

Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos**  
Presente

Señores:  
**A3 Mercados S.A.**  
Presente

**PAGO DE CAPITAL E INTERESES**  
**Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLVI**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 8° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLVI (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de marzo de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 8° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de febrero de 2026 y finalizado el 28 de febrero de 2026**, según el siguiente detalle:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:**

Totalmente Amortizado

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 2.341.725.870,00.-**

Período de Devengamiento: **del 01 de febrero del 2026 al 28 de febrero de 2026.**

Monto de Intereses devengados del período que se abonan: **\$ 46.146.302,51.- (1,9706108%*s*/VN)**

Tasa nominal anual: **35,4375%**

Valor Residual al inicio: **\$ 1.562.626.116,86.-**

Amortización Normal en pesos: **\$ 704.495.033,16.- (30,0844365%*s*/VN)**

Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 858.131.083,70.- (36,6452408%*s*/VN)**

Total a transferir: **\$ 750.641.335,67.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, marzo de 2026

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.**  
**Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLVI**

**Rodrigo Pagano**      **Jorge I. Sodano**  
**(Apoderado)**        **(Apoderado)**