

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de marzo de 2026.

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
**A3 Mercados S.A.**

**Presente**

**AVISO DE PAGO DE AMORTIZACIÓN E INTERESES**

**ECOSUR BAHIA S.A.**

**Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I por V/N \$ 400.000.000**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I por V/N \$ 400.000.000 (Pesos cuatrocientos millones), emitidas por **Ecosur Bahía S.A.** (la "Emisora") el día 20 de diciembre de 2024, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto, pagará capital e intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I según se indica a continuación:

**Pago de Servicio N°: 5.**

**Fecha de pago:** 20 de marzo de 2026.

**Período al que corresponde el pago:** el período iniciado el 22 de diciembre de 2025 y finalizado el 20 de marzo de 2026.

**Tasa de interés del período:** 36,79 % anual.

**Cantidad de días del período:** 88 días.

**Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal:** 8,87 %

**Monto de interés que se abona en Pesos:** \$ 23.771.296.-

**Porcentaje de amortización:** 33 %

**Monto de amortización:** \$132.000.000.-

**Saldo de valor nominal en pesos:** \$136.000.000.

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos.

**Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I:**

- a) Código MAE: EOS1P
- b) Código CVSA: 58337

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I.



ECOSUR BAHIA S.A.  
Lic. Diego Moguiliansky

---

Presidente

【●】

**ECOSUR BAHIA S.A.**