

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

[Presentados en forma comparativa]

(En miles de pesos – En moneda homogénea de diciembre de 2025)

ÍNDICE

- 1. Memoria**
- 2. Reseña informativa sobre los estados financieros**
- 3. Estados financieros**
 - **Estado de situación financiera**
 - **Estado de resultados**
 - **Estado de cambios en el patrimonio**
 - **Estado de flujo de efectivo**
 - **Notas**
 - **Anexos**
- 4. Proyecto de distribución de utilidades**
- 5. Informe de la comisión fiscalizadora**
- 6. Informe de auditoría emitido por los auditores independientes**

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2025

(Información no cubierta por el informe de auditoría emitido por los auditores independientes)

En cumplimiento de lo dispuesto por el art. 234 de la ley 19.550, ponemos a vuestra consideración la Memoria, Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo e Informe de la Comisión Fiscalizadora correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2025.

También acompañamos las Notas Complementarias, Anexos requeridos, reseña informativa y dictamen de los Auditores Externos de la Compañía.

Situación económica internacional y perspectivas:

A lo largo de 2025, los bancos centrales de las economías desarrolladas mantuvieron la tendencia hacia la flexibilización de sus tasas de interés. En este sentido, la Reserva Federal de los Estados Unidos ejecutó tres bajas focalizadas hacia el cierre del ejercicio, acumulando un recorte de 75 puntos básicos para situar la tasa de referencia entre el 3,50% y el 3,75%. En paralelo, el Banco Central Europeo profundizó su política expansiva al reducir su tasa en 100 puntos básicos, alcanzando un nivel del 2% anual.

Según el FMI, la economía global se expandió un 3,3% en 2025, mostrando una dinámica favorable tanto en bloques desarrollados como emergentes. Estados Unidos registró un crecimiento del PIB del 2,1% interanual, mientras que China sostuvo un avance del 5%. Por el contrario, la Eurozona presentó el desempeño más moderado de las grandes regiones con una suba de apenas el 0,8%, dentro de la cual Alemania creció un 0,2% tras dejar atrás la recesión de 2024. América Latina, con un alza del 2,4%, se ubicó por debajo del promedio emergente, destacándose Brasil con un crecimiento del 2,5%, alineado con la media de su región.

El año estuvo marcado por una mayor volatilidad en los mercados internacionales, lo que afectó las valuaciones y retornos de los activos financieros. Este fenómeno derivó de la redefinición de la política comercial estadounidense, particularmente luego de que en abril se anunciaran aranceles relevantes a las importaciones. Dichas disposiciones gatillaron un rebalanceo de carteras globales, derivando en correcciones en la renta variable y una actitud de mayor cautela frente a las negociaciones con socios estratégicos.

Pese a este entorno, el índice S&P 500 finalizó el año con una ganancia del 16,7%, superando su media histórica. La inestabilidad también impulsó la demanda de activos de refugio: el oro se revalorizó un 64,5% anual y la plata un 147,9%. En contraste, los precios de las materias primas agropecuarias y los alimentos mostraron un ligero retroceso respecto a los niveles de 2024.

Situación económica local

Durante 2025, la economía argentina transitó por un período de volatilidad acentuada, explicada fundamentalmente por la incertidumbre ligada a los comicios legislativos de octubre. No obstante, el ejercicio cerró con una recuperación en la mayoría de las variables macroeconómicas en comparación con el año anterior.

El clima electoral impactó directamente en el riesgo país que, aun con oscilaciones, terminó el año en 569 puntos básicos, con una baja de 37 puntos frente al cierre de 2024. Antes de las elecciones, el indicador trepó hasta un techo de 1456 puntos básicos, para luego mostrar una compresión de 512 puntos en apenas dos meses tras conocerse los resultados.

Por otra parte, la quita de la tasa de política monetaria por parte del Banco Central y la eliminación de las LEFIs incrementaron la volatilidad de los rendimientos en pesos en el mercado local. Esto llevó a que diversas tasas de mercado traspasaran el umbral del 100%, registrándose momentos de tensión en la liquidez del sistema.

En el mes de abril, el Gobierno formalizó un nuevo programa con el FMI. Bajo este marco, se flexibilizaron restricciones cambiarias para individuos y se modificó el esquema operativo, instaurando un régimen de flotación administrada con bandas ajustables al 1% mensual.

El tipo de cambio operó mayormente por debajo del margen superior de dicha banda. Sin embargo,



hubo focos de presión tras las elecciones provinciales en Buenos Aires a inicios de septiembre, cuando la cotización tocó temporalmente el techo del corredor. Esta situación se revirtió rápidamente luego del anuncio de asistencia financiera del Tesoro de EE. UU.. Este respaldo, junto al posterior triunfo oficialista con más del 40% de los votos nacionales, permitió reducir la brecha y alejar el tipo de cambio del techo de la banda.

En términos nominales, el dólar mayorista oficial subió de ARS 1,031 a fines de 2024 a ARS 1,451 al cierre de 2025. El contado con liquidación (CCL) pasó de ARS 1,192 a ARS 1,510 por unidad. Gracias a la convergencia iniciada en abril, la brecha cambiaria se redujo significativamente del 16% al 4% en el transcurso del año.

La inestabilidad cambiaria incidió en la dinámica de la inflación, que mostró una aceleración gradual desde mayo. El 2025 concluyó con un IPC interanual del 31,5%, con tasas mensuales que evolucionaron del 2,2% en enero al 2,8% en diciembre.

El pilar de las expectativas continuó siendo el compromiso fiscal. El Gobierno logró un superávit primario del 1,4% del PBI y un superávit financiero del 0,3%, ratificando el rumbo de saneamiento de las cuentas públicas.

En materia de reservas, el Banco Central sumó USD 11,000 millones, elevando el stock bruto a USD 41,100 millones. El incremento se debió primordialmente a los ingresos por el acuerdo con el FMI, superando el aporte de las compras netas en el mercado de cambios.

A su vez, la balanza comercial de bienes arrojó un superávit de USD 11,200 millones, apuntalado por un saldo energético positivo de USD 7.800 millones. Este flujo fue consecuencia de un salto del 28% en las cantidades exportadas de energía y del 25% en productos primarios frente a 2024.

Finalmente, la actividad económica presentó un crecimiento promedio del 4,5%, con un primer trimestre muy dinámico. Gran parte de esta suba se interpreta como un rebote cíclico tras la caída de 2024, aunque el ritmo de mejora se moderó en la segunda mitad del año por el ruido electoral. Desde el lado de la oferta, los sectores de energía y minería se consolidaron como los motores de la expansión.

Sector Agropecuario

SOJA

La campaña de soja 24/25 arrojó una producción de 49,5 millones de toneladas, con un rinde promedio de 30,0 quintales por hectárea. La campaña 25/26, se proyecta una producción de 48,0 millones de toneladas, con un rinde promedio de 30,8 quintales por hectárea.

TRIGO

La campaña de trigo 24/25 arrojó una producción de 20,1 millones de toneladas, con un rinde promedio de 30,4 quintales por hectárea. Respecto a la campaña 25/26, la producción fue de 27,7 millones de toneladas, con un rinde promedio de 41,0 quintales por hectárea.

MAÍZ

La campaña de maíz 24/25 arrojó una producción de 50,0 millones de toneladas, con un rinde promedio de 71,3 quintales por hectárea. La campaña 25/26, se proyecta una producción de 62,0 millones de toneladas, con un rinde promedio de 77,0 quintales por hectárea.

Descripción del negocio

Las ventas en la industria de tractores han disminuido en comparación con el año 2024, lo mismo ocurrió con la industria de cosechadora. En cambio, los segmentos de siembra y pulverización mantuvieron niveles de ventas estables a nivel de industria total. Por su parte, la industria de la construcción en Argentina registró un incremento en las ventas.

A pesar de esto, la sólida capacidad de manufactura de Deere & Co en Argentina, tanto con su marca John Deere como con la marca PLA, permitió un crecimiento en la participación de mercado en las categorías de tractores, cosechadoras y equipos de construcción.

Durante el ejercicio 2025, las financiaciones se otorgaron mayoritariamente en dólares estadounidenses, dado que los clientes optaron por esta moneda en un contexto de incertidumbre respecto de la moneda local.

Adicionalmente, las entidades financieras mantuvieron una postura más expectante frente a los movimientos del mercado, lo que se tradujo en una menor participación durante el segundo semestre, en comparación con el año anterior.

Como resultado de este contexto, se observó un incremento en los niveles de finance share.

Las principales líneas de productos ofrecidas a nuestros clientes durante el año han sido los préstamos prendarios para la maquinaria agrícola nueva y usada en poder de la red de concesionarios oficiales (John Deere y PLA), como así también préstamos prendarios y leasing para empresas constructoras y relacionadas con el mercado forestal. En línea con la visión de acompañar todo el ciclo de vida del cliente, hemos puesto mayor foco en el soporte financiero de la posventa.

Un año más, hemos renovado el compromiso con nuestros clientes, confirmando nuestra misión de apoyar y facilitar las ventas de John Deere en Argentina, administrando el riesgo y creando relaciones de largo plazo con nuestros clientes finales.

La estructura y organización de la sociedad y su grupo económico.

John Deere Credit Compañía Financiera S.A. ("JDFA") es una Sociedad perteneciente a Deere & Co., controlada en un 96% de su capital por Deere Credit Inc. y en un 4% por Deere & Co. A su vez, Deere Credit Inc. es controlada por Deere & Co.

Deere & Co. junto con sus filiales (John Deere) funciona en tres líneas de negocio:

- agricultura y césped,
- construcción y forestación,
- crédito.

La **línea de agricultura y césped**, fabrica y distribuye una amplia gama de productos agrícolas, equipos de mantenimiento de espacios verdes y campos de golf y repuestos relacionados con los mismos. También ofrece una alta gama de productos de agricultura de precisión, que, junto con los productos tradicionales, completan la solución integral tecnológica ofrecida a los clientes de la marca.

La **línea de construcción y forestal**, vende al público maquinarias y repuestos a través de cuatro concesionarios, tres de los cuales también comercializan equipos agrícolas.

La **línea de crédito**, a través de préstamos prendarios y leasing, financia las ventas de los concesionarios y distribuidores de la marca, de equipos agrícolas nuevos, usados y de mantenimiento de espacios verdes, como así también equipos de construcción y forestación.



Situación patrimonial de la sociedad

Estructura patrimonial comparativa con el ejercicio anterior (expresado en miles)

Estructura Patrimonial		
Cifras expresadas en miles de pesos (en moneda homogénea del 31.12.2025)		
	31/12/2025	31/12/2024
Activo corriente (1)	430.008.932	206.006.888
Activo no corriente (1)	409.599.151	226.950.340
Total del activo	839.608.083	432.957.228
Pasivo corriente (1)	451.729.760	142.874.834
Pasivo no corriente (1)	338.105.779	249.701.850
Total del pasivo	789.835.539	392.576.684
Patrimonio neto	49.772.544	40.380.544
Total de Pasivo más Patrimonio neto	839.608.083	432.957.228

Estructura de resultados comparativa con el ejercicio anterior (expresado en miles)

Estructura de Resultados		
Cifras expresadas en miles de pesos (en moneda homogénea del 31.12.2025)		
	31/12/2025	31/12/2024
Resultado operativo	21.727.669	22.069.735
Resultado por la Posición Monetaria Neta	(9.557.003)	(18.238.690)
Subtotal	12.170.666	3.831.045
Impuesto a las ganancias	(2.778.666)	(3.430.363)
Resultado neto - ganancia (pérdida)	9.392.000	400.682

El estado de resultados se presenta de acuerdo con la normativa del Banco Central de la República Argentina por ser JDCCFSA una sociedad regida por este organismo de contralor.

Estructura de la organización o aplicación de fondos comparativa con el ejercicio anterior (expresado en miles)

Estructura de Flujo de Efectivo		
Cifras expresadas en miles de pesos (en moneda homogénea del 31.12.2025)		
	31/12/2025	31/12/2024
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	(182.293.277)	(128.816.129)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(806.590)	(1.195.623)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	302.523.150	165.998.297
Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes	(1.788.601)	7.375.600
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes	(6.953.028)	(25.076.152)
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio	110.681.654	18.285.993

Indicadores

Datos Estadísticos		
Cifras expresadas en miles de pesos (en moneda homogénea del 31.12.2025)		
	31/12/2025	31/12/2024
Volumen de financiamientos (desde 01-Ene al 31-Dic)	396.409.946	176.230.363
Cartera	736.556.364	385.611.267
Irrecuperables	5.174.708	2.315.224

Índices		
	31/12/2025	31/12/2024
Liquidez (1)	0,95	1,44
Solvencia (2)	0,06	0,10
Inmovilización del capital (3)	0,49	0,52
Rentabilidad (4)	0,21	0,07

- (1) Activo Corriente / Pasivo Corriente
 (2) Patrimonio Neto / Pasivo Total
 (3) Activo No Corriente/Activo Total
 (4) Resultado del Ejercicio/ Patrimonio Promedio

Análisis en la situación patrimonial, resultados y origen y aplicación de fondos

Los activos y pasivos aumentaron en términos reales entre el 2025 y 2024, en parte por la desaceleración de la inflación, pero principalmente debido al crecimiento en el volumen de las operaciones. Entre los pasivos los mayores aumentos se dieron en los rubros Obligaciones Negociables Emitidas y Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras, esto se debió a la necesidad de la empresa de buscar alternativas de fondeo para financiar sus operaciones. La Sociedad no registró gastos ni ganancias extraordinarias.

Al cierre del ejercicio, cabe mencionar las siguientes relaciones y ratios:

- La Cartera de la Entidad representa \$ 736.556.364 mil.
- La cartera de la compañía en situación normal (Anexo B de los estados contables) asciende a \$ 688.674.198 mil de pesos que representa el 93,50% del total de la misma.

El resultado del ejercicio antes de Impuesto a las Ganancias ascendió a una ganancia de \$12.170.66 mil (comparado con una ganancia de \$6.636.746 del año 2024). Esta mejora se debe básicamente a un aumento del margen bruto y a una reducción de las pérdidas por la posición monetaria neta.

Se determinó un cargo por Impuesto a las Ganancias de \$ 2.778.666 mil y en consecuencia la ganancia neta del Ejercicio Económico N° 26 ascendió a \$ 9.392.000 mil.

El Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. considerando lo dispuesto por la Resolución 7/2005 artículo 272 de la I.G.J. en su artículo 4º, deja a consideración de los señores accionistas el destino de los resultados no asignados.

Descripción de contratos y proyectos especiales significativos

En la Nota 26 a los Estados Financieros se describe la emisión de Obligaciones Negociables realizada por la Entidad.



Breve descripción de operaciones con partes relacionadas

Respecto a las operaciones con sociedades del artículo 33 – Ley Nº 19.550 y relacionadas remitimos a la Nota 19 de los Estados Financieros.

Política ambiental o de sustentabilidad

JDF adhiere a la política ambiental de Deere & Co., según la cual, guiados por nuestros cuatro valores principales -compromiso, innovación, integridad y calidad- conducimos nuestros negocios de forma que proteja a nuestros empleados, clientes, comunidades, proveedores y al ambiente. Esto requiere que, donde sea que hagamos negocios, cumpliremos con el espíritu e intención de todas las regulaciones y leyes aplicables en lo ambiental, salud y seguridad.

El amplio enfoque de la compañía en la calidad se extiende a nuestros programas de medio ambiente, salud y seguridad, lo cual enfatiza la mejora continua. Creemos que este compromiso hacia la administración responsable de recursos humanos y naturales contribuye al crecimiento sustentable de nuestra compañía.

Para este fin, la compañía está comprometida a:

- hacer de las consideraciones ambientales, ergonómicas y de seguridad una prioridad en la planeación de negocios y en la toma de decisiones.
- proveer los adecuados recursos humanos y financieros para los programas ambientales, de seguridad y salud.
- promover un lugar de trabajo saludable a través de programas de administración de salud.

Estimación sobre perspectivas de las futuras operaciones

La estrategia de JDFA se sigue apoyando en la innovación para aumentar la eficiencia, adaptar los productos financieros y desarrollar nuevos a la medida de las necesidades de nuestros clientes y posibilidades del mercado. El objetivo es ofrecer un paquete integral de soluciones a los clientes John Deere en Argentina para que puedan maximizar su producción y/o actividad de manera sostenida y rentable; convirtiéndonos en una opción de financiamiento conveniente, competitiva y relevante, mientras administra el riesgo de la Compañía en el país.

El Directorio desea expresar su profundo agradecimiento a todo el personal de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. y a todas aquellas personas, empresas y entidades que han colaborado con su gestión durante el ejercicio.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2026

El Directorio

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(presentada en forma comparativa)
 (en moneda homogénea, en miles de pesos)

a) Breve comentario sobre las actividades de la compañía (*)

Durante el cuarto trimestre de 2025, John Deere Credit Compañía Financiera S.A. mantuvo una activa presencia en el mercado, destacándose por su capacidad de adaptación y respuesta a las necesidades de los clientes, en un contexto económico y financiero desafiante.

A lo largo del período, la Compañía ofreció principalmente financiamiento a través de préstamos prendarios y, en menor medida, operaciones de leasing para maquinaria agrícola nueva y usada comercializada por la red de concesionarios oficiales, así como para empresas del sector de la construcción y del mercado forestal. Estas operaciones se realizaron mayoritariamente en moneda USD, con una participación menor en moneda local (ARS).

Adicionalmente, se ofrecieron préstamos a sola firma, tanto en USD como en ARS, destinados a Posventa, ampliando el abanico de soluciones financieras disponibles.

b) Estructura patrimonial:

La estructura patrimonial al 31 de diciembre 2025 presentada en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2024, 2023, 2022 y 2021, expresados en moneda homogénea de diciembre 2025, es la siguiente:

Estructura Patrimonial					
Cifras expresadas en miles de pesos					
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Activo corriente (1)	430.008.932	206.006.888	266.102.353	303.152.200	379.797.051
Activo no corriente (1)	409.599.151	226.950.340	280.406.874	226.438.841	349.740.831
Total del activo	839.608.083	432.957.228	546.509.227	529.591.041	729.537.882
Pasivo corriente (1)	451.729.760	142.874.834	244.807.103	206.027.308	341.914.902
Pasivo no corriente (1)	338.105.779	249.701.850	269.812.497	262.740.825	310.323.458
Total del pasivo	789.835.539	392.576.684	514.619.600	468.768.133	652.238.360
Patrimonio	49.772.544	40.380.544	31.889.627	60.822.908	77.299.522
Total de Pasivo más Patrimonio	839.608.083	432.957.228	546.509.227	529.591.041	729.537.882

(1) Determinado en base a las fechas de realización y cancelación de los activos y pasivos

Fernán Zampiero
 Presidente

Fabián García
 Gerente de
 Administración y
 Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
 Contador Público (UBA)
 CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
 P/ Comisión Fiscalizadora
 Contador Público
 CPCECABA - T° 0166 - F° 244

c) Estructura de resultados:

Estructura de Resultados					
Cifras expresadas en miles de pesos					
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Resultado operativo (1)	21.727.669	22.069.735	9.301.323	22.540.406	26.017.607
Resultado por la Posición Monetaria Neta	(9.557.003)	(18.238.690)	(35.058.243)	(36.574.288)	(29.979.446)
Subtotal	12.170.666	3.831.045	(25.756.920)	(14.033.882)	(3.961.839)
Impuesto a las ganancias	(2.778.666)	(3.430.363)	(3.176.362)	(2.442.759)	5.178.654
Resultado neto - ganancia (pérdida)	9.392.000	400.682	(28.933.282)	(16.476.641)	1.216.815

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

d) Estructura del flujo de efectivo:

Estructura de Flujo de Efectivo					
Cifras expresadas en miles de pesos					
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Fondos (aplicados a) generados por las actividades operativas	(182.293.277)	(128.816.129)	70.147.839	166.567.626	272.477.716
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(806.590)	(1.195.623)	(1.126.023)	(540.538)	(414.715)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	302.523.150	165.998.297	(49.026.376)	(155.645.827)	(298.928.957)
Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes	(1.788.601)	7.375.600	59.014.472	15.835.865	6.673.141
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes	(6.953.028)	(25.076.152)	(56.072.311)	(29.550.551)	(24.223.762)
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio	110.681.654	18.285.993	22.937.601	(3.333.425)	(44.416.577)

e) Datos estadísticos:

Datos Estadísticos					
Cifras expresadas en miles de pesos					
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Volumen de financiaciones (desde 01-Ene al 31-Dic)	396.409.946	176.230.363	138.446.557	210.467.622	243.625.808
Cartera	736.556.364	385.611.267	474.996.808	472.857.274	681.377.612
Irrecuperables	5.174.708	2.315.224	6.269.352	3.819.134	8.224.801

Fernán Zampiero
 Presidente

Fabián García
 Gerente de
 Administración y
 Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
 Contador Público (UBA)
 CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
 P/ Comisión Fiscalizadora
 Contador Público
 CPCECABA - T° 0166 - F° 244

f) Índices:

Índices					
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Liquidez (1)	0,95	1,44	1,09	1,47	1,11
Solvencia (2)	0,06	0,10	0,06	0,13	0,12
Inmovilización del capital (3)	0,49	0,52	0,51	0,43	0,48
Rentabilidad (4)	0,21	0,07	-0,62	-0,24	0,02

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
- 2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
- 3) Activo no corriente/Total del Activo
- 4) Resultado neto/ ((Patrimonio del año + Patrimonio del año anterior)/2)

g) PERSPECTIVAS: (*)

Durante el cuarto trimestre del año 2025, las financiaci3nes se han dado mayoritariamente en dólares estadounidenses y se comenzó, en menor medida, a financiar en moneda local gracias a la disminuci3n de las tasas de referencia. Los clientes prefieren todavía el endeudamiento en dólares estadounidenses buscando el mayor plazo de pago posible. La compaía continúa apoyando a los clientes de la marca; facilitando herramientas financieras para la adquisici3n de maquinaria agrícola, vial y repuestos adaptando los productos a las exigencias del mercado como así también a las características de fondeo. Respecto al sector agrícola, principalmente en la regi3n núcleo los rindes trigueros alcanzan niveles récord, impulsados por condiciones climáticas prácticamente ideales, lo que permitió evidenciar el potencial productivo actual del cultivo en la Argentina. Con relaci3n al maíz, ante el buen escenario hídrico que ha dejado noviembre, más allá del pron3stico de "Niña débil", hay buenas expectativas para los lotes de maíz sembrados en fechas tempranas que muestran una condici3n muy buena a excelente. También se espera poder sembrar los tardíos sin demasiados problemas por falta de agua en la cama de siembra. Por el lado de la soja, sigue a buen ritmo la siembra de soja 2025/26. Alto porcentaje de lo implantado presenta una condici3n de cultivo Normal/Bueno, también hay un alto porcentaje de condici3n hídrica Adecuada/Óptima.

Para el próximo trimestre se proyecta un repunte en la venta de maquinarias y participaci3n activa de John Deere Credit, debido a las negociaciones previas a la feria más importante que tenemos en nuestro país en marzo 2026 (Expoagro). Continuaremos monitoreando muy de cerca las principales variables (inflaci3n, tasas de interés, etc), a fin de adaptar nuestras tasas de interés activas a las condiciones de mercado.

(*) Informaci3n no cubierta por el Informe de los auditores independientes.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administraci3n y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificaci3n con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisi3n Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
(en miles de pesos - en moneda constante de diciembre de 2025)

	Notas / Anexos	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
ACTIVO			
Efectivo y depósitos en bancos			
Entidades financieras y corresponsales			
B.C.R.A.		21.453.137	17.778.575
Otras del país y del exterior		<u>59.347.565</u>	<u>14.693.258</u>
		80.800.702	32.471.833
Otros activos financieros	6 / 7	16.347.401	3.965.794
Préstamos y otras financiaciones	6 / B		
Otras entidades financieras		100.305.369	37.952.584
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		<u>624.462.665</u>	<u>341.139.073</u>
		724.768.034	379.091.657
Otros títulos de deuda	6 / A	9.805.172	7.618.378
Activos por impuesto a las ganancias corriente		-	13.698
Propiedad y equipo	F	555.381	339.563
Activos intangibles	G	1.661.613	1.825.097
Activos neto por impuesto a las ganancias diferido	15	4.954.742	6.970.422
Otros activos no financieros	10	193.777	591.758
Activos no corrientes mantenidos para la venta	23	<u>521.261</u>	<u>69.028</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>839.608.083</u>	<u>432.957.228</u>
PASIVO			
Otros pasivos financieros	6 / 11	177.253.112	169.270.533
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	6	134.704.162	9.246.825
Obligaciones negociables no subordinadas	6 / 26	443.120.873	184.246.092
Obligaciones negociables subordinadas	6 / 26	14.839.769	13.810.985
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente		549.075	-
Otros pasivos no financieros	12	<u>19.368.548</u>	<u>16.002.249</u>
TOTAL DEL PASIVO		<u>789.835.539</u>	<u>392.576.684</u>
PATRIMONIO			
Capital social	14	3.375.845	3.375.845
Ajustes al patrimonio		33.379.078	33.379.078
Reserva de utilidades		2.504.957	-
Resultados no asignados		1.120.664	3.224.939
Resultado del ejercicio		<u>9.392.000</u>	<u>400.682</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>49.772.544</u>	<u>40.380.544</u>
TOTAL DE PASIVO MÁS PATRIMONIO		<u>839.608.083</u>	<u>432.957.228</u>

Las Notas y los Anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244



JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
(en miles de pesos - en moneda constante de diciembre de 2025)

	Notas / Anexos	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ingresos por intereses	Q	68.945.908	56.780.535
Egresos por intereses	Q	<u>(30.174.349)</u>	<u>(28.314.143)</u>
Resultado neto por intereses		<u>38.771.559</u>	<u>28.466.392</u>
Ingresos por comisiones	Q	5.820.723	5.119.394
Egresos por comisiones	Q	<u>(1.791.973)</u>	<u>(785.236)</u>
Resultado neto por comisiones		<u>4.028.750</u>	<u>4.334.158</u>
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		(2.377.204)	1.174.862
Otros ingresos operativos	16	12.448.244	7.106.639
Cargo por incobrabilidad		<u>(9.936.637)</u>	<u>(2.280.203)</u>
Ingreso operativo neto		<u>42.934.712</u>	<u>38.801.848</u>
Beneficios al personal	16	(7.189.567)	(5.850.671)
Gastos de administración	16	(4.496.620)	(4.138.253)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(754.256)	(444.340)
Otros gastos operativos	16	<u>(8.766.600)</u>	<u>(6.298.849)</u>
Resultado operativo		<u>21.727.669</u>	<u>22.069.735</u>
Resultado por la posición monetaria neta		<u>(9.557.003)</u>	<u>(18.238.690)</u>
Resultado antes de impuesto		<u>12.170.666</u>	<u>3.831.045</u>
Impuesto a las ganancias	15	(2.778.666)	(3.430.363)
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>9.392.000</u>	<u>400.682</u>

Las Notas y los Anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

 Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
 (en miles de pesos - en moneda constante de diciembre de 2025)

	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades	Resultados no asignados	Total del patrimonio
		Aportes Irrevocables		Legal		
Saldos al 31 de diciembre de 2024	3.375.845	-	33.379.078	-	3.625.621	40.380.544
Resoluciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 24 de abril de 2025 y de las Asambleas Generales Extraordinarias del 5 de mayo de 2025 y del 24 de septiembre de 2025:						
Distribución de resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	2.504.957	(2.504.957)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	9.392.000	9.392.000
Saldos al 31 de diciembre de 2025	3.375.845	-	33.379.078	2.504.957	10.512.664	49.772.544

Las Notas y los Anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Fernán Zampiero
 Presidente

Fabián García
 Gerente de
 Administración y
 Finanzas

 El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
 Contador Público (UBA)
 CPCECABA - T°225 - F°90

 Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
 P/ Comisión Fiscalizadora
 Contador Público
 CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

 Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
 (en miles de pesos - en moneda constante de diciembre de 2025)

	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades	Resultados no asignados	Total del patrimonio
		Aportes Irrevocables		Legal		
Saldos al 31 de diciembre de 2023	1.327.345	-	55.020.103	-	(24.457.821)	31.889.627
Impacto de la implementación de lo establecido por la NIIF 9 - Punto 5.5 (Nota 3.4)	-	-	-	-	3.224.939	3.224.939
Saldo al inicio del ejercicio ajustado	1.327.345	-	55.020.103	-	(21.232.882)	35.114.566
Aportes irrevocables para futuros aumentos de capital (nota 14)	-	2.048.500	2.816.796	-	-	4.865.296
Resolución de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas del 26 de febrero de 2024: Aumento de capital social (nota 14)	2.048.500	(2.048.500)	-	-	-	-
Resolución de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 26 de abril de 2024: Absorción de pérdidas de ejercicios anteriores	-	-	(24.457.821)	-	24.457.821	-
Resultado neto del ejercicio	-	-	-	-	400.682	400.682
Saldos al 31 de diciembre de 2024	3.375.845	-	33.379.078	-	3.625.621	40.380.544

Las Notas y los Anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Fernán Zampiero
 Presidente

Fabián García
 Gerente de
 Administración y
 Finanzas

 El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
 Contador Público (UBA)
 CPCECABA - T°225 - F°90

 Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
 P/ Comisión Fiscalizadora
 Contador Público
 CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en miles de pesos - En moneda constante de diciembre de 2025)

	Notas	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias		12.170.666	3.831.045
Resultado por la posición monetaria neta		9.557.003	18.238.690
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		<u>15.852.652</u>	<u>21.948.947</u>
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		754.256	444.340
Cargo por incobrabilidad		9.936.637	2.280.203
Diversos		5.161.759	19.224.404
Disminuciones netas provenientes de activos operativos:		<u>(279.428.398)</u>	<u>(176.169.039)</u>
Préstamos y otras financiaciones			
Sector Privado No Financiero y Residentes en el exterior		(258.949.401)	(172.814.541)
Otros títulos de deuda		(4.860.706)	(1.716.205)
Otros activos		(15.618.291)	(1.638.293)
Aumentos netos provenientes de pasivos operativos:		<u>59.554.800</u>	<u>3.334.228</u>
Otros pasivos		59.554.800	3.334.228
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		<u>(182.293.277)</u>	<u>(128.816.129)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:			
Compras de propiedad y equipo y activos intangibles		(806.590)	(1.195.623)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		<u>(806.590)</u>	<u>(1.195.623)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:			
Pago de capital de Obligaciones negociables no subordinadas	26	(11.614.420)	(27.930.296)
Pago de intereses de Obligaciones negociables no subordinadas	26	(16.892.292)	(6.066.887)
Pago de Financiaciones de entidades financieras locales		(86.423.631)	(832.710)
Pago de intereses de Obligaciones negociables subordinadas	26	(1.416.158)	(1.823.632)
Cobros:			
Emisión de Obligaciones negociables no subordinadas	26	203.880.588	197.786.525
Emisión de Financiaciones de entidades financieras locales		214.989.063	-
Aportes irrevocables recibidos - Aumento de capital	14	-	4.865.296
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		<u>302.523.150</u>	<u>165.998.296</u>
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		<u>(1.788.601)</u>	<u>7.375.601</u>
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		<u>(6.953.028)</u>	<u>(25.076.152)</u>
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		110.681.654	18.285.993
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	17	<u>70.424.417</u>	<u>52.138.424</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	17	<u>181.106.071</u>	<u>70.424.417</u>

Las Notas y los Anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contadora Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

John Deere Credit Compañía Financiera S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como “John Deere Financiera” o la “Entidad”) fue constituida en la Argentina como una sociedad anónima el 25 de noviembre de 1999, autorizada a funcionar como compañía financiera por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) mediante las Resoluciones N° 579/1138 y N° 579/1583 de su Directorio de fecha 30 de marzo de 2000 y 4 de mayo de 2000 respectivamente, e inscrita en la Inspección General de Justicia (IGJ) bajo el número 4623 del libro N° 10 de Sociedades por Acciones el 3 de abril de 2000, bajo su actual denominación, con el objeto de operar como compañía financiera conforme a los términos de la Ley de Entidades Financieras. Su plazo de duración es de noventa y nueve años contados desde la fecha de su inscripción en la IGJ.

La Entidad tiene su domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Su sede social está situada en Av. del Libertador 498, piso 12°, CP 1001. Las oficinas principales de John Deere Financiera se encuentran en Juan Orsetti 481, Granadero Baigorria, Provincia de Santa Fe.

John Deere Financiera inició sus actividades en Argentina con el objetivo de apoyar las ventas de Industrias John Deere Argentina S.A., ofreciendo productos financieros que generen valor a sus clientes y concesionarios limitando el riesgo empresarial y aumentando la rentabilidad de Deere & Co.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Marco de información financiera del Banco Central de la República Argentina

El BCRA, mediante la Comunicación “A” 5541 de fecha 12 de febrero de 2014, ha decidido la convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), para la confección de los estados financieros de las entidades alcanzadas por la Ley de Entidades Financieras correspondientes a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018 y para los períodos intermedios correspondientes a los referidos ejercicios, de acuerdo con el alcance definido en las normas contables profesionales argentinas.

La Comunicación “A” 6114 del BCRA emitida el 12 de diciembre de 2016 estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió: (i) la excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 (prorrogada para ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2025 para entidades del grupo B y C, en el que encuadra la Entidad); y (ii) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la NIIF 9, se podrá realizar -transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2019- una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación.

Conforme lo dispuesto por el BCRA en su Comunicación “A” 7181 emitida el 17 de diciembre de 2020, la aplicación del punto 5.5, “Deterioro de valor”, de la NIIF 9, “Instrumentos financieros”, sería a partir del 1° de enero de 2022 para las entidades financieras del grupo B, en el que encuadra la Entidad. Posteriormente, con fecha 23 de diciembre de 2021 el BCRA estableció, a través de su Comunicación “A” 7427, que las entidades financieras de los grupos B y C podían optar -con carácter irrevocable- por postergar hasta el 1° de enero de 2023 la aplicación del punto 5.5, “Deterioro de valor”, de la NIIF 9. Con fecha 15 de diciembre de 2022 el BCRA estableció, a través de su Comunicación “A” 7659, que las entidades financieras de los grupos B y C podían optar -con carácter irrevocable- por postergar hasta el 1° de enero de 2024 la aplicación del punto 5.5, “Deterioro de valor”, de la NIIF 9. El día 24 de enero de 2023 la Entidad comunicó al BCRA que optó por hacer uso de la postergación hasta el 1 de enero de 2024. Con fecha 28 de diciembre de 2023 el BCRA estableció, a través de su Comunicación “A” 7928, que las entidades financieras de los grupos B y C podían optar -con carácter irrevocable y previa comunicación a la SEFyC- por postergar hasta el 1° de enero de 2025 la aplicación del punto 5.5, “Deterioro de valor”, de la NIIF 9. El día 30 de enero de 2024 la Entidad comunicó al BCRA que optó por hacer uso de la postergación hasta el 1 de enero de 2025. Ver nota 3.4. sobre la aplicación de dicha norma a partir del presente ejercicio.

Por su parte, la Comunicación “A” 6651 del BCRA de fecha 22 de febrero de 2019 dispuso que la reexpresión de los estados financieros por inflación, requerida por la NIC 29, “Información Financiera en Economía Hiperinflacionaria”, sería de aplicación para las entidades financieras y casas de cambio sujetas al control del BCRA para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2020. La Comunicación “A” 6849

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

del BCRA emitida el 27 de diciembre de 2019 reconfirmó que, a partir del ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2020, las entidades bajo su órbita deben presentar sus estados financieros en moneda constante de cierre del período o ejercicio que se informa, aplicando los lineamientos de la NIC 29.

El BCRA en fecha 14 de mayo de 2020 mediante la Comunicación "A" 7014 dispuso que los instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje de otros, se midan en el momento del reconocimiento inicial por el valor contable a esa fecha de los instrumentos entregados en reemplazo. Según las NIIF estos instrumentos deberían registrarse por el valor razonable imputando a resultados la diferencia con el valor contable de los títulos entregados. De haberse aplicado lo establecido en las NIIF el efecto no hubiese sido significativo.

2.2 Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros y la información complementaria correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 se presentan en forma comparativa con las cifras del ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros, que surgen de los registros contables de la Entidad, están expresados en miles de pesos, en tanto no se especifique lo contrario, y han sido reexpresados en moneda de cierre del presente ejercicio. Las políticas contables significativas se describen en la Nota 3.

La preparación de los estados financieros, cuya responsabilidad es del Directorio de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que se realicen juicios al aplicar las normas contables. Aquellas estimaciones o supuestos contables que resultan significativas se detallan en la Nota 4.

2.3 Bases de presentación de los estados financieros

De acuerdo con lo establecido en la Comunicación "A" 6324, el método utilizado por la Entidad para la presentación de los activos y pasivos en el estado de situación financiera es el de la liquidez. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de cierre de ejercicio (activos y pasivos corrientes) y más de 12 meses después de la fecha de cierre de ejercicio (activos y pasivos no corrientes) se presenta en la Nota 6.1. Siguiendo los lineamientos de la mencionada Comunicación, el estado de flujos de efectivo se ha preparado utilizando el método indirecto, según el cual se parte de la utilidad neta del ejercicio y se la depura de los efectos de las transacciones y partidas no monetarias, los cambios habidos durante el ejercicio en las partidas por cobrar y por pagar derivadas de las actividades de operación, así como las pérdidas y ganancias atribuibles a las actividades de inversión y de financiación.

El estado de resultados se presenta basado en la naturaleza de los ingresos y gastos. Los ingresos y gastos no se compensan, a menos que dicha compensación sea permitida o requerida por alguna norma o interpretación contable.

2.4 Normas e interpretaciones emitidas no adoptadas al 31 de diciembre de 2025

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF de Contabilidad, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF de Contabilidad, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

La Sociedad no adoptó las NIIF de Contabilidad, interpretaciones y modificaciones a las NIIF de Contabilidad que se detallan a continuación, que fueron emitidas, pero a la fecha no han sido adoptadas, dado que su aplicación no es exigida al cierre del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2025:

- NIIF 18: La NIIF 18 emitida en abril de 2024 reemplaza a la NIC 1 "Presentación de los Estados Financieros". La NIIF 18 introduce una estructura definida para el estado de ganancias o pérdidas. El objetivo de la estructura definida es reducir la diversidad en la presentación del estado de ganancias o pérdidas, ayudando a los usuarios de los estados financieros a comprender la información y hacer mejores comparaciones entre las entidades.

Los cambios principales son los siguientes:

- La estructura se compone de categorías y subtotales necesarios.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Categorías: las partidas del estado de ganancias o pérdidas deberán clasificarse en una de las cinco categorías siguientes: operaciones, inversiones, financiación, impuesto a las ganancias y operaciones discontinuas.

Subtotales: la NIIF 18 exige a las entidades que presenten totales y subtotales especificados: el cambio principal se refiere a la inclusión obligatoria de "ganancia o pérdida operativa". Los otros subtotales requeridos son "ganancia o pérdida" y "ganancia o pérdida antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias".

- Medidas de rendimiento definidas por la gerencia: La gerencia podría definir sus propias medidas de rendimiento, a veces denominadas "medidas de rendimiento alternativas" o "medidas no GAAP". La NIIF 18 define un subconjunto de estas medidas que se refieren al desempeño financiero de una entidad como medidas de desempeño definidas por la gerencia. La información relacionada con estas medidas debe presentarse en los estados financieros en una sola nota, incluyendo una conciliación entre la medida no GAAP y el subtotal especificado más similar en las NIIF de Contabilidad.
- Presentación de los gastos por naturaleza, para las entidades que presenten el estado de ganancias o pérdidas por función: las entidades presentarán los gastos en la categoría de operación por naturaleza, función o mezcla de ambos.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen el 1 de enero de 2027 o después, incluidos los estados financieros intermedios. Se requiere la aplicación retrospectiva, por lo que información comparativa debe prepararse bajo NIIF 18. En el año de adopción de la NIIF 18, la norma requiere una conciliación entre la forma en que se presentó el estado de ganancias o pérdidas para el período comparativo bajo la NIC 1 y la forma en que se presenta en el año en curso bajo la NIIF 18. Los estados financieros intermedios del primer año de adopción incluyen requisitos de conciliación similares. El Directorio tiene que evaluar los efectos de las mismas y anticipa que será adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comenzará el 1° de enero 2027.

- Modificaciones a la NIIF 9 y 7: El 30 de mayo de 2024, la IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros para abordar los temas identificados durante la revisión de la implementación posterior de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros de la NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. El Directorio anticipa que la aplicación de estas modificaciones no tiene impacto significativo y que serán adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comenzó el 1° de enero 2026.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros son las siguientes. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio no tuvo un impacto significativo en los presentes estados financieros.

3.1 Moneda funcional y reexpresión de estados financieros

La Entidad ha definido que el peso es su moneda funcional y de presentación.

La NIC 29, "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la mencionada norma detalla una serie de factores a considerar, entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que había sufrido la economía argentina en los primeros meses del año 2018, se llegó a un consenso de que estaban dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía hiperinflacionaria en función de los parámetros establecidos por la NIC 29. Este consenso conllevó la necesidad de aplicar la citada norma para la preparación de la información financiera bajo NIIF de Contabilidad para los períodos anuales e intermedios iniciados a partir del 1° de julio de 2018.

No obstante, las entidades no podían presentar sus estados financieros reexpresados, debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, BCRA) recibir

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizador
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

estados financieros ajustados por inflación.

Con fecha 4 de diciembre de 2018, se publicó en el Boletín Oficial de la Nación la Ley N° 27.468, a través de la cual se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664/03 del PEN antes mencionado). Sin embargo, el artículo 7° inciso c) de la mencionada ley había delegado en el PEN a través de sus organismos de contralor y en el BCRA, la facultad de establecer la vigencia de sus disposiciones en relación con los estados financieros que les debían ser presentados. En ese sentido, con fecha 22 de febrero de 2019, el BCRA a través de la Comunicación "A" 6651, dispuso que la reexpresión de los estados financieros por inflación sería de aplicación para las entidades financieras y casas de cambio sujetas a su control para los ejercicios económicos que se iniciaran a partir del 1° de enero de 2020.

Mediante la Comunicación "A" 6778, de fecha 5 de septiembre de 2019, el BCRA estableció como fecha de transición para las entidades financieras el 1 de enero de 2019 y la frecuencia mensual para la reexpresión de la información contable, utilizando a tales efectos el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). A su vez, incorporó las cuentas contables para registrar el resultado por la posición monetaria neta.

Adicionalmente, mediante la Comunicación "A" 6849 de fecha 27 de diciembre de 2019, el BCRA dispuso los lineamientos complementarios para la aplicación del procedimiento de reexpresión, incluyendo la aplicación inicial del ajuste integral por inflación a la fecha de transición y al cierre del ejercicio comparativo, así como el mecanismo de reexpresión mensual para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020.

Para la registración a moneda constante de sus operaciones a partir del 1° de enero de 2020, la Entidad adopta el mecanismo de reexpresión mensual establecido por la Comunicación "A" 6849 del BCRA antes mencionada.

A tal fin, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros ha sido del 31,55% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 y del 117,76% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.

3.2 Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos nominados en dólares estadounidenses fueron valuados al tipo de cambio de referencia del BCRA vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio.

3.3 Activos financieros

Comprende a cualquier activo que sea dinero en efectivo, depósitos en bancos, préstamos y otras financiaciones, y cualquier otro activo que revista las condiciones para ser considerado financiero.

El reconocimiento inicial de un activo financiero se realiza por su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, la Entidad valúa sus instrumentos financieros considerando el modelo de negocio definido por el Directorio para gestionar sus activos financieros y según las características de los mismos. En este sentido, los activos financieros fueron valuados a su costo amortizado utilizando el método del interés efectivo menos la previsión por riesgo de incobrabilidad.

Los intereses generados por los activos valuados a costo amortizado se exponen en la línea "Ingresos por intereses" del estado de resultados.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

3.3.1. Efectivo y depósitos en bancos

Se valoraron a su valor nominal más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, en caso de corresponder. Los intereses devengados fueron imputados a los resultados de cada ejercicio en el rubro "Ingresos por intereses".

3.3.2. Otros títulos de deuda

De acuerdo con el modelo de negocio adoptado por la Entidad, las tenencias en títulos públicos fueron valuadas siguiendo el método del costo amortizado. Los intereses devengados fueron imputados a los resultados de cada ejercicio en el rubro "Ingresos por intereses".

En el mes de septiembre de 2020, la Entidad ha canjeado su tenencia de Letras del Tesoro en dólares, reconociendo dicho canje de acuerdo a lo establecido en la Com. "A" 7014 del BCRA. La mencionada norma dispone que los instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje de otros instrumentos, se midan en el momento del reconocimiento inicial por el valor contable de los instrumentos entregados en reemplazo a esa fecha. Según las NIIF de Contabilidad, estos instrumentos deberían registrarse por el valor razonable imputando a resultados la diferencia con el valor contable de los títulos entregados. De haberse aplicado lo establecido en las NIIF de Contabilidad, el efecto no hubiese sido significativo.

3.3.3. Préstamos y otras financiaciones

Son activos financieros no derivados que la Entidad mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo contractuales, y cuyas condiciones contractuales dan lugar - en fechas específicas - a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente.

Los préstamos y otras financiaciones se registran cuando se realiza el desembolso de los fondos a favor de los clientes. Posteriormente al reconocimiento inicial, los préstamos y otras financiaciones son valuados al costo amortizado usando el método del interés efectivo, menos la previsión por riesgo de incobrabilidad.

Método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses a través del tiempo. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo comisiones, costos de transacción y otros costos incrementales directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo financiero) a través de la vida esperada del mismo.

Los ingresos se reconocen sobre una base de intereses efectivos en el caso de los activos financieros distintos de aquellos activos financieros clasificados a valor razonable a través de cambios de resultados.

3.4 Previsión por riesgo de incobrabilidad

Hasta el 31 de diciembre de 2024, la Entidad aplicó para el cálculo del deterioro la Entidad las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el BCRA.

A partir del 1 de enero de 2025, la Entidad aplica la sección 5.5 de la NIIF 9 mencionado en Nota 2.1. Los requerimientos de deterioro aplican a los activos financieros medidos a su costo amortizado, es decir a los préstamos al sector privado no financiero.

Para estos activos financieros, que se consideran que se encuentran en el Estadio 1, esto es, aquellos instrumentos que no muestran un aumento significativo en el riesgo de crédito con mora menor a 30 días, la Entidad reconoce una previsión por las pérdidas crediticias esperadas (PCE) resultantes de eventos de "default" que se consideran posibles dentro de los próximos 12 meses (PCE 12 meses).

Cuando ocurre un aumento significativo del riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial con una mora de hasta 90 días, la Entidad considera que el instrumento se encuentra en el Estadio 2, y se requiere una previsión para las PCE resultantes de todos los eventos de default que es posible que ocurran durante toda la vida del instrumento actualizada a la fecha de análisis (PCE toda la vida).

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023

(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Cuando ocurre un aumento significativo del riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, siendo una refinanciación o con una mora de mayor a 90 días, la Entidad considera que el instrumento se encuentra en el Estadio 3, y se requiere una provisión para las PCE durante toda la vida del instrumento (PCE toda la vida).

La Entidad ha definido un incremento significativo del riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial como una ponderación de distintas variables dependiente de la categoría de cada activo financiero.

La Entidad realiza una evaluación del riesgo crediticio y una estimación de las PCE imparciales y considerando una probabilidad ponderada, incorporando toda la información disponible relevante sobre eventos pasados, condiciones actuales, el valor tiempo del dinero a cada fecha de cierre.

La Entidad define "default" de sus activos financieros analizando los atrasos mayores a 90 días en el cumplimiento de las obligaciones del deudor, teniendo en cuenta no sólo la situación a cada cierre sino también su evolución desde su origen y la calificación de crédito interna. Para el caso de los activos financieros en default, la Entidad mide su valor estimado de recupero, considerando el valor tiempo del dinero.

El impacto de la aplicación de la nueva norma contable es el siguiente:

	<u>1/1/2025</u>	<u>1/1/2024</u>
	(1)	(2)
Saldo al inicio del ejercicio de la provisión por riesgo de incobrabilidad según norma BCRA anterior	5.972.666	10.385.032
Saldo al inicio del ejercicio de provisión de pérdidas esperadas de acuerdo a la sección 5.5. de la NIIF 9	4.478.447	6.085.112
Impacto cambio de norma (ganancia) – A	<u>1.494.219</u>	<u>4.299.920</u>
Impacto en el impuesto diferido (pérdida) – B	<u>373.555</u>	<u>1.074.981</u>
Impacto total en patrimonio (A -B)	<u>1.120.664</u>	<u>3.224.939</u>

(1) Se modificaron los importes comparativos correspondientes.

(2) Se incluye como una modificación en los saldos al inicio en el estado de cambios en el patrimonio.

3.5 Propiedad y equipo

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado en moneda de cierre conforme se indica en la nota 3.1, neto de la correspondiente depreciación acumulada. El costo de adquisición incluye precio de compra y los costos directamente atribuibles con la puesta en marcha del activo en el lugar y condiciones necesarias para que opere de la forma prevista por la Entidad. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento de carácter ordinario se imputan a resultados cuando se incurrir.

Estos bienes se deprecian de acuerdo con el método de la línea recta en función de las respectivas vidas útiles asignadas.

El valor residual de estos bienes no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

3.6 Activos intangibles

Han sido valuados a su valor de costo reexpresado en moneda de cierre conforme se indica en la nota 3.1, menos la correspondiente amortización acumulada, calculada proporcionalmente a los años de vida útil estimados. La amortización comienza cuando el activo esté disponible para su utilización.

El valor residual de estos bienes no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

3.7 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Corresponde a bienes recibidos en defensa de créditos, los que han sido valuados a su valor razonable al momento de incorporación y posteriormente fueron reexpresados en moneda de cierre, el que no excede del valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

3.8 Pasivos financieros

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de transacción incurridos. Dado que, de acuerdo con las NIIF de Contabilidad vigentes, la Entidad no tiene pasivos financieros cuyas características requieran la contabilización a valor razonable, con posterioridad al reconocimiento inicial los pasivos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés. El cargo por interés ha sido imputado al rubro "Egresos por intereses" del estado de resultados.

3.9 Otros pasivos no financieros

La Entidad reconoce un pasivo cuando posee una obligación presente (exigible legalmente como consecuencia de la ejecución de un contrato o de un mandato contenido en una norma legal) resultante de un evento pasado y cuyo monto adeudado puede ser estimado de manera fiable.

3.10 Reconocimiento de ingresos y egresos

Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre conforme se indica en la nota 3.1, excepto los cargos por activos consumidos (depreciaciones de propiedad y equipo, amortizaciones de activos intangibles, costo de ventas de propiedad y equipo, etc.), que se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos.

Ingresos y egresos por intereses: Los ingresos y egresos por intereses para todos los instrumentos financieros se reconocen en el resultado de cada ejercicio sobre la base de su devengamiento mensual y se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva aplicable es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el importe neto en libros del instrumento financiero sobre el reconocimiento inicial.

Ingresos y egresos por comisiones: Las comisiones por servicios se reconocen cuando se prestan o reciben los servicios relacionados. Corresponden a servicios de gestión y cobranza de seguros correspondientes a los bienes que garantizan las operaciones de créditos.

3.11 Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente y del impuesto diferido.

El impuesto a pagar corriente es determinado sobre la ganancia imponible de cada ejercicio. La ganancia imponible difiere de la ganancia expuesta en el estado de resultados porque excluye partidas que son imposables o deducibles en otros años e incluye partidas que nunca serán gravables o deducibles. El pasivo por impuesto corriente de la Entidad es calculado utilizando la tasa impositiva vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio.

El impuesto diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos en los estados financieros y la correspondiente base fiscal utilizada en el cómputo de la ganancia impositiva. Los pasivos por impuesto diferido son generalmente reconocidos para todas aquellas diferencias temporarias imposables, y los activos por impuesto diferido, incluyendo activos diferidos por quebrantos impositivos, son generalmente reconocidos para todas aquellas diferencias temporarias deducibles en la medida que resulte probable que existan ganancias impositivas contra la cual las diferencias temporarias deducibles puedan ser utilizadas. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera resulten aplicables en el ejercicio en el cual el pasivo sea cancelado y el activo realizado, basados en tasas y normas impositivas vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio. La medición de los activos y pasivos por impuesto diferido refleja las consecuencias fiscales que deberían ocurrir de acuerdo al modo en que la Entidad espera, a la fecha de emisión de los estados financieros, recuperar o cancelar el valor contable de sus activos y pasivos.

En virtud de las modificaciones introducidas por las Leyes N° 27.430 y N° 27.468 a la Ley del impuesto a las ganancias, para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, resulta aplicable el procedimiento de ajuste por inflación impositivo, previsto en el artículo 95 de la Ley de impuesto a las ganancias (ajustes estático y dinámico), en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación en el IPC nivel general, acumulado en los treinta y seis (36) meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al cien por ciento (100%). Sin perjuicio de lo anterior, respecto del primer, segundo y tercer ejercicio iniciado a partir de su

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%) para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.

El ajuste por inflación positivo o negativo que se obtenga deberá imputarse, conforme con la modificación establecida en la Ley N° 27.541 promulgada el 23 de diciembre de 2019, un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del período fiscal 2021 la imputación se realiza al 100% en cada ejercicio.

Con fecha 16 de junio de 2021, fue publicada la Ley N° 27.630 que modifica la Ley del impuesto a las ganancias según una escala en función de la ganancia neta imponible acumulada, con alícuotas de 25%, 30% y 35% y una suma fija a tributar dependiendo del importe de ganancia neta total. Los montos establecidos de ganancia neta son ajustados a partir del 1° de enero de 2022 considerando la variación anual del IPC. Asimismo, se establece que se deberá ingresar la tasa adicional del 7% al momento de remesar las utilidades a la casa matriz, entre otras modificaciones.

4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad que se describen en la Nota 3, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y determinar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el ejercicio en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese ejercicio o en el ejercicio de la revisión y ejercicios futuros, si la revisión afecta al ejercicio corriente y a ejercicios futuros.

Estas estimaciones se refieren básicamente a lo siguiente:

Impuesto a las ganancias diferido

El reconocimiento de activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido se realiza para reflejar los efectos fiscales netos de diferencias temporarias entre la presentación de la información contable y la base imponible de activos y pasivos.

Los impuestos a las ganancias diferidos se miden utilizando las leyes vigentes y las tasas impositivas aplicables.

Asistencia crediticia a deudores del sector privado no financiero – Constitución de provisiones por riesgo de incobrabilidad

La medición de las pérdidas por deterioro bajo la NIIF 9 en todas las categorías de activos financieros alcanzados requiere juicio, en particular, la estimación del monto y el momento de los flujos de efectivo futuros al determinar las pérdidas por deterioro.

Estas estimaciones están basadas en una serie de factores: cambios que pueden dar lugar a diferentes niveles de provisiones. Los cálculos de PCE de la Entidad son resultados de modelos complejos con una serie de supuestos subyacentes con respecto a la elección de datos de entrada variables y sus interdependencias.

En los modelos de PCE de la Entidad los principales juicios y estimaciones incluyen: a) los criterios de la Entidad para evaluar si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito; b) la segmentación de los activos financieros con características de riesgo similares cuando su PCE se evalúa de forma colectiva; c) desarrollo de modelos PCE, incluidas las diversas fórmulas y la elección de inputs; d) determinación de asociaciones entre escenarios macroeconómicos e inputs económicos, y el efecto en PD, EAD y LGD y e) selección de escenarios macroeconómicos prospectivos y sus ponderaciones de probabilidad.

La política de la Entidad es revisar periódicamente sus modelos y calibrar cuando sea necesario.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

5. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La información sobre los segmentos de explotación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. La Dirección de la Entidad ha determinado el segmento operativo basándose en los informes que revisa y que se utilizan para la toma de decisiones estratégicas y considera el negocio como un solo segmento, su principal actividad está diseñada para asistir financieramente a concesionarios y a potenciales compradores de maquinarias e implementos agrícolas y de construcción John Deere. La Entidad tiene domicilio en Argentina. La totalidad de los ingresos proceden de clientes nacionales.

6. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**6.1 Análisis de activos financieros a recuperar y pasivos financieros a cancelar**

En los siguientes cuadros se expone un análisis de los saldos de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

	31/12/2025									TOTAL
	Vencidos	hasta 1 mes	entre 1 y 3 meses	entre 3 y 6 meses	entre 6 y 12 meses	Total dentro de 12 meses	entre 12 y 24 meses	más de 24 meses	Total después de 12 meses	
Otros activos financieros	-	13.380.955	2.966.446	-	-	16.347.401	-	-	-	16.347.401
Préstamos y otras financiaciones	6.390.523	125.570.306	35.580.242	53.428.666	108.692.694	329.662.431	168.475.961	226.629.642	395.105.603	724.768.034
Otros títulos de deuda	-	-	-	3.004.621	-	3.004.621	-	6.800.551	6.800.551	9.805.172
Total activos	6.390.523	138.951.261	38.546.688	56.433.287	108.692.694	349.014.453	168.475.961	233.430.193	401.906.154	750.920.607
Otros pasivos financieros	-	4.466.619	5.163.669	31.153.527	91.034.512	131.818.327	13.506.128	31.928.657	45.434.785	177.253.112
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	-	1.594.934	51.809.293	51.079.585	30.220.350	134.704.162	-	-	-	134.704.162
Obligaciones negociables emitidas	-	49.057.267	38.803.432	35.979.009	41.204.338	165.044.046	181.185.994	96.890.833	278.076.827	443.120.873
Obligaciones negociables subordinadas	-	116.434	129.168	-	-	245.602	-	14.594.167	14.594.167	14.839.769
Total pasivos	-	55.235.254	95.905.562	118.212.121	162.459.200	431.812.137	194.692.122	143.413.657	338.105.779	769.917.916

	31/12/2024									TOTAL
	Vencidos	hasta 1 mes	entre 1 y 3 meses	entre 3 y 6 meses	entre 6 y 12 meses	Total dentro de 12 meses	entre 12 y 24 meses	más de 24 meses	Total después de 12 meses	
Otros activos financieros	-	2.775.918	1.189.876	-	-	3.965.794	-	-	-	3.965.794
Préstamos y otras financiaciones	1.993.383	49.487.708	19.272.897	32.105.551	65.037.680	167.897.219	87.157.330	124.037.108	211.194.438	379.091.657
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	7.618.378	7.618.378	7.618.378
Total activos	1.993.383	52.263.626	20.462.773	32.105.551	65.037.680	171.863.013	87.157.330	131.655.486	218.812.816	390.675.829
Otros pasivos financieros	-	8.684.723	23.239.472	31.445.679	41.394.085	104.763.959	41.898.099	22.608.475	64.506.574	169.270.533
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	-	10.787	-	-	7.751.675	7.762.462	1.484.363	-	1.484.363	9.246.825
Obligaciones negociables emitidas	-	-	709.545	13.824.493	-416.450	14.117.588	147.913.798	22.214.706	170.128.504	184.246.092
Obligaciones negociables subordinadas	-	108.362	120.213	-	-	228.575	-	13.582.410	13.582.410	13.810.985
Total pasivos	-	8.803.872	24.069.230	45.270.172	48.729.310	126.872.584	191.296.260	58.405.591	249.701.851	376.574.435

6.2 Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable en los presentes estados financieros.

Activos y pasivos financieros de tasa fija: el valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas en cada ejercicio para instrumentos financieros de similares características.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizador
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Determinación del valor razonable y su jerarquía

La Entidad utiliza los niveles de jerarquía establecidos por la NIIF 13 para la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros.

Excepto por lo informado en el siguiente detalle, el Directorio considera que los saldos de los activos y pasivos financieros expuestos en los estados financieros son aproximadamente sus valores razonables al cierre de cada ejercicio.

	31/12/2025				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Activos financieros					
Préstamos y otras financiamientos	724.768.034	-	-	742.301.084	742.301.084
Otros títulos de deuda	<u>9.805.172</u>	<u>8.922.499</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8.922.499</u>
	<u>734.573.206</u>	<u>8.922.499</u>	<u>-</u>	<u>742.301.084</u>	<u>751.223.583</u>
	31/12/2024				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Activos financieros					
Préstamos y otras financiamientos	379.091.657	-	-	390.448.253	390.448.253
Otros títulos de deuda	<u>7.618.378</u>	<u>6.685.053</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6.685.053</u>
	<u>386.710.035</u>	<u>6.685.053</u>	<u>-</u>	<u>390.448.253</u>	<u>397.133.306</u>

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	31/12/2025	31/12/2024
Cuentas a cobrar a Industrias John Deere Argentina S.A. (Nota 19.b)	11.200.220	2.641.654
Comisiones a cobrar	2.565.238	1.181.508
Cuentas a cobrar a PLA S.A. (Nota 19.b)	887.597	-
Saldos a cobrar a concesionarios	401.208	8.367
Otros	1.293.138	134.265
TOTAL	<u>16.347.401</u>	<u>3.965.794</u>

8. PROPIEDAD Y EQUIPO

La Entidad eligió el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro.

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica. Los movimientos de estos bienes al 31 de diciembre 2025 y 2024 se encuentran expuestos en el Anexo F, "Movimiento de propiedad y equipo". El cargo por depreciaciones ha sido incluido en la línea "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes" del estado de resultados.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, la Entidad no ha reconocido pérdidas por desvalorización de las partidas del rubro Propiedad y equipo.

9. ACTIVOS INTANGIBLES

Los movimientos de los activos intangibles en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2025 y 2024 se encuentran expuestos en el Anexo G, "Movimiento de activos intangibles". El cargo por amortizaciones ha sido incluido en la línea "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes" del estado de resultados.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, la Entidad no ha reconocido quebrantos por desvalorización de sus activos intangibles.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

	31/12/2025	31/12/2024
Anticipos de impuestos	165.478	323.269
Anticipos al personal	-	205.926
Anticipos por compra de bienes	-	54.274
Anticipos de honorarios a directores y síndicos	9.485	7.873
Pagos efectuados por adelantado	18.814	416
TOTAL	193.777	591.758

11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

	31/12/2025	31/12/2024
Industrias John Deere Argentina S.A. - Préstamos (Nota 19.b)	105.534.378	119.784.189
Industrias John Deere Argentina S.A. - Subsidios (Nota 19.b)	50.134.689	25.761.657
Industrias John Deere Argentina S.A.- Intereses devengados a pagar (Nota 19.b)	634.858	862.110
Concesionarios – Subsidios	-	4.255.605
Fondo de garantía retenido a los concesionarios	18.316.577	14.623.175
Intereses devengados a pagar John Deere Capital Corporation (Nota 19.b)	96.186	363.585
Cheques emitidos pendientes de cobro	1.317.202	3.519.545
Otros	1.219.222	100.667
TOTAL	177.253.112	169.270.533

12. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	31/12/2025	31/12/2024
Acreeedores varios	11.218.932	8.047.976
Deere Credit Services Inc. (Nota 19.b)	4.256.393	3.354.864
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	1.599.494	1.510.280
Banco John Deere S.A. Brasil (Nota 19.b)	694.505	1.869.349
Otros impuestos a pagar	643.432	534.275
John Deere Brasil Ltda. (Nota 19.b)	882.884	594.386
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	65.591	75.437
Otras retenciones a pagar	7.317	15.682
TOTAL	19.368.548	16.002.249

13. BENEFICIOS POST EMPLEO

Con fecha 26 de junio de 2017, la Entidad implementó un plan de pensiones dirigido a los empleados con la finalidad de mejorar beneficios de largo plazo de los mismos, contribuyendo e incentivando de esta manera a la retención de capital humano.

El plan es de participación libre y voluntaria de los beneficiarios y consiste en un sistema de contribución definida integrado por los aportes de cada beneficiario y de la Entidad, los que se acumularán e invertirán hasta el acceso al beneficio según corresponda. Los beneficiarios accederán al plan en los casos de terminación del empleo, jubilación, incapacidad laboral total y permanente o fallecimiento. El plan ha sido diseñado sobre la base de las prácticas locales de mercado.

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2025 y 2024, los aportes efectuados por la Entidad ascienden a 58.951 y 124.156, respectivamente, los que han sido registrados en el rubro "Beneficios al personal" del estado de resultados. Los saldos pendientes de pago al 31 de diciembre 2025 y 2024 ascienden a 10.125 y 9.908, respectivamente, y no existen otros pasivos ciertos o contingentes por este concepto.

14. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, el capital de la Entidad ascendía a 3.375.845, encontrándose totalmente suscripto, integrado e inscripto a esas fechas.

Con fecha 25 de enero de 2024, el Directorio de la Entidad resolvió aceptar la oferta de aportes irrevocables

<p>Fernán Zampiero Presidente</p>	<p>Fabián García Gerente de Administración y Finanzas</p>	<p>El informe sobre los estados financieros fechado el 11 de marzo de 2026 se extiende en documento aparte DELOITTE & Co. S.A. Registro de Sociedades Comerciales CPCECABA - T° 1 - F° 3</p>	<p>Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2026</p>
--	--	---	--

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

realizada por los accionistas Deere Credit Inc. y Deere & Co. por un total de \$ 2.048.500 (en moneda de enero de 2024).

El 26 de febrero de 2024, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó la capitalización de los aportes irrevocables mencionados en el párrafo anterior, aumentando el capital social a 3.375.845.

15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del cargo por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Impuesto a las ganancias corriente	(762.986)	-
Impuesto diferido	<u>(2.015.680)</u>	<u>(3.430.363)</u>
Impuesto a las ganancias según estado de resultados – (cargo)	<u>(2.778.666)</u>	<u>(3.430.363)</u>

A continuación, se presenta una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados, y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes del impuesto a las ganancias:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Resultado del ejercicio antes de impuesto a las ganancias	12.170.666	3.831.045
Alícuota impositiva aplicable	35%	25%
Impuesto a las ganancias sobre resultado antes de impuestos	<u>(4.259.733)</u>	<u>(957.761)</u>
Efecto de diferencias permanentes (medidas a la tasa impositiva aplicable)	1.481.067	<u>(2.472.602)</u>
Impuesto a las ganancias según estado de resultados – (cargo)	<u>(2.778.666)</u>	<u>(3.430.363)</u>

La composición del impuesto diferido al 31 de diciembre 2025 y 2024, es la siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Activos impositivos diferidos:		
Diferencias temporarias de valuación:		
Gastos del exterior no pagados	2.045.540	1.453.945
Beneficios al personal	56.936	34.112
Ajuste por inflación impositivo diferido	-	69.959
Previsión para incobrables no deducible	2.769.068	1.119.612
Deudores irrecuperables reclasificados a cuentas de orden	1.121.171	704.169
Préstamos – Ajuste costo amortizado	1.499.975	526.962
Quebrantos acumulados:		
Quebranto impositivo 2021	-	304.696
Quebranto impositivo 2022	-	1.015.622
Quebranto impositivo 2023	-	1.703.806
Quebranto impositivo 2024	-	939.112
Total Activo por impuesto diferido	<u>7.492.690</u>	<u>7.871.995</u>
Pasivos impositivos diferidos:		
Diferencias de cambio	(1.310.934)	(250.891)
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras y obligaciones negociables subordinadas – Ajuste costo amortizado	(665.840)	(206.447)
Propiedad y equipo	(251.855)	(197.668)
Arrendamiento financiero	(384)	(13.235)
Títulos Públicos	(308.935)	(233.332)
Total Pasivo por impuesto diferido	<u>(2.537.948)</u>	<u>(901.573)</u>
Total Activo neto por impuesto diferido	<u>4.954.742</u>	<u>6.970.422</u>

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

La evolución del activo neto por impuesto diferido al 31 de diciembre 2025 y 2024 es la siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	6.970.422	11.102.211
Cambios:		
Gastos del exterior no pagados	591.595	(900.870)
Beneficios al personal	22.824	15.715
Propiedad y equipo	(54.187)	(87.216)
Previsión para incobrables	1.649.456	(1.103.093)
Deudores irrecuperables	417.002	(1.491.239)
Ajuste tasa efectiva Préstamos	973.013	67.838
Diferencias de cambio	(1.060.043)	128.418
Financiaci3nes recibidas del BCRA y otras instituciones financieras y obligaciones negociables subordinadas – Ajuste costo amortizado	(459.393)	(205.150)
Ajuste por inflaci3n impositivo diferido	(69.959)	(333.445)
Arrendamiento financiero	12.851	(6.706)
Títulos Públcos	(75.603)	1.605.030
Quebranto impositivo 2021	(304.696)	(358.820)
Quebranto impositivo 2022	(1.015.622)	(1.196.033)
Quebranto impositivo 2023	(1.703.806)	(1.205.330)
Quebranto impositivo 2024	(939.112)	939.112
Saldo al cierre de cada ejercicio	<u>4.954.742</u>	<u>6.970.422</u>

16. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADOS**Otros ingresos operativos**

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Previsiones desafectadas	5.577.616	547.109
Intereses punitorios	1.448.120	1.513.637
Asesoramiento prestado a Industrias John Deere Argentina S.A. (Nota 19.b)	1.730.990	2.049.617
Asesoramiento a John Deere Financial Chile S.A. (Nota 19.b)	1.988.702	1.259.753
Créditos recuperados	752.329	1.689.352
Otros	950.487	47.171
TOTAL	<u>12.448.244</u>	<u>7.106.639</u>

Beneficios al personal

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Remuneraciones	3.417.579	3.337.162
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	2.022.853	960.819
Cargas sociales sobre remuneraciones	1.506.571	1.236.135
Servicios al personal	242.564	316.555
TOTAL	<u>7.189.567</u>	<u>5.850.671</u>

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administraci3n y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Públco (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificaci3n con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisi3n Fiscalizadora
Contador Públco
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Gastos de administración

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Operaciones con Industrias John Deere Argentina S.A. (Nota 19.b)	1.257.665	1.199.947
Operaciones con Banco John Deere S.A. (Brasil) (Nota 19.b)	24.189	477.813
Impuestos	759.531	825.197
Otros honorarios	917.946	494.898
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	351.600	318.501
Servicios administrativos contratados	319.627	433.052
Operaciones con John Deere Brasil Ltda. (Nota 19.b)	218.116	-
Electricidad y comunicaciones	28.204	52.906
Honorarios a directores y síndicos	23.484	17.516
Gastos de representación, viáticos y movilidad	142.347	143.171
Seguros	42448	27.167
Papelería y útiles	170	2.224
Propaganda y publicidad	110.203	49.883
Otros	301.090	95.978
TOTAL	<u>4.496.620</u>	<u>4.138.253</u>

Otros gastos operativos

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Impuestos sobre los ingresos brutos	6.139.949	5.875.038
Gastos de prendas y leasings	117.342	223.259
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	2.251.131	101.200
Otros	258.178	99.352
TOTAL	<u>8.766.600</u>	<u>6.298.849</u>

17. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto.

El estado de flujos de efectivo y sus equivalentes por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre 2025 y 2024 explica las variaciones del efectivo y sus equivalentes. A tal fin, se detallan las partidas que la Entidad consideró como efectivo y sus equivalentes:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio		
Efectivo y depósitos en bancos	32.471.833	48.597.643
Préstamos al sector financiero - calls otorgados	37.952.584	3.540.781
TOTAL	<u>70.424.417</u>	<u>52.138.424</u>
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio		
Efectivo y depósitos en bancos	80.800.702	32.471.833
Préstamos al sector financiero - calls otorgados	100.305.369	37.952.584
	<u>181.106.071</u>	<u>70.424.417</u>

18. SALDOS FUERA DE BALANCE

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, existen saldos fuera del balance que corresponden a:

- Garantías preferidas y no preferidas recibidas de parte de clientes, conforme a la regulación vigente en la materia, para respaldar la operatoria de préstamos y otras financiaciones, cuyo valor asciende a 595.472.786 y 280.785.983, respectivamente.
- Créditos clasificados irrecuperables, totalmente provisionados, eliminados del activo de acuerdo con las disposiciones del BCRA, cuyo valor asciende a 5.744.721 y 4.836.987, respectivamente.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizador
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

19. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**a) Accionistas**

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, los accionistas de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. son:

- Deere Credit Inc., con domicilio legal en 6400 NW, 86th St., (50131) Johnston, Iowa, USA, quien posee el 96% de participación en el capital social y en los votos; y
- Deere & Co con domicilio legal en One John Deere Place, (61265) Moline, Illinois, USA, quien posee el 4% del capital social y los votos.

Saldos y operaciones con los accionistas

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, los saldos con los accionistas son los siguientes:

Saldos	31/12/2025	31/12/2024
Deere Credit Inc.		
Obligaciones subordinadas	(14.010.129)	(13.038.861)
Obligaciones subordinadas – intereses devengados a pagar	(235.766)	(219.421)
Deere & Co.		
Obligaciones subordinadas	(584.038)	(543.549)
Obligaciones subordinadas – Intereses devengados a pagar	(9.836)	(9.154)

Los resultados generados por las operaciones realizadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2025 y 2024 con los accionistas son los siguientes:

Operaciones	31/12/2025	31/12/2024
Deere Credit Inc.		
Egresos por intereses – Obligaciones subordinadas	(1.212.809)	(1.457.709)
Deere & Co.		
Egresos por intereses – Obligaciones subordinadas	(50.572)	(60.785)

b) Otras partes relacionadas

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, los saldos patrimoniales con otras partes relacionadas son los siguientes:

Saldos	31/12/2025	31/12/2024
Industrias John Deere Argentina S.A.		
Otros activos financieros	11.200.220	2.641.654
Otros pasivos financieros:		
- Subsidios	(50.134.689)	(25.761.657)
- Préstamos	(105.534.378)	(119.784.189)
- Intereses devengados a pagar	(634.858)	(862.110)
PLA S.A.		
Otros activos financieros (Nota 7)	887.597	-
John Deere Brasil Ltda.		
Otros pasivos no financieros (Nota 12)	(882.884)	(594.386)
Banco John Deere S.A. (Brasil)		
Otros pasivos no financieros (Nota 12)	(694.505)	(1.869.349)

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizador
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Saldos	31/12/2025	31/12/2024
John Deere Capital Corporation		
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	(9.924.034)	(9.236.038)
Otros pasivos financieros (Nota 11)	(96.186)	(363.585)
Deere Credit Services Inc.		
Otros pasivos no financieros (Nota 12)	(4.256.393)	(3.354.864)

Los resultados generados por las operaciones realizadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2025 y 2024 con otras partes relacionadas son los siguientes:

Operaciones	31/12/2025	31/12/2024
Industrias John Deere Argentina S.A.		
Ingresos por intereses – Diferencial de tasa	16.718.144	7.482.522
Egresos por intereses	(3.518.546)	(17.349.108)
Otros ingresos operativos (Nota 16)	1.730.990	2.049.617
Gastos de administración (Nota 16)	(1.257.665)	(1.199.947)
John Deere Financial Chile S.P.A.		
Otros ingresos operativos (Nota 16)	1.988.702	1.259.753
John Deere Brasil Ltda.		
Gastos de administración (Nota 16)	(218.116)	-
Banco John Deere S.A (Brasil)		
Gastos de administración (Nota 16)	(24.189)	(477.813)
John Deere Capital Corporation		
Egresos por intereses	(679.714)	(818.982)

c) Personal clave de la Gerencia

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, Gerente general y Gerentes de staff como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, los saldos patrimoniales con el personal clave de la gerencia son los siguientes:

	31/12/2025	31/12/2024
Préstamos y otras financiamientos- Sector privado no financiero y residentes en el exterior (Anexo N)	146.881	66.685

El monto imputado a resultados en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2025 y 2024 en concepto de remuneraciones a directores y gerentes asciende a 2.243.966 y 982.848, respectivamente.

John Deere Credit Compañía Financiera S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina y sus accionistas limitan su responsabilidad a la integración de las acciones suscriptas de acuerdo a la Ley N° 19.550. Por consiguiente, y en cumplimiento de lo requerido por la Ley N° 25.738 y la Comunicación "A" 3.974 del BCRA, la Entidad ha informado que ningún accionista responde en exceso de la citada integración accionaria por las obligaciones emergentes de las operaciones financieras concertadas por John Deere Credit Compañía Financiera S.A.

20. GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICAS DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO

El Código de Gobierno Societario compone un marco obligado de las actividades y negocios para la Compañía y sus órganos de gobierno, los cuales deben en su actuación responder a los principios y normas que el mencionado Código establece. La versión modificada de este Código de Gobierno Societario fue ratificada mediante acta de Directorio N°887 de fecha 30 de septiembre de 2025.

<p>Fernán Zampiero Presidente</p>	<p>Fabián García Gerente de Administración y Finanzas</p>	<p>El informe sobre los estados financieros fechado el 11 de marzo de 2026 se extiende en documento aparte DELOITTE & Co. S.A. Registro de Sociedades Comerciales CPCECABA - T° 1 - F° 3</p>	<p>Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2026</p>
		<p>Marta Susana Borrell Contador Público (UBA) CPCECABA - T°225 - F°90</p>	<p>Gustavo Andrés Hanlon P/ Comision Fiscalizadora Contador Público CPCECABA - T° 0166 - F° 244</p>

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Estructura del Directorio:

La función del Directorio es llevar a cabo la dirección y administración de la Entidad, mediante la aprobación y aplicación de la estrategia global del negocio, haciendo un adecuado manejo de los riesgos, buscando como fines principales la liquidez y la solvencia de la Entidad.

El Directorio se reúne como mínimo una vez por mes, a menos que los intereses de la Entidad requieran una mayor frecuencia.

1. Funciones y Responsabilidades

- Aprobar y supervisar la implementación y aplicación del presente código y de los principios de la compañía.
- Promover y revisar en forma periódica estrategias generales de negocios, las políticas de la compañía y su grado de cumplimiento, incluidos los riesgos y la determinación de sus niveles aceptables.
- Verificar que los niveles gerenciales tomen los recaudos necesarios para la identificación, evaluación y monitoreo de los riesgos asumidos como las acciones tendientes a controlar y mitigar los mismos.
- Evaluar y supervisar los comités vigentes que mantiene la entidad.
- Aprobar y revisar periódicamente la estrategia y las políticas de gestión integral de riesgos, incluyendo crédito, liquidez, mercado, operacional, reputacional, estratégico y de concentración.
- Definir el nivel de tolerancia al riesgo de la Entidad y asegurar que el marco de gestión del riesgo incluya políticas detalladas en materia de límites prudenciales, coherentes con dicho nivel de tolerancia y con la capacidad de asumir riesgos.
- Aprobar previamente la implementación de nuevas actividades o productos, asegurando que se cuente con la infraestructura y controles internos necesarios antes de su lanzamiento.
- Supervisar la existencia y actualización de un plan de contingencias y continuidad de negocio que establezca la estrategia para afrontar situaciones de estrés, con líneas de responsabilidad definidas y gestión de dependencias de terceras partes.
- Establecer y mantener componentes de gobierno coordinados con respecto a la autoridad y las responsabilidades para lograr la misión, las metas y los objetivos del negocio.
- Aprobar y supervisar las estructuras organizacionales y las políticas de alto nivel relacionadas con el marco de gobierno de la tecnología y seguridad de la información.
- Monitorear de manera continua el desempeño del gobierno de la tecnología y seguridad de la información, a fin de cumplir con las metas y objetivos establecidos.
- Impulsar y supervisar los proyectos estratégicos de tecnología y seguridad de la información.
- Asegurar la disposición de recursos adecuados y suficientes a las áreas relacionadas con la gestión de tecnología y la seguridad de la información.
- Aprobar y supervisar el marco de gestión de riesgos, y el apetito de riesgo de tecnología de la información.
- Fomentar una cultura de gestión de los riesgos de tecnología y seguridad de la información que abarque a toda la entidad.
- Promover la implementación de un marco de gestión de seguridad de la información y supervisar su efectividad.
- Aprobar el marco de gestión de continuidad del negocio y los mecanismos que aseguren la ciberresiliencia, y supervisar su desempeño.
- Aprobar las políticas para gestionar la relación con terceras partes.
- Aprobar las políticas para informar ciberincidentes significativos a las agencias gubernamentales.
- Aprobar políticas para informar acerca de los incidentes que comprometan datos de clientes.
- Realizar un relevamiento anual del Código de Gobierno Societario, para ajustarlo al perfil de la Entidad.
- Monitorear el perfil de riesgo de la Entidad.
- Evitar conflictos de interés, incluso potenciales, en relación con sus actividades y compromisos con otras organizaciones.
- Abstenerse de tomar decisiones cuando existan conflictos de interés que le impidan desempeñarse en forma adecuada y objetiva.
- Comprometer el tiempo y la dedicación necesarios para cumplir con sus responsabilidades.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023

(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

- Promover el establecimiento de sistemas de capacitación y desarrollo de la Alta Gerencia y sus funcionarios, adecuados al perfil y complejidad de la Entidad.
- Realizar la autoevaluación de su desempeño como órgano y de sus miembros.
- Contar con un plan apropiado para la sucesión de los principales ejecutivos de la Entidad así como seleccionar y, cuando sea necesario, reemplazar a los mismos teniendo en cuenta los requisitos necesarios para administrar la Entidad, como también el criterio de paridad de género.
- Aprobar el plan estratégico o de negocios, así como los objetivos de gestión y presupuestos anuales, encargándose de difundir tanto los objetivos estratégicos como los valores societarios ampliamente dentro de la organización.
- Aprobar la política de inversiones (en activos financieros y en bienes de capital), y de financiación.
- Aprobar las políticas de gestión integral de riesgos y de control interno, y de prevención de fraudes.
- Establecer canales de comunicación con la Alta Gerencia y Auditores Internos para la revisión oportuna de las políticas y el monitoreo de los objetivos societarios. A estos fines, las Actas del Comité de Auditoría son puestas en conocimiento del Directorio, con posterioridad a cada una de las reuniones que este Comité celebra. Asimismo, el Comité de Auditoría se encuentra integrado por dos Directores.
- El Directorio deberá utilizar efectivamente el trabajo llevado a cabo por las auditorías internas y externas.
- Fomentar el buen funcionamiento de la Entidad, comprender el marco regulatorio y asegurar una relación efectiva con los gerentes de cada sector.
- Establecer estándares de desempeño para la Alta Gerencia y todos los empleados de la Entidad compatibles con los objetivos y estrategias de la misma, así como supervisar el desempeño y gestión de la Alta Gerencia obteniendo a tal fin información suficiente en tiempo y forma y reuniéndose con regularidad con sus integrantes para revisar las políticas, establecer canales de comunicación y monitorear el cumplimiento de los objetivos societarios. El Directorio deberá asegurarse además que la Alta Gerencia:
 - Realice un seguimiento apropiado y consistente de la implementación de sus políticas;
 - Implemente procedimientos para promover conductas profesionales que prevengan y/o limiten la existencia de actividades o situaciones que puedan afectar negativamente la calidad del gobierno societario, tales como:
 - Conflictos de intereses entre la Entidad, el Directorio, la Alta Gerencia y el grupo económico al cual pertenece;
 - Operar con sus Directores, administradores, empresas y/o personas vinculadas en condiciones más favorables a las acordadas a su clientela.
- Vigilar el diseño y funcionamiento del sistema de retribuciones del personal de acuerdo al mercado local y la política corporativa.
- Asegurarse que las políticas y prácticas de retribución sean consistentes con su cultura, con sus objetivos de largo plazo, con su estrategia y con su ambiente de control.
- Ejercer la debida diligencia en el proceso de contratación y seguimiento de la labor de los auditores externos, previa opinión del Comité de Auditoría.
- Especificará facultades y responsabilidades tanto para sí mismo como para la Alta Gerencia.
- Se responsabilizará por las actividades delegadas a terceros, asegurándose se cumpla una debida diligencia para seleccionar a los prestadores, estableciendo políticas para la delegación de actividades y selección de prestadores, asegurándose no perjudicar ni a los clientes ni a la seguridad de las operaciones de la Entidad, manteniendo planes de contingencia, estableciendo vínculos con los prestadores por contratos que contemplen claramente derechos y responsabilidades de las partes. Asimismo, evaluará el riesgo que supone concertar actividades en uno o pocos prestadores.
- Promover mecanismos de gestión con equidad de género, pudiendo crear un área específica de considerarlo conducente, basados en la igualdad de oportunidades y la no discriminación por género, aplicables en las distintas instancias del desarrollo de la operatoria de la Entidad.
- Aprobar políticas de selección de personal que promuevan ámbitos de trabajo inclusivos y diversos en términos de géneros, origen geográfico, edad, perfil étnico, experiencia profesional, composiciones familiares y responsabilidades de cuidado, tanto para la designación de la Alta Gerencia como del resto del personal.
- Aprobar políticas de educación y entrenamiento al personal en materia de género y violencia de género.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

- Promover la implementación de un marco de gestión de seguridad de la información y supervisar su efectividad.
- Revisar y aprobar el enfoque de resiliencia operacional de la entidad financiera considerando su apetito al riesgo y la tolerancia a la interrupción de sus operaciones críticas.
- Asegurar que las políticas consideren de manera efectiva los casos en los que las capacidades de la entidad financiera sean insuficientes para cumplir con su tolerancia a la interrupción.
- Desempeñar un papel activo para asegurar una comprensión amplia del enfoque de resiliencia operacional de la entidad, a través de la comunicación clara de sus objetivos a todas las partes relevantes, incluido el personal, terceras partes y entidades pertenecientes al grupo económico.

Respecto del Riesgo de Liquidez:

A través de la aprobación del Manual de Administración y Finanzas de la Entidad y del Procedimiento de Gestión Integral del Riesgo, el Directorio aprueba la estrategia, las políticas y las prácticas de liquidez; cuyos documentos contienen:

- El nivel de tolerancia al riesgo de la Entidad;
- Comunicación de la estrategia de liquidez;
- Organización de la gestión del riesgo de liquidez y personal calificado para ello
- Regularmente se comparte junto con la Tesorería, Contabilidad Internacional, el Presidente y Gerente General y Director Titular y Gerente de Administración y Finanzas, el cash flow, necesidades de fondos por moneda, costos de fondeo, líneas disponibles, requerimientos de fondos para el cumplimiento de normas de efectivo mínimo, análisis del descalce de plazos y moneda hasta el cierre del ejercicio fiscal y cuando es necesario se proyecta para meses posteriores;
- Planes de contingencia y medidas correctivas en caso de situaciones escasez de liquidez.

Respecto de la Gestión de Riesgo Operacional:

- El Directorio será responsable de que la entidad cuente con una estrategia adecuada para el riesgo operacional asumido por la entidad y de la forma en que se gestiona.

2. Integración del Directorio

Los Directores de la Entidad deben ser moralmente idóneos y contar con experiencia y conocimientos en el negocio bancario. El BCRA establece un mínimo de 80% de integrantes de Directorio con experiencia en la actividad financiera. No hay otros requisitos formales para integrar el Directorio, más allá de los que las normas establecen.

El cumplimiento de dichos requisitos es evaluado con anterioridad a la asamblea de accionistas que los propone al BCRA para su aprobación. Dichos requisitos son evaluados también por BCRA y los Directores propuestos no pueden asumir sus cargos sin la conformidad previa del Directorio de esa Institución.

Cantidad de miembros

El Directorio está compuesto por el número de miembros titulares designados por la asamblea de accionistas dentro de los límites establecidos por el estatuto social (entre un mínimo de uno y un máximo de siete). Los Directores durarán un ejercicio en sus funciones, y podrán ser reelectos. Asimismo, la asamblea podrá designar directores suplentes en igual o menor número.

El Directorio titular está integrado por 2 mujeres que representa el 40% y por 3 hombres que representa el 60%.

El órgano de fiscalización titular se encuentra integrado por 2 mujeres que representan un 67% y 1 hombre que representa el 33%.

3. Independencia del Directorio

El Directorio deberá tener una composición que permita ejercer un juicio independiente para la toma de decisiones. La independencia y la objetividad se pueden afianzar mediante la inclusión de directores independientes y calificados.

Conforme lo dispuesto por los textos ordenados del BCRA, un miembro del Directorio no reúne la condición de independiente cuando se de alguna de las siguientes situaciones:

- Exista vinculación por relación de control conforme las pautas establecidas en el punto 1.2.2.1 de

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

las normas sobre "Grandes exposiciones al riesgo de crédito".

- Desempeñe funciones ejecutivas o las haya desempeñado durante los últimos tres años contados a partir del día siguiente al último en que haya ejercido efectivamente dicho cargo.
- Sea cónyuge o pariente hasta segundo grado de consanguinidad o primero de afinidad de quienes se encuentren en condición de los puntos precedentes.

Cabe destacar que tres de los Directores actuales de la Entidad desempeñan funciones ejecutivas en la misma. Ello se debe a que la Entidad se encuentra comprendida en el grupo C de acuerdo con lo establecido en la Comunicación "A" 7143 y 7896 del Banco Central de la República Argentina y por ello corresponde admitir la superposición de funciones ejecutivas y directivas.

La entidad no cuenta con una política específica dirigida a mantener una proporción de Directores Independientes sobre el total de Directores, como tampoco posee políticas para que los Directores independientes efectúen reuniones exclusivas. A pesar de ello, la Entidad cuenta con al menos dos Directores Independientes.

4. Evaluación del Desempeño del Directorio

La Asamblea de Accionistas evalúa anualmente la gestión y desempeño del Directorio en oportunidad de celebrar la asamblea ordinaria que considere las cuestiones contempladas en los incisos 1° y 2° del artículo 234 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

El Directorio expone de manera exhaustiva las explicaciones que describe en su memoria, contesta las preguntas originadas en la reunión de accionistas, pero se abstiene de emitir opinión sobre su propia gestión.

La evaluación de los accionistas también se fundamenta en la opinión de la Comisión Fiscalizadora.

Comités

En la Sociedad se han integrado los siguientes comités:

- Comité de Créditos y Pérdidas esperadas
- Comité de Auditoría
- Comité de gobierno de tecnología y seguridad de la información
- Comité de Personal
- Comité de Lavado de Dinero y Otras Actividades Ilícitas y Financiamiento al Terrorismo y de la Proliferación de armas de Destrucción Masiva
- Comité de Gestión Integral de Riesgos

En virtud de la dimensión de la Entidad, más el hecho de no tomar depósitos del público lo que minimiza el riesgo sistémico, y asociado a los controles internos definidos por la Entidad, consideramos que no es necesario la creación de otros comités a los ya existentes.

Las funciones de cada uno de estos comités, así como la composición de los mismos se encuentran en el Código de Gobierno Societario.

Estructura propietaria básica

La estructura propietaria de la Entidad al cierre es la siguiente: Deere Credit Inc. es propietaria del 96% del capital, mientras Deere & Co. posee el restante 4%.

Estructura organizacional

La administración de la Entidad se encuentra ubicada en Granadero Baigorria, Provincia de Santa Fe, en el mismo predio que la fábrica de John Deere en Argentina.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

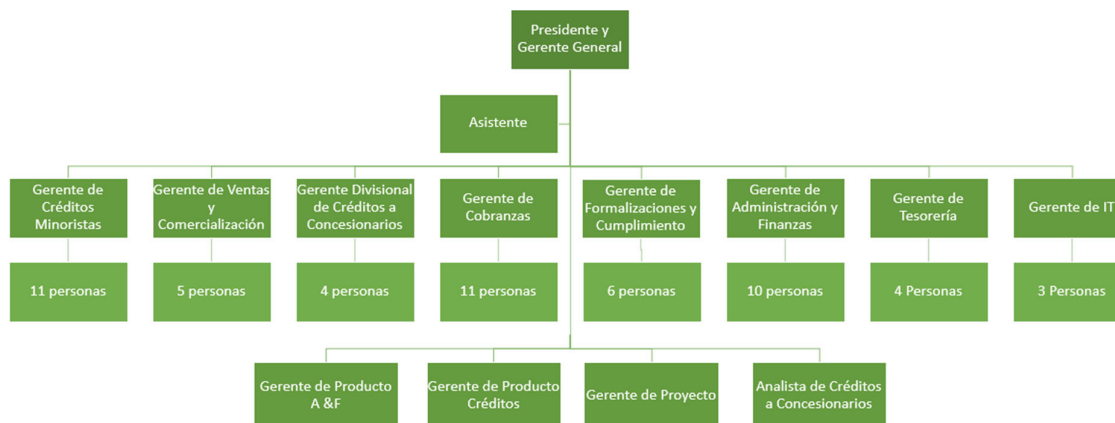
Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Organigrama actualizado mediante acta de Directorio N° 887 de fecha 30 de Septiembre de 2025:



La Alta Gerencia está compuesta por 4 mujeres que representan el 44% y 5 hombres que representan un 56%.

El total de la organización está compuesta por un 55% de mujeres y 45% de hombres.

Estructura de negocio

La principal actividad de la Entidad está diseñada para asistir financieramente a potenciales compradores de maquinarias e implementos agrícolas y de construcción John Deere y Plá. En forma secundaria se desarrolla la actividad de financiación especial de capital de trabajo a concesionarios. Para tal fin, la Entidad financiera ofrece los siguientes productos básicos:

- Préstamos prendarios sobre maquinarias nuevas agrícolas, hasta el 80% del valor del bien sin IVA, por un máximo de 60 meses.
- Leasing sobre maquinarias nuevas Agrícolas, con un downpayment del 20% y por un máximo de 60 meses.
- Préstamos sola firma a corto plazo sobre maquinaria nueva agrícola, con un downpayment del 50% y hasta 180 días.
- Préstamos prendarios y leasing sobre maquinarias de construcción, hasta el 70 % del valor del bien sin IVA y por un plazo de hasta 48 meses.
- Préstamos sola firma a corto plazo sobre maquinaria nueva de construcción, con un downpayment del 30% y hasta 12 meses.
- Préstamos sola firma sobre Motores John Deere, con un downpayment del 20% y hasta 120 días.
- Línea de financiación de repuestos y servicios a sola firma, hasta el 100% del valor del bien sin IVA, y hasta los 12 meses.
- Préstamos a sola firma para concesionarios para la compra de equipos de agricultura de precisión, hasta el 80% del precio de venta, a tasa fija de interés y hasta un año de plazo con pagos semestrales.
- Préstamos prendarios sobre maquinarias agrícolas usadas, hasta el 75% del valor del bien sin IVA, por un máximo de 60 meses.

Incentivos económicos al personal

Respecto al programa de incentivos, los mismos están establecidos a través de políticas por nuestra Casa Matriz.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Política de conducta en los negocios

Asimismo, acorde con las mejores prácticas, la Entidad ha adoptado, para la organización y sus integrantes, las siguientes políticas:

- A. Código de Principio de Empresa: Aplicable a todas las actividades que realiza nuestra Entidad a través de sus empleados. La Entidad define que todos sus empleados se desempeñen de acuerdo con los valores éticos y profesionales que Deere maneja a nivel mundial.
- B. Departamento Corporativo Compliance: A través de este departamento, la Entidad no solo se focaliza en el cumplimiento de leyes, regulaciones y normas que aplican en los lugares donde desarrolla sus negocios, sino también en la adhesión a políticas internas de Deere que sirven de guía y ayuda en la concreción de los mismos.

Políticas relativas a conflictos de intereses

Este punto está comprendido dentro de las pautas de conducta comercial de Deere a nivel mundial. Anualmente todos los empleados deben completar el formulario de conflicto de interés, en el cual se declara sobre si existe o no conflicto de interés en su actividad habitual en relación con sus actividades y compromisos con otras organizaciones, lo cual guía al empleado a abstenerse de tomar decisiones cuando existan conflictos de interés que le impida desempeñarse en forma adecuada y objetiva.

Gestión de capital

La entidad realiza el cálculo de Capital Económico para cada uno de los riesgos individuales (Mercado, Liquidez, Tasa de Interés, Crédito, Operacional).

La cuantificación del capital económico resulta de la aplicación de un procedimiento formal, tanto actual como prospectivo, lo que constituye una herramienta para la gestión cotidiana de los riesgos, para la elaboración del Plan de Negocios y las Pruebas de Estrés.

Las metodologías utilizadas para la medición del capital económico correspondiente a cada riesgo fueron documentadas y aprobadas por el Directorio.

Los resultados deben servir para soportar la toma de decisiones, incluyendo las estratégicas que adopten el Directorio y la alta Gerencia. De esta manera podrán:

- Estimar el nivel y la tendencia de los riesgos relevantes y su efecto sobre las necesidades de capital.
- Evaluar la razonabilidad de los supuestos básicos utilizados en el sistema de medición de capital y la sensibilidad de los resultados a cambios en esos supuestos.
- Determinar si la Entidad posee capital regulatorio suficiente para cubrir los distintos riesgos y si satisface los objetivos de suficiencia del capital establecidos.
- Considerar sus requerimientos futuros de capital en función del perfil de riesgo y en función de ello, introducir los ajustes pertinentes en el plan estratégico.

Los elementos fundamentales de la evaluación de capital incluyen:

- Políticas y procedimientos que garanticen el proceso de gestión de riesgo.
- Proceso que vincule el capital económico y el nivel de riesgo.
- Proceso que establezca objetivos de suficiencia del capital en función a los riesgos, contemplando el enfoque estratégico y el plan de negocios.
- Proceso interno de control, a fin de garantizar una gestión de riesgos exhaustiva.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Capitales mínimos:

A continuación, se describen las políticas y procesos para la identificación, evaluación, control y mitigación para cada uno de los principales riesgos:

Riesgo de Crédito

Las Gerencias de Riesgo y Operaciones y Divisional de Créditos son las responsables de que los riesgos asumidos estén dentro de lo calificado por las políticas de la Entidad, con relación a producto, monto, garantía y plazo.

Las aprobaciones de créditos se llevan a cabo mediante facultades delegadas al Comité de Créditos. Además, según sea el monto de la asistencia, deberá ser aprobado por el Gerente de Créditos Minoristas, el Gerente Divisional de Créditos, el Gerente General, el Director de Créditos Wholesale, el Region3 Credit Committee, el Global Credit Committee.

A los efectos de evaluar a los solicitantes de créditos, se establecen tres tipos de parámetros: excluyentes (indican que el cliente no puede acceder al crédito), cualitativos (referidos a las capacidades gerenciales) y cuantitativos (referidos a la medición objetiva de sus estados patrimoniales – financieros).

A continuación, se mencionan los aspectos fundamentales en los que se basa el análisis del riesgo crediticio:

- Adecuado conocimiento del cliente, que incluye el ramo de actividad y el tipo de necesidad a financiar.
- Análisis de la capacidad de repago que exhibe el cliente, que demuestra la situación económica del solicitante para hacer frente con normalidad al pago del préstamo. Dicho análisis se efectúa por medio de la confección de un cash flow que abarque el período que dure la operación.
- Constitución de adecuadas y suficientes garantías que permitan una efectiva recuperación de las operaciones de crédito.
- Consideración de los estándares morales, la integridad y el estilo de los negocios del deudor.
- Análisis patrimonial del deudor a través de sus estados contables o la manifestación de bienes, que permite conocer la situación económica del deudor.
- Consultar permanentemente las pautas coyunturales de las políticas sectoriales vigentes, actuando según lo determinen las directrices generales de inversión o desinversión en un sector o subsector de la economía, entre otras.
- Equilibrio y congruencia entre el destino, el monto, el plazo de cancelación y la forma de amortización del crédito con la capacidad de repago del cliente.

Por último, las Gerencias Divisional de Crédito y de Riesgos son los responsables del seguimiento permanente del riesgo de los clientes. Se realizan revisiones periódicas de las variables que determinaron la calificación de cada cliente, con el fin de ajustarla si se produjeran cambios que significaran la pérdida de la calidad de un riesgo, o bien un deterioro de la capacidad de repago del cliente.

La Entidad considera los aspectos coyunturales de la economía y del sector agropecuario/construcción – según aplique- como factor de riesgo clave. Ante la posibilidad de materialización del riesgo, se prevé un procedimiento de "Rapid Portfolio Review" para la evaluación de posibles cambios en la composición y calidad de la cartera.

Los nuevos productos son aprobados crediticiamente antes de su lanzamiento. El proceso decisorio se basa en el análisis de los riesgos inherentes al tipo de producto y son analizados en forma específica teniendo en cuenta la naturaleza del mismo.

Riesgo de Liquidez

La Gerencia de Administración y Finanzas es la responsable de la gestión de los riesgos de liquidez de la Entidad.

Los funcionarios responsables del manejo de la política de liquidez, que comprende la adopción de los recaudos para el cumplimiento de la política de liquidez, son los siguientes: Presidente, Gerente de Administración y Finanzas y supervisor de Tesorería.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

El control de la posición de liquidez consiste básicamente en la obtención de información extraída de los sistemas de préstamos y contable, como, por ejemplo, esquema de cobranzas previstas y erogaciones estimadas, analizando la capacidad financiera propia al tiempo que se analizan otras alternativas de financiamiento externo si ello fuera necesario. Para la instrumentación de esta actividad, el sector emite un informe de carácter quincenal, del cual se entrega un ejemplar a la Gerencia General.

La estrategia general de la Entidad es la de mantener una estructura financiera sana, para ello una vez aplicado el capital al financiamiento, se establecen lineamientos para la cobertura entre los pasivos a largo plazo y la vigencia de la cartera de clientes, a fin de evitar acotamientos financieros no deseados, todo ello de acuerdo con las exigencias del BCRA en este sentido.

Si bien la Entidad contó inicialmente con el aporte de capital de su accionista principal para la colocación de préstamos, una vez consumido dicho capital, desarrolló un plan de financiamiento que contempló la obtención del fondeo con distintas entidades bancarias y en el mercado de capitales a fin de poseer una deuda balanceada en términos de plazos y tasas.

La Entidad entiende que se encuentra inmersa en un país altamente volátil; esto implica que debe moverse rápidamente, tener una política de negocio flexible y revisar constantemente su estrategia de fondeo.

Es por ello que el Plan de Negocio inicial es revisado continuamente y su estrategia de financiamiento va cambiando conforme a las variaciones en los aspectos coyunturales de la economía local y del sector económico al que pertenecen sus principales clientes. Actualmente, la Entidad prevé financiarse principalmente a través de líneas de préstamos con entidades bancarias nacionales, mercado de capitales y préstamos intercompany.

La Entidad desarrolla y controla la proyección integral de sus flujos de fondos proveniente de activos, pasivos y conceptos patrimoniales para distintos horizontes temporales, bajo condiciones normales y en caso de presentarse situaciones de estrés desarrolla una nueva proyección bajo estas condiciones. Además de evaluar sus necesidades de liquidez en pesos, la Entidad evalúa sus necesidades en moneda extranjera (dólares estadounidenses).

Regularmente la Tesorería local elabora reportes que son analizados conjuntamente con la Gerencia de Administración y Finanzas y Tesorería Central de John Deere a partir de los cuales se controla la exposición al riesgo de liquidez de la Entidad y se evalúa las necesidades de financiamiento.

Riesgo de Mercado

El departamento de Administración y Finanzas es la unidad responsable de la identificación, evaluación y control de los riesgos de mercado.

Para llevar a cabo la evaluación y control del riesgo de mercado, se elabora anualmente un plan en el cual se exponen las variables económico-financieras más importantes de la Entidad, y paralelamente se confeccionan revisiones trimestrales para analizar los desvíos con el anterior y la información real, tomando las medidas correctivas que correspondan.

La Entidad establece como criterio básico evitar en forma consecuente los desfasajes o “descalces” que se puedan producir. En consecuencia, es objetivo reducir los descalces de tasa. A tal efecto, se exploran diferentes alternativas de financiamiento, ya sea en el mercado local, con la sociedad controlante, o Industrias John Deere Argentina S.A., mediante la utilización de líneas de trade o intercompany.

Adicionalmente, en forma mensual, se realiza un análisis que contempla la evolución del dólar estadounidense y de las tasas activas. A tal fin, se emiten reportes tales como “Análisis comparativo de tipos de cambio vendedores” y “Relevamiento de tasas de mercado”, que tienen la finalidad de establecer el nivel de rentabilidad de la Entidad, comparándolo con el del mes inmediato anterior y con el del mercado. A partir de este análisis se establece la tasa a aplicar por la Entidad a sus clientes.

La Entidad no considera relevante el riesgo de mercado en lo que respecta a inversión en acciones o títulos públicos o privados por estimar que no se encuentra expuesta al mismo; John Deere Credit Compañía Financiera S.A. no invierte sus recursos en el mercado y por ende no se vería afectada por posibles pérdidas

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

motivadas por la evolución negativa de los precios en los mercados.

A raíz del cumplimiento de la norma sobre Posición General de Moneda Extranjera la entidad se encuentra en una posición de cobertura con respecto a la variación del tipo de cambio

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés está definido como la posibilidad de que se produzcan cambios en la condición financiera de la Entidad producto de fluctuaciones en las tasas de interés con consecuencias adversas en los ingresos financieros netos y en su valor económico. La Entidad revisa periódicamente el análisis de sensibilidad con respecto a oscilaciones en el nivel de tasas de interés realizado tomando las posiciones que se mantienen en activos y pasivos que devengan tasas de interés considerando a esos efectos el segmento de moneda local y moneda extranjera.

La Entidad calcula el riesgo por descalce de tasa de interés, realizando un análisis de sensibilidad que permite apreciar cual es el cambio de su valor patrimonial ante una suba de un punto en la tasa de interés. A esos fines, se determina la pérdida potencial máxima en el valor neto económico de la cartera de activos y pasivos considerando un horizonte de tiempo de tres meses con 99% de grado de confianza y utilizando el modelo y los demás parámetros establecidos por el BCRA para la determinación del requerimiento de capital mínimo por riesgo de tasa de interés. La cuantificación se hace teniendo en cuenta dicha variación de la tasa de intereses y los descalces en pesos y en dólares por separado, teniendo en cuenta los siguientes tramos: hasta 30 días, de 30 a 90 días (tramos mensuales), de 90 a 180 días, de 181 días a 1 año y desde 1 año en adelante.

La Entidad entiende que una medición apropiada del riesgo de tasa de interés permite aprovechar los cambios en las tasas de interés en el corto plazo y paralelamente no incurrir en descalces excesivos que puedan comprometer sus resultados.

En un análisis reciente, la Entidad estima prácticamente nula la posibilidad de que se produzcan cambios en su condición financiera como consecuencia de posibles fluctuaciones en la tasa debido a que tanto las operaciones de otorgamiento de créditos, como las de solicitud de préstamos se conciertan utilizando los mismos criterios de tasas., a la vez que en cada transacción se analiza el calce en término de tasas y plazos. Asimismo, mantiene diversificada sus fuentes de fondeo y ante la necesidad de financiamiento analiza y selecciona la alternativa que mejores condiciones ofrece.

Riesgo Operacional

La Entidad ha desarrollado un plan de contingencia y continuidad del negocio, cuyo objetivo es describir un conjunto de situaciones en las que el procesamiento de datos o su continuidad pueda ser afectada con distintos niveles de gravedad, y enumerar los procedimientos a aplicar en cada caso.

Adicionalmente, se ha desarrollado una estrategia de plan de pruebas para comprobar la eficacia en la operatoria del plan de contingencia.

Es función del Departamento de Sistemas de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. la ejecución y control del procedimiento de respaldo de la información. Para ello se ha definido un procedimiento de back up que permite la recuperación de información almacenada en medios magnéticos, cuando en virtud de alguna contingencia, se produce la pérdida de datos u otro evento hace necesario contar con información distinta a la almacenada en los archivos de los sistemas de aplicación.

En cumplimiento del texto ordenado del BCRA sobre Lineamientos para la Gestión de Riesgos en las Entidades Financieras – Sección 6, el 30 de julio de 2019 se designó, mediante Acta de Directorio N° 599, como responsable de la gestión de riesgo operacional a un funcionario independiente de las unidades de negocio involucradas, dependiendo de la gerencia general.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Comunicación "A" 4793 del BCRA del 14/4/2008 sobre lineamientos para la gestión del riesgo operacional en las entidades financieras, el Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. ha aprobado mediante acta N° 342 del día 10 de julio del 2015 la actualización del Manual de Políticas, Misiones y Funciones del Riesgo Operacional.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Asimismo, mediante acta N° 838 de fecha 31 de octubre de 2023 se revisó el Manual de Procedimientos del Sistema de Gestión del Riesgo Operacional y el Manual de Sistema de Registro de Eventos y Pérdidas por Riesgo Operacional.

Tal como lo solicita la normativa del BCRA, se desarrolló una base de datos en la cual se identificaron los eventos de pérdidas de manera secuencial.

El Responsable de Riesgo Operacional coordina la capacitación interna en la Entidad.

En el Manual de Sistema de Gestión de Riesgo Operacional se establece que se debe efectuar una autoevaluación inicial de Riesgos y Controles por parte de los Responsables de ejecución del proceso. Sus resultados, conclusiones y planes de acción derivados deberán reportarse al Gerente General, y se mantendrá con evaluaciones anuales combinada con información estadística de pérdidas almacenadas en la base de datos. Por otro lado, en el mismo Manual se establece como función del Responsable de la gestión del riesgo operacional que al menos anualmente se realice una Autoevaluación de Riesgos y Controles de la Compañía y se reporten sus resultados y conclusiones al Directorio, para informar acerca de la adecuación y el cumplimiento general del control de riesgos operativos.

Con fecha 30 de septiembre de 2025, mediante Acta N° 887, el Directorio tomó conocimiento del resultado de la Autoevaluación de Riesgos y Controles de la Compañía realizado en el ejercicio 2024.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es aquel que se origina del descalce de monedas en los flujos y aquel que se genera en la conversión de las partidas de los estados financieros.

A efectos de minimizar los resultados originados en las variaciones del tipo de cambio e intentar cubrir el riesgo de volatilidad en el valor razonable de los activos y pasivos en moneda extranjera, la Entidad busca mantener una posición equilibrada en moneda extranjera. En el Anexo L, se exponen los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Al 31 de diciembre de 2025 la posición neta en moneda extranjera es pasiva de 57.963.445.

21. SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS

La Entidad no capta depósitos sujetos a aporte debido a la restricción establecida para captar cualquier tipo de depósitos de terceros.

22. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

El rubro "Activos no corrientes mantenidos para la venta" incluye el importe de 521.261 al 31 de diciembre de 2025 y de 69.028 al 31 de diciembre de 2024 correspondientes a bienes recibidos en defensa de créditos, los cuales se encuentran pendientes de resolución de las presentaciones efectuadas.

23. GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

Con fecha 14 de agosto de 2014, la CNV emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual introduce modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Entidad guarda papeles de trabajo e información no sensible por los períodos no prescriptos (documentación no comprendida en el artículo 5º inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las normas de la CNV), en Centibox S.A. con domicilio en Arijón 26 bis, Rosario, Provincia de Santa Fe.

El detalle de la documentación dada en guarda se encuentra a disposición de la CNV en la sede social inscripta.

24. CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 los conceptos que pueden ser computados por la Entidad para la integración de efectivo mínimo según lo dispuesto por las normas emitidas por el BCRA vigentes en la materia, con sus saldos al cierre de cada ejercicio, son los que se detallan a continuación:

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizador
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA en pesos	12.186.792	4.936.611
Cuentas a la vista abiertas en el BCRA en dólares estadounidenses	9.266.345	12.841.964
Cuentas corrientes abiertas en bancos comerciales en pesos	37.141.447	136.509
Cuentas abiertas en bancos comerciales en dólares estadounidenses	22.206.118	14.556.749

25. SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Con fecha 8 de enero de 2015, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5689 solicitando que se detallen las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF) y la CNV, así como para dar información de los sumarios iniciados por el BCRA.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad no posee sanciones ni sumarios pendientes de resolución.

26. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

La solicitud de ingreso al Régimen de Emisor Frecuente fue resuelta por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 19 de julio de 2018. La actualización del prospecto de Emisor Frecuente y la ratificación la condición de emisor frecuente de la Entidad fue resuelta por el Directorio de la misma en su reunión de fecha 6 de abril de 2020.

La emisión de obligaciones negociables por el monto de hasta US\$ 300.000.000 (Dólares Estadounidenses trescientos millones) o su equivalente en otras monedas, en una o más clases y/o series bajo el Régimen de Emisor Frecuente, fue fijado por Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Emisora celebrada el 19 de septiembre de 2019 y aprobado por el Directorio de la Emisora en su reunión de fecha 19 de septiembre de 2019 y su oferta pública fue autorizada por Disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° DI-2019-76-APN-GE#CNV de fecha 4 de noviembre de 2019. La ratificación de la condición de Emisor Frecuente de la Entidad y la actualización del prospecto del fue resuelta por Disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° DI-2020-26-APN-GE#CNV de fecha 13 de mayo de 2020 y por Disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° DI-2021-22-APN-GE#CNV de fecha 28 de mayo de 2021.

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Entidad celebrada el 20 de marzo de 2025, que culminó luego de un cuarto intermedio el 27 de marzo de 2025, aprobó la ampliación en US\$ 120.000.000 el monto de emisión de obligaciones negociables bajo el régimen de emisor frecuente de la CNV.

Al 31 de diciembre de 2025, las obligaciones negociables emitidas y pendientes al cierre del ejercicio son las siguientes:

Detalle	Fecha de emisión	Valor nominal (en miles)	Vencimiento	Tasa	Pago de intereses
Subordinadas serie I	26/02/2017	USD 5.500	(1)	7,80%	Trimestral
Subordinadas serie II	24/08/2018	USD 2.500	(1)	10,44%	Trimestral
Subordinadas serie III	24/09/2019	USD 2.000	(1)	16,00%	Trimestral
Clase X – Emisor Frecuente	07/03/2024	USD 26.494	08/03/2026	7,50%	Trimestral
Clase XI – Emisor Frecuente	30/05/2024	USD 23.898	30/05/2026	6,00%	Trimestral
Clase XIII – Emisor Frecuente	04/07/2024	USD 30.000	04/01/2026	0,00%	Trimestral
Clase XIV – Emisor Frecuente	21/10/2024	USD 28.658	21/10/2026	5,00%	Semestral
Clase XV – Emisor Frecuente	21/10/2024	USD 16.405	21/10/2028	6,50%	Semestral
Clase XVI – Emisor Frecuente	17/01/2025	USD 50.000	17/01/2028	7,00%	Semestral
Clase XVII – Emisor Frecuente	27/05/2025	USD 42.131	27/05/2027	7,50%	Semestral
Clase XVIII – Emisor Frecuente	25/07/2025	USD 56.168	25/07/2027	8,50%	Semestral

- (1) No existe un plazo previsto para la cancelación del capital. Las obligaciones negociables subordinadas fueron suscriptas e integradas por los accionistas de la Sociedad en proporción a su participación en el capital.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Las obligaciones negociables emitidas fueron suscriptas e integradas en su totalidad y su amortización será íntegra al vencimiento.

A continuación, se detalla la reconciliación de los saldos iniciales y finales de las fuentes de financiación generadas por las obligaciones negociables:

Obligaciones Negociables Emitidas	31/12/2025	31/12/2024
Saldo al inicio	184.246.092	41.742.148
Emisión	203.880.588	197.786.525
Pagos de capital	(11.614.420)	(27.930.296)
Pagos de intereses	(16.892.292)	(6.066.887)
Devengamiento de intereses	18.807.509	4.790.824
Efecto del resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y de las diferencias de cambio	64.693.396	(26.076.222)
Saldos al cierre	443.120.873	184.246.092

Obligaciones Negociables Subordinadas	31/12/2025	31/12/2024
Saldo al inicio	13.810.985	23.955.149
Pagos de intereses	(1.416.158)	(1.823.632)
Devengamiento de intereses	1.263.381	1.518.494
Efecto del resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y de las diferencias de cambio	1.181.561	(9.839.026)
Saldos al cierre	14.839.769	13.810.985

La Entidad ha dado cumplimiento al Plan de afectación de fondos informado a la CNV en todas las emisiones dado que los fondos recibidos, netos de gastos, en virtud de la colocación de las Obligaciones Negociables no subordinadas, fueron aplicados a la integración de capital de trabajo en el país y/o a la refinanciación de pasivos, en los términos previstos en el Artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables y la Comunicación "A" 3046 del BCRA y sus modificatorias.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el pasivo por las obligaciones negociables no subordinadas emitidas se expone en el rubro Obligaciones negociables emitidas del estado de situación financiera por 443.120.873 y 184.246.092, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el pasivo por las obligaciones negociables subordinadas emitidas se expone en el rubro Obligaciones negociables subordinadas del estado de situación financiera por 14.839.769 y 13.810.985, respectivamente.

27. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Las disposiciones en vigencia establecen que:

- Debe transferirse a la reserva legal el 20% de:
 - las utilidades que arroje el estado de resultados del ejercicio;
 - más o menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores; y
 - menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera.
- No se podrán distribuir ni remesar utilidades antes de la aprobación de los resultados del ejercicio y de la publicación de los estados financieros anuales.
- Mediante la Comunicación "A" 6886 del 31 de enero de 2020, el BCRA estableció el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada Comunicación que deben cumplirse.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

Sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA

No se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las NIIF de Contabilidad, la cual deberá incluirse como una reserva especial. El importe resultante de la primera aplicación de las NIIF de Contabilidad en la Entidad, reexpresado de conformidad con lo señalado en la nota 2.2, ha sido íntegramente absorbido por quebrantos acumulados, por decisión de la Asamblea de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2021.

El importe máximo a distribuir no podrá superar el exceso de integración de capital mínimo recalculando, exclusivamente a estos efectos, la posición a efectos de considerar los ajustes antes mencionados, entre otros conceptos.

La Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 3,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CON1), neto de conceptos deducibles (CDCon1).

- d) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.
- e) Mediante la Comunicación "A" 7659 del 15 de diciembre de 2022, el BCRA dispuso la suspensión de la distribución de resultados de las entidades financieras con vigencia a partir del 1 de enero de 2023 y hasta el 31 de diciembre de 2023. Luego con fecha 9 de marzo de 2023, la Comunicación "A" 7719 deroga la norma anterior y dispone que partir del 1° de abril de 2023 y hasta el 31 de diciembre de 2024 las entidades financieras que cuenten con la autorización del BCRA, podrán distribuir resultados en 6 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 40 % del importe que corresponda según la normativa sobre "Distribución de Resultados".
- f) Finalmente, con fecha 30 de abril de 2024, mediante la Comunicación "A" 7997, el BCRA dispuso que aquellas entidades financieras que dispongan distribuir resultados podrán hacerlo en 3 cuotas iguales mensuales y consecutivas. Adicionalmente, para los accionistas no residentes, estableció la opción de que dicha distribución sea realizada en una sola cuota en efectivo siempre que dichos fondos sean aplicados en forma directa a la suscripción primaria de "Bonos para la reconstrucción de una Argentina libre" (BOPREAL), incluyendo ciertas restricciones para su posterior venta o transferencia al exterior.

28. EVOLUCIÓN RECIENTE DEL CONTEXTO ECONÓMICO-FINANCIERO EN QUE OPERA LA ENTIDAD

El 23 de mayo de 2025, el Gobierno Nacional puso en marcha el "Plan de Reparación Histórica de los Ahorros de los Argentinos" mediante el Decreto 353/2025, con el objetivo de permitir a los ciudadanos usar libremente sus ahorros, principalmente en dólares, sin necesidad de justificar su origen, y sin controles fiscales que desincentiven su uso. La medida busca formalizar los ahorros no bancarizados, impulsar el consumo y robustecer las reservas del Banco Central sin recurrir a la emisión monetaria.

Como parte del plan, el Gobierno eliminó o elevó significativamente los umbrales de los regímenes informativos de la Agencia de recaudación y control aduanero (ARCA) mediante la Resolución General ARCA 5699/2025, lo que implica que ya no se informarán automáticamente muchas operaciones de los ciudadanos ante el fisco. Por ejemplo, los montos mínimos para reportar transferencias bancarias o acreditaciones pasaron de \$1 millón a \$50

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

millones en el caso de personas humanas (y 30 millones para jurídicas); las extracciones en efectivo solo se informarán desde los \$10 millones; los plazos fijos de hasta \$100 millones ya no se reportan; y las operaciones en billeteras virtuales, AlyCs y compras personales aumentaron sus límites informables a valores similares. Además, se derogaron normas que obligaban a informar consumos de tarjetas y operaciones electrónicas de los consumidores finales, permitiendo compras personales de hasta \$10 millones sin obligación de justificación ni reporte automático. Finalmente, el plan contempla un proyecto de ley para establecer un régimen simplificado del Impuesto a las Ganancias, e incluye una propuesta de blindaje legislativo para garantizar la continuidad de estas medidas en futuras administraciones.

La primera revisión técnica del acuerdo de facilidades extendidas celebrado en abril de 2025 con el FMI, por un monto de US\$ 20.000 millones, tuvo lugar a fines de julio de 2025. Originalmente, la evaluación de los objetivos estaba prevista para el 13 de junio de 2025, pero fue reprogramada con el fin de otorgar al Gobierno un mayor margen para acumular los US\$ 4.000 millones en reservas comprometidos en el acuerdo. Para alcanzar dicho objetivo, el Gobierno cuenta principalmente con dos alternativas-. Por un lado, recurrir a operaciones de repo, que no implican la adquisición directa de divisas, sino que funcionan como instrumentos financieros para obtener liquidez de corto plazo y, por otro lado, realizar compras de dólares a través de intervenciones en el mercado libre de cambios, lo que podría generar presiones alcistas sobre el tipo de cambio como consecuencia del incremento en la demanda de divisas.

El 13 de enero de 2026, el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) informó que la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al mes de diciembre fue del 2,5%. Con este dato, la inflación acumulada del año 2025 ascendió al 31,55%.

Con fecha 12 de junio de 2025, el BCRA emitió la Comunicación "A" 8257 que eliminó el requisito del plazo de al menos ciento ochenta (180) días desde la liquidación de los fondos para poder acceder al mercado de cambios, para la repatriación por parte de no residentes de servicios de capital, rentas y el producido de las ventas de inversiones de portafolio en instrumentos con cotizaciones en mercados locales autorizados por la Comisión Nacional de Valores, sin precisar la conformidad previa para la repatriación de inversiones de no residentes previsto por el artículo 3.13.1. de las Normas de Exterior y Cambios.

El 9 de junio de 2025, el BCRA anunció la emisión de la Serie IV del BOPREAL, con un monto máximo autorizado de hasta US\$ 3.000 millones. Esta nueva serie está regulada por las Comunicaciones "A" 8233 y 8234 de la fecha anteriormente mencionada, y estará destinada principalmente a la conversión de dividendos retenidos, deuda comercial y financiera generada hasta el 31 de diciembre de 2023, así como a facilitar el pago de obligaciones impositivas y aduaneras hasta un tercio del monto emitido.

Mediante la Comunicación "A" 8299 emitida el 7 de agosto de 2025, el Banco Central de la República Argentina (BCRA) dispuso incorporar al dólar estadounidense como moneda admitida para operar cuentas corrientes bancarias, habilitando a su vez el libramiento de cheques en dicha moneda exclusivamente a través de medios electrónicos (ECHEQ).

La medida restablece la posibilidad de apertura de cuentas corrientes en dólares en el sistema financiero local, y se enmarca dentro de la política del BCRA de ampliar la oferta de productos financieros y promover la competencia de monedas. En ese sentido, el organismo también destacó la relevancia del ECHEQ como instrumento de financiamiento, en particular para MiPyMEs, por su carácter electrónico, remoto y su menor costo operativo.

El 19 de agosto de 2025, el BCRA emitió la Comunicación "A" 8304, mediante la cual se actualiza el Relevamiento de Activos y Pasivos Externos regulado por la Comunicación "A" 6401 y sus complementarias.

Este régimen de información es obligatorio para las personas humanas y jurídicas residentes que, conforme al período considerado, registren pasivos externos o alcancen los umbrales de saldo de activos y pasivos externos definidos por el BCRA, quienes tienen la obligación de declarar los activos y pasivos que mantienen con no residentes. La nueva comunicación establece lineamientos aplicables a partir de los datos correspondientes al primer trimestre de 2026.

Con fecha 18 de septiembre de 2025, BCRA emitió la Comunicación "A" 8331, mediante la cual introdujo adecuaciones al régimen de acceso al mercado de cambios en operaciones vinculadas a la adquisición de empresas locales y la repatriación de inversiones, entre ellas: (A) Se habilita el acceso para repatriaciones directas de no residentes destinadas a adquirir empresas locales, siempre que no se trate de entidades financieras ni de empresas controlantes de ellas; (B) Se establece un marco específico para residentes que adquieran la totalidad

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

del capital accionario de empresas no residentes cuyo único activo sea una participación en una compañía argentina. En estos casos, el residente deberá comprometerse a: (i) cambiar la residencia de la empresa adquirida a Argentina en un plazo máximo de 12 meses; (ii) no distribuir utilidades o dividendos hasta que dicho cambio se concrete; y (iii) en caso de vender la empresa del exterior a un no residente, ingresar y liquidar el pago en el mercado local dentro de los 15 días hábiles; (C) También se prevé un régimen para repatriación de inversiones asociadas a concesiones de explotación de recursos naturales, siempre que (i) el acceso se concrete junto con financiamiento que cumpla ciertos requisitos (vida promedio no inferior a 4 años y al menos 3 años de gracia), (ii) la operación implique transferir al menos el 10% de la participación, y (iii) si la documentación que acredita la tenencia no está disponible al momento del acceso, se presente dentro de los 60 días posteriores.

Adicionalmente, el BCRA emitió la Comunicación "A" 8332, mediante la cual introdujo un inciso al punto 3.8 del Texto Ordenado de Exterior y Cambios, que regula la compra de moneda extranjera por parte de personas humanas residentes para su tenencia o constitución de depósitos. A partir del 19 de septiembre de 2025, además de cumplir con los requisitos generales, las entidades deberán exigir una declaración jurada a las siguientes categorías: (i) Accionistas con participación igual o superior al 5% en entidades financieras; (ii) Directores, síndicos, consejeros, gerentes y funcionarios equivalentes; (iii) Funcionarios con rango de gerente o equivalente o superior de una entidad financiera; (iv) Cónyuges, convivientes y familiares cercanos de las personas humanas comprendidas en los incisos anteriores.

La declaración implica el compromiso de no concertar, de manera directa o indirecta o por cuenta y orden de terceros, operaciones con títulos valores con liquidación en moneda extranjera durante los 90 días siguientes al acceso al mercado de cambios. Esta comunicación entró en vigor a partir del 19 de septiembre de 2025.

Con fecha 26 de septiembre de 2025, BCRA emitió la Comunicación "A" 8336, mediante la cual modificó el punto 3.8.5 del Texto Ordenado de Exterior y Cambios incorporado por la Comunicación "A" 8332.

A partir del 26 de septiembre de 2025, en todos los casos alcanzados por el punto 3.8 la entidad deberá contar con una declaración jurada del cliente comprometiéndose a no concertar, directa o indirectamente o por cuenta y orden de terceros, compras de títulos valores con liquidación en moneda extranjera desde el acceso al mercado de cambios y por 90 días corridos subsiguientes.

La modificación aplica al régimen del punto 3.8 (compra de moneda extranjera por personas humanas residentes para tenencia/depósitos, entre otros supuestos del propio 3.8) y rige desde el 26 de septiembre de 2025 inclusive.

La Comunicación "A" 8332 anterior establecía que, la exigencia de declaración jurada solo alcanzaba a determinados sujetos vinculados (accionistas relevantes, directores/síndicos/gerentes, equivalentes y familiares establecidos en la norma).

La Comunicación "A" 8359, emitida el 4 de diciembre de 2025, sustituye íntegramente el texto de la Comunicación "A" 3500 con el fin de actualizar la metodología de cálculo del Tipo de Cambio de Referencia (TCR). Estas disposiciones entraron en vigencia a partir del 2 de enero de 2026.

El BCRA determinará diariamente el TCR calculando el precio promedio ponderado de las operaciones concertadas en el Mercado Abierto Electrónico (MAE) bajo las siguientes condiciones: (i) Especie: Dólar transferencia exterior contra pesos transferencia (identificado habitualmente como UST\$T); (ii) Plazo: Se tomará el correspondiente al mayor volumen concertado; (iii) Transparencia: Solo se considerarán posturas visibles y operables por todos los participantes en la rueda CAM1. Se excluyen explícitamente las operaciones por pedido de cotización o realizadas a través de corredores de cambio.

En los días que sean feriados en los Estados Unidos de América, pero hábiles en Argentina, se utilizará para el cálculo la especie de mayor volumen operado, incluyendo las operaciones de Dólar MEP contra pesos transferencia (USMEP).

El BCRA informará diariamente el TCR resultante mediante una Comunicación "C" y lo publicará en su sitio web institucional. Asimismo, la información detallada de las transacciones procesadas estará a disposición en la Biblioteca del BCRA a partir del tercer día hábil bancario posterior.

Con fecha 15 de diciembre de 2025, el BCRA anunció el inicio de la denominada "Fase de Remonetización 2026". Este nuevo esquema tiene como pilares fundamentales la normalización del mercado de cambios, la previsibilidad en la evolución del tipo de cambio nominal y el fortalecimiento de las reservas internacionales, tras la culminación

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

del período de incertidumbre asociado al calendario electoral.

En materia cambiaria, se ha dispuesto la modificación del régimen de bandas de flotación a partir del 1° de enero de 2026. Bajo este mecanismo, el "techo" y el "piso" de la banda dejarán de tener un deslizamiento fijo para evolucionar mensualmente de manera indexada, siguiendo el ritmo de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) informado por el INDEC (correspondiente al segundo mes inmediato anterior, T-2). Esta medida busca anclar las expectativas de precios y asegurar que los límites del canal cambiario mantengan su valor en términos reales, mitigando riesgos de atraso cambiario y reduciendo la discrecionalidad administrativa.

Simultáneamente, la autoridad monetaria ha diseñado un Programa de Acumulación de Reservas Internacionales consistente con el crecimiento proyectado de la demanda de dinero (remonetización). El BCRA prevé abastecer la demanda de base monetaria —proyectada en un incremento del 4,2% al 4,8% del PBI para diciembre de 2026— mediante la compra de divisas en el Mercado Libre de Cambios (MLC).

Para minimizar la volatilidad y el impacto en los precios, la ejecución diaria de este programa de compras estará alineada con una participación máxima del 5% del volumen diario operado en el MLC, reservándose el BCRA la facultad de realizar operaciones en bloque para preservar la estabilidad del mercado. Asimismo, la política monetaria mantendrá un sesgo contractivo, asegurando que la expansión de la oferta monetaria sea inferior al ritmo de recuperación de la demanda de pesos, utilizando para ello operaciones de mercado abierto y repos de instrumentos denominados en moneda nacional (LECAPs).

Por todo lo mencionado, el Directorio de la Entidad se encuentra monitoreando la evolución de las situaciones descriptas y evaluando los potenciales impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial y financiera.

29. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Con fecha 16 de enero de 2026 la Entidad emitió obligaciones negociables bajo el régimen de emisor frecuente por un monto total de USD 80.000.000 (ochenta millones de dólares estadounidenses) (Serie XIX), con tasa de interés de 7,75% nominal anual, plazo de 36 meses y pago de interés semestral.

El Directorio de la Sociedad, en su reunión del 6 de marzo de 2026, decidió convocar a Asamblea General Extraordinaria de Accionistas a realizarse el 27 de marzo de 2026 para tratar la ampliación en la suma de USD 60.000.000 (sesenta millones de dólares estadounidenses) la emisión de obligaciones negociables bajo el régimen simplificado de emisor frecuente de la CNV y consideración de la emisión y colocación por oferta privada de obligaciones negociables subordinadas, no convertibles en acciones, por un monto de hasta USD 7.500.000 (siete millones quinientos mil de dólares estadounidenses).

No existen otros acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados financieros que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del ejercicio que deban implicar algún ajuste a los presentes estados financieros o alguna mención en las notas respectivas.

30. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de marzo de 2026.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO A

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor de mercado al 31/12/2025	Nivel de valor Razonable	Saldo de Libros 31/12/2025	Saldo de Libros 31/12/2024	Posición sin Opciones 31/12/2025	Opciones	Posición Final
OTROS TÍTULOS DE DEUDA Medición a costo amortizado Del país Títulos públicos Bonos de la República Argentina en dólares estadounidenses Step Up con vencimiento 09-07-2030	5921	5.768.614	1	6.800.551	7.618.378	6.800.551	-	6.800.551
Otros Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL Serie 3)		3.153.885	1	3.004.621	-	3.004.621	-	3.004.621
TOTAL		8.922.499		9.805.172	7.618.378	9.805.172	-	9.805.172

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO B

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	Saldos al 31/12/2025	Saldos al 31/12/2024
<u>CARTERA COMERCIAL</u>		
En situación normal		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	130.680.596	91.975.151
Sin garantías ni contragarantías preferidas	108.527.114	54.781.587
Con seguimiento especial – en observación		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.961.332	1.665.898
Sin garantías ni contragarantías preferidas	284.724	210.124
Con problemas		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.729.071	1.975.765
Sin garantías ni contragarantías preferidas	563.087	-
Con alto riesgo de insolvencia		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.496.942	761.858
Sin garantías ni contragarantías preferidas	538.552	-
Irrecuperable		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	734.738	1.428.629
Sin garantías ni contragarantías preferidas	244.821	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	255.760.977	152.799.012
<u>CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</u>		
Cumplimiento normal		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	421.966.038	175.198.365
Sin garantías ni contragarantías preferidas	27.500.450	49.543.642
Riesgo bajo		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8.613.222	3.760.140
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.191.401	81.698
Riesgo medio		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.595.687	2.059.327
Sin garantías ni contragarantías preferidas	880.633	174.494
Riesgo alto		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8.024.867	1.093.028
Sin garantías ni contragarantías preferidas	827.940	14.966
Irrecuperable		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.670.293	867.822
Sin garantías ni contragarantías preferidas	524.856	18.773
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	480.795.387	232.812.255
TOTAL GENERAL	736.556.364	385.611.267

El presente Anexo expone las cifras contractuales de acuerdo con lo establecido por el BCRA. A continuación, se detalla la conciliación con el estado de situación financiera:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Según Anexo B	736.556.364	385.611.267
- Provisiones por pérdidas esperadas de préstamos y otras financiaciones	(7.911.624)	(4.478.447)
- Costo amortizado - tasa efectiva	(4.023.587)	(2.107.848)
+ Beneficio gerencial	146.881	66.685
Préstamos y otras financiaciones	724.768.034	379.091.657

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Número de clientes	31/12/2025		31/12/2024	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	108.365.029	14,71%	49.888.869	12,94%
50 siguientes mayores clientes	91.366.433	12,40%	58.881.445	15,27%
100 siguientes mayores clientes	100.351.084	13,62%	68.819.729	17,85%
Resto de clientes	436.473.818	59,26%	208.021.224	53,95%
Total (1)	736.556.364	100%	385.611.267	100%

(1) Ver conciliación en Anexo B

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO D

APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Entre 12 y 24 meses	Más de 24 meses	
Sector financiero	-	100.305.369	-	-	-	-	-	100.305.369
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	12.286.659	25.774.630	36.400.301	54.618.348	110.963.797	171.803.088	230.148.892	641.995.715
Total	12.286.659	126.079.999	36.400.301	54.618.348	110.963.797	171.803.088	230.148.892	742.301.084

A continuación, se detalla la conciliación con el estado de situación financiera:

Según Anexo D

- Provisiones por pérdidas esperadas de préstamos y otras financiaciones
- Costo amortizado - tasa efectiva
- Intereses contractuales no devengados

742.301.084

(7.911.624)

(4.023.587)

(5.597.839)

Préstamos y otras financiaciones

724.768.034

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO "F"

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONCEPTO	Valor de origen				Depreciación					Valor residual al 31.12.2025
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumulada al inicio del ejercicio	Acumulada de las bajas	Vida útil estimada en años	Del ejercicio	Acumulada al cierre del ejercicio	
Medición al costo										
Mobiliario e instalaciones	208.283	182.035	(181.018)	209.300	197.174	(177.326)	10	10.303	30.151	179.149
Máquinas y equipos	613.046	54.084	(14.202)	652.928	522.898	(14.202)	5/3	36.395	545.091	107.837
Rodados	447.546	64.313	-	511.859	262.179	-	5	42.738	304.917	206.942
Derecho de uso Inmuebles arrendados	234.534	66.700	-	301.234	181.595	-	3	58.186	239.781	61.453
Total Propiedad y Equipo	1.503.409	367.132	(195.220)	1.675.321	1.163.846	(191.528)		147.622	1.119.940	555.381

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO "F"

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONCEPTO	Valor de origen				Depreciación					Valor residual al 31.12.2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumulada al inicio del ejercicio	Acumulada de las bajas	Vida útil estimada en años	Del ejercicio	Acumulada al cierre del ejercicio	
Medición al costo										
Mobiliario e instalaciones	208.283	-	-	208.283	192.776	-	10	4.398	197.174	11.109
Máquinas y equipos	557.636	55.410	-	613.046	476.915	-	5/3	45.983	522.898	90.148
Rodados	295.535	152.011	-	447.546	230.006	-	5	32.173	262.179	185.367
Derecho de uso Inmuebles arrendados	176.783	57.751	-	234.534	150.667	-	3	30.928	181.595	52.939
Total Propiedad y Equipo	1.238.237	265.172	-	1.503.409	1.050.364	-		113.482	1.163.846	339.563

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO "G"

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONCEPTO	Valor de origen				Amortización					Valor residual al 31.12.2025
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumulada al inicio del ejercicio	Acumulada de las Bajas	Vida útil estimada en años	Del ejercicio	Acumulada al cierre del ejercicio	
Otros activos intangibles	4.149.727	421.080	(2.522.441)	2.048.366	2.324.630	(2.499.135)	3	561.258	386.753	1.661.613
Total Activos Intangibles	4.149.727	421.080	(2.522.441)	2.048.366	2.324.630	(2.499.135)		561.258	386.753	1.661.613

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO "G"

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONCEPTO	Valor de origen				Amortización					Valor residual al 31.12.2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumulada al inicio del ejercicio	Acumulada de las bajas	Vida útil estimada en años	Del ejercicio	Acumulada al cierre del ejercicio	
Otros activos intangibles	5.490.570	1.018.470	(2.359.313)	4.149.727	4.265.065	(2.271.293)	3	330.858	2.324.630	1.825.097
Total Activos Intangibles	5.490.570	1.018.470	(2.359.313)	4.149.727	4.265.065	(2.271.293)		330.858	2.324.630	1.825.097

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO I

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Otros pasivos financieros	4.518.795	5.960.241	34.191.262	96.595.345	13.506.128	31.928.657	186.700.428
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.594.934	51.809.293	51.079.585	30.220.350	-	-	134.704.162
Obligaciones negociables emitidas	49.749.004	39.660.333	40.604.857	52.803.450	198.519.191	101.026.302	482.363.137
Obligaciones negociables subordinadas	116.434	129.168	-	-	-	14.594.167	14.839.769
Total (*)	55.979.167	97.559.035	125.875.704	179.619.145	212.025.319	147.549.126	818.607.496

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones			Capital Social							
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emitido				Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No Integrado
			En circulación	En cartera	Adquisición					
					Fecha	Motivo				
Ordinarias	3.375.845.329	1	3.375.845	-	-	-	-	-	3.375.845	-
Total	3.375.845.329	1	3.375.845	-	-	-	-	-	3.375.845	-

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

RUBROS	Casa Matriz y Sucursales en el país	Total al 31/12/2025	Por moneda 31/12/2025	Total al 31/12/2024
			U\$S	
<u>ACTIVO</u>				
Efectivo y depósitos en bancos	31.472.463	31.472.463	31.472.463	27.398.713
Otros activos financieros	543.901	543.901	543.901	61.122
Préstamos y otras financiaciones: Sector privado no financiero y residentes en el exterior	602.765.750	602.765.750	602.765.750	304.759.070
Otros títulos de deuda	9.805.172	9.805.172	9.805.172	7.618.378
Total Activo	644.587.286	644.587.286	644.587.286	339.837.283
<u>PASIVO</u>				
Otros pasivos financieros	125.753.381	125.753.381	125.753.381	134.614.456
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	134.704.162	134.704.162	134.704.162	9.236.038
Obligaciones negociables emitidas	443.120.873	443.120.873	443.120.873	170.591.061
Obligaciones negociables subordinadas	14.839.769	14.839.769	14.839.769	13.810.985
Otros pasivos no financieros	5.867.851	5.867.851	5.867.851	5.984.460
Total Pasivo	724.286.036	724.286.036	724.286.036	334.237.000

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

ASISTENCIA A VINCULADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2025 Y 2024

Conceptos	Situación	Total	
	Normal	31/12/2025	31/12/2024
1. Préstamos y otras financiaciones			
- Documentos			
Sin garantías ni contragarantías preferidas (Nota 19 c)	1	146.881	66.685
TOTAL		146.881	66.685
PREVISIONES		-	(667)

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Conceptos	Costo amortizado
ACTIVOS FINANCIEROS	
EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS Entidades financieras y corresponsales	80.800.702
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	16.347.401
PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES Otras Entidades financieras Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	100.305.369
Documentos	196.720.143
Hipotecarios	709.085
Prendarios	409.166.192
Arrendamientos Financieros	5.521.730
Otros	12.345.515
OTROS TITULOS DE DEUDA	9.805.172
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	831.721.309
PASIVOS FINANCIEROS	
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	177.253.112
FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	134.704.162
OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS	443.120.873
OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINADAS	14.839.769
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	769.917.916

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

APERTURA DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) financiero
Ingresos por intereses	
Por títulos públicos	117.605
Por préstamos y otras financiaciones	
Al sector financiero	15.576.640
Documentos	2.503.733
Prendario	49.198.791
Hipotecarios	58.332
Arrendamientos financieros	1.490.807
TOTAL	68.945.908
Egresos por intereses	
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(3.762.823)
Por otros pasivos financieros	(7.692.415)
Por obligaciones negociables emitidas	(17.289.717)
Por obligaciones negociables subordinadas	(1.429.394)
TOTAL	(30.174.349)
Ingresos por comisiones	
Comisiones vinculadas con créditos	4.989.091
Comisiones por gestión de cobranza	831.632
TOTAL	5.820.723
Egresos por comisiones	
Comisiones diversas	(1.791.973)
TOTAL	(1.791.973)

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
fechado el 11 de marzo de 2026
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
identificación con
nuestro informe de fecha 11
de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comision Fiscalizadora
Contador Público
CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

ANEXO R

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/12/2025
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio		
Préstamos y otras financiaciones						
Sector privado no financiero y residentes en el exterior						
Documentos	144.730	96.473	-	32.352	(17.855)	255.700
Hipotecarios		3.391	-	-	-	3.391
Prendarios	3.908.190	1.768.666	127.527	2.811.168	(1.322.559)	7.292.992
Arrendamientos financieros	75.161	70.966	-	79.729	(119.109)	106.747
Otros	350.366	(179.976)	3.282	120.952	(41.830)	252.794
TOTAL DE PREVISIONES	4.478.447	1.759.520	130.809	3.044.201	(1.501.353)	7.911.624

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

El informe sobre los estados financieros
 fechado el 11 de marzo de 2026
 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Sociedades Comerciales
 CPCECABA - T° 1 - F° 3

Marta Susana Borrell
Contador Público (UBA)
CPCECABA - T°225 - F°90

Firmado a los efectos de su
 identificación con
 nuestro informe de fecha 11
 de marzo de 2026

Gustavo Andrés Hanlon
P/ Comisión Fiscalizadora
 Contador Público
 CPCECABA - T° 0166 - F° 244

JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(en miles de pesos – en moneda constante de diciembre de 2025)

**PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	<u>31.12.2025</u>
RESULTADOS NO ASIGNADOS	10.512.664
RESULTADOS DISTRIBUIDOS	
A Reservas de utilidades	
-Legal	(4.846.028)
-Facultativas	(5.666.636)
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	<u>-</u>

Fernán Zampiero
Presidente

Fabián García
Gerente de
Administración y
Finanzas

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas y Directores de
John Deere Credit Compañía Financiera
S.A.
Domicilio legal: Av. Del Libertador 498, Piso 12
C.U.I.T. N°: 30-70702485-9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Hemos llevado a cabo los controles en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora con relación a los estados financieros adjuntos de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. (la Entidad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros del 1 a 30, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos A, B, C, D, F, G, I, K, L, N, P, Q, R.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, reexpresada en moneda de diciembre de 2025 de conformidad con lo señalado en la nota 3.1, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual.

1. Responsabilidad del Directorio de la Entidad en relación con los estados financieros

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA). Tal como se indica en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos, dicho marco de información financiera se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC). Las NIIF de Contabilidad fueron adoptadas por el BCRA con las excepciones descriptas en la citada nota. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa debido a fraude o error.

2. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos antes citados se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigente. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Para realizar nuestra tarea sobre los documentos citados en el primer párrafo, hemos revisado el trabajo efectuado por la firma Deloitte & Co. S.A. en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe con fecha 11 de marzo de 2026, de acuerdo con las normas de revisión de estados financieros establecidas en la sección IV en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las “Normas mínimas sobre Auditorías Externas” emitidas por el B.C.R.A. para la revisión de estados financieros finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

3. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos mencionados en el primer párrafo de la sección I de este informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. al 31 de diciembre de 2025, así como sus resultados, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA).

4. Párrafos de énfasis

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar lo mencionado en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos que indica que los mismos han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA, que presenta ciertas diferencias con respecto a las NIIF, que se describen en la citada nota. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta para una adecuada interpretación de los estados financieros adjuntos.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del BCRA y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Los estados financieros adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Entidad.
- c) Los índices o contenidos de los compact-disks utilizados entre los meses de octubre a diciembre de 2025 para el vuelco mensual del libro Diario se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances de la Entidad.
- d) Según surge de los registros contables de la Entidad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a miles \$ 93.987 y no era exigible a esa fecha.
- e) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21, inciso e, de la sección VI, Capítulo III del Título II de las Normas de la CNV, informamos que:
 - i. el cociente entre el total de servicios profesionales de auditoría prestados por nosotros para la emisión de informes sobre estados financieros y otros informes especiales o certificaciones sobre información contable o financiera facturados a la Entidad, y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluyendo dichos servicios de auditoría, en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%;

- ii. el cociente entre el total de servicios profesionales de auditoría facturados a la Entidad y el total de los mencionados servicios de auditoría facturados a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%; y
- iii. el cociente entre el total de dichos servicios profesionales de auditoría facturados a la Entidad y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluyendo servicios de auditoría, en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2026.

Gustavo Hanlon
Síndico Titular
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 166 – F° 244

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Directores de
John Deere Credit Compañía Financiera S.A.
CUIT N°: 30-70702485-9
Domicilio legal: Avenida del Libertador 498, piso 12°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. (la Entidad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros 1 a 30 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos A, B, C, D, F, G, I, K, L, N, P, Q, R.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. al 31 de diciembre de 2025, así como sus resultados, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA).

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras" emitidas por el BCRA. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección 6. "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), de la RT 37 de la FACPCE y de las "Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras" emitidas por el BCRA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. Énfasis sobre marco contable

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar lo mencionado en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos que indica que los mismos han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA, que presenta ciertas diferencias con respecto a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) descritas en la citada nota. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta para una adecuada interpretación de los estados financieros adjuntos.

4. Información distinta de los estados financieros y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)

El Directorio de la Entidad es responsable de la otra información, que comprende la Memoria y la Reseña Informativa. Esta otra información no es parte de los estados financieros ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado concluimos que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

5. Responsabilidades del Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. en relación con los estados financieros.

El Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA. Tal como se indica en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos, dicho marco de información financiera se basa en la aplicación de las NIIF de Contabilidad adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés). Las NIIF de Contabilidad fueron adoptadas por el BCRA con las excepciones descritas en la citada nota. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa debido a fraude o error.

En la preparación estados financieros, el Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

6. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras” emitidas por el BCRA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras” emitidas por el BCRA., aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio.
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por el Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados financieros o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con el Directorio de John Deere Credit Compañía Financiera S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del BCRA y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Los estados financieros adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances de la Entidad.
- c) Los índices o contenidos de los compact-disks utilizados entre los meses de octubre y diciembre 2025 para el vuelco mensual del libro Diario se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances de la Entidad.
- d) Según surge de los registros contables de la Entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a miles de \$ 93.987 y no era exigible a esa fecha.
- e) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21, inciso e, de la Sección VI, Capítulo III del Título II de las Normas de la CNV, informamos que:
 - i. el cociente entre el total de servicios profesionales de auditoría prestados por nosotros para la emisión de informes sobre estados financieros y otros informes especiales o certificaciones sobre información contable o financiera facturados a la Entidad, y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluyendo dichos servicios de auditoría, en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%;

- ii. el cociente entre el total de dichos servicios profesionales de auditoría facturados a la Entidad y el total de los mencionados servicios de auditoría facturados a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%; y
- iii. el cociente entre el total de dichos servicios profesionales de auditoría facturados a la Entidad y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluyendo servicios de auditoría, en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 es 100%.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2026

DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – T° 1 - F° 3

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA - T° 225 - F° 90

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante “Entidades Relacionadas”) (colectivamente, la “organización Deloitte”). DTTL (también denominada como “Deloitte Global”) así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 11/03/2026

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: JOHN DEERE CREDIT CF S.A.

CUIT: 30-70702485-9

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$839.608.083.000,00

Intervenida por: Dra. MARTA SUSANA BORRELL

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. MARTA SUSANA BORRELL

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 225 F° 90

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

702297

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN
keqqzhqo

