

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLIX

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 6° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLIX (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de abril de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 6° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de marzo de 2026 y finalizado el 31 de marzo de 2026**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$3.016.783.033,00**
Período de Devengamiento: **del 01 de marzo del 2026 al 31 de marzo de 2026.**
Monto de Intereses que se abonarán: **\$ 83.209.422,38.- (2,7582170%/s/VN)**
Valor residual al inicio en pesos: **\$2.864.831.278,65.- (94,9631196%/s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 967.673.272,19.- (32,0763297%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 1.897.158.006,47.- (62,8867899%/s/VN)**

Total a transferir: **\$ 1.050.882.694,57**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, abril de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XLIX

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**