



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Total Assets IV

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 13° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Total Assets IV (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 30 de marzo de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 13° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **26 de Febrero de 2026 y finalizado el 24 de Marzo de 2026**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:
Totalmente Amortizado

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.550.000.000,00.-**
Período de Devengamiento: **del 02 de Marzo del 2026 al 29 de marzo de 2026.**
Monto de Intereses devengados del periodo que se abonan: **\$ 7.600.288,00.- (0,4903412%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **32,0217%**
Amortización Normal en pesos: **\$309.400.456,53.- (19,9613198%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0.00.- (0.00%/s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C:

Valor Nominal Emitido: **\$ 450.000.000,00.-**

Total a transferir: **\$317.000.744,53**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Marzo de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Total Assets IV

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**