

MEMORIA

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025

Señor Accionista de Micro Lending S.A.U.

Presente

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, nos es grato someter a vuestra consideración la Memoria, el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2025, el Estado de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo de Micro Lending S.A.U. (en adelante, “Mila” o la “Sociedad”), por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha y la información complementaria contenida en sus Notas 1 a 12 y sus Anexos I a III.

ENTORNO EN EL QUE OPERAMOS

El entorno económico, financiero y regulatorio en el que operamos condiciona y orienta nuestras decisiones estratégicas.

Durante el primer semestre del ejercicio objeto de este informe la economía argentina continuó avanzando en el proceso de normalización macroeconómica, con hitos relevantes en los frentes fiscal, monetario y cambiario. En este período, se destacaron la liberación y unificación del régimen cambiario, principalmente para individuos, el respaldo financiero del Fondo Monetario Internacional (en adelante, “FMI”) y otros organismos internacionales, como así la continuidad de una política fiscal disciplinada en un contexto de desaceleración de la inflación y estabilización de expectativas.

A partir del tercer trimestre el escenario estuvo marcado por una mayor volatilidad, asociada al proceso de elecciones de medio término y presiones cambiarias, lo que derivó en un endurecimiento de la política monetaria y medidas orientadas a preservar la estabilidad financiera.

Los resultados electorales de octubre resultaron más favorables al oficialismo que lo anticipado por el mercado. Esto fortaleció su posición política y dio lugar a una recomposición del Congreso más propicia para el avance de reformas estructurales. En este marco, durante las sesiones extraordinarias de fin de año se aprobaron iniciativas clave, como el Presupuesto 2026 y la Ley de Inocencia Fiscal. Asimismo, se espera que continúe en los primeros meses de 2026 la discusión de otras reformas estructurales relevantes, incluyendo las de carácter laboral y penal.

Tras las elecciones, también se inició una fase de normalización gradual de las condiciones financieras, con mejoras en el acceso al financiamiento y la consolidación de un marco macroeconómico más previsible.

En el plano macroeconómico, la evolución de la actividad, la dinámica inflacionaria y el desempeño fiscal constituyeron los principales ejes que definieron el escenario local durante el período.

Actividad económica

Tras la contracción registrada entre marzo y junio, la actividad económica no profundizó un escenario recesivo. De hecho, en agosto y septiembre se observaron variaciones mensuales positivas de 0,6% en ambos meses, y en 2026 se proyecta un crecimiento del PBI del 4,4%, según el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM) del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “BCRA”) disponible a la fecha.

Inflación

La inflación mostró una desaceleración a lo largo del período, descendiendo desde niveles superiores al 100% interanual hasta el 31,5% al cierre de diciembre de 2025. No obstante, se observó una aceleración de la variación mensual, que pasó de 1,9% en agosto a 2,5% en noviembre y a 2,8% en diciembre.

Política fiscal

En materia de política fiscal, el Sector Público Nacional acumuló un superávit primario del 1,4% del PBI y un superávit financiero del 0,2% del PBI en 2025 (teniendo en cuenta la mencionada estimación para el crecimiento del PBI del 4,4% para 2025). Estos resultados se enmarcan en la continuidad de una política de disciplina fiscal sostenida desde el inicio del mandato del presidente Milei.

Política monetaria

Durante el primer semestre, la política monetaria y cambiaria estuvo orientada a acompañar el proceso de normalización macroeconómica. En este marco, el acuerdo con el FMI contempló un desembolso inicial de US\$12.000 millones en abril, junto con tramos adicionales, lo que permitió recomponer reservas y respaldar la modificación del régimen cambiario. El 11 de abril se anunció el levantamiento del cepo para individuos —que se mantiene mayormente para empresas— y la unificación del tipo de cambio, junto con la eliminación del Impuesto PAIS para la compra de dólares para ahorro, la eliminación del “dólar blend” y la implementación de un esquema de bandas cambiarias, medidas que contribuyeron a estabilizar las expectativas.

En el tercer trimestre, en un contexto de volatilidad preelectoral y presiones cambiarias, el BCRA profundizó una política monetaria contractiva mediante incrementos en los encajes bancarios y el mantenimiento de tasas de interés en niveles elevados. Estas decisiones redujeron la liquidez del sistema financiero y limitaron la expansión del crédito. Entre septiembre y octubre de 2025, el Gobierno argentino recibió respaldo financiero del Tesoro de los Estados Unidos, que incluyó la formalización de un acuerdo de intercambio de divisas (currency swap) por hasta US\$20.000 millones con el BCRA, destinado a reforzar las reservas internacionales y contribuir a la estabilidad cambiaria. Este apoyo se complementó con mecanismos de financiamiento y provisión de liquidez a través del sistema financiero internacional, en línea con el objetivo de preservar la estabilidad de los mercados en un contexto de elevada volatilidad.

En el último tramo del año, tras el triunfo del oficialismo en las elecciones de medio término, se inició una nueva fase de política monetaria, caracterizada por descensos en las tasas de interés y mejoras en las condiciones de financiamiento. En diciembre, el Tesoro concretó la primera emisión voluntaria de deuda en dólares en casi ocho años, por US\$1.000 millones, marcando el retorno de Argentina a los mercados internacionales de crédito. Asimismo, el BCRA anunció ajustes en el régimen de bandas cambiarias a partir del 1 de enero de 2026, que pasarán a actualizarse en función de la inflación observada, junto con el inicio de un programa de acumulación de reservas consistente con la evolución de la demanda de dinero. En este esquema, la autoridad monetaria anticipó que mantendrá un sesgo contractivo, con tasas de interés determinadas endógenamente y orientadas a preservarse positivas en términos reales.

Sector externo

En el plano externo, el comercio exterior registró un superávit acumulado de US\$11.286 millones, explicado por un crecimiento del 9,3% en las exportaciones y del 24,7% en las importaciones. Asimismo, la consolidación del superávit energético —impulsado por el desarrollo de Vaca Muerta— y la implementación del Régimen de Incentivos para Grandes

Inversiones (RIGI) reforzaron la perspectiva de sostenibilidad externa. En paralelo, la reactivación del mercado de capitales permitió emisiones corporativas y provinciales por más de US\$13.000 millones. En conjunto, estos avances, junto con la continuidad del superávit fiscal y la desaceleración de la inflación, delinearon un escenario macroeconómico más previsible de cara a 2026.

Sistema financiero

Durante 2025, el sistema financiero operó en un contexto de elevada volatilidad de las tasas de interés, asociado a los cambios en el esquema de absorción de liquidez y a la reorganización de los instrumentos monetarios. El desarme de las Letras Fiscales de Liquidez (LEFIs) en julio generó inicialmente una presión bajista sobre las tasas; sin embargo, la posterior necesidad de retirar excedentes de pesos, junto con el endurecimiento monetario previo a las elecciones —materializado en subas de encajes bancarios y de tasas de interés— redujo la liquidez, incrementó el costo del dinero y presionó los márgenes del sistema, limitando la expansión del crédito. Tras el período electoral, las tasas recuperaron cierta estabilidad, con la referencia mayorista (TAMAR) en torno al 30% y la baja gradual de tasas alivió la carga financiera sobre empresas y hogares, favoreciendo la recuperación de la actividad.

En este contexto, la dinámica del crédito se desaceleró respecto de 2024. Los préstamos al sector privado en pesos crecieron 67,7% interanual, mientras que los préstamos en dólares mostraron un incremento significativo, un 80% respecto del año previo. La calidad de la cartera se deterioró de manera gradual, en un proceso de normalización tras un período de fuerte expansión y morosidad históricamente baja. El aumento de las tasas reales, la desaceleración de la actividad y el impacto de un entorno de menor inflación sobre la capacidad de repago afectaron principalmente al segmento minorista, elevando los indicadores de mora y el costo del riesgo a nivel sistémico.

En cuanto al ahorro financiero, los depósitos del sector privado en pesos crecieron 41,3% interanual, mostrando resiliencia a pesar de la volatilidad nominal. A lo largo del año se mantuvo la preferencia por instrumentos de menor duración, en línea con tasas reales aún en proceso de convergencia y con expectativas cambiarias prudentes.

Desde noviembre comenzaron a observarse señales tempranas de normalización, con descensos en las tasas de interés, mejoras en la liquidez, una recuperación en los precios de los bonos del Tesoro y un fortalecimiento gradual de la confianza. En este marco, el nuevo esquema monetario basado en agregados y la expectativa de tasas reales positivas apuntan a consolidar un sistema financiero más estable, orientado a fortalecer la intermediación del ahorro.

Perspectivas para 2026

En el plano internacional, el FMI proyecta para 2026 un crecimiento moderado de la economía mundial, en torno al 3,3%, en un contexto de desaceleración gradual de la inflación y normalización parcial de las condiciones financieras. No obstante, el organismo advierte que la convergencia hacia los objetivos de inflación continúa siendo heterogénea, lo que ha llevado a los principales bancos centrales, incluida la Reserva Federal, a sostener una postura cautelosa respecto del ritmo de reducción de tasas de interés.

En este escenario, persisten riesgos asociados a políticas comerciales más restrictivas y a tensiones geopolíticas, aunque el FMI señala que la firma de acuerdos comerciales bilaterales y regionales —incluidos los impulsados por Estados Unidos— podría mitigar parcialmente los efectos de una mayor fragmentación del comercio internacional. Asimismo, se mantienen los riesgos vinculados a la evolución del crecimiento en China y a eventuales episodios de volatilidad financiera. En conjunto, el organismo anticipa una expansión moderada de los principales socios comerciales de Argentina, con un balance de riesgos aún sesgado a la baja.

Para la economía local, las consultoras incluidas en el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM) del BCRA proyectan para 2026 un crecimiento del 3,5% en el nivel de actividad. En la misma línea, se espera una tasa de inflación anual del 20,5%, una tasa de interés TAMAR del 21% y un tipo de cambio nominal que cierre el período en torno a \$ 1.753.

De cara a los próximos períodos, el sistema financiero argentino avanza hacia un entorno de mayor previsibilidad, apoyado en la consolidación política de la actual administración y el avance de su agenda de reformas que constituyen un factor clave para la continuidad del proceso de estabilización macroeconómica. En este marco, se espera que las reformas fiscales, laborales y normativas actualmente en discusión contribuyan a mejorar la productividad y el crecimiento de largo plazo, favoreciendo una recuperación gradual de la actividad económica, un mayor dinamismo del crédito y un avance progresivo en la normalización de la calidad de la cartera del sistema financiero.

B. BREVE DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO Y LAS OPERACIONES

Durante el ejercicio 2025 la Sociedad continuó comercializando préstamos prendarios sobre los canales directos e indirectos ya desarrollados y en madurez, ya sea través de agencias o concesionarios. Mila busca comercializar préstamos sobre autos y camionetas, nuevas o usadas, con una antigüedad de hasta 10 años.

Todos los préstamos gestionados por Milason por cuenta y orden de Banco Supervielle S.A. (en adelante, “Banco Supervielle”), siendo esta sociedad el otorgante de dichos préstamos prendarios.

C. PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Situación Patrimonial. Resultados. Ratios

Los estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 - T.O. RT 59 -, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por la Resolución P. N° 460/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

Esta resolución fue aplicada por la entidad a partir del 01/01/2025, readecuando las cifras comparativas mediante la realización de ciertas reclasificaciones de presentación de determinadas partidas originadas en la aplicación de la RT 54 (T.O. RT 59), sin generar diferencias en su reconocimiento y medición.

Asimismo, los estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de diciembre de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54 (T.O. RT 59), en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación. Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 31/12/2024 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 (T.O. RT 59) permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro “Otros resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda)” del Estado de Resultados.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de diciembre de 2025.

Estructura Patrimonial

	31.12.2025	31.12.2024		31.12.2025	31.12.2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos	5.055.949	9.729.749	Proveedores de Servicios	106.745.068	94.665.064
Inversiones Financieras	103.233.666	5.499.101.680	Deudas Laborales y Previsionales	274.662.390	294.032.058
Créditos Impositivos	281.922.215	849.665.874	Deudas Fiscales	27.788.217	1.719.479.647
Créditos en <u>Moneda</u> con Partes Relacionadas	350.285.936	395.901.255	Deudas en <u>Moneda</u> con Partes Relacionadas	82.044.469	112.762.731
Otras Cuentas por Cobrar en <u>Moneda</u>	88.534.679	22.625.727	Otras Deudas	33.072.713	34.194.121
			Previsiones	-	22.508.855
Total del Activo Corriente	829.032.445	6.777.024.285	Total del Pasivo Corriente	524.312.857	2.277.642.476
ACTIVO NO CORRIENTE					
Créditos Impositivos	192.751.403	80.400.018			
			Total del Pasivo	524.312.857	2.277.642.476
Total del Activo No Corriente	192.751.403	80.400.018	PATRIMONIO NETO	497.470.991	4.579.781.827
Total del Activo	1.021.783.848	6.857.424.303	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.021.783.848	6.857.424.303

Al 31 de diciembre de 2025, el activo total de Mila alcanzaba los \$ 1.021 millones, integrado, principalmente, en un 34 % por el Fee de gestión en créditos con partes relacionadas y en un 28% por créditos impositivos.

Estructura de Resultados

El resultado del año 2025 refleja una pérdida de (\$109.846.541), lo que representó una disminución del 102.84 % en comparación con 2024, principalmente en una reducción de los de los ingresos por la gestión de cartera en el orden del 73%.

	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos netos por la venta y prestación de servicios	2.645.005.764	9.749.797.849
Resultado Bruto	2.645.005.764	9.749.797.849
Gastos de Administración	(1.437.347.400)	(2.026.904.748)
Gastos de Comercialización	(1.855.502.807)	(1.781.388.357)
Resultados Financieros y por Tenencia (Incluyendo el RECPAM)	406.410.488	(39.768.076)
Resultado antes de Impuesto a las ganancias	(241.433.955)	5.901.736.668
Impuesto a las Ganancias	131.587.414	(2.028.762.465)
Resultado del Ejercicio - (Pérdida)/Ganancia	(109.846.541)	3.872.974.203

Estructura de generación o aplicación de fondos comparativa con el ejercicio anterior

	2025	2024
Flujo neto generado por las actividades operativas	(1.720.807.761)	4.467.084.106
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	5.692.936.126	(1.704.512.536)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(3.972.464.295)	(2.758.775.004)
Total de fondos utilizados durante el ejercicio	(4.673.800)	(11.840.263)

Principales Ratios

Ratios	31.12.2025	31.12.2024
Liquidez corriente (Activo corriente / Pasivo corriente).	158%	298%
Solvencia (Patrimonio neto / Pasivo).	95%	201%
Inmovilización de capital (Activo no corriente / Total de activo).	19%	1%
Rentabilidad (Resultado / Patrimonio neto promedio)	-4,33%	96,28%

D. OBJETIVOS Y PERSPECTIVAS PARA EL PRÓXIMO EJERCICIO

Para el año 2026 el objetivo de Mila será incrementar los ingresos en los canales actuales, expandir la comercialización a través de canales digitales, continuando con la búsqueda y desarrollo de nuevas alianzas.

E. RELACIONES CON SOCIEDADES CONTROLANTES Y VINCULADAS

La controlante de la Sociedad es Grupo Supervielle S.A. (en adelante, “Grupo Supervielle”) fue constituida en la República Argentina en 1979 que opera como una sociedad holding de servicios financieros y lista y cotiza sus acciones desde el 19 de mayo de 2016 en Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y en la Bolsa de Comercio de Nueva York (NYSE).

Grupo Supervielle brinda una amplia gama de servicios financieros y no financieros a sus clientes y cuenta con más de 130 años de experiencia operando en Argentina. Supervielle se enfoca en ofrecer soluciones rápidas a sus clientes y en adaptarse de manera efectiva a la evolución de la industria en la que opera. Ofrece sus servicios a través de múltiples plataformas y marcas y ha desarrollado un ecosistema diverso para responder a las necesidades y la transformación digital de sus clientes. Al día de la fecha, Grupo Supervielle opera a través de una red de 130 sucursales bancarias, las sucursales virtuales, sus canales digitales bajo las distintas marcas Supervielle, IOL Invertironline y IOL Inversiones, sumado a una red de alianzas, sirviendo a 2 millones de clientes activos.

Las principales subsidiarias de Grupo Supervielle son el Banco Supervielle, que constituye el séptimo banco privado más grande de Argentina en términos de préstamos, e Invertironline S.A.U. (en adelante, "IOL"), la plataforma digital líder de Argentina en servicios de corretaje minorista, especializada en trading online y otros servicios de inversión financiera. Otras subsidiarias significativas, además del Banco Supervielle, IOL y Supervielle Agente de Negociación S.A.U., son: (i) Supervielle Seguros S.A., compañía de seguros; (ii) Supervielle Productores Asesores de Seguros S.A., sociedad corredora de seguros; (iii) Supervielle Asset Management S.A., sociedad administradora de fondos comunes de inversión; y (iv) Mila, empresa especializada en financiamiento de automóviles.

También forman parte de Grupo Supervielle las siguientes subsidiarias: Sofital S.A.U.F.e I., que es una sociedad holding accionista de las mismas empresas propiedad de Grupo Supervielle; IOL Holding S.A., una sociedad holding constituida en Uruguay y que controla directamente a IOL., Portal Integral de Inversiones S.A.U., y la sociedad uruguaya IOL Agente de Valores S.A.

F. TRATAMIENTO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2025 arrojó una pérdida de (\$109.846.541). El mismo se someterá a consideración de los Sres. Accionistas al momento en que sea convocada la próxima Asamblea General Ordinaria

Por último, agradecemos a los clientes que día a día nos brindan su confianza eligiendo los productos de Mila, a todos los colaboradores y al equipo profesional que conforma la organización y a los señores accionistas por su continuo respaldo. A todos, en nombre del Directorio, les agradezco su apoyo y su confianza.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de febrero de 2026

Atilio Dell'Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

ÍNDICE

Memoria

Estado de Situación Patrimonial

Estado de Resultados

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Contables

Anexos a los Estados Contables

Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31.12.2025

**Ejercicio económico N° 25
Iniciado el 1/1/2025 y finalizado el 31/12/2025**

Unidad de medida en la que se expresan los estados contables: Moneda homogénea

Domicilio legal: San Martín 344, piso 16 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

C.U.I.T. N°: 30-70774983-7

Actividad Principal: Inversiones Financieras

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.697.862 (Libro 15 - Sociedades por Acciones)

Fecha de cierre de ejercicio: 31 de diciembre de cada año

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio

Del Estatuto Social: 6 de julio de 2001

Inscrito en la I.G.J. 26/07/2001 bajo el N° 9.488 Libro 15 de Sociedades por Acciones

Reforma del Estatuto Social:

Inscrito en la I.G.J. 15/08/2007 bajo el N° 13.513 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 04/09/2007 bajo el N° 14.853 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 21/01/2010 bajo el N° 1.197 Libro 47 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la IGJ. 16/11/2018 bajo el N° 22.268 Libro 92 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la IGJ. 03/09/2019 bajo el N° 17.038 Libro 96 de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 27/07/2100

Entidad controladora:

Denominación: Grupo Supervielle S.A.

Actividad principal: Servicios de financiación y actividades financieras (n.c.p.)

CUIT: 30-61744293-7

Domicilio legal: Reconquista 330

Composición del capital social (Nota 6)	31.12.2025	31.12.2024
Ordinarias, nominativas no endosables VN \$1, 1 voto por acción	4.891.042	4.891.042
Total	4.891.042	4.891.042

Accionista	Cantidad de Acciones	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	4.891.042	100%

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2025 y presentado en forma comparativa
en moneda homogénea (Nota 1.3)

	31.12.2025	31.12.2024		31.12.2025	31.12.2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	5.055.949	9.729.749	Proveedores de Servicios (Nota 2.6 y Anexo IV)	106.745.068	94.665.064
Inversiones Financieras (Nota 2.2, Anexo I y IV)	103.233.666	5.499.101.680	Deudas Laborales y Previsionales (Nota 2.7 y Anexo IV)	274.662.390	294.032.058
Créditos Impositivos (Nota 2.3 y Anexo IV)	281.922.215	849.665.874	Deudas Fiscales (Nota 2.8 y Anexo IV)	27.788.217	1.719.479.647
Créditos en Moneda con Partes Relacionadas (Nota 2.4 y Anexo IV)	350.285.936	395.901.255	Deudas en Moneda con Partes Relacionadas (Nota 2.9 y Anexo IV)	82.044.469	112.762.731
Otras Cuentas por Cobrar en Moneda (Nota 2.5 y Nota IV)	88.534.679	22.625.727	Otras Deudas (Nota 2.10 y Anexo IV)	33.072.713	34.194.121
			Previsiones (Nota 2.11 y Anexo IV)	-	22.508.855
Total del Activo Corriente	829.032.445	6.777.024.285	Total del Pasivo Corriente	524.312.857	2.277.642.476
ACTIVO NO CORRIENTE					
Activos netos por impuesto diferido (Nota 5)	192.751.403	80.400.018			
			Total del Pasivo	524.312.857	2.277.642.476
Total del Activo No Corriente	192.751.403	80.400.018	PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	497.470.991	4.579.781.827
Total del Activo	1.021.783.848	6.857.424.303	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.021.783.848	6.857.424.303

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos netos por la prestación de servicios (Nota 3.1)	2.645.005.764	9.749.797.849
Ganancia Bruta	2.645.005.764	9.749.797.849
Gastos de Comercialización (Nota 3.2 y Anexo V)	(1.855.502.807)	(1.781.388.357)
Gastos de Administración (Nota 3.3 y Anexo V)	(1.437.347.400)	(2.026.904.748)
Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - "RECPAM") (Nota 3.4)	406.410.488	(39.768.076)
(Pérdida)/Ganancia antes del impuesto a las ganancias de operaciones que continúan	(241.433.955)	5.901.736.668
Impuesto a las Ganancias (Nota 5)	131.587.414	(2.028.762.465)
(Pérdida)/Ganancia del ejercicio	(109.846.541)	3.872.974.203

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

Detalle	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto
	Capital Suscripto e Integrado	Ajuste de Capital	Total	Ganancias Reservadas		Resultados No Asignados	Total	
				Reserva Legal	Reserva Facultativa			
Saldos al 31.12.2023	20.467.691	1.220.827.315	1.241.295.006	94.205.579	-	2.130.082.043	2.224.287.622	3.465.582.628
Distribución de resultados no asignados S/Asamblea ordinaria del 16 de Abril de 2024:								
- Distribución de Resultados	-	-	-	106.504.102	2.023.577.941	(2.130.082.043)	-	-
- Distribución de Dividendos	-	-	-	-	(2.023.577.941)	-	(2.023.577.941)	(2.023.577.941)
Reducción voluntaria de Capital según Acta de Asamblea Extraordinaria del 22 de Julio de 2024	(15.576.649)	(719.620.414)	(735.197.063)	-	-	-	-	(735.197.063)
Ganancia del ejercicio						3.872.974.203	3.872.974.203	3.872.974.203
Saldos al 31.12.2024	4.891.042	501.206.901	506.097.943	200.709.681	-	3.872.974.203	4.073.683.884	4.579.781.827

Detalle	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto
	Capital Suscripto e Integrado	Ajuste de Capital	Total	Ganancias Reservadas		Resultados No Asignados	Total	
				Reserva Legal	Reserva Facultativa			
Saldos al 31.12.2024	4.891.042	501.206.901	506.097.943	200.709.681	-	3.872.974.203	4.073.683.884	4.579.781.827
Distribución de resultados no asignados S/Asamblea ordinaria del 16 de Abril de 20245:								
- Constitución de la Reserva facultativa	-	-	-	-	3.872.974.203	(3.872.974.203)	-	-
- Desafectación de Reserva Legal	-	-	-	(99.490.092)	99.490.092	-	-	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	(3.972.464.295)	-	(3.972.464.295)	(3.972.464.295)
Pérdida del ejercicio						(109.846.541)	(109.846.541)	(109.846.541)
Saldos al 31.12.2025	4.891.042	501.206.901	506.097.943	101.219.589	-	(109.846.541)	(8.626.952)	497.470.991

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	31.12.2025	31.12.2024
Efectivo y sus equivalentes al inicio del Ejercicio (Nota 4)	9.729.749	21.570.012
Efectivo y sus equivalentes al cierre del Ejercicio (Nota 4)	5.055.949	9.729.749
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	(4.673.800)	(11.840.263)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades Operativas		
(Pérdida)/Ganancia del ejercicio	(109.846.541)	3.872.974.203
Más/(Menos) Impuesto a las Ganancias devengado en el ejercicio (Nota 5)	(131.587.414)	2.028.762.465
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas:		
Resultados financieros y por Tenencia (Incluyendo el Resultado por Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda)	(406.418.604)	39.688.804
Cambios en Activo y Pasivo Operativos:		
(Aumento)/(Disminución de Créditos Impositivos	423.110.957	(408.626.491)
Disminución/(Aumento) de Créditos en Moneda con Partes Relacionadas	45.615.319	(201.385.730)
(Disminución)/Aumento de Otras cuentas por cobrar en Moneda	(65.908.952)	42.968.140
Aumento de Proveedores de Servicios	57.211.606	308.302.237
Aumento de Deudas Laborales y Previsionales	71.732.576	261.480.991
Disminución de Deudas Fiscales	(1.554.076.843)	(1.244.468.015)
Disminución de Deudas en Moneda con Partes Relacionadas	(30.718.262)	(188.373.283)
Aumento/(Disminución) de Otras Deudas	2.587.252	(11.376.806)
Disminución de Previsiones	(22.508.855)	(32.862.409)
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/generado por las actividades operativas	(1.720.807.761)	4.467.084.106
Actividades de Inversión		
Cobros/(Pagos) de Inversiones Financieras	5.692.936.126	(1.704.512.536)
Flujo neto de efectivo generado por/(utilizado en) las actividades de inversión	5.692.936.126	(1.704.512.536)
Actividades de Financiación		
Pago de Dividendos	(3.972.464.295)	(2.023.577.941)
Reducción voluntaria del capital	-	(735.197.063)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(3.972.464.295)	(2.758.775.004)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo del efectivo y equivalentes	(4.337.870)	(15.636.829)
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	(4.673.800)	(11.840.263)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1. NOTAS GENERALES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior

1.1 Bases de preparación de los estados contables

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fue aprobada por la Resolución P. N° 460/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

1.2 Clasificación de la Entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la Sociedad no reviste el carácter de entidad pequeña o de entidad mediana.

1.3 Unidad de Medida

1.3.1. Información general

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de diciembre de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 31 de diciembre del 2024 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo

1.3.2. Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018 y sus modificatorias. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 31,55 % en el ejercicio económico finalizado el 31/12/2025 y del 117,76 % el ejercicio comparativo.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1. NOTAS GENERALES (Cont.)

1.3 Unidad de Medida (Cont.)

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda)" del Estado de Resultados.

1.4 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio originadas por la liquidación de transacciones y de la medición a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos en moneda extranjera se incluyen en "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda)" del Estado de Resultados.

1.5 Uso de estimaciones en la preparación de los presentes estados contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que el Directorio de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La Dirección de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.1 Caja y Bancos

- Criterios de medición contable

El dinero en efectivo en caja y cuentas bancarias y aquellos otros valores de liquidez y poder cancelatorio similar se han valuado a su valor nominal al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

2.1 Caja y Bancos (Cont.)

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.1 - Caja y Bancos		
Banco Supervielle S.A. (Anexo III)	4.285.811	9.300.508
Banco Patagonia S.A.	89.050	144.872
Banco Macro S.A.	477.308	16.299
Banco Itaú Argentina S.A.	203.780	268.070
Total Caja y Bancos	5.055.949	9.729.749

2.2 Inversiones financieras

- Criterios de medición contable

Los certificados de participación mantenidos en cartera (emitidos por los fideicomisos financieros en donde Micro Lending S.A.U. actúa como Fiduciante y Administrador) respecto de los cuales la Sociedad ha decidido mantener hasta la finalización de los fideicomisos respectivos, se encuentran valuados en forma proporcional al patrimonio neto fiduciario, tomando como base de cálculo los respectivos estados contables al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Las inversiones en Fondos Comunes de Inversión han sido valuadas de acuerdo con el valor de la cuota parte vigente al último día hábil correspondiente al cierre del ejercicio.

Los títulos públicos sobre los que se tiene la intención y factibilidad de negociarlos han sido medidos a su valor razonable en base a su valor de cotización al cierre de cada ejercicio.

El valor registrado de las inversiones financieras medidas a costo amortizado no supera su valor recuperable.

Para información sobre el plazo estimado de vencimiento de las inversiones, véase el Anexo III.

El valor razonable de las inversiones financieras medidos a costo amortizado que cotizan en un mercado activo, ascendía al 31/12/2024 a \$5.499.101.680.-, reexpresado al 31/12/2025.

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.2 - Inversiones Financieras		
Corriente		
FCI Cuotas Partes en pesos (Anexo I)	103.233.666	305.178.312
Certificados Participación FF Mila (Anexo I)	14.191.249	18.668.412
Previsión de Carteras (Anexo I y II)	(14.191.249)	(18.668.412)
Títulos Públicos (Anexo I)	-	5.193.923.368
Total Inversiones Financieras	103.233.666	5.499.101.680

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

2.3 Créditos impositivos

- Criterios de medición contable

Los créditos impositivos han sido valuadas a su valor nominal, debido a que la Sociedad ha optado por no segregar los componentes financieros implícitos al momento de su reconocimiento inicial.

Composición del rubro

2.3 - Créditos impositivos	31.12.2025	31.12.2024
Corriente		
Impuesto a los Débitos y Créditos	12.423.593	24.952.645
Previsión Desvalorización Impuesto al Débito y Crédito (Anexo II)	-	(6.045.931)
Impuesto a las Ganancias - Retenciones y Saldo a Favor	44.663.668	454.982.891
Ingresos Brutos - Retenciones, Percepciones y Saldo a Favor	100.429.446	179.412.975
Impuesto al Valor Agregado - Retenciones y Saldo a Favor	99.897.773	193.794.953
SUSS - Retenciones	24.507.735	2.568.341
Total Corriente	281.922.215	849.665.874

2.4 Créditos en moneda con partes relacionadas

- Criterios de medición contable

Créditos en moneda con partes relacionadas han sido valuadas a su valor nominal más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimada al momento de su incorporación al activo.

Composición del rubro

2.4 - Créditos en Moneda con partes Relacionadas	31.12.2025	31.12.2024
Corriente		
Banco Supervielle S.A. Facturación a Cobrar (Anexo III)	350.285.936	395.901.255
Total Créditos en Moneda con partes Relacionadas	350.285.936	395.901.255

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

2.5 Otras cuentas por cobrar en moneda

- Criterios de medición contable

Otras cuentas por cobrar en moneda han sido valuadas a su valor nominal más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimada al momento de su incorporación al activo.

Composición del rubro

2.5 - Otros Cuentas por Cobrar en Moneda

Corriente

Anticipo Honorarios Directores y Síndicos

18.490.957

14.639.390

Anticipos a Rendir

69.071.459

6.678.507

Facturación a cobrar

579.723

762.618

Comisiones de Seguros a Cobrar

10.958

43.245

Otros Créditos

321.582

423.037

Fondo de Gastos de Fideicomisos

60.000

78.930

Total Corriente

88.534.679

22.625.727

2.6 Proveedores de servicios

- Criterios de medición contable

Las deudas con proveedores de bienes y servicios han sido valuadas a su valor nominal, debido a que la Sociedad ha optado por no segregar los componentes financieros implícitos al momento de su reconocimiento inicial.

Composición del rubro

2.6 - Proveedores de Servicios

Corriente

Proveedores

3.910.591

24.962.339

Provisión Facturas a Recibir

102.834.477

69.702.725

Total Proveedores de Servicios

106.745.068

94.665.064

2.7 Deudas Laborales y Previsionales

- Criterios de medición contable

Las deudas laborales y previsionales han sido valuadas a su valor nominal, debido a que la Sociedad ha optado por no segregar los componentes financieros implícitos al momento de su reconocimiento inicial.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

2.7 Deudas Laborales y Previsionales (Cont.)

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.7 - Deudas Laborales y Previsionales		
Corriente		
Gratificaciones a Pagar	-	133.006.587
Provisión para Vacaciones	120.803.241	63.779.650
Cargas Sociales a Pagar	96.359.532	97.245.821
Contingencias por Indemnizaciones	57.499.617	-
Total Deudas Laborales y Previsionales	274.662.390	294.032.058

2.8 Deudas fiscales

- Criterios de medición contable

Las deudas fiscales han sido valuadas a su valor nominal, debido a que la Sociedad ha optado por no segregar los componentes financieros implícitos al momento de su reconocimiento inicial.

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.8 - Deudas Fiscales		
Corriente		
Retenciones Impuesto a las Ganancias - Saldo a Pagar	27.788.217	24.783.581
Impuesto a las Ganancias a Pagar	-	1.694.696.066
Total Deudas Fiscales	27.788.217	1.719.479.647

2.9 Deudas en moneda con partes relacionadas

- Criterios de medición contable

Deudas en moneda han sido valuadas a su valor nominal más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimada al momento de su incorporación al activo.

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.9 - Deudas en Moneda con Partes Relacionadas		
Corriente		
Banco Supervielle S.A. - Cobranzas por Cuenta y Orden (Anexo III)	82.044.469	112.762.731
Total Deudas en Moneda con Partes Relacionadas	82.044.469	112.762.731

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

2.10 Otras Deudas

- Criterios de medición contable

Otras deudas han sido valuadas a su valor nominal, debido a que la Sociedad ha optado por no segregar los componentes financieros implícitos al momento de su reconocimiento inicial.

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.10 - Otras Deudas		
Corriente		
Provisión de Honorarios a Síndicos	18.609.937	15.168.517
Cobranzas de Terceros a Rendir	14.462.776	19.025.604
Total Otras Deudas	33.072.713	34.194.121

2.11 Previsiones

- Criterios de medición contable

Previsiones sobre las que se segregaron componentes financieros implícitos o tienen componentes financieros explícitos, se miden a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En el resto de los casos se miden por su valor nominal.

La entidad segrega los componentes financieros implícitos en operaciones de pago diferido cuando el plazo, de por lo menos una de las cuotas pactadas, supera los doce meses contados desde la fecha de la operación.

La información adicional sobre el plazo estimado de vencimiento de estos pasivos así como las tasas de interés que devengan, en caso de corresponder, se expone en el Anexo IV.

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
2.11 - Previsiones		
Corriente		
Provisión por Otras Contingencias	-	22.508.855
Total Previsiones	-	22.508.855

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 3. NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

3.1 Ingresos netos por la venta y prestación de servicios

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
3.1 - Ingresos netos por la venta y prestación de servicios		
Ingresos por Gestión de Cartera	2.645.005.764	9.749.797.849
Total Ingresos netos por la venta y prestación de servicios	2.645.005.764	9.749.797.849

3.2 Gastos de Comercialización (Anexo V)

Composición del rubro

	31.12.2025	31.12.2024
3.2 - Gastos de Comercialización		
Alquileres, Expensas y Servicios de Inmuebles	(2.378.434)	(2.362.617)
Comisiones Vendedores	(660.264.759)	-
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones	(77.543)	(253.310)
Honorarios a Directores y Síndicos	(3.134.187)	(2.800.769)
Impuestos, Tasas y Contribuciones	(3.324.189)	(95.868.305)
Ingresos Brutos	(214.468.523)	(676.899.137)
Librería, Imprenta y Fotocopias	(1.636.339)	(6.272.928)
Movilidad y Viáticos	(38.676.568)	(75.849.150)
Otros Gastos Generales	(23.013.177)	(14.259.826)
Publicidad, Promociones y Gastos de Marketing	-	(2.489.743)
Sueldos, Cargas Sociales y Gastos al Personal	(898.331.185)	(881.621.159)
Teléfono, Internet y Telefonía Celular	(593.519)	(630.838)
Otros Servicios Contratados	(9.604.384)	(22.080.575)
Total Gastos de Comercialización	(1.855.502.807)	(1.781.388.357)

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 3. NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS (Cont.)

3.3 Gastos de Administración

Composición del rubro

3.3 - Gastos de Administración (Anexo V)	31.12.2025	31.12.2024
Alquileres, Expensas y Servicios de Inmuebles	(13.477.784)	(13.388.150)
Gastos Bancarios e Impuesto Ley N° 25.413	(26.432.878)	(53.830.908)
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones	(439.413)	(1.435.425)
Honorarios a Directores y Síndicos	(17.760.356)	(15.870.994)
Honorarios Profesionales y por Servicios	(60.673.233)	(77.160.464)
Impuestos, Tasas y Contribuciones	(18.836.998)	(534.203.245)
Librería, Imprenta y Fotocopias	(9.272.608)	(35.546.661)
Movilidad y Viáticos	(4.297.403)	(8.427.698)
Otros Gastos Generales	(130.408.109)	(80.805.745)
Sueldos, Cargas Sociales y Gastos al Personal	(1.097.960.261)	(1.077.536.896)
Teléfono, Internet y Telefonía Celular	(3.363.261)	(3.574.732)
Otros Servicios Contratados	(54.425.096)	(125.123.830)
Total Gastos de Administración	(1.437.347.400)	(2.026.904.748)

3.4 Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - "RECPAM")

Composición del rubro

3.4 - Resultados Financieros y por Tenencia	31.12.2025	31.12.2024
Generados por activos		
Resultado por Tenencia de Títulos Públicos	778.432.780	1.737.555.244
Resultado por Tenencia de Fondos Comunes de Inversión	87.099.955	725.394.273
Subtotal	865.532.735	2.462.949.517

(Generados por Pasivos)

Intereses por Préstamos Bancarios (Anexo III)	(8.116)	(79.272)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(459.114.131)	(2.502.638.321)
Subtotal	(459.122.247)	(2.502.717.593)
Total Resultados Financieros y por Tenencia	406.410.488	(39.768.076)

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 4. NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Se considera como efectivo y sus equivalentes al total del rubro Caja y bancos, menos las Deudas financieras (saldos en descubierto) de corresponder, y a las Inversiones corrientes, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Caja y Bancos	5.055.949	9.729.749	21.570.012
Efectivo y equivalentes	5.055.949	9.729.749	21.570.012

Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y sus equivalentes

	31/12/2025	31/12/2024
	\$	\$
RECPAM	(4.337.870)	(15.636.829)
Total	(4.337.870)	(15.636.829)

NOTA 5 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Criterios de medición contable

a) Activo/Pasivo neto por impuesto diferido

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

Los activos y pasivos diferidos así determinados han sido medidos a su valor nominal.

	31.12.2025	31.12.2024
Diferencias temporarias	192.751.403	80.400.018
Total Activo neto por impuesto diferido	192.751.403	80.400.018

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 5 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

b) Impuesto a las ganancias del ejercicio

- Conciliación entre el gasto o ingreso imputado a resultados y el impuesto teórico (que surge de multiplicar el resultado contable por la tasa fiscal vigente)

	31.12.2025	31.12.2024
Impuesto a las ganancias en el Estado de Resultados	(131.587.412)	2.028.762.465
Impuesto a las ganancias teórico	60.358.488	(2.035.450.583)
Diferencia	(71.228.924)	(6.688.118)
Causas de la diferencia	31.12.2025	31.12.2024
Diferencia en el reconocimiento del efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda para fines contables y para fines tributarios	(109.533.676)	(7.487.538)
Otras diferencias permanentes	38.304.752	799.420
Total causas de la diferencia	(71.228.924)	(6.688.118)

c) Saldos de activos y pasivos por impuesto diferido

	31.12.2025	31.12.2024
	192.751.403	80.400.018
Diferencias temporarias generadas por activos:		
Valuación de Activos Financieros	65.228.739	28.569.413
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	387.493	8.060.608
Previsiones por Deudores Incobrables	1.343.149	6.595.380
Previsión Otras Contingencias	6.870.400	8.090.832
Otras Previsiones	1.813.781	2.135.969
Quebranto	(187.994.945)	-
Comparativo	80.400.018	133.852.220

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 5 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

c) Saldos de activos y pasivos por impuesto diferido

	31/12/2025	31/12/2024	Variación
Diferencias temporarias generadas por activos:			
Valuación de Activos Financieros	(262.393)	64.966.344	(65.228.737)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	761.474	1.148.969	(387.495)
Previsiones por Deudores Incobrables	4.257.375	5.600.524	(1.343.147)
Previsión contingencias Impositiva	-	6.870.399	(6.870.399)
Prev. por desvalorización IC/D	-	1.813.782	(1.813.782)
Quebranto	187.994.945	-	187.994.945
Total	192.751.403	80.400.018	112.351.385

NOTA 6 - NOTAS AL ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

6.1 Monto y composición del capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el estado de capital social es el siguiente:

Capital	Valor nominal \$
Capital social al 31.12.2025 y 31.12.2024	4.891.042

Accionista	Porcentaje de Capital Social al 31.12.2025 y 31.12.2024
Grupo Supervielle S.A.	100%

NOTA 7 - CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE, SOCIETARIA Y DE GESTIÓN - CNV RG 629/2014

El depósito y la custodia de la documentación respaldatoria de gestión de la Sociedad han sido delegados a la firma Bank S.A. sito en Larrea 1.450 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dicha documentación se preserva por el lapso de diez años de acuerdo con lo prescripto por los artículos 44 y 67 del Código de Comercio.

Con respecto al depósito y custodia de la documentación respaldatoria contable y societaria la misma se encuentra alojada en el Domicilio legal de la Sociedad en San Martín 344, piso 16 - Ciudad Autónoma de

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 7 - CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE, SOCIETARIA Y DE GESTIÓN - CNV RG 629/2014 (Cont.)

Buenos Aires. Dicha documentación es preservada por el lapso de diez años de acuerdo a lo prescripto por el artículo 44 y 67 del Código de Comercio.

NOTA 8 - PRIMERA APLICACIÓN DE RT 54

Tal como se menciona en la Nota 2.1, la Sociedad ha preparado los presentes estados contables de conformidad con la RT 54 estableciendo como fecha de aplicación inicial el 1° de enero de 2025.

A los efectos de la determinación de los saldos comparativos, de acuerdo con lo dispuesto en la RT 54, Apéndice A "Normas de transición", la Sociedad ha aplicado el enfoque retroactivo integral reconociendo y clasificando todos sus activos y pasivos bajo RT 54 al inicio del año comparativo.

A continuación, se presenta una conciliación entre los saldos de inicio del ejercicio 2025 del Estado de Situación Patrimonial y del Estado de Resultados de la Sociedad (incorporar en caso de que aplique el enfoque integral) emitido/s de acuerdo con las Normas anteriores y los saldos de inicio incorporados en los presentes Estados Contables de acuerdo con RT 54.

a) Conciliación del patrimonio al 31 de diciembre de 2024

Activo	Ref	Norma anterior (*)	Ajustes y recl.	RT 54
Corriente				
Caja y Bancos		9.729.749	-	9.729.749
Inversiones financieras		5.499.101.680	-	5.499.101.680
Otros créditos	a)	1.268.192.856	(1.268.192.856)	-
Créditos con partes relacionadas	a)	-	395.901.255	395.901.255
Créditos impositivos	a)	-	849.665.874	849.665.874
Otras cuentas por cobrar en moneda	a)	-	22.625.727	22.625.727
Total Activo corriente		6.777.024.285	-	6.777.024.285
Otros créditos	b)	80.400.018	(80.400.018)	-
Créditos impositivos	b)	-	80.400.018	80.400.018
Total Activo no corriente		80.400.018	-	80.400.018
Total Activo		6.857.424.303	-	6.857.424.303

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 8 - PRIMERA APLICACIÓN DE RT 54 (Cont.)

a) Conciliación del patrimonio al 31 de diciembre de 2024 (Cont.)

Pasivo				
Corriente				
Deudas comerciales	c)	94.665.064	(94.665.064)	-
Proveedores de servicios	c)	-	94.665.064	94.665.064
Deudas Sociales	d)	294.032.058	(294.032.058)	-
Deudas fiscales		1.719.479.647	-	1.719.479.647
Deudas laborales y previsionales	d)	-	294.032.058	294.032.058
Deudas con partes relacionadas	e)	-	112.762.731	112.762.731
Otras Deudas	e)	169.465.707	(135.271.586)	34.194.121
Previsiones	e)	-	22.508.855	22.508.855
Total Pasivo corriente		2.277.642.476	-	2.277.642.476
Total Pasivo		2.277.642.476	-	2.277.642.476
Total Patrimonio		4.579.781.827	-	4.579.781.827

(*) Los montos de la columna "Norma Anterior" proviene de los Estados Contables por el ejercicio económico al 31.12.2024 ajustado a moneda homogénea al 31.12.2025.

Explicación diferencias de exposición:

- El saldo de \$1.268.192.856 correspondiente a créditos con partes relacionadas, otros créditos y otras cuenta a cobrar que se presentaba en el rubro "Otros créditos" del Estado de situación patrimonial, se reclasificó a los rubros "Créditos en moneda con Partes Relacionadas" por \$395.901.255, "Créditos impositivos" por \$849.665.874 y "Otras cuentas por cobrar en moneda" por \$22.625.727.
- El saldo de \$80.400.018 correspondiente a créditos impositivos que se presentaba en el rubro "Otros créditos" del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro "Créditos Impositivos".
- El saldo de \$94.665.064 correspondiente a deudas comerciales que se presentaba en el rubro "Deudas comerciales" del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro "Proveedores de servicios".
- El saldo de \$294.032.058 correspondiente a deudas sociales que se presentaba en el rubro "Deudas sociales" del Estado de situación patrimonial, se reclasificó al rubro "Deudas laborales y previsionales".
- El saldo de \$135.271.586 correspondiente a deudas con partes relacionadas, otras deudas y provisiones que se presentaba en el rubro "Otras deudas" del Estado de situación patrimonial, se reclasificó a los rubros "Deudas con Partes Relacionadas" por \$112.762.731, "Previsiones" por \$22.508.855

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 8 - PRIMERA APLICACIÓN DE RT 54 (Cont.)

b) Conciliación del Resultado al 31 de diciembre de 2024

	Ref	Norma anterior (*)	Ajustes y recl.	RT 54
Ingresos netos por prestación de servicios		9.749.797.849	-	9.749.797.849
Gastos de Administración		(2.026.904.748)	-	(2.026.904.748)
Gastos de comercialización		(1.781.388.357)	-	(1.781.388.357)
Resultados financieros y por tenencia	a)	2.462.870.245	(2.502.638.321)	(39.768.076)
RECPAM	a)	(2.502.638.321)	2.502.638.321	-
Ganancia antes del impuesto a las ganancias		5.901.736.668	-	5.901.736.668
Impuesto a las ganancias		(2.028.762.465)	-	(2.028.762.465)
Ganancia del ejercicio		3.872.974.203	-	3.872.974.203

(*) Los montos de la columna "Norma Anterior" proviene de los Estados Contables por el ejercicio económico al 31.12.2024 ajustado a moneda homogénea al 31.12.2025.

Explicación diferencias de exposición:

- a) El saldo de \$ 2.502.638.321 correspondiente al RECPAM que se presentaba en el rubro "Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda" del Estado de resultados, se reclasificó al rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)".

NOTA 9 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el estatuto social y la Resolución N° 195 de la Comisión Nacional de Valores debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio más (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital social.

NOTA 10 - CONSIDERACIÓN DE LOS RESULTADOS

Con fecha 16 de abril de 2025, la Asamblea Ordinaria resolvió aprobar la distribución del resultado del ejercicio, la ganancia ajustada por inflación de \$3.872.974.203 se destinó a la Reserva Facultativa. También, se resolvió aprobar la desafectación de la Reserva Legal por \$99.490.092 y destinarlo a la Reserva Facultativa.

Por último, se aprobó la desafectación total de la Reserva Facultativa de \$3.972.464.295 a fin de ser distribuida a los accionistas.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 11 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA MICRO LENDING S.A.U.

La Sociedad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional.

Durante los primeros nueve meses de 2025, el PBI registró un aumento interanual del 5,2%, impulsado por el dinamismo del consumo privado (9,1%), la inversión (23,6%), las exportaciones (6,8%) y en menor medida por el consumo público (0,4%). Por su parte, las importaciones avanzaron 33,6%, reflejando la reapertura gradual del comercio y la mayor demanda de insumos y bienes de capital. Tras cerrar 2024 con una inflación interanual de 117,7%, la variación de precios interanual de 2025 fue de 31,5%, evidenciando una mejora en la nominalidad de la economía.

En abril de 2025 la Argentina alcanzó un nuevo acuerdo con el FMI, que incluyó un desembolso inicial de US\$ 12.000 millones. Este hito contribuyó a la flexibilización de las regulaciones cambiarias: se liberaron las restricciones para personas humanas y se amplió el acceso para personas jurídicas. Desde el 14 de abril rige un régimen de flotación administrada entre bandas para la cotización del peso frente al dólar estadounidense. Tras una depreciación inicial que ubicó al tipo de cambio en la zona media de la banda, la moneda local mostró un leve fortalecimiento y, en general, se mantuvo operando en niveles intermedios durante los primeros meses del régimen. Este desempeño se vio favorecido por una liquidación récord del complejo agroexportador, impulsada por la reducción transitoria de derechos de exportación vigente hasta finales de junio.

En la segunda mitad del año, y tal como acontece en los años electorales, se observó un incremento de la volatilidad, asociado principalmente al proceso político. La gestión de los pasivos financieros remunerados del Banco Central, que previamente habían sido transferidos al Tesoro, en particular, el desarme de las LEFI el 10 de julio, volcó liquidez hacia el mercado y comenzó a presionar sobre el mercado cambiario. Para contener este efecto, el Tesoro aumentó su absorción vía la colocación de deuda, pero para ello debió convalidar una fuerte suba de tasas de interés, y el Banco Central aumentó los encajes para los bancos. Aun así, debido a la incertidumbre imperante y dados los resultados electorales en la Provincia de Buenos Aires, la dolarización de carteras se intensificó aún más, llevando al tipo de cambio a operar cerca del techo de la banda.

Ante este cuadro, la Argentina obtuvo un apoyo explícito de autoridades de los Estados Unidos. En octubre, el Departamento del Tesoro de los Estados Unidos compró pesos en el mercado cambiario. Al mismo tiempo, el BCRA comunicó la suscripción de un acuerdo de estabilización cambiaria con esa institución por hasta US\$ 20.000 millones. Este respaldo contribuyó a moderar la tensión cambiaria y a sostener las expectativas de continuidad del proceso de normalización económica.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 11 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA MICRO LENDING S.A.U. (Cont.)

Las elecciones legislativas celebradas hacia finales de octubre resultaron en un desempeño del oficialismo superior al que se anticipaba. Esto fue interpretado por el mercado como un aval a la agenda de políticas en curso y la reacción inicial fue positiva: el riesgo país se contrajo de forma significativa y los activos argentinos, tanto de renta fija como variable, registraron subas sostenidas, reflejando una mejora en las expectativas.

En ese contexto el riesgo país comenzó a descender cerrando 2025 por debajo de los 600 puntos básicos luego de haber alcanzado un máximo en el año de 1456 puntos a mediados de septiembre. El tipo de cambio se estabilizó y cerró diciembre en un valor promedio de \$1.447,8.

A fines de 2025 el BCRA comunicó un cambio en su política monetaria y cambiaria, vigente a partir del 1 de enero de 2026. La nueva fase hizo explícito el objetivo de acumulación de reservas, en la medida en que la recuperación de la demanda de dinero lo permita. El nuevo esquema está basado en dos pilares. Primero, el techo y el piso de la banda cambiaria ajustarán mensualmente según el último dato de inflación con dos meses de rezago: en enero el techo subió 2,5% en línea con el IPC de noviembre, alineando el techo de la banda cambiaria sobre el cual fluctúa el tipo de cambio con la nominalidad de la economía. Segundo, el BCRA implementará un programa de compras de reservas condicionado por la demanda de dinero y la liquidez del mercado de cambios, dosificando la creación de pesos al ritmo que la economía pueda absorber sin afectar la inflación. Consecuencia del cambio de política, en los primeros quince días de enero el BCRA compró US\$563 millones de dólares.

Asimismo, el BCRA concretó el 7 de enero de 2026 una operación repo por US\$3.000 millones con seis bancos internacionales (Bank of China, BBVA, Deutsche Bank, Santander, J.P. Morgan y Goldman Sachs) para fortalecer reservas. Mientras tanto el Tesoro pagó el vencimiento del 9 de enero por US\$4.200 millones usando dólares propios y comprando la diferencia al BCRA.

En el plano internacional, al inicio de 2026, la volatilidad ha tomado protagonismo. Las declaraciones del presidente de los Estados Unidos en el Foro Económico Mundial de Davos han generado cierto grado de incertidumbre en la esfera global. Este contexto ha contribuido a una depreciación del dólar estadounidense, al mismo tiempo que los precios de los commodities han mostrado una tendencia alcista, lo que representa un factor favorable para economías exportadoras de materias primas como la argentina. Se puede esperar que esta combinación de dólar más débil y precios elevados de commodities continúe en los próximos meses, configurando un entorno externo favorable para la evolución económica local.

A pesar de la relativa mejora, el contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 12 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen otros hechos u operaciones ocurridas con posterioridad al 31 de diciembre de 2025 que puedan afectar significativamente la situación patrimonial ni los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

INVERSIONES FINANCIERAS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO I

Concepto	Cantidad	Cotización	Valor contable		Valor razonable	
			31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Certificados Participación FF Mila III	14.191.157	1	14.191.157	18.668.291	14.191.157	18.668.291
Certificados Participación FF Mila IV	92	1	92	121	92	121
Previsión de certificados	-14.191.249	1	(14.191.249)	(18.668.412)	(14.191.249)	(18.668.412)
FCI Premier Renta corto plazo en pesos - Clase C	4.665.712,22	22,13	103.233.666	-	103.233.666,00	-
FCI Premier Renta CP CV/CVCUS CL. D	-	-	-	305.178.312	-	305.178.312
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER - TZX25	-	-	-	371.260.472	-	371.260.472
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 31/03/2025 - S31M5	-	-	-	992.937.390	-	992.937.390
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 16/04/2025 - S16A5	-	-	-	1.495.247.118	-	1.495.247.118
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER Vto. 31/03/2027 - TZXM7	-	-	-	1.233.838.210	-	1.233.838.210
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 12/09/2025 - S12S5	-	-	-	603.383.333	-	603.383.333
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 31/07/2025 - S31L5	-	-	-	147.889.112	-	147.889.112
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 15/08/2025 - S15G5	-	-	-	123.660.992	-	123.660.992
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER Vto. 30/10/2026 - TZXO6	-	-	-	225.706.741	-	225.706.741
Total Inversiones	4.665.712		103.233.666	5.499.101.680	103.233.666	5.499.101.680

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell´Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

PREVISIONES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO II

Rubros	Saldos al Inicio del Ejercicio	Reexpresión de Saldos al Inicio	Bajas	Saldos al 31.12.2025	Saldos al 31.12.2024
<u>Deducidas del Activo</u>					
<i>Corriente</i>					
Previsión para Desvalorización de Inversiones Financieras (Anexo I)	18.668.412	(4.477.163)	-	14.191.249	18.668.412
Previsión para Desvalorización de Créditos Impositivos	6.045.931	(1.449.969)	(4.595.962)	-	6.045.931
TOTAL 31.12.2025	24.714.343	(5.927.132)	(4.595.962)	14.191.249	
TOTAL 31.12.2024	53.818.850	(29.104.507)	-		24.714.343

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Ma

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

TRANSACCIONES Y SALDOS DE PARTES RELACIONADAS Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO III

Parte relacionada	Saldos y transacciones realizadas con partes relacionadas					
	Caja y Bancos	Créditos a Cobrar	Cobranzas por Cuenta y Orden	Interés por Descubierto	Gastos Bancarios	Comisiones por Gestión
	31.12.2025					
Vinculada						
Banco Supervielle S.A.	4.285.811	350.285.936	(82.044.469)	(8.116)	(1.557.700)	2.645.005.764
Totales	4.285.811	350.285.936	(82.044.469)	(8.116)	(1.557.700)	2.645.005.764
	31.12.2024					
Vinculada						
Banco Supervielle S.A.	9.300.508	395.901.255	(112.762.731)	(79.272)	(2.563.118)	9.749.797.849
Totales	9.300.508	395.901.255	(112.762.731)	(79.272)	(2.563.118)	9.749.797.849

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ACTIVOS Y PASIVOS POR VENCIMIENTOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO IV

Plazos	Activos				Pasivos				
	Inversiones Financieras	Créditos Impositivos	Créditos con partes Relacionadas	Otras Cuentas a Cobrar en Moneda	Proveedores de Bienes y Servicios	Deudas Fiscales	Deudas Laborales y Previsionales	Deudas con Partes Relacionadas	Otras Deudas
Sin plazo	-	192.751.403	-	-	-	-	-	-	-
Hasta 3 meses	103.233.666	281.922.215	350.285.936	70.043.722	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713
De 3 a 6 meses	-	-	-	18.490.957	-	-	-	-	-
De 6 a 9 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De 9 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A más de 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	103.233.666	474.673.618	350.285.936	88.534.679	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713
De plazo vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	103.233.666	474.673.618	350.285.936	88.534.679	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713
Total	103.233.666	474.673.618	350.285.936	88.534.679	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713
Devenga interés	103.233.666	474.673.618	350.285.936	-	-	-	-	-	-
Que no devenga interés	-	-	-	88.534.679	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713
Total al 31/12/2025	103.233.666	474.673.618	350.285.936	88.534.679	106.745.068	27.788.217	274.662.390	82.044.469	33.072.713

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ACTIVOS Y PASIVOS POR VENCIMIENTOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO IV

Plazos	Activos				Pasivos				
	Inversiones Financieras	Créditos Impositivos	Créditos con partes Relacionadas	Otras Cuentas a Cobrar en Moneda	Proveedores de Bienes y Servicios	Deudas Fiscales	Deudas Laborales y Previsionales	Deudas con Partes Relacionadas	Otras Deudas y Previsiones
Sin plazo	-	80.400.018	-	-	-	-	-	-	-
Hasta 3 meses	5.499.101.680	849.665.874	395.901.255	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976
De 3 a 6 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De 6 a 9 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De 9 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A más de 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	5.499.101.680	930.065.892	395.901.255	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976
De plazo vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	5.499.101.680	930.065.892	395.901.255	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976
Total	5.499.101.680	930.065.892	395.901.255	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976
Devenga interés	5.499.101.680	930.065.892	395.901.255	-	-	-	-	-	-
Que no devenga interés	-	-	-	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976
Total al 31/12/2024	5.499.101.680	930.065.892	395.901.255	22.625.727	94.665.064	1.719.479.647	294.032.058	112.762.731	56.702.976

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

GASTOS POR NATURALEZA

Información requerida por el Artículo 64 Inciso b) de la Ley General de Sociedades

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025,
comparativo con el ejercicio anterior en moneda homogénea (Nota 1.3)

ANEXO V

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Totales al 31.12.2025	Totales al 31.12.2024
Alquileres, Expensas y Servicios de Inmuebles	(13.477.784)	(2.378.434)	(15.856.218)	(15.750.767)
Comisiones Vendedores	-	(660.264.759)	(660.264.759)	(594.935.501)
Gastos Bancarios e Impuesto Ley N° 25.413	(26.432.878)	-	(26.432.878)	(53.830.908)
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones	(439.413)	(77.543)	(516.956)	(1.688.735)
Honorarios a Directores y Síndicos	(17.760.356)	(3.134.187)	(20.894.543)	(18.671.762)
Honorarios Profesionales y por Servicios	(60.673.233)	-	(60.673.233)	(77.160.463)
Impuestos, Tasas y Contribuciones	(18.836.998)	(3.324.189)	(22.161.187)	(35.136.049)
Ingresos Brutos	-	(214.468.523)	(214.468.523)	(676.899.137)
Librería, Imprenta y Fotocopias	(9.272.608)	(1.636.339)	(10.908.947)	(41.819.590)
Movilidad y Viáticos	(4.297.403)	(38.676.568)	(42.973.971)	(84.276.848)
Otros Gastos Generales	(130.408.109)	(23.013.177)	(153.421.286)	(95.065.573)
Publicidad, Promociones y Gastos Marketing	-	-	-	(2.489.743)
Sueldos, Cargas Sociales y Gastos al personal	(1.097.960.261)	(898.331.185)	(1.996.291.446)	(1.959.158.055)
Teléfono, Internet y Telefonía Celular	(3.363.261)	(593.519)	(3.956.780)	(4.205.570)
Otros Servicios Contratados	(54.425.096)	(9.604.384)	(64.029.480)	(147.204.404)
TOTAL AL 31.12.2025	(1.437.347.400)	(1.855.502.807)	(3.292.850.207)	-
TOTAL AL 31.12.2024	(2.026.904.748)	(1.781.388.357)	-	(3.808.293.105)

Véase nuestro informe de fecha
27 de febrero de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico



Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

A los Señores Presidente y Directores de
Micro Lending S.A.U.
Domicilio legal: San Martín 344, piso 16
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70774983-7

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

Hemos auditado los estados contables de Micro Lending S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, y las notas a los estados contables, que incluyen información material sobre las políticas contables y anexos complementarios.

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, así como su resultado, la evolución del patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables” del presente informe. Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Bouchard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000

Información que acompaña a los estados contables (“otra información”)

La otra información comprende la Memoria. El Directorio es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna conclusión de auditoría.

En relación con nuestra auditoría de los estados contables, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la misma es materialmente inconsistente con los estados contables o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, consideramos que, en lo que es materia de nuestra competencia, existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades del Directorio en relación con los estados contables

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados contables, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, que:

- a) los estados contables de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que:
 - I. se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”
 - II. se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondientes a los meses de abril 2025 a diciembre 2025.
- b) Al 31 de diciembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de la Sociedad que surge de los registros contables de la sociedad ascendía a \$69.007.275,01, no siendo exigible a dicha fecha;

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de febrero de 2026.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
MICRO LENDING S.A.U.
San Martín 344 Piso 16°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T 30-70774983-7

Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados contables y la memoria del Directorio

OPINIÓN

Hemos llevado a cabo los controles que nos impone como Comisión Fiscalizadora la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados contables de **MICRO LENDING S.A.U.**, (en adelante la Sociedad) que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo, así como las notas explicativas de los estados contables que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y anexos complementarios, el inventario y la memoria del Directorio correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha.

En nuestra opinión, los estados contables mencionados en el párrafo precedente, que se adjuntan a este informe, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **MICRO LENDING S.A.U.** al 31 de diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Asimismo, en nuestra opinión, la memoria de la Sociedad cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad del Directorio.

FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

Hemos llevado a cabo los controles cumpliendo las normas legales y profesionales de sindicatura vigentes, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de dicha Federación. Nuestras responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en el capítulo "Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora", en relación con los controles de los estados contables y la memoria del Directorio.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados contables citados en el capítulo I, planificamos y ejecutamos determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de fecha 27 de febrero de 2026 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales, quienes manifiestan haber llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Asimismo, con relación a la memoria del Directorio correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General Sociedades y otra información requerida por los organismos de control y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

Dejamos expresa mención que somos independientes de **MICRO LENDING S.A.U.** y hemos cumplido con los demás requisitos de ética de conformidad con el código de ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de las RT N° 15 Y 37 de FACPCE. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

RESPONSABILIDADES DEL DIRECTORIO

El Directorio de **MICRO LENDING S.A.U.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Respecto de la memoria, el Directorio es responsables de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

RESPONSABILIDADES DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa debida a fraude o error, que la memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe como Comisión Fiscalizadora que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE siempre detecte una incorrección significativa, cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si,

individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables y el contenido de la memoria en aquellos temas de nuestra incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados contables, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como síndicos. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables debidos a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión; El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad;
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad;
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe como síndicos sobre la información expuesta en los estados contables o en la memoria, o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe como síndicos. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento;
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable;
- f) Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la planificación y ejecución de los procedimientos de auditoría como síndicos y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsables de la fiscalización privada, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como síndicos.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

INFORMACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES VIGENTES

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados contables de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que:
 - Se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”;
 - Se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondientes a los meses de abril 2025 a diciembre 2025.
- b) Al 31 de diciembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de la Sociedad que surge de los registros contables de la sociedad ascendía a \$69.007.275,01.-, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para **MICRO LENDING S.A.U.** previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- d) Manifestamos que, en cumplimiento del ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19550, incluyendo entre otros, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de febrero de 2026

Gustavo Hernán Ferrari
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 326 - F° 98