

ACTA DE DIRECTORIO N° 146

A los 9 días del mes de marzo de 2026, siendo las 13:35 horas, se reúnen en la sede social los miembros del Directorio de **VALIANT SOCIEDAD GERENTE DE FCI S.A.U., CONTINUADORA DE VALIANT ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD GERENTE DE FCI S.A.U.** (la “Sociedad”). Preside la reunión el Sr. Carlos Alberto Arecco, en su carácter de presidente del Directorio. Participan también los directores titulares Juan Ignacio Jorquera y Norma Aurora Gentile. El Vicepresidente Oscar A. Marbella comunicó su imposibilidad de asistir. También asiste al acto el Sr. Daniel Muzzalupo, en representación de la Comisión Fiscalizadora. Habiendo constatado la existencia de quorum suficiente, el Sr. Presidente da por iniciada la reunión y pone a consideración del Directorio el siguiente orden del día:

1. Aprobación de los estados contables del Fondo Común de Inversión Cerrado Inmobiliario “Terrazas del Volcán FCIC Inmobiliario” (el “Fondo”) por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Toma la palabra el Sr. Presidente, quien somete a consideración y aprobación los estados contables trimestrales del Fondo correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025. Se deja constancia que la documentación se ha circulado entre los presentes con anterioridad a la reunión, y no ha recibido observaciones. Puesta la moción a consideración, la misma resulta aprobada por unanimidad. Acto seguido, se pasa a considerar el siguiente punto del orden del día.

2. Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados contables del Fondo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025.

El Sr. Muzzalupo manifiesta que la Comisión Fiscalizadora ha examinado la documentación contable del Fondo mencionada precedentemente, y ha preparado el informe que se transcribirá en el libro de Inventario y Balances del Fondo. Puesta la moción a consideración, se toma conocimiento del informe de la Comisión Fiscalizadora.

No habiendo otros asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 14:00 horas.