

Río Cuarto, Córdoba, República Argentina, 17 de abril de 2026.

Señores
**Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.**

Presente

**AVISO DE PAGO
FERRETERA CENTRAL S.R.L.
Obligaciones Negociables PYME Garantizada Serie I por V/N \$ 540.000.000**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I por V/N \$540.000.000 emitidas por **Ferretera Central JT S.R.L.** (la "Emisora") el día 25 de octubre de 2024, se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto de Emisión, la Emisora pagará **intereses y capital** respecto de las Obligaciones Negociables Serie I según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 6 (intereses) y 2 (capital).

Fecha de pago: 24 de abril de 2026.

Período al que corresponde el pago: 25 de enero de 2026 (inclusive) al 24 de abril de 2026 (exclusive).

Moneda de pago: Pesos.

Tasa de interés del período: 37.6649%

Cantidad de días del período: 89 días.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 4.5920%

Valor Residual Anterior en Pesos: \$ 270.000.000.-

Porcentaje de amortización: 50%

Monto de amortización \$270.000.000

Saldo de valor nominal en Pesos: \$0.-

Total a Pagar en Pesos: \$294.796.899,80

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables: a) Código A3: **JTS1P**; b) Código CVSA: **58167**; c) Código ISIN: **AR0224395019**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Serie I

/ FERRETERA CENTRAL JT S.R.L.

MORTARA MARGARITA
GERENTE

Gerente

FERRETERA CENTRAL JT S.R.L.