJUSTE DEL CAPITAL	TOTAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADOS ACUMULADOS NO ASIGNADOS	TOTAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Saldos al inicio del ejercicio 2025	27.758.880	2.434.254.263	2.462.013.143	332.549.844	3.001.535.682	(1.709.318.947)	1.624.766.579	4.086.779.722
Disposición de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 11/04/2025 (Nota 16)								
Reserva facultativa	-	-	-	-	(1.709.318.947)	1.709.318.947	-	-
Resultado neto integral del ejercicio	-	-	-	-	-	2.672.528.783	2.672.528.783	2.672.528.783
Saldos al 31 de diciembre de 2025	27.758.880	2.434.254.263	2.462.013.143	332.549.844	1.292.216.735	2.672.528.783	4.297.295.362	6.759.308.505

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL			RESULTADOS ACUMULADOS				TOTAL DEL PATRIMONIO
	VALOR NOMINAL	AJUSTE DEL CAPITAL	TOTAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADOS ACUMULADOS NO ASIGNADOS	TOTAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Saldos al inicio del ejercicio 2024	27.758.880	2.434.254.263	2.462.013.143	332.549.844	3.001.535.682	(3.495.626.293)	(161.540.767)	2.300.472.376
Disposición de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 17/04/2024 (Nota 16)								
Resultado neto integral del ejercicio	-	-	-	-	-	1.786.307.346	1.786.307.346	1.786.307.346
Saldos al 31 de diciembre de 2024	27.758.880	2.434.254.263	2.462.013.143	332.549.844	3.001.535.682	(1.709.318.947)	1.624.766.579	4.086.779.722

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente




COySERV S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (expresado en pesos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DE EFECTIVO			
ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias		4.189.161.955	1.253.019.171
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:			
Depreciación de propiedades, planta y equipo	10	26.811.263	26.605.011
Bajas de propiedades, planta y equipo por desafectación y consumo	10	-	510.597
Resultado de participación en asociadas	7	600.272	1.067.910
Resultados por tenencia inversiones	6	(971.842.289)	87.184.873
Resultados por tenencia efectivo y equivalente de efectivo	6	(204.086.040)	(99.281.380)
Diferencia de cambio sobre deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	(229.433.012)	(112.134.880)
RECPAM sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		488.291.765	975.117.963
Intereses perdidos y ganados en el ejercicio	6	(230.544.984)	190.776
Ajustes al capital de trabajo:			
Disminución (Aumento) de otros activos no financieros		745.280.658	(998.563.136)
Disminución (Aumento) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		2.889.808.772	(2.506.175.567)
(Aumento) Disminución de inventarios		(61.797.308)	123.916.240
Disminución del saldo a favor de impuesto a las ganancias		-	25.246.086
Aumento cuentas por cobrar a entidades relacionadas		(108.874.772)	(37.534.855)
(Disminución) Aumento de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(5.660.486.000)	4.872.917.202
Aumento de remuneraciones y cargas sociales		16.772.499	8.799.998
Disminución de saldo de impuesto a las ganancias		(452.837.362)	-
(Disminución) Aumento de deudas fiscales		(147.521.189)	858.458.389
Disminución de cuentas por pagar entidades relacionadas		(3.935.029)	(1.771.743)
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		285.369.199	4.477.572.655
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Aumento de otros activos financieros		(49.031.703)	(2.721.535.570)
Pago por adquisición de propiedades, planta y equipo	10	(34.400.579)	(2.790.744)
Integración de capital en asociadas	7	(2.519.708)	-
FLUJO NETO DE EFECTIVO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		(85.951.990)	(2.724.326.314)
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		199.417.209	1.753.246.341
Resultados por tenencia efectivo y equivalente de efectivo		204.086.040	99.281.380
RECPAM sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(488.291.765)	(975.117.963)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	2.3.6	2.658.298.945	1.780.889.187
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	2.3.6	2.573.510.429	2.658.298.945

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 9 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

INDICE

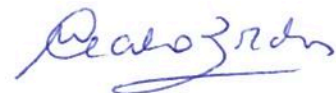
<u>Nota N°</u>	<u>Concepto</u>	<u>Página</u>
1	Información corporativa y actividades principales de la Sociedad.	7
2	Bases de presentación de los estados financieros.	8
3	Ingresos de actividades ordinarias.	21
4	Costo de venta.	21
5	Gastos de fabricación, administración y comercialización	22
6	Otros ingresos y egresos.	22
7	Participación en los resultados netos de las asociadas	23
8	Impuesto a las ganancias.	24
9	Resultado neto por acción.	25
10	Propiedades, planta y equipo.	26
11	Inventarios.	26
12	Activos y pasivos financieros.	27
13	Activos y pasivos no financieros.	30
14	Sociedad controlante. Saldo y operaciones con Art. 33° LGS y partes relacionadas.	31
15	Capital social, reservas de capital y otros componentes del patrimonio.	33
16	Restricciones a la distribución de resultados no asignados.	34
17	Objetivos y políticas de gestión de riesgo financiero.	35
18	Medio ambiente.	36

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025
(cifras expresadas en pesos)

NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA Y ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LA SOCIEDAD

1.1 CONSTITUCION E INICIO DE OPERACIONES

COySERV S.A. (en adelante “la Sociedad”) fue constituida con fecha 15 de noviembre de 2016, e inscrita en Registro Público de Comercio con fecha 22 de noviembre del mismo año, bajo número 22.928 del Libro 82 de Sociedades por Acciones.

La Sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros bajo cualquier modalidad asociativa y/o contractual, incluyendo entre otras a través de Uniones Transitorias de Empresas, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones, de carácter público o privado, nacionales o internacionales, de concesiones de obras o infraestructuras públicas y/o de servicios públicos, con contrapartes nacionales o extranjeras, pudiendo tomar representaciones y comisiones, en el país o en el extranjero las siguientes actividades: a) El diseño, fabricación, importación, instalación, colocación, montaje, comercialización, explotación, operación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones, maquinarias y bienes en general, vinculados y/o relacionados con el transporte y la distribución de gas, como así también la producción y/o generación de energía a través de fuentes renovables o alternativas, su transformación, procesamiento, almacenamiento, comercialización, explotación, operación, transporte, distribución y/o aprovisionamiento. b) La realización de cualquier proyecto u obra civil y/o técnica, pública y/o privada, incluyendo infraestructura energética, logística, urbana, rural y vial, y/o cualquier otro trabajo del ramo de la arquitectura, la ingeniería y/o la construcción, incluyendo, sin limitación, edificios y establecimientos, rutas, caminos, calles, túneles, puentes y pasos. Con respecto a tales proyectos y/u obras, quedan comprendidas las actividades de diseño, construcción, reparación, ampliación, conservación, mantenimiento, demolición y/o refacción, como así también su explotación y la realización de explotaciones complementarias, su gestión y administración, y la prestación de servicios, incluyendo servicios al usuario vinculados a tales obras y proyectos, hayan sido o no ejecutados por la Sociedad. Se encuentra expresamente incluida la realización de proyectos, obras y actividades y la prestación de servicios bajo cualquier régimen de concesión público y/o privado, incluyendo el régimen de concesión de obra pública por peaje u otras formas de retribución y otros regímenes, tales como los vinculados a servicios de infraestructura, recursos naturales, bienes, residuos y explotaciones complementarias. El diseño, fabricación, instalación, colocación, montaje, intermediación, importación y/o comercialización de materiales, insumos y equipamiento para la construcción. La compra, venta, permuta, intermediación, locación, leasing, administración, constitución de derechos reales sobre inmuebles y toda clase de operaciones inmobiliarias relacionadas con las prestaciones del presente objeto. La prestación de servicios y la realización de actividades comerciales necesarias para desempeñarse como un centro de servicios de soporte y asesoramiento global, incluyendo pero sin limitarse a: servicios de consultoría, gestión, administración, ingeniería, asesoramiento y soporte en las siguientes materias: técnica, institucional, logística, de recursos humanos y comercial que estén directamente relacionados y/o que sean complementarios con las actividades descriptas en el presente objeto. La importación, fabricación, comercialización, instalación y mantenimiento en cualquiera de sus etapas de artefactos que funcionen con gas natural y/o a través de energías renovables o alternativas. Las actividades que así lo requieran serán realizadas por profesionales con título habilitante. La sociedad podrá realizar toda clase de actos y operaciones que se relacionen con su objeto social, incluyendo la compra-venta y disposición de las obras y bienes relacionados con el presente objeto, así como la gestión de certificaciones derivadas de la normativa aplicable a la industria respectiva. Asimismo, la Sociedad podrá operar con toda clase de instituciones bancarias y financieras, con dependencias del estado nacional, provincial, municipal o autónomo, según corresponda, exceptuando las

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras o las que en el futuro la reemplacen y constituir y participar en sociedades por acciones invirtiendo el capital necesario a tales fines. La sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no resulten prohibidos por las leyes o por este Estatuto para el desempeño eficaz de todas las actividades vinculadas con su objeto.

La emisión de los presentes estados financieros fue aprobada por el Directorio de la Sociedad de fecha 06 de marzo de 2026.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Normas Contables profesionales aplicadas

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia ("IGJ"), que requiere aplicar las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires ("CABA"), en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control.

La expresión normas contables profesionales vigentes en CABA se refiere al marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas ("RT") e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires ("CPCECABA"). De las posibilidades que brinda ese marco contable, la IGJ permite optar por:

- a) Las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB por sus siglas en inglés"), o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la FACPCE a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF, o bien
- b) Las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCECABA, distintas a la RT 26.

La Sociedad ha optado por las normas contables profesionales indicadas en el acápite (a).

2.2 Bases de presentación

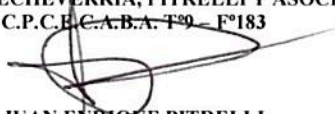
Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad (el peso argentino) conforme a lo establecido en la NIC 29.

Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa.

De acuerdo con la NIC 29, la reexpresión de los estados financieros es necesaria cuando la moneda funcional de una entidad es la de una economía hiperinflacionaria. Para definir un estado de hiperinflación, la NIC 29 brinda una serie de pautas orientativas, no excluyentes, consistentes en (i) analizar el comportamiento de la población, los precios, las tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%.

La FACPCE determinó cómo evaluar la mencionada condición cuantitativa definiendo la serie a utilizar para reexpresar los estados financieros para la aplicación de la NIC 29. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con IPIM publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Considerando el mencionado

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 183 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

índice, la inflación fue de 31,55% y 117,76 % en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.

A continuación, se incluye un resumen de los efectos de la aplicación de la NIC 29.

2.2.1 Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación financieras y simplificaciones utilizadas

Proceso general de reexpresión

Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio por el cual se informa.

En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del ejercicio por el que se informa.

Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del ejercicio sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del ejercicio por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del ejercicio.

2.2.2 Descripción del proceso de reexpresión del estado del resultado integral y simplificaciones utilizadas

Proceso general de reexpresión

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del ejercicio por el que se informa contempla los siguientes principales aspectos:

- i) los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento;
- ii) los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado;
- iii) las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida;
- iv) los resultados financieros se presentan en términos reales, esto es, netos del efecto de la inflación sobre los activos y pasivos que generaron esos resultados;
- v) los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados; y

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

vi) el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

La Sociedad ha optado por determinar y presentar los resultados financieros en términos nominales reexpresados a moneda de cierre, cumplimentando en otros aspectos el proceso de reexpresión mencionado precedentemente.

2.2.3 Descripción del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio y simplificaciones utilizadas

Proceso general de reexpresión

Todos los componentes del patrimonio a moneda de inicio del ejercicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios, y las variaciones de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de cierre del ejercicio anterior si la Asamblea trata los resultados acumulados en moneda de ese momento, en tanto si la Asamblea trata los resultados en moneda de poder adquisitivo de la fecha de la Asamblea, los movimientos permutativos se reexpresarán desde la fecha en que está expresada esa moneda; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión, en tanto que si son partidas de resultados diferidos deben presentarse en términos reales.

2.2.4 Descripción del proceso de reexpresión del estado de flujos de efectivo y simplificaciones utilizadas

Todas las partidas de este estado se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa.

El RECPAM que refleja los cambios en el poder adquisitivo de los componentes del efectivo y de los equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo en la sección “Causas de la variación” luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “RECPAM generado por el efectivo”.

Los estados financieros presentados a efectos comparativos incluyen reclasificaciones con el fin de adecuar su exposición comparativa a las clasificaciones realizadas al 31 de diciembre de 2025.

En la preparación de estos estados financieros la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los apartados 2.3 y 2.4 de la presente nota.

2.3 Resumen de las políticas contables significativas

Las siguientes son las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros.

2.3.1 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de las actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y que los ingresos se puedan medir de manera fiable, independientemente del momento en el que el pago sea realizado por el cliente. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente con el cliente y sin incluir impuestos ni aranceles.

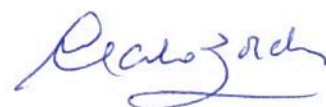
2.3.2 Impuestos

2.3.2.1 Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

La Sociedad determinó el impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente para el período 2024 del 30% sobre la utilidad impositiva estimada al cierre del ejercicio, considerando el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de la misma.

La Sociedad registra el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto a las ganancias diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos.

A efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados financieros.

2.3.2.2 Impuestos relacionados con las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos incurridos y los activos adquiridos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto relacionado con las ventas (ej. Impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto relacionado con las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda,
- Las cuentas por cobrar y por pagar, que ya están expresadas incluyendo el importe de impuesto relacionado con las ventas.

El importe neto del impuesto relacionado con las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

2.3.3 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo, se valúan a su costo de adquisición, neto de la depreciación acumulada y/o de las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si las hubiera. Ese costo de adquisición o producción incluye todos aquellos costos significativos necesarios para que tales bienes estén en condiciones de ser utilizados, incluyendo los costos financieros relacionados con obras construidas que se prolongaron en el tiempo, si los hubiere.

2.3.4 Instrumentos financieros: Presentación, reconocimiento y medición

2.3.4.1 Activos financieros

Reconocimiento inicial y medición posterior

Los activos financieros alcanzados por la NIIF 9 se clasifican: como activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta, según corresponda. La Sociedad determina la clasificación de los activos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de los activos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen a los activos financieros mantenidos para negociar y los activos financieros designados al momento del reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se adquieren con

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

el propósito de venderlos o recomprarlos en un futuro cercano. Cualquier resultado proveniente de los cambios en los valores razonables, son registrados directamente en el estado de resultados integrales.

Al momento de su reconocimiento inicial, la Sociedad designó un activo financiero al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son títulos públicos, instrumentos financieros derivados y fondos comunes de inversión.

La Sociedad evalúa los activos financieros mantenidos para negociar que no fueran derivados, para determinar si su intención de venderlos en el corto plazo sigue siendo apropiada. Cuando la Sociedad no puede negociar estos activos financieros debido a la existencia de mercados inactivos y, por lo tanto, cambia significativamente su intención de negociarlos en un futuro cercano, la Sociedad puede optar por reclasificar estos activos financieros, pero sólo en circunstancias excepcionales. La reclasificación de un activo financiero designado como préstamo y cuentas por cobrar a las categorías de disponible para la venta o de mantenido hasta el vencimiento, depende de la naturaleza del activo. Esta evaluación no afecta ningún activo financiero designado al valor razonable con cambios en resultados que utiliza la opción de medición por su valor razonable al momento de la designación.

La Sociedad cuenta con una política de inversiones documentada que ayuda a gestionar y evaluar estos activos financieros para facilitar internamente información más relevante sobre los mismos, al personal clave de la Dirección de la Sociedad.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como resultado financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor del activo se reconocen en el estado de resultados como costo financiero, en caso de corresponder.


Inversiones financieras disponibles para la venta

Las inversiones financieras disponibles para la venta incluyen aquellos activos financieros que no califican en las categorías antes mencionadas.

Después del reconocimiento inicial, las inversiones financieras disponibles para la venta se miden por su valor razonable, y las ganancias o pérdidas no realizadas se reconocen como otro resultado integral en la reserva por activos financieros clasificados como disponibles para la venta, hasta que la inversión se da de baja. En el momento de la baja, la ganancia o pérdida acumulada se reconoce como ingresos o costos financieros, o se considera como un deterioro del valor de la inversión, en cuyo caso la pérdida acumulada se reclasifica al estado de resultados como un costo financiero y se elimina de la reserva respectiva. Los intereses ganados por las inversiones en títulos de deuda disponibles para la venta se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva y se reconocen como ingresos financieros en el estado de resultados.

Cuando la Sociedad no puede negociar estos activos financieros debido a la existencia de mercados inactivos y, por lo tanto, cambia sustancialmente su intención de venderlos, la Sociedad puede optar por reclasificar estos activos financieros, pero solamente en circunstancias excepcionales. La reclasificación como préstamos y cuentas por cobrar se permite cuando los activos financieros reúnan las condiciones y cumplan con la definición de préstamos y cuentas por cobrar prevista en la NIIF 9, y la Sociedad tenga la intención manifiesta y la capacidad de mantener estos activos en un futuro cercano o hasta su vencimiento. La reclasificación como activos mantenidos hasta el vencimiento se permite solamente cuando la Sociedad tenga la capacidad e intención manifiesta de mantener estos activos hasta su vencimiento.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

Cuando se reclasifica un activo financiero fuera de la categoría de disponible para la venta, cualquier ganancia o pérdida previa relacionada con ese activo que se haya reconocido en el patrimonio se amortiza en los resultados a lo largo del plazo restante de la inversión, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el nuevo costo amortizado y los flujos de efectivo esperados, también se amortiza a lo largo del plazo restante de la inversión, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Si posteriormente se determina que el activo registra un deterioro de su valor, el importe registrado en el patrimonio se reclasifica entonces al estado de resultados como costos financieros.

Baja en cuentas

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuentas cuando:

- 1) Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo.
- 2) Se hallan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia y (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o (b) no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Cuando se hayan transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, pero no se haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni se haya transferido el control sobre el mismo, ese activo se continuará reconociendo en la medida que la Sociedad continúe vinculada al activo. En este último caso, la Sociedad también reconocerá el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se medirán de manera que reflejen los derechos y obligaciones que la Sociedad haya retenido. Si la vinculación que mantiene la Sociedad toma la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre el importe original en libros del activo, y el importe máximo de contraprestación que la Sociedad sería requerida a devolver.

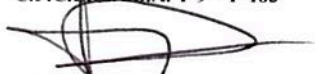
Deterioro del valor de activos financieros

Al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el "evento que causa la pérdida"), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor existe cuando datos observables indiquen que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, así como mora en el cobro de créditos, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

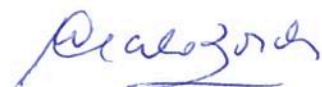
Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Sociedad primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, y de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos. Si la Sociedad determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significatividad, incluye a ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares, y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor. Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación del valor de manera colectiva.

Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se hayan producido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de previsión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Si en un periodo posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de previsión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo financiero en el estado de resultados.

Respecto de las inversiones financieras disponibles para la venta, a cada fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de que una inversión o grupo de inversiones se encuentra deteriorado en su valor.

El deterioro del valor se evalúa y se reconoce sobre la base de los mismos criterios que para los activos financieros contabilizados al costo amortizado. El importe registrado por deterioro es la pérdida acumulada medida como la diferencia entre el costo amortizado y el valor razonable actual, menos cualquier pérdida por deterioro reconocida previamente en el estado de resultados.

Los intereses ganados futuros se siguen devengando sobre la base del importe en libros reducido del activo, aplicando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro. Los intereses ganados se registran como ingresos financieros en el estado de resultados. Si en un ejercicio posterior, el valor razonable de un título de deuda aumenta, y el aumento se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después de haberse reconocido la pérdida por deterioro en el estado de resultados integrales, esa pérdida por deterioro se revierte a través del estado de resultados integrales.

2.3.4.2 Pasivos financieros

Reconocimiento inicial y medición posterior

Los pasivos financieros alcanzados por la NIIF 9 se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Sociedad determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de las cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros de la Sociedad incluyen las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados abarcan los pasivos financieros mantenidos para negociar y los pasivos financieros designados al momento del reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI

Socio

Contador Público U.C.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

Los pasivos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se contraen con el propósito de negociarlos en un futuro cercano. Las ganancias o pérdidas por pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el estado de resultados.

Al reconocimiento inicial, la Sociedad no designó pasivos financieros como al valor razonable con cambios en resultados.

Préstamos y cuentas por pagar

Después del reconocimiento inicial, estas deudas se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, como así también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

2.3.4.3 Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si la Sociedad (i) tiene un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos; y (ii) tiene la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

2.3.4.4 Activos financieros y pasivos financieros con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles. No existen transacciones no celebradas como entre partes independientes.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos créditos y deudas se miden por su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés se reconoce en el estado de resultados como ingresos o costos financieros o como otros ingresos o gastos operativos, según cuál sea la naturaleza del activo o el pasivo que la origina.

2.3.4.5 Conversión de moneda extranjera

Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas por la Sociedad en pesos argentinos a las tasas de cambio de sus respectivas monedas a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a la tasa de cambio de cierre vigente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa.

Todas las diferencias de cambio se imputan al estado de resultados en la línea de otros ingresos o gastos operativos, o en la línea de ingresos o costos financieros, según cual sea la naturaleza del activo o pasivo que las genera.

Un detalle de los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera de la Sociedad es el siguiente:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COYSERV S.A.

Rubro		Monto	TC	Monto en moneda local	Monto en moneda local
				31.12.2025	31.12.2024
ACTIVO					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	624.044	1.446	902.367.306	70.851.594
Otros Activos financieros	US\$	2.577.665	1.446	3.727.303.926	1.442.443.372
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	US\$	167.319	1.446	241.942.761	221.120.275
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	US\$	368.800	1.446	533.284.724	3.851.570.133
Total del activo	US\$	3.737.828		5.404.898.717	5.585.985.374
PASIVO					
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	466.333	1.455	678.514.515	1.329.317.905
Total del pasivo	US\$	466.333		678.514.515	1.329.317.905
Posición neta	US\$	3.271.495		4.726.384.202	4.256.667.469

US\$: Dólares estadounidenses

2.3.5 Inventarios

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el giro normal de los negocios, menos los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

2.3.6 Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo tanto a los fondos en caja como a los depósitos bancarios a la vista de libre disponibilidad. Se consideran equivalentes al efectivo a las inversiones a corto plazo de gran liquidez y libre disponibilidad que, sin previo aviso ni costo relevante, pueden convertirse fácilmente en una cantidad determinada de efectivo conocida con alto grado de certeza al momento de la imposición, están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, con vencimientos hasta tres meses posteriores a la fecha de las respectivas imposiciones, y cuyo destino principal no es el de inversión o similar, sino el de cancelación de compromisos a corto plazo.

Para propósitos de presentación del estado de situación financiera, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las colocaciones a corto plazo que cumplen con las condiciones definidas precedentemente.

Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las colocaciones a corto plazo que cumplen con las condiciones definidas precedentemente, netos de los adelantos en cuentas corrientes bancarias.

A continuación, se detalla la composición del efectivo y el equivalente de efectivo al cierre de cada ejercicio:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Efectivo en caja y bancos - moneda nacional	5.623.554	7.143.258
Efectivo en caja y bancos - moneda extranjera	902.367.306	70.851.594
Fondos comunes de inversión (*)	1.665.519.569	2.580.304.093
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	<u>2.573.510.429</u>	<u>2.658.298.945</u>

(*) Se tratan de Fondos comunes de Inversión que, por su riesgo bajo y alta liquidez, califican como equivalentes de efectivo.

2.3.7 Información por Segmentos de Negocio de acuerdo a NIIF

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad en la cual la información financiera se presenta por separado y la misma es evaluada regularmente por la Dirección, quien no identifica segmentos operativos ni determina la rentabilidad operativa por tipo de servicio o tipo de cliente.

2.3.8 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 9 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

2.3.8.1 Provisiones

Reconocimiento y medición

Las provisiones se reconocen cuando (i) existe una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado; (ii) es probable que haya que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación; y (iii) pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

En los casos en que se espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, por ejemplo, en virtud de un contrato de seguros, el reembolso se reconoce como un activo separado únicamente en los casos en que tal reembolso sea virtualmente cierto. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados en la línea que mejor refleje la naturaleza de la provisión, neto de todo reembolso relacionado, en la medida en que éste sea virtualmente cierto.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleje, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo.

Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como costos financieros en el estado de resultados.

2.3.8.2 Pasivos contingentes

Un pasivo contingente es: (i) una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados y cuya existencia ha de ser confirmada solo por la ocurrencia, o en su caso la no ocurrencia, de uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Sociedad; o (ii) una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque: (a) no es probable que para satisfacerla se vaya a requerir una salida de recursos que incorporen beneficios económicos; o (2) el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

Un pasivo contingente no es reconocido en los estados financieros, sino que es informado en notas, excepto en el caso en que la posibilidad de una eventual salida de recursos para liquidarlo sea remota. Para cada tipo de pasivo contingente a las respectivas fechas de cierre de los ejercicios sobre los que se informa, la Sociedad revela (i) una breve descripción de la naturaleza del mismo y, cuando fuese posible, (ii) una estimación de sus efectos financieros; (iii) una indicación de las incertidumbres relacionadas con el importe o el calendario de las salidas de recursos correspondientes; y (iv) la posibilidad de obtener eventuales reembolsos.

2.3.8.3 Activos contingentes

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada solo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la Sociedad.

Un activo contingente no es reconocido en los estados financieros, sino que es informado en notas, pero sólo en el caso en que sea probable la entrada de beneficios económicos. Para cada tipo de activo contingente a las respectivas fechas de cierre de los ejercicios sobre los que se informa, la Sociedad revela (i) una breve descripción de la naturaleza del mismo y, cuando fuese posible, (ii) una estimación de sus efectos financieros.

Tal cual lo previsto en la NIC 37, la Sociedad tiene por política no revelar de manera detallada la información vinculada con disputas con terceros relativas a situaciones que involucran provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, en la medida en que esa información perjudique seriamente la posición de la Sociedad. En estos casos, la Sociedad brinda información de naturaleza genérica y explica las razones que han llevado a tomar tal decisión.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

2.3.9 Valor razonable

Se define como valor razonable al precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

Una medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- en el mercado principal del activo o pasivo; o
- en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible para la Sociedad.

El valor razonable de un activo o de un pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían para fijar el precio del activo o el pasivo, suponiendo que los participantes del mercado actúan en su mejor interés económico.

La Sociedad utiliza las técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

Todos los activos y pasivos para los cuales se mide o se revela el valor razonable en los estados financieros se categorizan dentro de la jerarquía de valor razonable, como se describe a continuación, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto:

- Datos de entrada de Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Datos de entrada Nivel 2: Técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
- Datos de entrada de Nivel 3: Técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.

Para los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros en forma recurrente, al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la reevaluación de su categorización, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

2.4 Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos registrados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos registrados de los activos y pasivos afectados.

La Sociedad ha basado sus estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Sociedad. Esos cambios se reflejan en los supuestos en el momento en que ellos ocurren.

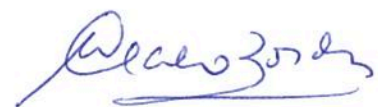
La preparación de los estados financieros a la fecha de cierre del ejercicio requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los pasivos y activos

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Las mismas son utilizadas en casos tales como, la determinación de provisiones para deudores incobrables y contingencias, reconocimiento de ingresos por servicios prestados aún no facturados, depreciaciones, y determinación del valor recuperable de los bienes de uso. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros, pudiendo afectar, entre otras, las conclusiones actuales de la Gerencia sobre los valores recuperables de sus activos al 31 de diciembre de 2025.

2.5. Cambios en las políticas contables

Nuevas normas e interpretaciones adoptadas

A partir del ejercicio iniciado el 01 de enero de 2025 la Sociedad ha aplicado, por primera vez, ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB. La Sociedad no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Una breve descripción de las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas adoptadas por la Sociedad y su impacto sobre los presentes estados financieros se describe a continuación:

Falta de intercambiabilidad – Modificaciones a la NIC 21

Para los periodos anuales que inician a partir del 1 de enero de 2025, las Modificaciones a la NIC 21, Falta de intercambiabilidad – Efectos de las variaciones en los tipos de cambio de la moneda extranjera, establecen la forma en que las entidades deben evaluar si una moneda es intercambiable por otra y cómo deben determinar el tipo de cambio que se aplicará cuando la moneda no es intercambiable. Asimismo, las modificaciones requieren las entidades revelen información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo afecta la falta de intercambiabilidad de una moneda o cómo se espera que afecte a su rendimiento financiero, su posición financiera y sus flujos de efectivo.

Las modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros de la Sociedad.

Nuevas normas emitidas aún no vigentes

A continuación, se describen las normas e interpretaciones nuevas y modificadas que ya fueron emitidas, pero que aún no entraron en vigencia al cierre del periodo correspondiente a los presentes estados financieros. La Sociedad tiene la intención de adoptar estas normas e interpretaciones nuevas y modificadas, si corresponde, cuando éstas entren en vigencia:

NIIF 18, Presentación e información a revelar en los estados financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18, que sustituye a la NIC 1, Presentación de estados financieros. La NIIF 18 introduce nuevos requisitos para la presentación de información dentro del estado de resultados, incluidos totales y subtotales específicos. Además, las entidades deben clasificar todos los ingresos y gastos dentro del estado de resultados en una de las cinco categorías: actividades de operación, actividades de inversión, actividades de financiamiento, impuesto a las ganancias y operaciones discontinuadas, de las cuales las primeras tres categorías son nuevas. La norma también requiere que las entidades revelen las medidas de desempeño definidas por la administración, los subtotales de ingresos y gastos e incluye nuevos requisitos para agregar y desagregar información financiera con base en las “funciones” identificadas que surgen de los estados financieros básicos y las notas.

Además, se emitieron enmiendas de alcance limitado a la NIC 7, Estado de flujos de efectivo, que incluyen cambiar el punto de partida al determinar los flujos de efectivo generados por las operaciones utilizando el método indirecto, de “utilidad o pérdida neta” a “utilidad o pérdida de operación” y eliminar la opcionalidad en torno a la clasificación de los flujos de efectivo de dividendos e intereses. Adicionalmente, se realizaron nuevas modificaciones a muchas

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 9 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

otras normas. La NIIF 18 y las modificaciones a las otras normas son efectivas para los periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Sin embargo, se permite la aplicación anticipada siempre y cuando se revele este hecho. La NIIF 18 se aplicará en forma retrospectiva. Actualmente, la Sociedad está trabajando para identificar todos los efectos que tendrán las modificaciones en los estados financieros básicos y en las notas a los estados financieros. Los impactos materiales iniciales que se esperan en los estados financieros de la Sociedad son los siguientes:

- Clasificación de ingresos y gastos, siendo que la NIIF 18 establece 5 categorías (actividades de operación, actividades de inversión, actividades de financiamiento, impuesto a las ganancias y operaciones discontinuadas) que harán que ciertos ingresos y gastos que hoy se encuentran en los diversos rubros del estado del resultado integral, sean imputados a las diferentes categorías
- En ese mismo sentido, las diferencias de cambio y el RECPAM se clasificarán en la categoría de los ingresos y gastos relacionados de la partida que dé lugar a dichas diferencias.
- Otros potenciales cambios en revelaciones:
 - (a) medidas de desempeño definidas por la gerencia; y
 - (b) una conciliación para cada partida del estado de resultados entre los importes reexpresados presentados conforme a la NIIF 18 y los importes presentados anteriormente conforme a la NIC 1.

NIIF 19, Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar


En mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19, la cual permite a las entidades elegibles optar por aplicar los requisitos reducidos de información a revelar sin dejar de aplicar los requisitos de reconocimiento, medición y presentación de otras normas de contabilidad NIIF. Para ser elegible, al cierre del periodo de reporte, la entidad: (i) debe ser una subsidiaria según la definición de la NIIF 10, (ii) no puede tener responsabilidad pública y (iii) debe tener una entidad controladora (de último nivel de consolidación o intermedia) que elabore estados financieros consolidados, que estén disponibles para uso público y cumplan con las normas de contabilidad NIIF. La NIIF 19 es efectiva para los periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada. Debido a que la Sociedad en la actualidad cotiza en bolsa, no puede optar por aplicar la NIIF 19.

Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros—Modificaciones de la NIIF 9 y la NIIF 7

En mayo de 2024, el IASB publicó las Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7, Modificaciones en la clasificación y medición de instrumentos financieros (las Modificaciones). Estas modificaciones incluyen:

- La aclaración de que los pasivos financieros deben darse de baja en la “fecha de liquidación” y la inclusión de una opción de política contable (si se cumplen condiciones específicas) para dar de baja los pasivos financieros liquidados a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación.
- Lineamientos adicionales sobre cómo evaluar los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros con características ambientales, sociales y de gobierno corporativo (“ESG” por sus siglas en inglés) y similares
- Aclaraciones sobre lo que incluye el término “características sin recurso” y cuáles son las características de los instrumentos vinculados contractualmente.
- La inclusión de revelaciones sobre instrumentos financieros con características contingentes y requisitos de revelación adicionales para instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (ORI).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 9 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

Las Modificaciones entrarán en vigencia a partir del 1 de enero de 2026, permitiéndose su aplicación anticipada sólo en lo que respecta a la clasificación de activos financieros y revelaciones relacionadas. La Soceidad no espera que las modificaciones tengan un efecto material en sus estados financieros.

Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF - Volumen 11

En julio de 2024, el IASB publicó nueve modificaciones de alcance limitado como parte de su mantenimiento periódico de las normas de contabilidad NIIF. Las modificaciones incluyen aclaraciones, simplificaciones, correcciones o cambios para mejorar la congruencia de la NIIF 1, Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, la NIIF 7, Instrumentos financieros: Información a revelar y su Guía de implementación relacionada, la NIIF 9, Instrumentos Financieros, la NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y la NIC 7, Estados de Flujos de Efectivo.

Las modificaciones entrarán en vigencia para los periodos de reporte que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su adopción anticipada, siempre que se revele este hecho. No se espera que las modificaciones tengan un impacto material en los estados financieros de la Sociedad.

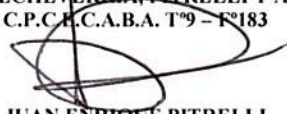
NOTA 3 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Ventas de plantas reguladoras de presión	4.022.342.370	2.962.596.827
Servicios de Ingeniería y otros servicios	9.431.580.424	8.986.317.835
	<u>13.453.922.794</u>	<u>11.948.914.662</u>

NOTA 4 – COSTO DE VENTA

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Existencia de materiales al inicio del ejercicio (Nota 11)	236.636.605	360.552.845
Compras de materiales	2.533.921.145	2.673.655.132
Gastos de fabricación (Nota 5)	5.582.668.464	5.750.307.549
Menos: Existencia de materiales al cierre del ejercicio (Nota 11)	(298.433.913)	(236.636.605)
	<u>8.054.792.301</u>	<u>8.547.878.921</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

NOTA 5 – GASTOS DE FABRICACIÓN, ADMINISTRACION Y COMERCIALIZACION

El detalle de los gastos de distribución, administración y comercialización correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Por el ejercicio finalizado al 31.12.2025				
	Gastos de Fabricación	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 31.12.2025
Remuneraciones y cargas sociales	402.382.338	3.470.594	-	405.852.932
Honorarios directores y sindicatos	-	8.392.960	-	8.392.960
Honorarios por servicios profesionales	703.828.848	401.285.042	-	1.105.113.890
Alquileres varios	1.462.771	-	-	1.462.771
Primas de seguros	73.751.683	26.835.187	-	100.586.870
Viajes y estadías	19.836.316	21.721	-	19.858.037
Gastos de correos y telecomunicaciones	34.887	-	-	34.887
Mantenimiento y reparación	1.767.046	7.251.111	-	9.018.157
Impuestos, tasas y contribuciones	146.772.361	101.941.238	229.218.778	477.932.377
Impuesto a los Ingresos Brutos	-	-	656.845.439	656.845.439
Depreciación de propiedades, planta y equipo	26.811.263	-	-	26.811.263
Gastos y comisiones bancarias	6.840.315	27.267.952	-	34.108.267
Servicios y suministros de terceros	4.100.099.494	2.560.937	-	4.102.660.431
Gastos diversos	99.081.142	2.197.036	-	101.278.178
Total de gastos	5.582.668.464	581.223.778	886.064.217	7.049.956.459


Por el ejercicio finalizado al 31.12.2024				
	Gastos de Fabricación	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 31.12.2024
Remuneraciones y cargas sociales	313.333.341	-	-	313.333.341
Honorarios directores y sindicatos	-	8.888.331	-	8.888.331
Honorarios por servicios profesionales	236.791.092	502.121.882	-	738.912.974
Alquileres varios	1.388.191	-	-	1.388.191
Primas de seguros	42.484.277	17.579.409	-	60.063.686
Viajes y estadías	17.561.329	3.232.135	-	20.793.464
Gastos de correos y telecomunicaciones	127.047	-	-	127.047
Mantenimiento y reparación	25.545.770	-	-	25.545.770
Impuestos, tasas y contribuciones	131.788.248	88.708.477	86.261.681	306.758.406
Impuesto a los Ingresos Brutos	-	-	449.282.845	449.282.845
Depreciación de propiedades, planta y equipo	26.605.011	-	-	26.605.011
Gastos y comisiones bancarias	-	24.489.249	-	24.489.249
Servicios y suministros de terceros	4.937.245.621	-	-	4.937.245.621
Gastos diversos	17.437.622	2.251.494	-	19.689.116
Total de gastos	5.750.307.549	647.270.977	535.544.526	6.933.123.052

NOTA 6 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS

Otros ingresos operativos

	31.12.2025	31.12.2024
Otros ingresos	21.611.315	2.960.436
	21.611.315	2.960.436

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

Ingresos y costos financieros netos

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Intereses	230.544.984	(190.776)
Resultados por tenencia inversiones	1.175.928.329	12.096.507
Diferencias de cambio	229.433.012	112.134.880
	<u>1.635.906.325</u>	<u>124.040.611</u>

NOTA 7 – PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS NETOS DE LAS ASOCIADAS

El 4 de octubre de 2022 COySERV S.A. participó en la constitución de la sociedad COYALT S.A. ("COYALT") inscrita en el Registro Público - Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 33457-A de la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de la ciudad de Córdoba, con un capital social inicial de 1.000.000, representado por 1.000.0000 de acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal 1 (un peso) cada una y con derecho a un voto por acción. Actualmente, conforme lo resuelto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de COYALT S.A. celebrada el 14 de noviembre de 2025, el capital social asciende a 6.000.000, representado por 6.000.000 de acciones ordinarias, nominativas, no endosables, clase "B", de valor nominal \$1 cada una y con derecho a un voto por acción. COySERV S.A. participa del 49% del capital y los votos de COYALT y dicha sociedad emite sus estados financieros bajo NIIF.

La participación fue valuada de acuerdo al método patrimonial proporcional. La determinación del valor patrimonial proporcional se efectuó en base a los estados financieros auditados de dicha sociedad al 31 de diciembre de 2025.

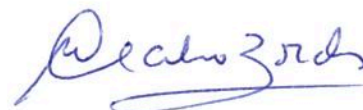
El objeto social de COYALT, es realizar por cuenta propia y/o de terceros, o asociadas a terceros en el país o en el extranjero, las siguientes actividades principales: a) el diseño, fabricación, importación, montaje, operación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones, maquinarias y bienes en general, vinculados y/o relacionados con el transporte, el almacenamiento, el expendio y la comercialización de combustibles en general y con la recarga de vehículos eléctricos y/o híbridos; b) el diseño, el desarrollo del proyecto y la construcción de obras civiles y/o técnicas de estaciones de servicio, suministro y/o expendio de combustibles en general y de estaciones de recarga para autos eléctricos y/o híbridos enchufables, incluyendo de las áreas de servicio anexas; y c) la operación, la conservación y el mantenimiento, la administración y la explotación comercial de estaciones de servicio, suministro y/o expendio de combustibles en general, y de estaciones de recarga para autos eléctricos y/o híbridos enchufables, así como de sus áreas de servicio.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

Los siguientes cuadros presentan información financiera resumida sobre la participación de la Sociedad en COYALT:

		<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Estado de situación financiera de la asociada			
Activos corrientes		5.836.765	1.042.738
Activos no corrientes		1.585.261	1.372.792
Pasivos corrientes		2.624.941	1.535.663
Patrimonio		4.797.085	879.867
Participación en el patrimonio de la asociada		2.350.572	431.135
Estado de resultado integral de la asociada			
Resultado operativo		(1.584.892)	(1.126.005)
Resultado del ejercicio		(1.225.045)	(2.179.408)
Participación en el resultado de la asociada		(600.272)	(1.067.910)

Sociedades	Valor Nominal	Cantidad de acciones	Valor de costo	Valor de cotización	Valor patrimonial proporcional	Participación en los resultados netos de asociadas	Valor de libros al 31.12.2025	Valor de libros al 31.12.2024
COYALT S.A.	1,00	2.940.000	2.940.000	No Cotiza	2.350.572	(600.272)	2.350.572	431.135
TOTAL							2.350.572	431.135

Información sobre el ente emisor					
Sociedades	Fecha	Capital	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto	% de Participación
COYALT S.A.	31.12.2025	6.000.000	(1.225.045)	4.797.085	49

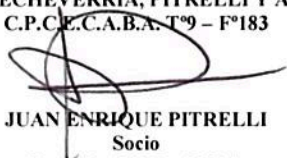
NOTA 8 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El saldo del impuesto a las ganancias neto de anticipos pagados y retenciones practicadas por clientes ascendió a 640.107.440 a pagar al 31 de diciembre de 2025.

Los principales componentes del impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

		<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Estado de resultado integral			
Impuesto a las ganancias corriente			
Cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio		(1.092.944.802)	-
Impuesto a las ganancias diferido			
Relacionado con el origen y la reversión de diferencias temporarias		(423.688.370)	533.288.175
Impuesto a las ganancias imputado al otro resultado integral		(1.516.633.172)	533.288.175

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

La conciliación entre el (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias y el resultado contable multiplicado por la tasa impositiva de la Sociedad aplicable para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	4.189.161.955	1.253.019.171
A la tasa efectiva de impuestos del 30%	(1.256.748.587)	(375.905.751)
RECPAM	(529.709.925)	(401.223.075)
Ajuste por inflación impositivo	(4.668.581)	244.793.311
Participación en los resultados netos de las asociadas	(180.081)	(320.373)
Otras diferencias permanentes	274.674.002	1.065.944.063
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias en el estado del resultado integral	(1.516.633.172)	533.288.175

Impuesto a las ganancias diferido

El impuesto a las ganancias diferido corresponde a lo siguiente:

	<u>Estado de situación financiera</u>		<u>Estado de resultado integral</u>	
	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Otros activos financieros	(3.931.044)	-	(3.931.044)	-
Propiedades, planta y equipo	(7.597.856)	(5.724.917)	(1.872.939)	3.512.822
Quebrantos impositivos generales	-	365.636.241	(365.636.241)	296.156.268
Quebrantos impositivos específicos disponibles para compensación contra ganancias impositivas futuras (*)	307.970.797	357.585.635	(49.614.838)	252.875.144
Ajuste por inflación impositivo diferido	-	2.633.308	(2.633.308)	(19.256.059)
(Gasto) Ingreso por impuesto diferido			(423.688.370)	533.288.175
Activo neto por impuesto diferido	296.441.897	720.130.267		

(*) La sociedad mantiene quebrantos impositivos específicos, cuya prescripción para su recupero opera a los 5 años desde la finalización del ejercicio fiscal en que se generaron. La sociedad los considera recuperables por lo cual los mantiene como un activo. Los quebrantos impositivos mantenidos se generaron de acuerdo a lo siguiente: 30% en 2021, 58% en 2022, 1% en 2023 y 11% en 2024.

Conciliación del activo neto por impuesto diferido

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	720.130.267	186.842.092
(Gasto) Ingreso reconocido en resultados durante el ejercicio	(423.688.370)	533.288.175
Saldo al cierre del ejercicio	<u>296.441.897</u>	<u>720.130.267</u>

NOTA 9 – RESULTADO NETO POR ACCION

El importe de la ganancia por acción básica se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

Resultado neto por acción

- Básica y diluida

Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuibles al resultado básico por acción

	31.12.2025	31.12.2024
- Básica y diluida	96,277	64,351
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuibles al resultado básico por acción	27.758.880	27.758.880

No hubo ninguna transacción con acciones ordinarias o acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa y la fecha de emisión de estos estados financieros.

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2025:

CUENTA PRINCIPAL	VALOR DE ORIGEN				AMORTIZACIONES					NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	AL FINAL DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	BAJAS	DEL EJERCICIO		ACUMULADAS AL FINAL DEL EJERCICIO	Al 31 de diciembre de 2025
							ALICUOTA %	MONTO		
Instalaciones	78.815	-	-	78.815	23.109	-	2	3.245	26.354	52.461
Máquinas, equipos y herramientas	139.042.531	-	-	139.042.531	86.921.311	-	10	12.556.299	99.477.610	39.564.921
Vehículos	93.960.427	34.400.579	(25.628.107)	102.732.899	56.829.503	(25.628.107)	20	14.251.719	45.453.115	57.279.784
TOTAL AL 31.12.2025	233.081.773	34.400.579	(25.628.107)	241.854.245	143.773.923	(25.628.107)		26.811.263	144.957.079	96.897.166

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2024:

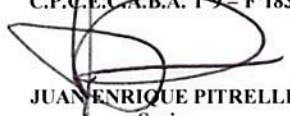
CUENTA PRINCIPAL	VALOR DE ORIGEN				AMORTIZACIONES					NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	AL FINAL DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	BAJAS	DEL EJERCICIO		ACUMULADAS AL FINAL DEL EJERCICIO	Al 31 de diciembre de 2024
							ALICUOTA %	MONTO		
Instalaciones	78.815	-	-	78.815	19.863	-	2	3.246	23.109	55.706
Máquinas, equipos y herramientas	139.265.033	2.790.744	(3.013.246)	139.042.531	76.621.114	(2.502.649)	10	12.802.846	86.921.311	52.121.220
Vehículos	93.960.427	-	-	93.960.427	43.030.584	-	20	13.798.919	56.829.503	37.130.924
TOTAL AL 31.12.2024	233.304.275	2.790.744	(3.013.246)	233.081.773	119.671.561	(2.502.649)		26.605.011	143.773.923	89.307.850

NOTA 11 – INVENTARIOS

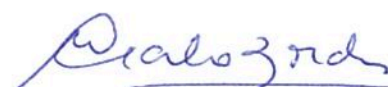
Materias primas

	31.12.2025	31.12.2024
Materias primas	298.433.913	236.636.605
	298.433.913	236.636.605

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

NOTA 12 – ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

12.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corrientes

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Deudores comunes	1.005.408.698	4.119.530.560
Partes relacionadas (Nota 14.1)	439.307.759	-
	<u>1.444.716.457</u>	<u>4.119.530.560</u>

Los términos y las condiciones de pago relacionadas con las cuentas por cobrar de partes relacionadas se describen en la Nota 14.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de la Sociedad se incluye en la Nota 17.

La apertura por vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	<u>Vencido</u>					
	<u>Total</u>	<u>< 90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-270 días</u>	<u>271-360 días</u>	<u>> 360 días</u>
31.12.2025	791.626.781	367.740.868	400.108.724	-	-	23.777.189
31.12.2024	68.831.598	-	-	-	10.336.004	58.495.594

	<u>A vencer</u>					
	<u>Total</u>	<u>< 90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-270 días</u>	<u>271-360 días</u>	<u>> 360 días</u>
31.12.2025	653.089.676	653.089.676	-	-	-	-
31.12.2024	4.050.698.962	4.050.698.962	-	-	-	-

12.2 Otros activos financieros

Corrientes

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Títulos Públicos (Nota 12.2.1)	266.229.234	1.308.731.615
Letras del Tesoro (Nota 12.2.1)	3.727.303.926	1.442.443.372
	<u>3.993.533.160</u>	<u>2.751.174.987</u>

La apertura por vencimiento de los otros activos financieros es la siguiente:

	<u>A vencer</u>					
	<u>Total</u>	<u>< 90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-270 días</u>	<u>271-360 días</u>	<u>> 360 días</u>
31.12.2025	3.993.533.160	3.993.533.160	-	-	-	-
31.12.2024	2.751.174.987	2.751.174.987	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

12.2.1 Inversiones en acciones, títulos emitidos en serie y participación en otras sociedades

CUENTA PRINCIPAL	VALOR REGISTRADO	
	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
INVERSIONES NO CORRIENTES		
Participación en asociadas		
Participación en COYALT S.A. (Nota 7)	2.350.572	431.135
INVERSIONES CORRIENTES		
Otros activos financieros		
Otros activos financieros en moneda nacional		
Títulos públicos - Boncer TZXM6	266.229.234	1.308.731.615
Otros activos financieros en moneda extranjera		
Letras del tesoro - US Treasury Bill	3.727.303.926	1.442.443.372
TOTAL NO CORRIENTES	2.350.572	431.135
TOTAL CORRIENTES	3.993.533.160	2.751.174.987
TOTAL	3.995.883.732	2.751.606.122

12.3 Cuentas a pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corrientes	31.12.2025	31.12.2024
Proveedores de bienes y servicios	385.636.574	4.636.037.552
Anticipos de clientes	760.827.312	2.268.430.742
	1.146.463.886	6.904.468.294

La información sobre los términos y las condiciones de los pasivos con las partes relacionadas se incluye en la Nota 14. La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de la Sociedad se incluye en la Nota 17.

La apertura por vencimiento de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

	Vencido					
	Total	< 90 días	91-180 días	181-270 días	271-360 días	> 360 días
31.12.2025	36.482.304	36.482.304	-	-	-	-
31.12.2024	-	-	-	-	-	-

	A vencer					
	Total	< 90 días	91-180 días	181-270 días	271-360 días	> 360 días
31.12.2025	1.109.981.582	1.109.981.582	-	-	-	-
31.12.2024	6.904.468.294	6.904.468.294	-	-	-	-

12.4 Información sobre valores razonables

A continuación, se incluye una agrupación por categoría de los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros informados en los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

	Importes en libros		Valores razonables	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Activos financieros				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.444.716.457	4.119.530.560	1.444.716.457	4.119.530.560
Otros activos financieros	3.993.533.160	2.751.174.987	3.993.533.160	2.751.174.987
Cuentas por cobrar con entidades relacionadas	259.932.882	225.077.373	259.932.882	225.077.373
Efectivo y equivalentes en efectivo	2.573.510.429	2.658.298.945	2.573.510.429	2.658.298.945
Total de activos financieros	8.271.692.928	9.754.081.865	8.271.692.928	9.754.081.865
Pasivos financieros				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.146.463.886	6.904.468.294	1.146.463.886	6.904.468.294
Total de pasivos financieros	1.146.463.886	6.904.468.294	1.146.463.886	6.904.468.294

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se presenta por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes, de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se han utilizado los siguientes métodos y supuestos:

► Los valores razonables del efectivo y las colocaciones a corto plazo, los deudores comerciales corrientes, las cuentas por pagar comerciales corrientes y otras cuentas por pagar corrientes y las deudas corrientes que devengan interés se aproximan a sus valores en libros, en gran medida, debido a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.

► El valor razonable de los fondos comunes de inversión se basa en los precios de cotización de los mercados activos a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa.

► **Jerarquía de valores razonables**

La Sociedad utiliza el siguiente nivel de jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado no se basan en información observable del mercado.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad mantiene en su estado de situación financiera los siguientes activos financieros medidos por su valor razonable, clasificados por Niveles:

Activos financieros medidos a su valor razonable	31.12.2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados - Títulos Públicos	266.229.234	266.229.234		
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados - Letras del tesoro	3.727.303.926	3.727.303.926		
Total	3.993.533.160	3.993.533.160	-	-

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, no hubo transferencias entre las jerarquías de valor razonable de Nivel 1 y Nivel 2.

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene en su estado de situación financiera los siguientes activos financieros medidos por su valor razonable, clasificados por Niveles:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

Activos financieros medidos a su valor razonable	31.12.2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados - Títulos Públicos	1.308.731.615	1.308.731.615		
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados - Letras del tesoro	1.442.443.372	1.442.443.372		
Total	2.751.174.987	2.751.174.987	-	-

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, no hubo transferencias entre las jerarquías de valor razonable de Nivel 1 y Nivel 2.

NOTA 13 – ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

13.1 Otros activos no financieros

Corriente	31.12.2025	31.12.2024
Créditos impositivos	244.689.889	292.688.629
Anticipos a proveedores	68.776.988	776.886.689
Gastos pagados por adelantado	26.402.008	15.574.225
Total otros activos no financieros corrientes	339.868.885	1.085.149.543

La apertura por vencimiento de los otros activos no financieros es la siguiente:

	Total	A vencer				
		< 90 días	91-180 días	181-270 días	271-360 días	> 360 días
31.12.2025	339.868.885	316.386.328	1.740.802	21.741.755	-	-
31.12.2024	1.085.149.543	1.074.208.674	696.605	10.244.264	-	-

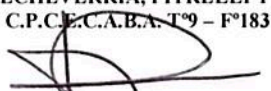
13.2 Deudas Fiscales

Corrientes	31.12.2025	31.12.2024
Retenciones a depositar	1.393.621	5.653.246
Impuesto al valor agregado a pagar	-	475.072.529
Impuesto por comercio e industria a pagar	277.956.161	142.249.961
Impuesto sobre los ingresos brutos	433.014.631	236.909.866
	712.364.413	859.885.602


La apertura por vencimiento de las deudas fiscales es la siguiente:

	Total	A vencer				
		< 90 días	91-180 días	181-270 días	271-360 días	> 360 días
31.12.2025	712.364.413	712.364.413	-	-	-	-
31.12.2024	859.885.602	854.232.357	5.653.245	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI

Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

13.3 Remuneraciones y cargas sociales

Corrientes	31.12.2025	31.12.2024
Sueldos y cargas sociales para pagar	18.806.168	9.666.240
Vacaciones	4.841.069	2.642.909
Gratificaciones	14.805.490	9.371.079
	<u>38.452.727</u>	<u>21.680.228</u>

La apertura por vencimiento de las remuneraciones y cargas sociales es la siguiente:

	Total	A vencer				
		< 90 días	91-180 días	181-270 días	271-360 días	> 360 días
31.12.2025	38.452.727	38.452.727	-	-	-	-
31.12.2024	21.680.228	21.680.228	-	-	-	-

NOTA 14 - SOCIEDAD CONTROLANTE. SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33° LEY N° 19.550 Y PARTES RELACIONADAS

En fecha 14 de abril de 2023 se concretó una transferencia accionaria a favor de la sociedad INEXSA S.A. ("INEXSA"), que se constituyó como la sociedad controlante de COYSERV, con el 59,05% de participación accionaria. Los demás accionistas de la Sociedad son Distribuidora de Gas Cuyana S.A. (30,95%) y Distribuidora de Gas del Centro S.A. (10%).

El domicilio legal de INEXSA es en calle Suipacha N° 1.380, piso 6, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, mientras que Distribuidora de Gas Cuyana S.A. y Distribuidora de Gas del Centro S.A. poseen domicilio legal en la Avenida Leandro N. Alem N° 855, piso 25, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La Sociedad no se encuentra alcanzada por ningún inciso del Art. N.º 299 de la LGS. Por lo expuesto y, de conformidad con las normas aplicables, prescinde de Comisión Fiscalizadora y de Sindicatura.

14.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas:

Las ventas y compras entre partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. Los saldos a las respectivas fechas de cierre de los ejercicios sobre los que se informa no se encuentran garantizados. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

La Sociedad no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.


Los saldos de créditos y deudas con sociedades comprendidas en el Art. 33° de la LGS y partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

DENOMINACION	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	
	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Sociedades Art. 33° LGS:		
Corrientes		
Coyalt S.A.	2.224.461	1.075.018
Inexsa S. A.	257.708.421	224.002.355
Total Sociedades Art. 33° LGS	259.932.882	225.077.373
Total	259.932.882	225.077.373
Total corriente	259.932.882	225.077.373

DENOMINACION	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	
	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Sociedades Art. 33° LGS:		
Corrientes		
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	-	12.923.419
Total Sociedades Art. 33° LGS	-	12.923.419
Partes relacionadas:		
Corrientes		
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	8.988.390	-
Total Partes relacionadas	8.988.390	-
Total	8.988.390	12.923.419
Total corriente	8.988.390	12.923.419

DENOMINACION	Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	
	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
Partes relacionadas:		
Corrientes		
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	439.307.759	-
Total Partes relacionadas	439.307.759	-
Total	439.307.759	-
Total corriente	439.307.759	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 19 - F° 183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente

COySERV S.A.

En el transcurso de los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad ha realizado las siguientes operaciones con sociedades comprendidas en el Art. 33° de la LGS y partes relacionadas [ingresos (egresos)]:

OPERACIONES	VINCULO	POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL	
		31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Prestación de servicios			
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	Partes relacionadas	1.756.195.875	20.749.556
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	889.564.202	14.087.695
Geser S.A.	Partes relacionadas	531.000	-
Total Prestación de servicios		2.646.291.077	34.837.251
Gastos operativos			
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	Partes relacionadas	(190.406.858)	(118.356.668)
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	(356.026.575)	(144.601.376)
RPS Consultores S.A.	Partes relacionadas	(334.298.775)	(350.775.824)
Intereses			
Inexsa S.A.	Sociedades Art. 33° LGS	9.060.802	5.019.165
Total Gastos operativos		(871.671.406)	(608.714.703)
Total operaciones		1.774.619.671	(573.877.452)

14.2 Transacciones con personal gerencial clave:

La Sociedad considera personal gerencial clave a los Directores y al nivel gerencial.

- **Cuentas por cobrar y pagar**

No existen saldos remuneratorios vencidos pendientes por pagar entre la Sociedad y su personal gerencial clave.

- **Remuneración al personal gerencial clave**

Los importes reconocidos como gasto durante los ejercicios informados se encuentran expuestos en el cuadro de operaciones del punto 14.1.

- **Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal gerencial clave**

En el caso de personal gerencial clave proveniente de otra localización, la Sociedad es garante en los contratos de alquiler de la casa habitación.

- **Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción**

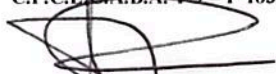
No existen planes de retribuciones vinculados a la cotización de la acción de la Sociedad para del personal gerencial clave.

NOTA 15 – CAPITAL SOCIAL, RESERVAS DE CAPITAL Y OTROS COMPONENTES DE PATRIMONIO

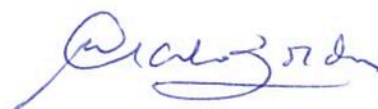
15.1 Evolución del Capital Social

Al 31 de diciembre de 2016, el valor nominal del capital de la Sociedad ascendía a 100.000, representado por 100.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables, con derecho a un voto cada una y de valor \$1 cada acción, encontrándose totalmente suscripto, emitido, integrado e inscripto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 – F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COySERV S.A.

La Asamblea General Extraordinaria de accionistas de fecha 29 de mayo de 2017 resolvió aumentar el capital social por la suma de 12.900.000, es decir, de la suma de 100.000 a la suma de 13.000.000, emitiendo 12.900.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables, de Valor Nominal \$1 y con derecho a un voto cada una. Los accionistas suscribieron el aumento de capital en proporción a sus tenencias accionarias, e integraron el 100% del aumento mediante aportes en efectivo. Este aumento se encuentra inscripto ante la IGJ con fecha 18 de julio de 2017.

Posteriormente, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas de fecha 20 de septiembre de 2017 resolvió el aumento del capital social por la suma de 14.758.880, es decir, de la suma de 13.000.000 a la suma de 27.758.880, emitiendo 14.758.880 acciones ordinarias, nominativas no endosables, de Valor Nominal \$1 y con derecho a un voto cada una. Este último aumento fue suscripto e integrado en un 100% por los accionistas, en proporción a sus tenencias accionarias, mediante aportes en efectivo, y se encuentra inscripto por/ante la IGJ con fecha 30 de octubre de 2017.

15.2 Capital suscripto, integrado, emitido e inscripto

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Acciones ordinarias suscriptas, integradas, emitidas, e inscriptas	<u>27.758.880</u>	<u>27.758.880</u>

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 asciende a 27.758.880, encontrándose totalmente suscripto, integrado, emitido e inscripto a esa fecha.

15.3 Ajuste de capital

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Ajuste de capital	<u>2.434.254.263</u>	<u>2.434.254.263</u>

15.4 Reserva legal

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Reserva legal	<u>332.549.844</u>	<u>332.549.844</u>

15.5 Reserva facultativa

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Reserva facultativa	<u>1.292.216.735</u>	<u>3.001.535.682</u>

NOTA 16 - RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCION DE LOS RESULTADOS NO ASIGNADOS

De acuerdo con las disposiciones de la LGS, deberá destinarse a constituir la reserva legal, un monto no inferior al 5% de la utilidad de cada ejercicio, hasta alcanzar el 20% del capital social.

Los dividendos y utilidades distribuidos por las sociedades de capital del país, generados en los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se encuentran gravados en forma cedular al 7%, en cabeza de los accionistas o socios que revistan el carácter de personas humanas o de beneficiarios del exterior (personas humanas o jurídicas). El importe de la retención tendrá para los inscriptos en el impuesto a las ganancias carácter de impuesto ingresado y será computado en la declaración jurada del período fiscal correspondiente. Para los beneficiarios del exterior y de las personas humanas y sucesiones indivisas residentes en el país que no se encuentren inscriptas en el impuesto, la retención tendrá el carácter de pago único y definitivo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183



JUAN ENRIQUE PITRELLI

Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150



MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas celebrada el 17 de abril de 2024, resolvió destinar la ganancia neta del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2023 a la absorción parcial de los Resultados Acumulados no asignados al inicio del ejercicio que totalizaban una pérdida de 3.495.626.293.

Por otro lado, la Asamblea de accionistas del 11 de abril de 2025 dispuso destinar la ganancia neta del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2024 de 1.786.307.346 a la absorción parcial de los Resultados Acumulados no asignados al inicio del ejercicio (pérdida de 1.709.318.947), y desafectar parcialmente el saldo de la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de dividendos por 1.709.318.947 para absorber el remanente de Resultados Acumulados no asignados negativos.

NOTA 17 - OBJETIVOS Y POLITICAS DE GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Sociedad y el mercado en el que opera la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

17.1 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran estos tipos de riesgo: el riesgo de tasas de interés, el riesgo de tasas de cambio, y el riesgo de precios de productos básicos. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado las colocaciones de fondos y los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.

- Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés es el riesgo que el valor razonable o los flujos de fondos de efectivo de un instrumento fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés del mercado. La Sociedad posee fondos comunes de inversión expuestos a variaciones de cotización.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros para administrar su exposición a las variaciones de las tasas de interés y, en consecuencia, no ha implementado transacciones que puedan generar riesgos de pérdida futura no registrada en los estados financieros asociados a tales instrumentos financieros.

- Riesgo de tasas de cambio

El riesgo de tasas de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no posee préstamos en moneda extranjera, ni saldos comerciales significativos que puedan generar riesgos de pérdida futura no registrada en los estados financieros asociados a tales instrumentos financieros.

- Riesgo de precios de productos básicos

La Sociedad al 31 de diciembre de 2025 no posee riesgos significativos relacionados al precio de productos básicos ya que las compras se realizan a proveedores locales, si bien el precio de ciertos insumos está fuertemente influenciado por el precio internacional de algunos commodities.

La exposición a las variaciones en sus precios es considerada en los presupuestos operativos y representa un riesgo en la estructura de costos presupuestada, pero que la Sociedad evalúa como de bajo riesgo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 9 - F° 183

JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio

Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150

MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



COYSERV S.A.

17.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla las obligaciones asumidas en un instrumento financiero o contrato comercial, y que ello resulte en una pérdida financiera. La Sociedad se encuentra expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas (en particular por los deudores comerciales) y sus actividades financieras, incluidos los depósitos en bancos e instituciones financieras y otros instrumentos financieros.

La máxima exposición de la Sociedad al riesgo de crédito está dada por el valor contable de sus créditos por venta luego de deducir las provisiones correspondientes. La necesidad de registrar una desvalorización se analiza a cada fecha de cierre.

La Sociedad evalúa el riesgo de incobrabilidad y constituye provisiones suficientes por probables créditos incobrables.

17.3 Riesgo de liquidez

La Sociedad monitorea el riesgo de un déficit del flujo de fondos periódicamente. La Dirección supervisa las proyecciones actualizadas sobre los requisitos de liquidez de la Sociedad para asegurar que haya suficiente efectivo para alcanzar las necesidades operacionales (Nota 1). Los excedentes de efectivo mantenidos por la Sociedad por los saldos por encima del requerido para la administración del capital de trabajo se invierten en colocaciones temporarias.

17.4 Gestión del Capital

El capital incluye el patrimonio atribuible a los accionistas.

El objetivo principal de la gestión del capital de la Sociedad es asegurar que éste mantenga una calificación de crédito sólida y ratios de capital saludables para poder sustentar su negocio y maximizar el valor para el accionista.

La Sociedad gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes pertinentes en función a los cambios en las condiciones económicas.

Durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, no hubo modificaciones en los objetivos, ni en las políticas, relacionados con la gestión del capital.


17.5 Activos financieros entregados y recibidos en garantía

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no cuenta con activos financieros entregados y recibidos en garantías.

NOTA 18 - MEDIO AMBIENTE

La Dirección estima que las operaciones de la Sociedad se ajustan en forma sustancial a las leyes y regulaciones relativas a la protección del medio ambiente actualmente vigentes en la República Argentina, tal como estas leyes han sido históricamente interpretadas y aplicadas. Sin embargo, las autoridades locales, provinciales y nacionales están tendiendo a incrementar las exigencias previstas en las leyes aplicables y a la implementación de pautas ambientales en muchos sentidos comparables con aquellas actualmente vigentes en los Estados Unidos de Norteamérica y en países de la Unión Europea.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/03/2026
GONZALEZ ECHEVERRÍA, PITRELLI Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°9 - F°183


JUAN ENRIQUE PITRELLI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 - F° 150


MARIA CECILIA BORCHES
Presidente



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

Señores
Presidente y Directores de
COYSERV S.A.
Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem N° 855, piso 25
C1011ACD - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N°: 30-71544455-7

1- Informe sobre auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de COYSERV S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo, con sus notas y anexos por el ejercicio terminado a esa fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de COYSERV S.A. al 31 de diciembre de 2025, así como los resultados de sus operaciones y cambios en su patrimonio neto, su flujo de efectivo, notas y anexos por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable mencionado en el punto 2.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA.

Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe.

Somos independientes de COYSERV S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

2- Responsabilidad de la dirección en relación con los estados financieros

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Inspección General de Justicia a su normativa como marco de información contable alternativo para ciertas sociedades, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por sus siglas en inglés). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de COYSERV S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.



3- Responsabilidad de los auditores

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficiente y adecuado para proporcionar una base para nuestra opinión.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de COYSERV S.A.
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de COYSERV S.A. del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de COYSERV S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de COYSERV S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la dirección de COYSERV S.A. una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con nuestra independencia.

4- Información adicional requerida por disposiciones legales

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Las cifras de los estados citados en el primer párrafo concuerdan con los registros contables de los libros rubricados de la Sociedad, los que, según nuestro criterio han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes. Las anotaciones de los libros concuerdan con las de los auxiliares respectivos y se basan en la documentación comprobatoria correspondiente. -
- b) Según surge de los mencionados registros contables de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2025 el pasivo devengado a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 13.891.713,14, no siendo exigible a esa fecha.



GONZALEZ ECHEVERRIA, PITRELLI & Asociados

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de marzo de 2026.

GONZALEZ ECHEVERRIA, PITRELLI & Asociados
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 107

Juan E. Pitrelli (Socio)
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 247 – F° 150