

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2026

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

AVISO DE PAGO DE INTERESES



COOPERATIVA DE CRÉDITO Y VIVIENDA UNICRED LIMITADA

Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo Serie III por V/N \$5.900.000.000

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de los Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo Serie III por V/N \$5.900.000.000 (los "Valores de Corto Plazo") emitidos en fecha 18 de diciembre de 2025 por Cooperativa de Crédito y Vivienda Unicred Limitada (la "Emisora") en el marco del Programa Global de Emisión de Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo por hasta US\$50.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor), se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, la Emisora pagará **intereses** respecto de los Valores de Corto Plazo según se indica a continuación:

- 1) **Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- 2) **Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 15 horas.
- 3) **Fecha de pago:** 18 de marzo de 2026
- 4) **Moneda de pago:** Pesos de la República Argentina
- 5) **Período al que corresponde el pago de intereses:** 18 de diciembre de 2025 (inclusive) al 18 de marzo de 2026 (exclusive)
- 6) **Tasa TAMAR aplicable:** 31,9278%
- 7) **Diferencial adicional:** 8% nominal anual
- 8) **Tasa de interés de los Valores de Corto Plazo:** 39,9278%
- 9) **Intereses del período a abonar:** \$580.867.471,66 (Pesos de la República Argentina quinientos ochenta millones ochocientos sesenta y siete mil cuatrocientos setenta y uno con sesenta y seis centavos)
- 10) **Porcentaje de interés que se paga sobre V/N inicial:** 9,85%

11) **Código de los Valores de Corto Plazo:**

- (a) **Código CVSA:** 59089
- (b) **Código MAE:** CVS3V
- (c) **Código ISIN:** AR0123075191

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de los Valores de Corto Plazo.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a long horizontal stroke extending to the right.

Por: **COOPERATIVA DE CRÉDITO
Y VIVIENDA UNICRED LIMITADA**
Aclaración: **Marcelo Rubén Kremer**
Responsable de Relaciones con el Mercado