

MACKINLAY SOCIEDAD ANÓNIMA

**Estados Contables Correspondientes al
Ejercicio Iniciado el 1 de enero de 2025 y
finalizado el 31 de diciembre de 2025
comparativos con el ejercicio anterior.**

MEMORIA

Señores Accionistas de
Mackinlay Sociedad Anónima

Nos complace elevar a consideración de los Sres. Accionistas los presentes estados contables correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2025, así como la demás documentación establecida por la ley de sociedades comerciales.

Hemos desarrollado nuestra actividad inmersos en un ambiente complejo, producto de la delicada situación económica que atraviesa el país. Producto del gran esfuerzo de nuestro personal hemos logrado significativos ahorros, y los mismos no se han traducidos en resultados positivos. Esperamos poder seguir de la misma manera para los próximos ejercicios. Detallamos a continuación los principales indicadores:

	Formula	2025	2024
A) Solvencia	AT/PT	2,16	1,89
B) Endeudamiento	PT/PN	0,86	1,12
C) Liquidez corriente	AC/PC	2,05	1,69
D) Liquidez inmediata	AC/PC	2,05	1,69
E) Razon patrimonio al activo	PN/PT	1,16	0,89
F) Inmovilizacion de activos	AnoC/AT	0,06	0,12
G) Rentabilidad	Resultado/PN	0,21	-0,51
H) Leverage financiero	AT/PN	1,86	2,12
I) Leverage financiero	Ventas/AT	5,25	9,75

Esperamos continuar con la política de alianzas comerciales con importantes clientes, así como tratar de mejorar la rentabilidad con una mayor eficiencia en costos tal como lo hemos hecho en el presente ejercicio. Por lo mencionado anteriormente, les solicitamos a los señores accionistas la aprobación de los estados contables y documentación de estilo.

Queremos agradecer la confianza a nuestros clientes y bancos, pero muy especialmente al personal el esfuerzo realizado que ha posibilitado que nuestra compañía sea esta realidad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 03 de marzo de 2026

EL DIRECTORIO

<p>Denominación de la sociedad MACKINLAY S.A.</p>		
<p>Domicilio legal DRAGONES 2430 - NUÑEZ - CABA</p>		
<p>Actividad principal Intermediación en la concertación de contratos de seguros</p>		
<p>Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio 14 DE NOVIEMBRE DE 2014</p> <p>Fecha de inscripción de la última modificación 9 DE OCTUBRE DE 2017</p>		
<p>Nº DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO 22239, Libro 71, Tomo Sociedades por Acciones</p>		
<p>EJERCICIO ECONOMICO N° 12</p>		
<p>Iniciado el 1 DE ENERO DE 2025</p>		<p>Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2025</p>
<p>COMPOSICION DEL CAPITAL</p>		
Clase de Acciones	Suscripto	Integrado
Ordinarias, nominativas, no endosables, V\$N 1 y 1 voto por acción, Clase "A"		
- Cantidad: 99.998	\$ 99.998	\$ 99.998
Ordinarias, nominativas, no endosables, V\$N 1 y 1 voto por acción, Clase "B"		
- Cantidad: 42.857	\$ 42.857	\$ 42.857
Ordinarias, nominativas, no endosables, V\$N 1 y 1 voto por acción, Clase "C"		
- Cantidad: 3	\$ 3	\$ 3
TOTAL 142.858	\$ 142.858	\$ 142.858
<p>Plazo de vigencia del contrato social hasta el: 29 de septiembre de 2113</p>		

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de
Sociedades por acciones

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el estado de situación
patrimonial al 31 de diciembre 2024 (en pesos)

<u>ACTIVO</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos (Nota 3.a)	8.424.383	20.066.831
Inversiones Financieras (Nota 3.b)	43.592.988	7.557
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 3.c)	184.560.713	155.003.315
Créditos Impositivos (Nota 3.d)	55.541.183	78.309.072
Otras cuentas por cobrar en moneda (Nota 3.e)	15.610.341	8.834.067
Total del Activo Corriente	307.729.608	262.220.842
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
Bienes de uso (Anexo II)	17.397.076	31.083.622
Total del Activo no Corriente	17.397.076	31.083.622
TOTAL DEL ACTIVO	325.126.684	293.304.464
<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Deudas con proveedores de bienes o servicios (Nota 3.f)	34.032.768	46.735.861
Deudas laborales y previsionales (Nota 3.g)	75.915.532	86.292.040
Deudas Fiscales (Nota 3.h)	40.482.067	21.922.064
Total del Pasivo Corriente	150.430.367	154.949.965
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
No posee	-	-
Total del Pasivo No Corriente	-	-
TOTAL DEL PASIVO	150.430.367	154.949.965
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	174.696.317	138.354.499
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO	325.126.684	293.304.464

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el Estado de resultados del ejercicio al 31 de diciembre de 2024 (en pesos)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ingresos netos por la venta de bienes y prestación de servicios	1.708.064.272	2.860.898.566
Costo de los bienes vendidos y servicios prestados (Anexo I)	<u>(1.194.981.068)</u>	<u>(2.402.137.263)</u>
Ganancia Bruta	<u>513.083.204</u>	<u>458.761.303</u>
Gastos de Administración (Anexo I)	(411.241.261)	(357.099.775)
Gastos de Comercialización (Anexo I)	(29.663.320)	(36.774.500)
Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)	(33.208.669)	(139.705.524)
Otros ingresos y egresos	15.917.121	-
Resultado antes de impuestos a las ganancias de operaciones que	<u>54.887.075</u>	<u>(74.818.496)</u>
Impuesto a las ganancias	(18.545.257)	4.552.278
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	<u>36.341.818</u>	<u>(70.266.218)</u>

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el Estado de evolución del patrimonio neto al 31 de diciembre de 2024 (en pesos)

CONCEPTO	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			TOTAL	RESULT. NO ASIGNADOS	TOTAL 31/12/2025	TOTAL 31/12/2024
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE DE CAPITAL	PRIMA DE EMISION				
Saldo al inicio del ejercicio	142.858	20.634.231	206.540.560	227.317.649	(84.108.201)	143.209.448	360.515.079
Modificacion de resultados ejercicios anteriores (Nota 1)					(4.854.949)	(4.854.949)	
Saldos al inicio de ejercicio modificado	142.858	20.634.231	206.540.560	227.317.649	(88.963.150)	138.354.499	355.660.130
Distribucion prima de emision S/Asamblea del dia 9 de Agosto de 2024	-	-	-	-	-	-	(147.039.413)
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	36.341.818	36.341.818	(70.266.218)
Saldo al Cierre del Ejercicio:	142.858	20.634.231	206.540.560	227.317.649	(52.621.332)	174.696.317	138.354.499

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (Método indirecto)

Presentado en forma comparativa con el Estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2024 (en pesos)

VARIACION DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	31/12/2025	31/12/2024
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	20.066.831	91.155.725
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio	8.424.383	20.066.831
Aumento (Disminución) neto del Efectivo y sus equivalentes	(11.642.448)	(71.088.894)
CAUSA DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
<u>Actividades Operativas</u>		
Utilidad del Ejercicio	36.341.818	(70.266.218)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación de Bienes de uso (Anexo II)	15.561.530	38.866.210
Cambios en activos y pasivos operativos:		
- (Aumento)/ Disminución de Cuentas por cobrar a clientes en moneda	(29.557.398)	15.266.881
- (Aumento)/ Disminución de Créditos impositivos	22.767.889	1.847.838
- (Aumento)/ Disminución de Otros Cuentas por cobrar en moneda	(6.776.274)	8.303.102
- Aumento/ (Disminución) de Deudas con proveedores de bienes o servicios	(12.703.093)	10.421.245
- Aumento/ (Disminución) de Deudas Fiscales	18.560.003	8.204.314
- Aumento/ (Disminución) de Deudas laborales y previsionales	(10.376.508)	29.983.726
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las actividades operativas	33.817.967	42.627.098
<u>Actividades de Inversión</u>		
- Adquisición de Bienes de uso	(1.874.984)	(8.499.115)
- Adquisición de inversiones financieras	(43.585.431)	41.822.536
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las actividades de Inversión	(45.460.415)	33.323.421
<u>Actividades de Financiación</u>		
Desafectación prima de emisión	-	(147.039.413)
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) por las actividades de Financiación	-	(147.039.413)
Aumento (Disminución) neto del efectivo y sus equivalentes	(11.642.448)	(71.088.894)

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Hugo F. Powell
Presidente

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

1. BASES DE PREPARACION Y PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

Los presentes estados contables están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre (Nota 1.3) y han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 - T.O. RT 59 -, (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por la Resolución P. N° 460/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

Esta resolución fue aplicada por la entidad a partir del 1 de enero de 2025, utilizando el enfoque retroactivo simplificado, por lo que la entidad ha aplicado los cambios de la norma retroactivamente sólo readecuando las cifras comparativas incluidas en el estado de situación patrimonial y notas y anexos relacionados.

La diferencia entre las cifras contables previas y las cifras iniciales nuevas resultantes de la aplicación inicial de la norma, se reconoce como un ajuste en los saldos iniciales que se presenten en el estado de evolución de patrimonio neto como "Modificaciones de resultados de ejercicios anteriores".

Los efectos de los cambios de medición que originó la aplicación de la RT 54 sobre el ejercicio comparativo son los siguientes:

	<u>31/12/2024</u>
Patrimonio Neto según Normas anteriores	143.209.448
Ajuste neto por impuesto diferido (a)	-4.854.949
Patrimonio Neto según RT 54	<u>138.354.499</u>

- a) Corresponde a la reversión de activos y pasivos por impuesto diferido reconocidos bajo la normativa anterior. Al adoptar la RT 54, la entidad ha optado por la dispensa para Entidades Pequeñas de no reconocer variaciones por impuesto diferido, midiendo el gasto por impuesto a las ganancias en función del impuesto determinado para el período fiscal.

1.1. Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad reviste el carácter de entidad pequeña (EP).

1.3. Unidad de medida

Información general

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a fecha de cierre del presente ejercicio, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al cierre del ejercicio anterior y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha (ver Nota 1.5). Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas.
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza el índice de precios FACPCE. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del **31,54 %** en el ejercicio económico finalizado el **31/12/2025**.

- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)" del Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- No ha presentado la nota requerida por el párrafo 659 de la RT 54.
- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

1.4. Uso de estimaciones en la preparación de los presentes estados contables

La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la entidad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.5. Información comparativa

Se han reclasificado ciertas cifras patrimoniales, y realizado ciertos ajustes sobre ellas, como también nuevas revelaciones con motivo de los cambios en las políticas contables mencionadas en la Nota 1.1.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Criterios de valuación

Administración de riesgos La Sociedad desarrolla sus operaciones en Argentina. La situación patrimonial, los resultados de sus operaciones y el desempeño de la Sociedad pueden verse afectados por la inflación y por variaciones en los tipos de cambio en el país en que opera. En caso de existir una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario, la Sociedad puede sufrir pérdidas significativas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas. Lo anterior puede incrementar el riesgo asociado con las cuentas por cobrar y también puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados.

Estado de flujo de efectivo La Sociedad considera efectivo y equivalente de efectivo el saldo del rubro Caja y Bancos.

Estimaciones La preparación de los estados contables de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, requiere que la Dirección de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

Activos y pasivos en pesos Los activos y pasivos liquidables en pesos fueron registrados por sus valores nominales, netos de intereses no devengados en su caso.

Bienes de uso Los bienes de uso fueron valuados a su costo reexpresado neto de amortizaciones acumuladas. El saldo de este rubro corresponde a: a) muebles y útiles, los cuales se amortizan en 10 años, año de alta y b) equipos, los cuales se amortizan en 5 años, año de alta.

Los bienes recibidos en arrendamientos financieros (leasing) han sido valuados a la suma de los valores descontados de las cuotas del arrendamiento con el límite del importe establecido para la compra de bienes al contado y netos de las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre el ejercicio. Dado que la obtención de la propiedad de los bienes es razonablemente segura, la depreciación se ha calculado por el método de la línea recta, cuya alícuota anual se determina en base a la vida útil estimada de los bienes. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad estiman que no existen eventos o cambios que indiquen que los bienes de uso no serán recuperados en el curso normal de los negocios en ejercicios futuros.

Impuesto a las ganancias El cargo contable por impuesto a las ganancias es reconocido en función del impuesto determinado, considerando la normativa fiscal vigente. La entidad hizo uso de la opción de no presentar la nota requerida del inciso f), del párrafo 599.

Patrimonio neto Las cuentas de patrimonio neto han sido registradas por sus valores reexpresados según lo mencionado en la nota 1 Base de preparación.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Cuentas de resultados Las cuentas de resultados se reexpresaron en moneda homogénea considerando el mes en que se originaron, excepto los cargos por activos consumidos (amortizaciones), que se determinaron en función de los valores de costo reexpresado de tales activos. Bajo la denominación de "Resultados financieros y por tenencia" se exponen en forma conjunta tales conceptos que forman parte integrante del Estado de Resultados y contemplan el impacto de éstos explicitados en esta nota.

2. COMPOSICION DE LOS RUBROS DEL BALANCE

a) Caja y Bancos		31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:			
Caja en Dólares	(Anexo IV)	6.158.514	5.765.139
Banco Galicia en pesos		401.368	13.700.907
Banco Galicia en USD	(Anexo IV)	1.864.501	600.785
TOTAL		8.424.383	20.066.831
b) Inversiones financieras		31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:			
Cohen Cuenta comitente en USD	(Anexo III y IV)	-	5.171
Cohen Cuenta comitente en pesos (FIMA)	(Anexo III)	34.097.808	-
Galicia Fondo Común Inversión	(Anexo III)	9.495.180	2.386
TOTAL		43.592.988	7.557
c) Cuentas por cobrar a clientes en moneda		31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:			
Deudores por servicios		15.808.770	12.086.433
Provisión por facturas a emitir		168.751.943	142.916.882
TOTAL		184.560.713	155.003.315

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

d) Créditos Impositivos	31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:		
Crédito por Impuesto Ley 25.413	16.926.489	14.137.919
Impuesto a las Ganancias Anticipos	-	2.134.156
Impuesto a las Ganancias Retenciones y Percepciones	28.911.999	45.573.368
Saldo a Favor Impuesto a las Ganancias	201.693	-
Ingresos Brutos Saldo a Favor	9.501.002	16.463.629
TOTAL	55.541.183	78.309.072
e) Otros cuentas por cobrar en moneda	31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:		
Seguros a devengar	5.753.224	3.125.113
Seguros a recuperar	7.323.784	5.554.547
Anticipos al personal	2.533.333	-
Otros créditos	-	154.407
TOTAL	15.610.341	8.834.067
f) Deudas con proveedores de bienes o servicios	31/12/2025	31/12/2024
Corrientes:		
Proveedores	33.912.683	46.735.861
Otras deudas	120.085	-
TOTAL	34.032.768	46.735.861
g) Deudas laborales y previsionales	31/12/2025	31/12/2024
Corrientes		
Sueldos a pagar	-	13.655.772
Cargas sociales a pagar	22.252.300	23.306.806
Provisión vacaciones	53.663.232	49.329.462
TOTAL	75.915.532	86.292.040

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

h) Deudas Fiscales	31/12/2025	31/12/2024
Corrientes		
Retenciones y percepciones a pagar	3.721.486	6.462.519
IVA a pagar	16.772.695	15.457.518
Impuesto a los ingresos brutos a pagar	1.442.629	2.027
Provisión Impuesto a las Ganancias	18.545.257	-
TOTAL	40.482.067	21.922.064

3. ACCIONISTAS, DIRECTORES Y OTRAS PARTES RELACIONADASa) Accionistas

La composición accionaria al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Tozzi Eduardo Martín	31,6650%	31,6650%
Powell Hugo Francisco	31,6650%	31,6650%
Inversiones Pelon Limitada	10,0029%	10,0029%
Camino Daniel Osvaldo	0,0007%	0,0007%
Grupo Cohen S.A.	26,6649%	26,6649%
Fuentes Ignacio	0,0007%	0,0007%
Tantucci Carla Fiorella	0,0007%	0,0007%
Total	100,00%	100,00%

b) No existen saldos entre partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y ni al 31 de diciembre de 2024

4. DISTRIBUCIÓN DE PRIMAS

La distribución de la prima de emisión que fuera aprobada por la asamblea general accionistas celebrada el 29 de julio de 2020 fue comunicada a la Inspección General de Justicia, la cual fue inscrita el día 7 de julio de 2025, bajo el número 11319.

El 9 de agosto de 2024, se celebró una asamblea general de accionistas, por la cual se decidió y aprobó una nueva distribución de la prima de emisión. Al cierre de los presentes estados contables se encuentra realizado el pago y en proceso de trámite de inscripción ante IGJ.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239, Libro 71, Tomo de Sociedades por Acciones

**ANEXO I INFORMACION REQUERIDA POR EL ART.64
APARTADO I INCISO b) DE LA LEY N° 19.550 POR EL
EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico
finalizado al 31 de diciembre de 2024 (en pesos)

Concepto	Totales 31/12/2025	Costo del servicio	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Totales 31/12/2024
Sueldos	754.134.261	754.134.261	-	-	727.013.315
Cargas sociales	149.070.478	149.070.478	-	-	170.533.988
Amortizaciones	15.561.530	-	9.336.918	6.224.612	38.866.210
Gastos de oficina	2.133.238	-	2.133.238	-	1.353.967
Gastos del personal	1.471.989	-	1.471.989	-	811.981
Honorarios y servicios de terceros	67.586.826	-	67.586.826	-	70.402.870
Servicios publicos, telefonía y conectividad	9.626.074	-	4.813.037	4.813.037	4.938.580
Gastos de representación	35.555.167	-	35.555.167	-	19.253.699
Seguros	20.752.342	-	10.376.171	10.376.171	37.924.653
Donaciones	-	-	-	-	1.029.690
Movilidad y viáticos	14.261.885	-	14.261.885	-	16.597.335
Patentes	1.159.237	-	579.618	579.619	-
Tasas e impuestos nacionales y provinciales	131.061.973	104.493.963	26.568.010	-	248.332.805
Gastos de rodados y combustible	15.339.762	-	7.669.881	7.669.881	5.775.640
Alquiler y expensas	84.419.461	-	84.419.461	-	66.913.594
Servicios	-	-	-	-	2.831.196
Comisiones	187.282.366	187.282.366	-	-	1.274.344.219
Gastos bancarios	3.962.340	-	3.962.340	-	5.746.971
Intereses leasing	-	-	-	-	402.088
Gastos generales administracion	92.522.331	-	92.522.331	-	58.121.917
Sistemas y suscripciones	49.984.389	-	49.984.389	-	44.816.820
TOTAL 31/12/2025	1.635.885.649	1.194.981.068	411.241.261	29.663.320	
TOTAL 31/12/2024		2.402.137.263	357.099.775	36.774.500	2.796.011.538

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

**ANEXO II EVOLUCIÓN DE LOS BIENES DE USO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31
DE DICIEMBRE DE 2025**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2024 (en pesos)

DETALLE	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			VALOR RESIDUAL AL 31/12/2025	VALOR RESIDUAL AL 31/12/2024
	INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS DEL EJERCICIO	CIERRE DEL EJERCICIO	INICIO DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUMULADA AL CIERRE		
Muebles y Útiles	57.216.496	-	57.216.496	53.485.639	3.730.857	57.216.496	-	3.730.857
Equipos	135.792.299	1.874.984	137.667.283	108.439.534	11.830.673	120.270.207	17.397.076	27.352.765
Sistemas	14.139.427	-	14.139.427	14.139.427	-	14.139.427	-	-
Rodados	183.439.375	-	183.439.375	183.439.375	-	183.439.375	-	-
Instalaciones	5.609.990	-	5.609.990	5.609.990	-	5.609.990	-	-
Mejora sobre inmuebles	17.024.293	-	17.024.293	17.024.293	-	17.024.293	-	-
TOTALES	413.221.880	1.874.984	415.096.864	382.138.258	15.561.530	397.699.788	17.397.076	31.083.622

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A.

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

ANEXO III POSICIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2024
(en Pesos)

Denominación	31/12/2025			31/12/2024
	Valor Nominal	Valuación	Importe	Importe
Cohen Cuenta Comitante	-	-	-	5.171
FIMA Premium Cohen	460.032,48	74	34.097.808	-
Galicia Fondo Común de Inversión en pesos	128.105	74	9.495.180	2.386
Total			43.592.988	7.557

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041Hugo F. Powell
Presidente

MACKINLAY S.A

Nro. de Inscripción en la I.G. de J.: 22239 Libro 71, Tomo de Sociedades por acciones

ANEXO IV ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2024

(en Pesos)

<u>Rubro</u>	<u>31/12/2025</u>				<u>31/12/2024</u>
	<u>Divisa</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Importe</u>	<u>Importe</u>
Activo					
Caja y bancos					
Caja en moneda extranjera	USD	1.446,00	4.259,00	6.158.514	5.765.139
Banco en moneda extranjera	USD	1.446,00	1.289,42	1.864.501	600.785
Inversiones					
Cohen cuenta comitente	USD	1.446,00	-	-	5.171
Total				8.023.015	6.371.094

Las notas, cuadros y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables

Martin Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 F° 37

Firma en carácter de Socio de
F.R.S.B Asesores S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A To. 02 Fo. 041

Hugo F. Powell
Presidente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores

Presidente y Directores de

MACKINLAY S.A

C.U.I.T.: 30-71480976-4

Domicilio Legal: Dragones 2430, CABA

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables adjuntos correspondientes a MACKINLAY S.A (la Sociedad), que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2025, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y anexos que lo componen.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de MACKINLAY S.A al 31 de diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas

normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables” de mi informe. Soy independiente de MACKINLAY S.A. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Énfasis sobre ciertas cuestiones relevadas en los estados contables

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar lo mencionado en la siguiente nota a los estados contables adjuntos:

En la nota 1, el Directorio de la Sociedad manifiesta que las cifras expuestas en los estados contables, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente, han sido reexpresadas en moneda de diciembre de 2025, con efecto retroactivo. Adicionalmente, en dicha nota se describen las opciones establecidas por la RT 54 de la FACPCE utilizadas por la sociedad en la preparación de los estados contables adjuntos y los efectos que la aplicación de tales opciones genera en la información contenida en los mismos.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

Otras cuestiones

Los estados contables del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 fueron auditados por otro profesional, quien ha emitido su informe sin salvedades con fecha 7 de marzo de 2025.

Responsabilidad del Directorio en relación con los estados contables

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, el Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de MACKINLAY S.A para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
- b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

- c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de MACKINLAY S.A para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con el Directorio de MACKINLAY S.A en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 17.822.791 siendo no exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de marzo de 2026

Martín Jorge Ferloni
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 317 Fo. 037

Firma en carácter de socio de
F.R.S.B. Asesores S.R.L
To. 02 Fo. 041

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 04 de marzo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 03/03/2026

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: MACKINLAY S.A.

CUIT: 30-71480976-4

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$325.126.684,00

Intervenida por: Dr. MARTIN JORGE FERLONI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. MARTIN JORGE FERLONI

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 317 F° 37

Firma en carácter de socio

F.R.S.B. ASESORES S.R.L.

T° 2 F° 41

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

696417

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN
wvayamfg

