

# Minera Exar S.A.

## Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2025

(cifras expresadas en millones de pesos)

De conformidad con las disposiciones de la CNV (Régimen Informativo Periódico – Título IV – Capítulo III), la Sociedad ha confeccionado los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 de acuerdo con NIIF.

### 1. Actividades de la Sociedad

(información no cubierta por el informe del auditor)

En el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, la Sociedad registró una pérdida neta de \$ 51.00.840. El patrimonio de la Sociedad al cierre asciende a \$ 514.346.546.

El resultado operativo fue una ganancia de \$ 3.893.389.

La inversión en propiedades, plantas y equipos fue de \$ 14.479.031 millones, monto destinado fundamentalmente a mantener los niveles de producción actuales.

### 2. Estructura patrimonial comparativa – expresado en miles \$

(información no cubierta por el informe del auditor)

|   | 31.12.2025           | 31.12.2024           | 31.12.2023           |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Activo corriente                          | 625.694.237          | 321.953.346          | 190.017.409          |
| Activo no corriente                       | 1.952.915.327        | 1.475.869.514        | 1.028.937.348        |
| <b>Total Activo</b>                       | <b>2.578.609.564</b> | <b>1.797.822.860</b> | <b>1.218.954.757</b> |
| Pasivo corriente                          | 441.690.125          | 897.915.406          | 581.977.647          |
| Pasivo no corriente                       | 1.622.572.893        | 730.693.509          | 479.923.096          |
| <b>Total Pasivo</b>                       | <b>2.064.263.018</b> | <b>1.628.608.915</b> | <b>1.061.900.743</b> |
| <b>Patrimonio</b>                         | <b>514.346.546</b>   | <b>169.213.945</b>   | <b>157.054.014</b>   |
| <b>Total del Pasivo y Patrimonio Neto</b> | <b>2.578.609.564</b> | <b>1.797.822.860</b> | <b>1.218.954.757</b> |

### 3. Estructura de resultados comparativa – expresado en miles \$

(información no cubierta por el informe del auditor)

| <u>RUBROS</u>              | 31.12.25          | 31.12.24           | 31.12.23         |
|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| Ventas                     | 343.548.121       | 184.960.307        | 14.204.877       |
| Costo de Venta             | (299.715.241)     | (166.569.847)      | (6.054.661)      |
| <b>Ganancia bruta</b>      | <b>43.832.880</b> | <b>18.390.460</b>  | <b>8.150.216</b> |
| Gastos de Comercialización | (25.922.344)      | (12.809.446)       | (717.532)        |
| Gastos de Administración   | (17.558.220)      | (10.280.608)       | (1.427.591)      |
| Otros ingresos y egresos   | 3.541.073         | 2.320.165          | (299.522)        |
| <b>Ganancia operativa</b>  | <b>3.893.389</b>  | <b>(2.379.429)</b> | <b>5.705.571</b> |
| Desvalorización de activo  | -                 | -                  | (4.148.059)      |

Véase nuestro informe de fecha  
10 de marzo de 2026  
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E. Provincia de Jujuy  
Matrícula N° 1543

MASSOT  
Alejandro  
Maria

Firmado digitalmente  
por MASSOT Alejandro  
Maria  
Fecha: 2026.03.10  
16:52:47 -03'00'

Alejandro María Massot  
Comisión Fiscalizadora

PEREZ ALSINA  
Simon

Firmado digitalmente por  
PEREZ ALSINA Simon  
Fecha: 2026.03.10  
19:26:16 -03'00'

Simon Perez Alsina  
Presidente

# Minera Exar S.A.

## Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2025

(cifras expresadas en millones de pesos)

|   |                     |                     |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Resultado operativo</b>  | <b>3.893.389</b>    | <b>(2.379.429)</b>  | <b>1.557.512</b>    |
| Resultado financiero  | (75.694.465)        | 43.488.087          | -                   |
| <b>Resultado antes de impuesto</b>  | <b>(71.801.076)</b> | <b>41.108.658</b>   | <b>1.557.512</b>    |
| Impuesto a las ganancias  | 20.800.236          | (69.932.111)        | (32.352.671)        |
| <b>Resultado neto del ejercicio</b>   | <b>(51.000.840)</b> | <b>(28.823.453)</b> | <b>(30.795.159)</b> |
| <b>Otros resultados integrales</b>  |                     |                     |                     |
| Diferencias de cambio por conversión  | 87.630.009          | 40.983.384          | 147.035.444         |
| <b>Otro resultado integral del ejercicio</b>  | <b>87.630.009</b>   | <b>40.983.384</b>   | <b>147.035.444</b>  |
| <b>Resultado integral del ejercicio atribuible a los accionistas de la Sociedad</b> | <b>36.629.169</b>   | <b>12.159.931</b>   | <b>116.240.285</b>  |

#### 4. Estructura de flujos de efectivo comparativa – expresado en miles \$

(información no cubierta por el informe del auditor)

| <b>RUBROS</b>  | <b>31.12.25</b>   | <b>31.12.24</b>     | <b>31.12.23</b>  |
|--|-------------------|---------------------|------------------|
| Flujo neto de efectivo (utilizado)/ generado en actividades operativas | 20.353.884        | (102.442.233)       | 3.041.789        |
| Flujo neto de efectivo aplicado a actividades de inversión             | (17.842.659)      | (74.962.687)        | (93.477.114)     |
| Flujo de efectivo neto obtenido en actividades de financiamiento       | 88.044.059        | 122.701.309         | 89.930.479       |
| <b>Total fondos utilizados</b>   | <b>90.555.284</b> | <b>(54.703.611)</b> | <b>(504.846)</b> |

#### 5. Datos estadísticos (en unidades físicas)

(información no cubierta por el informe del auditor)

| <b>CONCEPTO</b> | <b>UM</b> | <b>31.12.25</b> | <b>31.12.24</b> | <b>31.12.23</b> |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Produccion      | Tn        | 33.712          | 25.471          | 5.336           |

#### 6. Índices

(información no cubierta por el informe del auditor)

|                 |   | <b>31.12.25</b> | <b>31.12.24</b> | <b>31.12.23</b> |
|-----------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Liquidez</b> | $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ | 1,42            | 0,36            | 0,33            |

Véase nuestro informe de fecha  
10 de marzo de 2026  
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E. Provincia de Jujuy  
Matricula N° 1543

MASSOT  
Alejandro  
Maria

Alejandro María Massot  
Comisión Fiscalizadora

Firmado digitalmente  
por MASSOT  
Alejandro Maria  
Fecha: 2026.03.10  
16:53:11 -03'00'

PEREZ  
ALSINA  
Simon

Simon Perez Alsina  
Presidente

Firmado digitalmente  
por PEREZ ALSINA  
Simon  
Fecha: 2026.03.10  
19:28:24 -03'00'

**Minera Exar S.A.****Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2025**

(cifras expresadas en millones de pesos)

|                                       |  | 31.12.25   | 31.12.24    | 31.12.23   |
|---------------------------------------|--|------------|-------------|------------|
| <b>Solvencia</b>                      | <u>Patrimonio</u><br>Total del pasivo            | 0,25       | 0,10        | 0,15       |
| <b>Inmovilización del Capital</b>     | <u>Activo No Corriente</u><br>Total del activo   | 0,76       | 0,82        | 0,84       |
| <b>Rentabilidad antes de impuesto</b> | <u>Utilidad antes de impuestos</u><br>Patrimonio | -0,14      | 0,24        | 0,01       |
| <b>EBIT</b>                           | Resultado Operativo                              | 3.893.389  | (2.379.429) | 5.705.571  |
| <b>EBITDA</b>                         | EBIT+Depreciaciones                              | 73.603.167 | 13.449.285  | 16.120.728 |

Véase nuestro informe de fecha  
10 de marzo de 2026  
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E. Provincia de Jujuy  
Matrícula N° 1543

**MASSOT**  
**Alejandro**  
**Maria**

Firmado digitalmente  
por MASSOT  
Alejandro Maria  
Fecha: 2026.03.10  
16:53:48 -03'00'

Alejandro María Massot  
Comisión Fiscalizadora

**PEREZ**  
**ALSINA**  
**Simon**

Firmado digitalmente  
por PEREZ ALSINA  
Simon  
Fecha: 2026.03.10  
19:31:50 -03'00'

Simon Perez Alsina  
Presidente