

**Banco de Valores S.A.**  
(y los agentes miembros del  
BYMA)



**Macro Securities S.A.U.**



CNV N°59 Agente de Liquidación y  
Compensación y Agente de Negociación  
Integral

**Banco de Servicios y Transacciones  
S.A.U.**



**Provincia Bursátil S.A.**



Agente de Negociación, Liquidación y  
Compensación Integral N° 35 de la CNV

**First Capital Markets S.A.**



CNV N° 532 Agente de Negociación

Agentes Colocadores



**Carsa S.A.**

**Fiduciante y Agente de Cobro**

AVISO DE SUSCRIPCIÓN

## **SECUBONO 246 FIDEICOMISO FINANCIERO**

**OFERTA PÚBLICA BAJO EL RÉGIMEN DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS CON  
AUTORIZACIÓN AUTOMÁTICA DE EMISIONES FRECUENTES**

**Valor Nominal de \$ \$ 3.691.596.705**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A**  
**Interés Variable V/N de \$ 2.222.110.310**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase C**  
**Interés Variable V/N de \$ 29.286.220**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B**  
**Interés Variable V/N de \$ 73.215.550**

**Certificados de Participación**  
**Renta Variable V/N de \$ 1.366.984.625**

El presente es un aviso rectificativo del aviso de suscripción de fecha 13 de abril de 2025 (el "Aviso de Suscripción Rectificativo"), publicado en el boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., y en la Autopista de la Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores ([www.cnv.gov.ar](http://www.cnv.gov.ar)) en la misma fecha, y tiene por objeto rectificar las Condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios. El cambio indicado quedará reemplazado por el siguiente:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:** Máximo: 51.00%.

Los términos y condiciones de emisión, suscripción y adjudicación de los Valores Fiduciarios se encuentran descritos en el Suplemento de Prospecto de fecha 13 de abril de 2026 (el "Suplemento de Prospecto") en la AIF y en los sistemas de información de los mercados autorizados donde listen y/o negocien los Valores Fiduciarios, los cuales deben ser leídos conjuntamente con el Prospecto del Programa arriba mencionado. Asimismo, el Suplemento de Prospecto y el Prospecto del Programa se encuentran disponibles en el domicilio de los Colocadores consignados en el presente aviso, y en las oficinas del Fiduciario, sitas en Sarmiento 310, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Todos los términos en mayúsculas no definidos en el presente tendrán el significado que a los mismos se les asigna en el Suplemento de Prospecto.

Todo lo que no sea expresamente modificado por el presente Aviso de Suscripción Rectificativo mantiene su plena validez en sus términos originales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de abril de 2026

<b>Banco de Valores S.A.</b> (y los Agentes miembros de BYMA) Sarmiento 310, piso 5° CABA Tel: 4323-6900 <a href="mailto:info@valo.ar">info@valo.ar</a>	<b>Macro Securities S.A.U</b> Av. Eduardo Madero 1182- CABA Tel.: 5222-8978/70 Fax 5222- 6570 email: <a href="mailto:lucasraimundez@macro.com.ar">lucasraimundez@macro.com.ar</a> <a href="mailto:walterherrlein@macro.com.ar">walterherrlein@macro.com.ar</a>	<b>Banco de Servicios y Transacciones S.A.</b> Corrientes 1174, piso 3- CABA Tel: 5235-2360/2826/2383 <a href="mailto:mesa@bst.com.ar">mesa@bst.com.ar</a>	<b>Provincia Bursátil S.A.</b> San Martín 108, Piso 12°. CABA Tel 4347-0132 <a href="mailto:LucianaBrossy@provinfondos.com.ar">LucianaBrossy@provinfondos.com.ar</a> <a href="mailto:emilomuina@provinciabursatil.com.ar">emilomuina@provinciabursatil.com.ar</a>	<b>First Capital Market S. A.</b> 25 de Mayo 596 piso 19 CABA Tel: 11 5235 9111 <a href="mailto:pedro.cristia@firstcapital.group">pedro.cristia@firstcapital.group</a>
--	---	--	--	--

**ROMINA MANERA**  
*en su carácter de Fiduciario Financiero del  
Fideicomiso Financiero Secubono Serie 246*