

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de abril 2026

**Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS -
PROVINCIA DE MENDOZA" - Serie II****AVISO DE PAGO**

A los Señores Inversores:

En nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS – PROVINCIA DE MENDOZA" con domicilio en Bartolomé Mitre 836, C1036AAP, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Attn.: Nair Logica - Tel. 4105-3156), nos dirigimos a Uds. a fin de cumplimentar el trámite de información de los Servicios de Interés y Amortización de los Valores Representativos de Deuda Serie II.

A tal efecto, se informa que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día **16 de abril 2026** se procederá al pago del siguiente servicio:

VRD	
Especie	37.401
N° de Servicio de Interés y Amortización:	50
Valor Nominal Inicial	\$ 88.000.000,00
Período	15/01/2026 - 16/04/2026
Amortización en Pesos:	\$ 4.170.936,00
Porcentaje de Amortización sobre VN inicial:	4,73970%
Porcentaje de Amortización sobre Capital Ajustado:	3,91200%
Nuevo Valor Residual en Pesos:	\$ 8.668.140,80
Porcentaje sobre VN Inicial:	9,85016%
Tasa del Período - TNA	36,9203%
Importe Interés en pesos:	\$ 1.181.809,69
Porcentaje de Interés del Período sobre VN inicial:	1,34297%

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

María Belén Castelli
Coordinadora de Ejecución Fiduciaria
BICE Fideicomisos S.A.

Terrera Alberto Carlos
Apoderado
BICE Fideicomisos S.A.

Presentar en: Bolsa de Comercio de Buenos Aires – 25 de Mayo 347 2° piso (Mesa de Entradas)